本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

诚志股份有限公司拟股权转让所涉及的
宁夏诚志万胜生物工程有限公司
股东全部权益价值项目
资产评估报告

中天华资评报字[2018]第1090号

（共二册，第一册）

北京中天华资产评估有限责任公司

2018年2月25日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

目 录

声明..... 1

摘 要..... 2

资产评估报告..... 5

一、委托人、被评估单位和业务约定书约定的其他评估报告使用者概况..... 5

二、评估目的..... 9

三、评估对象和评估范围..... 9

四、价值类型..... 11

五、评估基准日..... 11

六、评估依据..... 12

七、评估方法..... 14

八、评估程序实施过程和情况..... 21

九、评估假设..... 23

十、评估结论..... 24

十一、特别事项说明..... 25

十二、评估报告使用限制说明..... 27

十三、评估报告日..... 28

资产评估报告附件目录..... 30

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

声　明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

诚志股份有限公司拟股权转让所涉及的宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

摘　要

中天华资评报字[2018]第1090号

北京中天华资产评估有限责任公司接受诚志股份有限公司的委托，对宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益价值进行了评估，为拟进行的股权转让行为提供价值参考依据。

根据评估目的，本次评估对象为宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益，评估范围是宁夏诚志万胜生物工程有限公司于评估基准日的全部资产及相关负债，具体评估范围以宁夏诚志万胜生物工程有限公司提供的资产负债表和资产评估申报表为基础。

评估基准日为2017年12月31日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合评估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，采用资产基础法对宁夏诚志万胜生物工程有限公司进行整体评估。

根据以上评估工作，在评估前提和假设条件充分实现的条件下，得出如下评估结论：

宁夏诚志万胜生物工程有限公司于评估基准日2017年12月31日资产总计账面值为15,826.53万元，负债总计账面值为19,180.08万元，净资产账面值为-3,353.55万元；资产总计评估值为20,714.03万元，评估增值4,887.50万元，增值率30.88%；负债总计评估值为19,180.08万元，无增减值；股东全部权益价值为1,533.95万元，评估增值4,887.50万元，增值率145.74%。

在使用本评估结论时，特别提请报告使用人使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项以及期后重大事项。

本报告评估结论自评估基准日起一年内有效，即有效期至2018年12月30日。超过一年，需重新进行评估。

在使用本评估结论时，提请报告使用人关注以下事项：

1.宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产 38 项未办理《房屋产权证》。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	办公楼	框架	2004年8月	2399	3,016,565.57	2,720,998.42
2	职工宿舍、食堂、检验室	框架	2004年8月	1329	1,086,000.16	979,597.48
3	西大门房	砖混	1997年9月	36	12,309.30	10,735.62
4	北门门房	砖混	1997年9月	55	20,773.13	18,117.65
5	职工厨房	砖混	2004年8月	84	29,674.82	26,767.22
6	浴室及厕所	砖混	1997年9月	165	60,061.32	52,383.24
7	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
8	新线车间	框架	2004年8月	428	221,877.57	200,138.73
9	包装车间	框架	1997年9月	35	16,609.67	14,486.39
10	淀粉车间	框架	1997年9月	4592	2,618,689.95	2,283,923.55
11	简易淀粉工棚（三围）	简易	2004年8月	760	38,336.29	34,580.29
12	菌体蛋白粉工程	钢结构	2008年1月	72	22,738.82	20,740.58
13	浸泡罐底房	框架、砖混	2004年8月	317	132,695.06	119,694.02
14	机修车间(菌种车间）	框架	1997年9月	392	225,659.01	196,811.37
15	锅炉房	框架	1997年9月	1043	750,841.20	654,855.60
16	循环泵房	砖混	1997年9月	85	44,821.85	39,091.85
17	水源泵房	砖混	1997年9月	25	9,278.66	8,092.46
18	泵房水处理间	砖混	1997年9月	198	86,552.04	75,487.44
19	中和水房	框架	2006年12月	55	84,875.24	77,148.92
20	一号泵房	砖混	2006年12月	16	20,181.50	18,344.30
21	二号泵房	砖混	2006年12月	18	23,001.43	20,907.67
22	沉灰泵房	砖混	2006年12月	42	53,554.11	48,678.99
23	复合肥工棚	简易	2010年6月	3924	324,812.67	298,163.79
24	磅房	砖混	2006年12月	118	165,800.15	150,707.03
25	汽车库及材料库	框架	1997年9月	509	305,355.72	266,319.96
26	成品库及副产品库	钢混	1997年9月	1503	1,082,267.48	943,913.24
27	工作塔	框架	1997年9月	448	250,135.03	218,158.39
28	圆筒仓	框架	1997年9月	491	395,958.08	345,339.92
29	变配电室	钢混	1997年9月	312	174,022.93	151,776.37
30	硫铵车间及罐区水泵彩房	钢结构	2010年2月	87	11,071.08	10,154.64
31	新水井泵房	砖混	2006年12月	8	4,820.15	4,381.43
32	蓄水池泵房	砖混	2007年10月	48	51,018.11	46,498.91
33	淡酒回收车间	钢结构	2013年9月	88	217,816.33	201,438.13
34	四效彩钢厂房	钢结构	2009年1月	748	252,501.89	230,953.49
35	制糖车间彩钢厂房	钢结构	2009年1月	833	281,162.23	257,167.99
36	配电室	砖混	2010年9月	24	36,236.47	33,287.95
37	鼓风机房	钢结构	2010年9月	48	70,614.89	64,868.69
38	脱水机房	砖混	2010年9月	48	72,472.95	66,575.55
	合计			25,568.00	12,533,820.17	11,148,777.22

2. 宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产 1 项未办理《土地使用权证》，该房产购置初期由于开发商与土地原所有权人占地补偿未定，导致评估基准日相关权证未办理。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
	合计			4185	262,657.31	237,489.95

宁夏诚志万胜生物工程有限公司承诺上述房屋所有权为宁夏诚志万胜生物工

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

程有限公司实际所有，如因房屋权属引起的纠纷由宁夏诚志万胜生物工程有限公司承担全部责任。

经由宁夏诚志万胜生物工程有限公司对该建筑进行产权确认，该建筑正常评估，按照成本法确认评估价值。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

诚志股份有限公司拟股权转让所涉及的宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权全部权益价值项目资产评估报告

中天华资评报字[2018]第1090号

诚志股份有限公司：

北京中天华资产评估有限责任公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对诚志股份有限公司拟股权转让之经济行为所涉及的宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益在评估基准日2017年12月31日的市场价值进行了评估。

现将资产评估情况报告如下：

一、 委托人、被评估单位和业务约定书约定的其他评估报告使用者概况

本项目委托人为诚志股份有限公司，被评估单位为宁夏诚志万胜生物工程有限公司。评估报告使用者包括委托人、业务约定书中约定的其他评估报告使用者和国家法律、法规规定的评估报告使用者。除上述之外，任何得到报告的第三方都不应被视为评估报告使用者，评估机构和资产评估师也不对该等第三方因误用评估报告而产生的损失承担任何责任。

(一)委托人概况

1.公司名称：诚志股份有限公司

2.统一代码： 913600007055084968

3.公司地址：江西省南昌市经济技术开发区玉屏东大街 299 号

4.法定代表人：龙大伟

5.注册资本：壹拾贰亿伍仟叁佰零壹万壹仟玖佰壹拾玖元整

6.公司类型：其他股份有限公司（上市）

7.成立日期： 1998 年 10 月 09 日

8.经营范围： 本企业自产产品及相关技术的出口业务（国家限定公司经营或禁止出口的商品除外）；本企业的进料加工和“三来一补”业务；日用化学产品，专用化学用品（化学危险品除外）的开发，经营；咨询服务、物业管理、纸、纸制品、生活用纸、卫生系列产品的经营；食用油脂及油料的经营；医院投资管理；技术咨询、技术开发、技术服务、技术转让；液晶电子、信息功能材料产品、生物工程、医药中同体、汽车零配件、机械电子等产品的开发、经营；资产管理、

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产受托管理、实业投资及管理、企业收购、兼并、资产重组的策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

(二)被评估单位概况

1.公司名称：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

2.统一社会信用代码：9164030073598248XW

3.公司地址：宁夏回族自治区吴忠市金积西街

4.法定代表人：杨永森

5.注册资本：贰亿元整

6.公司类型：一人有限责任公司（法人独资）

7.成立日期：2003 年 04 月 02 日

8.经营范围：玉米的收购和加工；玉米淀粉及其衍生物的生产和销售；D-核糖、L-精氨酸、L-谷氨酰胺、天门冬安酸钙、亮氨酸、异亮氨酸、瓜氨酸、鸟氨酸、茶氨酸、褐藻寡糖的生产和销售；氨基酸饲料添加剂、玉米蛋白饲料、胚芽、蛋白粉、纤维、玉米浆、有机肥料、无机复混肥料的生产及销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

9.历史沿革

宁夏诚志万胜生物工程有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）成立于 2003 年 4 月 2 日，成立时的注册资本为人民币 1,180.00 万元，企业类型为自然人出资有限责任公司，住所地为吴忠市金积西街，法定代表人为万文，经营期限自 2003 年 4 月 2 日至长期。2003 年 3 月 31 日，万胜生物收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币 1,180.00 万元，均为货币出资。

2006 年 3 月 2 日，万胜生物收到公司股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 3,712.3 万元，其中股东万文以机器设备实物作价出资 3,702,370.24 元，以债转股形式作价出资 30,923,119.35 元，以股利分红出资 1,755,050.41 元；股东肖金堂以机器设备实物作价出资 371,230.00 元；股东万萍以机器设备实物作价出资 371,230.00 元。

2008 年 8 月 27 日，万胜生物收到公司股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 2,007.7 万元，其中股东万文以货币出资 1,007.7 万元；股东万庆以货币出资 1000 万元。

2008 年 11 月 20 日，万胜生物收到公司股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 2000 万元，其中股东万文以货币出资 1200 万元；股东万庆以货币出资 800 万元。

2009 年 3 月 31 日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将注册

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资本由原 8,900 万元变更为 11,400 万元，其中万文 9,502.154 万元占股权 83.35%；万庆 1,800 万元占股权的 15.79%；肖金堂 48.923 万元占股权 0.43%；万萍 48.923 万元占股权 0.43%”.

2009 年 5 月 4 日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将注册资本由原 11,400 万元变更为 12,500 万元”，其中万文 9,502.154 万元占股权 76.02%；万庆 2,900 万元占股权的 23.20%；肖金堂 48.923 万元占股权 0.39%；万萍 48.923 万元占股权 0.39%。

2009 年 7 月 15 日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将万胜生物注册资本由原 12,500 万元变更为 15,500 万元，其中万文 12,502.154 万元占股权 80.66%；万庆 2,900 万元占股权的 18.71%；肖金堂 48.923 万元占股权 0.32%；万萍 48.923 万元占股权 0.32%。

2009 年 10 月 26 日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将万胜生物注册资本由原 15,500 万元”变更为 19,500 万元；同意将股东万萍的股份 48.923 万元占股权 0.32%全部转让给万文，同意将股东肖金堂的股份 48.923 万元占股权 0.32%全部转让给万文，此等转让后万萍、肖金堂不再享有公司股东的权利与义务；股东出资额变更为万文 15,600 万元占股权 80 %；万庆 3,900 万元占股权的 20%。

2012 年 5 月 31 日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意吸收高建涛为公司新股东，并将股东万文的股份 15,600 万元（占股权 80%）中的 7,800 万元（占股权 40%）转让给高建涛；股东出资额变更为万文以货币出资 7,800 万元（占股权 40%）、高建涛以货币出资 7,800 万元（占股权 40%）、万庆以货币出资 3,900 万元（占股权 20%）。

截至 2014 年 11 月 30 日，债权人对公司的债权总额为 107,160,352.72 元，转股债权总额为 107,160,352.72 元。转股债权总额经各方一致同意作价人民币 5,000,000 元计入注册资本，具体为万文以上述转股债权金额作价人民币 2,000,000 元向公司出资，万庆以上述转股债权总额作价人民币 1,000,000 元向公司出资，高建涛以上述转股债权金额作价人民币 2,000,000 元向公司出资，全部计入公司注册资本，转股债权超出人民币 5,000,000 元部分计入资本公积，由公司全部股东共同享有。

诚志股份有限公司于 2014 年 12 月 30 日股权收购原宁夏万胜生物工程有限公司 100%股权，取得营业执照统一社会信用代码为 9164030073598248XW；法定代表人：杨永森；实缴注册资本 20000 万元；注册地：宁夏回族自治区吴忠市金积西街。

截至评估基准日 2017 年 12 月 31 日，宁夏诚志万胜生物工程有限公司的股权结构如下表：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

金额单位：人民币万元

股东名称	出资额(万元)	持股比例%
诚志股份有限公司	20,000.00	100.00
合　　计	20,000.00	100.00

10.公司简介

治理结构：本公司按照《公司法》规定建立了法人治理结构，股东会为公司的最高权力机构，董事会为股东会的常设权力机构，监事会为股东会的派出监督机构。按公司章程规定举行定期和临时会议，按各自的权限对相关的重大事项作出决策。

组织结构：目前本公司设有人力资源部、财务部、销售部、工程设备部、采购部、技术中心、办公室、质管部、安监部、运营物流部、生产部。

本公司经营范围主要包括：玉米的收购和加工；玉米淀粉及其衍生物的生产和销售；D-核糖、L-精氨酸、L-谷氨酰胺、天门冬安酸钙、亮氨酸、异亮氨酸、瓜氨酸、鸟氨酸、茶氨酸、褐藻寡糖的生产和销售；氨基酸饲料添加剂、玉米蛋白饲料、胚芽、蛋白粉、纤维、玉米浆、有机肥料、无机复混肥料的生产及销售。

11.财务状况

宁夏诚志万胜生物工程有限公司近期经审计的主要资产经营数据如下：

金额单位：人民币万元

项目	2015 年度	2016 年度	2017 年度
资产总额	22,341.18	18,877.58	15,826.53
负债总额	17,125.10	17,888.00	19,180.08
净资产	5,216.09	989.58	-3,353.55
主营收入	865.22	126.08	291.35
主营业务成本	1,898.16	156.53	318.85
净利润	-4,040.32	-4,226.50	-4343.13

以上财务数据来自宁夏诚志万胜生物工程有限公司提供的财务报表，其中：

基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569 号标准无保留意见审计报告。评估是在经审计后的基础上进行的。

12.主要会计政策

宁夏诚志万胜生物工程有限公司执行国家颁布的《企业会计准则》、《企业会计准则－应用指南》以及其它相关规定进行经济业务的会计处理和会计报表编制。

宁夏诚志万胜生物工程有限公司执行主要税项如下：

税目	纳税（费）基础
增值税	销售货物、应税销售服务收入、无形资产或者不动产 17%。
城市维护建设税	流转税税额 5%
教育费附加	流转税额 3%
地方教育费附加	流转税额 2%
房产税	按照房产原值的 70%（或租金收入）为纳税基准 1.2%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

税目	纳税（费）基础
土地使用税	土地面积 4/平方米
企业所得税	应纳税所得额 25%

13.委托人和被评估单位之间的关系

委托人诚志股份有限公司为本次股权转让方，拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权，被评估单位宁夏诚志万胜生物工程有限公司为诚志股份有限公司子公司。

二、 评估目的

根据诚志股份有限公司《关于拟转让全资子公司宁夏诚志万胜生物工程有限公司 100%股权的公告》（公告编号：2017-140），诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权。

本次评估目的是反映宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权之经济行为提供价值参考依据。

相关经济行为及批准文件已经收录于本评估报告的附件中。

三、 评估对象和评估范围

（一）评估对象

评估对象是宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益。

（二）评估范围

评估范围为宁夏诚志万胜生物工程有限公司在评估基准日的全部资产及相关负债，账面资产总计 158,265,260.34 元，负债总计 191,800,750.02 元，净资产 -33,535,489.68 元。具体包括流动资产 21,388,336.01 元，非流动资产 136,876,924.33 元；流动负债 190,217,055.85 元，非流动负债 1,583,694.17 元。

宁夏诚志万胜生物工程有限公司纳入评估范围的资产类型、账面构成如下：

金额单位：人民币元

项目	账面价值
流动资产	21,388,336.01
非流动资产	136,876,924.33
其中：固定资产	136,495,134.20
长期待摊费用	381,790.13
资产总计	158,265,260.34
流动负债	190,217,055.85
非流动负债	1,583,694.17
负债总计	191,800,750.02
净资产	-33,535,489.68

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

1. 本次评估范围中的实物资产为存货、固定资产，具体包括存货-原材料、存货-产成品、房屋建筑物、构筑物、机器设备、车辆、电子设备、土地等。各项实物资产权属基本清晰。资产主要分布在吴忠市金积西街厂区内。

（1）存货

本次申报评估的存货包括原材料、产成品，其中：原材料品种多、数量大，主要为各种生产材料，产成品主要为企业生产 L-谷氨酰胺、赖氨酸、D-核糖等，其实物均储存于仓库内。存货情况详见下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值
原材料	4,978,091.40
产成品（库存商品）	3,611,762.56
减：存货跌价准备	
合　计	8,589,853.96

（2）房屋建(构)筑物类资产

本次纳入评估范围的房屋建(构)筑物类共 93 项，均为自建，主要建造安装于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内。房屋建筑物主要包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等，建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、砖混结构、钢结构；构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等。情况见下表：

金额单位：人民币元

项目	项数	账面原值	账面净值
房屋建筑物类合计合计	93	66,183,710.10	60,240,369.62
固定资产-房屋建筑物	58	56,265,949.97	51,193,990.19
固定资产-构筑物	35	9,917,760.13	9,046,379.43

（3）设备类资产

本次纳入评估范围的机器设备共计 2384 项，机器设备主要包括生产装置、加工装置、供电装置、储存装置、化验检验设备、称重吊运装置、辅助系统装置等；车辆资产为车牌号宁 C42897 长城皮卡 CC1021PA07；电子设备主要包括电脑、复印机、打印机、电视机、冰柜和监控等。截止评估基准日，使用、维护、保养基本正常。具体情况如下：

金额单位：人民币元

项目	项数	账面原值	账面净值
设备类合计	2384	134,700,601.79	64,975,981.57
固定资产-机器设备	2262	134,454,927.45	64,916,473.86
固定资产-车辆	1	57,974.00	28,817.24
固定资产-电子设备	121	187,700.34	30,690.47

（4）土地资产

本次列入评估范围的土地使用权共 2 宗，具体情况如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	开发程度	面积(M2)	账面价值
1	吴国用（2016）第60058号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	33,333.50	1,650,142.74
2	吴国用（2016）第60057号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	101,880.60	9,628,640.27

2.企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

宁夏诚志万胜生物工程有限公司无账面未记录的无形资产。

3. 企业申报的表外资产的类型、数量；

截止至评估基准日 2017 年 12 月 31 日，宁夏诚志万胜生物工程有限公司申报范围内无表外未入账资产。

（三）委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（四）引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额；

本次评估中基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569 号标准无保留意见审计报告。评估是在经审计后的基础上进行的。

四、 价值类型

根据评估目的及具体评估对象，本次评估采用市场价值类型。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

选择市场价值类型是由于本次评估的评估目的、评估对象等资产评估基本要素满足市场价值定义的要求。

五、 评估基准日

根据评估目的，委托人、被评估单位共同商定，本项目评估基准日为 2017 年 12 月 31 日。

选定该基准日主要考虑该日期与评估目的预计实现的时间相近，以保证评估结果有效服务于评估目的，尽量减少和避免评估基准日后的调整事项对评估结果造成较大影响。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

本次评估工作中所采用的价格均为评估基准日的有效价格标准。

六、 评估依据

（一） 经济行为依据

1. 根据诚志股份有限公司《关于拟转让全资子公司宁夏诚志万胜生物工程有限公司100%股权的公告》公告编号：2017-140。诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权事宜。

（二） 法律法规依据

1.《中华人民共和国资产评估法》；

2.《中华人民共和国公司法》；

3.《中华人民共和国企业国有资产法》；

4.《中华人民共和国土地管理法》；

5.《中华人民共和国城市规划法》；

6.《中华人民共和国城市房地产管理法》；

7.《中华人民共和国企业所得税法》；

8.《国有资产评估管理办法》（国务院令第91号）；

9.《国有资产评估管理办法施行细则》（国资办发[1992]36号）；

10.《关于转发财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知》（国办发〔2001〕102号）；

11.《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部令第14号）；

12.《企业国有资产评估管理暂行办法》（国资委令第12号）；

13《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资委产权[2006]274号）；

14.《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权（2009）941号；

15.《关于印发<中央企业资产评估项目核准工作指引>的通知》（国资发产权〔2010〕71号）；

16.《企业国有资产评估项目备案工作指引》（国资发产权〔2013〕64号）；

17.《企业国有资产交易监督管理办法》（国资委、财政部令第32号）；

18.《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》（财政部、国家税务总局，财税〔2008〕170号）；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

19. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财政部、国家税务总局财税〔2016〕36 号）；

20. 其他与评估工作相关的法律、法规和规章制度等。

（三） 评估准则依据

1.《资产评估基本准则》（财评[2017]43 号）；

2.《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30 号）；

3.《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协[2017]31 号）；

4.《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协[2017]32 号）；

5.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协[2017]33 号）；

6.《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协[2017]34 号）；

7.《资产评估执业准则——利用专家工作及相关报告》（中评协[2017]35 号）；

8.《资产评估执业准则——企业价值》（中评协[2017]36 号）；

9.《资产评估执业准则——无形资产》（中评协[2017]37 号）；

10.《资产评估执业准则——不动产》（中评协[2017]38 号）；

11.《资产评估执业准则——机器设备》（中评协[2017]39 号）；

12.《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42 号）；

13.《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46 号）；

14.《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47 号）；

15.《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48 号）；

（四） 权属依据

1. 机动车行驶证；

2. 房屋产权证；

3. 国有土地使用证（或土地使用权出让合同）；

4. 重要资产购置合同或凭证；

5. 其他与企业资产的取得、使用等有关的合同、法律文件及其他资料。

（五） 取价依据

1.《基本建设财务规则》（财政部令 81 号）；

2. 《基本建设项目建设成本管理规定》（财建[2016]504 号）；

3. 《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

4. 《关于工程勘察设计收费管理规定有关问题的补充通知》（计办价格[2002]10 号）；

5. 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）；

6. 《招标代理服务收费管理暂行办法》（发改价格[2011]534 号）；

7. 《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》（国务院令[2000]第 294 号）；

8. 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）；

9. 《2017 年机电产品报价手册》（机械工业信息研究院）；

10. 《房屋完损等级评定标准》（原国家城乡建设环境保护部颁布）；

11. 《中国人民银行贷款利率表》2015 年 10 月 24 日起执行；

12. 2013 宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《建筑工程计价定额》；

13. 2013 宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《装饰装修工程计价定额》；

14. 2013 宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《安装工程计价定额》；

15. 2013 宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《建设工程费用定额》；

16. 《宁夏回族自治区材料信息价》2017 月刊第 6 期；

17. 宁夏诚志万胜生物工程有限公司提供的历史经营数据；

18. 评估人员现场座谈、勘察记录；

19. 评估人员市场调查所了解、收集的资料；

20. 其他相关资料。

（六） 其他参考依据

1. 《房地产估价规范》(GB/50291-2015)；

2. 宁夏诚志万胜生物工程有限公司提供的资产清查申报明细表；

3. 宁夏诚志万胜生物工程有限公司以前年度及评估基准日的审计报告；

4. 《资产评估常用数据与参数手册（第二版）》（北京科学技术出版社）；

5. wind 资讯相关数据；

6. 其他相关资料。

七、 评估方法

（一） 评估方法的选择

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业价值评估需根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析资产评估基本方法的适用性，恰当选择一种或多种资产评估基本方法。

依据中国资产评估准则，企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种评估基本方法。

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

企业近几年至评估基准日一直处于亏损，经评估人员与企业财务人员访谈了解，企业主要产品的销售急剧下降，近几年民营经营大量出现，市场竞争加巨，市场饱和度增加，对企业产成品的销售影响较大，且公司的固定成本较高，故产生亏损状况。且从目前市场销售环境分析，近几年扭亏的可能性较小，且尚未出现明显改善目前经营状况的具体措施或规划，未来收益不稳定且无法预测，故本次不再继续预测未来现金流量并形成收益法评估结果。

由于被评估企业有完备的财务资料和资产管理资料可以利用，资产的再取得成本的有关数据和信息来源较广，资产重置成本与资产的现行市价及收益现值存在着内在联系和替代，因此本次评估可采用资产基础法。

采用市场法的前提条件是存在一个活跃的公开市场，且市场数据比较充分，在公开市场上有可比的交易案例。由于我国非上市公司的产权交易市场发育不尽完全，类似交易的可比案例来源较少；上市公司中该类公司在经营方向、资产规模、经营规模等多个因素方面与被评估单位可以匹配一致的个体较少，选用一般案例进行修正时修正幅度过大，使参考案例对本项目的价值导向失真，不能满足市场法评估条件，因此，市场法不适用于本次评估。

通过以上分析，本次评估采用资产基础法进行，以基础法最终确认评估值。

（二）资产基础法介绍

资产基础法各类资产及负债的评估方法如下：

1.关于流动资产的评估

（1）货币资金：对所有银行存款账户进行了函证，以证明银行存款的真实存在，同时检查有无未入账的银行借款，检查"银行存款余额调节表"中未达账的真实性，以及评估基准日后的进账情况。银行存款以核实后账面值确定评估值。

（2）应收款项(应收账款、预付账款及其他应收款等)：评估人员通过核查账簿、原始凭证，在进行经济内容和账龄分析的基础上，通过个别认定及账龄分析相结合，并对应收账款单位进行询证，综合分析应收款项的可收回金额及未来可

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

收回金额的评估风险损失确定应收款项的评估值。

（3）存货

A.存货-原材料

宁夏诚志万胜生物工程有限公司对原材料采用实际成本法进行计价。我们依据企业提供的存货申报表，核实了有关购置发票和会计凭证，并对其进行了抽查盘点，同时现场勘察存货的仓储情况，了解仓库保管、内部控制制度。

经调查，企业大部分原材料、辅助材料周转较频繁，且保管质量较好，对于冷背、残次、毁损变质物品处理较及时，申报评估的原材料、辅助材料多为近期购置。评估人员查阅最近的存货进出库单、获取盘点记录，按清查核实后的数量乘以现行市场购买价，加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费，得出原材料的评估值。

B. 产成品（库存商品）

对产成品采用现行市价法进行评估。首先根据盘点结果以及账面记录，确定产成品在评估基准日的实存数量，其次通过了解相关产品的销售市场情况和公司在市场的占有率，确定产成品的销售情况和畅滞程度，评估人员依据调查情况和企业提供的资料分析，对于产成品以不含税销售价格减去销售费用、全部税金和一定的产品销售利润后确定评估值。

由于委估企业停产两年，企业利润表所反映数据非正常经营期数据，本次评估按照同行业上市公司前三年数据（2014-2016 年度）平均值测算产成品各项费率。

上市公司代码：002470 金正大、002538 司尔特、002539 云图控股

评估价值＝实际数量×不含税售价×(1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×(1-所得税率)×r)

a. 不含税售价：不含税售价是按照评估基准日前后的市场价格确定的；

b. 产品销售税金及附加费率主要包括以增值税为税基计算交纳的城市建设税与教育附加；

c. 销售费用率是按各项销售费用与销售收入的比例平均计算；

d. 营业利润率＝主营业务利润÷营业收入；

主营业利润＝营业收入-营业成本-营业税金及附加-销售费用

e. 所得税率按企业现实执行的税率；

f. r 为一定的率，由于产成品未来的销售存在一定的市场风险，具有一定的不确定性，根据基准日调查情况及基准日后实现销售的情况确定其风险。其中 r 对于畅销产品为 0，一般销售产品为 50%，勉强可销售的产品为 100%。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2. 关于房屋建（构）筑物的评估

主要采用重置成本法。

根据建筑工程资料和竣工结算资料按建筑物工程量，以现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算建筑物评估净值。

其他建筑物是在实地勘察的基础上，以类比的方法，综合考虑各项评估要素，确定重置单价并计算评估净值。

成本法计算公式：评估值＝重置全价×综合成新率

（1）重置全价的确定

房屋建(构)筑物的重置全价一般包括建筑安装工程费用、建设工程前期及其他费用和资金成本。房屋建(构)筑物重置全价计算公式如下：

重置全价＝不含税工程造价+不含税前期及其他费用+资金成本

A.工程造价的确定

评估人员根据建筑物的结构特征、装修标准与建筑物的工程预算、结算文件，对于有工程预算、结算文件的建筑物采用预决算调整法测算工程价格。

根据待估建筑物的工程竣工资料、图纸、预决算资料和建筑物建成后历年来进行的维修决算工程量为基础，结合现场勘察结果，对决算工程量根据实际情况进行调整后，套用 2013 宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《建筑工程计价定额》、《装饰装修工程计价定额》、《安装工程计价定额》、《建设工程费用定额》及《宁夏回族自治区材料信息价》2017 月刊第 12 月等。套算建筑工程人、材、机价格计算工程建安造价。

B.前期及其他费用的确定

工程前期及其他费用有建设单位管理费、勘察设计费、工程建设监理费等，计算过程见下表：

工程建设前期及其它费费率表

序号	项目名称	取费基数	费率%	不含税	依据
1	建设单位管理费	工程造价	0.95%	0.95%	财政部 财建[2016]504 号
2	工程监理费	工程造价	1.85%	1.75%	发改价格(2007)670 号
3	环境评价费	工程造价	0.19%	0.18%	计委环保总局计价格(2002)125 号
4	项目建议书费及可行性研究费	工程造价	0.52%	0.49%	计委计价格(1999)1283 号
5	勘察费设计费	工程造价	2.80%	2.65%	计委建设部计价(2002)10 号
6	招投标代理费	工程造价	0.19%	0.18%	发改价格[2011]534 号
7	劳动安全卫生评价费	工程造价	0.10%	0.10%	中华人民共和国劳动部第 10 号令
	小计		6.60%	6.31%	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

C.资金成本的确定

资金成本系在建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息，其采用的利率按基准日中国人民银行规定标准计算，工期按建设正常情况周期计算，并按均匀投入考虑：

资金成本＝(含税工程建安造价+含税前期及其它费用)×建设工期×贷款利息×50%

(2)综合成新率

对于价值大、重要的建(构)筑物采用综合成新率方法确定其成新率，计算公式为：

综合成新率＝年限法成新率×40%+现场勘察成新率×60%

其中：

年限法成新率＝(耐用年限－已使用年限) / 耐用年限×100%

现场勘察：将影响房屋成新率程度的主要因素分为三部分：结构部分(基础、主体、屋面)、装饰部分(门窗、内外装修及其他)、设备部分(水、电)。通过上述建(构)筑物造价中的 3 类影响因素各占的权重，确定不同结构形式建筑物各因素的标准分值，根据现场勘察实际情况确定各分类评估分值，根据此分值确定现场勘察成新率。

对于单位价值小，结构相对简单的建(构)筑物，主要采用年限法确定成新率。

(3)评估值计算

评估值＝重置全价×综合成新率

3. 关于机器设备的评估

本次评估主要采用重置成本法。

（1）. 重置成本法

1）重置全价的确定

机器设备重置全价由设备购置费、运杂费、安装工程费、设备基础费、其他费用和资金成本等部分组成。被评估单位为增值税一般纳税人，对于生产性机器设备在计算其重置全价时扣减设备购置所发生的增值税进项税额。公式为：

重置全价＝设备购置价格+运杂费+安装调试费+基础费用+前期费及其他费用+资金成本－增值税进项税额

式中：

A.设备购置价：主要设备的价格，通过向设备经销商询价、近期同类设备市场价以及参考近期同类设备的合同价格确定。对少数未能查询到购置价的设备，

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

采用同年代、同类别设备的价格变动率推算确定购置价。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、基础费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。如询价中由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不加运输及安装费。

B.运杂费及运杂费率：设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，以购置价为基础，根据所处地区不同和设备的具体情况，根据运输距离远近和难易程度，参照国产设备运杂费率表，按不同运杂费率计取。对按照惯例或约定由供货厂(商)送货到家，或方便运输所需费用较少的一般设备，重置时不计运杂费。

C.安装调试费及安装调试费率：依据《机械工业建设项目概算办法及各项概算指标》第六篇《设备安装费概算指标》，根据设备大小、安装难易程度，综合确定安装调试费率。对于无固定安装或不需安装，或按照惯例或约定由经销商协助安装的设备，重置时不计安装调试费。

D.基础费：依据《机械工业建设项目概算办法及各项概算指标》确定。

E.其他费用： 前期及其他必要费用包括建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招标代理费、环境评价费、可行性研究费等，是依据国家有关文件规定及所在地建设工程其他费用标准，结合所属项目建设的投资规模确定进行计算。前期及其他费用名称、计费基础、计费标准、计费依据如下表：

前期及其它费用表

序号	项目名称	取费基数	费率%	不含税	依据
1	建设单位管理费	工程造价	0.95%	0.95%	财政部 财建[2016]504 号
2	工程监理费	工程造价	1.85%	1.75%	发改价格(2007)670 号
3	环境评价费	工程造价	0.19%	0.18%	计委环保总局计价格(2002)125 号
4	项目建议书费及可行性研究费	工程造价	0.52%	0.49%	计委计价格(1999)1283 号
5	勘察费设计费	工程造价	2.80%	2.65%	计委建设部计价(2002)10 号
6	招投标代理费	工程造价	0.19%	0.18%	发改价格[2011]534 号
7	联合试运转	工程造价	0.20%	0.20%	建设工程其他费用定额
	小计		6.70%	6.41%	

F.资金成本： 资金成本按照被评估单位的合理建设工期，参照评估基准日中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，以设备购置价、运杂费、设备基础费、安装工程费、前期及其他费用等费用总和为基数按照资金均匀投入计取。被评估单位的合理建设工期为 2 年。资金成本计算公式如下：

资金成本=(设备购置价+运杂费+安装工程费+含税前期及其他费用)×合理工期×贷款利率×1/2

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

评估基准日 2017 年 12 月 31 日执行的银行贷款利率为 2015 年 10 月 24 日由中国人民银行发布的贷款利率，见下表

项目	年利率（%）
一、短期贷款	
一年以内（含一年）	4.35
二、中长期贷款	
一至五年（含五年）	4.75
五年以上	4.90

价值量较小的电子设备，不需要安装（或安装由销售商负责）以及运输费用较低，参照现行市场购置的价格确定。

已超期服役，市场上确实已无该型号产品的设备，采用近似设备对比法确认重置全价。

车辆重置全价的确定考虑车辆购置附加税及牌照费用等予以确定。具体公式为：

车辆重置全价＝购置价+[购置价/（1+17%）]×10%+牌照等费用—车辆购置增值税

（2）实体性综合成新率的评定

根据设备经济寿命年限，通过对设备使用状况的现场勘察，并综合考虑实际技术状况、技术进步、设备负荷与利用率、维修保养状况等因素综合确定其实体性综合成新率。

综合成新率＝年限成新率×40%+勘察成新率×60%

式中：年限成新率的确定为假设设备有一定的使用寿命，在使用过程中，设备的价值随着使用寿命的消耗而同比例损耗，即：

年限成新率＝（经济寿命年限—已使用年限）/经济寿命年限×100%

勘察成新率是指评估师通过现场勘查、查阅机器设备的历史资料，向操作人员询问设备使用情况、使用精度、故障率、磨损情况、维修保养情况、工作负荷等，对所获得信息进行分析后依据经验确定设备磨损程度的实体性贬值率。

对于微机、仪器仪表等小型设备直接以年限成新确认为综合成新率。

（3）对于外部因素影响导致设备闲置或相对闲置的部分，在按上述方法确定基础成新率的基础上考虑一定的经济性贬值因素。

（4）对存在超额投资成本或超额运营成本的设备考虑其功能性贬值因素。

（5）评估值的确定

评估值＝重置全价×综合成新率×（1-经济性贬值率）×（1-功能性贬值率）

4.固定资产-土地的评估

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据估价对象的特点、具体条件和项目的实际情况，依据《城镇土地估价规程》，结合估价对象所在区域的土地市场情况和土地估价师收集的有关资料，分析、选择适宜于估价对象土地使用权价格的评估方法。

（1）.采用的方法

A.待估宗地所在区域内能收集到近期成交的交易案例，适合采用市场比较法评估。

（2）不采用的方法

A.待估宗地位于城市建成区内，周边近期无征地案例或拆迁案例，难以较为合理的确定征地成本，故不适宜采用成本逼近法评估。

B.待估宗地为工业用地，难以通过市场比较确定房地产整体收益和售价，不适宜采用收益还原法和剩余法评估；

C.吴忠市基准地价为 2013 年公布，基准日为 2017 年，距本次评估基准日已超 4 年。故不适宜采用基准地价系数修正法评估；

5.关于负债的评估

负债类型为流动负债及其他非流动负债，流动负债包括应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款。其他非流动负债为递延收益负债。对负债，评估人员根据企业提供的各项目明细表及相关财务资料，对账面值进行核实，以企业实际应承担的负债确定评估值。

（三）收益法评估介绍

企业近几年至评估基准日一直处于亏损，经评估人员与企业财务人员访谈了解，企业主要产品的销售急剧下降，近几年民营经营大量出现，市场竞争加巨，市场饱和度增加，对企业产成品的销售影响较大，且公司的固定成本较高，故产生亏损状况。且从目前市场销售环境分析，近几年扭亏的可能性较小，且尚未出现明显改善目前经营状况的具体措施或规划，未来收益不稳定且无法预测，故本次不再继续预测未来现金流量并形成收益法评估结果。

八、 评估程序实施过程和情况

北京中天华资产评估有限责任公司（以下简称"我公司"）资产评估专业人员于 2018 年 1 月对评估对象所涉及的资产和负债实施了评估。主要评估程序实施过程和情况如下：

（一）接受委托

我公司与受托人就评估目的、评估对象和评估范围、评估基准日等评估业务基本事项，以及各方的权利、义务等达成协议，并与受托人协商拟定了相应的评估工作计划。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（二）前期准备

针对本项目实际特点和资产分布的情况，我公司制定了详细的资产评估现场工作计划，并根据项目需要组建资产基础法评估组。

为便于被评估单位的财务与资产管理人员理解并做好资产评估材料的填报工作，确保评估申报材料的质量，我公司对宁夏诚志万胜生物工程有限公司相关配合人员进行了资产评估申报工作培训，并指派专人对资产评估材料填报中遇到的问题进行解答，指导被评估单位相关人员对资产进行初步自查及准备评估资料。

（三）现场调查

评估人员于 2018 年 1 月对评估对象所涉及资产和负债进行了必要的清查核实，对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查。

1.资产核实

（1）指导被评估单位相关人员进行填表及相关资料的收集

与企业相关的财务与资产管理人员进行沟通，协助企业按照评估机构提供的"收益法评估申报表"、"资产基础法评估申报表"及其填写要求、资料清单，进行细致准确的填报，同时收集被评估资产的权属证明文件及反映公司财务状况及经营状况的文件资料。

（2）初步核对被评估单位提供的资产基础评估申报表

评估人员通过翻阅有关资料，了解涉及评估范围内具体对象的详细状况后，仔细核对资产基础法、收益法评估申报表，初步检查有无填项不全、错填、项目不明确及钩稽关系不合理等情况，同时反馈给企业进行补充修改完善。

（3）现场实地勘察和现场访谈

评估人员结合此次评估对象和评估方法的特点，对主要资产财务、经营类资料进行了核实，对固定资产和无形资产进行抽查；对企业过往的财务状况、经营状况及未来发展战略、发展规划的具体实施情况等进行现场访谈。

（4）核实权属证明文件

评估人员根据被评估单位提供的房屋建（构）筑物、车辆、设备等资产清单，对主要资产的权属资料进行核查验证，对核实中发现的法律权属不清、存在瑕疵，权属关系复杂、权属资料不完备的评估对象，资产评估师予以特别关注，要求委托人和其他相关当事人提供承诺函或者说明函予以充分说明。

2.尽职调查

评估人员为了充分了解被评估单位的经营管理状况及其面临的风险，进行了必要的尽职调查。尽职调查的主要内容如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（1）了解被评估单位的历史沿革、主要股东及持股比例、必要的产权和经营管理结构；

（2）了解被评估单位的资产、财务、生产经营管理状况；

（3）了解被评估单位历史年度收入、成本、费用等历史经营状况；

（4）了解被评估单位的经营计划、发展规划；

（5）了解评估对象以往的评估及交易情况；

（6）了解影响被评估单位生产经营的宏观、区域经济因素；

（7）了解被评估单位所在行业的发展状况与前景；

（8）了解被评估单位利润分配监管约束及净资本风险控制指标监管约束情况；

（9）了解被评估单位的风险评级及风险资本准备计算比例；

（10）其他相关信息资料。

（四）资料收集

评估人员根据评估项目的具体情况进行了评估资料收集，包括直接从市场等渠道独立获取的资料，从被评估单位等其他相关当事人获取的资料，以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取的资料，并对收集的评估资料进行了必要分析、归纳和整理，形成评定估算的依据。

（五）评定估算

评估人员针对各类资产的具体情况，根据选用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成了初步评估结论。项目负责人对各类资产评估初步结论进行汇总，撰写并形成评估报告草稿。

（六）内部审核

在上述工作基础上，起草资产评估报告，与委托人就评估结果交换意见，在全面考虑有关意见后，按评估机构内部资产评估报告三审制度和程序对报告进行修改、校正，最后出具正式资产评估报告。

九、 评估假设

1. 国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

2. 针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营。

3. 假设公司的经营者是负责的，并且公司管理层有能力担当其职务。

4. 除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律法规。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

5. 假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

6. 假设评估基准日后被评估单位的现金流入为均匀流入，现金流出为均匀流出。

7. 假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致。

8. 有关利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

9. 无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。 根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

特别提请报告使用人注意，资产评估报告中的分析、判断和结论受资产评估报告中假设和限定条件的限制，当上述条件发生变化时，评估结论一般会失效。

十、 评估结论

宁夏诚志万胜生物工程有限公司于评估基准日 2017 年 12 月 31 日资产总计账面值为 15,826.53 万元，负债总计账面值为 19,180.08 万元，净资产账面值为 -3,353.55 万元；资产总计评估值为 20,714.03 万元，评估增值 4,887.50 万元，增值率 30.88%；负债总计评估值为 19,180.08 万元，无增减值；股东全部权益价值为 1,533.95 万元，评估增值 4,887.50 万元，增值率 145.74%。具体如下：

资产评估结果汇总表

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	2,138.83	2,149.30	10.47	0.49
2	非流动资产	13,687.69	18,564.73	4,877.04	35.63
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	13,649.51	18,526.55	4,877.04	35.73
9	在建工程	-	-	-	
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	-	-	-	
15	开发支出	-	-	-	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	38.18	38.18	-	-
18	递延所得税资产	-	-	-	
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	资产总计	15,826.53	20,714.03	4,887.50	30.88
21	流动负债	19,021.71	19,021.71	-	-
22	非流动负债	158.37	158.37	-	-
23	负债合计	19,180.08	19,180.08	-	-
24	净资产（所有者权益）	-3,353.55	1,533.95	4,887.50	145.74

十一、 特别事项说明

（一）引用其他机构出具的报告结论

本次评估中基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569号标准无保留意见审计报告。评估是在经审计后的基础上进行的。

（二）产权资料瑕疵事项

1.宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产38项未办理《房屋产权证》。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	办公楼	框架	2004年8月	2399	3,016,565.57	2,720,998.42
2	职工宿舍、食堂、检验室	框架	2004年8月	1329	1,086,000.16	979,597.48
3	西大门房	砖混	1997年9月	36	12,309.30	10,735.62
4	北门门房	砖混	1997年9月	55	20,773.13	18,117.65
5	职工厨房	砖混	2004年8月	84	29,674.82	26,767.22
6	浴室及厕所	砖混	1997年9月	165	60,061.32	52,383.24
7	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
8	新线车间	框架	2004年8月	428	221,877.57	200,138.73
9	包装车间	框架	1997年9月	35	16,609.67	14,486.39
10	淀粉车间	框架	1997年9月	4592	2,618,689.95	2,283,923.55
11	简易淀粉工棚（三围）	简易	2004年8月	760	38,336.29	34,580.29
12	菌体蛋白粉工程	钢结构	2008年1月	72	22,738.82	20,740.58
13	浸泡罐底房	框架、砖混	2004年8月	317	132,695.06	119,694.02
14	机修车间(菌种车间)	框架	1997年9月	392	225,659.01	196,811.37
15	锅炉房	框架	1997年9月	1043	750,841.20	654,855.60
16	循环泵房	砖混	1997年9月	85	44,821.85	39,091.85
17	水源泵房	砖混	1997年9月	25	9,278.66	8,092.46
18	泵房水处理间	砖混	1997年9月	198	86,552.04	75,487.44
19	中和水房	框架	2006年12月	55	84,875.24	77,148.92
20	一号泵房	砖混	2006年12月	16	20,181.50	18,344.30
21	二号泵房	砖混	2006年12月	18	23,001.43	20,907.67
22	沉灰泵房	砖混	2006年12月	42	53,554.11	48,678.99
23	复合肥工棚	简易	2010年6月	3924	324,812.67	298,163.79

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

24	磅房	砖混	2006年12月	118	165,800.15	150,707.03
25	汽车库及材料库	框架	1997年9月	509	305,355.72	266,319.96
26	成品库及副产品库	钢混	1997年9月	1503	1,082,267.48	943,913.24
27	工作塔	框架	1997年9月	448	250,135.03	218,158.39
28	圆筒仓	框架	1997年9月	491	395,958.08	345,339.92
29	变配电室	钢混	1997年9月	312	174,022.93	151,776.37
30	硫铵车间及罐区水泵彩房	钢结构	2010年2月	87	11,071.08	10,154.64
31	新水井泵房	砖混	2006年12月	8	4,820.15	4,381.43
32	蓄水池泵房	砖混	2007年10月	48	51,018.11	46,498.91
33	淡酒回收车间	钢结构	2013年9月	88	217,816.33	201,438.13
34	四效彩钢厂房	钢结构	2009年1月	748	252,501.89	230,953.49
35	制糖车间彩钢厂房	钢结构	2009年1月	833	281,162.23	257,167.99
36	配电室	砖混	2010年9月	24	36,236.47	33,287.95
37	鼓风机房	钢结构	2010年9月	48	70,614.89	64,868.69
38	脱水机房	砖混	2010年9月	48	72,472.95	66,575.55
	合计			25,568.00	12,533,820.17	11,148,777.22

2. 宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产1项未办理《土地使用权证》，该房产购置初期由于开发商与土地原所有权人占地补偿未定，导致评估基准日相关权证未办理。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
	合计			4185	262,657.31	237,489.95

企业承诺该部分资产属于其所有，对于因该部分资产权属可能造成的纠纷与评估机构无关。对于该部分资产，其面积是企业根据现场测量情况进行申报的，对企业申报面积，评估人员进行了抽查核实后以企业申报面积进行评估，如未来企业办理相关产权证书时其面积与申报面积不符，评估结果应根据产权证书载明的面积进行调整。

（三）评估程序受到限制

1.纳入评估范围的工程基础、施工管网、隐蔽工程，因数量多，体积大，由于受条件所限，评估人员无法进行数量的核实和体积、长度的丈量。对勘察受限的资产，评估人员通过收集产权证明文件、购置凭证、评估申报表、管网布置图、资产状况调查表等资料，确认工程量。

2.评估师在对设备资产抽查时，通过现场观测并与技术人员了解设备运行状态，同时通过相关技术资料核对设备检修、维护工作。评估师在假定被评估单位提供的有关技术资料和运行记录是真实有效的前提下，通过实地勘察作出判断，确认设备资产状态。

（四）其他需要说明的事项

1. 本次评估范围及采用的由被评估单位提供的数据、报表及有关资料，委托人及其他相关当事人对其提供资料的真实性、完整性负责。资产评估报告中涉及的有关权属证明文件及相关资料由被评估单位提供，委托人及被评估单位对其

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

真实性、合法性、完整性承担法律责任。

2.在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

（1）当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

（2）当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

（3）对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

3. 本次评估结论没有考虑由于具有控制权或者缺乏控制权可能产生的溢价或者折价，也没有考虑流动性对评估对象价值的影响。

十二、 评估报告使用限制说明

1. 本报告结论仅限本资产评估报告载明的评估目的和用途下有效。同时，本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的现行公允市价，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对资产价格的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其它情况发生变化时，评估结论一般会失效。评估机构及其评估专业人员不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任。

2. 本报告结论成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的有关规定，并得到有关部门的批准。本资产评估报告经资产评估师签字、评估机构盖章，并经国有资产监督管理机构备案后方可正式使用。

3. 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

4. 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

5. 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

6. 本资产评估报告结论使用有效期为一年，自评估基准日2017年12月31日起计算，至2018年12月30日止。超过一年，需重新进行资产评估。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

十三、 评估报告日

本评估报告正式提出日期为 2018 年 2 月 25 日。

（本页以下空白！）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（本页为签字盖章页）

评估机构法定代表人

资产评估师

资产评估师

北京中天华资产评估有限责任公司

2018年2月25日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估报告附件目录

- 经济行为文件；
- 委托人和被评估单位法人营业执照；
- 评估对象涉及的权属证明文件；
- 委托人和相关当事方的承诺函；
- 签字资产评估师的承诺函；
- 评估机构资格证书；
- 评估机构法人营业执照副本；
- 签字资产评估师资格证书；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

证券代码：000990　　证券简称：诚志股份　　公告编号：2017-140

诚志股份有限公司

关于拟转让全资子公司宁夏诚志万胜生物工程有限公司100%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示

诚志股份有限公司（以下简称“公司”）将通过公开挂牌转让的方式转让全资子公司宁夏诚志万胜生物工程有限公司（以下简称“宁夏万胜”）100%股权，依照企业国有资产备案管理相关规定，近期将在产权交易所履行挂牌转让等程序。

由于本次股权转让尚未完成全部国资管理备案工作，且本次股权转让须采取公开挂牌的方式进行，目前挂牌受让方和最终交易价格尚未确定，因此本次交易最终能否顺利完成尚存在不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。公司将根据上述事项进展情况，及时履行信息披露义务。

一、股权转让事项概述

2017 年 12 月 27 日，公司第七届董事会第一次会议审议通过了《关于拟转让全资子公司宁夏诚志万胜生物工程有限公司 100%股权的议案》。宁夏万胜为公司全资子公司。根据公司发展战略规划，盘活公司存量资产和优化产业布局，进一步提升公司资产运营效率，董事会同意公司将宁夏万胜 100%股权对外转让。公司将根据《企业国有资产交易监督管理办法》的相关规定，报国资管理部门审批完成后，通过产权交易所对上述股权进行公开挂牌转让，首次挂牌价将不低于经备案的评估价格。

本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次出售的资产产权清晰，实施中不存在重大法律障碍。

二、交易对方的基本情况

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

公司本次股权转让拟采取在产权交易所公开挂牌转让方式，交易对方和交易价格尚不明确，无法判断是否构成关联交易以及是否需要提交公司股东大会审议。公司将根据公开挂牌进展情况，及时披露交易进展；若挂牌出售导致关联交易公司将履行关联交易审议程序及信息披露义务。

三、转让标的基本情况

（一）交易标的基本情况

1、宁夏万胜成立于 2003 年 4 月 2 日，注册资本 2 亿元人民币，法定代表人为杨永森，注册地址为宁夏回族自治区吴忠市金积西街，公司营业范围：玉米的收购和加工；玉米淀粉及其衍生物的生产和销售；D-核糖、L-精氨酸、L-谷氨酰胺、天门冬氨酸钙、缬氨酸、亮氨酸、异亮氨酸、瓜氨酸、鸟氨酸、茶氨酸、褐藻寡糖的生产和销售；氨基酸饲料添加剂、玉米蛋白饲料、胚芽、蛋白粉、纤维、玉米浆、有机肥料、无机复混肥料的生产及销售*****（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2、宁夏万胜股权结构：公司持有其 100%股权。

3、宁夏万胜最近一年又一期的主要财务指标（单位：元）；

财务指标	2016 年	2017 年 1-9 月
营业收入	1,260,789.42	2,913,533.57
营业利润	-48,266,630.42	-34,499,025.96
净利润	-42,265,048.38	-34,028,261.06
财务指标	**2016 年 12 月 31 日**	**2017 年 9 月 30 日**
总资产	188,775,836.71	163,446,599.23
总负债	178,880,013.20	187,579,036.78
净资产	9,895,823.51	-24,132,437.55

4、宁夏万胜业务情况：主营业务为 D-核糖及氨基酸的生产和销售，玉米淀粉及其衍生物蛋白饲料，有机肥料的生产和销售。由于赖氨酸、谷氨酰胺等氨基酸市场环境低迷，产品价格大幅下滑，产品价格和成本倒挂，自 2015 年 6 月以来一直处于停产状态。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（二）转让标的其它说明

1、截至 2017 年 9 月 30 日，公司对宁夏万胜的全部债权权益为 143,935,689.40 元，除此之外，宁夏万胜不存在占用公司资金等方面的情形。

2、宁夏万胜股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

3、公司不存在为宁夏万胜提供担保、委托该子公司理财等情形。

四、转让标的评估情况

公司拟聘请评估机构对宁夏万胜 100%股权进行评估，以 2017 年 12 月 31 日为基准日。待评估工作完成后，评估结果尚需有关国资管理部门审批通过。按照国有资产交易的相关规定，通过产权交易中心进行公开正式挂牌转让上述股权，首次挂牌价将不低于经备案的评估价格。

五、交易协议的主要内容

（一）本次拟股权转让的核心内容

1、公司拟公开挂牌转让宁夏万胜 100%股权权益，并由受让方在双方约定的日期内偿还宁夏万胜对公司的全部债务；

2、宁夏万胜 100%股权的转让价格不低于其资产评估值：以宁夏万胜清产核资后资产评估值为准，基准日为 2017 年 12 月 31 日；

3、公司对宁夏万胜的全部债权权益以公司 2017 年 12 月 31 日为基准日的相关审计报告为准。

（二）在确定交易对方后签署交易协议，最终转让价格、交易标的交付状态、交付和过户时间等协议主要内容目前无法确定。公司将按照中国证券监督委员会、深圳证券交易所等监管部门的相关要求，及时披露标的股权转让的进展情况。

六、本次股权转让的目的及对公司的影响

本次转让宁夏万胜 100%股权主要是盘活公司存量资产，处置和变现低效资产，提升公司资产运营效率，优化公司业务。本次转让完成后，宁夏万胜将不再纳入公司合并报表范围内。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

七、备查文件

1、第七届董事会第一次会议决议；

2、独立董事对公司第七届董事会第一次会议相关议案的独立意见。

特此公告。

诚志股份有限公司

董事会

2017 年 12 月 28 日

cninf 中国资讯 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

证照编号：000020012154

营业执照

（副 本）1-1

统一社会信用代码 91360000705508496S

名　　称　诚志股份有限公司

类　　型　其他股份有限公司（上市）

住　　所　江西省南昌经济技术开发区玉屏东大街299号

法定代表人　龙大伟

注册资本　壹拾贰亿伍仟叁佰零壹万壹仟玖佰壹拾玖元整

成立日期　1998年10月09日

营业期限　1998年10月09日至长期

经营范围　本企业自产产品及相关技术的出口业务（国家限定公司经营或禁止出口的商品除外）；本企业的进料加工和“三来一补”业务；日用化学产品、专用化学用品（化学危险品除外）的开发、经营；咨询服务、物业管理、纸、纸制品、生活用纸、卫生系列产品的经营；食用油脂及油料的经营；医院投资管理；技术咨询、技术开发、技术服务、技术转让；液晶电子、信息功能材料产品、生物工程、医药中间体、汽车零配件、机械电子等产品的开发、经营；资产管理、资产受托管理、实业投资及管理、企业收购、兼并、资产重组的策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

中天华资评报字[2017]第1001号 评估报告专用

登记机关　南昌市工商行政管理局

2016 年 12 月 23 日 变更

提示：请于每年1月1日至6月30日通过“国家企业信用信息公示系统（江西）”报送年报，即时信息按规定公示。

企业信用信息公示系统网址：

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

营业执照

（副 本）

统一社会信用代码 91640300735982 48XW

名　　称	宁夏诚志万胜生物工程有限公司
类　　型	一人有限责任公司(法人独资)
住　　所	宁夏回族自治区吴忠市金积西街
法定代表人	杨永森
注册资本	贰亿元整
成立日期	2003年04月02日
营业期限	长期
经营范围	玉米的收购和加工；玉米淀粉及其衍生物的生产和销售；D-核糖、L-精氨酸、L-谷氨酰胺、天门冬氨酸钙、缬氨酸、亮氨酸、异亮氨酸、瓜氨酸、鸟氨酸、茶氨酸、褐藻寡糖的生产和销售；氨基酸饲料添加剂、玉米蛋白饲料、胚芽、蛋白粉、纤维、玉米浆、有机肥料、无机复混肥料的生产及销售*****(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关

本照已加载该企业的行政审批和许可备案事项，可通过二维码或吴忠市“一照通”信息服务平台(www.wzyzt.gov.cn)获取相关信息。

提示：每年1月1日至6月30日填报并公示上年度报告

2015 年 11 月 12 日

企业信用信息公示系统网址：http://www.ngsh.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126240 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街宁夏万胜生物工程有限公司6号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	55.87	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

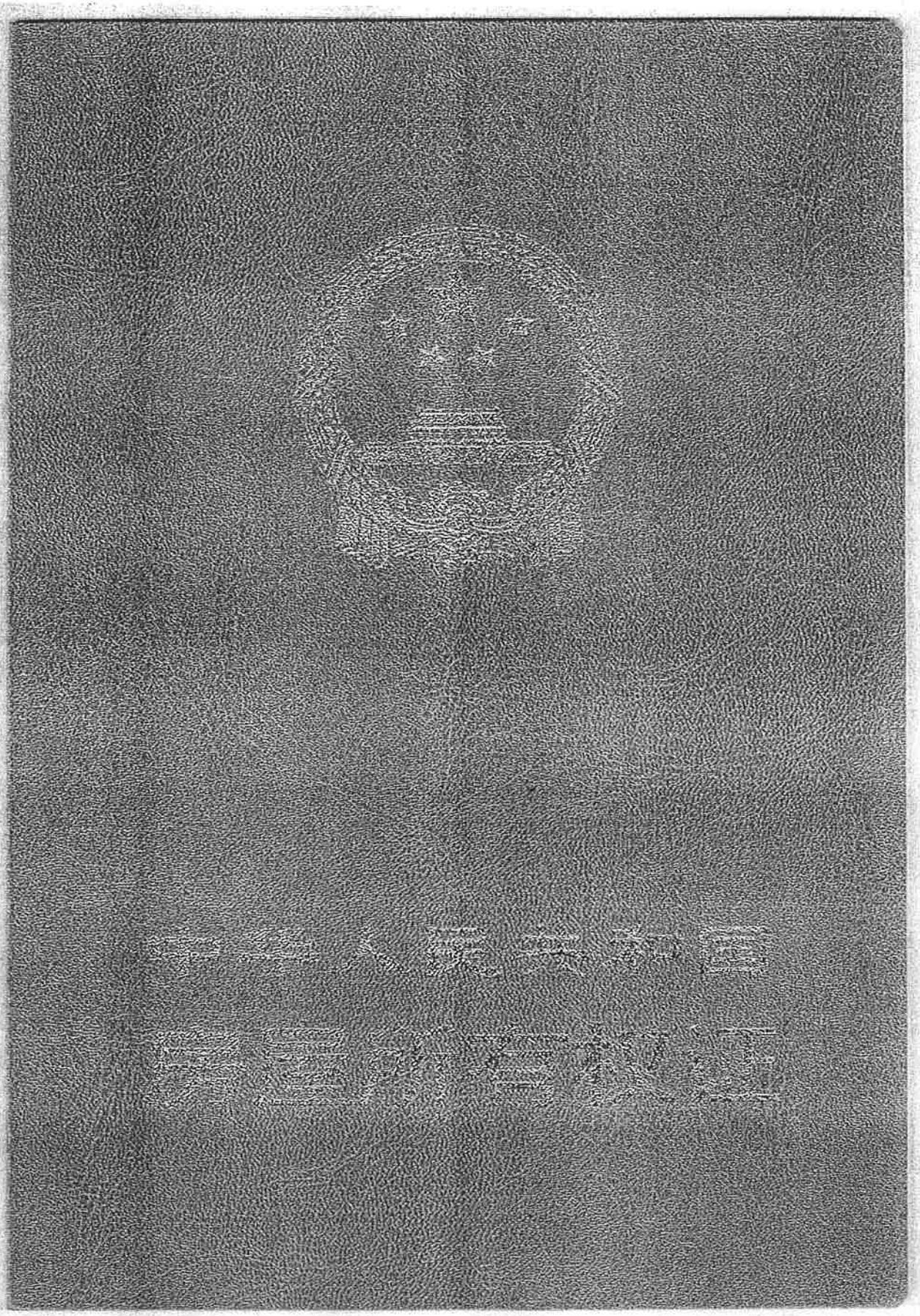
cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126245 号

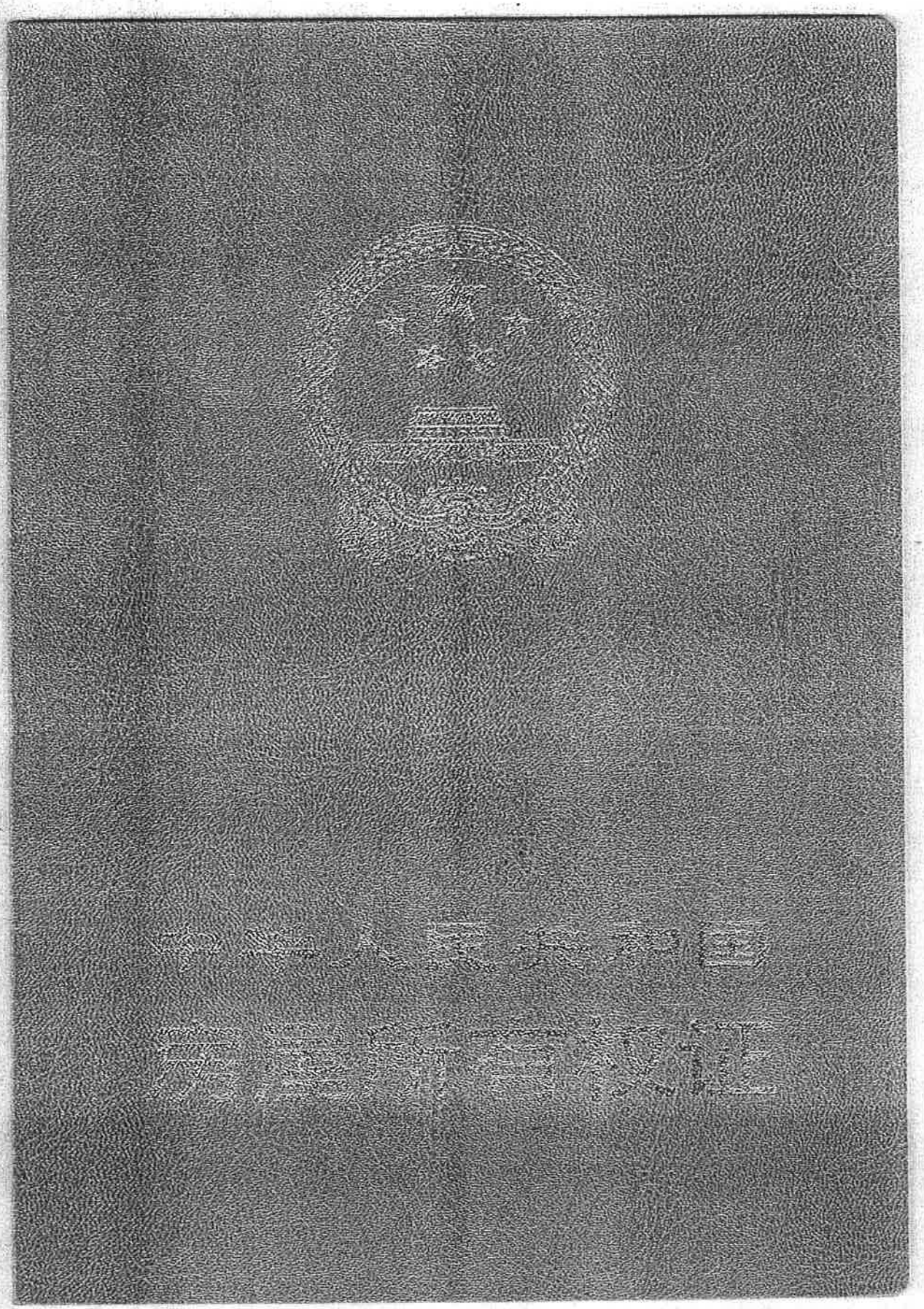
房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市利通区金积镇西街万胜生物工程公司反渗透车间（改造车间）			
登记时间	2015-12-17			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积（m^2）	套内建筑面积（m^2）	其他
	1	291.09	291.09	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
缮证人：22

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

房权证 金字 第 0012623 号

吴忠市

房屋所有权人	宁夏誠志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇四大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司11号(幢、层)			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	667.08	/	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	2(1)05		至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
经正人：[illegible]

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

吴忠市 房权证 金积 字第 00126244 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司2号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	其他
	7	5676.96	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

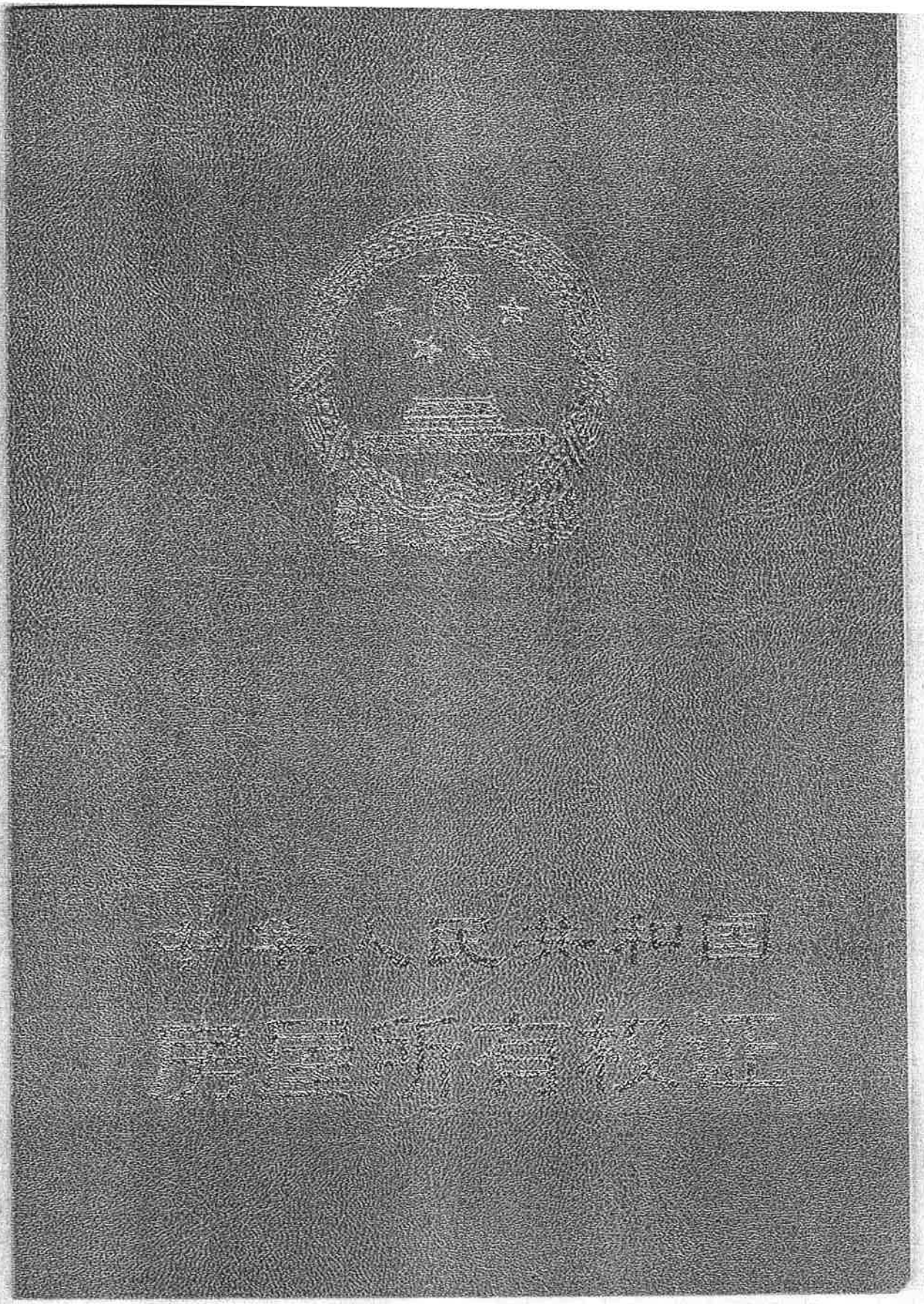
cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126247 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司5号			
登记时间	2015-12-17			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	904.13	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市房权证 金积 字第 00126238 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司13号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	498.96	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
经证人：[illegible]

