

合并资产负债表

2018年6月30日

编制单位：深圳市新南山控股(集团)股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,329,357,289.72	2,589,056,323.97
应收票据	35,253,873.97	99,754,312.19
应收账款	542,030,732.31	482,384,214.25
预付款项	78,263,419.01	26,289,055.61
应收利息	1,025,017.28	417,333.85
其他应收款	743,122,377.93	2,923,458,910.04
存货	12,220,496,282.11	7,746,531,679.15
一年内到期的非流动资产	31,047,797.54	31,258,638.98
其他流动资产	316,366,837.79	152,212,462.01
流动资产合计	16,296,963,627.66	14,051,362,930.05
非流动资产：		
长期应收款	97,501,040.45	104,303,836.17
长期股权投资	269,721,882.15	252,916,466.32
投资性房地产	74,929,805.85	76,960,992.34
固定资产	620,085,572.19	645,749,008.53
在建工程	18,410,909.75	2,328,808.50
无形资产	88,372,441.35	89,737,427.09
长期待摊费用	28,456,537.77	19,791,977.93
递延所得税资产	210,240,598.62	199,465,174.75
其他非流动资产	1,157,259,889.58	1,090,508,029.18
非流动资产合计	2,564,978,677.71	2,481,761,720.81
资产总计	18,861,942,305.37	16,533,124,650.86
流动负债：		
短期借款	950,150,000.00	500,000,000.00
应付票据	245,805,394.45	194,762,520.29
应付账款	703,985,345.15	754,665,680.57
预收款项	4,801,389,702.00	3,771,189,261.33
应付职工薪酬	40,721,530.49	69,817,894.38
应交税费	912,244,202.54	972,528,550.68
应付利息	10,806,642.34	28,212,118.57
应付股利	10,376.98	111,095,171.89
其他应付款	474,010,759.71	485,990,462.62
一年内到期的非流动负债	682,713,782.62	281,769,003.21
其他流动负债	310,461,846.67	166,684,000.00
流动负债合计	9,132,299,582.95	7,336,714,663.54
非流动负债：		
长期借款	2,892,000,000.00	1,959,000,000.00
应付债券	-	497,892,893.99
长期应付款	15,363,143.20	23,363,212.37
预计负债	6,287,818.16	6,287,818.16
递延收益	3,405,042.93	1,086,866.67
非流动负债合计	2,917,056,004.29	2,487,630,791.19
负债合计	12,049,355,587.24	9,824,345,454.73
所有者权益：		
股本	1,877,530,273.00	1,877,530,273.00
资本公积	2,805,629,699.04	2,805,629,699.04
专项储备	991,359.32	991,359.32
盈余公积	277,329,817.43	277,329,817.43
未分配利润	919,408,319.14	928,452,175.22
归属于母公司所有者权益合计	5,880,889,467.93	5,889,933,324.01
少数股东权益	931,697,250.20	818,845,872.12
所有者权益合计	6,812,586,718.13	6,708,779,196.13
负债和所有者权益总计	18,861,942,305.37	16,533,124,650.86

