证券代码：600626　　证券简称：申达股份　　公告编号：2018-034

上海申达股份有限公司

关于拟转让上海第六棉纺织厂有限公司100%权益的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 公司拟通过上海联合产权交易所以不低于经国资备案的评估值，公开挂牌转让持有的上海第六棉纺织厂有限公司 100%权益。截至基准日 2018 年 6 月 30 日，上述权益的评估值为 88,579.60 万元。
- 本次交易转让标的的评估结果需经国资备案
- 本次交易尚未构成关联交易
- 本次交易未构成重大资产重组
- 交易实施不存在重大法律障碍
- 该事项尚需提交申达股份股东大会审议。

一、交易概述

（一）上海申达股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”） 拟通过上海联合产权交易所以不低于经国资备案的评估值，公开挂牌转让持有的上海第六棉纺织厂有限公司（以下简称“六棉厂有限公司”）100%权益。截至基准日 2018 年 6 月 30 日，上述权益经审计的账面价值为 10,912.78 万元，评估价值为 88,579.60 万元（尚待国资备案），评估增值 77,666.82 万元，评估增值率为 711.71%。

（二）公司于 2018 年 8 月 29 日召开第九届董事会第十六次会议，会议以九票同意、零票反对、零票弃权审议通过了《关于拟转让上海第六棉纺织厂有限公司 100%权益的议案》，并提请公司股东大会授权公司董事长或总经理办理相关权益转让事项和签署相关文件。

公司独立董事认为：公司董事会审议该项议案的程序符合《公司章程》、《上

市规则》和其他有关规定的要求。本次权益转让的交易定价体现了公开、公平、公正的市场原则，符合公司实际需要，不存在损害公司和全体股东利益的情形。

（三）该事项尚需提交申达股份股东大会审议。

二、交易对方情况介绍

公司拟通过上海联合产权交易所公开挂牌转让六棉厂有限公司 100%权益，交易对方目前尚无法确定。公司将在交易完成后按规定履行信息披露义务。

三、交易标的基本情况

（一）交易标的

1、本次交易标的为：上海第六棉纺织厂有限公司 100%权益。

2、本次交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

3、主要股东及持股比例：本公司持有 100%权益。

4、主营业务：纺纱织布服装，建材，普通机械。

5、注册资本：3,574.00 万元人民币整。

6、成立时间：1990 年 3 月 30 日。

7、注册地点：上海市普陀区曹杨路 930 号 20 幢 B301 室

8、经具有从事证券、期货业务资格的立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，六棉厂有限公司一年又一期的主要财务指标如下：

（单位：元）

项目	2017 年 12 月 31 日	2018 年 6 月 30 日
资产总额	107,015,329.01	111,121,917.93
负债总额	1,960,960.43	1,994,046.25
所有者权益	105,054,368.58	109,127,871.68
项目	**2017 年度**	**2018 年 1-6 月**
营业收入	14,475,065.10	7,432,332.54
净利润	7,868,901.55	4,073,503.10

（二）交易标的评估情况

经具有从事证券、期货业务资格的银信资产评估有限公司采用资产基础法和收益法进行评估。截止评估基准日，上海第六棉纺织厂有限公司已停产多年。目前将空置土地厂房对外租赁给上海联家超市有限公司（家乐福），考虑到收益法对该自持房地产租赁收益进行未来收益预测有较多的假设和人为估计，准确性相对较差，故本次评估不采用收益法结果。最终采用资产基础法结果作为评估结论。

六棉厂有限公司评估基准日 2018 年 6 月 30 日的流动资产、非流动资产、资产总额、流动负债、负债总额、所有者权益的账面价值、评估价值、评估增值、评估增值率的情况如下：

（单位：万元）

项目	账面价值	评估价值	评估增值	评估增值率（%）
流动资产	7,590.89	7,590.89	0.00	0.00
非流动资产	3,521.29	81,188.11	77,666.82	2,205.64
投资性房地产	3,521.26	81,188.10	77,666.84	2,205.65
资产总额	11,112.18	88,779.00	77,666.82	698.93
流动负债	199.40	199.40	0.00	0.00
负债总额	199.40	199.40	0.00	0.00
所有者权益	10,912.78	88,579.60	77,666.82	711.71

公司持有六棉厂有限公司 100%权益所对应的评估值为 88,579.60 万元（尚待国资备案）。

（三）交易标的定价情况及公平合理性分析

公司拟通过上海联合产权交易所以不低于经国资备案的评估价值，公开挂牌转让六棉厂有限公司 100%权益。本次交易遵循公开、公平、公正的市场原则，通过不低于评估值挂牌转让，体现了交易价格的公允性。

四、交易合同的主要内容

本次交易拟通过上海联合产权交易所公开挂牌转让，交易合同尚未签署。

五、涉及转让标的的其他事项

本次交易不涉及人员安置问题。

六、转让标的权益的目的和对公司的影响

本次出让标的权益系公司产业结构调整之需。经初步测算，若六棉厂有限公司权益转让的成交价格为 88,579.60 万元，预计本次权益转让的净利润约为 58,000 万元（上述数据未经审计，对公司净利润影响额以会计师事务所审计数据为准）。

公司转让六棉厂有限公司 100%权益后，六棉厂有限公司将不再是公司合并报表范围内的企业。公司不存在为六棉厂有限公司提供担保、委托六棉厂有限公司理财、及其占用公司资金等方面的情况。

七、上网公告附件

（一）经独立董事签字确认的独立董事意见

（二）审计报告

（三）评估报告

特此公告。

上海申达股份有限公司董事会

2018 年 8 月 31 日