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126237 号

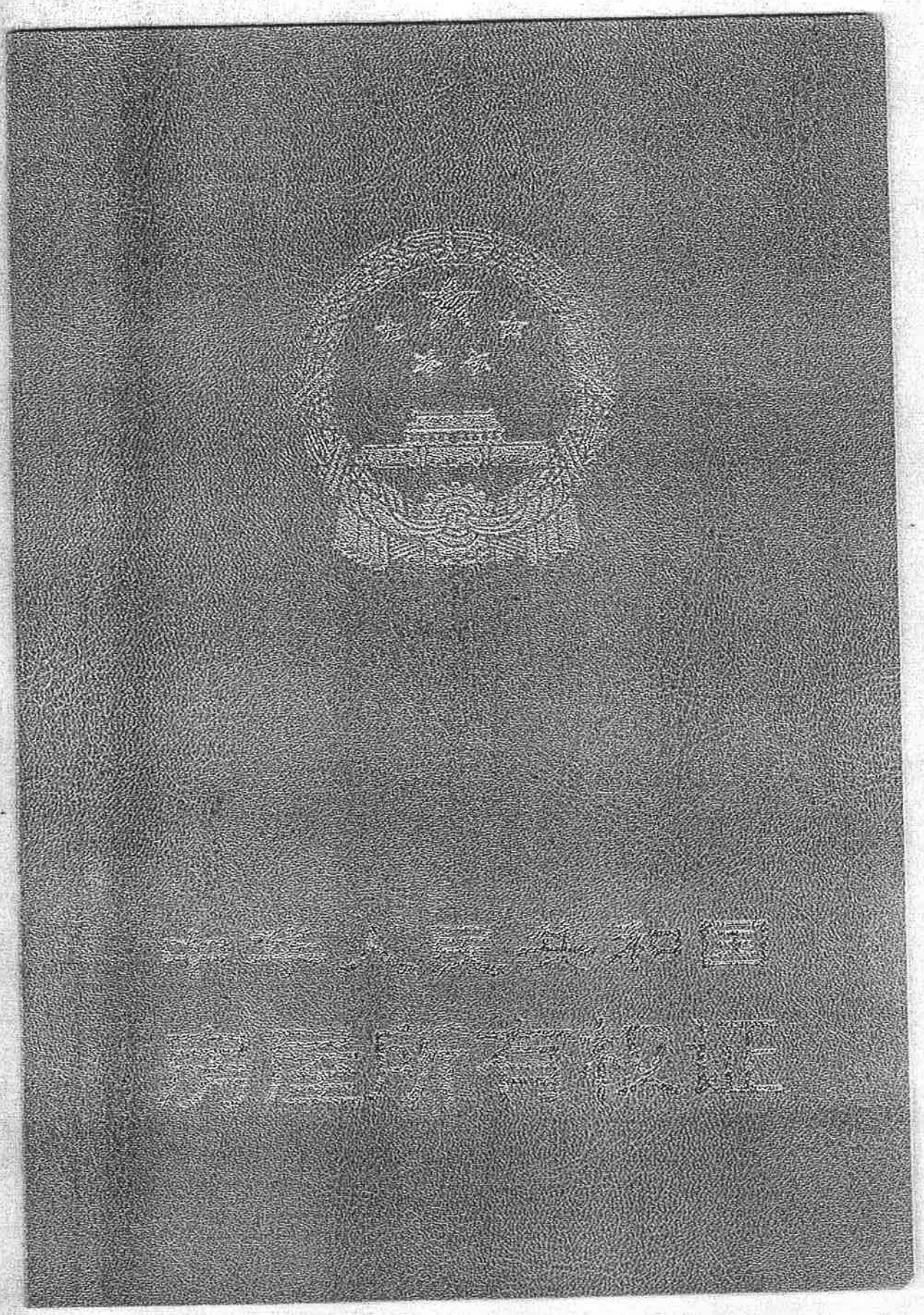
房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧诚志万胜生物工程有限公司14号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	2608.76	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
经证人：贾春生

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



吴忠市 房权证 金权 字第 0012623[illegible] 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司10号[illegible]			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	6	1108.80	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	金(2008)035		至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
经证人：曾春龙

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 0012623 2 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市利通区金积镇西街万胜生物工程公司冷冻车间			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	668.95	668.95	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

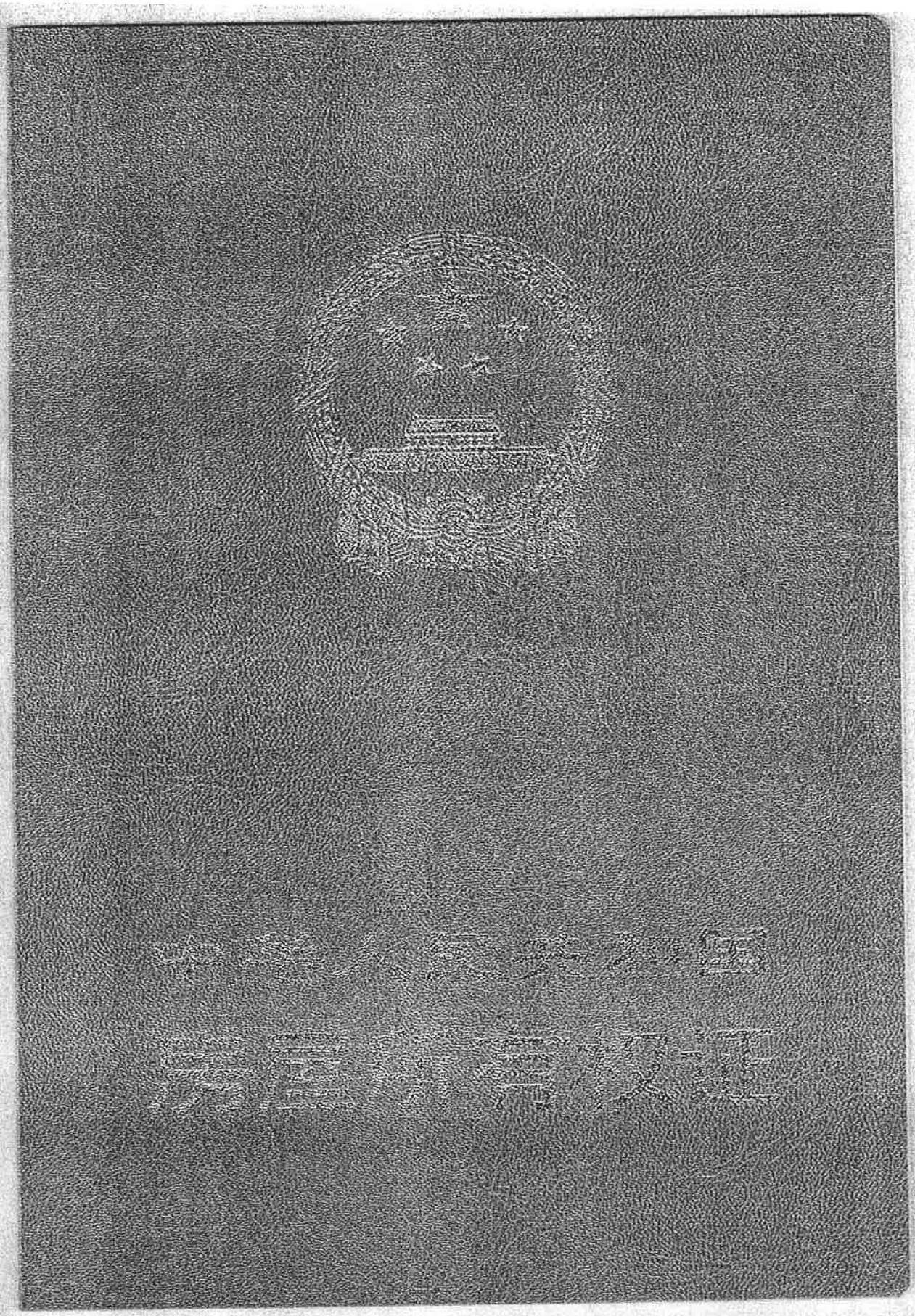
cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

经证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126239 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司15号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	其他
	2	916.32	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	金(2003)02-05		至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
缮证人：贾春艾

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126242 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司4号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	其他
	1	42.90	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

吴忠市 房权证 金积 字第 0012623G 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市利通区金积镇西街万胜生物工程公司提取精制车间			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	2	8246.97	8246.97	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
				至 止

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

经证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 0012623 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市利通区金积镇西街万胜生物工程公司发酵车间			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	3	3018.30	3018.30	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

经证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126236 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司12号（楼1-4号）			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	3	4433.78	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	金积(2015)006		至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
经办人：宋春芝

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

中华人民共和国
民法通则

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市房权证 金积 字第 00126246 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司8号			
登记时间	2015-12-17			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积(m^2)	套内建筑面积(m^2)	其他
	1	417.53	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

附　　记

缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126243 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司3号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	233.08	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

附　　记

缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf
巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

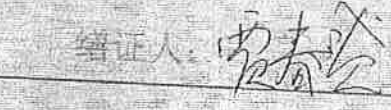
登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126233 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司9号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	4	1979.99	0.00	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记
经证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126241 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街宁夏万胜生物工程有限公司7号			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	388.98	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
				至 止

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

经证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 00126248 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市金积镇西大街南侧宁夏万胜生物工程有限公司1号 2#(锅炉房)			
登记时间	2015-12-17			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	3	1157.17	*	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	金(2015)006		至 止	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

缮证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

吴忠市 房权证 金积 字第 0012622 号

房屋所有权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	吴忠市利通区金积镇西街万胜生物工程公司饲料烘干车间			
登记时间	2015-12-16			
房屋性质				
规划用途	工业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m^2)	套内建筑面积 (m^2)	其他
	1	1238.00	1238.00	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

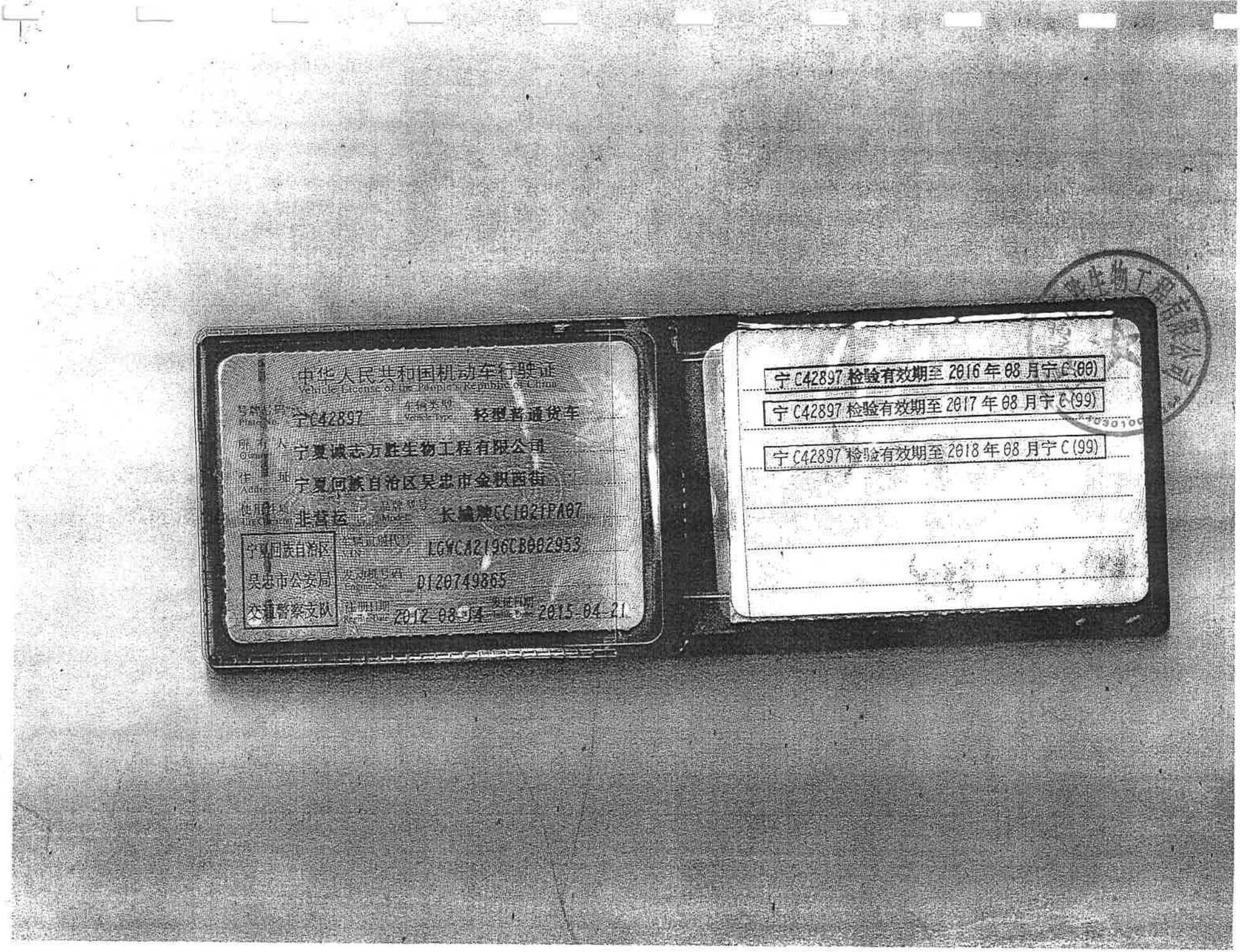
cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附　　记

经证人：

填发单位（盖章）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn


中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China
宁C42897
轻型普通货车
宁夏诚志万胜生物工程有限公司
宁夏回族自治区吴忠市金积西街
非营运
长城牌CC1021PA07
LGWCA2196CB002953
D120749865
宁夏回族自治区
吴忠市公安局
交通警察支队
2012-08-14
2015-04-21
宁C42897 检验有效期至 2016 年 08 月宁C(00)
宁C42897 检验有效期至 2017 年 08 月宁C(99)
宁C42897 检验有效期至 2018 年 08 月宁C(99)

I	2.登记机关	宁夏回族自治区吴忠市公安局交通警察管理局	3.登记日期	2012-08-14	4.机动车登记编号 宁C42897

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码				
	登记机关		登记日期		机动车登记编号
III	机动车所有人/身份证明名称/号码				
	登记机关		登记日期		机动车登记编号
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码				
	登记机关		登记日期		机动车登记编号
V	机动车所有人/身份证明名称/号码				
	登记机关		登记日期		机动车登记编号
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码				
	登记机关		登记日期		机动车登记编号
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码				
	登记机关		登记日期		机动车登记编号

第1页

注册登记机动车信息栏

5.车辆类型	轻型普通货车	6.车辆品牌	长城牌
7.车辆型号	CC1021PA07	8.车身颜色	白
9.车辆识别代号/车架号	LGWCAZ196CB002953	10.国产/进口	国产
11.发动机号	DI20749865	12.发动机型号	491QE
13.燃料种类	汽油	14.排量/功率	2237 ml/ 78 kw
15.制造厂名称	长城汽车股份有限公司	16.转向形式	方向盘
17.轮距	前 1460 后 1460 mm	18.轮胎数	4
19.轮胎规格	215/75R15	20.钢板弹簧片数	后轴 5 片
21.轴距	3350 mm	22.轴数	2
23.外廓尺寸	长 5360 宽 1720 高 1675 mm	33.发证机关章	
24.货厢内部尺寸	长 1680 宽 1460 高 480 mm		
25.总质量	2400 kg	26.核定载质量	480 kg
27.核定载客	2 人	28.准牵引总质量	kg
29.驾驶室载客	5 人	30.使用性质	非营运
31.车辆获得方式	购买	32.车辆出厂日期	2012-07-13
		34.发证日期	2012-08-14

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

中华人民共和国
出境入境通行证

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

吴 国用（2016）第60057 号

土地使用权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
座　　落	吴忠市利通区金积镇西大街南侧			
地　　号	640302100200-15	图　　号	J48G050066	
地类（用途）	工业用地	取得价格	--------	
使用权类型	出让	终止日期	2055年5月12日	
使用权面积	101880.6 M²	其中	独用面积	101880.6 M²
			分摊面积	------ M²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

吴忠市人民政府（章）

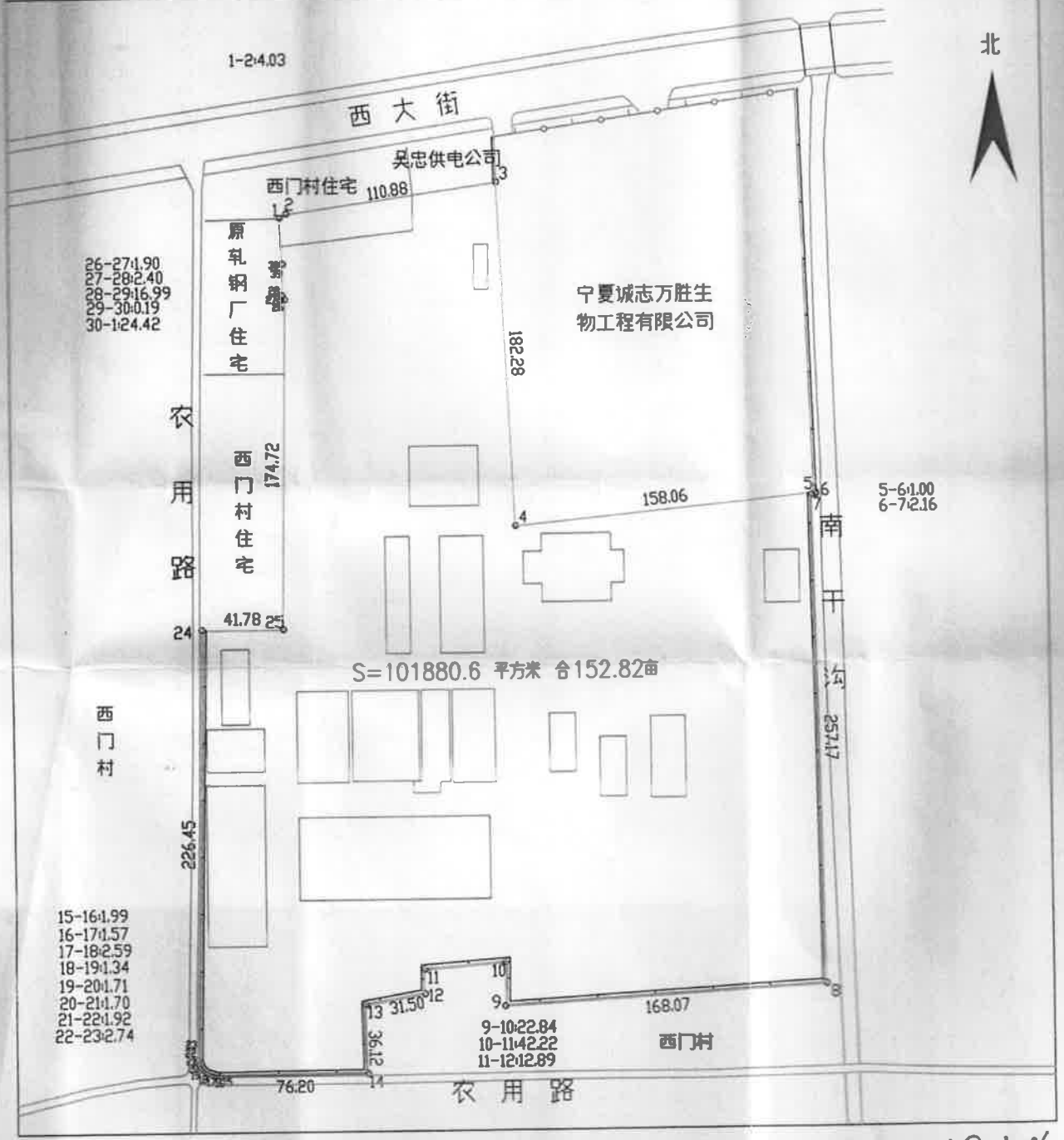
2016 年 8 月 1 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

宗 地 图

单位：m.m²

权利人：宁夏诚志万胜生物工程有限公司



绘图日期：2016年6月8日

1:3000

测量绘图员：

审核日期：

权属调查员：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

记　事

登记机关

(章)

2016 年 8 月 1 日

证书监制机关

中华人民共和国国土资源部

土地证书管理专用章

032804967

No

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn



中华人民共和国
国有土地使用证

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

吴 国用（2016）第60058 号

土地使用权人	宁夏诚志万胜生物工程有限公司			
座　　落	吴忠市利通区金积镇西大街南侧			
地　　号	640302100200-14	图　　号		J48G050066
地类（用途）	工业用地	取得价格		--------
使用权类型	出让	终止日期		2027年3月27日
使用权面积	33333.5 M²	其中	独用面积	33333.5 M²
			分摊面积	------ M²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

吴忠市人民政府（章）

2016 年 8 月 1 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

宗 地 图

单位：m.m²

权利人：宁夏诚志万胜生物工程有限公司



绘图日期：2016年6月8日

1:2000

测量绘图员：

审核日期：

权属调查员：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

记　事

登记机关

（章）

2016 年 8 月 1 日

证书监制机关

中华人民共和国国土资源部

土地证书管理专用章

No 03280496

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

委托人承诺函

北京中天华资产评估有限责任公司：

因诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权事宜，需对该经济行为所涉及的股权价值进行评估，为诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权事宜提供价值参考依据。为确保评估机构客观、公正、合理地进行评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

1、资产评估所对应的经济行为符合国家规定，并已经得到批准；

2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；

3、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；

4、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复，不遗漏；

5、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；

6、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

7、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；

8、所提供的资产评估情况公示资料真实、完整。

委托人：诚志股份有限公司

法定代表人：

2018年1月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

被评估单位承诺函

北京中天华资产评估有限责任公司：

因诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权事宜，需对该经济行为所涉及的股权价值进行评估，为诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权事宜提供价值参考依据。为确保评估机构客观、公正、合理地进行评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

1、评估的经济行为符合国家规定；

2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、有关重大事项揭示充分；

3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效，出具的产权证明文件合法；

4、所提供的企业经营管理资料客观、真实、科学、合理；

5、对所提供的资料及有关情况不真实、不准确、不完整而造成的评估结果不真实、不准确、不完整，将承当完全责任；

6、由于我方误导因素而造成的评估范围、评估结果不真实、不准确、不完整，将承当完全责任；

7、我方对报告使用不当而引起的法律责任，将承担完全责任；

8、不干预评估工作。

被评估单位　印章：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

被评估单位　法定代表人签字：

2018 年 1 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

签字资产评估师承诺函

诚志股份有限公司：

受贵公司委托，我们对贵公司拟股权转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司之经济行为涉及的宁夏诚志万胜生物工程有限公司的股东全部权益价值进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

1、资产评估范围与经济行为所涉及的资产范围一致，未重未漏；

2、对涉及评估的各类资产及负债进行了合理的抽查、核实；

3、评估方法选用恰当，选用的参照数据、资料可靠；

4、影响资产评估价值的因素考虑周全；

5、资产评估价值公允、准确；

6、评估工作未受任何人干预并独立进行。

资产评估师：姜影

资产评估师 姜影 21020053

资产评估师：刘丽婷

资产评估师 刘丽婷 11120081

2018 年 2 月 25 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

编号:102068805

营业执照

(副 本)(3-1)

统一社会信用代码 91110102700240857C

名　　称	北京中天华资产评估有限责任公司
类　　型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住　　所	北京市西城区车公庄大街9号院1号楼1单元1303室
法定代表人	李晓红
注册资本	200万元
成立日期	2000年01月05日
营业期限	2000年01月05日 至 2030年01月04日
经营范围	单项资产评估、资产组合评估、企业价值评估、其他资产评估，以及相关的咨询业务；探矿权和采矿权评估；从事证券、期货相关评估业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

在线扫码获取详细信息

登记机关　北京市工商行政管理局西城分局

2016 年 04 月 06 日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

企业信用信息公示系统网址：qyxy.baic.gov.cn　　中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估
资格证书
（副本）

批准文号：京财企[2007]703号

批准机关：北京市财政局

证书编号：11020122

发证时间：2007年4月10日

机构名称	北京中天华资产评估有限责任公司
首席合伙人（法定代表人、分支机构负责人）	李晓红

资产评估范围：

单项资产评估、资产组合评估、企业价值评估、其他资产评估，以及相关的咨询业务。

序列号：00010363

中华人民共和国财政部印制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准北京

中天华资产评估有限责任公司 从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2009]23号 证书编号：0100035015

发证时间：二〇〇九年 二 月

序列号:000054

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）



姓名：姜影

性别：女

登记编号：21020053

单位名称：北京中天华资产评估有限责任公司

初次登记时间：2002-08-08

年检信息：通过

所在行业组织：中国资产评估协会

（扫描二维码，查询评估师信息）

本人签名：

本人印鉴：

打印时间：2017年5月17日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）



姓名：刘丽婷

性别：女

登记编号：11120081

单位名称：北京中天华资产评估有限责任公司

初次登记时间：2012-08-14

年检信息：通过

所在行业组织：中国资产评估协会

（扫描二维码，查询评估师信息）

本人签名：

本人印鉴：

打印时间：2017年5月17日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

诚志股份有限公司拟股权转让所涉及的
宁夏诚志万胜生物工程有限公司
股东全部权益价值项目
资产评估说明

中天华资评报字[2018]第1090号

（共二册，第二册）



北京中天华资产评估有限责任公司

2018年2月25日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

目　录

第一部分 关于本资产评估说明使用范围的声明..... 1
第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明..... 2
第三部分 资产清查核实情况说明..... 13
一、评估对象与评估范围说明..... 13
二、资产核实总体情况说明..... 16
第四部分 资产基础法评估说明..... 19
一、流动资产评估说明..... 19
二、房屋建筑物类资产评估说明..... 22
三、设备类资产评估说明..... 36
四、固定资产-土地..... 47
五、长期待摊费用..... 61
六、负债评估说明..... 61
第五部分 收益法评估说明..... 64
第六部分 评估结论及分析..... 66

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第一部分 关于本资产评估说明使用范围的声明

本评估说明仅供国有资产监督管理机构、企业主管部门备案审查资产评估报告和相关监管部门检查评估机构工作之用。除法律法规规定外，材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸公开媒体。

北京中天华资产评估有限责任公司

2018年2月25日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托人与被评估单位概况

(一)委托人概况

1.公司名称：诚志股份有限公司

2.统一代码： 913600007055084968

3.公司地址：江西省南昌市经济技术开发区玉屏东大街299号

4.法定代表人：龙大伟

5.注册资本：壹拾贰亿伍仟叁佰零壹万壹仟玖佰壹拾玖元整

6.公司类型：其他股份有限公司（上市）

7.成立日期： 1998年10月09日

8.经营范围： 本企业自产产品及相关技术的出口业务（国家限定公司经营或禁止出口的商品除外）；本企业的进料加工和“三来一补”业务；日用化学产品，专用化学用品（化学危险品除外）的开发，经营；咨询服务、物业管理、纸、纸制品、生活用纸、卫生系列产品的经营；食用油脂及油料的经营；医院投资管理；技术咨询、技术开发、技术服务、技术转让；液晶电子、信息功能材料产品、生物工程、医药中同体、汽车零配件、机械电子等产品的开发、经营；资产管理、资产受托管理、实业投资及管理、企业收购、兼并、资产重组的策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

(二)被评估单位概况

1.公司名称：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

2.统一社会信用代码：9164030073598248XW

3.公司地址：宁夏回族自治区吴忠市金积西街

4.法定代表人：杨永森

5.注册资本：贰亿元整

6.公司类型：一人有限责任公司（法人独资）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

7.成立日期：2003年04月02日

8.经营范围：玉米的收购和加工；玉米淀粉及其衍生物的生产和销售；D-核糖、L-精氨酸、L-谷氨酰胺、天门冬安酸钙、亮氨酸、异亮氨酸、瓜氨酸、鸟氨酸、茶氨酸、褐藻寡糖的生产和销售；氨基酸饲料添加剂、玉米蛋白饲料、胚芽、蛋白粉、纤维、玉米浆、有机肥料、无机复混肥料的生产及销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

9.历史沿革

宁夏诚志万胜生物工程有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）成立于2003年4月2日，成立时的注册资本为人民币1,180.00万元，企业类型为自然人出资有限责任公司，住所地为吴忠市金积西街，法定代表人为万文，经营期限自 2003年4月2日至长期。2003年3月31日，万胜生物收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币1,180.00万元，均为货币出资。

2006年3月2日，万胜生物收到公司股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币3,712.3万元，其中股东万文以机器设备实物作价出资3,702,370.24元，以债转股形式作价出资30,923,119.35元，以股利分红出资1,755,050.41元；股东肖金堂以机器设备实物作价出资371,230.00元；股东万萍以机器设备实物作价出资371,230.00元。

2008年8月27日，万胜生物收到公司股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 2,007.7万元，其中股东万文以货币出资1,007.7万元；股东万庆以货币出资1000万元。

2008年11月20日，万胜生物收到公司股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 2000万元，其中股东万文以货币出资1200万元；股东万庆以货币出资800万元。

2009年3月31日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将注册资本由原8,900万元变更为11,400万元，其中万文9,502.154万元占股权83.35%；万庆1,800万元占股权的15.79%；肖金堂48.923万元占股权0.43%；万萍48.923万元占股权0.43%”.

2009年5月4日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将注册资本由原11,400万元变更为12,500万元”，其中万文9,502.154万元占股权76.02%；万庆2,900万元占股权的23.20%；肖金堂48.923万元占股权0.39%；万萍48.923万元占股权0.39%。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2009年7月15日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将万胜生物注册资本由原12,500万元变更为15,500万元，其中万文12,502.154万元占股权80.66%；万庆2,900万元占股权的18.71%；肖金堂48.923万元占股权0.32%；万萍48.923万元占股权0.32%。

2009年10月26日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意将万胜生物注册资本由原15,500万元”变更为19,500万元；同意将股东万萍的股份48.923万元占股权0.32%全部转让给万文，同意将股东肖金堂的股份48.923万元占股权0.32%全部转让给万文，此等转让后万萍、肖金堂不再享有公司股东的权利与义务；股东出资额变更为万文15,600万元占股权80 %；万庆3,900万元占股权的20%。

2012年5月31日，万胜生物召开股东会，经全体股东研究一致同意吸收高建涛为公司新股东，并将股东万文的股份15,600万元（占股权80%）中的7,800万元（占股权40%）转让给高建涛；股东出资额变更为万文以货币出资7,800万元（占股权40%）、高建涛以货币出资7,800万元（占股权40%）、万庆以货币出资3,900万元（占股权20%）。

截至2014年11月30日，债权人对公司的债权总额为107,160,352.72元，转股债权总额为107,160,352.72元。转股债权总额经各方一致同意作价人民币5,000,000元计入注册资本，具体为万文以上述转股债权金额作价人民币 2,000,000元向公司出资，万庆以上述转股债权总额作价人民币1,000,000元向公司出资，高建涛以上述转股债权金额作价人民币2,000,000元向公司出资，全部计入公司注册资本，转股债权超出人民币5,000,000元部分计入资本公积，由公司全部股东共同享有。

诚志股份有限公司于2014年12月30日股权收购原宁夏万胜生物工程有限公司100%股权，取得营业执照统一社会信用代码为9164030073598248XW；法定代表人：杨永森；实缴注册资本20000万元；注册地：宁夏回族自治区吴忠市金积西街。

截至评估基准日2017年12月31日，宁夏诚志万胜生物工程有限公司的股权结构如下表：

金额单位：人民币万元

股东名称	出资额(万元)	持股比例%
诚志股份有限公司	20,000.00	100.00
合　　计	20,000.00	100.00

10.公司简介

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

治理结构：本公司按照《公司法》规定建立了法人治理结构，股东会为公司的最高权力机构，董事会为股东会的常设权力机构，监事会为股东会的派出监督机构。按公司章程规定举行定期和临时会议，按各自的权限对相关的重大事项作出决策。

组织结构：目前本公司设有人力资源部、财务部、销售部、工程设备部、采购部、技术中心、办公室、质管部、安监部、运营物流部、生产部。

本公司经营范围主要包括：玉米的收购和加工；玉米淀粉及其衍生物的生产和销售；D-核糖、L-精氨酸、L-谷氨酰胺、天门冬安酸钙、亮氨酸、异亮氨酸、瓜氨酸、鸟氨酸、茶氨酸、褐藻寡糖的生产和销售；氨基酸饲料添加剂、玉米蛋白饲料、胚芽、蛋白粉、纤维、玉米浆、有机肥料、无机复混肥料的生产及销售。

11.财务状况

宁夏诚志万胜生物工程有限公司近期经审计的主要资产经营数据如下：

金额单位：人民币万元

项目	2015年度	2016年度	2017年度
资产总额	22,341.18	18,877.58	15,826.53
负债总额	17,125.10	17,888.00	19,180.08
净资产	5,216.09	989.58	-3,353.55
主营收入	865.22	126.08	291.35
主营业务成本	1,898.16	156.53	318.85
净利润	-4,040.32	-4,226.50	-4343.13

以上财务数据来自宁夏诚志万胜生物工程有限公司提供的财务报表，其中：

基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569号标准无保留意见审计报告。评估是在经审计后的基础上进行的。

12.主要会计政策

宁夏诚志万胜生物工程有限公司执行国家颁布的《企业会计准则》、《企业会计准则－应用指南》以及其它相关规定进行经济业务的会计处理和会计报表编制。

宁夏诚志万胜生物工程有限公司执行主要税项如下：

税目	纳税（费）基础
增值税	销售货物、应税销售服务收入、无形资产或者不动产17%。
城市维护建设税	流转税税额5%
教育费附加	流转税额3%
地方教育费附加	流转税额2%
房产税	按照房产原值的70%（或租金收入）为纳税基准1.2%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

税目	纳税（费）基础
土地使用税	土地面积 4/平方米
企业所得税	应纳税所得额25%

13.委托人和被评估单位之间的关系

委托人诚志股份有限公司为本次股权转让方，拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权，被评估单位宁夏诚志万胜生物工程有限公司为诚志股份有限公司子公司。

二、关于经济行为的说明

根据诚志股份有限公司《关于拟转让全资子公司宁夏诚志万胜生物工程有限公司100%股权的公告》公告编号：2017-140。诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权事宜。

本次评估目的是反映宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为诚志股份有限公司拟转让宁夏诚志万胜生物工程有限公司股权之经济行为提供价值参考依据。

三、关于评估对象和评估范围的说明

（一）评估对象

评估对象是宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益。

（二）评估范围

评估范围为宁夏诚志万胜生物工程有限公司在评估基准日的全部资产及相关负债，账面资产总计158,265,260.34元，负债总计191,800,750.02元，净资产-33,535,489.68元。具体包括流动资产21,388,336.01元，非流动资产136,876,924.33元；流动负债190,217,055.85元，非流动负债1,583,694.17元。

宁夏诚志万胜生物工程有限公司纳入评估范围的资产类型、账面构成如下：

金额单位：人民币元

项目	账面价值
流动资产	21,388,336.01
非流动资产	136,876,924.33
其中：固定资产	136,495,134.20
长期待摊费用	381,790.13
资产总计	158,265,260.34
流动负债	190,217,055.85
非流动负债	1,583,694.17
负债总计	191,800,750.02
净资产	-33,535,489.68

基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569号标准无保留意见审计报告。评估是在经审

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

计后的基础上进行的。

（三）评估范围内主要资产情况

1.实物资产情况

本次评估范围中的实物资产为存货、固定资产，具体包括存货-原材料、存货-产成品、房屋建筑物、构筑物、机器设备、车辆、电子设备、土地等。各项实物资产权属基本清晰。资产主要分布在吴忠市金积西街厂区内。

（1）存货

本次申报评估的存货包括原材料、产成品，其中：原材料品种多、数量大，主要为各种生产材料，产成品主要为企业生产L-谷氨酰胺、赖氨酸、D-核糖等，其实物均储存于仓库内。存货情况详见下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值
原材料	4,978,091.40
产成品（库存商品）	3,611,762.56
减：存货跌价准备	
合　计	8,589,853.96

（2）房屋建(构)筑物类资产

本次纳入评估范围的房屋建(构)筑物类共93项，均为自建，主要建造安装于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内。房屋建筑物主要包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等，建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、砖混结构、钢结构；构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等。情况见下表：

金额单位：人民币元

项目	项数	账面原值	账面净值
房屋建筑物类合计合计	93	66,183,710.10	60,240,369.62
固定资产-房屋建筑物	58	56,265,949.97	51,193,990.19
固定资产-构筑物	35	9,917,760.13	9,046,379.43

（3）设备类资产

本次纳入评估范围的机器设备共计2384项，机器设备主要包括生产装置、加工装置、供电装置、储存装置、化验检验设备、称重吊运装置、辅助系统装置等；车辆资产为车牌号宁C42897长城皮卡CC1021PA07；电子设备主要包括电脑、复印机、打印机、电视机、冰柜和监控等。截止评估基准日，使用、维护、保养基本正常。具体情况如下：

金额单位：人民币元

项目	项数	账面原值	账面净值
设备类合计	2384	134,700,601.79	64,975,981.57
固定资产-机器设备	2262	134,454,927.45	64,916,473.86

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

项目	项数	账面原值	账面净值
固定资产-车辆	1	57,974.00	28,817.24
固定资产-电子设备	121	187,700.34	30,690.47

（4）土地资产

本次列入评估范围的土地使用权共2宗，具体情况如下：

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	开发程度	面积(M^2)	账面价值
1	吴国用（2016）第60058号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	33,333.50	1,650,142.74
2	吴国用（2016）第60057号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	101,880.60	9,628,640.27

2. 宁夏诚志万胜生物工程有限公司无未申报表外资产。

四、关于评估基准日的说明

本次评估的基准日为2017年12月31日。

选定该基准日主要考虑该日期与评估目的预计实现的时间相近，以保证评估结果有效服务于评估目的，尽量减少和避免评估基准日后的调整事项对评估结果造成较大影响。

五、可能影响评估工作的重大事项的说明

（一）引用其他机构出具的报告结论

本次评估中基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569号标准无保留意见审计报告。本次评估依据以经审计的财务报表作为资产评估账面价值。

（二）重大期后事项

本次评估，尚未发现重大期后事项。

（三）曾经进行过清产核资或者资产评估的情况，调账情况。

评估基准日2014年11月30日，诚志股份有限公司收购宁夏万胜生物工程有限公司股权。

（四）影响生产经营活动和财务状况的重大合同、重大诉讼事项

无。

（五）抵（质）押及或有资产及负债情况

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

无。

（六）账面未记录的重大资产负债的类型及其估计金额

无。

六、资产负债情况说明

（一） 资产负债清查情况说明

1. 清查范围

列入本次清查范围的资产为宁夏诚志万胜生物工程有限公司全部资产和相关负债，账面资产总计158,265,260.34元，负债总计191,800,750.02元，净资产-33,535,489.68元。具体包括流动资产21,388,336.01元，非流动资产136,876,924.33元；流动负债190,217,055.85元，非流动负债1,583,694.17元。

列入本次清查范围的主要资产为存货、固定资产。

存货包括原材料、产成品，其中：原材料品种多、数量大，主要为各种生产材料，产成品主要为企业生产L-谷氨酰胺、赖氨酸、D-核糖等，其实物均储存于仓库内。

房屋建(构)筑物类共93项，均为自建，主要建造安装于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内。房屋建筑物主要包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等，建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、砖混结构、钢结构；构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等。

机器设备共计2384项，机器设备主要包括生产装置、加工装置、供电装置、储存装置、化验检验设备、称重吊运装置、辅助系统装置等；车辆资产为车牌号宁C42897长城皮卡CC1021PA07；电子设备主要包括电脑、复印机、打印机、电视机、冰柜和监控等。截止评估基准日，使用、维护、保养基本正常。

本次列入评估范围的土地使用权共2宗，具体情况如下：

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	开发程度	面积(M^2)	账面价值
1	吴国用（2016）第60058号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	33,333.50	1,650,142.74
2	吴国用（2016）第60057号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	101,880.60	9,628,640.27

2. 清查工作的组织、实施

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

北京中天华资产评估有限责任公司织相关人员，于2018年1月对评估范围内的资产和负债进行了清查，资产清查的主要过程是：对账面资产、债权债务进行了核实，对固定资产、无形资产进行了逐项核对，确认账实相符并查看资产状况。

3．清查结论

经过清查，资产评估的申报工作基本满足评估的要求。

七、资料清单

1.《资产评估申报表》；

2. 企业营业执照、税务登记证、章程；

3. 大华审字[2018]000569号审计报告；

4. 重点固定资产的购置发票及产权证明文件；

5. 重大合同、协议等；

6. 经营统计资料；

7. 委托人、被评估单位的承诺函、声明文件等；

8. 其他相关资料。

（本页以下无正文）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(本页无正文，为签字盖章页。)

委托人(签章)：城志股份有限公司

法定代表人：

2018年2月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(本页无正文，为签字盖章页。)

被评估单位(签章)：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

法定代表人：

2018年2

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第三部分 资产清查核实情况说明

一、评估对象与评估范围说明

（一）评估对象与评估范围内容

1．评估对象

评估对象是宁夏诚志万胜生物工程有限公司股东全部权益。

2．评估范围

评估范围为宁夏诚志万胜生物工程有限公司在评估基准日的全部资产及相关负债，账面资产总计158,265,260.34元，负债总计191,800,750.02元，净资产-33,535,489.68元。具体包括流动资产21,388,336.01元，非流动资产136,876,924.33元；流动负债190,217,055.85元，非流动负债1,583,694.17元。

宁夏诚志万胜生物工程有限公司评估基准日财务报表已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569号标准无保留意见审计报告。评估是在企业经过审计后的基础上进行的。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

列入本次清查范围的主要实物资产为存货、固定资产。

存货包括原材料、产成品，其中：原材料品种多、数量大，主要为各种生产材料，产成品主要为企业生产L-谷氨酰胺、赖氨酸、D-核糖等，其实物均储存于仓库内。

房屋建(构)筑物类共93项，均为自建，主要建造安装于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内。房屋建筑物主要包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等，建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、砖混结构、钢结构；构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等。

机器设备共计2384项，机器设备主要包括生产装置、加工装置、供电装置、储存装置、化验检验设备、称重吊运装置、辅助系统装置等；车辆资产为车牌号宁C42897长城皮卡CC1021PA07；电子设备主要包括电脑、复印机、打印机、电视机、冰柜和监控等。截止评估基准日，使用、维护、保养基本正常。

本次列入评估范围的土地使用权共2宗，具体情况如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	开发程度	面积(M^2)	账面价值
1	吴国用（2016）第60058号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	33,333.50	1,650,142.74
2	吴国用（2016）第60057号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	101,880.60	9,628,640.27

3．评估范围内的资产权属状况 ：

委托人和其他相关当事人委托资产评估业务，应当依法提供资产评估对象法律权属等资料，并保证其真实性、完整性、合法性。资产评估师对委托人和其他相关当事人提供的资产评估对象法律权属资料进行核查验证，并对核查验证情况予以披露。资产评估师执行资产评估业务的目的是对资产评估对象价值进行估算并发表专业意见，对资产评估对象法律权属确认或者发表意见超出资产评估专业人员的执业范围，资产评估专业人员不得对资产评估对象的法律权属提供保证。

（1）宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产38项未办理《房屋产权证》。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	办公楼	框架	2004年8月	2399	3,016,565.57	2,720,998.42
2	职工宿舍、食堂、检验室	框架	2004年8月	1329	1,086,000.16	979,597.48
3	西大门房	砖混	1997年9月	36	12,309.30	10,735.62
4	北门门房	砖混	1997年9月	55	20,773.13	18,117.65
5	职工厨房	砖混	2004年8月	84	29,674.82	26,767.22
6	浴室及厕所	砖混	1997年9月	165	60,061.32	52,383.24
7	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
8	新线车间	框架	2004年8月	428	221,877.57	200,138.73
9	包装车间	框架	1997年9月	35	16,609.67	14,486.39
10	淀粉车间	框架	1997年9月	4592	2,618,689.95	2,283,923.55
11	简易淀粉工棚（三围）	简易	2004年8月	760	38,336.29	34,580.29
12	菌体蛋白粉工程	钢结构	2008年1月	72	22,738.82	20,740.58
13	浸泡罐底房	框架、砖混	2004年8月	317	132,695.06	119,694.02
14	机修车间(菌种车间）	框架	1997年9月	392	225,659.01	196,811.37
15	锅炉房	框架	1997年9月	1043	750,841.20	654,855.60
16	循环泵房	砖混	1997年9月	85	44,821.85	39,091.85
17	水源泵房	砖混	1997年9月	25	9,278.66	8,092.46
18	泵房水处理间	砖混	1997年9月	198	86,552.04	75,487.44
19	中和水房	框架	2006年12月	55	84,875.24	77,148.92
20	一号泵房	砖混	2006年12月	16	20,181.50	18,344.30
21	二号泵房	砖混	2006年12月	18	23,001.43	20,907.67
22	沉灰泵房	砖混	2006年12月	42	53,554.11	48,678.99
23	复合肥工棚	简易	2010年6月	3924	324,812.67	298,163.79

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

24	磅房	砖混	2006年12月	118	165,800.15	150,707.03
25	汽车库及材料库	框架	1997年9月	509	305,355.72	266,319.96
26	成品库及副产品库	钢混	1997年9月	1503	1,082,267.48	943,913.24
27	工作塔	框架	1997年9月	448	250,135.03	218,158.39
28	圆筒仓	框架	1997年9月	491	395,958.08	345,339.92
29	变配电室	钢混	1997年9月	312	174,022.93	151,776.37
30	硫铵车间及罐区水泵彩房	钢结构	2010年2月	87	11,071.08	10,154.64
31	新水井泵房	砖混	2006年12月	8	4,820.15	4,381.43
32	蓄水池泵房	砖混	2007年10月	48	51,018.11	46,498.91
33	淡酒回收车间	钢结构	2013年9月	88	217,816.33	201,438.13
34	四效彩钢厂房	钢结构	2009年1月	748	252,501.89	230,953.49
35	制糖车间彩钢厂房	钢结构	2009年1月	833	281,162.23	257,167.99
36	配电室	砖混	2010年9月	24	36,236.47	33,287.95
37	鼓风机房	钢结构	2010年9月	48	70,614.89	64,868.69
38	脱水机房	砖混	2010年9月	48	72,472.95	66,575.55
	合计			25,568.00	12,533,820.17	11,148,777.22

（2）宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产1项未办理《土地使用权证》，该房产购置初期由于开发商与土地原所有权人占地补偿未定，导致评估基准日相关权证未办理。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
	合计			4185	262,657.31	237,489.95

宁夏诚志万胜生物工程有限公司承诺上述房屋所有权为宁夏诚志万胜生物工程有限公司实际所有，如因房屋权属引起的纠纷由宁夏诚志万胜生物工程有限公司承担全部责任。

（二）实物资产的分布情况及特点

纳入评估范围内的实物资产账面值14,508.50万元，占评估范围内总资产的92%。主要为存货、固定资产。这些资产具有以下特点：

存货包括原材料、产成品，其中：原材料品种多、数量大，主要为各种生产材料，产成品主要为企业生产L-谷氨酰胺、赖氨酸、D-核糖等，其实物均储存于仓库内。

房屋建(构)筑物类共93项，均为自建，主要建造安装于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内。房屋建筑物主要包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等，建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、砖混结构、钢结构；构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等。

机器设备共计2384项，机器设备主要包括生产装置、加工装置、供电装置、储存装置、化验检验设备、称重吊运装置、辅助系统装置等；车辆资产为

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

车牌号宁C42897长城皮卡CC1021PA07；电子设备主要包括电脑、复印机、打印机、电视机、冰柜和监控等。截止评估基准日，使用、维护、保养基本正常。

本次列入评估范围的土地使用权共2宗，具体情况如下：

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	开发程度	面积(M^2)	账面价值
1	吴国用（2016）第60058号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	33,333.50	1,650,142.74
2	吴国用（2016）第60057号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	六通一平	101,880.60	9,628,640.27

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

截止至评估基准日，企业申报评估范围内无未记录的无形资产。

（四）企业申报的表外资产的类型、数量。

截止至评估基准日，被评估单位未申报表外资产。

（五）引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估中基准日各项资产及负债账面值已经过大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2018]000569号标准无保留意见审计报告。本次评估依据以经审计的财务报表作为资产评估账面价值。

二、资产核实总体情况说明

（一）资产核实人员组织、实施时间和过程

评估人员在进入现场清查前，制定现场清查实施计划，按资产类型和分布特点，分成固定资产、流动资产和其他资产小组，于2018年1月进行现场的核查工作。清查工作结束后，各小组对清查核实及现场勘察情况进行工作总结。清查核实的主要步骤如下：

首先，辅导企业进行资产的清查、申报评估的资产明细，并收集整理评估资料。评估人员开展前期布置工作，评估师对企业资产评估配合工作要求进行了详细讲解，包括资产评估的基本概念、资产评估的任务、本次资产评估的计划安排、需委托人和被评估企业提供的资料清单、企业资产清查核实工作的要求、评估明细表和资产调查表的填报说明等。在此基础上，填报"评估申报明细表"和"资产调查表"，收集并整理委估资产的产权权属资料和反映资产性能、技术状态、经济技术指标等情况的资料。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其次，依据资产评估申报明细表，对申报资产进行现场查勘。不同的资产类型，采取不同的查勘方法。根据清查结果，由企业进一步补充、修改和完善资产评估申报明细表，使"表"、"实"相符。

再次，核实评估资料，尤其是资产权属资料。在清查核实"表"、"实"相符的基础上，对企业提供的产权资料进行了核查。核查中，重点查验了产权权属资料中所载明的所有人以及其他事项，对产权权属资料中所载明的所有人与资产委托人和相关当事人不符以及缺乏产权权属资料的情况，给予高度关注，进一步通过询问的方式，了解产权权属，并要求委托人和相关当事人出具"说明"和"承诺函"。

（二）影响资产核实的事项及处理方法

1.纳入评估范围的工程基础、施工管网、隐蔽工程，因数量多，体积大，由于受条件所限，评估人员无法进行数量的核实和体积、长度的丈量。对勘察受限的资产，评估人员通过收集产权证明文件、购置凭证、评估申报表、管网布置图、资产状况调查表等资料，确认工程量。

2.评估师在对设备资产抽查时，通过现场观测并与技术人员了解设备运行状态，同时通过相关技术资料核对设备检修、维护工作。评估师在假定被评估单位提供的有关技术资料和运行记录是真实有效的前提下，通过实地勘察作出判断，确认设备资产状态。

（三）核实结论

1．资产核实结论：

资产评估人员对评估范围内的资产及负债的实际状况进行了认真、详细的清查，通过清查核实发现：资产核实结果与账面记录不存在重大差异，评估申报明细表与实际情况吻合。

在资产清查过程中，资产评估人员坚持了客观、独立、公正、科学的原则，资产清查的结果有助于对资产的市场价值进行公允的评定估算。

2．权属资料存在瑕疵的资产

（1）宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产38项未办理《房屋产权证》。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	办公楼	框架	2004年8月	2399	3,016,565.57	2,720,998.42
2	职工宿舍、食堂、检验室	框架	2004年8月	1329	1,086,000.16	979,597.48
3	西大门房	砖混	1997年9月	36	12,309.30	10,735.62

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

4	北门门房	砖混	1997年9月	55	20,773.13	18,117.65
5	职工厨房	砖混	2004年8月	84	29,674.82	26,767.22
6	浴室及厕所	砖混	1997年9月	165	60,061.32	52,383.24
7	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
8	新线车间	框架	2004年8月	428	221,877.57	200,138.73
9	包装车间	框架	1997年9月	35	16,609.67	14,486.39
10	淀粉车间	框架	1997年9月	4592	2,618,689.95	2,283,923.55
11	简易淀粉工棚（三围）	简易	2004年8月	760	38,336.29	34,580.29
12	菌体蛋白粉工程	钢结构	2008年1月	72	22,738.82	20,740.58
13	浸泡罐底房	框架、砖混	2004年8月	317	132,695.06	119,694.02
14	机修车间(菌种车间)	框架	1997年9月	392	225,659.01	196,811.37
15	锅炉房	框架	1997年9月	1043	750,841.20	654,855.60
16	循环泵房	砖混	1997年9月	85	44,821.85	39,091.85
17	水源泵房	砖混	1997年9月	25	9,278.66	8,092.46
18	泵房水处理间	砖混	1997年9月	198	86,552.04	75,487.44
19	中和水房	框架	2006年12月	55	84,875.24	77,148.92
20	一号泵房	砖混	2006年12月	16	20,181.50	18,344.30
21	二号泵房	砖混	2006年12月	18	23,001.43	20,907.67
22	沉灰泵房	砖混	2006年12月	42	53,554.11	48,678.99
23	复合肥工棚	简易	2010年6月	3924	324,812.67	298,163.79
24	磅房	砖混	2006年12月	118	165,800.15	150,707.03
25	汽车库及材料库	框架	1997年9月	509	305,355.72	266,319.96
26	成品库及副产品库	钢混	1997年9月	1503	1,082,267.48	943,913.24
27	工作塔	框架	1997年9月	448	250,135.03	218,158.39
28	圆筒仓	框架	1997年9月	491	395,958.08	345,339.92
29	变配电室	钢混	1997年9月	312	174,022.93	151,776.37
30	硫铵车间及罐区水泵彩房	钢结构	2010年2月	87	11,071.08	10,154.64
31	新水井泵房	砖混	2006年12月	8	4,820.15	4,381.43
32	蓄水池泵房	砖混	2007年10月	48	51,018.11	46,498.91
33	淡酒回收车间	钢结构	2013年9月	88	217,816.33	201,438.13
34	四效彩钢厂房	钢结构	2009年1月	748	252,501.89	230,953.49
35	制糖车间彩钢厂房	钢结构	2009年1月	833	281,162.23	257,167.99
36	配电室	砖混	2010年9月	24	36,236.47	33,287.95
37	鼓风机房	钢结构	2010年9月	48	70,614.89	64,868.69
38	脱水机房	砖混	2010年9月	48	72,472.95	66,575.55
	合计			25,568.00	12,533,820.17	11,148,777.22

（2）宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产1项未办理《土地使用权证》，该房产购置初期由于开发商与土地原所有权人占地补偿未定，导致评估基准日相关权证未办理。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
	合计			4185	262,657.31	237,489.95

宁夏诚志万胜生物工程有限公司承诺上述房屋所有权为宁夏诚志万胜生物工程有限公司实际所有，如因房屋权属引起的纠纷由宁夏诚志万胜生物工程有限公司承担全部责任。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第四部分 资产基础法评估说明

一、流动资产评估说明

(一)评估范围

宁夏诚志万胜生物工程有限公司本次申报评估的流动资产包括货币资金、应收账款、预付账款、其他应收款、存货、其他流动资产，流动资产账面值21,388,336.01元。

(二)评估过程及方法

对上述评估范围内的流动资产，评估人员根据被评估单位提供的相关资料，经过逐项核实，在账表一致的基础上，采取适用的评估方法，确定其在评估基准日的市场价值。

1.货币资金的评估

货币资金账面值286,270.29元，为银行存款286,270.29元。

对所有银行存款账户进行了函证，以证明银行存款的真实存在，同时检查有无未入账的银行借款，检查"银行存款余额调节表"中未达账的真实性，以及评估基准日后的进账情况。基准日银行未达账项均已由审计进行了调整。银行存款以核实后账面值确定评估值。

银行存款评估值286,270.29元。

货币资金评估值286,270.29元。

2.应收账款、其他应收的评估

应收账款账面余额547,268.15元，已计提坏账准备金156,765.56元，账面净值390,502.59元，为应收的货款。

其他应收款账面余额3,590,310.34元，已计提坏账准备金1,779,939.37元，账面净值1,810,370.97元，为应收的保证金、员工保险等。

评估人员核实了账簿记录、抽查了部分原始凭证等相关资料，核实交易事项的真实性、账龄、业务内容和金额等，并进行了函证，核实结果账、表、单金额相符。评估人员在核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等：

（1）对于单项金额重大的应收款项，当存在客观证据表明无法按应收款项的原有条款收回所有款项时，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，单独进行风险测试，计算评估损失。

（2）单项金额不重大但性质特殊的应收款项也单独进行风险测试，计算评

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

估损失。

其他单项金额不重大的其他应收款项，与单独测试后未减值的应收款项（包括单项金额重大和不重大应收款项）一起按信用风险特征划分为若干组合，根据以前年度与之相同或相类似的、具有类似信用风险特征的其他应收账款组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定以下各项组合计算风险损失的比例，同时结合企业资产、负债双向挂账等计算评估损失。

应收账款评估风险损失计算表

账龄	计提比例（%）
1年以内（含1年）	3
1至2年	5
2至3年	10
3至4年	50
4至5年	80
5年以上	100

经核实，确定其他应收账款评估坏账风险损失为0元，以应收账款合计减去评估风险损失后的金额确定评估值。

应收账款评估值为390,502.59元，评估无增减值。

其他应收款评估值为1,810,370.97元，评估无增减值。

3.预付账款的评估

预付账款账面价值为1,157,566.03元，主要包括预付电费、备件款等。评估人员查阅了相关合同或协议，了解了评估基准日至评估现场作业日期间已接受的服务和收到的货物情况。未发现供货单位有破产、撤销或不能按合同规定按时提供货物或劳务等情况。因此判断预付账款为未来实际应收的款项，以核实后账面值作为评估值。

预付账款评估值为22,986,213.98 元。

4.关于存货-原材料的评估

纳入评估范围的存货为原材料，其中：

（1）原材料账面价值4,978,091.40元，主要包括生产用材料、办公用品等，其价格组成包括购买价、运杂费等。宁夏诚志万胜生物工程有限公司对原材料采用实际成本法进行计价。我们依据企业提供的存货申报表，核实了有关购置发票和会计凭证，并对其进行了抽查盘点，同时现场勘察存货的仓储情况，了解仓库保管、内部控制制度。

经调查，企业大部分原材料、辅助材料周转较频繁，且保管质量较好，对

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

于冷背、残次、毁损变质物品处理较及时，申报评估的原材料、辅助材料多为近期购置。评估人员查阅最近的存货进出库单、获取盘点记录，按清查核实后的数量乘以现行市场购买价，加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费，得出原材料的评估值。

最终确定原材料的评估价值为4,978,091.40元。

（2）产成品（库存商品）

纳入本次评估范围的产成品账面价值为25,409,571.84元，共5项， 主要包括L-谷氨酰胺、赖氨酸、D-核糖、精氨酸、蛋白，对产成品采用现行市价法进行评估。首先根据盘点结果以及账面记录，确定产成品在评估基准日的实存数量，其次通过了解相关产品的销售市场情况和公司在市场的占有率，确定产成品的销售情况和畅滞程度，评估人员依据调查情况和企业提供的资料分析，对于产成品以不含税销售价格减去销售费用、全部税金和一定的产品销售利润后确定评估值。

由于委估企业停产两年，企业利润表所反映数据非正常经营期数据，本次评估按照同行业上市公司前三年数据（2014-2016年度）平均值测算产成品各项费率。

上市公司代码：002470金正大、002538司尔特、002539云图控股

评估价值＝实际数量×不含税售价×(1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×(1-所得税率)×r)

a．不含税售价：不含税售价是按照评估基准日前后的市场价格确定的；

b．产品销售税金及附加费率主要包括以增值税为税基计算交纳的城市建设税与教育附加；

c．销售费用率是按各项销售费用与销售收入的比例平均计算；

d. 营业利润率＝主营业务利润÷营业收入;

主营业利润＝营业收入-营业成本-营业税金及附加-销售费用

e. 所得税率按企业现实执行的税率;

f. r为一定的率，由于产成品未来的销售存在一定的市场风险，具有一定的不确定性，根据基准日调查情况及基准日后实现销售的情况确定其风险。其中r对于畅销产品为0，一般销售产品为50%，勉强可销售的产品为100%。

产成品评估案例：

产品L-谷氨酰胺 (产成品清查评估明细表----序号1)

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

该产品为L-谷氨酰胺，评估基准日账面数量为18.12吨，单价34,728.88元/吨，账面价值为629,337.73元；经实际盘点，库存数量为18.12吨，评估基准日出厂价平均为38,340.00元/吨(不含税)。

评估过程如下：

根据同行业上市公司2014-2016年度会计报表计算出各项税、费率，其中税金附加与收入比率为0.22%，销售费用与收入比率为3.22%，所得税与收入比率平均为25.00%；主营业务利润与收入比率平均为10.07%，经核实，该产成品属一般销售的产品，利润扣减系数为50%。

产品为L-谷氨酰胺的评估价值＝实际数量×不含税售价×(1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×(1-所得税率)×r)

＝18.12×38,340.00×(1-0.22%-3.22%-10.07%×25%-10.07%×(1-25%)×50%)

＝627,148.60(元)

根据以上评估程序，产成品的评估价值为3,716,412.39元。

5.其他流动资产

纳入本次评估范围的其他流动资产为未交增值税。评估人员核实了该项税费计提的依据和计提的比例，确认其准确性，以经核实的审计后账面价值作为其他流动资产的评估价值。

其他流动资产的评估价值为9,153,772.17元。

(三)评估结论

在实施了上述资产评估程序和方法后，流动资产合计账面价值为21,388,336.01元，评估值为21,492,985.84元，评估增值104,649.83元，增值率0.49%。

流动资产评估增值，主要由于产成品计算中，企业利润表所反映数据非正常经营期数据，本次评估按照同行业上市公司前三年数据（2014-2016年度）平均值测算产成品各项费率。

二、房屋建筑物类资产评估说明

(一)评估范围

房屋建(构)筑物类共93项，均为自建，主要建造安装于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内。房屋建筑物主要包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等，建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

砖混结构、钢结构；构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等。情况见下表：

金额单位：人民币元

项目	项数	账面原值	账面净值
房屋建筑物类合计合计	93	66,183,710.10	60,240,369.62
固定资产-房屋建筑物	58	56,265,949.97	51,193,990.19
固定资产-构筑物	35	9,917,760.13	9,046,379.43

(二)资产概况

1.资产基本概况

（1）房屋建筑物概况

纳入评估范围房屋建筑物主要分布于宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区内，建筑物包括办公楼、职工宿舍、食堂、检验室、门房、车间、罐区、泵房、机房等。建筑物主要结构为框架结构、钢混结构、砖混结构、钢结构。建成于1997年至2013年之间，全部处于在用状态。

（2）构筑物筑物概况

构筑物主要是生产经营附属设施，包括道路、围墙、烟囱及烟道、清水池、沉灭池、水井、浓缩池、沉淀池等。构筑物结构形式主要有钢砼结构、砖混结构、混凝土等，。建成于1997年至2013年之间，全部处于在用状态。

2. 主要建筑结构介绍

（1）框架结构

办公用框架结构房屋钢筋混凝土筏形或条形基础，钢筋混凝土现浇柱、过梁、圈梁、连续梁、楼板、楼梯和屋面板；内外墙体均采用240厚Mu10kp1空心砖及灰砂砖砌筑，内墙和房顶抹灰乳胶漆，外墙抹白色乳胶漆；地面为玻化砖和水泥地面，屋面水泥珍珠岩保温隔热，三元乙丙防水卷材防水；门为不锈钢框玻璃门，实木门，窗是塑钢窗。室内采用普通照明、上下水及采暖设施齐全。

（2）砖混结构

该类建筑基础一般为条形砖基础或钢筋混凝土条形基础，上部一般为实心砖承重墙，外墙厚370mm，内墙厚240mm，墙内设有构造柱和圈梁。圈梁一般在基础和每层楼板处设置，梁高为200mm,现浇楼板和屋面板，屋面设有保温层、防水层。装修一般为天棚抹混合砂浆面刷乳胶漆、墙面多为抹灰面刷涂料、局部贴墙砖、楼地面多为砂浆、水泥压光地面，复合脚线条。不锈钢扶手。窗一般为塑钢窗，钢质防火门。一般水、电、暖、消防等设施配套齐全；

3.房屋建（构）筑物现状

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业日常管理维护制度健全，建筑物总体质量良好，主要表现在以下几方面：

(1)建筑物基础稳固，未发现不均匀沉降；

(2)建筑物地面以上主体结构完好且有足够的承载力，未发现明显变形；

(3)重大建筑物内部设施完善，使用正常；各项功能的技术指标均满足既定的使用要求。

4.产权状况

（1）宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产38项未办理《房屋产权证》。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	办公楼	框架	2004年8月	2399	3,016,565.57	2,720,998.42
2	职工宿舍、食堂、检验室	框架	2004年8月	1329	1,086,000.16	979,597.48
3	西大门房	砖混	1997年9月	36	12,309.30	10,735.62
4	北门门房	砖混	1997年9月	55	20,773.13	18,117.65
5	职工厨房	砖混	2004年8月	84	29,674.82	26,767.22
6	浴室及厕所	砖混	1997年9月	165	60,061.32	52,383.24
7	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
8	新线车间	框架	2004年8月	428	221,877.57	200,138.73
9	包装车间	框架	1997年9月	35	16,609.67	14,486.39
10	淀粉车间	框架	1997年9月	4592	2,618,689.95	2,283,923.55
11	简易淀粉工棚（三围）	简易	2004年8月	760	38,336.29	34,580.29
12	菌体蛋白粉工程	钢结构	2008年1月	72	22,738.82	20,740.58
13	浸泡罐底房	框架、砖混	2004年8月	317	132,695.06	119,694.02
14	机修车间(菌种车间)	框架	1997年9月	392	225,659.01	196,811.37
15	锅炉房	框架	1997年9月	1043	750,841.20	654,855.60
16	循环泵房	砖混	1997年9月	85	44,821.85	39,091.85
17	水源泵房	砖混	1997年9月	25	9,278.66	8,092.46
18	泵房水处理间	砖混	1997年9月	198	86,552.04	75,487.44
19	中和水房	框架	2006年12月	55	84,875.24	77,148.92
20	一号泵房	砖混	2006年12月	16	20,181.50	18,344.30
21	二号泵房	砖混	2006年12月	18	23,001.43	20,907.67
22	沉灰泵房	砖混	2006年12月	42	53,554.11	48,678.99
23	复合肥工棚	简易	2010年6月	3924	324,812.67	298,163.79
24	磅房	砖混	2006年12月	118	165,800.15	150,707.03
25	汽车库及材料库	框架	1997年9月	509	305,355.72	266,319.96
26	成品库及副产品库	钢混	1997年9月	1503	1,082,267.48	943,913.24
27	工作塔	框架	1997年9月	448	250,135.03	218,158.39
28	圆筒仓	框架	1997年9月	491	395,958.08	345,339.92
29	变配电室	钢混	1997年9月	312	174,022.93	151,776.37
30	硫铵车间及罐区水泵彩房	钢结构	2010年2月	87	11,071.08	10,154.64
31	新水井泵房	砖混	2006年12月	8	4,820.15	4,381.43
32	蓄水池泵房	砖混	2007年10月	48	51,018.11	46,498.91
33	淡酒回收车间	钢结构	2013年9月	88	217,816.33	201,438.13
34	四效彩钢厂房	钢结构	2009年1月	748	252,501.89	230,953.49