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司资产负债表

2018年6月30日

编制单位：深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	348,207,373.32	108,134,776.23
应收票据	8,106,248.09	22,091,911.36
应收账款	183,265,408.80	144,445,318.53
预付款项	10,948.19	40,128.58
应收利息	19,803,588.40	13,243,047.07
应收股利	388,363,414.60	615,898,842.60
其他应收款	4,117,300,368.29	3,355,298,323.10
存货	77,234,910.10	86,643,378.10
其他流动资产	12,342,301.26	13,221,559.02
流动资产合计	5,154,634,561.05	4,359,017,284.59
非流动资产：		
长期股权投资	4,164,834,041.38	4,129,381,455.35
固定资产	8,291,807.11	10,940,590.22
无形资产	1,112,009.46	1,605,968.23
长期待摊费用	865,465.16	1,298,197.70
非流动资产合计	4,175,103,323.11	4,143,226,211.50
资产总计	9,329,737,884.16	8,502,243,496.09
流动负债：		
短期借款	850,000,000.00	500,000,000.00
应付票据	53,188,703.83	55,633,589.83
应付账款	96,095,512.06	104,113,587.25
预收款项	27,798,825.97	33,623,285.68
应付职工薪酬	3,921,360.62	11,120,793.10
应交税费	201,251.30	1,785,033.00
应付利息	10,140,136.10	26,813,292.16
其他应付款	294,373,546.18	306,207,838.23
一年内到期的非流动负债	524,565,029.50	22,000,000.00
流动负债合计	1,860,284,365.56	1,061,297,419.25
非流动负债：		
长期借款	1,655,000,000.00	1,122,000,000.00
应付债券	-	497,892,893.99
递延收益	1,397,948.92	-
非流动负债合计	1,656,397,948.92	1,619,892,893.99
负债合计	3,516,682,314.48	2,681,190,313.24
所有者权益：		
股本	1,877,530,273.00	1,877,530,273.00
资本公积	3,885,125,013.46	3,874,695,728.48
盈余公积	150,506,260.96	150,506,260.96
未分配利润	-100,105,977.74	-81,679,079.59
所有者权益合计	5,813,055,569.68	5,821,053,182.85
负债和所有者权益总计	9,329,737,884.16	8,502,243,496.09

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并本报告期利润表

2018年1月至6月

编制单位：深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,733,872,612.54	2,238,114,982.26
其中：营业收入	1,733,872,612.54	2,238,114,982.26
二、营业总成本	1,540,113,802.41	1,743,874,953.05
其中：营业成本	996,080,942.15	1,130,847,709.24
税金及附加	234,686,914.48	325,043,326.26
销售费用	91,874,968.11	94,074,985.30
管理费用	179,311,053.00	152,480,048.93
财务费用	36,702,601.79	28,106,098.77
资产减值损失	1,457,322.88	13,322,784.55
投资收益（损失以“-”号填列）	6,605,415.83	5,261,110.03
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	6,605,415.83	5,261,110.03
资产处置收益（损失以“-”号填列）	125546.49	475687.32
其他收益	60182.56	2870317.25
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	200,549,955.01	502,847,143.81
加：营业外收入	5,001,322.77	13,139,333.25
减：营业外支出	2,440,584.40	1,567,704.05
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	203,110,693.38	514,418,773.01
减：所得税费用	99,303,171.39	167,388,370.77
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	103,807,521.99	347,030,402.24
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	103,807,521.99	347,030,402.24
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
归属于母公司所有者的净利润	-9,043,856.09	137,052,584.88
少数股东损益	112,851,378.08	209,977,817.36
七、综合收益总额	103,807,521.99	347,030,402.24
归属于母公司所有者的综合收益总额	-9,043,856.09	137,052,584.88
归属于少数股东的综合收益总额	112,851,378.08	209,977,817.36
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.0048	0.0730
（二）稀释每股收益	-0.0048	0.0730

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司本报告期利润表

2018年1月至6月

编制单位：深圳市新南山控股(集团)股份有限公司

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	155,932,116.25	116,768,964.58
减：营业成本	143,308,360.45	102,556,382.72
税金及附加	637,025.92	687,608.71
销售费用	1,300,801.30	5,626,328.77
管理费用	11,875,420.05	24,224,387.57
财务费用	19,866,532.92	14,275,433.91
资产减值损失	2,799,197.39	2,854,703.28
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	5,023,300.05	7,600,298.03
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	5,023,300.05	7,600,298.03
资产处置收益（损失以“-”号填列）		8,346.40
其他收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-18,831,921.73	-25,847,235.95
加：营业外收入	404,541.10	602,268.27
减：营业外支出	-482.48	1,336.57
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-18,426,898.15	-25,246,304.25
减：所得税费用	-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-18,426,898.15	-25,246,304.25
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-18,426,898.15	-25,246,304.25
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
六、综合收益总额	-18,426,898.15	-25,246,304.25
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并年初到报告期末现金流量表

