

证券代码：000005

证券简称：世纪星源

公告编号：2018-057

## 深圳世纪星源股份有限公司 2018 年前三季度业绩预告公告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日至 2018 年 9 月 30 日

2. 预计的经营业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：500 万元 - 1000 万元	亏损：1,621.33 万元
基本每股收益	盈利： 0.0047 元-0.0094 元	亏损：0.015 元

### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

2018 年 1 月 18 日，本司与深圳市政府完成正式签订《关于“深圳车港”处置有关问题的协议》的手续，本司已开始履行“深圳车港”经营权置换的义务。鉴于本司已于 2017 年 12 月 21 日与深圳市恒裕实业（集团）有限公司签署了落实“深圳车港”在建工程拆迁补偿权益合作事宜的《框架协议》，截至 2018 年 9 月 30 日，已收到补偿款 1.5 亿元。本报告期确认了相关收益约 4,900 万元（未经审计）。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告依据本司财务部门的初步测算结果，投资者欲了解详情，敬请阅读本司 2018 年 3 季度报告全文。

深圳世纪星源股份有限公司董事局  
二〇一八年十月十三日