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

35	制糖车间彩钢厂房	钢结构	2009年1月	833	281,162.23	257,167.99
36	配电室	砖混	2010年9月	24	36,236.47	33,287.95
37	鼓风机房	钢结构	2010年9月	48	70,614.89	64,868.69
38	脱水机房	砖混	2010年9月	48	72,472.95	66,575.55
	合计			25,568.00	12,533,820.17	11,148,777.22

（2）宁夏诚志万胜生物工程有限公司截止评估基准日，纳入范围内房产1项未办理《土地使用权证》。

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	面积(m2)	账面原值	账面净值
1	华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95
	合计			4185	262,657.31	237,489.95

宁夏诚志万胜生物工程有限公司承诺上述房屋所有权为宁夏诚志万胜生物工程有限公司实际所有，如因房屋权属引起的纠纷由宁夏诚志万胜生物工程有限公司承担全部责任。

(三)核实过程

第一阶段：准备阶段

评估人员进入现场后根据委托人提供的资产评估明细表进行账表核对，同时对资产申报表中评估项目的工程量、结构特征与申报的建筑物技术特征表所报数量和特征是否相符进行了核对并加以调整。

第二阶段：现场勘察阶段

对被评估建筑物逐一进行了现场勘查，根据申报表，核对各建筑物的名称、座落地点、结构形式、建筑面积等，并对照企业评估基准日时的资产现状，将资产申报表中的缺项、漏项进行填补，做到账实相符，不重不漏。在勘察时，还主要察看了房屋、构筑物的外型、层数、高度、跨度、内外装修、室内设施、各构件现状、基础状况以及维修使用情况，并作了详细的观察记录。

评估人员对委托评估的房屋建筑物、构筑物作详细的查看，除核实建(构)筑物数量及内容是否与申报情况一致外，主要查看建筑物结构、装修、设施、配套使用状况。

1.结构：为了判断建筑物基础的安全性，初步确定基础的可靠性和合理性，为评估提供依据。根据结构类型对承重墙、梁、板柱进行细心观测，查看有无变形开裂，有无不均匀沉降，查看混凝土构件有无露筋、麻面、变形，查看墙体是否有风化以及风化的严重程度。

2.装饰：每个建筑物的装修标准和内容不尽相同，一般可分为内装修和外装修、高档装修和一般装修，但无论是对何种形式的装修，查看的主要内容是看装修的内容有无脱落、开裂、损坏，另外还要看装饰的新旧程度。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

3.设备：水电设施是否完好齐全，是否畅通，有无损坏和腐蚀，能否满足使用要求。

4.围护结构：如非承重墙、门、窗、隔断、散水、防水、保温等，查看有无损坏、丢失、腐烂、开裂等现象。

第三阶段：评估测算阶段

根据待估对象实际状况，根据现场勘查情况和企业提供的施工合同、竣工图，结合当地工程造价水平，选用重置成本法进行评估作价。

第四阶段：报告撰写阶段

在上述工作基础上汇总出基准日的评估结果并编写评估报告书。

(四)评估方法

根据各类房屋建(构)筑物的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件，对自建房屋建(构)筑物采用成本法评估，对存在活跃市场交易案例的房屋建筑物采用市场比较法评估。

1.成本法

根据建筑工程资料和竣工结算资料按建筑物工程量，以现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算建筑物评估净值。

其他建筑物是在实地勘察的基础上，以类比的方法，综合考虑各项评估要素，确定重置单价并计算评估净值。

成本法计算公式：评估值＝重置全价×综合成新率

（1）重置全价的确定

房屋建(构)筑物的重置全价一般包括建筑安装工程费用、建设工程前期及其他费用和资金成本。房屋建(构)筑物重置全价计算公式如下：

重置全价＝不含税工程造价+不含税前期及其他费用+资金成本

A.工程造价的确定

评估人员根据建筑物的结构特征、装修标准与建筑物的工程预算、结算文件，对于有工程预算、结算文件的建筑物采用预决算调整法测算工程价格。

根据待估建筑物的工程竣工资料、图纸、预决算资料和建筑物建成后历年来进行的维修决算工程量为基础，结合现场勘察结果，对决算工程量根据实际情况进行调整后，套用2013宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《建筑工程

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

计价定额》、《装饰装修工程计价定额》、《安装工程计价定额》、《建设工程费用定额》及《宁夏回族自治区材料信息价》2017月刊第12月等。套算建筑工程人、材、机价格计算工程建安造价。

B.前期及其他费用的确定

工程前期及其他费用有建设单位管理费、勘察设计费、工程建设监理费等，计算过程见下表：

工程建设前期及其它费费率表

序号	项目名称	取费基数	费率%	不含税	依据
1	建设单位管理费	工程造价	0.95%	0.95%	财政部 财建[2016]504号
2	工程监理费	工程造价	1.85%	1.75%	发改价格(2007)670号
3	环境评价费	工程造价	0.19%	0.18%	计委环保总局计价格(2002)125号
4	项目建议书费及可行性研究费	工程造价	0.52%	0.49%	计委计价格(1999)1283号
5	勘察费设计费	工程造价	2.80%	2.65%	计委建设部计价(2002)10号
6	招投标代理费	工程造价	0.19%	0.18%	发改价格[2011]534号
7	劳动安全卫生评价费	工程造价	0.10%	0.10%	中华人民共和国劳动部第10号令
	小计		6.60%	6.31%	

C.资金成本的确定

资金成本系在建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息，其采用的利率按基准日中国人民银行规定标准计算，工期按建设正常情况周期计算，并按均匀投入考虑：

资金成本＝(含税工程建安造价+含税前期及其它费用)×建设工期×贷款利息×50%

(2)综合成新率

对于价值大、重要的建(构)筑物采用综合成新率方法确定其成新率，计算公式为：

综合成新率＝年限法成新率×40%+现场勘察成新率×60%

其中：

年限法成新率＝(耐用年限－已使用年限) / 耐用年限×100%

现场勘察：将影响房屋成新率程度的主要因素分为三部分：结构部分(基础、主体、屋面)、装饰部分(门窗、内外装修及其他)、设备部分(水、电)。通过上述建(构)筑物造价中的3类影响因素各占的权重，确定不同结构形式建筑物各因素的标准分值，根据现场勘察实际情况确定各分类评估分值，根据此分值确定现场勘察成新率。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

对于单位价值小，结构相对简单的建(构)筑物，主要采用年限法确定成新率。

(3)评估值计算

评估值＝重置全价×综合成新率

(五)典型案例

案例一：办公楼(房屋建筑物评估明细表序号 1)

1.房屋概况

该办公楼为框架结构，共四层，层高3.2m，檐口高度为13m，未取得房屋产权证，建筑面积2,399.00m2，于2004年8月建成并投入使用。账面原值：3,016,565.57元，账面净值：2,720,998.42元。

该建筑基础主要为钢筋砼带型基础、独立基础，承重结构为现浇钢筋砼矩形柱、梁、屋面及楼面板、直形楼梯，围护墙及隔断墙为水泥砂浆或混合砂浆砌筑加气混凝土砌块，屋面采用SBS改性沥青防水卷材。装修一般为天棚抹混合砂浆面刷乳胶漆，墙面多为抹灰面刷涂料，地砖，外部涂料及干挂石材、水泥面墙分割线，部分采用玻璃幕墙。窗一般为断桥铝合金窗，装饰木门、钢质防火门。室内一般配有水、电、暖、消防等设施；

室内给排水、电气设施、暖通及其他设施：灯具为普通日光灯，给排水、消防系统、暖通、强弱电等设施齐全。

经现场勘察该变配电间基础：基础稳固；承重结构有足够承载能力；非承重墙的节点坚固严实；屋面完整、无渗漏；地面；无孔洞、局部有污渍；门窗轻度变形，玻璃、五金齐全；外装饰完整；内墙局局部污渍；天棚局部有孔洞、局部污渍；配套设施采暖及照明完整可用。

2.重置全价计算

(1)建筑安装工程造价

依据实物现状及企业提供的工程图纸等工程资料，对其建筑及安装工程按现行定额进行工程量的估算，套用2013宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《建筑工程计价定额》、《装饰装修工程计价定额》、《安装工程计价定额》、《建设工程费用定额》及《宁夏回族自治区材料信息价》2017月刊第6期等。套算建筑工程人、材、机价格计算工程建安造价。具体计算见下表：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

建筑装饰工程取费表

工程名称：办公楼　　第 1 页　共 1 页

行号	序号	费用名称	取费说明	费率(%)	费用金额
1	1	定额基价	人工费+材料费+施工机械使用费+未计价材料		3016267.63
2	1.1	人工费	人工费-只取税金_人工费		737435.42
3	1.2	材料费	材料费-只取税金_材料费		2107400.68
4	1.3	施工机械使用费	机械费-只取税金_机械费		156431.53
5	1.4	未计价材料	主材费+设备费-只取税金_主材费-只取税金_设备费		15000
6	2	措施项目费	人工费（不含现场砼）-只取税金_人工费+机械费（不含现场砼）-只取税金_机械费+现场砼子目人工费*0.55+现场砼子目机械费*0.55	8.46	75621.14
7	2.1	其中四项措施费	人工费（不含现场砼）-只取税金_人工费+机械费（不含现场砼）-只取税金_机械费+现场砼子目人工费*0.55+现场砼子目机械费*0.55	5.46	48805.14
8	3	其他项目费	人工费调整+材料费价差+按实计算费用+其他		66888.77
9	3.1	人工费调整			
10	3.2	材料费价差	人材机价差		66888.77
11	3.3	按实计算费用			
12	3.4	其他			
13	4	企业管理费	人工费+施工机械使用费	25.92	231690.31
14	5	规费	人工费	36.3	267689.06
15	6	施工利润	人工费+施工机械使用费	2.89	25832.75
16	7	不取费只计税金项	只取税金_直接费+只取税金_主材费+只取税金_设备费		
17	8	税前工程造价	定额基价+措施项目费+其他项目费+企业管理费+规费+施工利润+不取费只计税金项		3683989.66
18	9	税金	税前工程造价	11	405238.86
19	10	税后工程造价	税前工程造价+税金		4089228.52
20		工程总造价	税后工程造价		4089228.52
	工程造价（大写）		肆佰零捌万玖仟贰佰贰拾捌元伍角贰分		

安装工程取费表

工程名称：办公楼　　第 1 页　共 1 页

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

行号	序号	费用名称	取费说明	费率(%)	费用金额
1	1	定额基价	人工费+材料费+施工机械使用费+未计价材料		412428.99
2	1.1	人工费	人工费-只取税金_人工费		109011.87
3	1.2	材料费	材料费-只取税金_材料费		28112.37
4	1.3	施工机械使用费	机械费-只取税金_机械费		20339.67
5	1.4	未计价材料	主材费+设备费-只取税金_主材费-只取税金_设备费		254965.08
6	2	措施项目费	人工费	5.42	5908.44
7	2.1	其中四项措施费	人工费	2.54	2768.9
8	3	其他项目费	人工费调整+材料费价差+按实计算费用+其他		307.03
9	3.1	人工费调整			
10	3.2	材料费价差	人材机价差		307.03
11	3.3	按实计算费用			
12	3.4	其他			
13	4	企业管理费	人工费	23.58	25705
14	5	规费	人工费	34.7	37827.12
15	6	施工利润	人工费	4.23	4611.2
16	7	不取费只计税金项	只取税金_直接费+只取税金_主材费+只取税金_设备费		
17	8	税前工程造价	定额基价+措施项目费+其他项目费+企业管理费+规费+施工利润+不取费只计税金项		486787.78
18	9	税金	税前工程造价	11	53546.66
19	10	税后工程造价	税前工程造价+税金		540334.44
20		工程总造价	税后工程造价		540334.44
	工程造价（大写）		伍拾肆万零叁佰叁拾肆元肆角肆分		

建筑安装工程造价汇总表

金额单位：人民币元

序号	项目名称	含税金额	不含税金额
1	建筑装饰	4,089,228.52	3,683,989.66
2	安装工程	540,334.44	486,787.78
3	合　　计	4,629,562.96	4,170,777.44

(2)前期费用及其他费用

工程前期及其他费用有建设单位管理费、勘察设计费、工程建设监理费等，计算过程见下表：

前期费用及其他费用计算表

金额单位：人民币元

序	费用名称	取费基数	费率（含	费率	金额	金额

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

号			税）	(不含税）	（含税）	（不含税）
1	建设单位管理费	含税工程造价	0.95%	0.95%	43,980.85	43,980.85
2	工程监理费	含税工程造价	1.85%	1.75%	85,646.91	81,107.63
3	环境评价费	含税工程造价	0.19%	0.18%	8,796.17	8,329.97
4	可行性研究费	含税工程造价	0.52%	0.49%	24,073.73	22,797.82
5	勘察费设计费	含税工程造价	2.80%	2.65%	129,627.76	122,757.49
6	招投标代理费	含税工程造价	0.19%	0.18%	8,796.17	8,329.97
7	劳动安全卫生评价费	含税工程造价	0.10%	0.10%	4,629.56	4,629.56
合 计					305,551.16	291,933.30

(3)资金成本

合理工期按整体项目 2 年建设期计算，同期银行贷款利率为 4.75%，考虑资金均匀投入：

资金成本=(含税建安造价+含税前期及其它费用)×贷款利率×建设工期÷2

=(4,629,562.96+305,551.16)×4.75%×2/2

=234,417.92(元)

(4)重置全价=不含税建安工程费+不含税前期及其它费用+资金成本

=4,170,777.44+291,933.30+234,417.92

=4,697,100.00 元(取整)

3.成新率的确定

(1)理论成新率

该建筑物于2004年8月建成，至评估基准日已使用13.34年，该建筑物为生产用框架结构房屋，该建筑对应土地《吴国用（2016）第60058号》土地剩余使用期9.25年，该建筑已使用13.34年，该房屋建筑物剩余使用年限为9.25年。

理论成新率=(经济耐用年限-已使用年限)/经济耐用年限×100%

=(22.59－13.34)÷22.59×100%

=41%

(2)勘察成新率

经评估人员与公司有关技术人员现场勘查评定，该建筑物勘察成新率为41%。具体勘察情况见下表。

现场勘察成新率计分表

建筑物名称	办公楼	建筑结构	框架	评估基准日	2017 年 12 月
		已使用年限	13.34	竣工日期	2004 年 8 月
项目		现状		标准分数	评定分数
分部构结	1、基础	基础稳固、无沉降		25	10

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	2、承重构件	承重结构有足够承载能力	25	10
	3、非承重墙	节点坚固严实	20	10
	4、屋面	屋面完整、无渗漏	15	10
	5、地面	无孔洞、局部污渍	15	5
	小计：（1+2+...+5）×权重=45×[60%]=54		100	45
装饰部分S	6、门窗	轻度变形，玻璃、五金齐全	30	5
	7、外装饰	完整、无脱落、无起皮	25	10
	8、内墙	局部有风化、局部污渍	25	10
	9、天棚	局部有孔洞、局部污渍	20	10
	小计：（6+7+...+9）×权重=35×[25%]=20.75		100	35
设备部分B	10、供电	部分老化	35	15
	11、采暖	有锈蚀、停用	30	5
	12、照明	部分老化	35	15
	小计：（10+11）×权重=35×[15%]=12.3		100	35
鉴定法评定勘察成新率(N1)：N1=(G+B+S)=41%				

(3)综合成新率

综合成新率=理论成新率×40%+现场勘察成新率×60%

=41%×0.4+41%×0.6

=41%(取整)

4.评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

=4,697,100.00×41%

=1,925,811.00(元)

案例二：综合池(构筑物评估明细表序号 31)

1.构筑物概况

该综合池整体为结构，体积8647m3，于2010年9月建成并投入使用，账面原值：4,152,157.80元，账面净值：3,814,284.72元。

2.重置全价计算

(1)建筑安装工程造价

依据实物现状及企业提供的工程图纸等工程资料，对其建筑及安装工程按现行定额进行工程量的估算，套用2013宁夏回族自治区建设工程造价计价依据《建筑工程计价定额》、《建设工程费用定额》及《宁夏回族自治区材料信息价》2017月刊第6期等。套算建筑工程人、材、机价格计算工程建安造价。具体计算见下表：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

工程取费表

工程名称：综合池　　第 1 页　共 1 页

行号	序号	费用名称	取费说明	费率(%)	费用金额
1	1	定额基价	人工费+材料费+施工机械使用费+未计价材料		3680863.22
2	1.1	人工费	人工费-只取税金_人工费		756291.94
3	1.2	材料费	材料费-只取税金_材料费		2673756.26
4	1.3	施工机械使用费	机械费-只取税金_机械费		250815.02
5	1.4	未计价材料	主材费+设备费-只取税金_主材费-只取税金_设备费		
6	2	措施项目费	人工费（不含现场砼）-只取税金_人工费+机械费（不含现场砼）-只取税金_机械费+现场砼子目人工费*0.55+现场砼子目机械费*0.55	8.46	85201.25
7	2.1	其中四项措施费	人工费（不含现场砼）-只取税金_人工费+机械费（不含现场砼）-只取税金_机械费+现场砼子目人工费*0.55+现场砼子目机械费*0.55	5.46	54988.04
8	3	其他项目费	人工费调整+材料费价差+按实计算费用+其他		188044.36
9	3.1	人工费调整			
10	3.2	材料费价差	人材机价差		188044.36
11	3.3	按实计算费用			
12	3.4	其他			
13	4	企业管理费	人工费+施工机械使用费	25.92	261042.12
14	5	规费	人工费	36.3	274533.97
15	6	施工利润	人工费+施工机械使用费	2.89	29105.39
16	7	不取费只计税金项	只取税金_直接费+只取税金_主材费+只取税金_设备费		
17	8	税前工程造价	定额基价+措施项目费+其他项目费+企业管理费+规费+施工利润+不取费只计税金项		4518790.31
18	9	税金	税前工程造价	11	497066.93
19	10	税后工程造价	税前工程造价+税金		5015857.24
20		工程总造价	税后工程造价		5015857.24
	工程造价（大写）		伍佰零壹万伍仟捌佰伍拾柒元贰角肆分		

建筑安装工程造价汇总表

金额单位：人民币元

序号	项目名称	含税金额	不含税金额
1	综合池	5,015,857.24	4,518,790.31

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2	合　计	5,015,857.24	4,518,790.31

(2)前期费用及其他费用

工程前期及其他费用有建设单位管理费、勘察设计费、工程建设监理费等，计算过程见下表：

前期费用及其他费用计算表

金额单位：人民币元

序号	费用名称	取费基数	费率（含税）	费率（不含税）	金额（含税）	金额（不含税）
1	建设单位管理费	含税工程造价	0.95%	0.95%	47,650.64	47,650.64
2	工程监理费	含税工程造价	1.85%	1.75%	92,793.36	87,875.31
3	环境评价费	含税工程造价	0.19%	0.18%	9,530.13	9,025.03
4	可行性研究费	含税工程造价	0.52%	0.49%	26,082.46	24,700.09
5	勘察费设计费	含税工程造价	2.80%	2.65%	140,444.00	133,000.47
6	招投标代理费	含税工程造价	0.19%	0.18%	9,530.13	9,025.03
7	劳动安全卫生评价费	含税工程造价	0.10%	0.10%	5,015.86	5,015.86
合　计					331,046.58	316,292.43

(3)资金成本

合理工期按整体项目 2 年建设期计算，同期银行贷款利率为 4.75%，考虑资金均匀投入：

资金成本=(含税建安造价+含税前期及其它费用)×贷款利率×建设工期÷2

=(5,015,857.24+331,046.58)×4.75%×2/2

=253,977.93(元)

(4)重置全价=不含税建安工程费+不含税前期及其它费用+资金成本

=4,518,790.31+316,292.43+253,977.93

=5,089,100.00 元(取整)

3.成新率的确定

(1)理论成新率

该综合池于2010年9月建成，至评估基准日已使用7.7年，该构筑物其经济耐用年限为30年。

理论成新率=(经济耐用年限-已使用年限)/经济耐用年限×100%

=(30－7.7)÷30×100%

=76%

(2)勘察成新率

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

经评估人员与公司有关技术人员现场勘查评定，该建筑物勘察成新率为76%。具体勘察情况见下表。

现场勘察成新率计分表

构筑物名称	综合池	建筑结构	钢砼	评估基准日	2017 年 12 月
		已使用年限	7.7	竣工日期	2010 年 9 月
项目		现状		标准分数	评定分数
整体结构	1、基础	基准稳固		25	20
	2、承重构件	钢砼柱、墙坚实稳固		25	20
	3、铁栏杆	有锈蚀		20	15
	4、混凝土砌筑	坚实、无孔洞、无开裂		20	16
	5、其他设施	整体完整		10	5
	合计			100	76
鉴定法评定勘察成新率(N1)：N1=76%					

(3)综合成新率

综合成新率=理论成新率×40%+现场勘察成新率×60%

=76%×0.4+76%×0.6

=76%(取整)

4.评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

=5,089,100.00×76%

=3,867,716.00(元)

(六)评估结果及增减值分析

1.评估结果

经评估宁夏诚志万胜生物工程有限公司的房屋建(构)筑物在评估基准日 2017 年 12 月 31 日评估结果如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物类合计	66,183,710.10	60,240,369.62	108,607,700.00	76,900,985.00	64.10	27.66
固定资产-房屋建筑物	56,265,949.97	51,193,990.19	90,397,900.00	65,305,148.00	60.66	27.56
固定资产-构筑物	9,917,760.13	9,046,379.43	18,209,800.00	11,595,837.00	83.61	28.18

2.评估增减值分析

（1）纳入评估范围建筑物资产于 2014 年评估净值入账，账面价值无法反应其建设期工程造价。

（2）纳入评估范围部分资产建成时间较久，随着定额更新、各项取费变更，材料单价的提高，对评估增值有较大影响。

（3）依据财税[2016]106 号文件规定，计算房屋建(构)筑物类资产为不含税价值。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

三、设备类资产评估说明

(一)评估范围

纳入本次评估的设备类资产为机器设备、运输设备和电子设备。截止评估基准日2017年12月31日账面原值为134,700,601.79元，净值64,975,981.57元，具体情况如下：

金额单位：人民币元

项目	项数	账面原值	账面净值
设备类合计	2384	134,700,601.79	64,975,981.57
固定资产-机器设备	2262	134,454,927.45	64,916,473.86
固定资产-车辆	1	57,974.00	28,817.24
固定资产-电子设备	121	187,700.34	30,690.47

(二)设备概况

该企业从事化工产品生产及开发，纳入评估范围资产主要为机器设备、车辆、电子设备。资产现存于宁夏自治区吴忠市宁夏诚志万胜生物工程有限公司厂区及办公区内，这些资产具有以下特点：

1.机器设备：本次纳入评估范围的机器设备共计2262项，主要包括发酵罐、结晶罐、高效精馏塔、空气压缩机、浸泡罐、喷浆造粒烘干机、蒸汽锅炉、一次母液浓缩四效降膜蒸发器、陶瓷膜设备、水处理设备、纳滤膜浓缩设备、螺杆式冷水机组、离交柱、赖氨酸喷雾造粒干燥系统、蒸发器（四效）、膜过滤系统、一次蒸发器、连续等电结晶器、D-核糖纳滤膜浓缩设备、生物反应装置等设备，设备主要购置于2010年至2017年，截止评估基准日现场勘查使用状态基本正常。

2.车辆：本次纳入评估范围的运输设备共计1辆，为车牌号宁C42897长城皮卡CC1021PA07。车辆购置于2012年8月，主要用于企业生产及办公，截止评估基准日现场勘查使用状态基本正常。

3.电子设备：主要包括电脑、复印机、电视机、考勤机、空调等，主要设备购置于2010年至2014年，主要为公司办公使用，截止评估基准日现场勘查使用状态基本正常。

评估范围内申报的设备类资产，有较为健全的设备管理制度，截止评估基准日且配备有专职人员负责设备管理和维护。能够确保设备安全运行。评估人员现场勘查，认为公司申报评估的设备，整体维护较好，设备的技术状况较好，尚能满足使用要求。

(三)评估方法

本次评估主要采用重置成本法。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

1．重置成本法

（1）重置全价的确定

机器设备重置全价由设备购置费、运杂费、安装工程费、设备基础费、其他费用和资金成本等部分组成。被评估单位为增值税一般纳税人，对于生产性机器设备在计算其重置全价时扣减设备购置所发生的增值税进项税额。公式为：

重置全价＝设备购置价格+运杂费+安装调试费+基础费用+前期费及其他费用+资金成本－增值税进项税额

式中：

A.设备购置价：主要设备的价格，通过向设备经销商询价、近期同类设备市场价以及参考近期同类设备的合同价格确定。对少数未能查询到购置价的设备，采用同年代、同类别设备的价格变动率推算确定购置价。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、基础费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。如询价中由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不加运输及安装费。

B.运杂费及运杂费率：设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，以购置价为基础，根据所处地区不同和设备的具体情况，根据运输距离远近和难易程度，参照国产设备运杂费率表，按不同运杂费率计取。对按照惯例或约定由供货厂(商)送货到家，或方便运输所需费用较少的一般设备，重置时不计运杂费。

C.安装调试费及安装调试费率：依据《机械工业建设项目概算办法及各项概算指标》第六篇《设备安装费概算指标》，根据设备大小、安装难易程度，综合确定安装调试费率。对于无固定安装或不需安装，或按照惯例或约定由经销商协助安装的设备，重置时不计安装调试费。

D.基础费：依据《机械工业建设项目概算办法及各项概算指标》确定。

E.其他费用： 前期及其他必要费用包括建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招标代理费、环境评价费、可行性研究费等，是依据国家有关文件规定及所在地建设工程其他费用标准，结合所属项目建设的投资规模确定进行计算。前期及其他费用名称、计费基础、计费标准、计费依据如下表：

前期及其它费用表

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	项目名称	取费基数	费率%	不含税	依据
1	建设单位管理费	工程造价	0.95%	0.95%	财政部 财建[2016]504号
2	工程监理费	工程造价	1.85%	1.75%	发改价格(2007)670号
3	环境评价费	工程造价	0.19%	0.18%	计委环保总局计价格(2002)125号
4	项目建议书费及可行性研究费	工程造价	0.52%	0.49%	计委计价格(1999)1283号
5	勘察费设计费	工程造价	2.80%	2.65%	计委建设部计价(2002)10号
6	招投标代理费	工程造价	0.19%	0.18%	发改价格[2011]534号
7	联合试运转	工程造价	0.20%	0.20%	建设工程其他费用定额
	小计		6.70%	6.41%	

F.资金成本： 资金成本按照被评估单位的合理建设工期，参照评估基准日中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，以设备购置价、运杂费、设备基础费、安装工程费、前期及其他费用等费用总和为基数按照资金均匀投入计取。被评估单位的合理建设工期为2年。资金成本计算公式如下：

资金成本=(设备购置价+运杂费+安装工程费+含税前期及其他费用)×合理工期×贷款利率×1/2

评估基准日2017年12月31日执行的银行贷款利率为2015年10月24日由中国人民银行发布的贷款利率，见下表

项目	年利率（%)
一、短期贷款	
一年以内（含一年）	4.35
二、中长期贷款	
一至五年（含五年）	4.75
五年以上	4.90

价值量较小的电子设备，不需要安装（或安装由销售商负责）以及运输费用较低，参照现行市场购置的价格确定。

已超期服役，市场上确实已无该型号产品的设备，采用近似设备对比法确认重置全价。

车辆重置全价的确定考虑车辆购置附加税及牌照费用等予以确定。具体公式为：

车辆重置全价＝购置价+[购置价/（1+17%）]×10%+牌照等费用—车辆购置增值税

（2）实体性综合成新率的评定

根据设备经济寿命年限，通过对设备使用状况的现场勘察，并综合考虑实际技术状况、技术进步、设备负荷与利用率、维修保养状况等因素综合确定其实体性综合成新率。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

综合成新率＝年限成新率×40%+勘察成新率×60%

式中：年限成新率的确定为假设设备有一定的使用寿命，在使用过程中，设备的价值随着使用寿命的消耗而同比例损耗，即：

年限成新率＝（经济寿命年限—已使用年限）/经济寿命年限×100%

勘察成新率是指评估师通过现场勘查、查阅机器设备的历史资料，向操作人员询问设备使用情况、使用精度、故障率、磨损情况、维修保养情况、工作负荷等，对所获得信息进行分析后依据经验确定设备磨损程度的实体性贬值率。

对于微机、仪器仪表等小型设备直接以年限成新确认为综合成新率。

（3）对于外部因素影响导致设备闲置或相对闲置的部分，在按上述方法确定基础成新率的基础上考虑一定的经济性贬值因素。

（4）对存在超额投资成本或超额运营成本的设备考虑其功能性贬值因素。

（5）评估值的确定

评估值＝重置全价×综合成新率×（1-经济性贬值率）×（1-功能性贬值率）

(四)评估案例

案例一：赖氨酸喷雾造粒干燥系统　(机器设备评估申报表 序号：773)

1.概况

设备名称：赖氨酸喷雾造粒干燥系统

规格型号：5万吨-年

购建时间：2013年7月

制造厂家：山东奥诺能源科技有限公司

数　　量：1台

账面原值：5,305,879.70元

账面净值：3,535,785.18元

2. 赖氨酸喷雾造粒干燥系统特点

（1）喷雾干燥速度快，料液经雾化后，表面积大大增加，在与热风接触过程中，瞬间就可蒸发95%-98%的水份，干燥时间仅需数秒钟，特别适用于热敏性物料的干燥。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（2）产品具有良好的均匀度、流动性和溶解性，产品纯度越高，质量好。

（3）喷雾干燥机生产过程简化，操作控制方便。对于湿含量40-60%（特殊物料可达90%）的液体能一次干燥成粉粒产品，干燥后不需粉碎和筛选，减少生产工序，提高产品纯度。对产品粒径、松密度、水份，在一定范围内可通过改变操作条件进行调整，控制和管理都很方便。

3.重置全价的确定

(1)设备购置价

经向该设备的生产厂家询问评估基准日市场价格，确定该设备含税购置价格为5,306,000.00元/台。

(2)运杂费、安装费及基础费的确定

该组设备由山东奥诺能源科技有限公司生产，评估人员经向该公司咨询，并参照原供货合同、发票等数据询价。该设备为批量购进，购进时所发生的运输费用由销售单位负责，并包含运输过程中所发生的保管、保险、装卸等费用。设备安装费用及设备基础费用，依据《机械工业建设项目概算办法及各项概算指标》第六篇《设备安装费概算指标》。详见下表：

人民币：元

序号	费用名称	费率	金额
1	安装费率	2%	106,120.00
2	基础费率	6%	318,360.00
合计			424,480.00

(3)前期及其他费用的确定

前期费用及其他费用包括建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招标代理费、环境评价费、可行性研究费等，是依据国家有关文件规定及所在地建设工程其他费用标准，结合所属项目建设的投资规模确定进行计算。前期及其他费用名称、计费基础、计费标准、计费依据如下表：

人民币：元

序号	项目名称	取费基数	含税费率%	不含税费率%	含税费用	不含税费用
1	建设单位管理费	工程造价	0.95%	0.95%	54,439.56	54,439.56
2	工程监理费	工程造价	1.85%	1.76%	106,013.88	100,395.14
3	环境评价费	工程造价	0.19%	0.18%	10,887.91	10,310.85
4	项目建议书费及可行性研究费	工程造价	0.52%	0.49%	29,798.50	28,219.18
5	勘察费设计费	工程造价	2.80%	2.65%	160,453.44	151,949.41
6	招投标代理费	工程造价	0.19%	0.18%	10,887.91	10,310.85

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

7	联合试运转	工程造价	0.20%	0.20%	11,460.96	11,460.96
	小计		6.70%	6.41%	383,942.16	367,085.95

(4)资金成本

资金成本即购建周期内占用资金的贷款利息，根据宁夏诚志万胜生物工程有限公司的具体情况，确定购建的合理建设工期为2年，评估基准日金融机构同期执行的贷款利率为4.75%，按资金额均匀投入，不计复利计算，则

资金成本＝(含税设备购置价+含税运杂费+含税安装调试费＋含税基础费+含税其它费用)×贷款利率×合理工期/2

＝(5,306,000.00+424,480.00+383,942.16)×4.75%×2/2

＝290,435.05元

(5)可抵扣进项税额

依据财政部 国家税务总局（财税〔2008〕170号）《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》，自2009年1月1日起，购进或者自制（包括改扩建、安装）固定资产发生的进项税额，可根据《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令第538号）和《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部 国家税务总局令第50号）的有关规定，从销项税额中抵扣。因此，对于生产性设备在计算其重置全价时应扣减购置设备及所支付运输费用的进项税额。

可抵扣进项税额＝设备购置价/1.17×17%+设备运杂费/1.11×11%

＝770,957.26元

(6)重置全价

重置全价=设备购置费+运杂费+安装调试费+基础费+不含税前期及其他费用+资金成本-可抵扣进项税额

＝5,617,300.00元（取整）

5.成新率的确定

根据设备的各部分设备的实际技术状况和经济使用年限，采用年限法与现场勘察法，分别测算该组设备的理论成新率和勘察成新率，并按一定比率加权求和确定其成新率。即

综合成新率＝理论成新率×40%＋勘察成新率×60%

(1)理论成新率

该设备2013年7月投入使用，截止评估基准日2017年12月31日，已连续使用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

4.44年，根据设备设备的原始制造质量、使用频率和强度、使用环境及维护保养情况，综合确定该设备尚可使用15.56年，并据此计算其理论成新率：

理论成新率＝尚可使用年限÷(已使用年限+尚可使用年限)×100%

＝15.56÷(4.44+15.56)×100%

＝78%

(2)现场勘察成新率

评估人员现场对该设备进行现场勘察，并听取具体操作人员、设备管理人员意见，详细了解各组成部分的技术状况，使用维护情况，分别进行鉴定，确定成新率，再将设备各部分组件的成新率与其按功能(或价值)所占整套设备的权重，加权求和，计算确定勘察成新率为78%。详见下表：

序号	勘察部位	技术状况描述	权重%	成新率%
1	动力部分	电机运转正常，有杂音	20	16
2	机械部分	干燥喷雾机正常磨损	20	16
3	基础部分	设备基础稳固、金属正常磨损	20	15
4	设备主体	无抖动、无卡顿、正常磨损	20	16
5	维护保养	定时维护保养	20	15
	合计		100	78

即，现场勘查成新率＝78%。

(3)综合成新率

综合成新率＝理论成新率×40%＋勘察成新率×60%

＝78%×40%＋78%×60%

＝78%(取整)

6.评估值的确定

评估值＝重置全价×综合成新率

＝5,617,300.00×78%

＝4,381,494.00元

案例二：长城皮卡CC1021PA07　(车辆设备评估申报表　　序号：1)

1.概况

车辆牌号：宁C42897

生产厂家：上海大众汽车有限公司

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

行驶里程：191,288km

购置日期：2012年8月

启用日期：2012年8月

账面原值：61,400.00元

账面净值：39,216.18元

2.车辆概况

主要技术参数

型号：CC1021PA07

车型：轻型载货汽车

整备质量：1785kg

长×宽×高[mm]：5360x1800x1730

最大功率-转速：4600r/min(rpm)

最大功率-功率值：78kW

排量：2237mL 2.2L

该车辆为轻型载货汽车，至评估基准日止，现已行驶5.42年，行驶191,288公里。评估人员经现场观察及向车管人员了解后认为：由于该车辆单位重视维护、保养、强化驾驶人员安全教育，使之各系统均处于良好的工作状态,各项性能均可达到原设计要求，机件完整，车况良好，运行正常，可满足使用需要。

3.重置全价的确定

(1)车辆购置价

查询2017年车辆相关网站及该地区近期车辆市场价格信息，现确定本车辆评估基准日含税购置价为64,900.00元，车辆购置价为不含税购置价则抵扣相关税额。

车辆购置价(不含税价)=购置价格-可抵扣相关税额

= 55,470.09元

(2)车辆购置税：按购置价(不含税价)的10%计算

车辆购置税=车辆购置价(不含税)×10%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

= 55,470.09÷1.17×10%

=5,547.01元

(3)牌照及杂费：取400.00元

(4)重置全价

重置全价=车辆购置价+车辆购置税+牌照及杂费

= 55,470.09+5,547.01+400.00

= 61,400.00元(取整)

4.成新率的确定

(1)理论成新率的确定

《机动车强制报废标准规定》文件之规定，该车辆为轻型载货汽车，规定使用年限为15年，该车辆于2013年2月启用，至评估基准日已使用5.42年，尚可使用9.58年，则：

年限法成新率=尚可使用年限÷(尚可使用年限+已使用年限)×100%

=9.58÷(9.58+5.42)×100%

=64%(取整)

(2)里程法成新率确定

根据有关文件，该车规定行驶里程为600000公里，已行驶公里约为191,288公里，则：

行驶里程成新率=(规定行驶里程-已行驶里程)/规定行驶里程×100%

=(600000-191,288)÷600000×100%

=68%(取整)

理论成新率＝min(使用年限成新率，行驶里程成新率)

=min(64%，68%)

=64%

(3)现场勘查情况

评估人员对该车辆进行现场勘察，其结果如下：

A.主传动机构及底盘：发动机性能较好，启动加速有延迟，略有杂音，温

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

度正常；各档变速较好，轻微撞击声；前后桥无渗漏，底盘无变形。

B.主控系统：方向机总成灵活，仪表显示准确。操作系统工作正常。

C.制动性能：制动装置可靠，制动距离符合要求，刹车轨迹左右一致。

D.润滑与环保：润滑油(脂)呈淡黄色、洁净，各转动处润滑正常；发动机燃烧较充分，噪音较小。

E.外观：金属漆暗淡无脱漆，车身无划伤，门窗洁净；大排灯、尾灯明亮、无损坏；前后轮辋一般，螺母无松动，轮胎磨损正常；车体无锈蚀。

经评估人员现场勘察认为车况与理论成新率近似，故不做适当调整。现场勘察成新率64%。

(4)车辆综合成新率

成新率=理论成新率×40%+现场勘察成新率×60%

=64%×40%+64%×60%

=64%(取整)

5.评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

= 61,400.00×64%

= 39,216.18元

案例三：格力空调 (电子设备评估申报表　　序号：115)

1.概况

规格型号：KFR-50

购置日期：2013年6月

启用日期：2013年6月

生产厂家：珠海格力电器股份有限公司

账面原值：4,428.78元

账面净值：　822.42元

数量：1台

2. 主要技术参数

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

空调类型：壁挂式空调

冷暖类型：冷暖电辅

能效等级：三级能效

能效比：暂无数据

制冷量：5000W

制热量：5700（6900）W

室内机噪音：32-40dB

室外机噪音：53dB

3.重置全价的确定

经市场调查及网上查询，该空调基准日含税售价为4,499.00元，由于国家营改增政策实施(财税(2016)36号)，将参与设备抵扣相关增值税则：

重置全价(不含税)=购置价÷1.17

=4,499.00÷1.17

= 3,800.00元（取整）

4.成新率的确定

采用年限法确定其成新率。

该空调经济使用年限为8年，启用日期为2013年6月，至评估基准日已使用4.5年，则：

成新率＝(1－实际已使用年限÷经济使用年限)×100%

＝(1－4.5÷8)×100%

＝44% (取整)

5.评估价值计算

评估价值＝重置全价×成新率

＝3,800.00×44%

＝1,672.00(元)

(五)评估结论

1.评估结果

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

经评估宁夏诚志万胜生物工程有限公司的机器设备、车辆及电子设备在评估基准日 2017 年 12 月 31 日评估结果如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
合计	134,700,601.79	64,975,981.57	148,790,600.00	91,971,759.18	10.46	41.55
机器设备	134,454,927.45	64,916,473.86	148,666,100.00	91,882,967.00	10.57	41.54
车辆	57,974.00	28,817.24	61,400.00	39,216.18	5.91	36.09
电子设备	187,700.34	30,690.47	63,100.00	49,576.00	-66.38	61.54

2.评估结果增减值分析

（1）机器设备评估净值增值原因主要是由于由于企业会计折旧方法与评估存在差异，评估根据设备种类区分经济使用年限。

（2）车辆评估增值的原因是：净值减值的原因主要由于企业会计计提折旧方式与评估存在差异，评估会根据车辆行驶里程、使用年限、使用状态等因素综合计算车辆成新率。

（3）电子设备：原值减值原因一是由于该行业技术突飞猛进的发展，市场竞争剧烈，设备价格大幅度下降；二是依据财税[2016]36号文件规定，本次电子设备评估重置价均为不含税价。净值增值主要由于企业会计计提折旧方法与评估存在差异，评估根据设备种类区分计算成新率。

（4）依据财政部 国家税务总局（财税〔2008〕170号）《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》，自2009年1月1日起，购进或者自制（包括改扩建、安装）固定资产发生的进项税额，可根据《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令第538号）和《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部 国家税务总局令第50号）的有关规定，从销项税额中抵扣。因此设备类资产为不含税价值。

四、固定资产-土地

(一)宗地概况

1.土地登记状况：

(1)估价对象的来源及历史沿革：宁夏诚志万胜生物工程有限公司于2016年以出让方式取得估价对象国有建设用地使用权。

(2)国有建设用地使用权人：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

(3)估价对象的地理位置：吴忠市利通区金积镇西大街南侧

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(4)土地用途：工业用地

(5)土地证登记面积：

宗地1：33,333.50平方米

宗地2：101,880.60平方米

(6)土地使用权类型：出让

(7)国有土地使用证号：宗地1：吴国用（2016）第60058号、宗地2：吴国用（2016）第60057号

(8)土地使用权终止年期：宗地1：2027年3月27日、宗地2：2055年5月12日

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据估价对象《国有土地使用证》，登记土地使用者为宁夏诚志万胜生物工程有限公司，使用权类型为出让土地使用权。土地终止日期为2027年3月27日、2055年5月12日，至估价基准日剩余使用年限为9.37年、37.91年。

(3)土地他项权利状况：在估价基准日，估价对象不存在抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

(4)相临关系权利：无。

3. 土地利用状况

待估宗地位于吴忠市利通区金积镇西大街南侧，土地面积为宗地1：33,333.50平方米，地上总建筑面积为8374平方米，现状容积率0.25，评估设定容积率为0.25、宗地2：101,880.60平方米，地上总建筑面积为50862.2平方米，现状容积率0.50，评估设定容积率为0.50。

(二)评估原则

地产评估除了应遵循合法、独立、客观、公正的工作原则外，同时还应在评估过程中把握适用的经济原则，根据评估目的的选用适宜的评估方法。在本次评估过程中，根据地价评估的技术规程及待估宗地的具体情况，主要遵循以下原则：

1.替代原则

根据市场运行规律，在正常的市场条件下，具有相似的土地条件和使用价

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

值的土地，在交易双方具有同等市场信息的基础上，应具有相似的价格。即一项资产的市场价值在有两个以上互有代替性的资产进行价格比较之后方才可决定的，地价也同样遵循替代规律。

2.最高有效使用原则

由于土地具有多样性，不同利用方式能为权利人带来收益不同，且土地权利人都期望从所用的土地上获得更多的收益，并已能满足这一目的，为确定土地利用方式的依据，所以地价是该宗地的效用作最有效发挥为前提的。

3.变动原则

一般商品的价格是伴随着构成价格因素的变化而发生变动的。土地价格也是各种地价形成因素相互作用的结果。然而，这些影响价格的因素常处于变动中，因此，在土地评估中必须分析土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求，以及使得这些因素发生变动的一般因素及个别因素。这是我们在评估中所采用地价资料修订到评估期日的标准水平所遵循的土地评估原则。

(三)地价影响因素分析

1.一般因素

(1)城市资源状况

A、地理位置

吴忠市位于宁夏回族自治区中部，南靠宁夏海原、固原,北连永宁、陶乐,东邻陕西省定边，东北、西北被内蒙古自治区的鄂托克前旗和阿拉善左旗环抱，东南、西南与甘肃省环县和景泰县接壤。全市总面积为2.72万平方公里，占全宁夏总面积的52%，总人口191.9万人，其中回族人口64万人，占全市总人口的33.4%，是中国回族主要聚居地之一。

B、自然环境

吴忠地处西部内陆，属温带大陆性半干旱气候，冬无严寒，夏无酷暑，年降水量在260毫米左右，年蒸发量有2000毫米。年平均气温9.4摄氏度。这里四季分明，日照充足，蒸发强烈，雨雪稀少，昼夜温差大，全年日照达3000小时，无霜期163天，是中国太阳辐射最充足的地区之一。

C、行政区划

吴忠市辖利通区、青铜峡市、盐池县、同心县和红寺堡区。利通区是吴忠市市府所在地，是全市政治、经济、文化中心，是有悠久历史的塞上古城。

2．土地制度(房地产市场状况)

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

全年全区房地产开发投资652.84亿元，同比下降10.3%。商品房销售面积1021.36万平方米，增长5.7%。其中，住宅销售面积870.28万平方米，增长4.8%。商品房销售额464.13亿元，增长13.3%。其中，住宅销售额369.30亿元，增长13.3%。

3．产业及税收政策

A矿产资源开发和土地优惠政策

a生产性投资项目使用国有土地，符合国家《划拨用地目录》的，可以划拨方式提供土地使用权。从事基础设施建设和社会公益性建设项目等，依照国家规定可以使用国有划拨土地的，经有批准权限的人民政府批准，以划拨方式供地。

b工业项目利用荒山、荒地、沙地、戈壁等国有未利用地的，按照《宁夏回族自治区工业用地出让最低价标准实施意见》中确定的标准执行。

c对投资在10亿元以上、符合土地利用总体规划的自治区重点项目，用地实行“点供”。鼓励企业开发和使用国有未利用地，凡招商引资使用国有未利用地的企业，享受自治区确定的相关优惠政策。

d自治区财政支持招商引资标准厂房建设和服务外包专业化、楼宇化、社区化。对于投资建设用于招商引资的标准厂房，用地性质为工业用地，实行优先供应。实行标准厂房工程报建“绿色通道”制度，免收工程报建费（人防费、劳保费除外）和城市基础设施配套费。

e对自治区开放型经济重点项目建设用地指标，由自治区“点供”保障，使用自治区级年度计划指标，因季节原因有工期要求急需开工的控制性单体工程项目，按有关规定给予办理先行用地，土地审批时不再将地质灾害危险性评估作为前置条件。

f对进入产业园区项目的灾评、环评、安评、震评等共性评估，由园区统一组织实施，费用由园区所在地政府承担，不再对单个项目审核审批。在产业园区内，符合规划、不改变用途的原有低效工业用地改造提高容积率的，不再增收土地出让价款。

B财税和金融优惠政策

a从事蔬菜、谷物、薯类、油料、豆类、棉花、麻类、糖料、水果、坚果的种植；农作物新品种的选育；中药材的种植；林木的培育和种植；牲畜、家禽的饲养；林产品的采集；灌溉、农产品初加工、兽医、农技推广、农机作业和维修等农、林、牧、渔服务业项目，免征企业所得税。从事花卉、茶以及其他饮料作物和香料作物的种植和内陆养殖，减半征收企业所得税。对企业生产销

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

售的氮肥、磷肥、钾肥以及以免税化肥为主要原料生产的复混肥免征增值税；对农膜、有机肥、饲料、滴灌带和滴灌管产品免征增值税；批发和零售的种子、种苗、化肥、农药、农机免征增值税。

b从事国家重点扶持的属于《公共基础设施项目企业所得税优惠目录》规定的港口码头、机场、铁路、公路、城市公共交通、电力、水利等公共基础设施项目的投资经营所得，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第1年至第3年免征企业所得税，第4年至第6年减半征收企业所得税。对被认定为高新技术的企业，企业所得税执行15%的优惠税率。

c属于鼓励类的新办工业企业或者新上工业项目（《西部地区鼓励类产业目录》的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额70%以上的工业企业），除享受西部大开发的优惠税率外，从取得第一笔收入的纳税年度起，第1年至第3年免征企业所得税地方分享部分，第4年至第6年减半征收企业所得税地方分享部分。

d新办的投资在3000万元以上（权益性出资人实际出资中固定资产、无形资产等非货币性资产的累计出资额占新办企业注册资金的比例不得超过25%）的工业企业以及从事不属于国家鼓励类的项目，或者投资在3000万以上的新上非鼓励类工业项目（该项目收入占企业收入总额的70%以上），从其取得第一笔收入的纳税年度起，第1年至第3年，免征企业所得税地方分享部分。

e新办的现代服务业企业，从其取得第一笔收入纳税年度起，免征企业所得税地方分享部分5年。

f在南部山区（包括固原市原州区、西吉县、隆德县、泾源县、彭阳县、同心县、盐池县、红寺堡区、海原县）新办的不属于国家禁止或限制的工业企业，从取得第一笔收入的纳税年度起，第1年至第3年免征企业所得税地方分享部分；第4年至第7年，减半征收企业所得税地方分享部分。

g企业收购、兼并自治区境内资不抵债和长期亏损企业，从收购、兼并的次年起，第1年至第3年免征企业所得税地方分享部分，第4年至第6年减半征收企业所得税地方分享部分。

h对从事税法规定的技术转让、技术开发业务和与之相关的技术咨询、技术服务业务取得的收入，免征营业税。对企业在一个纳税年度内，技术转让所得不超过500万元的，全额免征企业所得税；超过500万元的部分，减半征收企业所得税。

i对于企业生产销售符合条件的资源综合利用产品按照有关规定享受增值税免征、即征即退政策。从事符合条件的环境保护、节能节水项目（包括公共污水处理、公共垃圾处理、沼气综合开发利用、节能减排技术改造等）的所得，

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第1年至第3年免征企业所得税，第4年至第6年减半征收企业所得税。 对企业购置符合条件的用于环保、节能节水、安全生产等专用设备的投资额，按10%的比例实行税额抵免。对符合税法规定条件的小型微利企业，减按20%税率征收企业所得税。

j鼓励企业发行股票、企业债券、短期融资券、中期票据，支持符合条件的企业设立财务公司，企业因上市而补缴的税费，自治区及以下分享部分奖补原企业股东。

k对进入我区设立的金融、保险机构、证券、信托、期货、村镇银行和小额贷款公司等新型金融组织（含外资），按规定缴纳土地使用税、房产税确有困难的，符合困难性减免条件的，可以向其所在地主管税务机关提出申请，逐级上报审批减免土地使用税、房产税。

l在自治区级以上开发区（园区）中设立承接产业转移合作园区，吸引海内外地区政府、开发园区、跨国公司、中央企业、战略投资者等对其进行整体开发，自合作园区建成之日起连续6年，合作园区新增增值税、企业所得税地方分享部分，全额补贴给合作园区。

m对世界500强企业、国内500强企业、民营100强及行业200强等大企业大集团和行业协会组织到我区设立总部、地区总部、职能运营中心、研发中心、采购中心、营销中心、结算中心，或者将上述机构注册在我区的，根据其对地方税收贡献大小在土地、财税、行政收费等方面给予相应优惠政策，具体优惠幅度视项目情况一事一议。

n国内外大型企业在我区设立总部，按照实际到位注册资本金情况适当给予开办费补助。对新落户区内的外向型科技企业，拥有自主知识产权、创新能力强、成长性好、符合自治区产业技术发展方向的，经认定后由自治区政府给予研发支持。

o对在宁投资新办且从事国家不限制或鼓励发展的产业，企业自用土地的城镇土地使用税和自用房产的房产税实行“三免三减半”优惠；符合西部大开发税收优惠政策的企业，除减按15%税率征收企业所得税外，从其取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第1至第3年免征企业所得税地方分享部分，第4至第6年减半征收企业所得税地方分享部分。

p鼓励企业按照国家有关政策建设热电机组，在发电计划等方面予以倾斜，优先支持符合产业政策和节能减排要求的企业参与电力直接交易，降低用电成本。推进电力体制改革，探索工业园区微电网自供模式，鼓励民营资本参与售电侧经营。加强和规范自备电厂监管，企业自备电厂不以企业总需电量收取电费，备用费标准按照合理补偿的原则确定。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(1)区域因素

A、区域概况

待估宗地位于利通区隶属于宁夏自治区吴忠市，地处中国西北内陆，位于宁夏平原中部，距首府银川市59千米，是宁夏经济发展的核心区之一，也是吴忠市政治、经济、文化中心。辖区总面积1384平方千米，辖8镇4乡，104个行政村、3个农场办、17个城镇社区。

B、交通条件

石中高速公路、京藏高速公路、大古铁路穿境而过。109国道、211国道、银平等公路在利通区相互交汇，公路四通八达。宁夏现代化的银川河东机场，距城区40千米，包兰线青铜峡火车站距利通区20千米。

C、基础设施条件

供水

连接市政供水管网，供水保证率达95%以上。39万吨/日供水能力。

排水

连接市政排水管网，雨污分流。5万吨/日污水处理能力。

供电

连接市政供电网络，供电保证率达95%以上。

供暖

市政集体供暖。

通讯

市政通讯网络。

D、环境条件

区域内污染源主要为噪音污染，环境条件一般。

E、产业集聚度

区域内产业聚集度一般。

F、规划限制

区域内无限制性规划，不影响土地利用。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(2)个别因素

A、宗地位置：吴忠市利通区金积镇西大街南侧

B、土地使用者：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

C、土地登记用途：工业用地

D、土地面积：宗地1：33,333.50平方米、宗地2：101,880.60平方米

E、土地权属性质：出让

F、土地使用证号：宗地1：吴国用（2016）第60058号、宗地2：吴国用（2016）第60057号

G、土地批准使用年限：50年，至本次评估基准日，剩余年限为9.37年、37.91年。

H、终止日期：宗地1：2027年3月27日、宗地2：2055年5月12日

I、土地形状：规则

J、容积率：宗地1：0.2、宗地2：0.5

K、临路条件：临主干道

L、面积对土地利用影响：无不良影响

M、地形、地势条件：地势平坦，地质条件良好。

N、基础设施状况：该地块实际开发程度已达宗地红线外"五通"(通路、通电、通讯、通上水、通下水)、红线内"五通"(通路、通电、通讯、通上水、通下水)及场地平整。

(四)评估方法

根据估价对象的特点、具体条件和项目的实际情况，依据《城镇土地估价规程》，结合估价对象所在区域的土地市场情况和土地估价师收集的有关资料，分析、选择适宜于估价对象土地使用权价格的评估方法。

1.采用的方法

(1)待估宗地所在区域内能收集到近期成交的交易案例，适合采用市场比较法评估。

2.不采用的方法

(1)待估宗地位于城市建成区内，周边近期无征地案例或拆迁案例，难以较

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

为合理的确定征地成本，故不适宜采用成本逼近法评估。

(2)待估宗地为工业用地，难以通过市场比较确定房地产整体收益和售价，不适宜采用收益还原法和剩余法评估；

(3)吴中市基准地价为2013年公布，基准日为2017年，距本次评估基准日已超4年。故不适宜采用基准地价系数修正法评估；

综上所述，本次估价采用市场比较法进行评估。

(五)评估过程

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算待估宗地客观合理价格的方法。

公式：V ＝ VB×A×B×C×D

其中：

V------估价宗地价格;

VB-----比较实例价格;

A------待估宗地交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B------待估宗地估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C------待估宗地区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D------待估宗地个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

(1)比较实例选择

调查、收集待估宗地所在区域的近期已经发生交易的土地市场交易实例，与待估宗地估价期日最接近，用途相同或相近，土地条件基本一致，并且属同一供需圈内的的三宗相邻地区或类似地区的交易实例，以它们的价格作比较，结合影响工业用地地价的因素，进行因素修正。

实例A：装备产业园项目土地

该实例位于利通区特色装备产业园中央大道西侧、纬一路北侧、经一路东侧，北京绿谷源水利科技有限公司于2017年12月14日以挂牌出让的方式取得土地使用权，土地用途为工业用地，用地面积45,338.00平方米，土地使用年期为50年，交通条件好，临主干道，宗地形状规则，宗地地质条件良好，地势平缓，产业集聚度高。基础设施开发程度达到宗地红线外"五通"(即通路、通电、通水、排水、通讯)及红线内"地面平整"，国有建设用地使用权挂牌成交楼面单价

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

为115元/平方米。

实例B：5000辆专用汽车改装生产项目用地

该实例位于利通区特色装备产业园中央大道东侧、纬一路南侧、镇园路西侧，宁夏骅泰专用汽车有限公司于2017年9月27日以挂牌出让的方式取得土地使用权，土地用途为工业用地，用地面积88249平方米，土地使用年期为50年，交通条件较好，临主干道，宗地形状规则，宗地地质条件良好，地势平缓，产业集聚度高。基础设施开发程度达到宗地红线外"五通"(即通路、通电、通水、排水、通讯)及红线内"地面平整"，国有建设用地使用权挂牌成交楼面单价为113元/平方米。

实例C：毛纺织产业园年产500万件防电磁辐射抗静电服饰项目用地

该实例位于利通区毛纺织产业园利绒大道西侧、团结路南侧、朔方路北侧，宁夏恒丰瑞斯特科技有限公司于2017年7月1日以挂牌出让的方式取得土地使用权，土地用途为工业用地，用地面积32819.94平方米，土地使用年期为50年，交通条件较好，临主干道，宗地形状规则，宗地地质条件良好，地势平缓，产业集聚度高。基础设施开发程度达到宗地红线外"五通"(即通路、通电、通水、排水、通讯)及红线内"地面平整"，国有建设用地使用权挂牌成交楼面单价为126元/平方米。

(2)比较因素的选择

根据待估宗地的宗地条件，影响待估宗地价格的主要因素有：

A.交易时间：确定地价指数。

B.交易情况：是否为正常、公开、公平、自愿的交易。

C.交易方式：因交易方式的不同而地价存在差异须进行交易方式修正。

D.土地开发水平：考虑宗地红线内外开发水平对地价的影响。

E.土地使用年期：土地使用年期存在差异，须进行土地使用年期修正。

F.区域因素：主要有交通条件、基础设施状况、环境优劣度、产业集聚规模、规划限制等。

G.个别因素：主要指宗地形状、地质条件、地形地势、土地开发程度。

(3)比较因素条件说明

待估宗地与比较实例的比较因素条件详述见下表。

比较因素条件说明表

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

待估宗地及比较实例 / 比较因素		待估宗地	实例 A	实例 B	实例 C
位置		吴忠市利通区金积镇西大街南侧	利通区特色装备产业园中央大道西侧、纬一路北侧、经一路东侧	利通区特色装备产业园中央大道东侧、纬一路南侧、镇园路西侧	利通区毛纺织产业园利绒大道西侧、团结路南侧、朔方路北侧
土地用途		工业用地	工业	工业	工业
交易日期(年/月/日)		2017/12/31	2017/12/14	2017/9/27	2017/7/1
交易价格 (元/平方米)		待估	115	113	126
交易情况		正常	正常	正常	正常
土地使用年期(年)		9.24109589	50	50	50
交易类型		市场价格	挂牌出让	挂牌出让	挂牌出让
区域因素	临路状况	临区域主干道	临区域主干道	临区域主干道	临区域主干道
	交通条件	区域内路网密度大，交通条件好	区域内路网密度大，交通条件好	区域内路网密度较大，交通条件较好	区域内路网密度较大，交通条件较好
	距货运站距离	距火车站约 17 公里	距火车站约 34 公里	距火车站约 34 公里	距火车站约 32 公里
	基础设施状况	区域基础设施已达“五通”,完备度较好	区域基础设施已达“五通”,完备度较好	区域基础设施已达“五通”,完备度较好	区域基础设施已达“五通”,完备度较好
	环境优劣度	环境条件一般	环境条件一般	环境条件一般	环境条件一般
	产业集聚度	产业集聚度一般	产业集聚度好	产业集聚度好	产业集聚度好
个别因素	地形	平原	平原	平原	平原
	地势	平缓	平缓	平缓	平缓
	地质条件	良好	良好	良好	良好
	宗地形状	规则	规则	规则	规则
	面积对企业土地利用影响	无不良影响	无不良影响	无不良影响	无不良影响
	目前规划限制	无影响	无影响	无影响	无影响

(4)编制比较因素条件指数表

根据待估宗地与比较实例各种因素具体情况，编制比较因素条件指数表。比较因素指数确定如下：

A.待估宗地与三个实例的交易情况、土地用途、交易方式等条件均一致或相近，故对于上述这些影响地价的因素均不作修正。

B.交易日期修正

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

比较案例交易日期距本次评估基准日近，不超过两个月，且当地工业用地地价平稳，无明显波动，因此不需进行交易日期修正。

C.土地使用年期修正指数(K1)

土地使用年期修正指数公式：

$$K=\frac{1-1/(1+r)^{m}}{1-1/(1+r)^{n}}\times 100$$

式中： K——土地使用年期修正系数

r——土地还原率[土地还原率按7%计]

m——比较实例宗地土地使用年期

n——待估宗地土地使用年期

待估宗地评估设定土地使用年限为33.59年，而各比较案例土地使用年限均为50年，因此待估宗地与各比较案例土地使用年限的修正系数为100、108.36、108.36、108.36。

E.区域及个别因素修正系数

a.区域因素：

临路状况：分为临区域主干道、次干道、支路、巷道四个等级，以待估宗地的等级为100，每相差一个等级修正2%。

交通条件：分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以待估宗地的等级为100，每相差一个等级修正2%。

距火车站程度：按照距离进行修正，以待估宗地为100，每相差2公里修正1%，累计修正不超过6%。

基础设施完备度：根据估价对象及可比案例的实际开发程度进行修正，每相差一通，修正2%。

环境质量状况：分为无污染，环境质量优、污染小，环境质量较优、有一定污染，环境质量一般、污染较重，环境质量较差、污染严重，环境质量差五个等级，以待估宗地为100，每相差一个等级修正2%；

产业聚集度：分为高、较高、一般、较低、低五个等级，以估价对象为100，每相差一个等级修正2%；

b.个别因素：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

地形：分为平原、洼地、山丘、高山四个等级，以待估宗地为100，每差一个等级，地价相应修正2%；

地势：分为平缓、较平缓、有一定起伏，起伏很大四个等级，以待估宗地为100，每差一个等级，地价相应修正2%；

地质条件：分为优、良好、一般、较差、差五个等级，以待估宗地为100，每差一个等级，地价相应修正2%；

宗地形状：分为规则、较规则、较不规则、不规则四个等级，以待估宗地为100，每差一个等级，地价相应修正2%；

面积对土地利用影响，分为极为有利、较为有利、无不良影响，有不利影响、严重影响利用五个等级，以待估宗地为100，每差一个等级，地价相应修正2%；

规划限制，分为无限制、有一定限制、有严格限制三个等级，每相差一个等级修正2%。

根据以上比较因素指数的说明，编制比较因素条件指数表，详见下表。

宗地因素条件指数表

待估宗地及比较实例 / 比较因素		待估宗地	实例 A	实例 B	实例 C
位置		吴忠市利通区金积镇西大街南侧	开发区龙海道以南、天马湖路以东	开发区天池路以西、龙海道以北	开发区运河道以北
土地用途		100	100	100	100
交易日期		100	100	100	100
交易价格(元/平方米)		待估	115	113	126
交易情况		100	100	100	100
土地使用年期(年)		100	104.97	104.97	104.97
交易类型		100	100	100	100
区域因素	临路状况	100	100	100	100
	交通条件	100	94	94	94
	距货运站距离	100	90	90	90
	基础设施状况	100	96	96	96
	环境优劣度	100	100	100	100
	产业集聚度	100	100	100	100
个别	地形	100	100	100	100
	地势	100	100	100	100

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

因素	地质条件	100	100	100	100
	宗地形状	100	100	100	100
	面积对企业土地利用影响	100	100	100	100
	目前规划限制	100	100	100	100

(5)编制因素比较修正系数表

根据比较因素条件指数表，编制因素比较修正系数表。

待估宗地比较因素修正系数表

待估宗地及比较实例 / 比较因素		实例 A	实例 B	实例 C
土地用途		100/100	100/100	100/100
交易日期(年/月/日)		100/100	100/100	100/100
交易价格 (元/平方米)		115	113	126
交易情况		100/100	100/100	100/100
土地使用年期(年)		100/104.97	100/104.97	100/104.97
交易类型		100/100	100/100	100/100
区域因素	临路状况	100/100	100/100	100/100
	交通条件	100/94	100/94	100/94
	距货运站距离	100/90	100/90	100/90
	基础设施状况	100/96	100/96	100/96
	环境优劣度	100/100	100/100	100/100
	产业集聚度	100/100	100/100	100/100
个别因素	地形	100/100	100/100	100/100
	地势	100/100	100/100	100/100
	地质条件	100/100	100/100	100/100
	宗地形状	100/100	100/100	100/100
	面积对企业土地利用影响	100/100	100/100	100/100
	目前规划限制	100/100	100/100	100/100
比准价格		134.89	132.49	147.80
算术平均值		138.39		

(6)实例修正后的地价计算

经过比较分析，三个比准价格比较接近，故取三个比准价格的简单算术平均值作为市场比较法评估待估宗地的最终价格，待估宗地市场比较法测算结果138元/平方米。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(六)地价的确定

根据以上评估过程，采用市场比较法评估土地的单价为138元/平方米。市场比较法选取的同区域或相似区域内近期成交的案例，经修正后可更准确反映待估宗地的客观市场价值。综合分析，确定以市场比较法评估结果作为最终评估结果。

待估宗地估价结果确定表

宗地名称	面积(m2)	市场比较法		单位面积地价(取整)	总价（元）
		价格	权重		
宗地 1	33,333.50	70	1	70	2,333,345.00
宗地 2	101,880.60	138	1	138	14,059,522.80
合计					16,392,867.80

固定资产-土地评估值为16,392,800.00元（取整）。

五、长期待摊费用

长期待摊费用账面值381,790.13元，主要为732树脂、296树脂等。

评估人员查验了各项长期待摊费用的合法性、合理性和真实性，了解了费用支出和摊余情况，按照其基准日以后尚存资产或权利的价值确定其评估值。对于732树脂、296树脂，在核实其摊余期限、摊销过程的基础上，按照其摊余价值确定评估值。

长期待摊费用评估价值381,790.13元。

六、负债评估说明

(一)评估范围

宁夏诚志万胜生物工程有限公司进入本次评估范围的负债为流动负债及其他非流动负债。流动负债包括应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款。其他非流动负债为递延收益负债。

(二)评估过程

评估过程主要划分为以下三个阶段：

第一阶段：准备阶段

对确定的评估范围内的负债的构成情况进行初步了解，提交评估准备资料清单和评估申报明细表示范格式，按照中天华资产评估公司评估规范化的要求，指导企业填写负债申报明细表；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第二阶段：现场调查阶段

由企业财务有关人员介绍各项负债的形成原因、记账原则等情况；

第三阶段：综合处理阶段

（1）将核实后的负债申报明细表，录入计算机，建立相应数据库；

（2）对各类负债，有针对性地采用不同的评估方法，进行作价处理，编制相应评估汇总表；

（3）提交负债的评估技术说明。

(三)评估方法

1.应付账款

应付账款账面值34,609,551.99元，主要为应付备件款等。评估人员核实了账簿记录、抽查了部分原始凭证及合同等相关资料，核实交易事项的真实性、业务内容和金额等，以经核实的审计后账面值为评估值。

应付账款评估值为34,609,551.99元。

2. 预收账款

预收账款账面值469,168.03元，为预收的产品货款，评估人员抽查有关账簿记录和供货合同，确定预收款项的真实性和完整性，核实结果账表单金额相符，均为在未来应支付相应的权益或资产，以经核实的审计后账面值为评估值。