2018年1月至6月

编制单位：深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,739,297,933.27	2,306,459,623.31
收到的税费返还	8,776,795.21	6,419,117.82
收到其他与经营活动有关的现金	1,822,038,452.91	711,184,475.90
经营活动现金流入小计	4,570,113,181.39	3,024,063,217.03
购买商品、接受劳务支付的现金	4,620,903,273.08	1,060,280,191.79
支付给职工以及为职工支付的现金	282,067,622.31	232,101,070.78
支付的各项税费	719,647,454.52	661,255,472.49
支付其他与经营活动有关的现金	286,645,284.50	1,061,219,477.59
经营活动现金流出小计	5,909,263,634.41	3,014,856,212.65
经营活动产生的现金流量净额	-1,339,150,453.02	9,207,004.38
二、投资活动产生的现金流量：		
取得投资收益收到的现金	-	85,602,017.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	5,873,205.78	46,542,290.43
收到其他与投资活动有关的现金	-	117,584,000.00
投资活动现金流入小计	5,873,205.78	249,728,308.15
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	25,933,638.76	16,653,453.78
投资支付的现金	41,600,800.00	97,939,334.00
支付其他与投资活动有关的现金	69,337,678.00	110,442,920.66
投资活动现金流出小计	136,872,116.76	225,035,708.44
投资活动产生的现金流量净额	-130,998,910.98	24,692,599.71
三、筹资活动产生的现金流量：		
取得借款收到的现金	2,167,647,215.54	1,069,100,000.00
筹资活动现金流入小计	2,167,647,215.54	1,069,100,000.00
偿还债务支付的现金	730,222,153.33	757,189,039.12
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	216,530,829.10	72,222,626.61
筹资活动现金流出小计	946,752,982.43	829,411,665.73
筹资活动产生的现金流量净额	1,220,894,233.11	239,688,334.27
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,488,011.10	-3,914,925.93
五、现金及现金等价物净增加额	-247,767,119.79	269,673,012.43
加：期初现金及现金等价物余额	2,498,748,956.85	3,501,985,502.94
六、期末现金及现金等价物余额	2,250,981,837.06	3,771,658,515.37

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司年初到报告期末现金流量表

2018年1月至6月

编制单位：深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	122,656,615.02	98,007,928.47
收到其他与经营活动有关的现金	57,786.97	11,614,174.54
经营活动现金流入小计	122,714,401.99	109,622,103.01
购买商品、接受劳务支付的现金	60,016,064.17	53,212,722.25
支付给职工以及为职工支付的现金	24,618,061.90	28,342,334.71
支付的各项税费	7,061,014.17	871,169.86
支付其他与经营活动有关的现金	4,454,362.53	76,214,918.16
经营活动现金流出小计	96,149,502.77	158,641,144.98
经营活动产生的现金流量净额	26,564,899.22	-49,019,041.97
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	497,210,000.00	953,533,107.50
取得投资收益收到的现金	227,535,427.98	306,932,027.95
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	8,241,174.59
收到其他与投资活动有关的现金	2,155,929.33	-
投资活动现金流入小计	726,901,357.31	1,268,706,310.04
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	80,721.90	683,087.00
投资支付的现金	1,470,004,681.26	502,886,130.27
支付其他与投资活动有关的现金	2,600,000.00	-
投资活动现金流出小计	1,472,685,403.16	503,569,217.27
投资活动产生的现金流量净额	-745,784,045.85	765,137,092.77
三、筹资活动产生的现金流量：		
取得借款收到的现金	1,413,370,804.30	1,053,470,000.00
筹资活动现金流入小计	1,413,370,804.30	1,053,470,000.00
偿还债务支付的现金	363,000,000.00	520,749,039.12
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	90,801,674.53	55,477,036.33
筹资活动现金流出小计	453,801,674.53	576,226,075.45
筹资活动产生的现金流量净额	959,569,129.77	477,243,924.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-277,386.05	-
五、现金及现金等价物净增加额	240,072,597.09	1,193,361,975.35
加：期初现金及现金等价物余额	108,134,776.23	124,235,638.99
六、期末现金及现金等价物余额	348,207,373.32	1,317,597,614.34

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