预收账款评估值469,168.03元。

3.应付职工薪酬

应付职工薪酬账面值757,001.52元。为应付职工工资、奖金、津贴和工会经费等。根据企业提供的申报明细表，评估人员查阅了相关凭证，对其真实性、完整性进行了清查核实，确认其计提及支出符合规定，以经核实的审计后账面值为评估值。

应付职工薪酬评估值为757,001.52元。

4.应交税费

应交税费账面值291,101.41元，主要为应交房产税、土地使用税、水利基金等。通过对企业账簿、纳税申报表的查证，证实企业税额计算的正确性，以经核实的审计后账面值为评估值。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应交税费评估值为291,101.41元。

5.其他应付款

其他应付款账面值154,090,232.90元，主要为设备款、工程款、押金、个税等。该款项多为近期发生，滚动余额，基准日后需全部支付，以经核实的审计后账面值为评估值。

其他应付款评估值为154,090,232.90元。

6.其他非流动负债

其他流动负债账面值1,583,694.17元，为资产评估增值。

评估人员查阅有关文件、凭证和账簿记录，核实计提的依据、比例、金额、支出的项目正确。经核实，其他非流动负债账、表、金额相符，以经核实的审计后账面值为评估值。

其他流动负债评估值为1,583,694.17元。

(四)评估结果

在实施了上述资产评估程序和方法后，负债账面价值为191,800,750.02元，评估值为191,800,750.02元，评估无增减值。

评估结果详见有关资产评估汇总表及资产评估明细表。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第五部分 收益法评估说明

一、历史经营情况分析

（一）历史数据分析

1. 历史年度资产负债表

单位：万元

项　　目		2015年度	2016年度	2017年度
1	流动资产	3,346.58	2,731.88	2,138.83
2	非流动资产	18,994.60	16,145.70	13,687.69
3	其中：可供出售金融资产			-
4	持有至到期投资			-
5	长期应收款			-
6	长期股权投资			-
7	投资性房地产			-
8	固定资产	18,912.09	16,085.26	13,649.51
9	在建工程			-
10	工程物资			-
11	固定资产清理			-
12	生产性生物资产			-
13	油气资产			-
14	无形资产			-
15	开发支出			-
16	商誉			-
17	长期待摊费用	82.51	60.44	38.18
18	递延所得税资产			-
19	其他非流动资产			-
20	**资产总计**	22,341.18	18,877.58	15,826.53
21	流动负债	16,902.67	17,696.24	19,021.71
22	非流动负债	222.42	191.77	158.37
23	**负债合计**	17,125.10	17,888.00	19,180.08
24	所有者权益：			
25	实收资本	20,000.00	20,000.00	20,000.00
26	资本公积	17,119.80	17,119.80	17,119.80
27	减：库存股			
28	盈余公积	99.80	99.80	99.80
29	未分配利润	-32,003.51	-36,230.02	-40,573.15
30	**净资产（所有者权益）**	5,216.09	989.58	-3,353.55

2. 历史年度利润表

项　　目	2015 年度	2016 年度	2017 年度
一、营业收入	865.22	126.08	291.35
减：营业成本	1,898.16	156.53	318.85
营业税金及附加		74.50	112.89

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

销售费用	149.52	21.38	17.68
管理费用	3,252.37	3,795.62	3660.14
财务费用	510.03	505.42	574.61
资产减值损失	-136.79	399.29	8.66
加：公允价值变动收益		-	
投资收益		-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	
资产处置收益		-	6.85
其他收益		-	
二、营业利润	-4,808.07	-4,826.66	-4394.63
加：营业外收入	738.40	584.59	27.71
减：营业外支出	2.61	15.09	9.61
三、利润总额	-4,072.28	-4,257.16	-4376.53
减：所得税费用	-31.96	-30.66	-33.4
四、净利润	-4,040.32	-4,226.50	-4343.13

3．历史数据分析

从历史经营数据看，企业近几年至评估基准日一直处于亏损，经评估人员与企业财务人员访谈了解，企业主要产品的销售急剧下降，近几年民营经营大量出现，市场竞争加巨，市场饱和度增加，对企业产成品的销售影响较大，且公司的固定成本较高，故产生亏损状况。且从目前市场销售环境分析，近几年扭亏的可能性较小，且尚未出现明显改善目前经营状况的具体措施或规划，未来收益不稳定且无法预测，故本次不再继续预测未来现金流量并形成收益法评估结果。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

第六部分 评估结论及分析

一、评估结论

我们根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、公正、科学、客观的原则，履行了资产评估法定的和必要的程序，采用公认的评估方法，对宁夏诚志万胜生物工程有限公司纳入评估范围的资产实施了实地勘察、市场调查、询证和评估计算，得出如下结论：

（一）资产基础法评估结果

宁夏诚志万胜生物工程有限公司于评估基准日2017年12月31日资产总计账面值为15,826.53万元，负债总计账面值为19,180.08万元，净资产账面值为-3,353.55万元；资产总计评估值为20,714.03万元，评估增值4,887.50万元，增值率30.88%；负债总计评估值为19,180.08万元，无增减值；股东全部权益价值为1,533.95万元，评估增值4,887.50万元，增值率145.74%。具体如下：

资产评估结果汇总表

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币万元

项　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	2,138.83	2,149.30	10.47	0.49
2	非流动资产	13,687.69	18,564.73	4,877.04	35.63
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	13,649.51	18,526.55	4,877.04	35.73
9	在建工程	-	-	-	
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	-	-	-	
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	38.18	38.18	-	-
18	递延所得税资产	-	-	-	
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	15,826.53	20,714.03	4,887.50	30.88
21	流动负债	19,021.71	19,021.71	-	-
22	非流动负债	158.37	158.37	-	-
23	**负债合计**	19,180.08	19,180.08	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	-3,353.55	1,533.95	4,887.50	145.74

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

二、评估结论与账面价值比较变动情况及原因

基础法结论较账面价值评估增值4,887.50万元，增值率为145.74%。主要原因为：

1. 房屋建(构)筑物

（1）纳入评估范围建筑物资产于 2014 年评估净值入账，账面价值无法反应其建设期工程造价。

（2）纳入评估范围部分资产建成时间较久，随着定额更新、各项取费变更，材料单价的提高，对评估增值有较大影响。

（3）依据财税[2016]106号文件规定，计算房屋建(构)筑物类资产为不含税价值。

2. 设备类资产

（1）机器设备评估净值增值原因主要是由于由于企业会计折旧方法与评估存在差异，评估根据设备种类区分经济使用年限。

（2）车辆评估增值的原因是：净值减值的原因主要由于企业会计计提折旧方式与评估存在差异，评估会根据车辆行驶里程、使用年限、使用状态等因素综合计算车辆成新率。

（3）电子设备：原值减值原因一是由于该行业技术突飞猛进的发展，市场竞争剧烈，设备价格大幅度下降；二是依据财税[2016]36号文件规定，本次电子设备评估重置价均为不含税价。净值增值主要由于企业会计计提折旧方法与评估存在差异，评估根据设备种类区分计算成新率。

（4）依据财政部 国家税务总局（财税〔2008〕170号）《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》，自2009年1月1日起，购进或者自制（包括改扩建、安装）固定资产发生的进项税额，可根据《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令第538号）和《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部 国家税务总局令第50号）的有关规定，从销项税额中抵扣。因此设备类资产为不含税价值。

3. 固定资产-土地

委估土地取得于1997-2005年之间，后经地块合并及手续变更。土地所有地区开发建设环境逐渐完善，导致地价上涨。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

资 产 评 估 结 果 汇 总 表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	2,138.83	2,149.30	10.47	0.49
2	非流动资产	13,687.69	18,564.73	4,877.04	35.63
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	13,649.51	18,526.55	4,877.04	35.73
9	在建工程	-	-	-	
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	-	-	-	
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	38.18	38.18	-	-
18	递延所得税资产	-	-	-	
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	资产总计	15,826.53	20,714.03	4,887.50	30.88
21	流动负债	19,021.71	19,021.71	-	-
22	非流动负债	158.37	158.37	-	-
23	负债合计	19,180.08	19,180.08	-	-
24	净资产（所有者权益）	-3,353.55	1,533.95	4,887.50	145.74

评估机构：北京中天华资产评估有限公司

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页 返回

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值
1	**一、流动资产合计**	**21,388,336.01**	**21,492,985.84**	**104,649.83**
2	货币资金	286,270.29	286,270.29	-
3	交易性金融资产	-	-	-
4	应收票据	-	-	-
5	应收账款	390,502.59	390,502.59	-
6	预付款项	1,157,566.03	1,157,566.03	-
7	应收利息	-	-	-
8	应收股利	-	-	-
9	其他应收款	1,810,370.97	1,810,370.97	-
10	存货	8,589,853.96	8,694,503.79	104,649.83
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-
12	其他流动资产	9,153,772.17	9,153,772.17	-
13	**二、非流动资产合计**	**136,876,924.33**	**185,647,334.31**	**48,770,409.98**
14	可供出售金融资产	-	-	-
15	持有至到期投资	-	-	-
16	长期应收款	-	-	-
17	长期股权投资	-	-	-
18	投资性房地产	-	-	-
19	固定资产	136,495,134.20	185,265,544.18	48,770,409.98
20	在建工程	-	-	-
21	工程物资	-	-	-
22	固定资产清理	-	-	-
23	生产性生物资产	-	-	-
24	油气资产	-	-	-
25	无形资产	-	-	-
26	开发支出	-	-	-
27	商誉	-	-	-
28	长期待摊费用	381,790.13	381,790.13	-
29	递延所得税资产	-	-	-
30	其他非流动资产	-	-	-
31	**三、资产总计**	**158,265,260.34**	**207,140,320.15**	**48,875,059.81**

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值
32	**四、流动负债合计**	**190,217,055.85**	**190,217,055.85**	-
33	短期借款	-	-	-
34	交易性金融负债	-	-	-
35	应付票据	-	-	-
36	应付账款	34,609,551.99	34,609,551.99	-
37	预收款项	469,168.03	469,168.03	-
38	应付职工薪酬	757,001.52	757,001.52	-
39	应交税费	291,101.41	291,101.41	-
40	应付利息	-	-	-
41	应付股利	-	-	-
42	其他应付款	154,090,232.90	154,090,232.90	-
43	一年内到期的非流动负债	-	-	-
44	其他流动负债	-	-	-
45	**五、非流动负债合计**	**1,583,694.17**	**1,583,694.17**	-
46	长期借款	-	-	-
47	应付债券	-	-	-
48	长期应付款	-	-	-
49	专项应付款	-	-	-
50	预计负债	-	-	-
51	递延所得税负债	1,583,694.17	1,583,694.17	-
52	其他非流动负债	-	-	-
53	**六、负债总计**	**191,800,750.02**	**191,800,750.02**	-
54	**七、净资产(所有者权益)**	**-33,535,489.68**	**15,339,570.13**	**48,875,059.81**

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页 返回

流动资产评估汇总表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
3-1	货币资金	286,270.29	286,270.29	-	-
3-2	交易性金融资产	-	-	-	
3-3	应收票据	-	-	-	
3-4	应收账款	390,502.59	390,502.59	-	-
3-5	预付账款	1,157,566.03	1,157,566.03	-	-
3-6	应收利息	-	-	-	
3-7	应收股利（应收利润）	-	-	-	
3-8	其他应收款	1,810,370.97	1,810,370.97	-	-
3-9	存货	8,589,853.96	8,694,503.79	104,649.83	1.22
3-10	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
3-11	其他流动资产	9,153,772.17	9,153,772.17	-	-
3	流动资产合计	21,388,336.01	21,492,985.84	104,649.83	0.49

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页 返回

货币资金评估汇总表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
3-1-1	现金	-	-	-	
3-1-2	银行存款	286,270.29	286,270.29	-	-
3-1-3	其他货币资金	-	-	-	
3-2	货币资金合计	286,270.29	286,270.29	-	-

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

货币资金—银行存款评估明细表

表3-1-2
共104页第6页

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	账户用途	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	农业发展银行吴忠市分行营业部	20364039900100000061821	基本账户	人民币			3,026.37	3,026.37	-	-	
2	吴忠市农行金积分理处	29302001040001300	一般账户	人民币			181,959.83	181,959.83	-	-	
3	吴忠市建行广场支行	64001400800052500139	一般账户	人民币			98,944.34	98,944.34	-	-	
4	中国银行吴忠市分行营业部	106023365102	一般账户	人民币			776.06	776.06	-	-	
5	石嘴山银行吴忠分行	6403001005000000024	一般账户	人民币			816.41	816.41	-	-	
6	宁夏银行吴忠支行营业部	163010188900007560	一般账户	人民币			246.86	246.86	-	-	
7	宁夏银行吴忠支行营业部	25030140100000638	专项账户	人民币			500.42	500.42	-	-	
合　　计							286,270.29	286,270.29	-	-	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应收账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账龄	坏帐准备	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
					2-3年(含3年)						
1	湖北博凯医药科技有限公司	第三方	产品货款	2015年6月	522,551.86	156,765.56	522,551.86	522,551.86			
2	北京诚志英华生物科技有限公司	关联方	货款	2014年12月	24,716.29		24,716.29	24,716.29			
合　　计					**547,268.15**		**547,268.15**	**547,268.15**	-	-	
减：坏账准备						156,765.56	156,765.56				
减：评估风险损失								156,765.56			
净　　额					547,268.15		390,502.59	390,502.59	-	-	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

预付账款评估明细表

表3-5

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	安徽普源分离机械制造有限公司	第三方	备件	2012年9月	224,800.00	224,800.00			
2	国网宁夏电力公司吴忠供电公司	第三方	电费预付	2017年12月	100,000.00	100,000.00			
3	武汉轻工建筑设计有限公司	第三方	备件	2012年5月	100,000.00	100,000.00			
4	王德鑫	第三方	工程维修	2013年5月	100,000.00	100,000.00			
5	银川桓安保温工程有限公司	第三方	备件	2011年10月	84,000.00	84,000.00			
6	北京陶普森膜应用工程技术有限公司	第三方	备件	2012年4月	52,290.00	52,290.00			
7	上海罗门哈斯化工有限公司	第三方	备件	2015年3月	42,560.00	42,560.00			
8	宁夏宝丰能源集团有限公司	第三方	燃料	2012年1月	34,587.60	34,587.60			
9	宁夏西部聚氯乙烯有限公司	第三方	备件	2011年3月	32,608.10	32,608.10			
10	泰安市岱岳区山口宏远锅炉辅机厂	第三方	备件	2011年5月	32,250.00	32,250.00			
11	温州市伟宙轻工机械有限公司	第三方	备件	2012年12月	28,245.00	28,245.00			
12	银川康胜达环保科技有限公司	第三方	备件	2011年6月	28,000.00	28,000.00			
13	银川金泰奇化工有限公司	第三方	备件	2011年3月	24,149.60	24,149.60			
14	西安西横自控仪表有限责任公司	第三方	备件	2011年6月	24,000.00	24,000.00			
15	北京松源华兴科技发展有限公司	第三方	备件	2011年4月	23,540.00	23,540.00			
16	天长市东方龙机械有限公司	第三方	备件	2011年6月	23,000.00	23,000.00			
17	郑州精华实业有限公司	第三方	备件	2012年11月	21,850.00	21,850.00			
18	宜兴市精企淀粉设备经营部	第三方	备件	2011年5月	20,740.00	20,740.00			
19	宁夏申沪商贸有限公司	第三方	备件	2010年8月	20,400.00	20,400.00			
20	廊坊蓝星清洗剂制造有限公司	第三方	备件	2012年6月	20,000.00	20,000.00			
21	吴忠市黄河动力安装工程有限公司（开票领款	第三方	工程	2010年3月	18,068.54	18,068.54			
22	邹平县汇泉机械有限公司	第三方	备件	2011年11月	17,750.00	17,750.00			
23	济宁德信宁农资有限公司	第三方	备件	2012年2月	9,060.00	9,060.00			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

预付账款评估明细表

表3-5
共104页第9页

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
24	银川瑞泰工贸有限公司	第三方	备件	2012年5月	8,715.38	8,715.38			
25	山东郓城康源生物科技有限公司	第三方	备件	2010年8月	8,400.00	8,400.00			
26	扬中市正方塑胶制品有限公司	第三方	备件	2012年6月	7,722.00	7,722.00			
27	宁夏京盛煤业有限公司	第三方	备件	2012年10月	5,956.49	5,956.49			
28	江苏泰隆减速机股份有限公司	第三方	备件	2012年10月	5,572.00	5,572.00			
29	郑州市神州伟业展览展示服务有限公司	第三方	展览会费	2012年3月	5,500.00	5,500.00			
30	核工业烟台通兴实业有限公司	第三方	备件	2012年5月	5,160.00	5,160.00			
31	神华宁夏煤业集团有限责任公司	第三方	燃料	2010年10月	2,892.32	2,892.32			
32	吴忠市西市场永昌陶瓷厨具商城	第三方	备件	2014年7月	2,800.00	2,800.00			
33	内蒙古阜丰生物科技有限公司	第三方	辅料	2012年8月	2,400.00	2,400.00			
34	银川市兴庆区（南）嘉宁橡胶制品经销部	第三方	备件	2012年7月	2,080.00	2,080.00			
35	北京实达同创测控技术有限公司	第三方	备件	2012年6月	2,000.00	2,000.00			
36	上海向锐实业有限公司	第三方	备件	2012年5月	1,920.00	1,920.00			
37	京山安特测控仪表有限公司	第三方	备件	2012年8月	1,860.00	1,860.00			
38	宁夏庆华煤化集团有限公司	第三方	燃料	2012年10月	1,636.00	1,636.00			
39	安徽安特食品股份有限公司	第三方	备件	2011年4月	1,592.00	1,592.00			
40	常州福诺传动机械有限公司	第三方	备件	2012年10月	1,560.00	1,560.00			
41	鞍山佳朋压缩机有限公司	第三方	备件	2012年5月	1,546.00	1,546.00			
42	苏州宏博净化设备有限公司	第三方	设备	2012年8月	1,400.00	1,400.00			
43	中南焦作氨阀股份有限公司	第三方	备件	2012年4月	1,180.00	1,180.00			
44	陕西东辉控制工程有限公司	第三方	备件	2012年10月	980.00	980.00			
45	岳阳市弘安化工有限公司	第三方	备件	2012年7月	970.00	970.00			
46	国药集团化学试剂陕西有限公司	第三方	备件	2012年6月	636.00	636.00			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

预付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
47	山东省科学院生物研究所	第三方	备件	2012年6月	505.00	505.00			
48	上海仪电科学仪器股份有限公司	第三方	备件	2012年4月	180.00	180.00			
49	北京普天同创生物科技有限公司	第三方	备件	2012年6月	150.00	150.00			
50	上海博迅医疗生物仪器股份有限公司	第三方	备件	2012年7月	140.00	140.00			
51	上海欣业电子科技发展有限公司	第三方	备件	2012年5月	130.00	130.00			
52	宁夏金世纪包装印刷有限公司	第三方	备件	2012年7月	84.00	84.00			
合　　计					1,157,566.03	1,157,566.03	-	-	
减：坏帐准备					-				
减：评估风险损失						-			
合　　计					1,157,566.03	1,157,566.03	-	-	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其他应收款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

表3-8
共104页第11页

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账龄			坏帐准备	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
					1年以内（含1年	1-2年（含2年）	4-5年(含5年)						
1	高建涛	内部单位	协议属于原股东的资金	2015年11月	1,637,800.00				1,637,800.00	1,637,800.00			
2	吴忠金积工业园区管理委员会	第三方	区为企业预留土地保证	2013年10月			1,000,000.00		1,000,000.00	1,000,000.00			
3	王克贤	第三方	预付款	2012年2月			312,261.27		312,261.27	312,261.27			
4	万玉	第三方	预付款	2012年5月			143,795.88		143,795.88	143,795.88			
5	沙君	第三方	预付款	2012年4月			74,000.00		74,000.00	74,000.00			
6	员工代扣养老金	第三方	保险个人部分缴纳代扣	2017年1月	158,689.17				158,689.17	158,689.17			
7	张会江	第三方	预付款	2012年2月			71,486.89		71,486.89	71,486.89			
8	马文智	第三方	预付款	2012年3月			61,846.68		61,846.68	61,846.68			
9	员工代扣医疗保险金	内部单位	保险个人部分缴纳代扣	2017年1月	43,211.56				43,211.56	43,211.56			
10	罗忠义	第三方	预付款	2012年3月			30,000.00		30,000.00	30,000.00			
11	辽宁普利恒农业生产资料有限公司	第三方	预付款	2012年4月			17,090.50		17,090.50	17,090.50			
12	员工代扣公积金	内部单位	员工保险	2017年1月	6,321.00				6,321.00	6,321.00			
13	李小凤	内部单位	员工借支	2017年1月	6,262.85				6,262.85	6,262.85			
14	员工代扣失业保险金	内部单位	员工保险	2017年1月	4,532.15				4,532.15	4,532.15			
15	徐瑞	内部单位	员工保险	2017年1月	4,000.00				4,000.00	4,000.00			
16	白俊江	内部单位	员工保险	2017年1月	3,630.00				3,630.00	3,630.00			
17	雷玉宝	内部单位	员工保险	2017年1月	3,600.00				3,600.00	3,600.00			
18	王英波	内部单位	员工保险	2017年1月	2,672.00				2,672.00	2,672.00			
19	王唐	内部单位	员工保险	2017年1月	2,419.20				2,419.20	2,419.20			
20	王青海	第三方	预付款	2012年3月			2,000.00		2,000.00	2,000.00			
21	洪建兵	内部单位	员工保险	2017年5月	1,755.00				1,755.00	1,755.00			
22	王立民	第三方	暂借款	2012年2月			1,168.60		1,168.60	1,168.60			
23	宁夏金昱元华润化工有限公司	第三方	预付款	2012年3月			695.77		695.77	695.77			
24	东方口岸科技有限公司	第三方	暂借款	2012年9月			500.00		500.00	500.00			
25	水桶押金	第三方	水桶押金	2012年2月			320.00		320.00	320.00			
26	上海保兴生物设备销售有限公司	第三方	预付款	2012年3月			208.00		208.00	208.00			
27	万文	第三方	个税	2014年10月		43.82			43.82	43.82			
合　　计					1,874,892.93	43.82	1,715,373.59	1,779,939.37	3,590,310.34	3,590,310.34	-	-	
减：坏账准备									1,779,939.37			-	
减：评估风险损失										1,779,939.37			
净　　额					1,874,892.93	43.82	1,715,373.59	1,779,939.37	1,810,370.97	1,810,370.97	-	-	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页 返回

存货评估汇总表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
3-9-1	原材料	4,978,091.40	4,978,091.40	-	-
3-9-2	材料采购（在途物资）	-	-	-	
3-9-3	在库低值易耗品	-	-	-	
3-9-4	包装物（库存物资）	-	-	-	
3-9-5	委托加工物资	-	-	-	
3-9-6	产成品（库存商品）	3,611,762.56	3,716,412.39	104,649.83	2.90
3-9-6-1	产成品（开发产品）	-	-	-	
3-9-6-2	产成品（出租开发产品）	-	-	-	
3-9-7	在产品（自制半成品）	-	-	-	
3-9-7-1	在产品（开发成本）	-	-	-	
3-9-8	分期收款发出商品	-	-	-	
3-9-9	在用低值易耗品	-	-	-	
3-9-10	委托代销商品	-	-	-	
3-9-11	受托代销商品	-	-	-	
3-9-12	工程施工	-	-	-	
3-9-13	周转材料	-	-	-	
3-9	存货合计	8,589,853.96	8,694,503.79	104,649.83	1.22
3-9	减：存货跌价准备	-		-	
3-9	存货净额	8,589,853.96	8,694,503.79	104,649.83	1.22

被评估单位填表人：何丽梅　　评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

存货—产成品（库存商品、农产品）评估明细表

表3-9-6

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	购置/生产时间	实际状况	适销程度	账面价值				评估价值				增减值	增值率%	备注
								数量	外币单价	单价	金额	实际数量	外币单价	单价	金额			
1	L-谷氨酰胺	40KG/桶	吨	仓库	2014年1月	库存	平销	18.12		34,728.88	629,337.73	18.12		34,608.08	627,148.60	-2,189.13	-0.35	
2	赖氨酸	70%	吨	仓库	2015年1月	库存	平销	3.83		2,800.00	10,710.00	3.83		2,813.86	10,763.02	53.02	0.50	
3	D-核糖	小包装	公斤	仓库	2014年1月	库存	平销	53887.77		54.54	2,939,200.60	53887.77		56.55	3,047,329.33	108,128.73	3.68	
4	精氨酸	小包装	吨	仓库	2014年1月	库存	平销	0.9995		32,376.99	32,360.80	0.9995		31,043.25	31,027.73	-1,333.07	-4.12	
5	蛋白	小包装	吨	仓库	2014年1月	库存	平销	0.05		3068.65	153.43	0.05		2,874.02	143.70	-9.73	-6.34	
																-		
																-		
																-

返回索引页 返回

其他流动资产评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	对应核算单位	项目及内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	宁夏诚志万胜生物工程有限公司	未交增值税	2017-12	9,153,772.17	9,153,772.17			
合　　计				9,153,772.17	9,153,772.17	-	-	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回

固定资产评估汇总表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	66,183,710.10	60,240,369.62	108,607,700.00	76,900,985.00	42,423,989.90	16,660,615.38	64.10	27.66
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	56,265,949.97	51,193,990.19	90,397,900.00	65,305,148.00	34,131,950.03	14,111,157.81	60.66	27.56
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	9,917,760.13	9,046,379.43	18,209,800.00	11,595,837.00	8,292,039.87	2,549,457.57	83.61	28.18
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-		
	设备类合计	134,700,601.79	64,975,981.57	148,790,600.00	91,971,759.18	14,089,998.21	26,995,777.61	10.46	41.55
4-6-4	固定资产-机器设备	134,454,927.45	64,916,473.86	148,666,100.00	91,882,967.00	14,211,172.55	26,966,493.14	10.57	41.54
4-6-5	固定资产-车辆	57,974.00	28,817.24	61,400.00	39,216.18	3,426.00	10,398.94	5.91	36.09
4-6-6	固定资产-电子设备	187,700.34	30,690.47	63,100.00	49,576.00	-124,600.34	18,885.53	-66.38	61.54
4-6-7	固定资产-土地	12,585,282.16	11,278,783.01		16,392,800.00	-12,585,282.16	5,114,016.99	-100.00	45.34
	固定资产合计	213,469,594.05	136,495,134.20	257,398,300.00	185,265,544.18	43,928,705.95	48,770,409.98	20.58	35.73
	减：固定资产减值准备								
	固定资产净值		**136,495,134.20**		**185,265,544.18**	-	48,770,409.98	-	35.73

被评估单位填表人：何丽梅

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—房屋建筑物评估明细表

表4-6-1
共104页第16页

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	土地情况	房产权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积/体积 (m2)/(m3)	账面价值			评估价值			增值率%	备注
	土地证编号						原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1	吴国用（2016）第60058号		办公楼	框架	2004年8月	2399	3,016,565.57	2,720,998.42		4,697,100.00	41	1,925,811.00	-29.22	
2	吴国用（2016）第60058号		职工宿舍、食堂、检验室	框架	2004年8月	1329	1,086,000.16	979,597.48		2,319,300.00	41	950,913.00	-2.93	
3	吴国用（2016）第60058号		西大门房	砖混	1997年9月	36	12,309.30	10,735.62		30,000.00	31	9,300.00	-13.37	
4	吴国用（2016）第60058号		北门门房	砖混	1997年9月	55	20,773.13	18,117.65		45,800.00	31	14,198.00	-21.63	
5	吴国用（2016）第60058号		职工厨房	砖混	2004年8月	84	29,674.82	26,767.22		81,800.00	41	33,538.00	25.30	
6	吴国用（2016）第60058号		浴室及厕所	砖混	1997年9月	165	60,061.32	52,383.24		150,700.00	31	46,717.00	-10.82	
7	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126248号	主控楼	钢混	2006年12月	1157.17	1,424,194.07	1,294,546.19		1,667,200.00	78	1,300,416.00	0.45	
8	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126243号	引风机房	钢混	2006年12月	233.08	355,513.59	323,150.31		312,200.00	78	243,516.00	-24.64	
9	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126244号	主厂房	钢混	2006年12月	5676.96	6,299,444.64	5,725,990.56		9,676,900.00	78	7,547,982.00	31.82	
10	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126242号	人行通道	钢混	2006年12月	42.9	52,507.46	47,727.62		57,500.00	78	44,850.00	-6.03	
11			华宇一号商住楼	框架	2005年4月	4185	262,657.31	237,489.95		7,133,700.00	74	5,278,938.00	2,122.80	
12	吴国用（2016）第60057号		新线车间	框架	2004年8月	428	221,877.57	200,138.73		608,000.00	73	443,840.00	121.77	
13	吴国用（2016）第60057号		包装车间	框架	1997年9月	35	16,609.67	14,486.39		49,700.00	59	29,323.00	102.42	
14	吴国用（2016）第60057号		淀粉车间	框架	1997年9月	4592	2,618,689.95	2,283,923.55		7,361,500.00	59	4,343,285.00	90.17	
15	吴国用（2016）第60057号		简易淀粉工棚（三围）	简易	2004年8月	760	38,336.29	34,580.29		408,700.00	33	134,871.00	290.02	
16	吴国用（2016）第60057号		菌体蛋白粉工程	钢结构	2008年1月	72	22,738.82	20,740.58		91,300.00	80	73,040.00	252.16	
17	吴国用（2016）第60057号		浸泡罐底房	框架、	2004年8月	317	132,695.06	119,694.02		424,600.00	73	309,958.00	158.96	
18	吴国用（2016）第60057号		机修车间(菌种车间)	框架	1997年9月	392	225,659.01	196,811.37		525,000.00	59	309,750.00	57.38	
19	吴国用（2016）第60058号		锅炉房	框架	1997年9月	1043	750,841.20	654,855.60		1,269,900.00	31	393,669.00	-39.88	
20	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126240号	除渣楼	钢混	2006年12月	55.87	98,731.93	89,744.17		87,900.00	78	68,562.00	-23.60	
21	吴国用（2016）第60057号		循环泵房	砖混	1997年9月	85	44,821.85	39,091.85		88,000.00	49	43,120.00	10.30	
22	吴国用（2016）第60057号		水源泵房	砖混	1997年9月	25	9,278.66	8,092.46		25,900.00	49	12,691.00	56.82	
23	吴国用（2016）第60057号		泵房水处理间	砖混	1997年9月	198	86,552.04	75,487.44		204,900.00	49	100,401.00	33.00	
24	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126247号	化水间	钢混	2006年12月	904.13	952,492.67	865,784.75		1,210,900.00	78	944,502.00	9.09	
25	吴国用（2016）第60057号		中和水房	框架	2006年12月	55	84,875.24	77,148.92		78,100.00	78	60,918.00	-21.04	
26	吴国用（2016）第60057号		一号泵房	砖混	2006年12月	16	20,181.50	18,344.30		16,600.00	72	11,952.00	-34.85	
27	吴国用（2016）第60057号		二号泵房	砖混	2006年12月	18	23,001.43	20,907.67		18,600.00	72	13,392.00	-35.95	
28	吴国用（2016）第60057号		沉灰泵房	砖混	2006年12月	42	53,554.11	48,678.99		43,500.00	72	31,320.00	-35.66	
29	吴国用（2016）第60057号		复合肥工棚	简易	2010年6月	3924	324,812.67	298,163.79		2,110,200.00	62	1,308,324.00	338.79	
30	吴国用（2016）第60057号		磅房	砖混	2006年12月	118	165,800.15	150,707.03		119,700.00	72	86,184.00	-42.81	
31	吴国用（2016）第60058号		汽车库及材料库	框架	1997年9月	509	305,355.72	266,319.96		619,700.00	31	192,107.00	-27.87	
32	吴国用（2016）第60058号		成品库及副产品库	钢混	1997年9月	1503	1,082,267.48	943,913.24		1,830,000.00	31	567,300.00	-39.90	
33	吴国用（2016）第60058号		工作塔	框架	1997年9月	448	250,135.03	218,158.39		500,000.00	31	155,000.00	-28.95	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

固定资产—房屋建筑物评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	土地情况	房产权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积/体积(m2)/(m3)	账面价值			评估价值			增值率%	备注
	土地证编号						原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
34	吴国用（2016）第60058号		圆筒仓	框架	1997年9月	491	395,958.08	345,339.92		747,300.00	31	231,663.00	-32.92	
35	吴国用（2016）第60058号		变配电室	钢混	1997年9月	312	174,022.93	151,776.37		411,500.00	31	127,565.00	-15.95	
36	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126241号	氨站	钢结构	2006年12月	388.98	360,172.50	327,385.02		493,300.00	78	384,774.00	17.53	
37	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126246号	循环水站	钢混	2006年12月	417.53	618,664.28	562,345.76		576,200.00	78	449,436.00	-20.08	
38	吴国用（2016）第60057号		硫铵车间及罐区水泵彩房	钢结构	2010年2月	87	11,071.08	10,154.64		110,300.00	84	92,652.00	812.41	
39	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126239号	硫铵车间	钢混	2006年12月	916.32	1,279,496.49	1,163,020.65		1,320,200.00	78	1,029,756.00	-11.46	
40	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126233号	制糖车间	钢混	2006年12月	1979.99	1,878,575.80	1,707,564.28		3,314,800.00	78	2,585,544.00	51.42	
41	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126234号	发酵车间	钢混	2006年12月	4408.8	4,332,028.38	3,937,673.10		7,515,200.00	78	5,861,856.00	48.87	
42	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126235号	罐区	钢混	2006年12月	667.08	922,882.52	838,870.28		1,015,300.00	78	791,934.00	-5.60	
43	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126236号	提取车间	钢混	2006年12月	4433.78	4,459,266.16	4,053,328.12		6,388,100.00	78	4,982,718.00	22.93	
44	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126238号	空压站	钢混	2006年12月	498.96	531,509.78	483,125.06		688,500.00	78	537,030.00	11.16	
45	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126237号	库房	钢结构	2006年12月	2608.76	1,648,859.89	1,498,759.93		3,044,000.00	78	2,374,320.00	58.42	
46	吴国用（2016）第60057号		新水井泵房	砖混	2006年12月	8	4,820.15	4,381.43		7,700.00	72	5,544.00	26.53	
47	吴国用（2016）第60057号		蓄水池泵房	砖混	2007年10月	48	51,018.11	46,498.91		46,300.00	74	34,262.00	-26.32	
48	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126230号	提取精制车间	钢混	2013年9月	8246.97	9,457,421.26	8,747,098.18		11,463,700.00	91	10,431,967.00	19.26	
49	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126231号	新发酵车间	钢混	2013年9月	3018.3	6,257,454.34	5,786,942.26		4,348,700.00	91	3,957,317.00	-31.62	
50	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126229号	饲料烘干车间	钢结构	2013年9月	1238	1,010,092.42	934,141.42		1,570,100.00	91	1,428,791.00	52.95	
51	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126245号	反渗透车间	钢结构	2013年9月	291.09	636,801.97	588,919.33		369,200.00	91	335,972.00	-42.95	
52	吴国用（2016）第60057号	吴忠市房权证金积字第00126232号	冷冻站	钢结构	2013年9月	668.95	1,156,019.65	1,069,095.98		848,400.00	91	772,044.00	-27.79	
53	吴国用（2016）第60057号		淡酒回收车间	钢结构	2013年9月	88	217,816.33	201,438.13		111,600.00	91	101,556.00	-49.58	
54	吴国用（2016）第60057号		四效彩钢厂房	钢结构	2009年1月	748	252,501.89	230,953.49		948,700.00	82	777,934.00	236.84	
55	吴国用（2016）第60057号		制糖车间彩钢厂房	钢结构	2009年1月	833	281,162.23	257,167.99		1,056,500.00	82	866,330.00	236.87	
56	吴国用（2016）第60057号		配电室	砖混	2010年9月	24	36,236.47	33,287.95		26,800.00	82	21,976.00	-33.98	
57	吴国用（2016）第60057号		鼓风机房	钢结构	2010年9月	48	70,614.89	64,868.69		60,900.00	85	51,765.00	-20.20	
58	吴国用（2016）第60057号		脱水机房	砖混	2010年9月	48	72,472.95	66,575.55		49,700.00	82	40,754.00	-38.79	
合　　计							56,265,949.97	51,193,990.19		90,397,900.00		65,305,148.00	27.56	
减：房屋建筑物减值准备									-					
合　　计							56,265,949.97	51,193,990.19		90,397,900.00		65,305,148.00	27.56	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	构筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积或体积	账面价值			评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1	人行走道	混凝土	2006年12月	m2	700	32,101.02	29,178.66		140,000.00	45	63,000.00	115.91	
2	北大门桥及砖道	混凝土	1997年9月	m2	295	5,630.47	4,910.59		59,000.00	17	10,030.00	104.25	
3	烟囱及烟道	砖混	1997年9月	m	40	123,376.76	107,604.56		160,000.00	32	51,200.00	-52.42	
4	污水处理间及放水池	钢砼	1997年9月	m3	137	68,031.52	59,334.64		82,200.00	32	26,304.00	-55.67	
5	混污泥池	钢砼	1997年9月	m3	52.56	22,074.76	19,252.72		31,500.00	32	10,080.00	-47.64	
6	煤场围墙及转道路	混凝土	1997年9月	m2	1600	52,401.42	45,702.42		320,000.00	17	54,400.00	19.03	
7	厂区道路	混凝土	1997年9月	m2	5170	169,187.10	147,558.78		1,034,000.00	17	175,780.00	19.13	
8	围墙	砖混	1997年9月	m2	2000	142,274.23	124,086.31		400,000.00	17	68,000.00	-45.20	
9	晒场及下水管	混凝土	2006年12月	m2	1488	290,485.95	264,042.27		446,400.00	63	281,232.00	6.51	
10	清水池	钢砼	1997年9月	m3	900	80,070.48	69,834.48		270,000.00	32	86,400.00	23.72	
11	化粪池	砖砌	1997年9月	m3	43	7,162.40	6,246.68		12,900.00	32	4,128.00	-33.92	
12	供水井	碳钢	1997年9月	m	120	64,880.44	56,586.16		72,000.00	32	23,040.00	-59.28	
13	西大门及600平米路	混凝土	2006年12月	m2	600	61,410.10	55,819.78		120,000.00	45	54,000.00	-3.26	
14	烟囱	麻石	2006年12月	m	80	1,106,497.96	1,005,770.68		1,432,000.00	63	902,160.00	-10.30	
15	围墙	砖砌	2006年12月	m2	1324.75	138,724.21	126,095.79		265,000.00	45	119,250.00	-5.43	
16	煤坑	混凝土	2006年12月	m3	45	63,539.48	57,755.48		67,500.00	63	42,525.00	-26.37	
17	沉灰池	钢砼	2006年12月	m3	584	141,368.62	128,499.58		350,400.00	63	220,752.00	71.79	
18	循环水站A水池	钢砼	2006年12月	m3	2000	320,750.62	291,551.86		1,000,000.00	63	630,000.00	116.09	
19	循环水站B水池	钢砼	2006年12月	m3	2100	239,482.55	217,681.91		1,050,000.00	63	661,500.00	203.88	
20	管架基础检查井(40个)	砖砌	2006年12月	m3	123	144,157.53	131,034.45		147,600.00	63	92,988.00	-29.04	
21	南蓄水池	钢砼	2010年5月	m3	3856	584,248.79	536,277.11		2,313,600.00	74	1,712,064.00	219.25	
22	北蓄水池	钢砼	2010年5月	m3	2120	321,237.52	294,861.28		1,272,000.00	74	941,280.00	219.23	
23	提取车间外水池	钢砼	2006年12月	m3	336	101,120.75	91,915.31		201,600.00	63	127,008.00	38.18	
24	操作平台及楼梯	钢板	2006年12月	座	1	124,592.48	113,250.44		152,200.00	63	95,886.00	-15.33	
25	库房门前硬化道路	混凝土	2014年6月	m2	280	28,707.19	26,589.79		56,000.00	88	49,280.00	85.33	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	构筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积或体积	账面价值			评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
26	地下水井	碳钢	2006年12月	m	120	116,867.74	106,228.90		144,000.00	63	90,720.00	-14.60	
27	生产生活用水井	碳钢	2008年1月	m	120	277,056.83	253,307.51		300,000.00	67	201,000.00	-20.65	
28	污泥浓缩池	钢砼	2010年9月	m3	133	63,344.59	58,189.99		79,800.00	76	60,648.00	4.22	
29	絮凝沉淀池	钢砼	2010年9月	m3	452	215,906.19	198,337.23		271,200.00	76	206,112.00	3.92	
30	二沉池	钢砼	2010年9月	m3	486	232,098.60	213,212.16		291,600.00	76	221,616.00	3.94	
31	综合池	钢砼	2010年9月	m3	8647	4,152,157.80	3,814,284.72		5,089,100.00	76	3,867,716.00	1.40	
32	MQIC反应器	碳钢防腐	2010年9月	m	622	267,178.46	245,437.46		248,800.00	76	189,088.00	-22.96	
33	化水间外中和水池	钢砼	2006年12月	m3	193	106,842.81	97,116.69		115,800.00	63	72,954.00	-24.88	
34	新建中和池	钢砼	2013年9月	m3	394	26,397.28	24,412.36		157,600.00	86	135,536.00	455.19	
35	二效基础	混凝土	2013年9月	m3	140	26,395.48	24,410.68		56,000.00	86	48,160.00	97.29	
合　　计						9,917,760.13	9,046,379.43		18,209,800.00		11,595,837.00	28.18	
减：构筑物及其他辅助设施减值准备								-					
合　　计						9,917,760.13	9,046,379.43		18,209,800.00		11,595,837.00	28.18	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1	电能量远方终端	KLD-6400	南瑞自动化	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	17,466.57	8,550.33		28,700.00	21	6,027.00	-29.51	
2	稳定控制柜	UFV200	南瑞自动化	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	32,293.79	16,285.79		31,800.00	55	17,490.00	7.39	
3	大电网稳定控制系统	成套	南瑞自动化	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	64,587.60	32,571.72		90,000.00	64	57,600.00	76.84	
4	光电转化装置	MTC-220	南瑞自动化	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	26,899.84	13,565.68		37,400.00	29	10,846.00	-20.05	
5	光纤差动保护装置	NSP715	南瑞自动化	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	34,955.79	17,628.27		44,100.00	29	12,789.00	-27.45	
6	发电机主保护装置	非标加工	南瑞自动化	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	19,058.66	9,473.54		28,200.00	49	13,818.00	45.86	
7	总成磨盘小皮带龙	普通传动式	哈尔滨哈奇实业开发总公司	台	1	在用	2009年3月	2009年3月	49,243.63	16,218.43		49,200.00	36	17,712.00	9.21	
8	自控仪表系统		宁夏新亚凯拓电子商务	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	74.40	74.40		1,600.00	15	240.00	222.58	
9	潜水电泵	300qj160-108-4	陕西天海	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	8,316.21	4,133.73		8,300.00	49	4,067.00	-1.61	
10	起动柜	90KW	宁夏力成电气	台	1	在用	2009年3月	2009年3月	2,014.58	663.50		3,900.00	44	1,716.00	158.63	
11	滤油机	79—1	重庆锋渝滤油机厂	台	1	在用	2007年4月	2007年4月	5,999.73	299.99		3,600.00	39	1,404.00	368.02	
12	电动装置	Z45-24W	西安望江自动化仪表厂	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	723.94	134.38		600.00	51	306.00	127.71	
13	多级给水泵	DG46-50×12	长沙南方水泵公司	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	2,753.29	1,129.69		7,400.00	42	3,108.00	175.12	
14	电机	2D-41-47.5	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,298.14	721.42		1,200.00	51	612.00	-15.17	
15	发酵罐	Φ6000×11500×δ14，V=250M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	2,245,098.73	1,260,681.73		2,805,500.00	66	1,851,630.00	46.88	
16	发酵罐	3000×7000	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	514,934.62	289,149.34		513,500.00	66	338,910.00	17.21	
17	发酵连消维持罐	Φ900×5500×δ6	三原加工	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	79,921.38	44,878.02		90,000.00	66	59,400.00	32.36	
18	吞沫机	TM-4	北京硕德恒科技开发有限公司	台	1	在用	2009年7月	2009年7月	257,640.49	97,451.89		461,400.00	26	119,964.00	23.10	
19	电力电缆	3×120+1×70	安徽慧艺	米	220	在用	2011年6月	2011年6月	42,898.89	24,088.77		49,100.00	66	32,406.00	34.53	
20	电力电缆	3×70+1×35	安徽慧艺	米	102	在用	2011年6月	2011年6月	11,525.73	6,472.05		11,300.00	66	7,458.00	15.23	
21	电力电缆	1×240	安徽慧艺	米	167	在用	2011年6月	2011年6月	13,130.25	7,372.89		18,500.00	66	12,210.00	65.61	
22	200型罐	非标加工	陕西长城长	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	14,565.36	7,449.72		14,600.00	64	9,344.00	25.43	
23	卧式冷却水循环泵	KQW125-140-15-2	上海凯泉泵业	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	2,360.40	1,015.08		6,600.00	43	2,838.00	179.58	
24	卧式冷却水循环泵	KQW125-160-22-2	上海凯泉泵业	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	1,461.15	628.47		2,300.00	43	989.00	57.37	
25	冷塔循环泵	KQW250-250-45-4	上海凯泉泵业	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	8,991.72	3,867.12		9,800.00	43	4,214.00	8.97	
26	卧式冷却水循环泵	KQW250-315-75-4	上海凯泉泵业	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	4,345.98	1,869.06		4,700.00	43	2,021.00	8.13	
27	轴流风机配电机	2.2KW-6P-10	咸阳鑫森风机厂	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	3,432.60	1,476.24		3,200.00	50	1,600.00	8.38	
28	电机	IP23YSL500-12-250KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	98,825.86	7,468.42		91,100.00	51	46,461.00	522.10	
29	离心泵	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	3,680.70	1,547.22		13,300.00	42	5,586.00	261.03	
30	发酵罐	6006×11500	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	2,109.35	865.55		7,200.00	66	4,752.00	449.02	
31	电动机	YZ280S-8-37KW	无锡华达电机	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	4,475.32	1,966.60		4,600.00	56	2,576.00	30.99	
32	电磁流量计	DN25	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	4,626.66	2,154.66		4,600.00	34	1,564.00	-27.41	
33	电动葫芦	5T-24M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	6,178.09	2,714.89		2,900.00	43	1,247.00	-54.07	
34	不锈钢流量计	LZB-100B	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	1,106.38	515.26		2,100.00	34	714.00	38.57	
35	真空泵	2BE1-202	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	8,943.74	4,445.78		17,300.00	49	8,477.00	90.68	
5	电机	YCMF-132-4A-1.1KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,050.35	514.31		1,000.00	51	510.00	-0.84	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
37	电机	6-7.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,050.36	514.32		1,000.00	51	510.00	-0.84	
38	电机	6-18.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,030.63	994.19		1,800.00	51	918.00	-7.66	
39	轴流风机	30k4n07A	陕西咸阳	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	700.35	348.27		700.00	55	385.00	10.55	
40	自度仪	WSD-3L	北京康光仪器有限公司	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	369.20	369.20		3,800.00	15	570.00	54.39	
41	自动数显旋光仪	WZZ-3	上海精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2006年2月	2006年2月	912.34	45.62		4,900.00	15	735.00	1,511.14	
42	提升机	非标加工	陕西长城长	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	6,933.77	3,446.69		6,700.00	60	4,020.00	16.63	
43	调节阀	TKB400-8-Q40-8	西安望江自动化仪表厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,011.67	1,497.15		4,100.00	64	2,624.00	75.27	
44	化工泵	IHB65-50-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	2,981.21	1,481.81		3,700.00	49	1,813.00	22.35	
45	化工泵	IHB50-32-200	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,871.80	1,980.24		4,700.00	49	2,303.00	16.30	
46	化工泵	IHB50-32-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	2,353.64	1,169.96		3,200.00	49	1,568.00	34.02	
47	化工泵	IHB80-65-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	2,667.45	1,325.97		3,500.00	49	1,715.00	29.34	
48	化工泵	IHB65-50-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	5,857.96	2,911.72		13,100.00	49	6,419.00	120.45	
49	化工泵	IHB65-50-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	2,981.21	1,481.81		3,700.00	49	1,813.00	22.35	
50	化工泵	IHB65-50-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,556.64	1,767.80		4,800.00	49	2,352.00	33.05	
51	结晶罐	2200×4700	山东肥城金威机械公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	120,547.03	59,920.75		190,600.00	64	121,984.00	103.58	
52	流加罐	800×2000	山东肥城金威机械公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	95,793.68	47,616.44		124,900.00	64	79,936.00	67.87	
53	高效精馏塔	700×55	山东肥城金威机械公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	122,358.25	60,821.05		190,700.00	64	122,048.00	100.67	
54	回流罐	500	自制	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,782.06	1,879.82		6,900.00	64	4,416.00	134.92	
55	真空泵	SK-0.8	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	679.98	337.98		1,200.00	49	588.00	73.97	
56	陶瓷膜	TOP-CMMM-99X2-1	北京陶普森	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	48,177.23	27,052.79		47,200.00	52	24,544.00	-9.27	
57	陶瓷膜	MTB2523-01	北京陶普森	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	3,521.27	1,977.23		3,300.00	52	1,716.00	-13.21	
58	自动数显旋光仪	WZZ-3	上海精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2006年2月	2006年2月	916.92	45.85		2,800.00	15	420.00	816.03	
59	自动缝包机	GK35-6	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	11,483.12	7,593.56		10,800.00	74	7,992.00	5.25	
60	立式排污泵	50WL25-32-5.5	上海东方泵业	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	2,302.21	1,177.57		2,200.00	49	1,078.00	-8.46	
61	立式排污泵	50WL25-32-5.5	上海东方泵业	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	2,302.18	1,177.54		2,200.00	49	1,078.00	-8.45	
62	排污泵	250WQ6W-7-22	上海东方泵业	台	61	在用	2010年10月	2010年10月	36,834.65	18,839.45		79,300.00	49	38,857.00	106.25	
63	排污泵	200WQ3W-7-11	上海东方泵业	台	2	在用	2010年10月	2010年10月	5,232.18	2,676.06		15,800.00	49	7,742.00	189.31	
64	冷却塔风叶	GFN1.2-600	上虞市风冷机械	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	5,397.00	2,833.92		4,900.00	65	3,185.00	12.39	
65	排污泵	100WQ100-7-4	上海东方泵业	台	4	在用	2010年10月	2010年10月	4,498.10	2,235.86		29,200.00	49	14,308.00	539.93	
66	排污泵	50WQ42-9-2.2	上海东方泵业	台	2	在用	2010年10月	2010年10月	1,203.41	615.53		2,400.00	49	1,176.00	91.05	
67	带式压滤机	NBD-M-	唐山中通环保机械公司	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	43,624.96	22,312.60		40,000.00	60	24,000.00	7.56	
68	刮泥机	cg-12c	唐山中通环保机械公司	台	2	在用	2010年8月	2010年8月	53,032.69	26,361.01		92,200.00	60	55,320.00	109.86	
69	加药系统	100×1200	唐山中通环保机械公司	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	5,394.96	2,759.28		5,100.00	64	3,264.00	18.29	
70	加药系统	1500×1500	唐山中通环保机械公司	台	2	在用	2010年10月	2010年10月	21,509.87	11,001.47		22,200.00	64	14,208.00	29.15	
71	自耦装置	250WQ6W-7-22	上海东方泵业	台	6	在用	2010年11月	2010年11月	18,010.32	9,335.04		78,600.00	41	32,226.00	245.22	
72	自耦装置	200WQ3W-7-11	上海东方泵业	台	2	在用	2010年11月	2010年11月	4,064.55	2,106.87		24,200.00	41	9,922.00	370.94	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
73	自耦装置	50WQ42-9-2.2	上海东方泵业	台	2	在用	2010年11月	2010年11月	1,822.06	944.38		24,200.00	41	9,922.00	950.64	
74	自耦装置	100WQ100-7-4	上海东方泵业	台	2	在用	2010年11月	2010年11月	1,401.57	726.57		24,000.00	41	9,840.00	1,254.31	
75	自耦装置	50WQ42-9-2.2	上海东方泵业	台	2	在用	2010年11月	2010年11月	840.89	435.89		23,400.00	41	9,594.00	2,101.01	
76	自动定量包装称	DCS-50-A2	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	67,511.15	44,644.31		66,600.00	71	47,286.00	5.92	
77	自备电站室外采暖	76*318000	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,937.56	496.88		10,300.00	49	5,047.00	915.74	
78	紫外可见分光光度计	UV5500	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	9,740.67	5,413.71		11,700.00	43	5,031.00	-7.07	
79	潜水搅拌机	GTB4-12-620-3	唐山中通环保机械公司	台	4	在用	2011年1月	2011年1月	48,693.21	25,885.05		61,600.00	42	25,872.00	-0.05	
80	紫外可见分光光度计	UV5500	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	14,749.80	9,143.28		11,700.00	43	5,031.00	-44.98	
81	装载机	ZL12	明宇重工	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	12,802.40	6,805.64		23,100.00	42	9,702.00	42.56	
82	装载机	855	明宇重工	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	76,617.46	31,438.42		158,900.00	42	66,738.00	112.28	
83	装载机	855	明宇重工	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	96,068.23	42,215.83		158,900.00	42	66,738.00	58.09	
84	污水处理工程（设备）		山东美泉环保科技	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	9,860.00	4,826.84		146,600.00	62	90,892.00	1,783.05	
85	冷却塔风筒	GFNL2-600	河北冀州中意复合材料公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	5,397.00	2,833.92		8,700.00	56	4,872.00	71.92	
86	空气压缩机	LW70-3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	188,029.56	101,119.68		285,000.00	61	173,850.00	71.92	
87	研磨机	JCY8511型1.1米	温州神威机械	台	1	在用	2007年11月	2007年11月	1,839.90	92.00		4,800.00	44	2,112.00	2,195.65	
88	液氨管	AL2543DDN50-25	江苏德威机械有限公司	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	11,838.72	5,970.24		11,700.00	55	6,435.00	7.78	
89	卧式泵	150-400	上海申盛泵业	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	4,811.87	2,391.95		4,700.00	49	2,303.00	-3.72	
90	玻璃钢槽	非标件	冀州中意玻璃钢	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	52,918.82	27,788.06		53,100.00	65	34,515.00	24.21	
91	装载机	CLT836	明宇重工	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	20,087.39	1,004.37		19,100.00	42	8,022.00	698.71	
92	贮料斗5※	非标加工	陕西长城长	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	9,780.84	489.04		9,700.00	69	6,693.00	1,268.60	
93	玉米淀粉成套设备	DTMT-80-1200	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	226,044.72	226,044.72		1,906,900.00	25	476,725.00	110.90	
94	工艺设备及管道安装	非标加工	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	149,141.27	149,141.27		1,560,200.00	25	390,050.00	161.53	
95	浸泡罐	Q235 φ4.4×7×1.2	自制	台	10	在用	2010年1月	2010年1月	411,468.75	180,813.63		450,000.00	60	270,000.00	49.33	
96	亚硫酸吸收系统	玻璃钢 φ800	无铭牌	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	630.00	630.00		2,500.00	25	625.00	-0.79	
97	去石槽	304 1600×800×1000	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	476.25	476.25		1,800.00	25	450.00	-5.51	
98	亚硫酸贮罐一号	304 φ2800×3000	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,800.00	2,800.00		30,700.00	25	7,675.00	174.11	
99	亚硫酸贮罐二号	304 φ2800×3000	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,780.00	1,780.00		30,700.00	25	7,675.00	331.18	
100	稀玉米酱贮罐	304 φ2800×6900	自制	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	15,960.00	15,960.00		172,000.00	25	43,000.00	169.42	
101	潜水泵	QW5-18-5.5KW	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	411.61	31.09		200.00	29	58.00	86.56	
102	离心泵	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	4,676.98	2,137.90		5,000.00	42	2,100.00	-1.77	
103	离心泵	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	4,673.79	2,176.59		5,000.00	42	2,100.00	-3.52	
104	离心泵	IHD100-65-315	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	7,744.54	3,606.70		8,100.00	42	3,402.00	-5.68	
105	重力曲筛	YDZQW120	宜兴市淀粉设备厂	台	2	在用	2010年6月	2010年6月	21,190.29	10,211.85		21,200.00	61	12,932.00	26.64	
106	浸泡循环泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	5	在用	2010年6月	2010年6月	11,900.83	5,735.23		14,000.00	44	6,160.00	7.41	
107	减压柜	75KW	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	2,590.87	1,268.23		2,600.00	52	1,352.00	6.61	
108	管道泵	125-80-18	温州康尔达	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	1,516.74	753.90		1,700.00	49	833.00	10.49	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
109	主车间工艺管线	非标加工	诸城市威泰食品机械有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	44,064.17	44,064.17		633,000.00	15	94,950.00	115.48	
110	浸泡循环泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	2	在用	2010年6月	2010年6月	4,864.17	2,417.85		5,600.00	44	2,464.00	1.91	
111	淀粉乳泵头	IHD-100-65-200K	温州康尔达	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	3,377.19	1,795.23		3,600.00	50	1,800.00	0.27	
112	潜水电泵	250QJ160-108	陕西天海	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	9,657.67	5,133.91		12,400.00	49	6,076.00	18.35	
113	污水泵	WQ14-15-3	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	783.46	431.02		800.00	51	408.00	-5.34	
114	减速机	BWY27-17-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,326.18	418.98		1,200.00	50	600.00	43.20	
115	电缆线	6寸	安徽慧艺	米	570	在用	2009年1月	2009年1月	20,593.78	6,219.10		18,800.00	55	10,340.00	66.26	
116	电机	B54-11KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	786.20	258.92		600.00	51	306.00	18.18	
117	电机	B54-11KW	西安西玛电机公司	台	2	在用	2011年5月	2011年5月	1,523.73	521.49		1,200.00	51	612.00	17.36	
118	循环泵	FHD80-65-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	1,370.96	469.16		1,000.00	36	360.00	-23.27	
119	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	2,350.38	1,292.70		4,100.00	51	2,091.00	61.75	
120	电机	Y2P-7.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	688.18	235.66		900.00	51	459.00	94.77	
121	淀粉泵	FHD100-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	4	在用	2009年4月	2009年4月	7,540.83	2,581.11		7,200.00	36	2,592.00	0.42	
122	减速机	2U650-20.49-12	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,047.45	1,043.09		2,900.00	50	1,450.00	39.01	
123	减速机	5.5	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	2	在用	2009年2月	2009年2月	10,813.43	3,701.39		9,800.00	50	4,900.00	32.38	
124	减速机	1d6-65	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,818.70	622.42		1,600.00	50	800.00	28.53	
125	液下泵	50FYH-80	大连化工耐腐蚀泵厂	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	4,730.02	2,078.50		4,400.00	43	1,892.00	-8.97	
126	重型框链除渣机	2KC600×210×80	无锡华光锅炉厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	35,488.11	1,774.41		35,900.00	44	15,796.00	790.21	
127	污水泵	WQ65-18	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	788.35	346.51		800.00	51	408.00	17.75	
128	污水泵	5.5	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	589.58	178.10		600.00	51	306.00	71.81	
129	污水泵	WQ65-18-5.5	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	620.00	227.24		1,000.00	51	510.00	124.43	
130	离心泵	IHD65-50-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	3,472.92	1,273.56		3,100.00	42	1,302.00	2.23	
131	压滤机	XYM150-1250U	山东景津压滤机有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	68,660.43	33,088.47		66,600.00	57	37,962.00	14.73	
132	减速机	BWD17-43-6P-18.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	5,271.92	2,108.36		4,900.00	50	2,450.00	16.20	
133	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	2,389.23	1,327.95		4,100.00	51	2,091.00	57.46	
134	枪头	800*800	银川市兴庆区金川圣	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	1,592.42	653.54		1,500.00	42	630.00	-3.60	
135	喷头	ST-6	银川市兴庆区金川圣	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	4,150.15	1,702.87		4,100.00	42	1,722.00	1.12	
136	玻璃钢槽	2600×4200	冀州中意玻璃钢	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	75,305.05	42,285.61		76,900.00	65	49,985.00	18.21	
137	洗涤旋流泵头	IHD-100-65-250	天长市远安机械	台	2	在用	2009年10月	2009年10月	5,167.93	2,120.53		2,400.00	42	1,008.00	-52.46	
138	离心泵（循环泵）	IHD80-65-160	温州康尔达	台	6	在用	2009年11月	2009年11月	11,359.06	4,775.14		16,800.00	42	7,056.00	47.77	
139	进料泵	FD100-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,083.88	455.68		1,000.00	42	420.00	-7.83	
140	离心泵	IHD100-65-200	温州康尔达	台	2	在用	2009年11月	2009年11月	4,335.54	1,822.62		4,400.00	42	1,848.00	1.39	
141	一破后贮罐	2300×2200	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,240.00	2,240.00		8,500.00	25	2,125.00	-5.13	
142	玉米脱水筛	DZQ50	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	360.00	360.00		3,900.00	25	975.00	170.83	
143	湿玉米暂存罐	2600×200	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,620.00	2,620.00		10,600.00	25	2,650.00	1.15	
4	输送玉米回水罐（滤液罐）	Φ2000×2500	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,240.00	1,240.00		4,200.00	25	1,050.00	-15.32	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
145	二级磨下暂存罐	2300×2200	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,200.00	2,200.00		8,500.00	25	2,125.00	-3.41	
146	二级磨前筛	DZQ50	美国道尔公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	882.00	882.00		2,800.00	25	700.00	-20.63	
147	压力曲筛(双面筛)	S15208-14	美国道尔公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	342.00	342.00		1,500.00	25	375.00	9.65	
148	三破前贮罐	3200×1400	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,900.00	1,900.00		7,600.00	25	1,900.00	-	
149	纤维洗涤槽(隔板槽)	1000×2000×8000	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,211.50	3,211.50		12,300.00	25	3,075.00	-4.25	
150	平衡槽	600×300×400	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	380.14	380.14		1,400.00	25	350.00	-7.93	
151	一级纤维洗涤筛	S15208-2×11	美国道尔公司	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	432.00	432.00		1,600.00	25	400.00	-7.41	
152	二至六级纤维筛	S15208-11	美国道尔公司	台	5	在用	2003年5月	2003年5月	1,062.00	1,062.00		4,000.00	25	1,000.00	-5.84	
153	粗浆罐	3100×2800	自制 304	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	3,040.00	3,040.00		12,800.00	25	3,200.00	5.26	
154	消泡箱	1600×1600×1000	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	486.00	486.00		11,100.00	15	1,665.00	242.59	
155	稀麸质罐	Φ2400×3500	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,460.00	3,460.00		12,700.00	25	3,175.00	-8.24	
156	粗淀粉乳罐	2400×3500	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,520.00	3,520.00		12,700.00	25	3,175.00	-9.80	
157	粗淀粉乳暂存罐	3200×2800	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	540.00	540.00		2,100.00	25	525.00	-2.78	
158	高位水罐	3000×5700	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,200.00	3,200.00		12,700.00	25	3,175.00	-0.78	
159	浓麸质罐	2400×3500	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,400.00	3,400.00		12,700.00	25	3,175.00	-6.62	
160	工艺水罐	3500×3800	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,800.00	2,800.00		12,700.00	25	3,175.00	13.39	
161	软化水罐	2200×2000	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	940.00	940.00		4,200.00	25	1,050.00	11.70	
162	溢流罐	2400×3500	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,500.00	2,500.00		12,700.00	25	3,175.00	27.00	
163	电机	2D/41-47.5	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	441.09	22.05		600.00	51	306.00	1,287.76	
164	离心泵	IHD100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	531.45	26.57		6,200.00	42	2,604.00	9,700.53	
165	离心泵	IHD100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	672.77	33.64		6,200.00	42	2,604.00	7,640.78	
166	离心泵	IHD100-65-252K	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	2,231.64	414.36		12,400.00	42	5,208.00	1,156.88	
167	离心泵	IHD100-65-250K	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	3,426.66	636.30		12,400.00	42	5,208.00	718.48	
168	电源柜	630A	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	2,920.15	1,255.75		3,100.00	50	1,550.00	23.43	
169	自耦降压启动柜	5.5KW	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	1,434.47	616.91		1,400.00	50	700.00	13.47	
170	针磨	1000	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	84,002.85	36,127.77		80,000.00	60	48,000.00	32.86	
171	液下泵	80FYB-38	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	7,095.00	3,117.72		7,000.00	43	3,010.00	-3.46	
172	液下泵	GGD-20	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	5,564.90	1,904.78		5,700.00	43	2,451.00	28.68	
173	电控柜（配电柜）	GGD-20	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	3,244.06	1,110.34		3,100.00	44	1,364.00	22.85	
174	淀粉泵	FMD80-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	4,526.11	2,107.87		43,500.00	36	15,660.00	642.93	
175	电机	2-45	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	3,081.67	1,531.87		2,900.00	51	1,479.00	-3.45	
176	电机	2-37KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,381.29	1,183.57		2,600.00	51	1,326.00	12.03	
177	离心泵	IHD100-65-250k	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	4,623.57	1,695.57		5,000.00	42	2,100.00	23.85	
178	离心泵	IHD100-65-200k	温州康尔达	台	2	在用	2009年11月	2009年11月	4,131.86	1,466.18		4,400.00	42	1,848.00	26.04	
179	精淀粉乳罐	1000×600×600	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	4,120.00	4,120.00		15,000.00	25	3,750.00	-8.98	
180	离心式脱水机	WQ-1200-48	广州广重离心机制造公司	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	6,700.00	6,700.00		128,800.00	15	19,320.00	188.36	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
181	暂存罐	2200×2000	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,020.00	1,020.00		4,200.00	25	1,050.00	2.94	
182	气流干燥机	DGZQ51-M	无厂家	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	17,520.00	17,520.00		67,700.00	17	11,509.00	-34.31	
183	管束干燥机	GZG450	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	8,440.00	8,440.00		37,900.00	17	6,443.00	-23.66	
184	管束干燥机	GZG250	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,420.00	1,420.00		5,300.00	17	901.00	-36.55	
185	管束干燥机	GZG250	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,180.00	1,180.00		5,300.00	17	901.00	-23.64	
186	压力曲筛	70.4	美国道尔公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	360.00	360.00		1,500.00	25	375.00	4.17	
187	重力曲筛	DZQ50	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	468.00	468.00		500.00	61	305.00	-34.83	
188	纤维挤干机	DJ6350	宜淀机械设备公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	9,528.64	9,528.64		36,900.00	17	6,273.00	-34.17	
189	纤维挤干机	DTG350	宜淀机械设备公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	9,528.64	9,528.64		36,900.00	17	6,273.00	-34.17	
190	管束干燥机	GZG450	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	40,360.00	40,360.00		37,900.00	17	6,443.00	-84.04	
191	胚芽洗涤筛	DZQ50	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	468.00	468.00		1,900.00	25	475.00	1.50	
192	胚芽洗涤筛	DZQ50	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	48.85	48.85		500.00	25	125.00	155.89	
193	胚芽洗涤筛	DZQ50	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	468.00	468.00		1,900.00	25	475.00	1.50	
194	胚芽洗涤筛	DZQ50	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	48.85	48.85		500.00	25	125.00	155.89	
195	胚芽挤干机	DFG350	宜淀机械设备公司	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	9,527.84	9,527.84		37,000.00	17	6,290.00	-33.98	
196	胚芽洗涤罐	? 1500×2500	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,220.00	1,220.00		4,200.00	25	1,050.00	-13.93	
197	精淀粉乳罐	1000×600×600	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,620.00	1,620.00		7,600.00	25	1,900.00	17.28	
198	减速机	BWD15-87-7.6KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	198.98	198.98		800.00	50	400.00	101.03	
199	母液泵	80GDL54-14×3	温州康尔达	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	397.78	397.78		1,500.00	15	225.00	-43.44	
200	气流改造	非标	无铭牌	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,080.00	2,080.00		8,200.00	25	2,050.00	-1.44	
201	气流改造	非标加工	无铭牌	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	160.00	160.00		600.00	25	150.00	-6.25	
202	蛋白板框罐	? 1100×1600	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,120.00	2,120.00		8,500.00	25	2,125.00	0.24	
203	纤维挤干机	YDZT500	宜淀机械设备公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	25,289.97	1,264.50		22,600.00	17	3,842.00	203.84	
204	电机	2-18.5KM	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	331.95	16.60		500.00	51	255.00	1,436.14	
205	沙浆泵	UB6.0	温州康尔达	台	4	在用	2009年2月	2009年2月	9,631.56	3,043.56		10,400.00	36	3,744.00	23.01	
206	管束干燥机	GZG600	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	238,885.75	98,021.59		278,600.00	17	47,362.00	-51.68	
207	粉碎机	SFSP56-40	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	5,354.07	1,691.79		5,100.00	50	2,550.00	50.73	
208	沙浆泵	65NFM-50K-32-5	温州康尔达	台	2	在用	2009年2月	2009年2月	4,070.23	1,286.35		4,200.00	36	1,512.00	17.54	
209	螺旋输送机	380×7.5M	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	2,262.45	829.65		2,900.00	51	1,479.00	78.27	
210	螺旋输送机	380×7.5M	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	4,229.82	1,551.30		2,900.00	51	1,479.00	-4.66	
211	中型切割机	JG-400	北京顺义永光清洁机械厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	258.10	12.90		200.00	16	32.00	148.06	
212	智能报警显示仪	RS232	天信仪表	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	2,026.10	1,050.14		3,200.00	41	1,312.00	24.94	
213	智能报警显示仪	RS232	天信仪表	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	1,546.24	801.40		3,200.00	41	1,312.00	63.71	
214	离心风机	YZP-7.5KW	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	1,136.82	581.34		1,000.00	55	550.00	-5.39	
215	绞龙	18.5	自制	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	11,585.63	6,083.75		11,300.00	65	7,345.00	20.73	
6	胚芽挤干机	YDZT500	宜淀机械设备公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	63,265.55	33,631.79		246,100.00	17	41,837.00	24.40	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
217	纤维脱水机	YDZT500	宜淀机械设备公司	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	59,481.26	30,830.06		61,500.00	61	37,515.00	21.68	
218	粉碎机	SEFP56×36	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	4,265.86	2,294.26		4,100.00	50	2,050.00	-10.65	
219	不锈钢绞龙芯	5M	自制	台	1	在用	2011年3月	2011年3月	3,388.56	1,843.20		3,600.00	66	2,376.00	28.91	
220	不锈钢离心风机	F9-26N05-6C	宜兴市侨联风机厂	台	1	在用	2011年3月	2011年3月	8,219.01	4,470.57		8,300.00	57	4,731.00	5.83	
221	减速机	JZQ650-31.5-2	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	6,201.32	3,410.60		6,200.00	50	3,100.00	-9.11	
222	减速机	BLY11-43-0.75KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	9,881.99	5,549.03		10,300.00	50	5,150.00	-7.19	
223	重力曲筛	YDZQW120	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	48.85	48.85		100.00	61	61.00	24.87	
224	单级单吸离心泵	IS65-40-200	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	837.81	41.89		800.00	15	120.00	186.46	
225	粉碎机	56-60	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,183.37	159.17		3,100.00	50	1,550.00	873.80	
226	淀粉乳泵	IHD100-65-200K	温州康尔达	台	1	在用	2006年6月	2006年6月	398.92	19.95		400.00	15	60.00	200.75	
227	浓浆泵	I-EBd50	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	176.66	8.83		200.00	15	30.00	239.75	
228	玻璃钢风机	F4-72-12-3.6A	西安北方玻璃钢风机制造有限公司	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	532.47	26.62		600.00	32	192.00	621.26	
229	风机	Y6-51-12C	西安北方玻璃钢风机制造有限公司	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	7,532.28	376.61		7,400.00	32	2,368.00	528.77	
230	稀玉米浆泵	IHD65-50-200	温州康尔达	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	449.05	22.45		500.00	22	110.00	389.98	
231	潜水泵	250QJ160-108	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	8,388.35	1,391.39		8,300.00	29	2,407.00	72.99	
232	潜水泵	65-18	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	389.56	100.00		400.00	29	116.00	16.00	
233	电动葫芦	5T-24M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,359.24	807.64		2,900.00	43	1,247.00	54.40	
234	浓浆泵	I-IBDN50	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	1,129.03	386.35		1,200.00	15	180.00	-53.41	
235	稀玉米浆贮罐	？2800×6900	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,060.00	1,060.00		4,200.00	25	1,050.00	-0.94	
236	玉米浆贮罐	？5000×5000	自制 Q235防腐	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,660.00	2,660.00		10,600.00	25	2,650.00	-0.38	
237	储水罐（玻璃钢水箱）	3200×2200×2000	冀州中意玻璃钢	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	1,040.00	1,040.00		11,200.00	15	1,680.00	61.54	
238	三效蒸发（大塔）	6T-H	宜兴格兰特公司	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	22,097.15	1,104.86		42,000.00	35	14,700.00	1,230.49	
239	冷却塔	GBNL3-300	无锡牌	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	32,857.89	14,438.85		33,800.00	60	20,280.00	40.45	
240	水环真空泵	2BV6-131	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	9,519.18	4,731.78		9,600.00	49	4,704.00	-0.59	
241	减速机	BLY27-35-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,596.22	1,442.90		2,500.00	50	1,250.00	-13.37	
242	玉米浆罐	？2400×4000	自制碳钢防腐	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	364,044.56	156,568.16		370,500.00	60	222,300.00	41.98	
243	真空泵	2BE1-203	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	6,011.94	300.60		5,700.00	49	2,793.00	829.14	
244	离心室热水泵	ISWA65-40-200	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	147.00	7.35		200.00	15	30.00	308.16	
245	计量泵	j-x20-3.6	浙江爱力蒲泵业有限公司	台	1	在用	2008年12月	2008年12月	1,809.37	520.21		1,800.00	35	630.00	21.10	
246	计量泵	j-x20-6.4	浙江爱力蒲泵业有限公司	台	3	在用	2008年12月	2008年12月	2,320.83	667.35		2,400.00	35	840.00	25.87	
247	专用线路	非标加工	安徽慧艺	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,259.72	3,259.72		13,800.00	41	5,658.00	73.57	
248	动力配电（工作塔及筒仓）	非标加工	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,820.00	3,820.00		12,300.00	25	3,075.00	-19.50	
249	配电柜	GGD	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	5,620.00	5,620.00		125,100.00	15	18,765.00	233.90	
250	变电所系统	非标加工	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	11,889.41	11,889.41		129,200.00	41	52,972.00	345.54	
251	厂区电缆敷设	非标加工	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,833.67	2,833.67		13,400.00	25	3,350.00	18.22	
252	淀粉车间动力配电	非标加工	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	20,954.16	20,954.16		75,900.00	25	18,975.00	-9.45	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
253	电控柜(起动柜)	40	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2009年8月	2009年8月	5,722.30	2,228.26		5,100.00	49	2,499.00	12.15	
254	电控柜	GGD	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	847.32	173.40		900.00	39	351.00	102.42	
255	污水处理	非标加工	自制	台	1	在用	2007年1月	2007年1月	76,812.16	3,840.61		76,900.00	45	34,605.00	801.03	
256	电机	2-37	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,525.06	576.82		1,200.00	51	612.00	6.10	
257	电机	6-18.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,355.28	527.64		1,200.00	51	612.00	15.99	
258	减压起动柜	5.5	正泰电气股份有限公司	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,456.83	612.51		1,400.00	49	686.00	12.00	
259	冷却机	1.8×10	山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	109,823.58	51,146.58		102,500.00	56	57,400.00	12.23	
260	喷浆造粒烘干机	4.25×14	山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	969,659.04	451,584.72		974,000.00	56	545,440.00	20.78	
261	热风通道及造粒机进风装置	直径1400	自制	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	17,033.28	7,932.72		15,900.00	56	8,904.00	12.24	
262	专用尾气风机	LF28-12NO20D	山东临沂风机厂	台	1	在用	2008年9月	2008年9月	128,373.73	30,813.13		123,000.00	43	52,890.00	71.65	
263	热风炉	17000	山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	191,032.82	88,966.82		189,700.00	61	115,717.00	30.07	
264	提升机	12M	宁夏粮食机械厂	台	4	在用	2010年8月	2010年8月	106,851.81	49,762.53		106,800.00	60	64,080.00	28.77	
265	斗提机	TH250×12	山东省临沂科威机械有限公司	台	1	在用	2010年5月	2010年5月	16,423.78	7,780.42		15,400.00	57	8,778.00	12.82	
266	化工泵	IHB80-50-200	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,078.38	1,506.98		3,100.00	49	1,519.00	0.80	
267	化工泵	IHB80-50-250	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	4,309.79	2,109.83		4,100.00	49	2,009.00	-4.78	
268	电机	6-5.5	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	770.42	383.06		700.00	51	357.00	-6.80	
269	电动葫芦	3T-18M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	3,197.11	1,635.31		3,100.00	43	1,333.00	-18.49	
270	料浆泵	30LJYA-30	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	19,882.36	10,169.20		20,700.00	49	10,143.00	-0.26	
271	料浆泵	30LJYA-30	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	29,641.46	15,940.70		20,700.00	49	10,143.00	-36.37	
272	自动包装称	LCS-60F	无锡大东机械制造有限公司	台	1	在用	2011年3月	2011年3月	39,347.47	21,401.95		40,000.00	51	20,400.00	-4.68	
273	电焊机	ZXE-315	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,514.51	841.67		2,100.00	51	1,071.00	27.25	
274	粉碎机	56-40	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	5,475.85	2,301.97		5,100.00	50	2,550.00	10.77	
275	螺旋输送机	300×4.2M	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	3,098.61	1,136.49		3,100.00	51	1,581.00	39.11	
276	减速机	BLY45-29-15KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	2	在用	2009年2月	2009年2月	10,623.77	3,896.09		10,800.00	50	5,400.00	38.60	
277	振动筛	22K1641	自制	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	37,669.11	16,553.07		40,200.00	60	24,120.00	45.71	
278	粉碎机	56-60	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	7,654.76	3,432.80		8,200.00	50	4,100.00	19.44	
279	自衡振动筛	180	甘肃永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,247.67	162.38		3,200.00	15	480.00	195.60	
280	前糖车间至发酵车间糖液管道	Φ133X δ4.5X118630	自制	米	119	在用	2007年10月	2007年10月	16,640.66	832.03		11,900.00	37	4,403.00	429.19	
281	转载机	1450	新泰市天龙机械有限公司	台	1	在用	2008年3月	2008年3月	2,590.42	318.82		3,100.00	45	1,395.00	337.55	
282	输送机	长50m,皮带宽600mm	宁夏粮食机械厂	米	50	在用	2008年6月	2008年6月	27,078.05	5,028.05		20,000.00	45	9,000.00	79.00	
283	地磅	120吨	福建科达衡器有限公司	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	8,014.81	605.65		8,900.00	37	3,293.00	443.71	
284	封闭式皮带输送机	长50m,皮带宽600mm	永登东风机械工程有限责任公司	米	50	在用	2007年1月	2007年1月	19,552.63	977.63		20,000.00	39	7,800.00	697.85	
285	指纹门	ZT-H60BZ	吴忠	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	16,949.22	8,547.54		15,400.00	49	7,546.00	-11.72	
286	玉米贮仓	Φ1200×5000	李平安装队	台	5	在用	2011年4月	2011年4月	30,001.45	16,500.73		31,000.00	66	20,460.00	23.99	
287	直流电焊机	ZX7-400	宁夏天力得电气设备有限公司	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	1,484.08	112.24		1,000.00	29	290.00	158.37	
288	振动筛	2YA1225	自制	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	33,267.74	17,685.02		34,900.00	60	20,940.00	18.41	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
289	绞龙	18.5	自制	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	1,153.36	214.12		1,000.00	65	650.00	203.57	
290	减速机	BWD22-11-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,776.92	932.96		2,100.00	50	1,050.00	12.55	
291	减速机	BWD4-11-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,741.81	749.17		2,100.00	50	1,050.00	40.16	
292	淀粉泵	100-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	5,381.70	2,593.62		5,200.00	36	1,872.00	-27.82	
293	浸泡罐工程	非标加工	李平安装队	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	114,484.37	56,043.53		120,700.00	62	74,834.00	33.53	
294	加工玉米浸泡罐	7.5，上锥高0.3米，筒体高8米，下锥高0.3米	李平安装队	台	1	在用	2009年3月	2009年3月	24,862.74	8,188.62		26,500.00	55	14,575.00	77.99	
295	全自动发酵系统	BIOTECH-110JS	上海百仑	台	1	在用	2009年7月	2009年7月	73,264.48	27,712.00		183,100.00	56	102,536.00	270.01	
296	整流弧焊机	ZX5-315	宁夏天力得电气设备有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	3,231.27	161.56		3,200.00	44	1,408.00	771.50	
297	整流弧焊机	ZX5-400	宁夏天力得电气设备有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,660.28	83.01		2,100.00	44	924.00	1,013.12	
298	真皮沙发	三组	吴忠	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	1,509.32	308.96		1,900.00	15	285.00	-7.76	
299	真空泵	SH2-3	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	711.06	378.06		1,000.00	49	490.00	29.61	
300	真皮沙发	三组	吴忠	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	817.52	167.36		1,900.00	15	285.00	70.29	
301	真皮沙发	三组	吴忠	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	1,760.88	360.48		1,900.00	15	285.00	-20.94	
302	真皮大班椅	皮质	吴忠	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	345.78	70.74		300.00	15	45.00	-36.39	
303	轴流风机	30k4n07A	陕西咸阳	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	865.10	470.54		1,000.00	55	550.00	16.89	
304	真空干燥箱	DZF-6020	上海博讯实验有限公司	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	2,310.77	1,228.49		2,100.00	56	1,176.00	-4.27	
305	真空泵	2BV5121	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	13,525.44	8,851.80		14,500.00	49	7,105.00	-19.73	
306	真空泵	2BV5131	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	20,658.30	13,800.54		12,400.00	49	6,076.00	-55.97	
307	锅炉	CDZH	陕西通用锅炉厂	台	1	在用	2007年1月	2007年1月	6,565.92	328.30		7,200.00	31	2,232.00	579.87	
308	真空泵	2BV6121	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	22,871.74	15,279.22		23,800.00	49	11,662.00	-23.67	
309	真空泵	2BV5121	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	14,830.19	9,907.31		14,500.00	49	7,105.00	-28.29	
310	真空泵	2BV5121	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	14,837.60	9,912.20		14,500.00	49	7,105.00	-28.32	
311	粘度测定仪	NDT-9S	上海精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	256.95	256.95		1,400.00	15	210.00	-18.27	
312	在线氨氮分析仪	NH4-4200	岛津公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	82,659.79	48,591.67		85,100.00	49	41,699.00	-14.18	
313	圆桌	1.5	吴忠	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	641.25	397.53		1,000.00	26	260.00	-34.60	
314	玉米脱胚磨	DTMT80	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	324.00	324.00		1,200.00	25	300.00	-7.41	
315	碗柜	1.2	吴忠	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	1,948.57	799.45		2,100.00	49	1,029.00	28.71	
316	玉米淀粉成套设备技改费用	非标加工	自制	台	1	在用	2003年7月	2003年7月	1,527.50	1,527.50		8,200.00	26	2,132.00	39.57	
317	油过滤机	LYJ-30	河南豫通新乡机械	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,251.71	62.59		1,500.00	44	660.00	954.48	
318	引水桶	非标加工	自制	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	305.19	15.26		400.00	49	196.00	1,184.40	
319	一次浓缩液贮罐	非标加工	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	29,259.56	1,462.98		136,600.00	49	66,934.00	4,475.18	
320	风机	Y6-51-12C	原平市联通风机厂	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	301.27	123.79		300.00	32	96.00	-22.45	
321	一次母液进料罐4※	Φ3200×5600×δ4	自制不锈钢	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	13,067.37	653.37		13,800.00	85	11,730.00	1,695.31	
322	液下泵	65FYH-40(2.4米)	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	9,376.88	6,294.44		9,800.00	43	4,214.00	-33.05	
323	电焊机	ZXE-315	宁夏天力得电气设备有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	924.17	491.33		1,600.00	51	816.00	66.08	
4	污水泵	WQ15-30-3	吴忠仪表水泵阀门厂	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	770.25	409.53		1,000.00	51	510.00	24.53	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
325	电焊机	ZXE-315	宁夏天力得电气设备有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	3,127.74	1,662.78		1,600.00	51	816.00	-50.93	
326	液下泵	65FYH-40(1.9米)	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	8,965.63	6,018.19		9,800.00	43	4,214.00	-29.98	
327	液下泵	65FY-15	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	9,324.46	6,622.18		8,300.00	43	3,569.00	-46.11	
328	轴流风机	30K4-7A-3KW	陕西咸阳	台	2	在用	2010年8月	2010年8月	1,330.99	671.11		1,400.00	55	770.00	14.74	
329	化工泵	IHB100-650-200	靖江金穗耐腐设备厂	台	4	在用	2010年8月	2010年8月	14,754.84	7,546.68		15,200.00	49	7,448.00	-1.31	
330	罗茨鼓风机	NSR200	山东三牛机械	台	2	在用	2010年10月	2010年10月	33,819.99	17,297.55		34,600.00	55	19,030.00	10.02	
331	液氨站至各车间氨管道	Φ89X8 4X268000-Φ57X8 2.5X416000	自制	米	684	在用	2007年10月	2007年10月	17,176.02	858.80		17,100.00	37	6,327.00	636.73	
332	减速机	XLD7.5-7-35	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,055.17	1,562.61		3,100.00	50	1,550.00	-0.81	
333	电磁调速电机	YCTL250-4B，额定转矩 127KN·m 502K…	无锡市锡达调速电机厂	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	4,476.22	2,289.46		5,000.00	49	2,450.00	7.01	
334	减速机	BLY33-35-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	5,260.26	2,796.18		5,100.00	50	2,550.00	-8.80	
335	电机	Y132-M2-6-5.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	865.29	475.77		900.00	51	459.00	-3.52	
336	氯泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	2	在用	2011年4月	2011年4月	3,945.53	2,045.09		2,000.00	51	1,020.00	-50.12	
337	振动电机	YCL-5-102A	无铭牌	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	639.42	326.94		900.00	49	441.00	34.89	
338	液氨站围栏及爬梯	1.1*12	三原制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,738.45	336.92		7,200.00	37	2,664.00	690.69	
339	自流筛	YZLQ	济宁中谷科技有限公司	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	3,244.79	1,588.43		3,200.00	62	1,984.00	24.90	
340	液氨冷却水分水包	Φ273×1150×δ5	三原制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	352.20	17.61		400.00	49	196.00	1,013.00	
341	通风柜	1800×750×2350	银川市兴庆区金川圣	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	4,572.55	1,622.47		5,100.00	45	2,295.00	41.45	
342	液氨进料分气包	Φ159×1050×δ5	三原制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	665.26	33.26		300.00	49	147.00	341.97	
343	液氨进料分气包	Φ159×1050×δ5	三原制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	313.00	15.65		300.00	49	147.00	839.30	
344	皮带输送机	18M	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	12,413.02	5,566.54		12,300.00	56	6,888.00	23.74	
345	皮带输送机	12	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	7,102.98	3,185.22		7,200.00	56	4,032.00	26.58	
346	电机Y2V36SKFPT100	315S-4-110KW	扬洲力源机电有限公司	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	608.93	30.45		1,500.00	15	225.00	638.92	
347	电机Y2V36SKF.PT100	31512-4-200KW	扬洲力源机电有限公司	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	3,169.29	158.46		2,900.00	15	435.00	174.52	
348	离心泵	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,244.27	62.21		1,200.00	42	504.00	710.16	
349	洗涤泵	IHD80-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	470.63	23.53		500.00	15	75.00	218.74	
350	计量泵	J-12-1.0-W	温州康尔达	台	1	在用	2008年12月	2008年12月	250.99	12.55		200.00	35	70.00	457.77	
351	台式离心机	TDL-60B	湘潭市离心机	台	1	在用	2007年2月	2007年2月	701.77	35.09		1,000.00	31	310.00	783.44	
352	离心泵	IHD65-50-160K	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	318.05	15.90		300.00	42	126.00	692.45	
353	减速机	BLY45-29-15KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,464.86	123.24		2,100.00	50	1,050.00	752.00	
354	电缆	YJLV22-0.6-1KV	安徽慧艺	米	354	在用	2007年11月	2007年11月	3,272.08	163.60		3,500.00	50	1,750.00	969.68	
355	电机	4-5.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	281.00	34.52		1,200.00	51	612.00	1,672.89	
356	安全阀	DN50	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	1,936.05	359.61		2,100.00	29	609.00	69.35	
357	淀粉乳输送泵	IHD80-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	5,696.33	3,348.65		5,700.00	56	3,192.00	-4.68	
358	十二角轮	不锈钢	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	1,068.64	198.52		1,000.00	29	290.00	46.08	
359	电力电缆	VV22-3×120	安徽慧艺	米	50	在用	2011年6月	2011年6月	6,586.37	1,893.89		5,600.00	66	3,696.00	95.15	
360	电力电缆	VV22-3×185	安徽慧艺	米	50	在用	2011年6月	2011年6月	10,016.94	2,880.18		11,200.00	66	7,392.00	156.65	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
361	电磁流量计	DN80	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	5,539.98	2,669.82		6,200.00	34	2,108.00	-21.04	
362	离心泵	IHD65-50-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	2,981.26	1,481.86		3,100.00	42	1,302.00	-12.14	
363	液氨管道	非标加工	三原制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,783.39	139.17		3,300.00	37	1,221.00	777.34	
364	淀粉泵	FHD100-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	7,228.95	4,017.63		7,300.00	36	2,628.00	-34.59	
365	淀粉泵	FHD100-65-201K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	7,228.95	4,017.63		7,300.00	36	2,628.00	-34.59	
366	污水泵	WQ65-18-5.5	温州康尔达	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,007.20	529.00		1,000.00	51	510.00	-3.59	
367	螺杆泵	C40-1	上海申盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	2,772.26	1,524.86		3,100.00	51	1,581.00	3.68	
368	立式泵	40-200	上海申盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	770.17	404.41		1,000.00	50	500.00	23.64	
369	电机	4-5.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,421.54	746.42		1,200.00	51	612.00	-18.01	
370	液氨管道	非标加工	三原制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,326.53	466.33		10,000.00	37	3,700.00	693.43	
371	摇瓶机	ZWF-B361	上海智城分析仪器制造有限公司	台	2	在用	2013年4月	2013年4月	16,059.22	10,567.06		16,400.00	74	12,136.00	14.85	
372	调速电机	4-4KW	无锡市锡达调速电机厂	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	2,233.16	1,187.24		2,000.00	50	1,000.00	-15.77	
373	斗式提升机	TDTG50-40	永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	52,048.67	27,331.19		213,200.00	17	36,244.00	32.61	
374	自衡振动筛	TDTG180×200	永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	25,162.71	13,212.99		26,500.00	25	6,625.00	-49.86	
375	垂直风道	TB180	永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	1,865.83	979.75		2,100.00	65	1,365.00	39.32	
376	摇臂钻床	z3050×16	永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	35,562.84	18,674.40		36,900.00	56	20,664.00	10.65	
377	马鞍车床	CW6280B-300	沈阳机床销售有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	76,084.68	39,952.44		77,900.00	56	43,624.00	9.19	
378	摇瓶机	2MF-B361	上海智城分析仪器制造有限公司	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	30,944.78	20,672.42		31,800.00	74	23,532.00	13.83	
379	自衡振动筛	TDG180×200	永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	37,610.32	22,109.20		40,200.00	25	10,050.00	-54.54	
380	减速机	BLY11-43-0.75KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	769.78	398.98		1,000.00	50	500.00	25.32	
381	污水泵	WQ25-24-3	温州康尔达	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	888.78	472.50		900.00	51	459.00	-2.86	
382	摇瓶柜	SKY-211C	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	37,874.90	19,631.06		39,000.00	56	21,840.00	11.25	
383	摇摆颗粒机	YK-160	常州市力马干燥工程有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	10,256.47	6,851.83		10,300.00	69	7,107.00	3.72	
384	配电柜	GSC	上海中力集团	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	11,087.27	5,822.03		41,000.00	15	6,150.00	5.63	
385	通用电焊机	ZXE1-500	宁夏天力得电气设备有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	2,203.38	1,157.10		2,100.00	50	1,050.00	-9.26	
386	压滤机	XASY×5-450-U	山东景津压滤机有限公司	台	2	在用	2010年6月	2010年6月	23,503.48	12,784.00		24,200.00	57	13,794.00	7.90	
387	压滤机	XMY200-250-U	山东景津压滤机有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	87,007.97	46,253.09		89,200.00	57	50,844.00	9.93	
388	浸泡罐	Q235Φ4.4*7*1.2	自制	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	249,100.18	130,804.18		263,600.00	60	158,160.00	20.91	
389	烟风道风料	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	23,863.79	1,193.19		24,600.00	28	6,888.00	477.28	
390	离心风机	YZP-7.5KW	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	1,077.90	565.98		1,000.00	55	550.00	-2.82	
391	耐腐泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	3,139.93	1,648.69		2,800.00	50	1,400.00	-15.08	
392	耐腐泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	3,435.11	1,889.27		2,800.00	50	1,400.00	-25.90	
393	轴	56634280	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	35,549.16	19,117.92		36,900.00	65	23,985.00	25.46	
394	控制柜	022--030P-4	山东美泉环保科技	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	15,996.98	8,798.42		15,400.00	57	8,778.00	-0.23	
395	离心泵	IHD100-80-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	4,096.76	2,203.28		2,700.00	42	1,134.00	-48.53	
396	螺杆泵	NGF025P1	上海申盛泵阀制造有限公司	台	2	在用	2011年4月	2011年4月	3,374.84	1,856.00		3,600.00	51	1,836.00	-1.08	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
397	电焊机	400A	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,081.82	601.22		1,000.00	51	510.00	-15.17	
398	氟液下泵	65HYF-32	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	3,369.44	1,872.68		2,600.00	51	1,326.00	-29.19	
399	氟液下泵	GSYF-32	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	3,430.64	1,906.76		3,100.00	51	1,581.00	-17.08	
400	化工泵	IHB65-50-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	1,899.09	1,055.61		2,700.00	49	1,323.00	25.33	
401	氩弧焊机	WS-250	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	704.21	35.21		1,000.00	44	440.00	1,149.64	
402	电机	2-22KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,950.79	1,073.11		2,400.00	51	1,224.00	14.06	
403	电焊机	400A	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,041.36	622.32		1,000.00	51	510.00	-18.05	
404	减速机	BLY33-35-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	4,005.24	2,393.40		4,100.00	50	2,050.00	-14.35	
405	减速机	BWD2-1.1KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	702.43	390.31		1,000.00	50	500.00	28.10	
406	减速机	BWD5-87-7.5	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,356.62	1,884.94		3,100.00	50	1,550.00	-17.77	
407	空压机	2000	济南市东泰压缩机有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	1,902.47	1,118.39		2,100.00	66	1,386.00	23.93	
408	进料泵头	IHD100-80-65	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2011年9月	2011年9月	4,048.66	2,339.14		4,100.00	56	2,296.00	-1.84	
409	减温减压阀	DN200	巩义市予华仪器	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	37,363.99	20,980.99		37,900.00	31	11,749.00	-44.00	
410	监控系统	成套	宁夏新亚凯拓电子商务	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	58,760.12	32,995.28		62,500.00	43	26,875.00	-18.55	
411	减速机	XLD3-35-0.75KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	780.60	438.24		1,000.00	50	500.00	14.09	
412	压面机	电动	吴忠市西市场永昌陶瓷厨具商城	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	804.91	330.43		1,000.00	33	330.00	-0.13	
413	污水泵	WQ15-30-3	温州康尔达	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,102.90	619.42		1,000.00	51	510.00	-17.66	
414	污水泵	WQ65-18-5.5KW	温州康尔达	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,777.15	1,007.59		1,000.00	51	510.00	-49.38	
415	铣床	X6325T	南通科技投资集团股份有限公司	台	1	在用	2011年9月	2011年9月	36,822.27	21,273.51		37,900.00	61	23,119.00	8.68	
416	浓浆泵	1-1B100	上海申盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	4,733.80	2,734.84		20,700.00	15	3,105.00	13.53	
417	离心泵	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	5,231.36	2,994.32		5,000.00	42	2,100.00	-29.87	
418	卧离心机	LW4308	浙江海申机电	台	1	在用	2011年8月	2011年8月	242,014.94	138,524.42		248,100.00	55	136,455.00	-1.49	
419	离心机	P×100	中国蚌埠轻化药机有限公司	台	2	在用	2011年10月	2011年10月	101,944.21	59,414.77		104,600.00	56	58,576.00	-1.41	
420	轴流风机	30K4NO7A4-4KW	陕西咸阳	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	948.99	548.31		1,000.00	55	550.00	0.31	
421	减速机	BWD17-111KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	399.95	172.07		400.00	50	200.00	16.23	
422	电机	4-22	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,541.12	777.20		1,200.00	51	612.00	-21.26	
423	发酵连消系统	304	自制	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	167,417.50	72,002.86		176,800.00	60	106,080.00	47.33	
424	工业缝包机	6--9	瑞兴工业缝纫机厂	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	1,091.84	469.64		1,000.00	55	550.00	17.11	
425	柴油机	CF-25	宁夏龙平农业机械有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	398.30	185.54		400.00	56	224.00	20.73	
426	压面机	电动	吴忠市西市场永昌陶瓷厨具商城	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	498.76	309.16		500.00	33	165.00	-46.63	
427	压面机	海鸥60型	吴忠市西市场永昌陶瓷厨具商城	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	2,230.44	1,523.88		2,100.00	33	693.00	-54.52	
428	氟泵	40FSB-20L	上海森宜卧龙	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,477.56	649.20		1,000.00	51	510.00	-21.44	
429	不锈钢流量计	L2B-100B	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	2,167.93	952.81		2,100.00	34	714.00	-25.06	
430	污水泵	WQ40-30-5.5	温州康尔达	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	837.60	368.16		900.00	51	459.00	24.67	
431	电焊机	400A	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	896.95	417.79		1,000.00	51	510.00	22.07	
32	管道泵	65-30	上海甲盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	640.53	281.49		1,100.00	49	539.00	91.48	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
433	冷水罐内防腐	加工	东豪防腐	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	12,344.08	5,535.76		33,900.00	20	6,780.00	22.48	
434	污水罐外保温	加工	东豪防腐	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	8,344.31	3,742.07		13,800.00	20	2,760.00	-26.24	
435	压滤机	XMGY200-2250-X-U	山东景津压滤机有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	106,120.08	46,632.84		108,700.00	57	61,959.00	32.87	
436	压滤机	BIC-50	山东景津压滤机有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	3,296.67	164.83		3,100.00	57	1,767.00	972.01	
437	电机	4P-7.5kw-b3	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,034.69	473.09		1,200.00	51	612.00	29.36	
438	油泵电机	90	吴忠市利通区白云物资经销部	台	6	在用	2010年3月	2010年3月	1,810.12	827.32		1,200.00	43	516.00	-37.63	
439	油泵电机	90	吴忠市利通区白云物资经销部	台	6	在用	2010年3月	2010年3月	1,446.34	795.46		1,200.00	43	516.00	-35.13	
440	配电柜	GSC	上海中力	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	7,727.22	3,598.74		30,800.00	15	4,620.00	28.38	
441	减速机	BWY15-17-1.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	852.76	442.00		1,000.00	50	500.00	13.12	
442	离心泵头	IHD50-32-160	康而达	台	3	在用	2010年3月	2010年3月	3,268.18	1,494.10		3,600.00	43	1,548.00	3.61	
443	玻璃钢槽	2600×4200	冀州中意玻璃钢	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	41,971.69	19,186.45		43,100.00	65	28,015.00	46.01	
444	离心泵	IHD50-32-125	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,257.27	585.51		1,900.00	42	798.00	36.29	
445	离心风机	472-5A	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	1,610.23	775.99		2,100.00	55	1,155.00	48.84	
446	离心风机	4-72-3.2A	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	639.41	326.93		1,000.00	55	550.00	68.23	
447	淀粉泵	FHD100-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	3,743.79	1,773.63		7,300.00	36	2,628.00	48.17	
448	离心风机	472-5A	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	1,540.18	742.30		2,100.00	55	1,155.00	55.60	
449	化工泵	100-65-250K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	6,872.92	3,653.56		7,300.00	49	3,577.00	-2.10	
450	电力并网		宁夏天净天能有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	173,663.64	83,690.76		158,900.00	61	96,929.00	15.82	
451	电机	85立式4-4KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	770.25	377.13		900.00	51	459.00	21.71	
452	电机	85立式4-4KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	910.34	445.58		900.00	51	459.00	3.01	
453	喷雾无填料冷却塔	600M-II	自贡市雾冷	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	46,109.53	22,572.13		67,700.00	62	41,974.00	85.95	
454	喷雾无填料冷却塔	600M-II	自贡市雾冷	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	87,892.79	43,026.23		67,700.00	62	41,974.00	-2.45	
455	交流低压配电柜	GGJ-01	上海中力	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	10,223.32	5,004.52		9,700.00	52	5,044.00	0.79	
456	循环水收集池	18500×1000×1200	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,523.98	576.20		12,300.00	49	6,027.00	945.99	
457	旋转闪蒸干燥机	XSG-14	常州天下	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	133,884.23	82,993.91		137,400.00	59	81,066.00	-2.32	
458	压滤机	XMY100-100-U	山东景津压滤机有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	3,791.84	1,856.24		4,100.00	57	2,337.00	25.90	
459	输送机	12	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	7,460.23	3,815.47		7,200.00	45	3,240.00	-15.08	
460	皮带输送机	18M	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	1,682.16	84.11		2,100.00	56	1,176.00	1,298.17	
461	包装机	自动	无锡市剑鹰机械有限公司	台	1	在用	2008年12月	2008年12月	1,320.66	379.62		1,000.00	50	500.00	31.71	
462	电动滚筒	带宽500	淄博市博山区巨兴电动滚筒厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	3,047.41	1,043.05		3,100.00	56	1,736.00	66.43	
463	旋转闪蒸干燥机	XSG×14	常州天下	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	187,211.74	123,185.38		191,700.00	59	113,103.00	-8.18	
464	多级给水泵	DG46-50×12	长沙南方水泵公司	台	2	在用	2009年10月	2009年10月	2,161.64	108.08		2,200.00	42	924.00	754.92	
465	多级给水泵	DG46-50×12	长沙南方水泵公司	台	2	在用	2009年10月	2009年10月	1,882.67	94.13		2,200.00	42	924.00	881.62	
466	电缆	YJLV22-0.6-1KV	安徽慧艺	米	125	在用	2007年11月	2007年11月	3,810.38	190.52		5,600.00	50	2,800.00	1,369.66	
467	多级给水泵	DG46-50×12	长沙南方水泵公司	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	1,883.52	94.18		1,100.00	42	462.00	390.55	
468	污水潜水泵	QW65-18	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	216.76	10.84		200.00	28	56.00	416.61	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
469	水泵	40-15-3KW	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2008年5月	2008年5月	314.08	52.00		300.00	29	87.00	67.31	
470	电磁振动给料机	G25	天津东方环境公司	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	3,153.72	645.48		3,100.00	46	1,426.00	120.92	
471	旋光仪	WZZ-ZA	上海守陆	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	515.50	515.50		4,100.00	15	615.00	19.30	
472	液氮专用管	51×5	自制	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	1,882.88	385.52		2,200.00	39	858.00	122.56	
473	深井潜水泵	250QJ160-108	陕西天海	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	8,503.11	2,686.95		8,300.00	36	2,988.00	11.20	
474	蒸汽锅炉	UG-35-3.28-M18	无锡华光锅炉股份有限公司	台	3	在用	2009年2月	2009年2月	9,042,223.85	2,857,342.85		8,919,300.00	55	4,905,615.00	71.68	
475	减温减压阀	WYS945II100-200	巩义市予华仪器	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	9,003.34	3,405.46		9,200.00	31	2,852.00	-16.25	
476	管道泵	DFW80-200(I)-2	上海甲盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,920.89	1,758.25		4,500.00	49	2,205.00	25.41	
477	传动组	Y4-73-12D	南方泵业	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	5,251.97	2,757.89		5,100.00	41	2,091.00	-24.18	
478	污水泵	WQ40-15-13	山西天海水泵制造公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	829.46	435.62		1,000.00	51	510.00	17.07	
479	潜水电泵	250QJ160-108-4-75KW	山西天海泵业	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	9,657.67	5,133.91		10,400.00	49	5,096.00	-0.74	
480	烟气连续监测系统	CEMS-2000	上海聚光	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	193,264.27	106,295.47		204,300.00	51	104,193.00	-1.98	
481	泵头	DJ46-5XD	温州市康尔达	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	7,412.67	4,076.91		7,800.00	51	3,978.00	-2.43	
482	絮凝液输送泵	IH65-40-250A	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	6,327.56	4,286.48		6,000.00	71	4,260.00	-0.62	
483	离心泵头	IHD125-100-200	康而达	台	1	在用	2010年3月	2010年3月	5,062.29	2,784.21		8,300.00	43	3,569.00	28.19	
484	离心泵头	IHD125-100-200	康而达	台	2	在用	2010年3月	2010年3月	3,972.82	1,850.14		4,200.00	43	1,806.00	-2.39	
485	双排电动葫芦	5T×12	河南巨人	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	6,790.32	3,774.00		7,200.00	51	3,672.00	-2.70	
486	减速机	NGWL102-45-75	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	3	在用	2009年2月	2009年2月	27,543.27	1,377.16		28,200.00	50	14,100.00	923.85	
487	减速机	BLY45-29-22KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	6	在用	2009年2月	2009年2月	17,713.66	885.68		18,600.00	50	9,300.00	950.04	
488	减速机	BLY33-35-11	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,441.30	72.07		1,000.00	50	500.00	593.77	
489	减速机	BLY45-29-15KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	3	在用	2009年2月	2009年2月	8,268.86	413.44		8,700.00	50	4,350.00	952.15	
490	减速机	XLD6-29-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	2	在用	2009年2月	2009年2月	2,124.30	106.22		2,200.00	50	1,100.00	935.59	
491	减速机	XLD6-43-5.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	2	在用	2009年2月	2009年2月	1,630.96	81.55		1,600.00	50	800.00	880.99	
492	型材切割机	J3G-400	上海通用股份有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	100.00		400.00	17	68.00	-32.00	
493	平板下卸料离心机	P×100	中国蚌埠轮	台	1	在用	2007年3月	2007年3月	45,099.41	2,254.97		46,100.00	32	14,752.00	554.20	
494	调速电机	3KW	无锡市锡达调速电机厂	台	2	在用	2011年1月	2011年1月	1,025.18	51.26		1,000.00	50	500.00	875.42	
495	调速电机	5.5KW	无锡市锡达调速电机厂	台	3	在用	2011年1月	2011年1月	2,126.27	106.31		2,100.00	50	1,050.00	887.68	
496	氟泵	65FSB-32L	上海森宜卧龙	台	2	在用	2011年4月	2011年4月	1,104.17	55.21		1,200.00	51	612.00	1,008.49	
497	氟塑料离心泵	80FSB-30	上海森宜卧龙	台	1	在用	2007年11月	2007年11月	558.66	27.93		1,000.00	28	280.00	902.51	
498	减速机	BL45-29-22KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,453.54	424.98		3,100.00	50	1,550.00	264.72	
499	潜水泵	DZ43FII50	山西天海泵业	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	125.77	25.69		100.00	29	29.00	12.88	
500	电磁流量计	DN25	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	2,475.25	674.41		2,100.00	34	714.00	5.87	
501	电磁流量计	DYLD-50-B1C2D	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	2,458.34	776.78		2,100.00	34	714.00	-8.08	
502	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,612.03	509.35		1,000.00	51	510.00	0.13	
503	深水潜水泵	3WQJ160-108-4-75KW	山西天海泵业	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	5,951.83	1,880.95		6,200.00	37	2,294.00	21.96	
4	氟液下泵	65IIYF25	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,941.93	613.53		2,100.00	51	1,071.00	74.56	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
505	水解罐	2600*4000	中意复合材料有限公司	台	1	在用	2009年8月	2009年8月	41,012.43	12,959.79		43,400.00	59	25,606.00	97.58	
506	减速机	BLY33-35-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,968.01	744.37		2,100.00	50	1,050.00	41.06	
507	减速机	BLY33-35-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,862.63	1,174.59		2,100.00	50	1,050.00	-10.61	
508	电磁流量计	HWLDZ50-125-4	上海威尔泰	台	2	在用	2010年4月	2010年4月	4,276.18	1,754.74		4,400.00	34	1,496.00	-14.75	
509	离心泵	IHD65-50-160	温州康尔达	台	2	在用	2009年11月	2009年11月	2,037.70	836.02		2,400.00	42	1,008.00	20.57	
510	粉碎机	SFSP56-40	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	7,375.83	3,026.43		7,200.00	50	3,600.00	18.95	
511	进料泵	IHD65-50-250	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	2,808.44	1,152.44		3,100.00	42	1,302.00	12.98	
512	减速机	BWT17-59-22KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	6,455.19	2,648.67		6,200.00	50	3,100.00	17.04	
513	电机	B5-4-11KW	西安西玛电机公司	台	2	在用	2011年5月	2011年5月	1,383.30	567.54		1,400.00	51	714.00	25.81	
514	输送机	US340×12	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	4,034.69	1,655.45		4,100.00	45	1,845.00	11.45	
515	输送机	US340×8	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	6,304.13	2,586.77		6,200.00	45	2,790.00	7.86	
516	立式玻璃钢平底敞口贮罐	2600×4220	中意复合材料有限公司	台	1	在用	2011年10月	2011年10月	33,216.88	13,629.88		34,900.00	69	24,081.00	76.68	
517	输送机	US340×5	永登东风机械工程有限责任公司	台	2	在用	2008年6月	2008年6月	10,654.00	4,371.64		10,800.00	45	4,860.00	11.17	
518	减速机	ZQ750-31.5-2Z	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	5,295.52	2,172.88		5,100.00	50	2,550.00	17.36	
519	减速机	BWD17-59-22KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	6,997.66	2,871.34		7,200.00	50	3,600.00	25.38	
520	真空泵泵头	ZBH203-OBY4	纳西姆工业有限公司	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	18,624.52	7,642.12		19,700.00	43	8,471.00	10.85	
521	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	5	在用	2011年4月	2011年4月	9,065.91	3,720.03		5,000.00	51	2,550.00	-31.45	
522	污水泵	WQ40-30-5.5	山西天海泵业	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	788.35	323.59		900.00	51	459.00	41.85	
523	电磁流量计	DN50	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	4,928.41	2,022.25		5,100.00	34	1,734.00	-14.25	
524	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	2	在用	2011年4月	2011年4月	3,721.41	1,526.97		2,000.00	51	1,020.00	-33.20	
525	电机	4-11KW-B5	西安西玛电机公司	台	2	在用	2011年5月	2011年5月	2,069.73	849.33		2,000.00	51	1,020.00	20.09	
526	离心风机	9-19 N	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	1,518.16	622.84		2,100.00	55	1,155.00	85.44	
527	浓浆泵	1-1B65	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	2,205.25	904.93		8,700.00	15	1,305.00	44.21	
528	离心泵头	IHD65-10-160	康而达	台	2	在用	2010年3月	2010年3月	2,359.64	968.24		2,400.00	43	1,032.00	6.59	
529	绞轮	3m	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	4,624.60	1,897.60		5,100.00	61	3,111.00	63.94	
530	离心风机	5.5	台账无	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	910.18	373.42		900.00	55	495.00	32.56	
531	化工泵	CZ200-400	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	27,346.32	11,221.08		13,000.00	49	6,370.00	-43.23	
532	化工泵	IHB65-50-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	18,932.07	9,267.75		10,800.00	49	5,292.00	-42.90	
533	氟液下泵	65IIYF-32	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,667.95	1,306.07		2,600.00	51	1,326.00	1.53	
534	电机	4-11KW	西安西玛电机公司	台	3	在用	2011年5月	2011年5月	3,221.04	1,576.92		3,000.00	51	1,530.00	-2.98	
535	风机	F4-73	西安西玛电机公司	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	5,883.25	2,880.13		5,600.00	32	1,792.00	-37.78	
536	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,793.34	89.67		1,500.00	37	555.00	518.94	
537	水环真空泵	2BV5-131	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	13,616.28	6,768.24		12,400.00	49	6,076.00	-10.23	
538	电机	135-6-23KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,381.25	1,165.65		2,400.00	51	1,224.00	5.01	
539	启动柜	190kW	山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	4,273.17	2,091.93		4,300.00	55	2,365.00	13.05	
540	滚动筛	1.8×6	永登东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	86,052.61	42,125.29		90,000.00	66	59,400.00	41.01	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
541	玻璃钢洗涤塔	WL-600m3-h,喷雾式冷却塔,6.0×6.0×6.2	山东中大空调有限公司	台	2	在用	2011年6月	2011年6月	130,846.08	64,053.12		134,000.00	66	88,440.00	38.07	
542	碱水罐	Φ2600×3500×δ4	陕西三元	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	12,983.57	6,355.73		12,700.00	66	8,382.00	31.88	
543	减速机	BLY45-29-22KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	9,736.07	4,766.03		10,300.00	50	5,150.00	8.06	
544	污水泵	WQ40-30-5.5	山西天海泵业	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,007.14	528.94		900.00	51	459.00	-13.22	
545	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	2	在用	2011年4月	2011年4月	4,839.66	2,369.10		2,000.00	51	1,020.00	-56.95	
546	泵站	Y1600型手拉板	衡水海江压滤机	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	9,005.51	4,408.43		8,800.00	51	4,488.00	1.80	
547	电机	B2Y2L2-6-22K	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,559.02	1,252.70		2,400.00	51	1,224.00	-2.29	
548	减速机	BLY33-35-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,605.97	1,765.29		3,300.00	50	1,650.00	-6.53	
549	重力曲筛	YDZQW60	宜兴市淀粉设备厂	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	2,737.19	609.59		2,400.00	61	1,464.00	140.16	
550	浸泡循环泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	4	在用	2010年6月	2010年6月	11,404.70	3,603.86		11,200.00	44	4,928.00	36.74	
551	潜水泵	QW5-18-5.5KW	山西天海泵业	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	157.21	32.29		200.00	29	58.00	79.62	
552	液下泵	80FTH-38	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	767.57	38.38		600.00	43	258.00	572.23	
553	压滤机	XMGY200-2250-X-U	山东昂津压滤机有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	88,056.25	4,402.81		85,100.00	57	48,507.00	1,001.73	
554	陶瓷反应斧	不锈钢	北京迈胜普	台	1	在用	2008年5月	2008年5月	19,100.83	955.04		17,900.00	51	9,129.00	855.88	
555	管道泵	100-160A	温州康尔达	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	843.40	42.17		900.00	49	441.00	945.77	
556	现场控制箱	2KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	915.65	45.78		900.00	37	333.00	627.39	
557	现场操作箱	1KX-14KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,303.16	265.16		4,900.00	37	1,813.00	583.74	
558	空压机	2000	天津市气体压缩机厂	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	3,728.85	1,853.61		3,300.00	66	2,178.00	17.50	
559	液下泵	65IYB-40	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	7,095.00	3,117.72		6,700.00	43	2,881.00	-7.59	
560	玻璃钢卧式贮罐	2200×400	中意复合材料有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	34,012.84	19,994.44		34,900.00	69	24,081.00	20.44	
561	新型低压蒸汽喷射液化器	HYZ-8	天长市兴泉喷射液化器厂	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	10,838.07	6,425.31		5,700.00	70	3,990.00	-37.90	
562	氟泵头	80FSB-30L	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	4,683.60	2,753.16		4,100.00	56	2,296.00	-16.60	
563	衬氟泵	IHF80-65-100	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	2,911.43	1,711.43		2,800.00	56	1,568.00	-8.38	
564	不锈钢流量计	LZB-100B	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	1,265.85	744.21		1,100.00	34	374.00	-49.75	
565	电磁流量计	DN100	上海威尔泰	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	5,063.38	2,976.46		5,100.00	34	1,734.00	-41.74	
566	立式压力蒸汽灭菌器	LSB50L	上海华线医用核子仪器有限公司	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	5,775.01	3,423.61		5,600.00	50	2,800.00	-18.21	
567	增压泵	BC-303-100B	格兰富控股公司	台	1	在用	2011年10月	2011年10月	934.46	544.58		1,000.00	56	560.00	2.83	
568	离心泵	IHD80-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	6,003.66	3,336.66		6,000.00	42	2,520.00	-24.48	
569	正压式消防空气呼吸器	RHZKF6.8-30	抚顺华腾防护装备制造	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	7,515.42	4,455.42		7,700.00	40	3,080.00	-30.87	
570	卧式压力蒸汽灭菌剂	YXQ.WG22	上海华线医用核子仪器有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,923.61	546.18		9,700.00	16	1,552.00	184.16	
571	温水桶	? 1800×2200	自制 304	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	195.00	195.00		800.00	25	200.00	2.56	
572	板式换热器	BR085-1.6-60-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	35,832.18	21,063.90		36,900.00	69	25,461.00	20.88	
573	卧式水泵	DFW80-200(I)A-2-1	上海东方泵业	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	6,299.83	3,734.83		6,400.00	57	3,648.00	-2.32	
574	电机	Y200L1-2-30KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,559.05	1,360.49		2,400.00	51	1,224.00	-10.03	
575	振动电机	YZS-5-6-0.37	无铭牌	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	961.25	574.37		1,000.00	49	490.00	-14.69	
576	滤液泵	IH65-50-160	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	4,361.47	2,585.59		7,000.00	57	3,990.00	54.32	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
577	泡絮凝剂泵	IH65-50-160	靖江市金穗耐腐蚀厂	台	2	在用	2011年6月	2011年6月	3,361.34	1,887.50		3,600.00	52	1,872.00	-0.82	
578	气浮泵	IH80-65-160	靖江市金穗耐腐蚀厂	台	2	在用	2012年6月	2012年6月	5,790.41	3,589.37		6,000.00	59	3,540.00	-1.38	
579	配絮凝剂泵	IH50-32-160	靖江市金穗耐腐蚀厂	台	2	在用	2011年12月	2011年12月	2,770.13	1,555.49		3,000.00	57	1,710.00	9.93	
580	气浮清液泵	IH80-50-200	靖江市金穗耐腐蚀厂	台	2	在用	2012年6月	2012年6月	5,867.74	3,637.42		6,000.00	59	3,540.00	-2.68	
581	化工泵	IH80-50-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	5,262.67	3,262.39		3,000.00	49	1,470.00	-54.94	
582	氟泵	80FSB-30L	上海森宜卧龙	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	5,746.45	3,433.81		4,100.00	51	2,091.00	-39.11	
583	泵站	泵站	衡水海江压滤机	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	8,620.87	5,309.11		7,800.00	51	3,978.00	-25.07	
584	500L发酵罐控制系统	BLBIO	上海百仓	台	1	在用	2012年1月	2012年1月	48,463.41	28,959.93		44,500.00	70	31,150.00	7.56	
585	5000L发酵罐现场仪表控制系统	BLBIO-H	上海百仓	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	91,688.43	54,789.51		90,000.00	62	55,800.00	1.84	
586	远端控制系统	BLBIO-D	上海百仓	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	11,284.34	6,743.06		12,700.00	70	8,890.00	31.84	
587	减速机	XLED84-1479-0.55KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	7,951.20	4,929.00		8,200.00	50	4,100.00	-16.82	
588	减速机	ZQ350-23.34-3	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,819.52	1,078.64		1,900.00	50	950.00	-11.93	
589	减速机	ZQ400-23.34-3	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,531.51	1,500.83		1,900.00	50	950.00	-36.70	
590	减速机	ZQ250-23.34-3	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,107.58	656.50		1,900.00	50	950.00	44.71	
591	潜水泵	300QJ200-80	山西天海泵业	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	2,630.70	1,572.06		2,600.00	29	754.00	-52.04	
592	液压厢式压滤机	XYM-150-1250-U	无铭牌	台	1	在用	2012年1月	2012年1月	78,576.53	46,954.25		80,500.00	67	53,935.00	14.87	
593	液压厢式压滤机	XYM-150-1251-U	无铭牌	台	3	在用	2012年1月	2012年1月	84,624.81	52,458.33		86,700.00	67	58,089.00	10.73	
594	轴流风机	30K4NO7A	陕西咸阳	台	2	在用	2010年8月	2010年8月	2,352.87	1,448.91		2,400.00	55	1,320.00	-8.90	
595	减速机	BWY27-17-11KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	961.22	574.34		900.00	50	450.00	-21.65	
596	氟泵	40FSB-20L	上海森宜卧龙	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	2,076.58	1,230.94		1,000.00	51	510.00	-58.57	
597	离心泵	IHD80-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	7,305.01	4,433.29		7,000.00	42	2,940.00	-33.68	
598	旋转闪蒸干燥机	XSG-14	常州天下	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	214,602.51	131,176.71		215,300.00	59	127,027.00	-3.16	
599	化工泵泵头	IHB100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2012年3月	2012年3月	8,780.06	5,367.02		7,500.00	58	4,350.00	-18.95	
600	泵体	IHB100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2012年4月	2012年4月	1,545.51	937.83		2,200.00	58	1,276.00	36.06	
601	泵体	CZ200-400	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2012年4月	2012年4月	14,541.57	8,888.61		13,000.00	58	7,540.00	-15.17	
602	化工泵	CZ200-315	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	25,500.40	15,587.32		25,900.00	49	12,691.00	-18.58	
603	微量华勃呼吸仪	SKW-3	上海大学	台	1	在用	2006年7月	2006年7月	517.55	25.88		1,200.00	15	180.00	595.52	
604	微机系统检测仪及后台监控	ZTD-4A	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,254.32	362.72		7,400.00	16	1,184.00	226.42	
605	一次母液浓缩四效降膜蒸发器	PHS-4-30-A	北京坡华生化科技有限公司	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	3,370,938.49	2,089,622.29		3,568,800.00	71	2,533,848.00	21.26	
606	微机保护系统	成套	宁夏力成电气	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	33,291.96	21,556.92		34,900.00	75	26,175.00	21.42	
607	往复式大容量摇瓶机	SPH-332	上海世平实验设备有限公司	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	13,469.31	8,407.11		13,300.00	69	9,177.00	9.16	
608	网络设备	成套	宁夏新亚凯拓电子商务	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,818.83	140.94		3,100.00	49	1,519.00	977.76	
609	新型低压蒸汽喷射液化器	HYZ-8	天长市兴泉喷射液化器厂	台	2	在用	2011年12月	2011年12月	11,197.87	6,691.51		11,400.00	62	7,068.00	5.63	
610	新型低压蒸汽喷射液化器	HYZ-7	天长市兴泉喷射液化器厂	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	9,493.86	5,673.18		9,200.00	62	5,704.00	0.54	
611	生物反应器摇床	BLBIO-HYG-3	上海沪市	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	82,766.70	49,458.30		85,100.00	64	54,464.00	10.12	
612	万能粉碎机	40B-X	常州市力马干燥工程有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	20,741.13	13,856.01		21,500.00	69	14,835.00	7.07	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
613	旋转蒸发器	RE-2002	巩义市予华仪器	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	11,197.87	6,941.47		11,300.00	52	5,876.00	-15.35	
614	万能粉碎机	30B-X	常州市力马干燥工程有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	17,132.48	11,445.20		17,400.00	69	12,006.00	4.90	
615	油泵电机	40W	大连洪成电机有限公司	台	3	在用	2010年3月	2010年3月	811.40	484.88		900.00	43	387.00	-20.19	
616	电机	4P-1.5KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	405.73	242.41		600.00	51	306.00	26.23	
617	脱色液输送泵	IH50-32-200A	靖江市金穗耐磨设备厂	台	3	在用	2013年10月	2013年10月	11,572.80	7,839.60		12,000.00	71	8,520.00	8.68	
618	通讯线	PWP2×1.0	宁夏威士博电子有限公司	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	350.49	186.33		400.00	65	260.00	39.54	
619	调酸罐	2600*4000	李平	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	20,496.19	1,024.81		16,900.00	49	8,281.00	708.05	
620	变频器	110KW	深圳汇川	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	51,937.86	32,417.82		53,300.00	59	31,447.00	-2.99	
621	变频器	110KW	深圳汇川	台	2	在用	2012年7月	2012年7月	103,956.81	64,886.25		106,600.00	59	62,894.00	-3.07	
622	变频器	90KW	深圳汇川	台	3	在用	2012年7月	2012年7月	125,624.65	78,410.53		129,000.00	59	76,110.00	-2.93	
623	变频器	132KW	深圳汇川	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	59,403.88	37,077.76		60,500.00	59	35,695.00	-3.73	
624	天平台	1000×750×800	上海沪试	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	903.74	486.14		1,000.00	65	650.00	33.71	
625	提取车间至蓄水池循环水路及电缆管线	2000×1750×1600	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,967.19	798.36		17,800.00	16	2,848.00	256.73	
626	陶瓷膜设备	84m3，304	江苏久吾高科	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	1,339,729.82	918,456.98		1,373,800.00	81	1,112,778.00	21.16	
627	台式钻门	Z4120	大连德春机械制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,262.63	63.13		49,700.00	49	24,353.00	38,475.95	
628	台式钻床	Z4120	大连德春机械制造有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	313.00	313.00		49,700.00	26	12,922.00	4,028.43	
629	台式钻床	Z4120	大连德春机械制造有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	1,359.62	67.98		49,700.00	26	12,922.00	18,908.53	
630	溶气射流器	PHS-600-32	无铭牌	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	4,219.94	2,633.90		4,100.00	59	2,419.00	-8.16	
631	絮凝射流器	PHS-600-45	无铭牌	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	4,219.94	2,633.90		4,100.00	59	2,419.00	-8.16	
632	低温冷却液循环泵	DLSB-30-30	巩义市予华仪器	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	6,128.62	3,825.34		6,200.00	59	3,658.00	-4.37	
633	旋转蒸发器	RE-2002	巩义市予华仪器	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	9,736.85	6,077.45		10,300.00	52	5,356.00	-11.87	
634	不锈钢真空泵	SHZ-D	巩义市予华仪器	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	1,140.22	711.82		1,000.00	59	590.00	-17.11	
635	循环水式真空泵	SHZ-95B	巩义市予华仪器	台	2	在用	2012年7月	2012年7月	2,422.92	1,512.24		2,400.00	59	1,416.00	-6.36	
636	台式砂轮机	300	青岛地恩地科技有限公司	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	923.84	478.88		1,000.00	61	610.00	27.38	
637	结转气浮分离器	非标加工	李平	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	90,566.60	56,528.36		93,300.00	59	55,047.00	-2.62	
638	酸度计	PHS-3C	上海市安亭仪器厂	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	117.67	117.67		900.00	15	135.00	14.73	
639	四爪卡盘	KLZ630	沈阳机床一机床销售	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	1,836.54	952.02		8,200.00	15	1,230.00	29.20	
640	四层货架	不锈钢	银川市兴庆区金川圣	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	677.77	278.17		1,000.00	15	150.00	-46.08	
641	水解液冷却罐	2600×4200	李平	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	20,496.19	1,024.81		21,600.00	49	10,584.00	932.78	
642	水解加温罐	2600×4200	李平	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	60,849.04	3,042.45		21,600.00	49	10,584.00	247.88	
643	立式压力蒸汽灭菌器	LS.B50L	上海华线医用核子仪器有限公司	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	4,869.16	3,039.28		5,100.00	50	2,550.00	-16.10	
644	水分测定仪	SH-10A	上海化工研究院	台	1	在用	2003年1月	2003年1月	148.25	148.25		600.00	15	90.00	-39.29	
645	磁力搅拌器	90-2	常州国华电器有限公司	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	486.92	304.04		500.00	52	260.00	-14.48	
646	立式压力蒸汽灭菌器	LS-B50L	上海华线医用核子仪器有限公司	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	4,869.20	3,039.32		5,100.00	50	2,550.00	-16.10	
647	电导率仪（数字式）	DDS-307	上海沪市	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	1,567.65	978.33		2,100.00	52	1,092.00	11.62	
648	水分测定仪	AJ44228	上海化工研究院	台	1	在用	2003年1月	2003年1月	1,715.61	963.21		8,200.00	15	1,230.00	27.70	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
649	水处理设备	成套	山东美泉环保科技	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	1,894,868.56	1,253,055.28		1,942,800.00	77	1,495,956.00	19.38	
650	双锥回转真空干燥机	SZG-2000	常州市力马干燥工程有限公司	台	4	在用	2013年7月	2013年7月	263,111.58	175,769.10		270,000.00	69	186,300.00	5.99	
651	双锥回转真空干燥机	SZG-1000	常州市力马干燥工程有限公司	台	6	在用	2013年7月	2013年7月	286,194.67	191,189.71		293,400.00	69	202,446.00	5.89	
652	双人净化工作台	SW-CJ-2D型	苏州净化设备有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,050.19	102.51		2,100.00	49	1,029.00	903.80	
653	双人床	1.8	吴忠	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	225.00	225.00		800.00	18	144.00	-36.00	
654	双电源互投专用盘	XLS160A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,564.81	78.24		2,100.00	28	588.00	651.53	
655	双电源互投专用盘	XLS160A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,394.54	369.73		2,100.00	28	588.00	59.03	
656	双电源互投专用盘	XLS180A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,564.81	78.24		2,100.00	28	588.00	651.53	
657	双电源互投专用盘	XLS180A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,486.67	74.33		2,100.00	28	588.00	691.07	
658	双电源互投专用盘	XLS160A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,564.81	78.24		2,100.00	28	588.00	651.53	
659	双电源互投专用盘	XLS63A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,486.67	74.33		1,000.00	28	280.00	276.70	
660	数显自动旋光仪	WZZ-3	上海精密仪器有限公司	台	1	在用	2006年10月	2006年10月	977.88	48.89		1,000.00	15	150.00	206.81	
661	输煤控制	成套	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	816.99	40.85		800.00	49	392.00	859.61	
662	室外管网部分蒸汽管线	非标	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	16,357.74	817.89		17,800.00	16	2,848.00	248.21	
663	试剂架	7000×260×750	甘肃谱施实验设备有限公司	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	2,854.94	1,950.74		3,100.00	71	2,201.00	12.83	
664	生物显微镜	XSP-2CA	上海沪式	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	2,215.31	1,313.27		2,100.00	50	1,050.00	-20.05	
665	生物传感仪	SBA-40C	山东生物科学院	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	25,865.55	16,033.83		26,700.00	52	13,884.00	-13.41	
666	砂石铺集器	YDSXP-360	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2004年5月	2004年5月	811.90	811.90		4,100.00	15	615.00	-24.25	
667	沙发及茶几	组合	吴忠	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	783.84	489.36		1,000.00	27	270.00	-44.83	
668	沙发（含茶几）	组合	吴忠	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	99.80	99.80		1,200.00	15	180.00	80.36	
669	沙发（含茶几）	组合	吴忠	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	300.00	300.00		1,200.00	15	180.00	-40.00	
670	熔点仪	WRR	上海申光仪器仪表有限公司	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	4,275.80	2,668.76		5,400.00	52	2,808.00	5.22	
671	溶气水泵	IS80-65-200	温州康尔达	台	2	在用	2005年1月	2005年1月	373.08	18.65		400.00	15	60.00	221.72	
672	溶气泵.回水泵	Q=80	温州康尔达	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	320.00	320.00		1,500.00	15	225.00	-29.69	
673	振动筛	SET9230	自制	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	1,566.00	1,566.00		2,100.00	60	1,260.00	-19.54	
674	浸泡罐	Q235Φ4.4*7*1.2	自制	台	6	在用	2010年1月	2010年1月	656,015.69	656,015.69		948,600.00	60	569,160.00	-13.24	
675	打料泵	FHD100-65-200K	靖江市金穗耐磨设备厂	台	2	在用	2005年6月	2005年6月	642.55	32.13		3,600.00	15	540.00	1,580.67	
676	减速机	BWD13-23-4KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	279.04	13.95		300.00	50	150.00	975.27	
677	玉米脱胚磨	DTMT80	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,789.20	3,789.20		21,300.00	25	5,325.00	40.53	
678	玉米脱胚磨	DTMT80	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,771.67	3,771.67		21,300.00	25	5,325.00	41.18	
679	溶解氧测定仪	JPB-607	上海雷磁	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	2,630.69	1,559.69		3,100.00	50	1,550.00	-0.62	
680	人力三轮车	脚踏	吴忠市利通区白云物资经销部	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	2,707.71	1,678.59		3,100.00	52	1,612.00	-3.97	
681	电动机(针磨用)	Y231512-4	江苏贝德电机股份有限公司	台	1	在用	2004年11月	2004年11月	1,046.00	1,046.00		1,600.00	28	448.00	-57.17	
682	全自动软水机	SN-2-F	北京陶普森	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	3,828.13	2,531.53		4,100.00	52	2,132.00	-15.78	
683	减速机	BWD11-43-1.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	61.59	3.08		100.00	50	50.00	1,523.38	
684	高效淀粉筛	GDS-L×10×83	郑州精华实业有限公司	台	2	在用	2003年5月	2003年5月	1,000.00	1,000.00		4,200.00	25	1,050.00	5.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
685	全自动定氮仪	K6850	海能仪器有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	18,739.09	5,921.65		19,500.00	25	4,875.00	-17.67	
686	斗式提升机	18-36	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,196.06	1,196.06		4,100.00	17	697.00	-41.73	
687	斗式提升机	11-30M	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	340.00	340.00		3,300.00	17	561.00	65.00	
688	全自动电位滴定仪	T50梅特勒	梅特勒	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	88,962.03	56,935.71		91,200.00	58	52,896.00	-7.10	
689	斗式提升机	1-30M	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	340.00	340.00		3,300.00	17	561.00	65.00	
690	蛋白暂存罐	2000×3100	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	500.00	500.00		6,600.00	25	1,650.00	230.00	
691	纤维暂存罐	2000×3100	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	520.00	520.00		6,600.00	25	1,650.00	217.31	
692	胚芽暂存罐	？2000×3100	自制碳钢	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	460.00	460.00		6,600.00	25	1,650.00	258.70	
693	减速机	BWD15-87-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	276.90	13.85		300.00	50	150.00	983.03	
694	母液泵	FHD100-65-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	491.08	24.55		1,800.00	15	270.00	999.80	
695	减速机	BWD17-43-L13.5	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,782.42	89.12		2,100.00	50	1,050.00	1,078.19	
696	减速机	BWD22-17-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	74.95	3.75		100.00	50	50.00	1,233.33	
697	玉米浆罐	Φ2800×6900	自制碳钢防腐	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	830.53	41.53		6,600.00	60	3,960.00	9,435.28	
698	全文振荡培养箱	SPX250B-D	上海博迅实业有限公司医疗设备厂	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	5,011.89	2,597.73		5,100.00	56	2,856.00	9.94	
699	全厂管件制做	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	18,994.77	949.74		21,200.00	49	10,388.00	993.77	
700	污泥泵	50WQ42-9-2.2	山西天海泵业	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	399.79	19.99		400.00	15	60.00	200.15	
701	精滤	JY-45	上海精密仪器有限公司	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	4,444.34	222.22		4,100.00	35	1,435.00	545.76	
702	排污潜水泵	WQ50-32	上海申盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2005年5月	2005年5月	741.39	37.07		1,000.00	15	150.00	304.64	
703	软化水箱	非标加工	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	496.91	496.91		2,100.00	15	315.00	-36.61	
704	减速机	BWD15-59-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	322.23	16.11		300.00	50	150.00	831.10	
705	钢木实心通皮柜	1500×200×800	上海沪试	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	502.07	502.07		4,100.00	19	779.00	55.16	
706	全厂管道固定架体	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,713.08	285.65		6,700.00	49	3,283.00	1,049.31	
707	抽油泵（加油泵）	WQ15-30-3	银川市兴庆区金川圣	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	931.92	382.56		1,000.00	42	420.00	9.79	
708	清洗罐	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,425.66	121.28		7,400.00	49	3,626.00	2,889.78	
709	清水泵	ISW200-150-315	温州康尔达	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	14,297.27	9,504.71		15,300.00	67	10,251.00	7.85	
710	轮型台式砂轮机	MQ3220	青岛地恩地科技有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	100.00		400.00	17	68.00	-32.00	
711	汽轮机控制系统	成套	西安德明	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	57,489.22	2,874.46		52,900.00	49	25,921.00	801.77	
712	电力桥架	XQT-T1-01-6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	428.50	428.50		600.00	41	246.00	-42.59	
713	桥架	XQT-T1-01-6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	933.85	933.85		2,100.00	41	861.00	-7.80	
714	气体检测仪	四合一	墨西哥	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	2,468.41	1,451.17		2,100.00	49	1,029.00	-29.09	
715	平台	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,182.77	59.14		1,000.00	49	490.00	728.54	
716	喷码机	K68C	陕西康迪	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	28,877.52	19,096.32		21,500.00	74	15,910.00	-16.69	
717	喷码机	K68C	陕西康迪	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	18,648.08	13,196.96		21,500.00	74	15,910.00	20.56	
718	排气清声气	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,400.63	520.03		10,300.00	49	5,047.00	870.52	
719	浓硫酸贮罐	非标加工	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,416.25	320.81		6,400.00	49	3,136.00	877.53	
720	纳滤膜浓缩设备	QH-NF8040-44-11	厦门沁浩膜设备	台	1	在用	2014年1月	2014年1月	1,077,545.05	739,339.09		1,105,200.00	80	884,160.00	19.59	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
721	纳滤膜浓缩设备	NFM-84S-36-9	厦门沁浩膜设备	台	1	在用	2014年1月	2014年1月	931,088.32	649,224.76		954,500.00	80	763,600.00	17.62	
722	膜浓缩液输送泵	G60-1	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	9,740.78	6,598.46		10,400.00	71	7,384.00	11.90	
723	灭菌室净化空调系统	非标	沈阳科力宁净化空调安装有限公司、艾美柯国际（亚洲）有限公	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	26,100.03	1,305.00		27,500.00	37	10,175.00	679.69	
724	煤斗闸门	Y301-80×800	无铭牌	台	9	在用	2007年10月	2007年10月	6,298.85	314.94		6,300.00	28	1,764.00	460.11	
725	清水泵	IS100-80-125	温州康尔达	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	53.76	53.76		100.00	67	67.00	24.63	
726	供暖补水泵	1C5032-160	无铭牌	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	38.75	38.75		200.00	15	30.00	-22.58	
727	深井泵	250QJ100-54-3	山西天海泵业	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	272.00	272.00		1,200.00	15	180.00	-33.82	
728	清水泵	IS125-100-200C	温州康尔达	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	94.07	94.07		100.00	67	67.00	-28.78	
729	清水泵	IS125-100-200L	温州康尔达	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	94.07	94.07		100.00	67	67.00	-28.78	
730	清水泵	IS125-100-200L	温州康尔达	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	94.07	94.07		100.00	67	67.00	-28.78	
731	马弗炉	4-10	上海实验仪器厂	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	1,184.92	622.24		1,000.00	41	410.00	-34.11	
732	直联式离心泵	IHD125-100-200	陕西宝鸡第二水泵厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	104.66	104.66		2,100.00	15	315.00	200.97	
733	滤布清洗机	GX-100	成都公用洗衣机厂	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	20,446.64	10,009.28		20,500.00	35	7,175.00	-28.32	
734	广诚电热水器		吴忠	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	220.00	220.00		800.00	15	120.00	-45.45	
735	螺旋输送机	TLSS32	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	420.00	420.00		400.00	51	204.00	-51.43	
736	螺旋输送机	120×6.6	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	220.00	220.00		200.00	51	102.00	-53.64	
737	螺杆式冷水机组	LSLGF1750A	大连冷冻机股份有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	927,662.86	616,705.90		951,400.00	67	637,438.00	3.36	
738	螺杆式空气压缩机	FHOG-60A	上海飞和实业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	16,865.95	843.30		17,400.00	44	7,656.00	807.86	
739	螺杆式空气压缩机	FHOG-60A	上海飞和实业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	16,865.95	843.30		17,400.00	44	7,656.00	807.86	
740	罗茨分机	ARS200	浙江乐清保辞旋风机有限公司	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	1,575.17	78.76		2,100.00	28	588.00	646.57	
741	硫磺燃烧炉	非标加工	自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	26.80	26.80		2,400.00	25	600.00	2,138.81	
742	卧式泵	SLWR80-160	上海申盛泵业	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	299.58	14.98		300.00	49	147.00	881.31	
743	纳离子交换器	53G-1500	陕西通用锅炉厂	台	2	在用	2003年6月	2003年6月	280.00	280.00		1,700.00	26	442.00	57.86	
744	连续式热合机	FR-1120	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	10,520.68	6,957.16		11,300.00	74	8,362.00	20.19	
745	立式外抽真空充气包装机	DZQ-700L-2	浙江佑元包装机械有限公司	台	2	在用	2014年3月	2014年3月	49,622.78	34,331.90		50,800.00	79	40,132.00	16.89	
746	立式外抽真空充气包装机	DZQ-1000L-2	浙江佑元包装机械有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	18,045.15	12,484.59		18,500.00	79	14,615.00	17.06	
747	立式泵（清洗泵）	CDLF120-10FSWS	南方泵业	台	1	在用	2014年5月	2014年5月	17,789.97	12,404.61		18,700.00	74	13,838.00	11.56	
748	立方抓斗	5	沈阳机床一机床销售	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	10,454.79	5,750.31		10,300.00	57	5,871.00	2.10	
749	离心机脱水机	GKH1250-ND	重庆江北机械有限公司	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	179.70	179.70		2,400.00	15	360.00	100.33	
750	离交柱	2000×9000	中意复合材料有限公司	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	36,538.29	1,826.91		37,800.00	49	18,522.00	913.84	
751	离交柱	2000×9000	中意复合材料有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,603,984.01	2,363,302.69		4,597,100.00	49	2,252,579.00	-4.69	
752	离交液输送泵	IH65-50-125	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	3,746.24	2,537.72		3,300.00	71	2,343.00	-7.67	
753	离心泵（循环泵）	IHD80-65-160	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	765.00	765.00		2,800.00	42	1,176.00	53.73	
754	标准化工流程泵	DZA0100-80-315C	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	150.00	150.00		600.00	15	90.00	-40.00	
755	引风机	4-72-12	银川市兴庆区金川圣	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	120.60	120.60		400.00	15	60.00	-50.25	
56	打料泵	FHD100-65-200K	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2005年6月	2005年6月	165.00	165.00		1,800.00	15	270.00	63.64	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
757	电磁调节阀	EJTS-40-0.5	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	100.00		400.00	26	104.00	4.00	
758	回锅炉热水泵	IS65-40-200	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	1,490.92	1,490.92		3,100.00	15	465.00	-68.81	
759	洗水泵	IS80-50-250	温州康尔达	台	1	在用	2004年5月	2004年5月	200.00	200.00		800.00	15	120.00	-40.00	
760	清水泵	IS65-40-200	温州康尔达	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	199.30	199.30		800.00	67	536.00	168.94	
761	空气压缩机配气泵	IHD80-65-160	无实物	台	1	在用	2004年6月	2004年6月	185.38	185.38		700.00	15	105.00	-43.36	
762	二至六级纤维洗涤泵	IHD100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2003年9月	2003年9月	1,950.00	1,950.00		6,200.00	15	930.00	-52.31	
763	冷凝水罐	2600*4000	李平	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	469.47	23.47		5,300.00	49	2,597.00	10,965.19	
764	冷凝水泵	ISW20-160	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	11,905.81	8,065.09		10,900.00	71	7,739.00	-4.04	
765	针磨打料泵	IHD-100-65-200K	温州康尔达	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,170.00	1,170.00		3,200.00	15	480.00	-58.97	
766	冷冻压缩空气干燥机	FHLG-16F	上海飞和实业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,511.92	375.60		8,200.00	44	3,608.00	860.60	
767	冷冻式干燥机	LN-2000WST-2.5	杭州力诺机械设备有限公司	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	276,465.39	181,914.27		283,000.00	74	209,420.00	15.12	
768	筛架	一组	吴忠	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	441.28	22.06		400.00	15	60.00	171.99	
769	螺旋输送机	380*7.5M	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	4,471.53	4,471.53		4,100.00	51	2,091.00	-53.24	
770	散热器	SRL3R-38	上海隆盛暖通设备制造有限公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	199.17	199.17		800.00	15	120.00	-39.75	
771	反冲水泵	IH50-32-125	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	162.45	162.45		600.00	15	90.00	-44.60	
772	胚芽洗涤泵	DZA0100-80-315C	温州康尔达	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	596.35	596.35		600.00	15	90.00	-84.91	
773	赖氨酸喷雾造粒干燥系统	5万吨/年	山东奥诺能源科技有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	5,305,879.70	3,535,785.18		5,617,300.00	78	4,381,494.00	23.92	
774	赖氨酸DCS控制系统	成套	北京诚意通	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	869,938.19	594,380.39		846,900.00	80	677,520.00	13.99	
775	快速测水仪	DSH-50-10	上海沪试	台	1	在用	2003年2月	2003年2月	150.00	150.00		800.00	15	120.00	-20.00	
776	电焊机	BX1-250	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	107.00	107.00		100.00	51	51.00	-52.34	
777	浓麸质泵	IHD65-50-125	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	298.85	298.85		1,200.00	15	180.00	-39.77	
778	工艺水泵	DIIB100-65-160C	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	497.19	497.19		1,900.00	15	285.00	-42.68	
779	控制电缆	KVVP5×15	安徽慧艺	米	200	在用	2003年5月	2003年5月	1,202.51	1,202.51		5,400.00	25	1,350.00	12.27	
780	控制台	成套	宁夏力成电器有限公司	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	1,296.69	1,296.69		5,200.00	30	1,560.00	20.31	
781	纤维洗涤泵，稀泵泵，稀淀粉乳泵，输送泵	IHD65-50-125	温州康尔达	台	1	在用	2003年10月	2003年10月	5,073.64	5,073.64		19,900.00	15	2,985.00	-41.17	
782	重力曲筛筛体	DZQ50°C	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	2	在用	2003年8月	2003年8月	665.01	665.01		2,600.00	29	754.00	13.38	
783	重力曲筛筛面	800×1200×3	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	4	在用	2003年8月	2003年8月	798.00	798.00		3,200.00	29	928.00	16.29	
784	电动调节阀	DN200	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	997.54	997.54		4,100.00	15	615.00	-38.35	
785	液下泵	86NL	温州康尔达	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	188.25	188.25		200.00	43	86.00	-54.32	
786	纤维脱水筛	S15208-11 100LM585mm	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2003年8月	2003年8月	475.01	475.01		2,100.00	29	609.00	28.21	
787	空压机头	300-0.9-8	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	344.63	141.35		300.00	55	165.00	16.73	
788	盐泵	IS50-32-160	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	40.65	40.65		200.00	15	30.00	-26.20	
789	摆线针轮减速机	BLY27-35-7.5KW	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	199.51	199.51		800.00	17	136.00	-31.83	
790	电动葫芦	5T-24M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	400.00	400.00		800.00	43	344.00	-14.00	
791	分汽缸(B30液压罐配)	150L, 150PST	美国道尔公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	260.00	260.00		6,600.00	26	1,716.00	560.00	
92	精淀粉乳泵	DZA100-80-315C	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	5,657.68	5,657.68		22,800.00	15	3,420.00	-39.55	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
793	清洗泵	IHD50-32-125	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	498.30	498.30		1,900.00	15	285.00	-42.81	
794	空压机	3W-0.9-7	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	1,990.36	1,058.20		2,100.00	66	1,386.00	30.98	
795	软化水泵	IH50-32-200	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	299.76	299.76		1,200.00	15	180.00	-39.95	
796	空压机	W-1.0-8	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	1,575.68	646.52		2,100.00	66	1,386.00	114.38	
797	空压机	BW-1.35-8	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	2,560.40	1,050.56		3,100.00	66	2,046.00	94.75	
798	工艺水泵	CZ65-200D	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	398.69	398.69		1,500.00	15	225.00	-43.57	
799	空压机	W1.8	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	524.46	26.22		1,000.00	66	660.00	2,417.16	
800	电控柜	JJ1B-30KW	宁夏力成电气	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	231.00	231.00		800.00	39	312.00	35.06	
801	空压机	JM-0.36-12.5	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	1,191.11	609.23		1,000.00	66	660.00	8.33	
802	离心泵	DZA0100-80-315C	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	597.26	597.26		600.00	42	252.00	-57.81	
803	离心泵（循环泵）	DZA0100-50-400C	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	498.10	498.10		500.00	42	210.00	-57.84	
804	空压机	W1.8	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	4,074.08	2,025.20		4,100.00	66	2,706.00	33.62	
805	管道泵	SJR150-160A	温州康尔达	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	505.31	25.27		500.00	49	245.00	869.53	
806	空压机	JM-0.36-12.5	上海江野机电有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	640.00	640.00		1,000.00	66	660.00	3.13	
807	流程泵	DZA40-1200A	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	399.29	399.29		1,700.00	15	255.00	-36.14	
808	稀麸质泵(流程泵)	IH100-80-125	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	597.41	597.41		2,300.00	15	345.00	-42.25	
809	电动葫芦	3T×9	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	241.75	241.75		800.00	43	344.00	42.30	
810	气流输送（风送系统）	3T-H	宜兴格兰特公司	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	7,586.18	7,586.18		33,900.00	30	10,170.00	34.06	
811	螺旋输送机	不锈钢	宁夏吴忠鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2009年6月	2009年6月	1,259.32	1,259.32		1,000.00	51	510.00	-59.50	
812	粗浆泵	DAB80-50-20B	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	497.82	497.82		2,100.00	15	315.00	-36.72	
813	输送绞轮	3m	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	994.67	994.67		4,100.00	26	1,066.00	7.17	
814	输送绞轮	4m	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	1,887.52	1,887.52		8,200.00	26	2,132.00	12.95	
815	输送绞轮	6m	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	3,176.98	3,176.98		12,300.00	26	3,198.00	0.66	
816	输送绞轮	7m	宁夏粮食机械厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	3,573.99	3,573.99		16,400.00	26	4,264.00	19.31	
817	纤维粉碎机	56-36	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2004年6月	2004年6月	2,586.22	2,586.22		12,300.00	23	2,829.00	9.39	
818	蛋白粉碎机	56-40	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2004年5月	2004年5月	2,785.03	2,785.03		12,300.00	23	2,829.00	1.58	
819	减速机	BWD17-43-6P18.5	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,180.45	3,180.45		3,100.00	50	1,550.00	-51.26	
820	减速机	BWD17-43-6P18.6	江苏省泰隆减速机股份有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	442.70	442.70		400.00	50	200.00	-54.82	
821	空气压缩机	W-1.8	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	530.86	26.54		1,000.00	61	610.00	2,198.42	
822	空气压缩机	W-1.35-8	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	100.00	100.00		100.00	61	61.00	-39.00	
823	空气压缩机	v-0.6-10	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	100.00	100.00		100.00	61	61.00	-39.00	
824	气流干燥机（烘干机组）	3.5T-H	宜兴格兰特公司	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	17,714.10	17,714.10		73,800.00	22	16,236.00	-8.34	
825	玉米浆成品泵	21PW	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	298.22	298.22		1,200.00	15	180.00	-39.64	
826	离心通风机	4-79 5A	江苏无锡市通风机厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	100.00		400.00	15	60.00	-40.00	
827	离心通风机	4-79 5A	江苏无锡市通风机厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	100.00		400.00	15	60.00	-40.00	
828	离心通风机	4-79 5A	江苏无锡市通风机厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	100.00		400.00	15	60.00	-40.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
829	电子汽车衡	60	上海先悦机电有限公司	台	1	在用	2005年6月	2005年6月	10,016.31	500.82		11,100.00	15	1,665.00	232.45	
830	空气压缩机	LW70/3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	547.71	27.39		1,000.00	61	610.00	2,127.09	
831	冷却塔	GBNL3-300	无铭牌	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	3,786.77	189.34		4,100.00	60	2,460.00	1,199.25	
832	冷却供水泵，冷却回水泵	IH100-80-125	温州康尔达	台	1	在用	2004年1月	2004年1月	698.90	34.94		600.00	15	90.00	157.58	
833	空气压缩机	FC-D58A	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	4,869.79	3,059.11		5,100.00	61	3,111.00	1.70	
834	罗茨电机	3HD150	浙江海申机电	台	1	在用	2003年10月	2003年10月	1,427.16	1,427.16		4,900.00	15	735.00	-48.50	
835	电机（罗茨电机配）	Y225M-4-4S	浙江海申机电	台	1	在用	2003年10月	2003年10月	260.71	260.71		1,500.00	15	225.00	-13.70	
836	厂区供水系统	非标加工	自制	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	9,200.00	9,200.00		38,100.00	26	9,906.00	7.67	
837	主车间供热管线	非标加工	自制	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	4,849.39	4,849.39		22,300.00	26	5,798.00	19.56	
838	主车间供热系统	非标加工	自制	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	920.00	920.00		4,500.00	26	1,170.00	27.17	
839	电机	Y225M-4-45KW	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	200.00	200.00		400.00	51	204.00	2.00	
840	主车间配电系统	非标加工	宁夏开关厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	28,470.41	28,470.41		133,700.00	26	34,762.00	22.10	
841	变电所系统	非标加工	宁夏力成电气	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,628.75	2,628.75		12,700.00	25	3,175.00	20.78	
842	起动箱	X501-75KW	宁夏力成电气	台	1	在用	2004年5月	2004年5月	143.05	143.05		400.00	15	60.00	-58.06	
843	空气等离子切割机	LGK-8100	上海通用电焊机股份有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	160.00	160.00		800.00	17	136.00	-15.00	
844	电动葫芦	5T-24M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	160.00	160.00		200.00	43	86.00	-46.25	
845	离心通风机（玻璃钢）	4-72-12MC-3.6	冀州中意玻璃钢	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	400.00	400.00		1,600.00	15	240.00	-40.00	
846	分汽缸	DN350×3000	自制	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	238.75	238.75		800.00	26	208.00	-12.88	
847	离心泵	DZA0100-80-315C	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	200.00	200.00		200.00	42	84.00	-58.00	
848	引风机	4-72-12	西安北方玻璃钢风机制造有限公司	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	199.80	199.80		800.00	15	120.00	-39.94	
849	电脑包装机	LSS-50	厦门市宇捷包装机械有限公司	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	4,575.66	4,575.66		20,500.00	22	4,510.00	-1.43	
850	电脑包装机	LSS-50	厦门市宇捷包装机械有限公司	台	1	在用	2003年12月	2003年12月	4,570.18	4,570.18		20,500.00	22	4,510.00	-1.32	
851	脱水机	GKH1250-NO	重庆江北机械有限公司	台	1	在用	2003年8月	2003年8月	20,664.00	20,664.00		86,100.00	22	18,942.00	-8.33	
852	电力电缆	3×35+1×16	安徽慧艺	米	421	在用	2011年6月	2011年6月	9,678.01	483.90		10,900.00	66	7,194.00	1,386.67	
853	电力电缆	3×70+1×35	安徽慧艺	米	121	在用	2011年6月	2011年6月	9,711.52	485.58		13,400.00	66	8,844.00	1,721.33	
854	电力电缆	3×50+1×25	安徽慧艺	米	660	在用	2011年6月	2011年6月	38,157.08	1,907.85		73,300.00	66	48,378.00	2,435.73	
855	电力电缆	3×120+1×70	安徽慧艺	米	50	在用	2011年6月	2011年6月	6,871.82	343.59		5,600.00	66	3,696.00	975.70	
856	电力电缆	3×150+1×70	安徽慧艺	米	54	在用	2011年6月	2011年6月	7,206.12	360.31		6,000.00	66	3,960.00	999.05	
857	电力电缆	3×95	安徽慧艺	米	125	在用	2011年6月	2011年6月	8,394.66	3,444.66		13,900.00	66	9,174.00	166.33	
858	控制电缆	5×1.5	安徽慧艺	米	26	在用	2003年5月	2003年5月	120.53	6.03		200.00	25	50.00	729.19	
859	进料泵	IHD50-32-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	453.34	22.67		500.00	42	210.00	826.33	
860	离心泵	IHD80-32-125	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	216.96	10.85		200.00	42	84.00	674.19	
861	离心泵	IHD50-32-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	315.36	15.77		300.00	42	126.00	698.99	
862	离心泵	IHD32-50-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	236.62	11.83		200.00	42	84.00	610.06	
863	IS单级离心泵	DFW125-100-200	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	985.67	49.28		1,000.00	28	280.00	468.18	
64	双吸泵	300S-32	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,168.29	108.41		1,000.00	28	280.00	158.28	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
865	清水管道泵	ISW125-250	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,557.25	77.86		1,700.00	28	476.00	511.35	
866	潜水电泵	300qj160-108/4	陕西天海	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	1,931.73	96.59		2,100.00	49	1,029.00	965.33	
867	氟合金泵	50FSB-40	上海东方泵业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	985.45	49.27		1,000.00	28	280.00	468.30	
868	回水泵	DFW100-160	上海东方泵业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	512.43	25.62		500.00	28	140.00	446.45	
869	潜水电泵	200EF80-33	陕西天海	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	335.14	16.76		300.00	49	147.00	777.09	
870	三相异步电机	Y315M-2-132	宁夏电机有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,247.27	162.36		2,900.00	28	812.00	400.12	
871	离心泵	IHD50-32-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	315.36	15.77		300.00	42	126.00	698.99	
872	进料泵	IHD25-80-200	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,813.68	90.68		2,100.00	42	882.00	872.65	
873	轴流风机	0.55KW	陕西咸阳	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,521.17	176.06		4,100.00	55	2,255.00	1,180.81	
874	变频器	7.5KW	深圳汇川	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	899.68	44.98		1,000.00	72	720.00	1,500.71	
875	振动流化床	ZLG60×6	常州市力马干燥工程有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	24,732.99	1,236.65		25,600.00	37	9,472.00	665.94	
876	搪瓷反应釜	不锈钢		台	1	在用	2007年10月	2007年10月	38,855.86	1,942.79		40,000.00	49	19,600.00	908.86	
877	电力电缆	4×150	安徽慧艺	米	206	在用	2011年6月	2011年6月	40,046.57	2,002.33		45,900.00	66	30,294.00	1,412.94	
878	离心泵	IHD50-32-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	315.28	15.76		300.00	42	126.00	699.49	
879	清水管道泵	ISW125-250	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,365.58	118.28		1,700.00	28	476.00	302.43	
880	自耦降压启动柜	GGD-75KW	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,190.77	109.54		2,100.00	37	777.00	609.33	
881	谷氨酸烘干设备	成套	三原欣川	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	24,117.51	1,205.88		24,600.00	49	12,054.00	899.60	
882	管束干燥机	YDGZG-350	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	77,032.54	3,851.63		85,800.00	17	14,586.00	278.70	
883	蒸发器（四效）	蒸发水量：50吨-h	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,809,560.36	90,478.02		1,845,400.00	49	904,246.00	899.41	
884	一效进料泵	IHD100-80-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	630.79	31.54		700.00	28	196.00	521.43	
885	二效进料泵	IHD100-80-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	630.79	31.54		700.00	28	196.00	521.43	
886	三效进料泵	IHD100-80-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	630.79	31.54		700.00	28	196.00	521.43	
887	四效进料泵	IHD100-65-200	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	768.85	38.44		800.00	28	224.00	482.73	
888	冷凝水泵	工程C7	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	768.85	38.44		700.00	71	497.00	1,192.92	
889	收封水箱	2000×2000×2200	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,052.37	152.62		3,100.00	37	1,147.00	651.54	
890	蒸发器循环水泵	300532(612m-h)	山西天海泵业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,641.42	132.07		1,000.00	28	280.00	112.01	
891	真空泵	FIBE1203-OBY4	烟台沃尔姆	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	1,182.77	59.14		1,000.00	49	490.00	728.54	
892	浓缩液储罐A-B	Φ2600×8500	自制	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	31,251.34	1,562.57		33,000.00	49	16,170.00	934.83	
893	中和灌进料泵	IHD65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	473.13	23.66		300.00	28	84.00	255.03	
894	离心泵	IHD65-50-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	206,487.35	10,324.37		144,600.00	42	60,732.00	488.24	
895	离心泵	IHD65-50-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	689.75	34.49		300.00	42	126.00	265.32	
896	连续等电罐D-F	Φ5300×8500×8.6，净容183.7m3	自制不锈钢	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	364,281.20	18,214.06		400,200.00	49	196,098.00	976.63	
897	连续等电罐A-C	Φ5300×8500×8.6，净容183.7m3	自制不锈钢	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	197,769.01	9,888.45		177,900.00	49	87,171.00	781.54	
898	洗脱剂罐AB	Φ3050×6600	自制碳钢防腐	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	15,023.76	751.19		15,800.00	49	7,742.00	930.63	
899	调酸罐	DN3000×7250	自制	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	32,554.76	1,627.74		34,500.00	49	16,905.00	938.56	
900	串料罐（调酸罐）	DN3000×7250	中意复合材料有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,698.24	584.91		11,500.00	49	5,635.00	863.40	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
901	高流罐（调酸罐）	DN3000×7250	中意复合材料有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	21,872.32	1,093.62		23,000.00	49	11,270.00	930.52	
902	计量罐	V=0.45m³	吴忠市鼎盛设备配件厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,768.37	338.42		7,400.00	49	3,626.00	971.45	
903	硫酸罐	Φ2200×3500×δ12	自制碳钢防腐	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	9,585.45	479.27		10,200.00	49	4,998.00	942.84	
904	水解液中间罐	Φ2200×5100	中意复合材料有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	12,402.33	620.12		13,200.00	49	6,468.00	943.02	
905	进料罐	3050×6600	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	24,551.95	1,227.60		26,500.00	49	12,985.00	957.75	
906	菌渣罐AB8※	Φ600×1800×4	自制不锈钢	台	2	在用	2014年12月	2014年12月	29,078.41	1,453.92		30,800.00	85	26,180.00	1,700.65	
907	透析罐7※	2700×3600	自制不锈钢	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	14,241.06	712.05		14,800.00	85	12,580.00	1,666.73	
908	热水罐码	V=20m³	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	24,443.43	1,222.17		3,900.00	49	1,911.00	56.36	
909	酸碱液罐6※	V=20m³	自制不锈钢	台	2	在用	2014年12月	2014年12月	21,691.36	1,084.57		7,800.00	85	6,630.00	511.30	
910	配酸配碱罐10※	V=20m³	自制不锈钢	台	2	在用	2014年12月	2014年12月	7,355.14	367.76		7,800.00	85	6,630.00	1,702.81	
911	碱水罐11※	4500×5200	自制不锈钢	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	26,507.61	1,325.38		28,600.00	85	24,310.00	1,734.19	
912	软水罐	4500×5200	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	23,175.97	1,158.80		24,300.00	49	11,907.00	927.53	
913	一次洗晶罐	Φ2600×3500×δ4	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,741.90	487.10		6,400.00	49	3,136.00	543.81	
914	变晶罐	Φ3200×3500×δ6	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,946.82	297.34		6,400.00	49	3,136.00	954.68	
915	二楼碱水罐	Φ2600×3500×δ4	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,824.93	391.25		6,400.00	49	3,136.00	701.53	
916	二次变晶拉冷罐A-C	Φ3800×4000×δ6	自制不锈钢	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	86,809.84	4,340.49		91,800.00	49	44,982.00	936.33	
917	碱洗罐	工程C72	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	782.49	39.12		1,100.00	49	539.00	1,277.81	
918	二次母液罐	Φ2600×3500×δ4	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,233.28	461.66		6,400.00	49	3,136.00	579.29	
919	二次洗晶罐	Φ2600×3500×δ4	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,328.86	516.44		6,400.00	49	3,136.00	507.23	
920	洗水罐	Φ2600×3500	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,194.18	459.71		6,400.00	49	3,136.00	582.17	
921	乙二醇罐14※	Φ4300×5000×δ6	自制不锈钢	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	6,299.08	314.95		6,400.00	85	5,440.00	1,627.26	
922	空气储罐5M3	Φ800×2500×δ6	自制碳钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,560.12	178.01		4,200.00	49	2,058.00	1,056.11	
923	乙二醇泵	ISW125-200, Q=160m3-h, H=50m	山西天海泵业	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,872.68	93.63		1,800.00	28	504.00	438.29	
924	洗水罐出料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,347.50	117.38		6,400.00	28	1,792.00	1,426.67	
925	二次洗晶罐出料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,604.10	80.21		6,400.00	28	1,792.00	2,134.14	
926	二次母液罐出料泵	IHD65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	704.33	35.22		3,200.00	28	896.00	2,444.01	
927	二次母液罐出料泵	IHD80-65-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	938.94	46.95		7,200.00	28	2,016.00	4,193.93	
928	泵	IHD50-32-160	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	591.35	29.57		600.00	28	168.00	468.14	
929	二次变晶拉冷罐出料泵	IHD65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,995.35	99.77		6,400.00	28	1,792.00	1,696.13	
930	碱水出料泵	IHD50-32-125	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	611.04	30.55		1,000.00	28	280.00	816.53	
931	一次洗晶罐出料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.27	86.06		6,400.00	28	1,792.00	1,982.27	
932	软水泵	PHD65-50-160	江苏靖江耐腐蚀设备	台	1	在用	2007年12月	2007年12月	455.29	22.76		500.00	28	140.00	515.11	
933	碱水泵	IHD65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.88	17.74		300.00	28	84.00	373.51	
934	配液罐出料泵	IHD100-80-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,251.95	62.60		6,900.00	28	1,932.00	2,986.26	
935	碱酸泵	IHD65-50-125	温州康尔达实业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	591.43	29.57		600.00	28	168.00	468.14	
936	可见分光光度计	721型	无实物，可能在中试或化验室	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	528.54	26.43		3,100.00	16	496.00	1,776.66	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
937	菌渣泵	G60-1	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,852.97	92.65		10,400.00	28	2,912.00	3,043.01	
938	酸碱进料泵	IHD125-80-200	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,064.55	53.23		1,000.00	28	280.00	426.02	
939	热水罐出料泵	IHD80-65-125	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	782.56	39.13		4,800.00	28	1,344.00	3,334.70	
940	透析罐进料泵	IHD50-32-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	586.84	29.34		3,200.00	28	896.00	2,953.85	
941	离交柱出料泵	IHD65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	2,286.66	114.33		1,800.00	28	504.00	340.83	
942	调酸罐出料泵	IHF80-65-160	上海森宜卧龙	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,777.89	138.89		2,200.00	28	616.00	343.52	
943	串料罐出料泵	IHF80-65-160	上海森宜卧龙	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,777.89	138.89		2,200.00	28	616.00	343.52	
944	连续等电出料泵	IHF80-65-160	上海森宜卧龙	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	512.27	25.61		1,000.00	28	280.00	993.32	
945	连续等电出料泵	IHF80-65-160	上海森宜卧龙	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,162.93	58.15		2,000.00	28	560.00	863.03	
946	洗脱罐出料泵	IHF80-65-160	上海森宜卧龙	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,777.74	138.89		2,200.00	28	616.00	343.52	
947	高流罐出料泵	IHF80-65-160	上海森宜卧龙	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,777.89	138.89		2,200.00	28	616.00	343.52	
948	倒料打料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.74	17.74		300.00	28	84.00	373.51	
949	倒料打料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.74	17.74		300.00	28	84.00	373.51	
950	倒料打料泵	IHD80-65-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	571.81	28.59		700.00	28	196.00	585.55	
951	倒料打料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	335.17	16.76		300.00	28	84.00	401.19	
952	倒料打料泵	IHD65-50-160K	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	335.17	16.76		300.00	28	84.00	401.19	
953	倒料打料泵	IHD80-65-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.74	17.74		700.00	28	196.00	1,004.85	
954	倒料打料泵	IHD65-50-160k	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.74	17.74		300.00	28	84.00	373.51	
955	进料泵	IHD100-65-200	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	788.44	39.42		800.00	42	336.00	752.36	
956	膜过滤系统	成套	北京迈胜普	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,144,372.54	157,218.63		2,625,500.00	49	1,286,495.00	718.28	
957	侧搅拌器	TD-2	衡水电机股份有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,108.07	205.40		3,900.00	16	624.00	203.80	
958	手动搅拌器	Y132S-4	自制不锈钢	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	195.55	9.78		200.00	16	32.00	227.20	
959	搅拌器	XLD7	衡水电机股份有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,438.26	271.91		4,700.00	16	752.00	176.56	
960	澄清旋流器	DCS-50-A2	无铭牌	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,871.57	643.58		13,300.00	49	6,517.00	912.62	
961	卧螺旋离心机	LWD430B	浙江海申机电	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	624,921.99	31,246.10		640,400.00	28	179,312.00	473.87	
962	螺旋卸料沉降离心机	LWD45-980-N	浙江海申机电	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	73,228.89	3,661.44		75,000.00	28	21,000.00	473.54	
963	可见分光光度计	722S	无实物，可能在中试或化验室	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,179.52	1,441.28		3,100.00	16	496.00	-65.59	
964	冷冻机	YCLG20F	大连冷冻机股份有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	136,417.50	6,820.87		139,800.00	16	22,368.00	227.93	
965	板式换热器	BR05A	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	938.99	46.95		1,000.00	69	690.00	1,369.65	
966	蒸汽分汽缸	DN350×3000	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,875.42	93.77		2,100.00	49	1,029.00	997.37	
967	平板式人工卸料离心机	PX1000	中国蚌埠鞍	台	8	在用	2007年10月	2007年10月	58,672.62	2,933.63		60,000.00	28	16,800.00	472.67	
968	离心卸料离心机A	LL1000-NA	中国蚌埠鞍	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	92,212.98	4,610.65		94,800.00	28	26,544.00	475.71	
969	沉淀槽	Φ4000×5500×δ6	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	26,298.02	1,314.90		26,700.00	49	13,083.00	894.98	
970	离心泵	IHD80-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	610.94	30.55		1,000.00	42	420.00	1,274.80	
971	计量罐17※	V=2m³	太仓市慧邦化工环保设备厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	6,181.56	309.08		6,400.00	85	5,440.00	1,660.06	
2	清夜槽18※	V=25m³	太仓市慧邦化工环保设备厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	8,440.03	422.00		8,200.00	85	6,970.00	1,551.66	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
973	母液槽19※	V=25m³	太仓市慧邦化工环保设备厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	10,643.65	532.18		8,200.00	85	6,970.00	1,209.71	
974	暂存储罐2※	V=2.2m³	自制	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,425.79	121.29		2,100.00	85	1,785.00	1,371.68	
975	中间罐5※	Φ1200×2000×6	自制	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	6,220.83	311.04		6,400.00	85	5,440.00	1,648.97	
976	滤液槽	V=12m³	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,157.61	257.88		5,100.00	49	2,499.00	869.06	
977	负荷开关柜	XGN15-12(F)1※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,381.84	219.09		4,100.00	37	1,517.00	592.41	
978	低压进线柜	GCS3※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	23,538.18	1,176.91		8,700.00	37	3,219.00	173.51	
979	低压电容补偿柜	GCS4※5※6※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	23,501.75	1,175.09		24,600.00	37	9,102.00	674.58	
980	低压馈线柜	GCS7※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,589.84	379.49		8,200.00	37	3,034.00	699.49	
981	低压馈线柜	GCS7#	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,998.36	449.92		8,200.00	37	3,034.00	574.34	
982	低压启动柜	GCS11※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,550.91	377.55		8,200.00	37	3,034.00	703.60	
983	低压启动柜	GCS11※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,468.11	473.41		8,200.00	37	3,034.00	540.88	
984	低压启动柜	GCS11※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,389.85	469.49		8,200.00	37	3,034.00	546.23	
985	低压启动柜	GCS12※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,903.03	395.15		7,200.00	37	2,664.00	574.17	
986	低压启动柜	GCS13※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,402.19	620.11		7,200.00	37	2,664.00	329.60	
987	低压变频柜	GCS15※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,589.95	379.50		6,200.00	37	2,294.00	504.48	
988	低压变频柜	GCS15※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,533.89	326.69		6,200.00	37	2,294.00	602.19	
989	低压变频柜	GCS16※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,959.42	447.97		9,200.00	37	3,404.00	659.87	
990	低压变频柜	GCS18※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,942.17	397.11		7,200.00	37	2,664.00	570.85	
991	低压变频柜	GCS18※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,237.76	361.89		7,200.00	37	2,664.00	636.14	
992	低压变频柜	GCS19※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,872.00	643.60		13,300.00	37	4,921.00	664.61	
993	低压软启动柜	GCS20※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,838.65	91.93		2,100.00	37	777.00	745.21	
994	低压启动柜	GCS13※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,511.89	375.59		7,200.00	37	2,664.00	609.28	
995	低压启动柜	GCS13※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,433.39	371.67		7,200.00	37	2,664.00	616.76	
996	低压启动柜	GCS15※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,946.82	297.34		6,200.00	37	2,294.00	671.51	
997	低压启动柜	GCS14※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,133.09	506.65		10,300.00	37	3,811.00	652.20	
998	低压启动柜	GCS15※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,946.82	297.34		6,200.00	37	2,294.00	671.51	
999	轴流风机控制箱	GCS1※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	763.04	38.15		800.00	37	296.00	675.88	
1000	低压开关柜	GCS1※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,681.00	534.05		7,200.00	37	2,664.00	398.83	
1001	低压开关柜	00010006	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	18,114.40	905.72		18,500.00	37	6,845.00	655.75	
1002	低压开关柜	GCS3※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,719.86	535.99		8,700.00	37	3,219.00	500.57	
1003	低压开关柜	GCS4※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,497.92	674.90		8,700.00	37	3,219.00	376.96	
1004	转角柜	GCS4※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,299.05	314.95		6,200.00	37	2,294.00	628.37	
1005	梯级式桥架	XQT-T1-01-6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	17,285.67	864.28		17,400.00	59	10,266.00	1,087.81	
1006	四效蒸发器浓缩液接受罐管线	φ89×δ4×107700	非标制作（山西三原欣川）	米	108	在用	2007年10月	2007年10月	5,248.10	262.41		5,900.00	49	2,891.00	1,001.71	
1007	浓缩液接受罐至连续等电中和输管线	φ89×δ4×93600-φ57×δ3.5×85700	非标制作（山西三原欣川）	米	179	在用	2007年10月	2007年10月	10,535.71	526.79		17,900.00	49	8,771.00	1,564.99	
08	浓缩液接受罐至连续等电中和输管线	φ108×δ4.5×28100-φ57×3.5×92100	非标制作（山西三原欣川）	米	121	在用	2007年10月	2007年10月	10,143.78	507.19		12,100.00	49	5,929.00	1,068.99	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1009	连续等电罐之间管线	φ219×84×45500-φ89×5.4×2000	非标制作（山西三原欣川）	米	48	在用	2007年10月	2007年10月	7,245.37	362.27		9,600.00	49	4,704.00	1,198.48	
1010	卧式螺旋卸料沉降离心机一次洗晶管线	φ57×63.5×10600-φ89×5.4×5600	非标制作（山西三原欣川）	米	16	在用	2007年10月	2007年10月	25,031.86	1,251.59		28,800.00	49	14,112.00	1,027.53	
1011	一次洗晶罐至变晶拉冷罐管线	φ219×84×7400-φ89×5.4×4000	非标制作（山西三原欣川）	米	11	在用	2007年10月	2007年10月	1,370.85	68.54		1,100.00	49	539.00	686.40	
1012	变晶拉冷罐之变晶拉冷罐出料泵管线	φ57×63.5×37350-φ76×5.5×30000	非标制作（山西三原欣川）	米	67	在用	2007年10月	2007年10月	4,308.21	215.41		6,700.00	49	3,283.00	1,424.07	
1013	真空带式过滤机至二次洗晶管线	φ159×64×21800-φ133×5.4×24700	非标制作（山西三原欣川）	米	47	在用	2007年10月	2007年10月	4,582.46	229.12		5,200.00	49	2,548.00	1,012.08	
1014	一次洗水罐至卧式沉降离心机及皂回罐管线	φ57×63.5×44500-φ32×5.2×29500、φ89×5.4×2000	非标制作（山西三原欣川）	米	81	在用	2007年10月	2007年10月	3,368.06	168.40		3,800.00	49	1,862.00	1,005.70	
1015	一次洗晶罐管线至平板式人工卸料、离心机及皂回罐管线	φ76×64.5×31600-φ57×5.2.5×20000、φ89×5.4×2000、φ89×5.4×	非标制作（山西三原欣川）	米	81	在用	2007年10月	2007年10月	5,248.29	262.41		8,100.00	49	3,969.00	1,412.52	
1016	滤布微洗罐管线至带式过滤机管线	φ57×63.5×32100-φ89×5.4×10200	非标制作（山西三原欣川）	米	51	在用	2007年10月	2007年10月	2,702.45	135.12		5,600.00	49	2,744.00	1,930.79	
1017	卧式螺旋卸料离心机至沉淀槽管线	φ159×64×12800	非标制作（山西三原欣川）	米	13	在用	2007年10月	2007年10月	3,464.20	173.21		3,900.00	49	1,911.00	1,003.29	
1018	沉淀槽至立交柱管线	φ108×64×17700	非标制作（山西三原欣川）	米	18	在用	2007年10月	2007年10月	1,707.62	85.38		1,800.00	49	882.00	933.03	
1019	沉淀槽至硫铵车间管线	φ108×64×23400	非标制作（山西三原欣川）	米	23	在用	2007年10月	2007年10月	1,758.49	87.92		2,300.00	49	1,127.00	1,181.85	
1020	沉淀槽出料泵至二次变晶拉冷罐管线	φ57×63.5×16200-φ108×5.4×25400	非标制作（山西三原欣川）	米	42	在用	2007年10月	2007年10月	3,366.18	168.31		4,200.00	28	1,176.00	598.71	
1021	一次变晶拉冷罐至配液	φ57×63.5×16200-φ108×5.4×26000	非标制作（山西三原欣川）	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,003.04	350.15		7,400.00	16	1,184.00	238.14	
1022	配液罐至进料罐连续等电系统及回罐管线	φ57×63.5×29800-φ133×5.4×28600	非标制作（山西三原欣川）	米	68	在用	2007年10月	2007年10月	12,611.21	630.56		13,600.00	49	6,664.00	956.84	
1023	供水池泵房II水供水管线	φ108×64.5×66500-φ133×6.4×50200、φ159×4.5×15300	非标制作（山西三原欣川）	米	131	在用	2007年10月	2007年10月	3,758.66	187.93		4,200.00	28	1,176.00	525.76	
1024	精氨酸、核糖、谷氨酰胺DCS控制系统	成套	北京诚意通	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	1,041,867.73	711,850.21		1,058,700.00	80	846,960.00	18.98	
1025	配液罐A-CI※	CL-15I.	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	411,141.55	20,557.08		435,100.00	85	369,835.00	1,699.06	
1026	卧式螺旋卸料沉降离心机	φ108×84×43900-φ89×5.4×70100	湘潭市离心机	米	123	在用	2007年10月	2007年10月	31,217.56	1,560.88		36,900.00	49	18,081.00	1,058.39	
1027	变晶拉冷罐之变晶拉冷罐出料泵管线	φ89×84×27200-φ57×63.5×500	非标制作（山西三原欣川）	米	28	在用	2007年10月	2007年10月	3,602.97	180.15		2,800.00	28	784.00	335.19	
1028	拉冷罐之间管线	φ219×84×5600	非标制作（山西三原欣川）	米	6	在用	2007年10月	2007年10月	822.40	41.12		600.00	49	294.00	614.98	
1029	晶闸管整流弧焊机	2X5-315	浙江江南减速机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,017.20	50.86		1,100.00	44	484.00	851.63	
1030	减速机	XLD8-43-11KW	浙江江南减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,369.26	68.46		1,000.00	50	500.00	630.35	
1031	泵	IIID65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.74	17.74		300.00	28	84.00	373.51	
1032	母液蒸发器	7T-H	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	146,780.30	7,339.02		150,700.00	49	73,843.00	906.17	
1033	管束干燥机	GS-300	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	70,787.59	3,539.38		79,100.00	17	13,447.00	279.93	
1034	进料泵	IIID50-32-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	295.67	14.78		300.00	42	126.00	752.50	
1035	出料泵	IIID65-50-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.74	17.74		300.00	28	84.00	373.51	
1036	冷凝水泵	IIID50-32-200	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	354.86	17.74		400.00	71	284.00	1,500.90	
1037	金属探测机	600D型	上海正强	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	27,363.41	18,931.61		27,700.00	79	21,883.00	15.59	
1038	洁净工作台	SW-CJ-1CU	苏州安泰空气技术有限公司	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	6,580.65	4,351.77		7,200.00	77	5,544.00	27.40	
1039	进料泵	50FSB-30	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	394.24	19.71		400.00	42	168.00	752.36	
1040	一次蒸发器	120×17220 A=580M2	陕西三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,178,183.09	58,909.15		1,207,700.00	49	591,773.00	904.55	
1041	水环真空泵	2BE1-202	结绎纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	118.25	5.91		6,900.00	49	3,381.00	57,108.12	
1042	循环泵	FIID80-65-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	394.24	19.71		1,000.00	36	360.00	1,726.48	
1043	循环泵	FIID80-65-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	571.45	28.57		1,000.00	36	360.00	1,160.06	
44	出料泵	IIID65-50-125	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	571.45	28.57		300.00	28	84.00	194.01	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1045	循环泵	IHD50-32-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	295.67	14.78		300.00	36	108.00	630.72	
1046	出料泵	IHD50-32-200	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	354.86	17.74		400.00	28	112.00	531.34	
1047	冷凝水泵	IHD50-32-160	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	295.67	14.78		300.00	71	213.00	1,341.14	
1048	冷凝水泵	IHD65-50-160K	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	354.74	17.74		300.00	71	213.00	1,100.68	
1049	洁净工作台	SW-CJ-1CU	苏州安泰空气技术有限公司	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	6,580.87	4,351.75		7,200.00	77	5,544.00	27.40	
1050	一次浓缩液出料泵	IHD80-65-160	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	532.25	26.61		700.00	28	196.00	636.57	
1051	节煤灶	迅达	信邦电器	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	593.12	243.32		1,000.00	42	420.00	72.61	
1052	板框过滤机进料泵	IHD80-65-160	靖江市金穗耐磨设备厂	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,241.82	62.09		1,400.00	28	392.00	531.34	
1053	氟塑调酸罐混合泵	80FSB-30	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	630.61	31.53		1,100.00	28	308.00	876.85	
1054	氟塑料水解进料泵	50FSB-30	靖江市金穗耐磨设备厂	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,241.82	62.09		800.00	28	224.00	260.77	
1055	防腐水热器	WNP-3030		台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,651.02	332.55		7,200.00	49	3,528.00	960.89	
1056	搅拌机	非标加工直径5M	自制 304	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	2,850.72	975.84		2,100.00	26	546.00	-44.05	
1057	角斗台	1000×1000×800	上海沪试	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	6,084.92	3,272.36		6,200.00	65	4,030.00	23.15	
1058	交流弧焊机	2×5-400		台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,095.41	54.77		1,000.00	44	440.00	703.36	
1059	交流弧焊机	工程E66		台	1	在用	2007年10月	2007年10月	704.21	35.21		1,000.00	44	440.00	1,149.64	
1060	板框滤液出料泵	80FSB-30	靖江金穗耐腐设备厂	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,241.82	62.09		2,000.00	28	560.00	801.92	
1061	简易工作台			台	1	在用	2009年10月	2009年10月	338.89	139.09		300.00	33	99.00	-28.82	
1062	浓硫酸贮罐出料泵	GBM65-1160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2007年11月	2007年11月	1,096.69	54.83		1,100.00	28	308.00	461.74	
1063	浓硫酸贮槽			台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,501.29	225.06		5,100.00	49	2,499.00	1,010.37	
1064	蒸汽分汽缸	DN350*3000	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,766.17	138.31		3,100.00	49	1,519.00	998.26	
1065	检修箱		上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,250.89	112.54		2,100.00	37	777.00	590.42	
1066	离心泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	571.81	28.59		700.00	42	294.00	928.33	
1067	空压机	W-0.9-8-7.5KW		台	1	在用	2011年11月	2011年11月	992.04	49.60		1,000.00	66	660.00	1,230.65	
1068	静态混合器	SV-10-150-10-1500B		台	1	在用	2007年11月	2007年11月	822.24	41.11		1,000.00	28	280.00	581.10	
1069	清洗槽	101		台	1	在用	2007年10月	2007年10月	281.37	14.07		300.00	49	147.00	944.78	
1070	清洗泵	IHD65-50-160	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	236.57	11.83		300.00	15	45.00	280.39	
1071	减速机	BWL1-23-1.5	温州康尔达	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,369.26	68.46		1,000.00	50	500.00	630.35	
1072	清洗泵	IHD65-50-160	温州康尔达	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	354.74	17.74		300.00	15	45.00	153.66	
1073	浓浆泵	2-1B-3	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	571.47	28.57		1,000.00	15	150.00	425.03	
1074	结晶器泵	IHD250-200-315	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,596.79	79.84		2,100.00	28	588.00	636.47	
1075	15管道	304		台	1	在用	2007年10月	2007年10月	83,336.43	4,166.82		92,500.00	49	45,325.00	987.76	
1076	检修箱	GCS-C11	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	915.76	45.79		1,000.00	37	370.00	708.04	
1077	低压馈线柜	GCS-1※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,472.51	373.63		7,200.00	37	2,664.00	613.00	
1078	低压启动柜	GCS-2※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,137.73	406.89		6,200.00	37	2,294.00	463.79	
1079	低压配电柜	GCS-3※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,998.71	449.94		8,700.00	37	3,219.00	615.43	
1080	低压配电柜	GCS-4※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,607.29	430.36		8,700.00	37	3,219.00	647.98	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1081	监控系统	标准件	宁夏新亚凯拓电子商务	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	15,702.20	10,728.44		16,900.00	43	7,267.00	-32.26	
1082	监测器材	标准件	宁夏新亚凯拓电子商务	台	1	在用	2011年9月	2011年9月	1,581.54	913.74		2,100.00	49	1,029.00	12.61	
1083	电缆桥架	XQJ-T-01-15-4-2	安徽慧艺	米	102	在用	2007年10月	2007年10月	13,859.27	692.96		11,300.00	49	5,537.00	699.04	
1084	出料泵	IIID80-65-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	571.81	28.59		700.00	28	196.00	585.55	
1085	进料泵	IIID50-32-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	295.67	14.78		300.00	42	126.00	752.50	
1086	淀粉乳调浆罐A-B	3000×4000× δ10	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	28,209.45	1,410.47		29,600.00	49	14,504.00	928.31	
1087	搅拌机AB	XLD-8	兰州减速机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,719.91	536.00		9,800.00	16	1,568.00	192.54	
1088	淀粉乳输送泵A-B	XLD65-50-200	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	965.88	48.29		1,000.00	28	280.00	479.83	
1089	酶液罐	600×1600 δ4	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	782.61	39.13		1,100.00	49	539.00	1,277.46	
1090	酶液泵	NLP008BY03512B	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,221.98	61.10		300.00	28	84.00	37.48	
1091	淀粉浆暂贮调酸罐	2000×3000 δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,341.40	667.07		13,800.00	49	6,762.00	913.69	
1092	减速机	XLD-5	银川市常银减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,425.42	121.27		2,100.00	50	1,050.00	765.84	
1093	调整罐	800×5500 δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,386.52	119.33		2,100.00	49	1,029.00	762.31	
1094	旋风分离器	非标加工	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	625.83	31.29		1,000.00	28	280.00	794.85	
1095	蒸汽喷射器	K511ASS044452	美国水热公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	83,599.22	4,179.96		86,100.00	28	24,108.00	476.75	
1096	喷射器进料泵A-B	XLD65-50-200	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	965.88	48.29		1,000.00	28	280.00	479.83	
1097	机壳	非标加工直径2M	鼎盛加工	台	1	在用	2004年4月	2004年4月	168.00	168.00		800.00	30	240.00	42.86	
1098	闪蒸罐	1600×3200× δ8	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,995.36	99.77		2,100.00	49	1,029.00	931.37	
1099	高温浆液泵A-B	IIID80-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,340.45	67.02		1,000.00	28	280.00	317.79	
1100	高温液化柱B1-10	1000×8000× δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	88,169.33	4,408.47		90,200.00	28	25,256.00	472.90	
1101	液化液储罐	1800×3600× δ4	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,646.55	432.33		9,500.00	49	4,655.00	976.72	
1102	减速机	XLD-5	银川市常银减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,464.72	123.24		2,100.00	50	1,050.00	752.00	
1103	液化完成收泵A-B	IIID80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,049.92	102.50		700.00	28	196.00	91.22	
1104	板式换热器A-B	BR05A	兰州石油机械研究所	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	7,629.19	381.46		7,400.00	49	3,626.00	850.56	
1105	电动潜水泵	200E180-33	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	394.20	19.71		300.00	28	84.00	326.18	
1106	混合罐A-B	2500×3000× δ10	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,106.58	655.33		13,800.00	49	6,762.00	931.85	
1107	减速机	XLD-6	银川市常银减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	5,320.86	266.04		5,100.00	50	2,550.00	858.50	
1108	糖化罐进料泵	IIID80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	906.64	45.33		700.00	28	196.00	332.38	
1109	热水罐	2400×4500× δ8	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,990.60	199.53		4,200.00	49	2,058.00	931.42	
1110	发酵液维持塔A、B1※	2400×3000× δ9	鼎盛加工	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	18,540.84	927.04		19,500.00	85	16,575.00	1,687.95	
1111	热水管泵A-B	IIID80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,163.04	58.15		800.00	28	224.00	285.21	
1112	糖化罐1※-10※	5000×12000× δ8	三原欣川	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	828,759.00	41,437.95		846,900.00	85	719,865.00	1,637.21	
1113	减速机	XLD-5	银川市常银减速机	台	20	在用	2009年2月	2009年2月	71,708.59	3,585.43		42,000.00	50	21,000.00	485.70	
1114	糖化完成液泵A-B	IIID125-100-250	温州康尔达	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,049.92	102.50		2,000.00	28	560.00	446.34	
1115	糖化完成液罐	5000×12000× δ8	三原欣川	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	25,493.44	1,274.67		26,500.00	49	12,985.00	918.70	
16	减速机	CFG-2.2	银川市常银减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	3,442.90	172.15		2,100.00	50	1,050.00	509.93	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1117	液化液泵A-B	IHD80-65-160	温州康尔达	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	906.64	45.33		1,400.00	28	392.00	764.77	
1118	板式换热器	BR05A	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	7,003.34	350.17		3,700.00	69	2,553.00	629.07	
1119	酶液罐	600×1600×δ4	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,486.86	74.34		1,100.00	49	539.00	625.05	
1120	酶液计量泵	NLP008B512B	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,044.59	52.23		300.00	28	84.00	60.83	
1121	碱液罐	2000×4000×δ4	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,877.87	93.89		1,100.00	49	539.00	474.08	
1122	离心泵	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	788.50	39.42		1,200.00	42	504.00	1,178.54	
1123	碱液罐	2000*4000*δ4	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	704.28	35.21		1,100.00	49	539.00	1,430.82	
1124	螺杆泵	NLP008BYP3512B	上海申盛泵阀制造有限公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	1,221.98	61.10		300.00	51	153.00	150.41	
1125	硫酸中间罐	900×3000×δ8	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,760.58	88.03		2,100.00	49	1,029.00	1,068.92	
1126	泵	IHD50-32-160	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	512.58	25.63		300.00	28	84.00	227.74	
1127	硫酸中间贮罐	1200×2000×δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,134.59	56.73		1,100.00	49	539.00	850.11	
1128	灭酶糖液贮罐A-B	2400×5000×δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,824.77	391.24		8,500.00	49	4,165.00	964.56	
1129	灭酶糖液输送泵A-B	IHD80-65-160	温州康尔达	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	453.32	22.67		1,400.00	28	392.00	1,629.16	
1130	灭酶糖液泵	IHD80-65-160	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	610.94	30.55		700.00	28	196.00	541.57	
1131	板式换热器	BR05A	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	5,438.14	271.91		3,700.00	69	2,553.00	838.91	
1132	真空转鼓过滤机A-B	300×4800	山东安丘方圆	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	392,739.76	19,636.99		402,800.00	44	177,232.00	802.54	
1133	汁液分离罐	1240×2600×δ6	三原欣川	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	4,029.69	201.48		4,200.00	49	2,058.00	921.44	
1134	出汁泵	IHD80-650-160	温州康尔达	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	1,134.73	56.74		1,000.00	78	780.00	1,274.69	
1135	酶液出汁泵	IHD80-650-180	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	926.47	46.32		1,000.00	28	280.00	504.49	
1136	过滤糖液贮罐	5000×10000×δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,394.53	369.73		7,900.00	49	3,871.00	946.98	
1137	过滤糖液泵A-D	IHD80-65-160	温州康尔达	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	1,044.57	52.23		2,800.00	28	784.00	1,401.05	
1138	硅藻土配置罐	1600×2600×δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,894.92	144.75		2,100.00	49	1,029.00	610.88	
1139	减速机	CFG-2.2	银川市常银减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,408.52	70.43		2,100.00	50	1,050.00	1,390.84	
1140	硅藻土输送泵	652W25-309	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	453.29	22.66		1,000.00	28	280.00	1,135.66	
1141	板式换热器	BR05A	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	15,414.85	770.74		3,700.00	69	2,553.00	231.24	
1142	水箱	2500×1500×1600	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	839.26	41.96		1,000.00	37	370.00	781.79	
1143	水箱循环泵	KL80-200A	上海开利	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,103.66	55.18		1,000.00	37	370.00	570.53	
1144	立式多级离心泵	25KDG	上海开利	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,246.97	62.35		1,000.00	28	280.00	349.08	
1145	糖化酶贮罐	600×1600×δ4	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	782.65	39.13		1,100.00	49	539.00	1,277.46	
1146	糖化酶液泵	NLP008BY03S12B	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,044.84	52.24		300.00	28	84.00	60.80	
1147	静态混合器	600×1000	鼎盛加工	台	1	在用	2007年11月	2007年11月	796.38	39.82		1,000.00	50	500.00	1,155.65	
1148	静态混合器	600×1500	鼎盛加工	台	1	在用	2007年11月	2007年11月	794.40	39.72		1,000.00	50	500.00	1,158.81	
1149	低压进线柜	GCS1※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,651.00	332.55		7,200.00	37	2,664.00	701.08	
1150	低压电容补偿柜	GCS2※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,533.62	326.68		6,200.00	37	2,294.00	602.22	
1151	低压电动机控制柜	GCS3※-8※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	57,908.14	2,895.41		51,300.00	37	18,981.00	555.55	
52	现场操作箱	1-12KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,142.48	307.12		6,200.00	37	2,294.00	646.94	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1153	检修箱	I-13KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	877.65	43.88		1,000.00	37	370.00	743.21	
1154	电力电缆	9种规格	安徽慧艺	米	8201	在用	2011年6月	2011年6月	71,024.48	3,551.22		82,000.00	66	54,120.00	1,423.98	
1155	梯级式桥架	标准件	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	21,875.71	1,093.79		22,600.00	59	13,334.00	1,119.06	
1156	现场变频柜	标准件	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	352.21	17.61		400.00	37	148.00	740.43	
1157	蒸发器浓缩设备	F=325m	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	392,739.41	19,636.97		402,900.00	49	197,421.00	905.35	
1158	I效蒸发器	F=325m	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	899.64	44.98		1,000.00	49	490.00	989.37	
1159	二效蒸发器	F=115m	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	625.85	31.29		1,000.00	49	490.00	1,466.00	
1160	三效蒸发器	F=115m	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	664.91	33.25		1,000.00	49	490.00	1,373.68	
1161	表面冷凝器	F=115m	北京坡华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,477.31	273.87		1,000.00	49	490.00	78.92	
1162	蒸汽喷射压缩泵	652W25-309	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,458.62	72.93		1,000.00	28	280.00	283.93	
1163	I冷凝水罐13※	1600×2600×δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,777.81	138.89		2,100.00	85	1,785.00	1,185.19	
1164	清夜罐	1600×2600×δ7	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,230.00	111.50		2,100.00	49	1,029.00	822.87	
1165	发酵液出料泵	652W25-309	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,636.10	81.81		1,000.00	28	280.00	242.26	
1166	硝酸罐	1600×2600×δ7	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,694.78	234.74		2,100.00	49	1,029.00	338.36	
1167	碱洗罐	3200×5260×12	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,511.84	375.59		8,500.00	49	4,165.00	1,008.92	
1168	料槽箱	3500×2500	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,235.03	211.75		4,100.00	37	1,517.00	616.41	
1169	贮水罐	1600×2600×δ7	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,230.00	111.50		2,100.00	49	1,029.00	822.87	
1170	清液泵	NLP008BY03S12B	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	276.03	13.80		300.00	28	84.00	508.70	
1171	玉米浆贮料罐	1600×2600×δ7	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,251.96	62.60		2,100.00	49	1,029.00	1,543.77	
1172	稀糖液贮罐	Φ4000×6200×δ8, V=78m3	自制	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	31,468.40	1,573.42		23,200.00	49	11,368.00	622.50	
1173	稀糖液回流泵	NLP008BY03S12B	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	571.45	28.57		300.00	28	84.00	194.01	
1174	出料泵	NM0300008002512B	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,109.44	105.47		2,100.00	28	588.00	457.50	
1175	发酵连消配料罐	Φ4000×6200×δ8, V=78m3	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,677.54	183.88		5,800.00	49	2,842.00	1,445.57	
1176	搅拌器	XLD-4(XLD4-5-25	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,464.72	123.24		2,100.00	16	336.00	172.64	
1177	配料罐出料泵	IHD65-50-125	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	276.13	13.81		3,200.00	28	896.00	6,388.05	
1178	搅拌器	XLD-5(XLD4-5-17)	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,325.38	166.27		2,100.00	16	336.00	102.08	
1179	减速机	CFG-2.2	银川市常银减速机	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,604.09	80.20		2,100.00	50	1,050.00	1,209.23	
1180	连消泵A-B	IHD100-65-250	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.06	86.05		1,200.00	28	336.00	290.47	
1181	热水罐9※	Φ3800×5500×δ6	三原欣川	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	22,596.64	1,129.83		24,300.00	85	20,655.00	1,728.15	
1182	板式换热器	BR085	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	5,711.88	285.59		5,100.00	69	3,519.00	1,132.19	
1183	板式换热器	BR085	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	10,798.35	539.92		5,100.00	69	3,519.00	551.76	
1184	蒸汽喷射器	HYZ-9	美国水热公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,403.68	170.18		3,100.00	49	1,519.00	792.58	
1185	发酵连消维持塔1-4（2※）	Φ900×5500×δ6	北京坡华	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	21,691.30	1,084.56		22,600.00	85	19,210.00	1,671.23	
1186	浓糖贮罐1-2（14※）	Φ3000×4200×δ6	河北天工	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	26,471.08	1,323.55		27,500.00	85	23,375.00	1,666.08	
1187	浓糖连消泵	IHD65-50-250, Q=38m3/h, H=35m	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,162.87	58.14		3,100.00	28	868.00	1,392.95	
88	浓糖连消板式换热器	22303-135M22303-2	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,176.70	408.84		7,800.00	49	3,822.00	834.84	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1189	浓糖连消维持塔16※	Φ900×5500×δ6	北京坡华	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,895.14	144.76		3,100.00	85	2,635.00	1,720.25	
1190	发酵加热维持塔1※	Φ2000×3676×δ10,	北京坡华	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	18,779.62	938.98		19,500.00	85	16,575.00	1,665.21	
1191	发酵加热维持塔9※	Φ2000×3676×δ10,	北京坡华	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	19,092.33	954.62		19,500.00	85	16,575.00	1,636.29	
1192	浓糖流加罐	Φ3200×4500×δ10	三原加工	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	15,141.11	757.06		16,000.00	49	7,840.00	935.59	
1193	消泡剂暂贮罐4※	Φ1500×1500×δ4	三原欣川	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,816.82	140.84		3,200.00	85	2,720.00	1,831.27	
1194	排污泵	332WG-309	上海东方泵业	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	453.29	22.66		400.00	49	196.00	764.96	
1195	消泡剂泵	32ZW9-30P, 9m3-h, 30m, 自吸高度5.5m	上海东方泵业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	788.40	39.42		800.00	28	224.00	468.24	
1196	加热器A-B	Φ500×4000，35m2	自制	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	3,325.51	166.28		3,400.00	49	1,666.00	901.92	
1197	消泡剂流加罐	Φ1400×2800×δ8	三原加工	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	21,184.29	1,059.21		22,400.00	49	10,976.00	936.24	
1198	减速机	XLD-5,速比1-25，60r-min	银川市常银减速机	台	2	在用	2009年2月	2009年2月	4,890.63	244.53		5,000.00	50	2,500.00	922.37	
1199	空气总过滤器1-4	Φ2000×3000	自制	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	36,574.57	1,828.73		37,200.00	15	5,580.00	205.13	
1200	蒸汽过滤器	TLS-F-080	上海一鸣	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	156.51	7.83		100.00	15	15.00	91.57	
1201	消泡剂空气过滤器	TPF-15	上海一鸣	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,369.15	68.46		1,400.00	15	210.00	206.75	
1202	流加糖空气过滤器B	TPF-YUD-2	上海一鸣	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	78.40	3.92		100.00	15	15.00	282.65	
1203	种子配料罐20※	Φ2600×4000×δ6	河北天工	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	4,068.95	203.45		4,200.00	85	3,570.00	1,654.73	
1204	搅拌器	XLD-7,速比1-29，51r-min	河北天工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,408.41	70.42		1,400.00	16	224.00	218.09	
1205	配料罐出料泵	IHD65-50-200	河北天工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	295.77	14.79		4,800.00	28	1,344.00	8,987.22	
1206	维持罐	Φ1200×4000×δ6	三原加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,928.24	696.41		14,800.00	49	7,252.00	941.34	
1207	维持罐进料泵	IHD65-50-200	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	492.79	24.64		4,800.00	28	1,344.00	5,354.55	
1208	二级种子进料泵	IHD50-32-160, Q=12.5m3-h, H=32m	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	295.67	14.78		300.00	28	84.00	468.34	
1209	种子罐空气过滤器	Φ2000×2500×δ12	三原加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,050.09	602.50		10,600.00	15	1,590.00	163.90	
1210	二级种子罐A	1500×2300×76	无锡图强	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	44,831.00	2,241.55		47,600.00	49	23,324.00	940.53	
1211	二级种子罐B	1500×2300×76	无锡图强	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	44,831.00	2,241.55		47,600.00	49	23,324.00	940.53	
1212	二级种子罐C	1500×2300×76	无锡图强	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	44,831.00	2,241.55		47,600.00	49	23,324.00	940.53	
1213	三级种子罐A	Φ2800×6000×δ6，40M3	无锡图强	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	127,118.33	6,355.92		134,500.00	49	65,905.00	936.91	
1214	三级种子罐B	Φ2800×6000×δ6，40M3	无锡图强	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	127,118.33	6,355.92		134,500.00	49	65,905.00	936.91	
1215	三级种子罐C	Φ2800×6000×δ6，40M3	无锡图强	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	127,118.33	6,355.92		134,500.00	49	65,905.00	936.91	
1216	蒸汽过滤器	JLS-F-080	上海一鸣	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,486.48	74.32		500.00	15	75.00	0.91	
1217	板式冷却器	BR085	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,346.03	567.30		11,300.00	49	5,537.00	876.03	
1218	二级种子空气过滤器	JLS-F-010	上海一鸣	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	586.86	29.34		400.00	15	60.00	104.50	
1219	三级种子空气过滤器	JLS-F-080	上海一鸣	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	3,247.34	162.37		3,000.00	15	450.00	177.14	
1220	会议桌	4600+1800+750MM	银川宇成商贸	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	270.00	270.00		1,200.00	15	180.00	-33.33	
1221	发酵排气二级分离器	Φ750×1000×δ2	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,542.94	127.15		2,100.00	49	1,029.00	709.28	
1222	发酵排气二级分离器	Φ750×1000×δ2	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,191.13	109.56		2,100.00	49	1,029.00	839.21	
1223	发酵罐A	Φ6000×11500×δ14, V=350M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,167,374.09	58,368.70		1,164,500.00	49	570,605.00	877.59	
24	发酵罐电机	YSK500-12,250KW	无锡华达电机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,302.03	665.10		12,700.00	28	3,556.00	434.66	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1225	发酵罐搅拌机	320200w00111250	江苏华东宁茂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	68,088.62	3,404.43		63,500.00	16	10,160.00	198.43	
1226	发酵罐B	Φ6000×11500×δ14, V=250M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,167,374.09	58,368.70		1,164,500.00	49	570,605.00	877.59	
1227	发酵罐电机	YSK500-12, 250KW	无锡华达电机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,302.03	665.10		12,700.00	28	3,556.00	434.66	
1228	发酵罐搅拌机	320200w00111250	江苏华东宁茂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	68,088.62	3,404.43		63,500.00	16	10,160.00	198.43	
1229	发酵罐C	Φ6000×11500×δ14, V=250M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,167,374.09	58,368.70		1,164,500.00	49	570,605.00	877.59	
1230	发酵罐电机	YSK500-12, 250KW	无锡华达电机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,302.03	665.10		12,700.00	28	3,556.00	434.66	
1231	发酵罐搅拌机	320200w00111250	江苏华东宁茂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	68,088.62	3,404.43		63,500.00	16	10,160.00	198.43	
1232	发酵罐D	Φ6000×11500×δ14, V=250M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,167,374.09	58,368.70		1,164,500.00	49	570,605.00	877.59	
1233	发酵罐电机	YSK500-12, 250KW	无锡华达电机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,302.03	665.10		12,700.00	28	3,556.00	434.66	
1234	发酵罐搅拌机	320200w00111250	江苏华东宁茂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	68,088.62	3,404.43		63,500.00	16	10,160.00	198.43	
1235	发酵罐E	Φ6000×11500×δ14, V=250M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,167,374.09	58,368.70		1,164,500.00	49	570,605.00	877.59	
1236	发酵罐电机	YSK500-12, 250KW	无锡华达电机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,302.03	665.10		12,700.00	28	3,556.00	434.66	
1237	发酵罐搅拌机	320200w00111250	江苏华东宁茂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	68,088.62	3,404.43		63,500.00	16	10,160.00	198.43	
1238	发酵罐F	Φ6000×11500×δ14, V=250M3	安徽图强生化容器制造有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,167,374.09	58,368.70		1,164,500.00	49	570,605.00	877.59	
1239	发酵罐电机	YSK500-12, 250KW	无锡华达电机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	13,302.03	665.10		12,700.00	28	3,556.00	434.66	
1240	发酵罐搅拌机	320200w00111250	江苏华东宁茂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	68,088.62	3,404.43		63,500.00	16	10,160.00	198.43	
1241	发酵排气一级分离器A-F	QYF-B-100L	兰核研究所	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	43,129.09	2,156.45		44,400.00	49	21,756.00	908.88	
1242	蒸汽过滤器	TLS-F-1	上海一鸣	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.52	86.08		1,800.00	15	270.00	213.66	
1243	空气分过滤器A-F	JPF-YCD-100	上海核工业第八研究院	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	11,228.44	561.42		11,400.00	15	1,710.00	204.58	
1244	空气过滤器A-F	JPF-101	上海核工业第八研究院	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	16,197.42	809.87		16,800.00	15	2,520.00	211.16	
1245	废水输送泵	IH065-50-160, Q=30m3-h, H=11m	江阴博泰华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	335.11	16.76		300.00	28	84.00	401.19	
1246	电动葫芦	1T×6M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	665.10	33.26		1,000.00	43	430.00	1,192.84	
1247	电动葫芦	5T×24M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	5,123.06	256.15		2,900.00	43	1,247.00	386.82	
1248	气动阀空气储罐	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	391.23	19.56		400.00	49	196.00	902.04	
1249	蒸汽分气缸	QYF-B-100L	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,956.32	97.82		2,100.00	49	1,029.00	951.93	
1250	会议桌	1.8M	银川玉成商贸	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	641.34	400.14		4,100.00	15	615.00	53.70	
1251	配料罐	Φ1500×1800×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,738.57	136.93		3,200.00	49	1,568.00	1,045.11	
1252	汽凝水储罐	Φ4000×8000×δ6	三原加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	195.63	9.78		200.00	49	98.00	902.04	
1253	空气过滤器	Φ2000×3000	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	978.10	48.91		8,700.00	15	1,305.00	2,568.17	
1254	空气过滤器	Φ2000×3000	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,502.54	575.13		8,700.00	15	1,305.00	126.91	
1255	集水箱	18500×1000×1200	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,250.80	112.54		2,100.00	37	777.00	590.42	
1256	尾气收集箱	6000×2000×2000×δ4	自制	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	572.32	28.62		600.00	37	222.00	675.68	
1257	负荷开关柜	GCS12※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,342.76	217.14		4,100.00	37	1,517.00	598.63	
1258	低压进线柜	GCS3※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	25,167.50	1,258.37		8,700.00	37	3,219.00	155.81	
1259	低压电容补偿柜	GCS12※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	18,214.67	910.73		7,200.00	37	2,664.00	192.51	
60	低压启动柜	GCS6※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,394.45	369.72		7,200.00	37	2,664.00	620.55	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1261	低压软启动柜	GCS7※8※9※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	39,543.94	1,977.20		41,000.00	37	15,170.00	667.25	
1262	低压启动柜	GCS10※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,150.30	557.51		11,300.00	37	4,181.00	649.94	
1263	低压启动柜	GCS12※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,433.39	371.67		7,200.00	37	2,664.00	616.76	
1264	低压启动柜	2.11-14KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,489.77	424.49		8,200.00	37	3,034.00	614.74	
1265	现场操作箱	700×600×400	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,793.08	89.65		1,100.00	37	407.00	353.99	
1266	现场操作箱	700×600×400	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,632.63	131.63		1,100.00	37	407.00	209.20	
1267	发酵控制箱	700×600×400	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	534.03	26.70		1,100.00	37	407.00	1,424.34	
1268	发酵控制箱	700×600×400	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,220.73	61.04		1,100.00	37	407.00	566.78	
1269	检修箱	700×600×400	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,793.15	89.66		1,100.00	37	407.00	353.94	
1270	自藕降压启动柜	GGD-75KW	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,190.77	109.54		2,100.00	37	777.00	609.33	
1271	梯级式桥架	XQJ-T-01-6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,303.06	515.15		7,200.00	59	4,248.00	724.61	
1272	梯级式桥架	XQJ-T-01-6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,689.81	334.49		7,200.00	59	4,248.00	1,169.99	
1273	梯级式桥架	XQJ-T-01-15-4	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,080.16	354.01		7,200.00	59	4,248.00	1,099.97	
1274	槽式桥架	XQJ-C-ALA6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,594.12	79.71		2,100.00	59	1,239.00	1,454.38	
1275	电力电缆	YJV22-8.7-15kv-3×150	安徽慧艺	米	220	在用	2011年6月	2011年6月	47,410.61	2,370.53		49,100.00	66	32,406.00	1,267.04	
1276	电力电缆	KVV-5×5.8	安徽慧艺	米	5362	在用	2011年6月	2011年6月	61,787.45	3,089.37		69,700.00	66	46,002.00	1,389.04	
1277	种子配料罐至维持管线	φ108×δ3×48000-φ89×δ4×5700-φ18×δ2×12000	三原安装	米	65	在用	2007年10月	2007年10月	6,182.69	309.13		6,500.00	49	3,185.00	930.31	
1278	三级种子罐至发酵罐出料罐管线	φ108×δ3×123900-φ18×δ2×12000	三原安装	米	136	在用	2007年10月	2007年10月	9,002.13	680.37		13,600.00	49	6,664.00	879.47	
1279	种子配料罐至二级种子配料罐管线	φ57×δ3×45500-φ18×δ2×6000	三原安装	米	52	在用	2007年10月	2007年10月	2,387.32	180.28		2,700.00	49	1,323.00	633.86	
1280	二级种子罐至三级种子罐之间物料管线	φ32×δ3×3000	三原安装	米	79	在用	2007年10月	2007年10月	3,092.04	233.76		3,400.00	49	1,666.00	612.70	
1281	发酵罐至室外管网管线	φ219×δ5×90000	三原安装	米	122	在用	2007年10月	2007年10月	23,149.53	1,749.45		24,400.00	49	11,956.00	583.41	
1282	发酵液输送泵至列管换热器管线	φ159×δ4×38500	三原安装	米	39	在用	2007年10月	2007年10月	1,992.40	150.64		4,300.00	28	1,204.00	699.26	
1283	列管换热器至板式换热器管线	φ219×δ4×21000	三原安装	米	21	在用	2007年10月	2007年10月	3,614.38	273.10		4,700.00	49	2,303.00	743.28	
1284	板式换热器至维持塔AB管线	φ219×δ4×17000	三原安装	米	17	在用	2007年10月	2007年10月	2,881.86	217.74		3,800.00	49	1,862.00	755.15	
1285	维持塔B至氨蒸发罐管线	φ219×δ4×5000	三原安装	米	5	在用	2007年10月	2007年10月	782.75	59.15		1,000.00	49	490.00	728.40	
1286	氨蒸发罐至料槽管线	φ273×δ2×15500	三原安装	米	16	在用	2007年10月	2007年10月	1,252.39	94.63		1,600.00	49	784.00	728.49	
1287	发酵罐至发酵排气一二级分离器管线	φ273×δ2×69000-φ219×δ4×9000-φ273×δ2×δ6×δ6×120400-φ52×δ6×δ6×δ6	三原安装	米	342	在用	2007年10月	2007年10月	22,678.37	1,713.89		34,200.00	49	16,758.00	877.78	
1288	分离器至废液收集池管线	φ478×δ6×4800-φ159×δ6×120400-φ52×δ6×δ6×δ6	三原安装	米	163	在用	2007年10月	2007年10月	3,125.96	236.36		3,400.00	49	1,666.00	604.86	
1289	二三级种子罐至废液罐管线	φ219×δ6×1000-DN50×925000-DN40×58500-φ530	三原安装	米	79	在用	2007年10月	2007年10月	665.15	50.27		700.00	49	343.00	582.32	
1290	二三级种子罐至旋风分离器管线	DN150×46500-DN100×165000-DN50×27000-φ57	三原安装	米	83	在用	2007年10月	2007年10月	3,483.27	263.19		3,900.00	49	1,911.00	626.09	
1291	废液收集池至室外管网管线	φ400×δ4×600-DN80×6500	三原安装	米	7	在用	2007年10月	2007年10月	537.12	40.68		700.00	49	343.00	743.17	
1292	糖蜜罐至营养物储罐管线	φ57×δ3.5×9800-φ76×δ3×16000-DN80×20000-φ133×δ4×38700-φ108×δ3×13500	三原安装	米	68	在用	2009年10月	2009年10月	4,873.67	368.27		6,800.00	59	4,012.00	989.42	
1293	室外管网至稀糖液储罐管线	φ133×δ4×38700-φ108×δ3×13500	三原安装	米	51	在用	2007年10月	2007年10月	4,931.57	372.77		5,100.00	49	2,499.00	570.39	
1294	配料罐至营养物储罐管线	φ57×δ3.5×18800-DN100×δ3×4000-DN50×5700-	三原安装	米	38	在用	2007年10月	2007年10月	900.22	68.02		1,000.00	49	490.00	620.38	
1295	稀糖液储罐至底料连消泵管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,360.10	102.74		700.00	28	196.00	90.77	
1296	板热器至蒸汽喷射器至维持塔管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	34,897.72	2,637.40		6,900.00	49	3,381.00	28.19	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1297	一楼热水罐出料管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,594.78	422.90		6,700.00	49	3,283.00	676.31	
1298	碱液罐至种子配料罐管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	469.53	35.37		600.00	49	294.00	731.21	
1299	糖浓缩流至浓糖储罐及回流管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,425.49	183.17		2,200.00	49	1,078.00	488.52	
1300	浓糖储罐至浓糖连消泵管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	768.81	58.17		700.00	28	196.00	236.94	
1301	糖连消泵至板式换热器管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	394.19	29.87		700.00	28	196.00	556.18	
1302	糖浓缩蒸发器保温管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,787.26	512.82		6,100.00	49	2,989.00	482.86	
1303	浓糖流加罐至发酵罐管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,555.44	419.92		6,700.00	49	3,283.00	681.82	
1304	发酵液氨管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,466.89	262.05		3,300.00	49	1,617.00	517.06	
1305	消泡剂配料罐至消流加罐管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,024.99	455.31		6,700.00	49	3,283.00	621.05	
1306	发酵车间蒸汽管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	26,311.07	1,988.39		29,000.00	49	14,210.00	614.65	
1307	发酵循环水管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	89,761.97	6,783.41		100,300.00	49	49,147.00	624.52	
1308	发酵车间自来水管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,320.24	251.00		3,300.00	49	1,617.00	544.22	
1309	发酵车间冷凝水及废水管管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,301.09	830.01		8,900.00	49	4,361.00	425.42	
1310	发酵车间空气管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	113,629.57	11,362.93		127,000.00	49	62,230.00	447.66	
1311	发酵未使用管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,500.36	1,250.00		14,500.00	49	7,105.00	468.40	
1312	管线	自制304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	192,341.41	19,233.97		214,000.00	49	104,860.00	445.18	
1313	环锤碎煤机	PCH0808	天津东方暖通公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,223.83	261.19		5,100.00	44	2,244.00	759.14	
1314	玉米浆贮罐	Φ700×2500×δ4	自制 Q235防腐	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,677.63	367.79		4,200.00	25	1,050.00	185.49	
1315	搅拌减速机	XLD-7	江苏泰隆减速机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,381.83	438.03		4,700.00	16	752.00	71.68	
1316	浓浆泵	NM045B-0LL06Y	温州康尔达	台	1	在用	2006年1月	2006年1月	2,109.46	210.82		2,100.00	15	315.00	49.42	
1317	糖密贮罐	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,677.63	367.79		4,200.00	49	2,058.00	459.56	
1318	搅拌减速机	XLD-7	江苏泰隆减速机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,381.83	438.03		4,700.00	16	752.00	71.68	
1319	营养物贮罐15※	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	7,824.57	782.61		4,200.00	85	3,570.00	356.17	
1320	蒸汽过滤器	TLS-F-080	上海一鸣	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.61	172.17		1,000.00	15	150.00	-12.88	
1321	尾气收集箱	304	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,883.63	488.39		5,100.00	37	1,887.00	286.37	
1322	低压启动柜	GCS12※	上海申立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,081.44	708.00		7,200.00	37	2,664.00	276.27	
1323	低压启动柜	GCS12※	上海申立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,042.31	704.15		7,200.00	37	2,664.00	278.33	
1324	低压启动柜	GCS13※	上海申立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,511.89	751.09		7,200.00	37	2,664.00	254.68	
1325	稀糖液储罐至低料连消泵管线	IHD80-50-315	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,421.11	271.06		1,100.00	28	308.00	13.63	
1326	板热器至蒸汽喷射器至罐持模管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,470.88	747.16		7,800.00	49	3,822.00	411.54	
1327	碱液罐至种子配料罐管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,542.97	127.15		3,300.00	49	1,617.00	1,171.73	
1328	糖浓缩蒸发器保温管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,937.88	1,093.68		12,300.00	49	6,027.00	451.08	
1329	发酵液贮备罐A15※	Φ700×2500×δ4	河北天工建业安装	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	94,781.84	9,478.04		100,600.00	85	85,510.00	802.19	
1330	发酵液贮备罐B16※	Φ700×2500×δ4	河北天工建业安装	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	94,600.90	9,460.18		100,600.00	85	85,510.00	803.89	
1331	离心泵	IHD80-50-315	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,281.43	127.99		1,000.00	42	420.00	228.15	
1332	硫酸贮备罐A	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,571.30	1,557.22		12,700.00	49	6,223.00	299.62	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1333	硫酸贮备罐B	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,571.30	1,557.22		12,700.00	49	6,223.00	299.62	
1334	氟塑泵	FSB65-50	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,340.24	133.88		1,000.00	28	280.00	109.14	
1335	氟塑泵	FSB80-32	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,340.25	133.89		1,000.00	28	280.00	109.13	
1336	碱液贮备罐	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,580.49	1,158.13		12,700.00	49	6,223.00	437.33	
1337	碱液贮备罐出料泵A	IHD80-50-315	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	906.74	90.62		1,100.00	28	308.00	239.88	
1338	碱液贮备罐出料泵B	IHD80-50-315	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	906.74	90.62		1,100.00	28	308.00	239.88	
1339	糖密贮备罐	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,580.49	1,158.13		12,700.00	49	6,223.00	437.33	
1340	糖密贮备罐出料泵	IHD80-50-315	兰州耐驰	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,297.52	429.68		1,100.00	28	308.00	-28.32	
1341	汽凝水罐	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,580.49	1,158.13		12,700.00	49	6,223.00	437.33	
1342	淡废水贮备罐	Φ700×2500×δ4	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,580.49	1,158.13		12,700.00	49	6,223.00	437.33	
1343	废水贮备罐出料泵A	FSB80-32	江阴博泰华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	748.87	74.95		1,100.00	28	308.00	310.94	
1344	废水贮备罐出料泵B	FSB80-32	江阴博泰华	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	748.87	74.95		1,100.00	28	308.00	310.94	
1345	发酵液贮罐AB至泵体及蒸发器管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,781.48	678.04		1,100.00	28	308.00	-54.57	
1346	硫酸罐至硫酸泵及室外管网和料管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	630.78	77.46		1,100.00	28	308.00	297.62	
1347	碱液罐至碱液泵AB及室外管网和料管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	630.97	77.65		1,100.00	28	308.00	296.65	
1348	糖出罐至糖密泵及室外管网和料管线	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	394.24	48.64		1,100.00	28	308.00	533.22	
1349	废水罐至废水泵及室外管网	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	946.15	116.35		1,100.00	28	308.00	164.72	
1350	低压开关柜	GCS2※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,029.79	495.79		6,200.00	37	2,294.00	362.70	
1351	低压开关柜	GCS2※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,829.45	717.21		6,200.00	37	2,294.00	219.85	
1352	1※现场控制柜	700×500×300	上海中力集团	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	312.98	38.66		300.00	81	243.00	528.56	
1353	2※现场控制柜	700×500×300	上海中力集团	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	312.98	38.66		300.00	81	243.00	528.56	
1354	3※现场控制柜	700×500×300	上海中力集团	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	312.98	38.66		300.00	81	243.00	528.56	
1355	电力电缆	6种规格	安徽慧艺	米	834	在用	2011年6月	2011年6月	5,273.39	648.95		5,800.00	66	3,828.00	489.88	
1356	电力电缆	YJV5×1.5	安徽慧艺	米	400	在用	2011年6月	2011年6月	1,022.83	125.71		1,200.00	66	792.00	530.02	
1357	梯级式桥架	304	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	195.34	23.98		200.00	49	98.00	308.67	
1358	梯级式桥架	XQJ-T-01-15-2	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	390.75	48.03		400.00	59	236.00	391.36	
1359	高压开关柜	GG1A-10	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,568.28	428.41		9,200.00	37	3,404.00	694.57	
1360	高压开关柜	GG1A-110	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,568.28	428.41		9,200.00	37	3,404.00	694.57	
1361	压缩机控制柜	GGZK-10-01D	南昌南方电气开关制造公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	195.40	9.77		200.00	37	74.00	657.42	
1362	励磁柜	LCT2-200-25	上海赣江机电	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	195.40	9.77		200.00	37	74.00	657.42	
1363	启动箱	XC-20B	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	190.54	9.53		200.00	37	74.00	676.50	
1364	控制箱带电柜	700×500×300	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	195.40	9.77		200.00	37	74.00	657.42	
1365	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,773.06	238.65		2,100.00	37	777.00	225.58	
1366	检修箱	304	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	495.85	24.79		500.00	37	185.00	646.27	
1367	机器设备	YTV22-8.7115KV-3×95	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	27,159.33	1,357.97		27,700.00	59	16,343.00	1,103.49	
68	高压电缆	YTV22-8.7115KV-3×75	安徽慧艺	米	232	在用	2007年10月	2007年10月	20,979.80	1,048.99		25,800.00	49	12,642.00	1,105.16	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1369	电力电缆	8种规格	安徽慧艺	米	2080	在用	2011年6月	2011年6月	18,993.54	949.68		20,800.00	66	13,728.00	1,345.54	
1370	梯级式桥架	XQJ-T-01-6-1	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,466.66	173.33		3,100.00	59	1,829.00	955.21	
1371	梯级式桥架	XQJ-T-01-15-2	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,367.11	68.36		1,000.00	59	590.00	763.08	
1372	梯级式桥架	XQJ-T-01-15-4	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,615.37	280.77		6,200.00	59	3,658.00	1,202.85	
1373	梯级式桥架	XQJ-C-ALAC-1	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	341.66	17.08		300.00	59	177.00	936.30	
1374	采风塔	30米	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,411.70	420.58		8,200.00	49	4,018.00	855.35	
1375	除尘器及通气管道	304	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,524.51	526.23		9,500.00	49	4,655.00	784.59	
1376	天润滑空气压缩机	DW-115-3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	247,079.28	12,353.96		253,200.00	44	111,408.00	801.80	
1377	天润滑空气压缩机	DW-115-3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	247,079.28	12,353.96		253,200.00	44	111,408.00	801.80	
1378	天润滑空气压缩机	DW-115-3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	247,079.28	12,353.96		253,200.00	44	111,408.00	801.80	
1379	天润滑空气压缩机	DW-115-3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	247,079.28	12,353.96		253,200.00	44	111,408.00	801.80	
1380	天润滑空气压缩机	DW-115-3.5	江西赣江气体压缩机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	247,079.28	12,353.96		253,200.00	44	111,408.00	801.80	
1381	化水间质各车间脱盐水管道	D125　DN80	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,986.64	549.33		12,300.00	49	6,027.00	997.15	
1382	化水间至电站脱盐水管道	DN200	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,250.06	312.50		6,700.00	49	3,283.00	950.56	
1383	冷却水增加泵	304	山西天海泵业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,010.82	100.54		1,000.00	28	280.00	178.50	
1384	主管路过滤器	FHGL5-15	上海申江压力	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	899.93	45.00		900.00	15	135.00	200.00	
1385	油污过滤器	FHGL7-10(15HT)	上海奉贤机械	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	665.29	33.26		500.00	15	75.00	125.50	
1386	储气罐A	Φ3000×15000×δ12	三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	27,376.68	1,368.83		23,300.00	49	11,417.00	734.07	
1387	储气罐B	Φ3000×15000×δ12	三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	27,231.76	1,361.59		23,300.00	49	11,417.00	738.50	
1388	冷凝器A	FHGL5-15	三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	18,544.95	927.25		13,300.00	49	6,517.00	602.83	
1389	冷凝器B	FHGL5-15	三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,219.44	760.97		13,300.00	49	6,517.00	756.41	
1390	分离器A	FHGL5-15	三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,838.85	91.94		1,500.00	49	735.00	699.43	
1391	分离器B	FHGL5-15	三原	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,838.86	91.94		1,500.00	49	735.00	699.43	
1392	仪表空气储罐	Φ3000×15000×δ12	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,359.80	267.90		5,300.00	49	2,597.00	869.39	
1393	热水储罐	Φ3000×15000×δ12	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	586.87	29.34		600.00	49	294.00	902.04	
1394	过滤消声器至天润滑空气压缩机管线	ZD-85B	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,332.38	766.62		16,700.00	49	8,183.00	967.41	
1395	空气储罐AB至冷凝器A管线	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,604.18	80.21		2,200.00	49	1,078.00	1,243.97	
1396	空压站循环水管线	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,060.85	603.04		13,400.00	49	6,566.00	988.82	
1397	螺杆式冷冻压缩机至室外管网及空气储罐管线	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	664.88	33.24		1,100.00	49	539.00	1,521.54	
1398	村换水主管路至冷凝器AB管线	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,148.52	107.43		2,200.00	49	1,078.00	903.44	
1399	空压站管路支架体地沟盖板及附护栏	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,173.98	158.70		3,300.00	49	1,617.00	918.90	
1400	过滤消声器至天润滑空气压缩机管线	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,861.33	393.07		2,200.00	49	1,078.00	174.25	
1401	空气储罐AB至冷凝器A管线	Φ133X δ4.5X42000-Φ89X δ4.5X70300-Φ80X5	李平工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,308.17	115.41		2,200.00	49	1,078.00	834.06	
1402	恒压供水控制系统	304	安徽省淮华五化工装备科技有限公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,458.00	72.90		1,300.00	15	195.00	167.49	
1403	微电脑恒温振荡器	ZD-85A	常州国华电器有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,543.12	127.16		3,100.00	16	496.00	290.06	
1404	微电脑恒温振荡器	ZD-85B	常州国华电器有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,068.94	203.45		4,100.00	16	656.00	222.44	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1405	和面机	304	吴忠市利通区白云物资	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	593.12	243.32		1,000.00	15	150.00	-38.35	
1406	焊条烘干箱	304	温州科源焊割厂	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	599.46	257.82		1,000.00	50	500.00	93.93	
1407	生物传感器	SBA-40C型	无实物	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,886.00	344.30		7,200.00	28	2,016.00	485.54	
1408	台式恒温隔水培养箱	PYX-DHS-X	上海跃进医疗器械厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	453.20	22.66		500.00	37	185.00	716.42	
1409	台式恒温隔水培养箱	PYX-DHS-X-TBS	上海跃进医疗器械厂	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	394.17	19.71		900.00	37	333.00	1,589.50	
1410	电热鼓风干燥箱	101	北京市永光明医疗仪器厂	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	315.33	15.77		400.00	37	148.00	838.49	
1411	海尔空调	BFR-33GW	海尔	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	386.92	227.44		400.00	24	96.00	-57.79	
1412	卧式圆形压力蒸汽灭菌器	YXQ.WY22-600	上海华线医用核子仪器有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,181.39	309.07		6,200.00	49	3,038.00	882.95	
1413	灭菌室电器及照明系统	非标	沈阳科力宁净化空调安装有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	14,632.24	731.61		15,900.00	37	5,883.00	704.12	
1414	发酵车间至罐区车间发酵液管道	Φ219X δ 4X93820	自制	米	94	在用	2007年10月	2007年10月	14,400.84	720.04		18,800.00	49	9,212.00	1,179.37	
1415	各车间至罐区车间总废液管道	Φ133X δ 4.5X42000-Φ89X δ 4.5X70900-Φ89X δ	自制	米	147	在用	2007年10月	2007年10月	13,855.33	692.77		14,700.00	49	7,203.00	939.74	
1416	罐区车间至提取车间发酵液管道	Φ133X δ 4.5X81000-Φ133X δ 4X70000	自制	米	151	在用	2007年10月	2007年10月	13,931.26	696.56		15,100.00	49	7,399.00	962.22	
1417	提取车间至硫铵车间母液管道	Φ133X δ 4X230570	自制	米	231	在用	2007年10月	2007年10月	22,874.73	1,143.74		23,100.00	49	11,319.00	889.65	
1418	提取车间至硫铵车间硫液管道	Φ45X δ 4X298500	自制	米	299	在用	2007年10月	2007年10月	11,088.03	554.40		12,300.00	49	6,027.00	987.12	
1419	全厂管道支架及托架		自制	米	80	在用	2007年10月	2007年10月	111,500.68	5,575.03		128,000.00	49	62,720.00	1,025.02	
1420	锅炉自动监控设施	成套	西安德明	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,182.44	159.12		3,100.00	49	1,519.00	854.63	
1421	空压站至各车间空气管道	DN80X150000-DN50X270000-DN40X882000-DN32X126000	自制	米	1438	在用	2007年10月	2007年10月	21,350.69	1,067.53		24,400.00	49	11,956.00	1,019.97	
1422	罐区车间至各车间碱液管道	Φ89X δ 4X123000-Φ57X δ 3.5X66000	自制	米	189	在用	2007年10月	2007年10月	3,718.39	185.92		4,200.00	49	2,058.00	1,006.93	
1423	罐区车间至各车间酸液管道	Φ57X δ 5X304000	自制	米	304	在用	2007年10月	2007年10月	5,126.59	256.33		5,800.00	49	2,842.00	1,008.73	
1424	管束干燥机	G26250	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	3,760.00	3,760.00		13,400.00	17	2,278.00	-39.41	
1425	管束干燥机	GZG250	宜兴格兰特 公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	2,900.00	2,900.00		13,400.00	17	2,278.00	-21.45	
1426	管道泵	80SG-32	靖江市金穗耐腐设备厂	台	2	在用	2010年8月	2010年8月	8,102.35	5,246.47		9,200.00	49	4,508.00	-14.08	
1427	管道泵	SGR150-200B	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	9,666.70	6,360.82		11,100.00	49	5,439.00	-14.49	
1428	管道泵	SGR100-160A	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,086.87	2,030.99		3,100.00	49	1,519.00	-25.21	
1429	工艺循环水供回管线	304	周新文工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	19,775.93	988.80		22,300.00	49	10,927.00	1,005.08	
1430	全厂桥架	304	扬州安装公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	127,801.30	6,390.06		131,200.00	49	64,288.00	906.06	
1431	工艺循环供水管线	304	周新文工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	26,265.01	1,313.25		29,000.00	49	14,210.00	982.05	
1432	各种电缆		扬州安装公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	432,140.62	21,607.03		445,800.00	49	218,442.00	910.98	
1433	空压站至各车间空气管道	DN80X150000/DN50X270000/DN40X882000/DN32X126000	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	47,754.54	2,387.73		53,500.00	49	26,215.00	997.90	
1434	潜水电泵	250QJ-160-108-4	陕西天海	台	2	在用	2010年8月	2010年8月	3,840.00	192.00		3,800.00	49	1,862.00	869.79	
1435	提取车间蒸水池至提取车间及空压站管线	Φ425X δ 6X60000-Φ377X δ 6X32000-Φ108X δ	三原欣川	米	178	在用	2007年10月	2007年10月	11,530.02	576.50		17,800.00	49	8,722.00	1,412.92	
1436	泵房络至厂生活用水及消防供水管线	Φ377X δ 8X2500-Φ273X δ 6X41000-Φ219X δ 6X3700-	三原欣川	米	52	在用	2007年10月	2007年10月	3,175.63	158.78		5,200.00	28	1,456.00	816.99	
1437	IS单级离心泵	125-100-200	湘潭市离心机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,143.39	57.17		1,000.00	28	280.00	389.77	
1438	IS单级离心泵	125-100-200	湘潭市离心机	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,143.39	57.17		1,000.00	28	280.00	389.77	
1439	各种平台	304	三原安装	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	26,540.42	1,327.02		27,700.00	49	13,573.00	922.82	
40	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	343.48	17.17		600.00	37	222.00	1,192.95	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1441	金积供所至厂区高压线	高压线	安徽慧艺线缆集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	124,919.01	6,245.95		128,200.00	59	75,638.00	1,110.99	
1442	梯级式大跨桥架架体	304	安徽慧艺线缆集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	26,265.08	1,313.25		26,700.00	49	13,083.00	896.23	
1443	自控系统设备		安徽慧艺线缆集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	496,576.16	24,828.81		526,200.00	49	257,838.00	938.46	
1444	高压IF励磁	21G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,893.38	494.67		10,300.00	49	5,047.00	920.28	
1445	高温液化柱	500×8000×δ6	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,489.82	424.49		8,200.00	28	2,296.00	440.88	
1446	冷却塔B	DNFL-600	山东中大空调有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	83,912.36	4,195.62		86,100.00	49	42,189.00	905.55	
1447	发酵循环水供水泵	DFW300-40013-4	上海东方泵业	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	3,200.00	160.00		3,000.00	28	840.00	425.00	
1448	冷却塔A	GNFL-600	山东中大空调有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	104,385.13	5,219.26		106,600.00	49	52,234.00	900.79	
1449	工艺循环水供水泵		上海东方泵业	台	6	在用	2007年10月	2007年10月	25,291.86	1,264.59		26,400.00	28	7,392.00	484.54	
1450	高速离心机	125-100-200	湘潭市离心机	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	973.38	418.62		1,000.00	60	600.00	43.33	
1451	钢木中央实验台	2500×750×800	上海沪试	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	345.00	345.00		600.00	35	210.00	-39.13	
1452	钢结构平台	304	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	8,203.83	5,425.11		8,200.00	77	6,314.00	16.38	
1453	高压开关柜	XGN15-12(F)	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,555.60	277.78		6,200.00	37	2,294.00	725.83	
1454	低压开关柜	GCJ4※6※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	27,268.05	1,363.40		27,700.00	37	10,249.00	651.72	
1455	低压开关柜	GCJ4※6※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	42,078.76	2,103.94		43,100.00	37	15,947.00	657.96	
1456	软启动柜	GCS7-10※	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	46,641.62	2,332.08		48,200.00	37	17,834.00	664.73	
1457	低压开关柜	GCS11-14※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	37,479.98	1,874.00		37,900.00	37	14,023.00	648.29	
1458	低压开关柜	GCS15※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,946.82	297.34		6,200.00	37	2,294.00	671.51	
1459	低压开关柜	GCS15※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,985.91	299.30		6,200.00	37	2,294.00	666.46	
1460	低压开关柜	GCS17※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,377.14	318.86		6,200.00	37	2,294.00	619.44	
1461	低压开关柜	GCS17※	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,611.83	330.59		6,200.00	37	2,294.00	593.91	
1462	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	686.74	34.34		600.00	37	222.00	546.48	
1463	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	534.03	26.70		600.00	37	222.00	731.46	
1464	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	686.74	34.34		600.00	37	222.00	546.48	
1465	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	534.03	26.70		600.00	37	222.00	731.46	
1466	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	610.37	30.52		600.00	37	222.00	627.39	
1467	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	343.47	17.17		600.00	37	222.00	1,192.95	
1468	现场控制箱	1.3-6KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	343.47	17.17		600.00	37	222.00	1,192.95	
1469	梯级式桥架线路	XQJ-T-01-15-4	安徽慧艺	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	109,956.31	5,497.82		112,800.00	59	66,552.00	1,110.52	
1470	液氨贮罐A	100m3	石家庄安瑞科气体机械	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	63,224.29	3,161.21		66,700.00	49	32,683.00	933.88	
1471	液氨贮罐B	60m3	锦西化工制造	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	34,076.01	1,703.01		36,000.00	49	17,640.00	935.81	
1472	液氨进料泵	40P10X4-W	大连环友屏蔽电泵公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	3,587.59	179.38		3,800.00	28	1,064.00	493.15	
1473	氟塑泵	80FSB-20L	靖江金穗耐腐设备厂	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	12,512.19	8,317.95		13,000.00	28	3,640.00	-56.24	
1474	氟塑泵	80FSB-30L	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,956.16	3,294.88		4,100.00	28	1,148.00	-65.16	
1475	缝纫机	G06-9	上海缝纫机厂	台	2	在用	2010年5月	2010年5月	1,025.69	485.81		1,000.00	57	570.00	17.33	
1476	缝包输送机	GYS-2	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	20,328.85	13,443.37		20,500.00	74	15,170.00	12.84	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1477	粉碎机	FW-80	天门市五谷机械设备有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	105.95	105.95		900.00	50	450.00	324.73	
1478	分析天平	TG328A	上海精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2003年1月	2003年1月	195.00	195.00		2,000.00	15	300.00	53.85	
1479	分汽缸	600	自制	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	170.35	113.11		1,400.00	15	210.00	85.66	
1480	分汽缸	317	自制	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	289.39	289.39		1,400.00	15	210.00	-27.43	
1481	分光光度仪	722S	上海精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	185.58	185.58		3,100.00	15	465.00	150.57	
1482	分光光度计	722S	上海精密科学仪器有限公司	台	2	在用	2012年10月	2012年10月	2,375.96	1,511.36		6,200.00	58	3,596.00	137.93	
1483	分光光度计	722S	上海精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	2,204.84	2,204.84		3,100.00	58	1,798.00	-18.45	
1484	现场控制箱	4KX	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	686.74	34.34		600.00	37	222.00	546.48	
1485	非标设备制作	304	扬州安装公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	7,180.00	7,180.00		28,700.00	25	7,175.00	-0.07	
1486	防盗门	美心	王力防盗门业	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	1,831.24	936.64		2,100.00	41	861.00	-8.08	
1487	方工艺	304	扬州安装公司	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	520.00	345.76		1,000.00	15	150.00	-56.62	
1488	发酵循环水供水回管线	304	周新文工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	21,533.85	1,076.69		24,500.00	49	12,005.00	1,014.99	
1489	发酵循环水池至发酵车间及换热站循环水管线	304	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	34,208.82	1,710.44		37,900.00	49	18,571.00	985.74	
1490	发酵循环供水管线	304	周新文工程队	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	28,928.39	1,446.42		32,300.00	49	15,827.00	994.22	
1491	二维运动混合机	EYH-3000A	常州市力马干燥工程有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	190,306.05	127,132.17		194,800.00	69	134,412.00	5.73	
1492	电机	DFDG46-50×12	西安西玛电机公司	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	30,671.99	1,533.60		25,600.00	51	13,056.00	751.33	
1493	电动冲灰水泵	DFW80-200B-2	上海东方泵业	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,241.82	62.09		1,200.00	28	336.00	441.15	
1494	二次母液进料罐	3043	河北天工化工机械	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,389.68	469.48		9,500.00	49	4,655.00	891.52	
1495	生水罐	304	河北天工化工机械	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,258.41	762.92		15,900.00	49	7,791.00	921.21	
1496	生水加压泵	IS125-100-200	温州康尔达	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	3,430.15	171.51		300.00	28	84.00	-51.02	
1497	过滤罐	？3200×5000	宁夏鼎盛水处理设备有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	11,658.91	582.95		12,200.00	49	5,978.00	925.47	
1498	逆流再生强酸阳床	JC-2700	宜兴市旭晨水处理设备有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	45,296.09	2,264.80		43,000.00	37	15,910.00	602.49	
1499	顺流再生弱酸阳床	JC-2701	宜兴市旭晨水处理设备有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	40,326.57	2,016.33		43,000.00	37	15,910.00	689.06	
1500	除二氧化碳器	JW-100	无铭牌	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	23,320.59	15,503.55		24,000.00	49	11,760.00	-24.15	
1501	中间水泵	IHD25-100-200	温州康尔达	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,523.21	1,677.45		2,600.00	28	728.00	-56.60	
1502	顺流再生弱碱阴床	JC-2700	宜兴市旭晨水处理设备有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	47,802.86	31,779.26		43,000.00	37	15,910.00	-49.94	
1503	逆流再生强碱阴床	JC-2700	宜兴市旭晨水处理设备有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	45,296.09	30,112.49		43,000.00	37	15,910.00	-47.16	
1504	除盐罐	304	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,258.41	10,143.65		15,900.00	49	7,791.00	-23.19	
1505	阴床再生泵	IHD100-65-200	温州康尔达	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	3,094.80	2,067.60		3,200.00	37	1,184.00	-42.74	
1506	阳床再生泵	IHD100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	768.85	513.61		800.00	37	296.00	-42.37	
1507	碱液贮存罐	304	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,727.88	10,506.92		16,900.00	49	8,281.00	-21.19	
1508	酸液贮存罐	304	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,727.88	10,506.92		16,900.00	49	8,281.00	-21.19	
1509	碱液计量箱	304	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,212.73	1,478.21		2,100.00	37	777.00	-47.44	
1510	酸液计量箱	304	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,212.91	1,478.39		2,100.00	37	777.00	-47.44	
1511	中和水泵	IHD100-65-200	陕西长城长食品工业有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,537.69	1,027.21		1,600.00	28	448.00	-56.39	
1512	计量泵	FSB40-20	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2008年12月	2008年12月	630.84	421.32		1,000.00	35	350.00	-16.93	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1513	检修箱	304	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	457.75	305.83		500.00	37	185.00	-39.51	
1514	动力配电箱	111787	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	152.56	101.80		1,400.00	37	518.00	408.84	
1515	动力配电箱	111795	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	152.56	101.80		1,400.00	37	518.00	408.84	
1516	动力配电箱	111793	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	152.56	101.80		1,400.00	37	518.00	408.84	
1517	动力配电箱	111764	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	152.56	101.80		1,400.00	37	518.00	408.84	
1518	动力配电箱	111802	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	152.56	101.80		1,400.00	37	518.00	408.84	
1519	动力配电箱	111802	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	419.82	280.50		1,400.00	37	518.00	84.67	
1520	双电源互投箱	XLF-21	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,869.38	1,248.74		1,900.00	37	703.00	-43.70	
1521	动力配电箱	XLF-21	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,449.89	968.57		1,900.00	37	703.00	-27.42	
1522	动力配电箱	XLF-21	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,449.89	968.57		1,900.00	37	703.00	-27.42	
1523	动力配电箱	XLF-21	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,449.89	968.57		1,900.00	37	703.00	-27.42	
1524	电缆桥架	XQJ-T-01-15-4	安徽慧艺	台	62	在用	2007年10月	2007年10月	1,660.67	1,109.39		9,000.00	49	4,410.00	297.52	
1525	多功能培菌机	DPA-24	杭州东华食品设备有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	6,622.94	331.15		7,200.00	44	3,168.00	856.67	
1526	文丘水膜除尘器	35T	宁夏兰天环境工程中心	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	167,006.25	111,566.85		171,300.00	49	83,937.00	-24.77	
1527	冻干机	ZG20	上海拓纷制冷设备	台	1	在用	2012年8月	2012年8月	2,840.98	1,784.50		3,100.00	71	2,201.00	23.34	
1528	电动葫芦门式抓斗吊	MH-5	宁夏起重机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	25,819.40	17,248.52		26,700.00	28	7,476.00	-56.66	
1529	背压式汽轮发电机	B6-3.43-0.785	青岛汽轮机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,432,953.09	957,270.45		1,537,800.00	49	753,522.00	-21.28	
1530	管网电缆桥架	400型	安徽慧艺	米	1066	在用	2007年10月	2007年10月	47,969.39	32,045.39		53,300.00	49	26,117.00	-18.50	
1531	管网电缆桥架	200型	安徽慧艺	米	64	在用	2007年10月	2007年10月	2,880.74	1,924.46		3,200.00	49	1,568.00	-18.52	
1532	管网电缆桥架	100型	安徽慧艺	米	56	在用	2007年10月	2007年10月	8,544.08	5,707.76		12,500.00	49	6,125.00	7.31	
1533	事故油箱	V=2M	重庆锋渝滤油机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	648.34	433.06		1,000.00	37	370.00	-14.56	
1534	电动双梁桥式双钩起重机	D=20-5t，LK13.5M,H=16M	河南巨人	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	34,184.65	22,836.73		34,900.00	44	15,356.00	-32.76	
1535	淀粉乳输送线	304绞龙	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	20,496.17	1,024.81		20,500.00	49	10,045.00	880.18	
1536	鼓风机及风门	G4-73-110	内蒙古天福风机厂	个	3	在用	2007年10月	2007年10月	18,251.10	12,192.30		18,900.00	37	6,993.00	-42.64	
1537	引风机及风门	Y4-73-120	内蒙古天福风机厂	个	3	在用	2007年10月	2007年10月	22,198.15	14,829.19		22,800.00	37	8,436.00	-43.11	
1538	热气喷雾除氧器	304	自制	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	43,020.42	28,739.34		44,100.00	49	21,609.00	-24.81	
1539	连续排污扩容器	V=15M	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,325.51	2,221.63		3,100.00	49	1,519.00	-31.63	
1540	定期排污扩容器	VP-1.5	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,186.43	2,796.71		4,100.00	49	2,009.00	-28.17	
1541	疏水扩容器	SK-1	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,760.66	1,176.26		2,100.00	49	1,029.00	-12.52	
1542	疏水箱	304	自制	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	10,721.15	7,162.19		11,000.00	37	4,070.00	-43.17	
1543	输水泵	1SR80-50-200	上海东方泵业	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	1,241.82	833.58		1,200.00	28	336.00	-59.69	
1544	磷酸盐加药装置	TSL-P	无铭牌	台	3	在用	2007年10月	2007年10月	22,907.42	15,377.06		23,400.00	49	11,466.00	-25.43	
1545	搅拌减速机	BLD09-11	江苏泰隆减速机	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	2,738.51	1,838.27		11,400.00	16	1,824.00	-0.78	
1546	淀粉泵泵头	FHD100-65-200	靖江市金穗耐磨设备厂	台	2	在用	2013年7月	2013年7月	10,198.45	6,813.01		14,600.00	69	10,074.00	47.86	
1547	淀粉泵泵头	FHD100-65-200K	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	5,099.70	3,423.30		7,300.00	69	5,037.00	47.14	
48	淀粉泵泵头	FHD80-50-250	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	5,346.50	3,588.98		5,300.00	69	3,657.00	1.90	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1549	淀粉泵	FID65-50-160	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	3,128.65	2,119.45		2,100.00	36	756.00	-64.33	
1550	淀粉泵	FID50-32-200K	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	5,245.21	3,553.09		5,200.00	36	1,872.00	-47.31	
1551	淀粉泵	FID80-65-125	靖江金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2009年4月	2009年4月	3,747.14	2,560.34		4,100.00	36	1,476.00	-42.35	
1552	带式输送机（含卸料器）	TD25B650	天津东方环境公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	16,705.86	835.29		17,400.00	44	7,656.00	816.57	
1553	电子显微镜	XSP-2CB	上海光学仪器六厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	315.33	15.77		300.00	49	147.00	832.15	
1554	翻板固定得筛	SDF	潍坊华汇机械	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,068.29	53.41		1,100.00	49	539.00	909.17	
1555	减温减压装置自控仪表盘	WY01-067MX	德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	17,465.76	873.29		17,400.00	16	2,784.00	218.79	
1556	减压装置	YO7-020MX	杭州华惠阀门公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	20,687.19	1,034.36		21,500.00	49	10,535.00	918.50	
1557	减温装置	WO8-008MX	杭州华惠阀门公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	15,757.23	787.86		16,400.00	49	8,036.00	919.98	
1558	减温装置	WO8-02-MX	杭州华惠阀门公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	18,504.40	925.22		19,500.00	49	9,555.00	932.73	
1559	电子天平	AL04-0.1MG	上海梅特勒有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	5,805.94	3,048.70		6,200.00	41	2,542.00	-16.62	
1560	电子天平	AL204-01	上海梅特勒有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	3,346.42	1,373.26		3,100.00	41	1,271.00	-7.45	
1561	潜水电泵	160-108-4	陕西天海	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	3,785.01	189.25		4,100.00	49	2,009.00	961.56	
1562	锅炉控制系统	35T-h	西安德明	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	180,127.59	9,006.38		174,700.00	49	85,603.00	850.47	
1563	电子天平	BS221S	上海梅特勒有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	562.45	28.12		1,000.00	41	410.00	1,358.04	
1564	电子天平	ME204E	上海梅特勒有限公司	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	9,123.69	6,387.33		9,200.00	65	5,980.00	-6.38	
1565	发电机出线柜	YGM2-12-61-12KV-1000A	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,068.65	203.43		5,100.00	37	1,887.00	827.59	
1566	修配箱	1G14G	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,335.39	66.77		1,000.00	37	370.00	454.14	
1567	高压进线柜	1G14G	宁夏力成电气	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	24,660.64	1,233.03		22,600.00	37	8,362.00	578.17	
1568	高压联络计量柜	2G13G	宁夏力成电气	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	16,979.76	848.99		17,400.00	37	6,438.00	658.31	
1569	高压互感器柜	2G14G	宁夏力成电气	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	14,866.95	743.35		15,200.00	37	5,624.00	656.57	
1570	高压出线柜	4G6G15G18G	宁夏力成电气	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	8,215.96	410.80		8,800.00	37	3,256.00	692.60	
1571	高压母联柜	7G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,167.48	608.37		12,300.00	37	4,551.00	648.06	
1572	高压隔离柜	8G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,707.22	385.36		8,200.00	37	3,034.00	687.32	
1573	高压消谐消弧柜	23G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	34,256.97	1,712.85		34,900.00	37	12,913.00	653.89	
1574	高压电容避雷器柜	19G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,394.45	369.72		7,200.00	37	2,664.00	620.55	
1575	高压TF测量柜	20G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,489.96	424.50		8,200.00	37	3,034.00	614.72	
1576	电子称	T500	常熟市双杰测试仪器厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	571.63	28.58		1,000.00	15	150.00	424.84	
1577	高压发电机进线柜	22G	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	10,524.26	526.21		12,300.00	37	4,551.00	764.86	
1578	电度表柜	PK-0.5-800-100A	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	5,986.09	299.30		6,200.00	37	2,294.00	666.46	
1579	交流柜	GGD3-59	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,577.55	228.88		5,100.00	37	1,887.00	724.45	
1580	低压进线柜	1-1D	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,482.04	174.10		3,100.00	37	1,147.00	558.82	
1581	公用测控柜	GGD3-38	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,832.65	641.63		13,300.00	37	4,921.00	666.95	
1582	TF发电机保护柜	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,347.52	117.38		2,200.00	37	814.00	593.47	
1583	高频开关电源直流屏	60hz	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	33,858.74	1,692.94		34,900.00	49	17,101.00	910.14	
584	电站至各车间蒸汽管道	304	自制	米	782	在用	2007年10月	2007年10月	83,316.36	4,165.82		78,200.00	49	38,318.00	819.82	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1585	深井泵自藕降压启动柜	TTIB-100-380V-200A	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,103.75	55.19		1,000.00	37	370.00	570.41	
1586	低压进线柜I-1D	GGD3-10	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,159.66	357.98		7,200.00	37	2,664.00	644.18	
1587	低压进线柜I-2D	GGD3-30	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,269.05	113.45		2,100.00	37	777.00	584.88	
1588	低压进线柜I-3D	GGD3	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,995.35	99.77		2,100.00	37	777.00	678.79	
1589	低压进线柜I-4D	GGD3-38	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,073.65	103.68		2,100.00	37	777.00	649.42	
1590	母线电压互感器柜	GGD3-21	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,251.91	62.60		1,000.00	37	370.00	491.05	
1591	低压进线柜I-6D	GGD3-390	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,034.39	101.72		2,100.00	37	777.00	663.86	
1592	低压进线柜I-7D	GGD3-59	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,073.55	103.68		2,100.00	37	777.00	649.42	
1593	低压进线柜I-8D	GGD3-05	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,646.25	432.31		9,200.00	37	3,404.00	687.40	
1594	低压进线柜II-1D	GGD3-09	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,120.66	356.03		7,200.00	37	2,664.00	648.25	
1595	2※电容柜	GGDJ3-375KW	宁夏力成电气	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,481.79	174.09		3,100.00	81	2,511.00	1,342.36	
1596	低压出线柜II-2D	GGD3-59	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,643.19	82.16		2,100.00	37	777.00	845.72	
1597	低压出线柜II-3D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.27	86.06		2,100.00	37	777.00	802.86	
1598	低压出线柜II-4D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,682.33	84.12		2,100.00	37	777.00	823.68	
1599	母线电压互感器柜II-5D	GGD3-21	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,251.91	62.60		1,000.00	37	370.00	491.05	
1600	低压出线柜II-6D	GGD3-59	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,603.87	80.19		2,100.00	37	777.00	868.95	
1601	低压出线柜II-7D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,760.52	88.03		2,100.00	37	777.00	782.65	
1602	低压出线柜II-8D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.60	86.08		2,100.00	37	777.00	802.65	
1603	2※联络柜II-9D	GGD3-05	宁夏力成电气	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	8,646.25	432.31		9,200.00	81	7,452.00	1,623.76	
1604	低压进线柜III-1D	GGD3-09	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,120.66	356.03		7,200.00	37	2,664.00	648.25	
1605	3※电容柜	GGDJ3-375KW	宁夏力成电气	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,543.22	127.16		3,100.00	81	2,511.00	1,874.68	
1606	低压出线柜III-2D	GGD3-59	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,604.19	80.21		2,100.00	37	777.00	868.71	
1607	低压出线柜III-3D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,760.52	88.03		2,100.00	37	777.00	782.65	
1608	低压出线柜III-4D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	2,073.49	103.67		2,100.00	37	777.00	649.49	
1609	母线电压互感器柜III-5D	GGD3-21	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,251.91	62.60		1,000.00	37	370.00	491.05	
1610	低压出线柜III-6D	GGD3-59	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,721.46	86.07		2,100.00	37	777.00	802.75	
1611	低压出线柜III-7D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,760.52	88.03		2,100.00	37	777.00	782.65	
1612	3※联络柜III-9D	GGD3-05	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	8,646.25	432.31		9,200.00	81	7,452.00	1,623.76	
1613	低压出线柜III-8D	GGD3-39	宁夏力成电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,838.94	91.95		2,100.00	37	777.00	745.02	
1614	变压器	S9-M-1000KV	内蒙包头变压器厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	25,988.10	1,299.41		27,700.00	59	16,343.00	1,157.72	
1615	变压器	S9-M-1250KV	内蒙包头变压器厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	30,040.29	1,502.01		34,200.00	59	20,178.00	1,243.40	
1616	变压器	S9-1000-10	内蒙包头变压器厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	25,988.10	1,299.41		27,700.00	59	16,343.00	1,157.72	
1617	电站至一分厂架体及管道	304	自制	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	24,198.98	1,209.95		26,700.00	85	22,695.00	1,775.70	
1618	电热恒温鼓风干燥箱	101-1	北京市光明医疗仪器厂	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	1,244.16	653.28		1,000.00	56	560.00	-14.28	
1619	电热鼓风干燥箱	HHD-100-65-200K	北京市永光明医疗仪器厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,347.42	1,663.94		3,100.00	37	1,147.00	-31.07	
0	动力箱	XLF-250A	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,258.98	62.95		1,200.00	37	444.00	605.32	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1621	直流油泵动力箱	TXF-3002	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	648.40	32.42		200.00	37	74.00	128.25	
1622	1※炉排电力箱	TXF-3002	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	76.47	3.82		100.00	81	81.00	2,020.42	
1623	2※炉排电力箱	TXF-3002	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	76.47	3.82		100.00	81	81.00	2,020.42	
1624	3※炉排电力箱	TXF-3002	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	76.47	3.82		100.00	81	81.00	2,020.42	
1625	检修电源箱	TXTF-B-4-1	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,068.12	53.41		1,000.00	37	370.00	592.75	
1626	溢车电力箱	TXF-3002	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	114.41	5.72		100.00	37	37.00	546.85	
1627	电动阀电力箱	TXF-3002	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,259.10	62.96		900.00	37	333.00	428.91	
1628	电热鼓风干燥	101-1	北京永光明仪器设备厂	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	289.35	289.35		1,200.00	15	180.00	-37.79	
1629	电脑累计自动称	LCS-300	中国无锡大东机械制造有限公司	台	1	在用	2006年6月	2006年6月	3,695.99	184.80		4,100.00	41	1,681.00	809.63	
1630	碎煤机动力箱	TXF-3002	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	190.54	9.53		200.00	37	74.00	676.50	
1631	1※皮带动力箱	TXF-3002	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	152.64	7.63		100.00	81	81.00	961.60	
1632	2※皮带动力箱	TXF-3002	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	152.64	7.63		100.00	81	81.00	961.60	
1633	3※皮带动力箱	TXF-3002	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	152.64	7.63		100.00	81	81.00	961.60	
1634	室外照明配电箱	PXT-3-3×4-1CM	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	114.56	5.73		100.00	37	37.00	545.72	
1635	室外照明配电箱	PXT-3-3×31CM	上海德力西	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	114.56	5.73		100.00	37	37.00	545.72	
1636	线路主控楼至变压器电缆	YTV22-3×120+1-10	安徽慧艺	米	200	在用	2007年10月	2007年10月	126,515.05	6,325.75		129,800.00	49	63,602.00	905.45	
1637	潜水泵	2.2	靖江市金穗耐腐设备厂	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	1,734.45	1,089.45		1,600.00	29	464.00	-57.41	
1638	蒸汽发生器	24KW	江心锅炉	台	1	在用	2012年8月	2012年8月	6,330.69	3,976.65		6,200.00	73	4,526.00	13.81	
1639	安捷伦液相色谱仪系统	1260	安捷伦	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	232,416.95	147,836.51		245,600.00	68	167,008.00	12.97	
1640	反应系统	50立方	上海百仑	台	4	在用	2012年12月	2012年12月	265,812.29	166,974.53		281,600.00	75	211,200.00	26.49	
1641	种子罐	100立方	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2012年12月	2012年12月	32,795.82	21,109.02		34,900.00	75	26,175.00	24.00	
1642	蒸汽热交换器	2270×2730×23	宜兴格兰特公司	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	30,364.71	19,661.55		30,800.00	75	23,100.00	17.49	
1643	凉水塔	WPLT	四川自贡市雾冷科技	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	162,056.04	104,933.52		166,100.00	75	124,575.00	18.72	
1644	关风器	GFDZY-121.1KW	银川风机厂	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	2,745.30	1,777.50		3,100.00	65	2,015.00	13.36	
1645	10立方米浓缩装置	1800×3600	无锡荣丰	台	1	在用	2013年2月	2013年2月	2,656,868.98	1,668,957.22		2,724,000.00	75	2,043,000.00	22.41	
1646	电动葫芦	3T×18M	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	4,012.28	2,639.96		4,100.00	43	1,763.00	-33.22	
1647	电焊机	LGR60	银川电焊机厂	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	2,139.69	1,407.81		2,100.00	51	1,071.00	-23.92	
1648	I型螺旋板换热器	BESO.6-80-1.22-1330-16-18	巩义市予华仪器	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	57,771.52	37,408.00		56,400.00	60	33,840.00	-9.54	
1649	I型螺旋板换热器	BESO.6-60-1.22-1160-16-16	巩义市予华仪器	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	43,863.61	28,402.45		42,500.00	60	25,500.00	-10.22	
1650	电力电缆	3*120+1*70	安徽慧艺	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	3,635.40	3,635.40		600.00	66	396.00	-89.11	
1651	电力电缆	3*120+1*70	安徽慧艺	米	4200	在用	2011年6月	2011年6月	34.70	34.70		234,100.00	66	154,506.00	445,162.25	
1652	板式换热器	BR06C-1.0-60-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	39,761.37	26,163.09		36,900.00	69	25,461.00	-2.68	
1653	板式换热器	BR06C-1.0-50-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	35,482.19	23,347.31		32,800.00	69	22,632.00	-3.06	
1654	板式换热器	BR06C-1.0-70-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	43,862.38	28,861.54		42,500.00	69	29,325.00	1.61	
1655	板式换热器	BR034-1.0-40-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	26,223.11	17,254.79		22,600.00	69	15,594.00	-9.63	
56	板式换热器	BR034-1.0-30-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	21,574.44	14,195.88		19,000.00	69	13,110.00	-7.65	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1657	板式换热器	BR034-1.0-15-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	14,442.44	9,503.24		12,300.00	69	8,487.00	-10.69	
1658	板式换热器	BR034-1.0-20-E	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	16,849.48	11,086.96		15,400.00	69	10,626.00	-4.16	
1659	电力电缆	15种规格	安徽慧艺	米	16102	在用	2011年6月	2011年6月	94,287.68	4,714.38		112,700.00	66	74,382.00	1,477.77	
1660	玉米浆储罐搅拌装置	KF77-Y5.5KW-71转	自制304	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	17,919.85	11,791.21		19,600.00	60	11,760.00	-0.26	
1661	配料罐搅拌装置	XLD4-4-17	金马	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	6,508.23	4,282.35		5,800.00	60	3,480.00	-18.74	
1662	干式变压器	SCB10-1600KVA	山东聊城变压器厂	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	99,586.82	65,528.30		63,600.00	81	51,516.00	-21.38	
1663	干式变压器	SCB10-2500KVA	山东聊城变压器厂	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	164,928.00	108,522.48		192,700.00	81	156,087.00	43.83	
1664	风机	26923.08	银川风机厂	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	25,587.11	16,836.23		26,700.00	32	8,544.00	-49.25	
1665	减温装置	W-01-200	杭州华惠阀门公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	24,341.09	16,096.49		24,600.00	49	12,054.00	-25.11	
1666	减温装置	W-01-150	杭州华惠阀门公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	22,201.25	14,681.57		22,600.00	49	11,074.00	-24.57	
1667	减温装置	W-01-200	杭州华惠阀门公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	24,341.09	16,096.49		24,600.00	49	12,054.00	-25.11	
1668	电力电缆	七种规格	安徽慧艺	米	2926	在用	2011年6月	2011年6月	38,168.25	1,908.41		41,000.00	66	27,060.00	1,317.93	
1669	电焊机	NBC-200	欧电阀门	台	1	在用	2011年5月	2011年5月	1,990.39	1,058.23		2,100.00	51	1,071.00	1.21	
1670	不锈钢布袋除尘器	JYC-3000	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	25,232.72	16,686.08		25,600.00	77	19,712.00	18.13	
1671	电动调节阀	EHT8-50-0.5	欧电阀门	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	200.00	200.00		800.00	26	208.00	4.00	
1672	电动调节阀	EHTS-50-0.3	欧电阀门	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	160.00	160.00		800.00	26	208.00	30.00	
1673	电动吊车	CD-3	卫华集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	788.40	39.42		1,000.00	49	490.00	1,143.02	
1674	电磁振动给料机	G25	常州市讯尔电气	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	1,447.55	72.38		1,000.00	30	300.00	314.48	
1675	电磁调节阀	EHTS-50-0.5	欧电阀门	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	200.00	200.00		800.00	26	208.00	4.00	
1676	电热蒸汽发生器	LDH0.5-0.7	潍坊宏伟锅炉厂	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	49,662.99	32,841.51		51,300.00	77	39,501.00	20.28	
1677	地下深水开发型提取车间蓄水池管线	Φ700×160000（2口）	吴忠兴兴水利	米	160000	在用	2007年10月	2007年10月	71,794.24	3,589.71		80,000.00	49	39,200.00	992.01	
1678	离心泵	100-65-200	温州康尔达	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	1,462.47	972.15		1,000.00	42	420.00	-56.80	
1679	高压开关柜	XGN2-12	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	33,544.84	22,300.48		34,900.00	37	12,913.00	-42.10	
1680	高压开关柜	XGN2-12	上海中力集团	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	33,609.20	22,343.24		34,900.00	37	12,913.00	-42.21	
1681	低温反应浴	DFY-10-20	巩义市予华仪器	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	4,706.53	2,937.61		5,100.00	52	2,652.00	-9.72	
1682	等离子切割机	80A	常州市讯尔电气	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,246.91	62.35		1,000.00	28	280.00	349.08	
1683	蛋白含量测定仪	KDN-06	上海新嘉	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	315.01	315.01		2,400.00	15	360.00	14.28	
1684	弹簧吊架	304	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	8,300.96	415.05		8,200.00	49	4,018.00	868.08	
1685	单面试验台	2500×750×800	上海沪市	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	9,005.90	4,787.42		7,700.00	65	5,005.00	4.54	
1686	单面试剂台	2600×7500×800	上海沪试	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	2,168.94	1,166.46		2,100.00	65	1,365.00	17.02	
1687	电动葫芦	CD1T×18	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,942.43	1,956.15		3,100.00	43	1,333.00	-31.86	
1688	电动葫芦	CD1T×24	卫华集团	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,942.52	1,956.24		3,100.00	43	1,333.00	-31.86	
1689	单面试剂架	1200×750×800	上海沪试	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	4,458.27	2,397.75		4,100.00	65	2,665.00	11.15	
1690	单面试剂架	1750×750×800	上海沪试	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	1,506.19	809.95		2,100.00	65	1,365.00	68.53	
1691	单面试剂架	1500×200×800	上海沪试	台	1	在用	2011年2月	2011年2月	2,488.46	1,323.02		2,100.00	65	1,365.00	3.17	
92	低压开关柜	XL-21	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	482,423.22	322,278.30		494,200.00	37	182,854.00	-43.26	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1693	低压开关柜	MNS	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	678,458.35	453,237.43		695,100.00	37	257,187.00	-43.26	
1694	台式离心机	TDL-60B	湘潭市离心机	台	1	在用	2007年2月	2007年2月	3,606.58	2,409.46		4,100.00	45	1,845.00	-23.43	
1695	单面实验台	2000×750×800	上海沪市	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	2,272.49	806.45		1,500.00	56	840.00	4.16	
1696	带式输送机	TD25B650	天津东方环境公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	14,945.34	747.27		15,400.00	44	6,776.00	806.77	
1697	带式输送机	TD25B650	天津东方环境公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	22,016.99	1,100.85		15,400.00	44	6,776.00	515.52	
1698	带式过滤机	PBF-13.5-1500	核工业烟台同兴实业	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	63,020.87	3,151.04		69,700.00	44	30,668.00	873.27	
1699	振动筛	zs-800	自制	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	65,099.99	43,489.43		68,800.00	60	41,280.00	-5.08	
1700	串口卡	4口	南瑞自动化	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	917.59	456.07		1,000.00	29	290.00	-36.41	
1701	储水桶	10m3	河北天工化工机械	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	16,369.73	11,036.81		16,400.00	79	12,956.00	17.39	
1702	储水罐	50立方	河北天工化工机械	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	713.42	480.98		1,100.00	77	847.00	76.10	
1703	超声波清洗机	SB-5200DT	宁波新芝生物科学股份有限公司	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	2,353.08	1,468.56		2,100.00	69	1,449.00	-1.33	
1704	风机	JF47	银川风机	台	1	在用	2007年6月	2007年6月	16,502.40	11,077.44		17,400.00	32	5,568.00	-49.74	
1705	喷雾型无填料冷却装置	WL-600吨	四川自贡市雾冷科技	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	244,289.53	163,983.01		250,200.00	79	197,658.00	20.54	
1706	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	18,847.01	12,651.41		18,000.00	37	6,660.00	-47.36	
1707	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	66,009.60	44,309.88		73,800.00	37	27,306.00	-38.37	
1708	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	66,009.60	44,309.88		73,800.00	37	27,306.00	-38.37	
1709	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	43,284.97	29,183.89		43,100.00	37	15,947.00	-45.36	
1710	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	22,363.87	15,078.43		21,500.00	37	7,955.00	-47.24	
1711	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	37,333.27	25,171.03		33,800.00	37	12,506.00	-50.32	
1712	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	38,144.89	25,718.41		33,800.00	37	12,506.00	-51.37	
1713	低压配电柜	GGD	上海中立	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	51,761.60	34,899.20		49,200.00	37	18,204.00	-47.84	
1714	通风柜	1800×750×2350	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	7,033.79	4,742.27		7,200.00	45	3,240.00	-31.68	
1715	超滤设备	UFM-84S-24-6	三达膜科技有限公司	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	942,529.98	643,978.50		966,800.00	80	773,440.00	20.10	
1716	超净工作台	SW-CJ-2FD	自制	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	5,225.21	2,708.45		5,100.00	64	3,264.00	20.51	
1717	厂区排水及非点排水	水泥管铺设	自建	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	448.50	448.50		1,600.00	25	400.00	-10.81	
1718	茶浴炉	304	任丘市力博	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	189.30	189.30		800.00	35	280.00	47.91	
1719	测水仪	304	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2005年3月	2005年3月	163.27	8.16		2,000.00	15	300.00	3,576.47	
1720	立式压力蒸汽灭菌器	LS-B50L	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	7,935.09	5,350.17		8,200.00	70	5,740.00	7.29	
1721	测量仪表	JKII201	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	836.85	416.01		1,000.00	40	400.00	-3.85	
1722	草坪机	HRJ196	谷瀑环保	台	1	在用	2012年8月	2012年8月	2,023.50	1,271.22		2,100.00	48	1,008.00	-20.71	
1723	操作台	850×2200	北京诚意通	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	2,056.48	1,386.52		2,100.00	58	1,218.00	-12.15	
1724	餐椅	12套	吴忠市宏远家私	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	1,353.87	850.35		4,100.00	26	1,066.00	25.36	
1725	布袋除尘器	DMC	河北锦恒	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	920.00	920.00		4,100.00	26	1,066.00	15.87	
1726	布袋除尘器	DMC	河北锦恒	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	920.00	920.00		4,100.00	26	1,066.00	15.87	
1727	不锈钢整形输送机	304	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	26,035.19	17,216.75		26,700.00	77	20,559.00	19.41	
28	玻璃钢喷射器	WGP-2518	天长市兴泉喷射液化器厂	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	2,644.69	1,807.09		3,100.00	80	2,480.00	37.24	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1729	不锈钢洗碗槽	304	吴忠市利通区白云物资	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	1,807.13	1,135.13		2,100.00	72	1,512.00	33.20	
1730	不锈钢推拉门	304	吴忠市利通区白云物资	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	12.05	7.73		300.00	25	75.00	870.25	
1731	不锈钢工作台	1.8×0.9	吴忠市利通区白云物资	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	855.16	537.28		1,000.00	72	720.00	34.01	
1732	不锈钢倒袋输送机	GY-SD-570	无锡剑鹰	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	20,328.85	13,443.37		20,500.00	74	15,170.00	12.84	
1733	水池柜	1500×750×830	甘肃谱施实验设备有限公司	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	2,097.56	1,433.12		2,100.00	75	1,575.00	9.90	
1734	通风柜	1800×750×2350	南京分析仪器厂	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	7,113.48	4,860.24		7,200.00	45	3,240.00	-33.34	
1735	玻璃钢罐	DN2400×5000	河北中意	台	2	在用	2013年6月	2013年6月	69,196.21	46,001.29		73,200.00	77	56,364.00	22.53	
1736	高效板式过滤器	NYB-3平方	海宁圣华	台	1	在用	2013年12月	2013年12月	24,988.42	17,073.10		20,500.00	60	12,300.00	-27.96	
1737	高效板式过滤器	NYB-7平方	海宁圣华	台	2	在用	2013年12月	2013年12月	104,787.27	71,595.27		107,400.00	60	64,440.00	-9.99	
1738	玻璃钢槽	2600×4200	自制	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	52,679.69	21,616.01		54,300.00	65	35,295.00	63.28	
1739	便移式滤油车	TY-1	重庆锋渝滤油机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,095.39	54.77		1,000.00	49	490.00	794.65	
1740	便携式气体检测仪	JPB-607	南京分析仪器厂	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	2,221.00	1,497.52		1,200.00	65	780.00	-47.91	
1741	便携式二氧化碳分析仪	JPB-608	南京分析仪器厂	台	1	在用	2007年3月	2007年3月	513.74	25.69		1,000.00	15	150.00	483.88	
1742	便捷式PH计	DELTA-320	梅特勒-托利多仪器（上海）有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	335.08	16.75		300.00	16	48.00	186.57	
1743	便捷使溶解氧分析仪	JPB-607	雷磁	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	1,303.49	692.93		1,200.00	42	504.00	-27.27	
1744	真空浓缩装置	3m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	113,544.14	78,556.34		116,900.00	81	94,689.00	20.54	
1745	真空浓缩装置	3m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	113,544.14	78,556.34		116,900.00	81	94,689.00	20.54	
1746	真空浓缩装置	3m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	113,544.14	78,556.34		116,900.00	81	94,689.00	20.54	
1747	真空浓缩装置	3m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	113,544.14	78,556.34		116,900.00	81	94,689.00	20.54	
1748	缓冲装置	1.2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	16,872.02	11,673.14		17,400.00	81	14,094.00	20.74	
1749	缓冲装置	1.2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	16,872.02	11,673.14		17,400.00	81	14,094.00	20.74	
1750	缓冲装置	1.2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	16,872.02	11,673.14		17,400.00	81	14,094.00	20.74	
1751	缓冲装置	1.2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	16,872.02	11,673.14		17,400.00	81	14,094.00	20.74	
1752	缓冲装置	3m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	36,844.83	25,491.39		116,900.00	81	94,689.00	271.45	
1753	脱色装置	3m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	128,956.93	89,219.77		116,900.00	81	94,689.00	6.13	
1754	结晶装置	2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	96,672.11	67,157.51		99,400.00	81	80,514.00	19.89	
1755	结晶装置	2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	96,672.11	67,157.51		99,400.00	81	80,514.00	19.89	
1756	结晶装置	2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	96,672.11	67,157.51		99,400.00	81	80,514.00	19.89	
1757	结晶装置	2m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	96,672.11	67,157.51		99,400.00	81	80,514.00	19.89	
1758	40立方生物反应装置	SU304 40m3	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年3月	2014年3月	188,510.62	130,422.46		193,800.00	81	156,978.00	20.36	
1759	边台	非标	甘肃谱施实验设备有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	5,263.72	3,516.40		5,100.00	69	3,519.00	0.07	
1760	PP计量罐	2000L	太仓市慧邦化工环保设备厂	台	2	在用	2014年4月	2014年4月	7,297.67	5,069.75		7,600.00	68	5,168.00	1.94	
1761	边台	3000×750×810	甘肃谱施实验设备有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	5,353.03	3,657.31		5,100.00	69	3,519.00	-3.78	
1762	边台	2600×750×810	甘肃谱施实验设备有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	4,639.29	3,169.65		5,100.00	69	3,519.00	11.02	
1763	配套冷凝器	YSLG20F	大连冷冻机股份有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	144,952.62	100,697.70		148,700.00	68	101,116.00	0.42	
64	边台	2300×750×810	甘肃谱施实验设备有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	8,207.98	5,608.06		8,200.00	69	5,658.00	0.89	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1765	卧式泵（离心泵）	CHLF4-50LSWSC	温州市康尔达	台	1	在用	2014年5月	2014年5月	1,185.98	827.06		1,000.00	74	740.00	-10.53	
1766	平板直联全封闭离心机	PBL1000	安徽普原分离机械制造有限公司	台	1	在用	2014年5月	2014年5月	189,241.29	131,953.17		193,800.00	82	158,916.00	20.43	
1767	北不锈钢电动伸缩门	304	佛山市盛世昌隆门业	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	662.25	662.25		4,100.00	15	615.00	-7.13	
1768	保温槽	304	自制	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	1,067.87	1,067.87		1,000.00	72	720.00	-32.58	
1769	包装机	YJ-60AK	银川市达美包装	台	3	在用	2008年12月	2008年12月	27,038.28	19,134.60		27,600.00	50	13,800.00	-27.88	
1770	办公桌	1.8M	吴忠市宏远家私	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	1,347.98	756.86		4,100.00	15	615.00	-18.74	
1771	板台	木质	吴忠市宏远家私	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	390.00	219.00		1,600.00	15	240.00	9.59	
1772	板框压滤机	BYA50-800-U	景津	台	1	在用	2014年5月	2014年5月	42,216.79	29,436.79		43,100.00	80	34,480.00	17.13	
1773	频率控制器	YOXR360	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	840.49	417.85		600.00	64	384.00	-8.10	
1774	板框滤液罐	YOXR500	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,472.83	373.64		7,400.00	49	3,626.00	870.45	
1775	板式换热器	BR085-1.6-60	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	56,114.49	23,025.21		59,500.00	69	41,055.00	78.30	
1776	新型低压蒸汽喷射液化器	YHZZ-91-3	天长市兴泉喷射液化器厂	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	3,616.02	1,483.74		4,100.00	70	2,870.00	93.43	
1777	干式变压器	SCB10-2500KW	山东聊城变压器厂	台	1	在用	2013年4月	2013年4月	354,223.87	198,905.83		192,700.00	81	156,087.00	-21.53	
1778	加热器	304	自制	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	60,446.01	33,942.09		61,500.00	66	40,590.00	19.59	
1779	耙式消沫器	304	自制	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	39,716.10	17,452.62		41,000.00	60	24,600.00	40.95	
1780	气液分离器	GYF-13-100	兰核研究所	台	1	在用	2010年3月	2010年3月	18,554.85	8,153.61		19,500.00	60	11,700.00	43.49	
1781	喷射器	DN100×65×DN80×150	天长市兴泉喷射液化器厂	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	6,248.83	2,746.03		6,200.00	69	4,278.00	55.79	
1782	预热器	F=20	山东肥城金威机械公司	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	9,667.14	4,875.06		10,300.00	64	6,592.00	35.22	
1783	冷凝器	40.6×2.7M	山东肥城金威机械公司	台	3	在用	2010年9月	2010年9月	48,405.71	24,410.99		49,500.00	64	31,680.00	29.78	
1784	成品冷却器	F=S	山东肥城金威机械公司	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	2,171.58	1,095.18		2,100.00	64	1,344.00	22.72	
1785	蒸气过滤器	JLS-F-80	上海一鸣	台	2	在用	2010年11月	2010年11月	1,208.11	609.19		3,400.00	29	986.00	61.85	
1786	蒸气过滤器	JLS-F-010	上海一鸣	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	426.35	215.03		400.00	29	116.00	-46.05	
1787	精过滤器	JLS-F-80	上海一鸣	台	1	在用	2010年11月	2010年11月	11,938.86	6,020.70		10,000.00	29	2,900.00	-51.83	
1788	板框过滤机	XMGY100-1000×10	衡水板框压滤机厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	22,125.79	1,106.29		20,500.00	44	9,020.00	715.34	
1789	COD恒温加热器	JK205-A	济南精密科学仪器有限公司	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	4,336.22	2,305.22		4,100.00	65	2,665.00	15.61	
1790	报警控制器	AS-200	哈尔滨爱生智能科技	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	1,255.58	515.06		1,100.00	59	649.00	26.00	
1791	气体探测器	AS-100	哈尔滨爱生智能科技	台	1	在用	2009年11月	2009年11月	4,521.30	1,900.74		5,100.00	59	3,009.00	58.31	
1792	管式换热器	40.6×2.7M	无铭牌	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,580.00	1,580.00		6,500.00	25	1,625.00	2.85	
1793	低压热煮液化器	PHDR800	天长市兴泉喷射液化器厂	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	22,000.07	12,353.63		22,600.00	66	14,916.00	20.74	
1794	板式换热器	BR07A-1.0-50-F	兰州石油机械研究所	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	11,988.75	599.44		12,300.00	69	8,487.00	1,315.82	
1795	淀粉洗涤旋流器	YDX500-1	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2008年1月	2008年1月	154,633.46	11,685.86		158,900.00	50	79,450.00	579.88	
1796	纤维关风器	TFGFZ	常州佳粮机械有限公司	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	904.06	370.90		1,000.00	33	330.00	-11.03	
1797	砂石捕集器	YPSP-45	江苏宜兴淀粉设备机械厂	台	1	在用	2010年3月	2010年3月	12,208.93	5,009.77		12,300.00	60	7,380.00	47.31	
1798	关风器	304	自制	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	983.06	403.46		1,000.00	75	750.00	85.89	
1799	液力偶合器	YOXR380	无铭牌	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,773.87	1,138.15		3,100.00	60	1,860.00	63.42	
00	液力偶合器	YOXR360	无铭牌	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,759.70	1,132.50		3,100.00	60	1,860.00	64.24	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1801	旋风器	304	自制	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	2,552.76	1,047.60		3,100.00	61	1,891.00	80.51	
1802	液力偶合器	YOXR380	无铭牌	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,842.01	1,166.21		3,100.00	60	1,860.00	59.49	
1803	全度降热膜蒸发器	6T-H	宜兴格兰特公司	台	1	在用	2004年9月	2004年9月	43,083.00	17,678.16		44,100.00	34	14,994.00	-15.18	
1804	真空泵带汽水分离器及止回阀	ELMOF 2BE1203-OHYO	纳西姆工业（中国）有限公司	台	1	在用	2005年12月	2005年12月	884.26	362.98		1,000.00	15	150.00	-58.68	
1805	全自动除铁过滤器	QSB	徐州水处理研究所	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,720.00	1,720.00		7,400.00	25	1,850.00	7.56	
1806	卡尔费休水份测定仪	KF-1B	上海沪试分析仪器	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,571.74	496.78		2,100.00	25	525.00	5.68	
1807	搬运车	碳钢	自制	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	975.01	648.13		1,000.00	77	770.00	18.80	
1808	搬运车	碳钢	自制	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	975.01	648.13		1,000.00	77	770.00	18.80	
1809	液氮瓶（含减压器）	玻璃钢	冀州中意	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,375.32	434.64		1,000.00	55	550.00	26.54	
1810	班台	木质	吴忠市宏远家私	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	597.34	122.14		1,000.00	15	150.00	22.81	
1811	氨分配包	DN350×1200	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	860.62	43.03		1,000.00	49	490.00	1,038.74	
1812	阿贝折光仪	ZWAT	上海光学仪器有限公司	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	118.20	118.20		4,400.00	15	660.00	458.38	
1813	分样器	JFYZ2	上海嘉定粮油有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	392.94	124.02		400.00	55	220.00	77.39	
1814	恒温水浴振荡器	SHA-C	常州国华电器有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	1,669.95	527.67		2,100.00	25	525.00	-0.51	
1815	PP收集罐	500L	太仓市慧邦化工环保设备厂	台	30	在用	2014年4月	2014年4月	54,730.53	38,021.13		57,000.00	81	46,170.00	21.43	
1816	玻璃仪器烘干器	20孔	巩义予化仪器有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	282.07	89.11		1,600.00	25	400.00	348.88	
1817	PP搅拌罐	3000L	太仓市慧邦化工环保设备厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	9,122.15	6,336.95		10,600.00	81	8,586.00	35.49	
1818	通讯器材	标准件	宁夏通讯器材销售中心	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	4,588.68	2,313.96		4,100.00	64	2,624.00	13.40	
1819	通讯器材	标准件	宁夏通讯器材销售中心	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	3,548.50	1,789.54		4,100.00	64	2,624.00	46.63	
1820	PH酸度计	FE20K	上海仪电科技股份有限公司	台	1	在用	2014年6月	2014年6月	3,010.96	2,107.96		3,100.00	70	2,170.00	2.94	
1821	射流器	MQ-SL-50	山东美泉环保科技	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	195,827.37	100,158.33		200,900.00	64	128,576.00	28.37	
1822	旋流器	YBX500-1	常州力马干燥	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	5,020.78	2,159.26		5,100.00	33	1,683.00	-22.06	
1823	变频器	CHF100-015G-018P	深圳汇川	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	2,559.00	1,360.44		3,100.00	72	2,232.00	64.06	
1824	水解射流器	PHSS-50A	常州力马干燥	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	5,554.07	3,118.67		6,200.00	43	2,666.00	-14.51	
1825	变频器	CHF100-S-055G1075	深圳汇川	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	10,236.21	5,441.61		10,300.00	72	7,416.00	36.28	
1826	PH酸度计	FE20K	上海仪电科技股份有限公司	台	1	在用	2014年6月	2014年6月	3,044.11	2,146.63		3,100.00	70	2,170.00	1.09	
1827	PCM设备	ws-y100	南瑞自动化	台	1	在用	2010年5月	2010年5月	21,740.38	10,299.34		22,600.00	21	4,746.00	-53.92	
1828	IGBT连变式焊条电弧焊机	BX1-315-2	宁夏电焊机厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	260.00	260.00		1,200.00	17	204.00	-21.54	
1829	浴气射流器	DN80	无铭牌	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	2,059.53	382.41		2,100.00	72	1,512.00	295.39	
1830	变频器	CHF100-S-055G1075	深圳汇川	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	10,236.21	5,441.61		10,300.00	72	7,416.00	36.28	
1831	脉冲除尘器	BLM52×2000	吉林永达东风机械工程有限责任公司	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	18,339.90	9,749.46		18,500.00	50	9,250.00	-5.12	
1832	关风器	304	自制	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	852.61	436.09		1,000.00	75	750.00	71.98	
1833	TOC在线监测仪	XHTOC-90A	河北先河科技公司	台	1	在用	2011年3月	2011年3月	63,932.12	34,773.92		65,600.00	42	27,552.00	-20.77	
1834	连续等电结晶器	304	北京迈胜普	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,564,748.48	1,127,039.76		2,629,700.00	60	1,577,820.00	40.00	
1835	关风器	304	自制	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	1,153.56	627.36		1,000.00	75	750.00	19.55	
1836	旋风器	304	自制	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	1,197.77	526.37		1,000.00	61	610.00	15.89	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1837	变频器电源柜	YS	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年3月	2010年3月	52,560.69	24,026.85		54,300.00	51	27,693.00	15.26	
1838	配电柜线带变频器	WIG-300	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	17,179.13	8,000.57		17,900.00	51	9,129.00	14.10	
1839	变频器柜	300*800*200	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年3月	2010年3月	15,726.76	7,189.12		16,400.00	51	8,364.00	16.34	
1840	旋风器	304	自制	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	1,379.58	630.78		1,000.00	61	610.00	-3.29	
1841	供水控制器	P-4	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	770.40	383.04		700.00	64	448.00	16.96	
1842	电抗器	zw-107	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年4月	2010年4月	4,139.48	1,927.76		4,100.00	61	2,501.00	29.74	
1843	减温器	DY22GD×686	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	37,005.29	16,261.49		37,900.00	60	22,740.00	39.84	
1844	关风器	YSZ-10	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	455.24	22.76		500.00	65	325.00	1,327.94	
1845	变频器	UFD150F43A-G	深圳汇川	台	2	在用	2012年7月	2012年7月	2,058.66	341.46		2,000.00	72	1,440.00	321.72	
1846	变频器	CHF100-015G-018P	深圳汇川	台	2	在用	2012年7月	2012年7月	3,047.41	1,043.05		3,000.00	72	2,160.00	107.08	
1847	四效降膜蒸发器	30T	北京坡华生化科技有限公司	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	404,470.78	177,738.46		414,200.00	60	248,520.00	39.82	
1848	干式变压器	SG10-2500-10	山东聊城变压器厂	台	3	在用	2013年4月	2013年4月	700,297.22	393,235.22		756,900.00	81	613,089.00	55.91	
1849	大气冷凝器	1300×3600×6	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	5,914.73	3,321.29		6,200.00	52	3,224.00	-2.93	
1850	水除砂器	YDWS50型	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2004年12月	2004年12月	2,283.12	2,283.12		8,200.00	15	1,230.00	-46.13	
1851	脉冲布筒滤尘器	LDBI24A	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	580.00	580.00		4,100.00	15	615.00	6.03	
1852	脉冲布筒滤尘器	LCBF-36A	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	620.00	620.00		4,100.00	15	615.00	-0.81	
1853	自藕变压器	QZB-300KW	宁夏大有电器有限公司	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	283.22	14.16		500.00	48	240.00	1,594.92	
1854	D-核糖纳滤膜浓缩设备		三达膜科技有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	862,541.69	586,819.85		884,800.00	80	707,840.00	20.62	
1855	AC生物滤塔	AC-100	杭州力诺机械设备有限公司	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	3,952.17	197.61		4,100.00	35	1,435.00	626.18	
1856	吸料器	SZ-500	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	497.22	497.22		2,100.00	15	315.00	-36.65	
1857	防堵关风器	FGF	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	1,092.16	1,092.16		4,100.00	15	615.00	-43.69	
1858	热交换器	长城	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	400.00	400.00		1,600.00	15	240.00	-40.00	
1859	三效降膜蒸发器	20T	北京坡华生化科技有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	26,667.86	26,667.86		110,700.00	26	28,782.00	7.93	
1860	压力式滤盐器	ISG1000	陕西通用锅炉厂	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	240.00	240.00		800.00	26	208.00	-13.33	
1861	变压器	S9-1000-10	内蒙包头变压器厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	7,922.25	7,922.25		27,700.00	59	16,343.00	106.29	
1862	旋风除尘器	ISG100	常州市益民干燥设备	台	1	在用	2003年10月	2003年10月	199.79	199.79		800.00	15	120.00	-39.94	
1863	网络通道防雷器	RJ45-E100-4S	吴忠市雷电防护技术中心	台	2	在用	2011年6月	2011年6月	1,803.25	1,012.69		1,800.00	66	1,188.00	17.31	
1864	9种规格操作平台	HRGFZZW007	制作	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	9,895.77	494.79		10,300.00	49	5,047.00	920.03	
1865	24层蒸饭车	304	济南爱帮厨食业	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	2,924.62	1,934.02		3,100.00	77	2,387.00	23.42	
1866	24层蒸车	304	济南爱帮厨食业	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	1,270.76	840.32		1,000.00	59	590.00	-29.79	
1867	2.2潜水泵	防爆	温州市康尔达	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,605.77	1,092.41		2,100.00	71	1,491.00	36.49	
1868	1-3号连网管线钢管弊管	Φ219X8.6X222000-DN100X15000-DN200X8mX142	银川市宇成商贸	米	237	在用	2007年10月	2007年10月	35,593.54	1,779.68		47,400.00	49	23,226.00	1,205.07	
1869	通风柜	1800*750*2350	银川市宇成商贸	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	2,050.92	1,363.56		2,100.00	45	945.00	-30.70	
1870	污水处理工程		自建	台	1	在用	2014年9月	2014年9月	134,266.26	95,018.10		137,400.00	84	115,416.00	21.47	
1871	农用三轮车	7Y-750	五征农用三轮车厂	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,827.23	893.31		3,100.00	15	465.00	-47.95	
1872	农用三农车	7Y-900	五征农用三轮车厂	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	2,825.24	892.76		3,100.00	15	465.00	-47.91	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1873	农用三轮车	7Y-1120	五征农用三轮车厂	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	4,222.08	1,334.16		4,100.00	15	615.00	-53.90	
1874	三轮农用运输车	7Y-1150	五征农用三轮车厂	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	1,292.73	64.64		1,500.00	15	225.00	248.08	
1875	三轮车	7Y-1150	五征农用三轮车厂	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	4,006.54	1,961.38		6,200.00	21	1,302.00	-33.62	
1876	五吨叉车	5T	合力	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	37,800.90	15,510.78		39,000.00	59	23,010.00	48.35	
1877	叉车	3T	合力	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	45,430.72	25,510.48		61,500.00	66	40,590.00	59.11	
1878	叉车	3T	合力	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	3,445.20	3,445.20		3,100.00	66	2,046.00	-40.61	
1879	叉车	3T	合力	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	14,336.11	716.81		15,400.00	66	10,164.00	1,317.95	
1880	陶瓷膜设备	Φ219×1100	江苏久吾高科	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	1,334,017.52	898,325.22		1,367,600.00	81	1,107,756.00	23.31	
1881	无机絮凝装置	Φ400×2000	江阴市京沪化机设备有限公司	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	1,358,506.96	864,123.64		1,332,800.00	71	946,288.00	9.51	
1882	有机絮凝装置	Φ400×2000	江阴市京沪化机设备有限公司	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	33,913.52	21,571.76		34,900.00	71	24,779.00	14.87	
1883	絮凝装置	φ1500×8000×10	无锡市如森衬胶厂	台	2	在用	2012年10月	2012年10月	327,046.42	208,028.74		334,200.00	74	247,308.00	18.88	
1884	脱色装置	φ1500×9000×10	温州兆曜机械科技有限公司	台	4	在用	2014年3月	2014年3月	563,467.47	358,412.19		578,000.00	81	468,180.00	30.63	
1885	脱色装置	φ1000×12000×8	温州兆曜机械科技有限公司	台	2	在用	2014年3月	2014年3月	61,823.21	39,324.77		63,400.00	81	51,354.00	30.59	
1886	50M2螺旋板式换热器	φ550×5000×6	无锡市如森衬胶厂	台	4	在用	2012年10月	2012年10月	183,707.47	116,853.31		188,400.00	74	139,416.00	19.31	
1887	50M2 列管式换热器	CKL-500CDY	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	44,756.62	28,468.90		46,800.00	74	34,632.00	21.65	
1888	消泡油消毒罐	CKR-500CDY	宁波星邦生化设备有限公司	台	2	在用	2012年10月	2012年10月	30,631.60	19,484.20		32,400.00	74	23,976.00	23.05	
1889	分气缸	CKRZ-500CDY	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	2,792.16	1,776.00		3,100.00	74	2,294.00	29.17	
1890	分气缸	LGT-500W	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年10月	2012年10月	4,845.21	3,081.81		5,100.00	74	3,774.00	22.46	
1891	离子交换柱	Φ3800×9000	无锡市如森衬胶厂	台	33	在用	2012年9月	2012年9月	1,387,795.02	727,880.98		1,422,300.00	74	1,052,502.00	44.60	
1892	离子交换柱	Φ2800×8000	无锡市如森衬胶厂	台	7	在用	2012年9月	2012年9月	348,021.67	219,998.23		301,700.00	74	223,258.00	1.48	
1893	层析柱	Φ1800×4500	无锡市如森衬胶厂	台	6	在用	2012年9月	2012年9月	183,989.08	116,306.68		189,000.00	74	139,860.00	20.25	
1894	脱盐柱	Φ1600×2300	无锡市如森衬胶厂	台	6	在用	2012年9月	2012年9月	51,675.95	32,666.39		52,800.00	74	39,072.00	19.61	
1895	空气冷却器	Φ900×1500	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	633,146.25	405,213.69		649,000.00	75	486,750.00	20.12	
1896	空气加热器	HYZ-7×1	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	257,987.34	165,112.02		264,500.00	75	198,375.00	20.15	
1897	蒸汽加热器	HYZ-9×1	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	31,950.67	20,448.31		32,800.00	75	24,600.00	20.30	
1898	高效卧式分离器	ZXG-300	宁波星邦生化设备有限公司	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	119,507.03	76,920.71		123,000.00	75	92,250.00	19.93	
1899	1※生物反应装置	Φ3800×9000	河北天工化工机械	台	3	在用	2014年12月	2014年12月	4,858,536.87	3,090,428.79		4,982,700.00	85	4,235,295.00	37.05	
1900	2※生物反应装置	Φ2800×8000	河北天工化工机械	台	6	在用	2014年12月	2014年12月	2,371,744.38	1,491,177.84		2,430,000.00	85	2,065,500.00	38.51	
1901	3※生物反应装置	Φ1800×4500	河北天工化工机械	台	4	在用	2014年12月	2014年12月	457,707.24	291,138.79		471,600.00	85	400,860.00	37.69	
1902	4※生物反应装置	Φ1600×2300	河北天工化工机械	台	2	在用	2014年12月	2014年12月	42,001.77	26,716.13		43,000.00	85	36,550.00	36.81	
1903	5※生物反应装置	Φ900×1500	河北天工化工机械	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	26,409.84	16,798.90		26,700.00	85	22,695.00	35.10	
1904	耐磨型新型低压蒸汽喷射液化器	HAD-1007	四川自贡市雾冷科技	台	1	在用	2005年8月	2005年8月	2,220.46	111.02		2,100.00	39	819.00	637.70	
1905	耐磨型新型低压蒸汽喷射液化器	HAD-1008	四川自贡市雾冷科技	台	1	在用	2005年8月	2005年8月	2,513.04	125.65		3,100.00	39	1,209.00	862.20	
1906	管束干燥器-400	400型	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2005年7月	2005年7月	53,581.82	2,679.09		60,200.00	39	23,478.00	776.34	
1907	管束干燥器-400	400型	宜兴淀粉设备厂	台	1	在用	2005年7月	2005年7月	84,758.71	4,237.94		60,200.00	39	23,478.00	454.00	
1908	振动流化体			台	1	在用	2005年7月	2005年7月	13,311.07	665.55		13,300.00	39	5,187.00	679.36	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1909	螺旋卸料沉降离心机	LWD45-980-N	浙江海申机电	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	81,180.66	4,059.03		83,200.00	49	40,768.00	904.38	
1910	40立方生物反应装置(盘管冷却)	Φ1800×4500	河北天工化工机械	台	3	在用	2013年1月	2013年1月	193,489.37	125,287.13		215,700.00	75	161,775.00	29.12	
1911	异步载货 电梯	THJS-II	宁夏吴忠晟辉电梯有限公司	台	1	在用	2012年9月	2012年9月	90,131.26	57,330.94		92,300.00	68	62,764.00	9.48	
1912	低压配电柜	KYN28-12	宁夏大有电器有限公司	台	2	在用	2007年10月	2007年10月	148,003.95	101,122.95		151,800.00	37	56,166.00	-44.46	
1913	北大门		自制	台	1	在用	2003年5月	2003年5月	1,335.69	1,335.69		4,100.00	15	615.00	-53.96	
1914	复合肥工程制作（设备）		山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2009年1月	2009年1月	838,650.67	41,932.53		860,200.00	55	473,110.00	1,028.26	
1915	复合肥基建（设备）		山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2005年5月	2005年5月	25,701.41	1,285.07		26,700.00	36	9,612.00	647.97	
1916	精包装车间（设备）		山东旭洋机械集团股份有限公司	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	157,683.62	55,950.26		162,000.00	56	90,720.00	62.14	
1917	电力设备		安徽慧艺线缆集团	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	412,452.99	146,348.79		389,600.00	50	194,800.00	33.11	
1918	发酵生产设备	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	1,754,169.83	1,122,668.63		1,798,200.00	75	1,348,650.00	20.13	
1919	提取精制生产设备	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	3,696,984.23	2,366,069.99		3,790,200.00	75	2,842,650.00	20.14	
1920	空压站生产设备	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	83,593.32	53,499.84		86,100.00	75	64,575.00	20.70	
1921	公用系统设备	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	605,153.51	387,298.07		640,500.00	75	480,375.00	24.03	
1922	辅助车间公用系统设备	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	797,853.99	510,626.55		844,800.00	75	633,600.00	24.08	
1923	提取精制生产公用管道	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	3,530,429.15	2,259,474.71		3,933,800.00	75	2,950,350.00	30.58	
1924	新发酵生产公用管道	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	571,338.49	365,656.81		636,300.00	75	477,225.00	30.51	
1925	化水间设施管道	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	4,418.63	2,827.79		4,500.00	75	3,375.00	19.35	
1926	新发酵生产设备	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	218,764.39	140,009.35		224,500.00	75	168,375.00	20.26	
1927	污水处理设备改造	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	32,914.30	21,065.26		33,800.00	75	25,350.00	20.34	
1928	水过滤器	304	自制	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	33,184.82	21,238.22		35,900.00	75	26,925.00	26.78	
1929	发酵液储罐A	50m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	63,634.14	42,715.38		67,800.00	79	53,562.00	25.39	
1930	发酵液储罐B	50m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	63,634.14	42,715.38		67,800.00	79	53,562.00	25.39	
1931	洗涤水罐	5m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,202.14	5,505.74		8,500.00	79	6,715.00	21.96	
1932	碱罐	3m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,129.06	4,114.14		6,400.00	79	5,056.00	22.89	
1933	酸罐	3m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,129.06	4,114.14		6,400.00	79	5,056.00	22.89	
1934	陶瓷膜滤清液储罐	65m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	76,523.20	51,367.24		81,500.00	79	64,385.00	25.34	
1935	滤清液输送泵	LH80-65-160-LMP-160M1-2	中国金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,368.00	2,932.08		3,100.00	70	2,170.00	-25.99	
1936	菌渣储罐	10m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	14,781.86	9,922.46		15,900.00	79	12,561.00	26.59	
1937	菌渣输送泵	G50-1-Y2-132S-4	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,774.86	4,547.78		7,300.00	70	5,110.00	12.36	
1938	絮凝液输送泵	IH65-40-200-Y2-160M1-2	靖江市金德耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	7,577.15	5,086.31		7,800.00	71	5,538.00	8.88	
1939	板框滤液槽	0.5m3	自制	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,822.47	1,223.31		2,100.00	79	1,659.00	35.62	
1940	超滤液储罐A	40m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	54,260.26	36,422.86		57,200.00	79	45,188.00	24.06	
1941	超滤液储罐B	40m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	54,260.26	36,422.86		57,200.00	79	45,188.00	24.06	
1942	超滤液输送泵	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,468.57	5,684.57		8,300.00	70	5,810.00	2.21	
1943	超滤透析液输送泵	CQ65-50-160-Y2-132S-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,468.57	5,684.57		8,300.00	70	5,810.00	2.21	
1944	离交液储罐A	50m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	137,813.86	92,509.54		146,100.00	79	115,419.00	24.76	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1945	离交液储罐B	50m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	137,813.86	92,509.54		146,100.00	79	115,419.00	24.76	
1946	离交液输送泵	LII80-65-160-LMP-160M1-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	3,298.29	2,214.09		3,100.00	71	2,201.00	-0.59	
1947	纳滤浓缩液储罐A	15m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	17,576.00	11,798.12		19,100.00	79	15,089.00	27.89	
1948	纳滤浓缩液储罐B	15m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	17,576.00	11,798.12		19,100.00	79	15,089.00	27.89	
1949	纳滤液输送泵	LII50-32-160-LMP-100L-2	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,298.29	2,214.09		3,100.00	70	2,170.00	-1.99	
1950	冷凝水箱	V=3m3	自制 Q235	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	2,794.14	1,875.66		3,100.00	73	2,263.00	20.65	
1951	浓糖液储罐	15m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	17,576.00	11,798.12		19,100.00	79	15,089.00	27.89	
1952	浓糖输送泵	CQ40-25-160	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,724.57	3,171.29		5,200.00	70	3,640.00	14.78	
1953	加盐液输送泵	CQF40-25-125-Y2-90S-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,259.43	3,530.47		5,200.00	70	3,640.00	3.10	
1954	层析上柱泵A	CQF40-25-160-Y2-80L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	58,566.86	39,313.70		61,100.00	70	42,770.00	8.79	
1955	层析上柱泵B	CQ40-25-160-Y2-100-6-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	58,566.86	39,313.70		61,100.00	70	42,770.00	8.79	
1956	工业电导率仪	DDG-5025A型	雷磁	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,850.36	3,255.92		5,100.00	65	3,315.00	1.81	
1957	工业电导率仪	DDG-5025A型	雷磁	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,850.36	3,255.92		5,100.00	65	3,315.00	1.81	
1958	工业电导率仪	DDG-5025A型	雷磁	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,850.36	3,255.92		5,100.00	65	3,315.00	1.81	
1959	工业电导率仪	DDG-5025A型	雷磁	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,850.36	3,255.92		5,100.00	65	3,315.00	1.81	
1960	工业电导率仪	DDG-5025A型	雷磁	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,850.36	3,255.92		5,100.00	65	3,315.00	1.81	
1961	工业电导率仪	DDG-5025A型	雷磁	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,850.36	3,255.92		5,100.00	65	3,315.00	1.81	
1962	正份、前份打料泵	BCQ40-25-160A-90L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,724.57	3,171.29		5,200.00	70	3,640.00	14.78	
1963	前份收集罐	20m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	23,164.26	15,549.30		24,300.00	79	19,197.00	23.46	
1964	前份输送泵	LII50-32-160-LMP-100L-2	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,298.29	2,214.09		3,100.00	70	2,170.00	-1.99	
1965	前份浓缩液储罐	10m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	14,781.86	9,922.46		15,900.00	79	12,561.00	26.59	
1966	前份浓缩液输送泵	CQ50-32-160A	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,883.43	3,949.27		6,200.00	70	4,340.00	9.89	
1967	正份液储罐A	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	79	10,033.00	24.68	
1968	正份液储罐B	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	79	10,033.00	24.68	
1969	正份液输送泵	CQ65-50-160	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,468.57	5,684.57		8,300.00	70	5,810.00	2.21	
1970	脱盐液储罐A	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	79	10,033.00	24.68	
1971	脱盐液储罐B	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	79	10,033.00	24.68	
1972	脱盐液输送泵	LII50-32-160-LMP-100L-2	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,298.29	2,214.09		3,100.00	70	2,170.00	-1.99	
1973	脱盐浓缩液储罐A	4m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	7,300.80	4,900.68		7,400.00	79	5,846.00	19.29	
1974	脱盐浓缩液储罐B	4m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	7,300.80	4,900.68		7,400.00	79	5,846.00	19.29	
1975	脱盐浓缩液输送泵	CQ50-32-125	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,902.86	3,291.14		5,200.00	70	3,640.00	10.60	
1976	脱色液输送泵A	LII50-32-125-LMP-90L-2	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	2,763.43	1,855.03		3,100.00	70	2,170.00	16.98	
1977	脱色液输送泵B	LII50-32-125-LMP-90L-2	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	2,763.43	1,855.03		3,100.00	70	2,170.00	16.98	
1978	一次母液储罐	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	79	10,033.00	24.68	
1979	一次母液输送泵	BCQ-50-30-125，YB2-80M2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,902.86	3,291.14		5,200.00	70	3,640.00	10.60	
1980	二次母液储罐	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	79	10,033.00	24.68	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1981	二次母液输送泵	BCQ-50-30-125-YB2-100L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,902.86	3,291.14		5,200.00	70	3,640.00	10.60	
1982	酒精罐	3m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,129.06	4,114.14		6,400.00	79	5,056.00	22.89	
1983	酒精过滤器	GS-PTFE-5	上海过滤器有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,532.26	1,028.50		1,200.00	79	948.00	-7.83	
1984	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1985	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1986	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1987	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1988	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1989	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1990	水环真空泵	2BV5-121-0KC00-7P	结缔纳士机械设备有限公司	台	1	在用	2010年8月	2010年8月	16,402.29	11,010.33		14,000.00	49	6,860.00	-37.69	
1991	一次母液地坑罐	V=1m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,309.34	4,235.38		6,400.00	79	5,056.00	19.38	
1992	一次母液输送泵	BCQ-50-32-125Z-YB2-100L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,418.29	4,308.33		6,200.00	70	4,340.00	0.74	
1993	二次母液地坑罐	V=1m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,309.34	4,235.38		6,400.00	79	5,056.00	19.38	
1994	二次母液输送泵	BCQ-50-32-125Z-YB2-100L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,418.29	4,308.33		6,200.00	70	4,340.00	0.74	
1995	1※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	48,672.00	32,671.68		50,200.00	85	42,670.00	30.60	
1996	2※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	48,672.00	32,671.68		50,200.00	85	42,670.00	30.60	
1997	3※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	48,672.00	32,671.68		50,200.00	85	42,670.00	30.60	
1998	4※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	48,672.00	32,671.68		50,200.00	85	42,670.00	30.60	
1999	L-Arg发酵液储罐A	180m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	172,053.41	119,524.61		182,100.00	81	147,501.00	23.41	
2000	L-Arg发酵液储罐B	180m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	172,055.07	119,525.55		182,100.00	81	147,501.00	23.41	
2001	清洗泵	CDLF120-10FSWSR	南方泵业股份有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	18,601.08	12,921.96		78,800.00	15	11,820.00	-8.53	
2002	L-Arg膜过滤洗水储罐A	7m3	李平工程队	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	3,100.18	2,153.62		3,200.00	81	2,592.00	20.36	
2003	L-Arg膜过滤碱水储罐B	5m3	李平工程队	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	2,188.38	1,520.22		1,900.00	81	1,539.00	1.24	
2004	L-Arg膜过滤酸液储罐C	5m3	李平工程队	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	2,188.38	1,520.22		1,900.00	81	1,539.00	1.24	
2005	1※储罐	7m3	扬州达意隆机械设备有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,011.01	2,091.81		3,200.00	85	2,720.00	30.03	
2006	2※储罐	5m3	扬州达意隆机械设备有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,136.85	1,484.41		1,900.00	85	1,615.00	8.80	
2007	3※储罐	5m3	扬州达意隆机械设备有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	2,136.85	1,484.41		1,900.00	85	1,615.00	8.80	
2008	L-Arg菌渣储罐	20m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	23,433.94	16,279.42		24,300.00	81	19,683.00	20.91	
2009	L-Arg陶瓷膜清液罐	160m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	161,119.76	111,928.88		170,400.00	81	138,024.00	23.31	
2010	清液出料泵	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	8,662.35	6,017.55		8,300.00	73	6,059.00	0.69	
2011	L-Arg低流液储罐	? 3000x8000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	166,408.35	115,602.99		175,700.00	81	142,317.00	23.11	
2012	低流输送泵	CQ80-65-160A-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	15,683.42	10,895.06		16,600.00	73	12,118.00	11.22	
2013	L-Arg高流液储罐A	? 2800x7200	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	139,418.28	96,852.96		147,200.00	81	119,232.00	23.11	
2014	L-Arg高流液储罐B	? 2800x7200	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	139,418.28	96,852.96		147,200.00	81	119,232.00	23.11	
2015	高流输送泵	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	8,662.35	6,017.55		8,300.00	73	6,059.00	0.69	
2016	L-Arg脱色液储罐A	? 2800x7200	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	139,418.28	96,852.96		147,200.00	81	119,232.00	23.11	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2017	L-Arg脱色液储罐B	？2800x7200	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	139,418.28	96,852.96		147,200.00	81	119,232.00	23.11	
2018	氨水罐	？3800x6000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	92,823.95	64,484.15		98,500.00	81	79,785.00	23.73	
2019	氨水输送泵	CQ80-65-160A-YGE2-160M1-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	15,683.42	10,895.06		16,600.00	73	12,118.00	11.22	
2020	洗水罐	1m3	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	911.83	633.55		1,100.00	49	539.00	-14.92	
2021	精氨酸脱色液罐A	50m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	64,374.96	44,720.88		67,800.00	81	54,918.00	22.80	
2022	精氨酸脱色液罐B	50m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	64,374.96	44,720.88		67,800.00	81	54,918.00	22.80	
2023	L-Arg纳滤液储罐	30m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	43,311.77	30,088.49		45,500.00	81	36,855.00	22.49	
2024	纳滤液输送泵	CQ50-32-160	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,744.51	3,990.71		6,200.00	70	4,340.00	8.75	
2025	脱碳液暂存罐	0.8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	2	在用	2014年4月	2014年4月	8,297.63	5,764.43		8,600.00	81	6,966.00	20.84	
2026	液体过滤器	GS-NP-5	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	2,006.02	1,393.54		1,900.00	62	1,178.00	-15.47	
2027	母液输送泵	BCQ50-32-125Z-YB2-100L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	6,565.15	4,560.79		7,300.00	73	5,329.00	16.84	
2028	精氨酸母液罐A	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	12,127.30	8,424.70		12,700.00	81	10,287.00	22.11	
2029	精氨酸母液罐B	8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	12,127.30	8,424.70		12,700.00	81	10,287.00	22.11	
2030	一次母液地坑罐	1.2m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,373.76	2,343.68		3,200.00	79	2,528.00	7.86	
2031	一次母液输送泵	CQ50-32-160-YB2-112M-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,744.51	3,990.71		6,200.00	70	4,340.00	8.75	
2032	脱碳机	NYB-7	温州兆曜机械科技有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	56,350.88	39,146.48		57,400.00	79	45,346.00	15.84	
2033	絮凝液输送泵	IH65-40-200-Y2-160M2-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	7,935.16	5,398.72		7,800.00	71	5,538.00	2.58	
2034	滤清液中转罐	？1800x3400	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	14,947.04	10,169.00		15,900.00	79	12,561.00	23.52	
2035	滤清液中转泵	CQ50-32-160-Y2-112M-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	5,617.03	3,821.47		6,200.00	71	4,402.00	15.19	
2036	滤清液储罐	？3800x5200	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	64,345.20	43,776.36		64,600.00	79	51,034.00	16.58	
2037	滤清液输送泵	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	中国金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,470.12	5,762.68		8,300.00	70	5,810.00	0.82	
2038	1※D113收集罐A	？3800x5200	江阴市京沪化机设备有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	77,378.29	52,643.41		64,600.00	85	54,910.00	4.31	
2039	收集液输送泵A	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	8,470.12	5,762.68		8,300.00	71	5,893.00	2.26	
2040	1※D113收集罐B	？3800x5200	江阴市京沪化机设备有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	77,378.29	52,643.41		64,600.00	85	54,910.00	4.31	
2041	收集液输送泵B	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	8,470.12	5,762.68		8,300.00	71	5,893.00	2.26	
2042	2※D-113收集罐	160m3	江阴市京沪化机设备有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	171,982.14	117,006.06		182,100.00	85	154,785.00	32.29	
2043	出料泵	IHD80-65-160-LMP-160ML-2	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	4,368.80	2,972.36		16,600.00	28	4,648.00	56.37	
2044	WA-2洗脱液罐A	？3600x5000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	64,345.20	43,776.36		67,800.00	79	53,562.00	22.35	
2045	WA-2洗脱液罐B	？3600x5000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	64,345.20	43,776.36		67,800.00	79	53,562.00	22.35	
2046	洗脱液输送泵	CQ65-50-160-YGE2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	8,470.12	5,762.68		8,300.00	71	5,893.00	2.26	
2047	D-338收集罐A	？3200x11500	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	215,456.16	146,583.00		227,600.00	79	179,804.00	22.66	
2048	离交液输送泵	IH65-50-125-Y2-100L-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	3,744.69	2,547.69		3,600.00	71	2,556.00	0.33	
2049	D-338收集罐B	？3200x11500	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	215,456.16	146,583.00		227,600.00	79	179,804.00	22.66	
2050	离交液输送泵	IHD80-65-160-Y2-160M2-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	5,082.07	3,457.51		5,300.00	71	3,763.00	8.84	
2051	纳滤浓缩液罐	？3600x5000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	64,345.20	43,776.36		67,800.00	79	53,562.00	22.35	
2052	浓缩液输送泵	CQ65-50-160-YB2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	8,470.12	5,762.68		8,300.00	71	5,893.00	2.26	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2053	纳滤进料储罐	？3600x5000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	64,345.20	43,776.36		67,800.00	79	53,562.00	22.35	
2054	进料输送泵	CQ65-50-160-YB2-132S2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	8,470.12	5,762.68		8,300.00	71	5,893.00	2.26	
2055	脱碳液暂存罐	0.8m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	3,007.64	2,046.20		3,200.00	81	2,592.00	26.67	
2056	液体过滤器	GS-NP-5	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	1,983.30	1,349.34		1,900.00	62	1,178.00	-12.70	
2057	谷氨酰胺脱色液罐A	？2000x2600	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	14,947.04	10,169.00		15,900.00	79	12,561.00	23.52	
2058	谷氨酰胺脱色液罐B	？2000x2600	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	14,947.04	10,169.00		15,900.00	79	12,561.00	23.52	
2059	1※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	49,215.87	33,483.39		50,200.00	85	42,670.00	27.44	
2060	2※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	49,215.87	33,483.39		50,200.00	85	42,670.00	27.44	
2061	3※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	49,215.87	33,483.39		50,200.00	85	42,670.00	27.44	
2062	4※平板式人工卸料离心机	PBL-1000	安徽普源分离机械制造	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	49,215.87	33,483.39		50,200.00	85	42,670.00	27.44	
2063	一次母液地坑罐	1.2m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,372.20	2,294.12		3,200.00	79	2,528.00	10.19	
2064	一次母液输送泵	BCQ50-32-125Z-100L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	6,419.46	4,367.46		6,200.00	70	4,340.00	-0.63	
2065	一次母液罐	？1800x2600	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	12,121.69	8,246.89		12,700.00	79	10,033.00	21.66	
2066	一次母液输送泵	CQ50-32-160-Y2-90S-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,617.03	3,821.47		6,200.00	70	4,340.00	13.57	
2067	二次母液罐	？1800x2600	自制不锈钢	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	12,121.69	8,246.89		12,700.00	49	6,223.00	-24.54	
2068	二次母液输送泵	CQ50-32-160-Y2-80L-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,617.03	3,821.47		6,200.00	70	4,340.00	13.57	
2069	小热水箱	2.3m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	2,163.20	1,452.08		2,100.00	73	1,533.00	5.57	
2070	热水泵	SGR100-160A-Y160M1-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,833.15	2,573.03		3,600.00	70	2,520.00	-2.06	
2071	大热水箱	15m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,227.74	3,509.22		5,100.00	73	3,723.00	6.09	
2072	浓缩热水泵A	SGR150-200B-180M-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,883.43	3,949.27		5,800.00	70	4,060.00	2.80	
2073	浓缩热水泵B	SGR150-200B-180M-2	靖江市金穗耐磨设备厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,883.43	3,949.27		5,800.00	70	4,060.00	2.80	
2074	酒精罐A	30m3	长城长	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	71,926.40	48,281.60		76,200.00	79	60,198.00	24.68	
2075	酒精泵A	BCQ50-32-160-YB2-112M2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,883.43	3,949.27		6,200.00	70	4,340.00	9.89	
2076	酒精罐B	30m3	长城长	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	71,926.40	48,281.60		76,200.00	79	60,198.00	24.68	
2077	酒精泵B	BCQ50-32-160-YB2-112M2-2	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,883.43	3,949.27		6,200.00	70	4,340.00	9.89	
2078	出酸泵A	CQF65-40-200-	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	18,987.43	12,745.51		19,700.00	70	13,790.00	8.19	
2079	出酸泵B	CQF65-50-160	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	9,270.85	6,223.21		9,300.00	70	6,510.00	4.61	
2080	氨水泵	CQ80-65-160A	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	15,332.57	10,292.09		15,500.00	70	10,850.00	5.42	
2081	氨水泵	CQ65-50-160	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,468.57	5,684.57		8,300.00	70	5,810.00	2.21	
2082	氨水泵	CQ65-50-160	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,468.57	5,684.57		8,300.00	70	5,810.00	2.21	
2083	氨水泵	CQ65-50-160	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	8,468.57	5,684.57		8,300.00	70	5,810.00	2.21	
2084	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×2.5+1×1.5	安徽慧艺	米	4696	在用	2013年8月	2013年8月	34,809.30	23,366.22		37,600.00	79	29,704.00	27.12	
2085	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×4+1×2.5	安徽慧艺	米	1577	在用	2013年8月	2013年8月	17,860.27	11,989.03		12,600.00	79	9,954.00	-16.97	
2086	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×6+1×4	安徽慧艺	米	3715	在用	2013年8月	2013年8月	60,232.84	40,432.12		66,900.00	79	52,851.00	30.72	
2087	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×10+1×6	安徽慧艺	米	6526	在用	2013年8月	2013年8月	207,853.41	139,524.69		234,900.00	79	185,571.00	33.00	
2088	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×16+1×10	安徽慧艺	米	22	在用	2013年8月	2013年8月	911.24	611.72		1,000.00	79	790.00	29.14	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2089	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×25+1×16	安徽慧艺	米	175	在用	2013年8月	2013年8月	14,215.31	9,542.15		19,400.00	79	15,326.00	60.61	
2090	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×35+1×16	安徽慧艺	米	42	在用	2013年8月	2013年8月	3,462.70	2,324.50		4,700.00	79	3,713.00	59.73	
2091	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×50+1×25	安徽慧艺	米	175	在用	2013年8月	2013年8月	20,138.36	13,518.20		19,400.00	79	15,326.00	13.37	
2092	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×70+1×35	安徽慧艺	米	70	在用	2013年8月	2013年8月	11,117.10	7,462.50		15,600.00	79	12,324.00	65.15	
2093	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×120+1×70	安徽慧艺	米	53	在用	2013年8月	2013年8月	14,762.06	9,909.14		17,700.00	79	13,983.00	41.11	
2094	钢制梯式桥架	100×50	安徽慧艺	米	234	在用	2013年8月	2013年8月	2,733.71	1,835.03		4,200.00	83	3,486.00	89.97	
2095	钢制梯式桥架	200×100	安徽慧艺	米	85	在用	2013年8月	2013年8月	7,381.03	4,954.63		8,500.00	83	7,055.00	42.39	
2096	钢制梯式桥架	400×150	安徽慧艺	米	287	在用	2013年8月	2013年8月	36,905.14	24,773.26		28,700.00	83	23,821.00	-3.84	
2097	钢制梯式桥架	400×150	安徽慧艺	米	125	在用	2013年8月	2013年8月	18,589.26	12,478.26		12,500.00	83	10,375.00	-16.86	
2098	仪表电缆	RVV 3×1.0mm2	安徽慧艺	米	889	在用	2013年8月	2013年8月	4,191.70	2,813.74		5,300.00	79	4,187.00	48.81	
2099	仪表电缆	RVVP 2×1.0mm2	安徽慧艺	米	779	在用	2013年8月	2013年8月	3,007.09	2,018.65		3,100.00	79	2,449.00	21.32	
2100	仪表电缆	RVVP 5×1.0mm2	安徽慧艺	米	298	在用	2013年8月	2013年8月	1,913.60	1,284.56		2,100.00	79	1,659.00	29.15	
2101	钢制梯式桥架	100×50	安徽慧艺	米	19	在用	2013年8月	2013年8月	820.11	550.47		800.00	83	664.00	20.62	
2102	液糖储罐A	Φ4000×3000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	54,260.26	36,422.86		57,200.00	79	45,188.00	24.06	
2103	液糖储罐B	Φ4000×3000	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	54,260.26	36,422.86		57,200.00	79	45,188.00	24.06	
2104	液糖输送泵A	IH80-65-160-LMP-160M1-2	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,368.00	2,932.08		4,100.00	70	2,870.00	-2.12	
2105	液糖输送泵B	IH80-65-160-LMP-160M1-2	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,368.00	2,932.08		4,100.00	70	2,870.00	-2.12	
2106	浓糖储罐	Φ2800×3300	陕西长城长	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	34,430.94	23,112.42		36,000.00	79	28,440.00	23.05	
2107	浓糖输送泵A	IH50-32-250B-LMP-132S2-2	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,744.00	2,513.28		4,100.00	70	2,870.00	14.19	
2108	浓糖输送泵B	IH50-32-250B-LMP-132S2-2	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	3,744.00	2,513.28		4,100.00	70	2,870.00	14.19	
2109	玉米浆罐	Φ2800×2700	自制碳钢防腐	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	23,164.26	15,549.30		24,300.00	60	14,580.00	-6.23	
2110	玉米浆输送泵	G40-1	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	5,972.57	4,009.13		6,200.00	70	4,340.00	8.25	
2111	玉米浆计量罐	Φ620×1350	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	2,613.86	1,754.66		3,200.00	65	2,080.00	18.54	
2112	玉米浆计量称	AK3190-A12+E	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	2,317.71	1,555.83		2,100.00	65	1,365.00	-12.27	
2113	配料罐	Φ2400×1800	自制	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	11,987.74	8,046.94		12,700.00	49	6,223.00	-22.67	
2114	配料罐液下泵	50YB-35-Y132S2-2	金马机械	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,546.29	3,051.69		3,700.00	70	2,590.00	-15.13	
2115	连消储罐A	Φ2800×3600	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	23,432.81	16,278.65		24,300.00	81	19,683.00	20.91	
2116	连消储罐B	Φ2800×3600	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	23,432.81	16,278.65		24,300.00	81	19,683.00	20.91	
2117	连消储罐C	Φ2800×3600	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	23,432.81	16,278.65		24,300.00	81	19,683.00	20.91	
2118	连消进料泵A	IH80-50-250A-LMP-180M-2	金马机械	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	8,206.05	5,700.69		8,300.00	73	6,059.00	6.29	
2119	连消进料泵B	IH80-50-250A-LMP-180M-2	金马机械	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	8,206.05	5,700.69		8,300.00	73	6,059.00	6.29	
2120	预热板换	BLS0.45-60-1.22-1150-16	安徽雪浪	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	48,233.31	33,507.39		49,200.00	62	30,504.00	-8.96	
2121	降温板换	BLS0.45-80-1.22-1310-16-18	安徽雪浪	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	61,089.45	42,438.45		62,500.00	62	38,750.00	-8.69	
2122	维持罐	Φ1300×6000	三原加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	28,174.09	19,572.25		29,600.00	49	14,504.00	-25.90	
2123	消泡罐空气过滤器A	GS-PTFE-2	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	630.94	423.58		1,700.00	58	986.00	132.78	
2124	消泡罐空气过滤器B	GS-PTFE-2	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	630.94	423.58		1,700.00	58	986.00	132.78	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2125	分消罐蒸汽过滤器	GS-Z-1	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	721.06	484.06		2,200.00	58	1,276.00	163.60	
2126	分消罐空气过滤器A	GS-PTFE-10	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,802.66	1,209.98		2,000.00	58	1,160.00	-4.13	
2127	分消罐空气过滤器B	GS-PTFE-10	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,802.66	1,209.98		2,000.00	58	1,160.00	-4.13	
2128	流加糖罐空气过滤器A	GS-PTFE-10	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,802.66	1,209.98		2,000.00	58	1,160.00	-4.13	
2129	流加糖罐空气过滤器B	GS-PTFE-10	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,802.66	1,209.98		2,000.00	58	1,160.00	-4.13	
2130	一级空气过滤器A	GS-PTFE-2	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	638.25	443.49		600.00	62	372.00	-16.12	
2131	一级空气过滤器B	GS-PTFE-2	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	638.25	443.49		600.00	62	372.00	-16.12	
2132	二级空气过滤器A	GS-PTFE-10	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	1,823.56	1,266.88		1,900.00	62	1,178.00	-7.02	
2133	二级空气过滤器B	GS-PTFE-10	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	1,823.56	1,266.88		1,900.00	62	1,178.00	-7.02	
2134	1※精罐空气过滤器A	GS-PTFE-50	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,744.23	3,990.55		5,800.00	69	4,002.00	0.29	
2135	1※精罐空气过滤器B	GS-PTFE-50	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,744.23	3,990.55		5,800.00	69	4,002.00	0.29	
2136	2※精罐空气过滤器A	GS-PTFE-50	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,744.23	3,990.55		5,800.00	69	4,002.00	0.29	
2137	2※精罐空气过滤器B	GS-PTFE-50	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,744.23	3,990.55		5,800.00	69	4,002.00	0.29	
2138	3※精罐空气过滤器A	GS-PTFE-50	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,744.23	3,990.55		5,800.00	69	4,002.00	0.29	
2139	3※精罐空气过滤器B	GS-PTFE-50	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,744.23	3,990.55		5,800.00	69	4,002.00	0.29	
2140	精氨酸蒸汽过滤器	GS-Z-3	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	1,458.86	1,013.54		1,300.00	62	806.00	-20.48	
2141	核种罐空气过滤器A	GS-PTFE-5	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,261.86	847.02		1,300.00	58	754.00	-10.98	
2142	核种罐空气过滤器B	GS-PTFE-5	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,261.86	847.02		1,300.00	58	754.00	-10.98	
2143	核种罐蒸汽过滤器	GS-Z-1	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	721.06	484.06		1,800.00	58	1,044.00	115.68	
2144	1※核罐空气过滤器A	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.20	2,359.72		3,700.00	69	2,553.00	8.19	
2145	1※核罐空气过滤器B	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.20	2,359.72		3,700.00	69	2,553.00	8.19	
2146	2※核罐空气过滤器A	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.20	2,359.72		3,700.00	69	2,553.00	8.19	
2147	2※核罐空气过滤器B	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.20	2,359.72		3,700.00	69	2,553.00	8.19	
2148	3※核罐空气过滤器A	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.20	2,359.72		3,700.00	69	2,553.00	8.19	
2149	3※核罐空气过滤器B	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.20	2,359.72		3,700.00	69	2,553.00	8.19	
2150	核糖蒸汽过滤器	GS-Z-3	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,442.14	968.02		1,300.00	58	754.00	-22.11	
2151	谷种罐空气过滤器A	GS-PTFE-5	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,262.09	858.53		1,300.00	59	767.00	-10.66	
2152	谷种罐空气过滤器B	GS-PTFE-5	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,262.09	858.53		1,300.00	59	767.00	-10.66	
2153	1※谷罐空气过滤器A	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.84	2,391.92		3,700.00	69	2,553.00	6.73	
2154	1※谷罐空气过滤器B	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.84	2,391.92		3,700.00	69	2,553.00	6.73	
2155	2※谷罐空气过滤器A	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.84	2,391.92		3,700.00	69	2,553.00	6.73	
2156	2※谷罐空气过滤器B	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.84	2,391.92		3,700.00	69	2,553.00	6.73	
2157	3※谷罐空气过滤器A	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.84	2,391.92		3,700.00	69	2,553.00	6.73	
2158	3※谷罐空气过滤器B	GS-PTFE-30	上海过滤器厂	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	3,515.84	2,391.92		3,700.00	69	2,553.00	6.73	
2159	谷氨酰胺蒸汽过滤器	GS-Z-3	上海过滤器厂	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,442.40	981.24		1,300.00	59	767.00	-21.83	
60	尾气收集罐A	V=0.4m3	河北天工	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	540.80	362.96		1,100.00	79	869.00	139.42	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2161	尾气收集罐B	V=0.4m3	河北天工	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	540.80	362.96		1,100.00	79	869.00	139.42	
2162	尾气收集罐C	V=0.4m3	河北天工	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	540.80	362.96		1,100.00	79	869.00	139.42	
2163	格力空调	KFR-50	格力	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,385.83	2,944.15		4,400.00	48	2,112.00	-28.26	
2164	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×2.5+1×1.5	安徽慧艺	米	451	在用	2013年8月	2013年8月	3,371.58	2,263.26		3,600.00	79	2,844.00	25.66	
2165	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×4+1×2.5	安徽慧艺	米	108	在用	2013年8月	2013年8月	1,275.73	856.33		1,400.00	79	1,106.00	29.16	
2166	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×6+1×4	安徽慧艺	米	432	在用	2013年8月	2013年8月	7,016.53	4,710.01		7,800.00	79	6,162.00	30.83	
2167	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×10+1×6	安徽慧艺	米	376	在用	2013年8月	2013年8月	10,388.11	6,973.27		11,700.00	79	9,243.00	32.55	
2168	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×16+1×10	安徽慧艺	米	33	在用	2013年8月	2013年8月	1,366.86	917.46		1,500.00	79	1,185.00	29.16	
2169	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×70+1×35	安徽慧艺	米	239	在用	2013年8月	2013年8月	37,816.38	25,384.86		53,300.00	79	42,107.00	65.87	
2170	铜芯动力电缆	YJV-0.6-1KV 3×120+1×70	安徽慧艺	米	178	在用	2013年8月	2013年8月	49,297.98	33,091.98		59,500.00	79	47,005.00	42.04	
2171	钢制梯式桥架	100×50	安徽慧艺	米	3	在用	2013年8月	2013年8月	99.05	66.65		100.00	83	83.00	24.53	
2172	钢制梯式桥架	200×100	安徽慧艺	米	48	在用	2013年8月	2013年8月	4,100.57	2,752.49		4,800.00	83	3,984.00	44.74	
2173	钢制梯式桥架	400×150	安徽慧艺	米	65	在用	2013年8月	2013年8月	8,383.39	5,627.47		6,500.00	83	5,395.00	-4.13	
2174	钢制梯式桥架	400×150	安徽慧艺	米	26	在用	2013年8月	2013年8月	3,371.58	2,263.26		2,600.00	83	2,158.00	-4.65	
2175	仪表电缆	RVVP 2×1.0mm2	安徽慧艺	米	11938	在用	2013年8月	2013年8月	46,017.53	30,889.97		47,800.00	79	37,762.00	22.25	
2176	仪表电缆	RVVP 3×1.0mm2	安徽慧艺	米	929	在用	2013年8月	2013年8月	4,373.94	2,936.22		3,700.00	79	2,923.00	-0.45	
2177	仪表电缆	RVVP 5×1.0mm2	安徽慧艺	米	1401	在用	2013年8月	2013年8月	9,021.26	6,055.70		9,800.00	79	7,742.00	27.85	
2178	仪表电缆	RVV 3×1.0mm2	安徽慧艺	米	2509	在用	2013年8月	2013年8月	9,476.87	6,361.55		10,000.00	79	7,900.00	24.18	
2179	仪表电缆	YZ 3×6 mm2	安徽慧艺	米	185	在用	2013年8月	2013年8月	3,644.96	2,446.64		4,100.00	79	3,239.00	32.39	
2180	仪表电缆	YJV-0.6-1KV 3×4+1×2.5	安徽慧艺	米	10	在用	2013年8月	2013年8月	99.05	66.65		100.00	79	79.00	18.53	
2181	仪表电缆	BVR 1×16 mm2	安徽慧艺	米	75	在用	2013年8月	2013年8月	820.11	550.47		900.00	79	711.00	29.16	
2182	钢制槽式桥架	200×100	安徽慧艺	米	90	在用	2013年8月	2013年8月	13,304.07	8,930.43		9,000.00	83	7,470.00	-16.35	
2183	钢制槽式桥架	300×200	安徽慧艺	米	21	在用	2013年8月	2013年8月	3,189.33	2,140.89		4,200.00	83	3,486.00	62.83	
2184	1※溶解池配料输送泵	65FY-15	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	7,972.72	5,300.08		8,300.00	78	6,474.00	22.15	
2185	总氮-种子-发酵配料溶解池	V=3.6m3	陕西长城长	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	7,209.21	4,792.65		7,200.00	85	6,120.00	27.70	
2186	1※发酵底料连消维持罐	V=6.95m3	陕西长城长	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	27,845.58	18,511.62		29,600.00	85	25,160.00	35.91	
2187	2※发酵底料连消维持罐	V=6.95m3	陕西长城长	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	27,845.58	18,511.62		29,600.00	85	25,160.00	35.91	
2188	硫酸铵溶解地池	V=3.6m3	扬州达意隆	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	6,938.86	4,612.90		7,200.00	77	5,544.00	20.18	
2189	总氮-硫酸铵连消维持罐	V=5.15m3	陕西长城长	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	24,060.74	15,995.30		25,400.00	85	21,590.00	34.98	
2190	浓糖连消维持罐	V=5.15m3	扬州达意隆	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	24,060.74	15,995.30		25,400.00	77	19,558.00	22.27	
2191	1※浓糖流加罐	V=88m3	扬州达意隆	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	243,130.62	161,632.02		257,300.00	85	218,705.00	35.31	
2192	2※浓糖流加罐	V=88m3	扬州达意隆	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	243,130.62	161,632.02		257,300.00	85	218,705.00	35.31	
2193	2※糖蜜储罐	V=62m3-Φ3800×5500×10	扬州达意隆	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	50,374.36	33,488.56		52,900.00	85	44,965.00	34.27	
2194	热水罐	V=141m3-Φ6000×5000×8	鼎盛加工	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	91,737.21	60,986.49		97,400.00	49	47,726.00	-21.74	
2195	糖蜜输送泵	G40-1-Y2-112M-4	金马机械设备制造有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	5,506.93	3,660.97		6,200.00	67	4,154.00	13.47	
96	格力空调	KFR-50	格力	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	4,813.71	3,231.27		4,400.00	48	2,112.00	-34.64	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2197	仪表电缆	RVVP 2×1.0mm2	安徽慧艺	米	7683	在用	2013年8月	2013年8月	29,287.42	19,470.10		30,700.00	79	24,253.00	24.57	
2198	仪表电缆	RVVP 3×1.0mm2	安徽慧艺	米	263	在用	2013年8月	2013年8月	1,261.61	838.61		1,600.00	79	1,264.00	50.73	
2199	仪表电缆	RVVP 4×1.0mm2	安徽慧艺	米	830	在用	2013年8月	2013年8月	4,685.99	3,115.19		5,800.00	79	4,582.00	47.09	
2200	仪表电缆	RVV 3×1.0mm2	安徽慧艺	米	1415	在用	2013年8月	2013年8月	6,668.52	4,433.28		8,500.00	79	6,715.00	51.47	
2201	仪表电缆	YZ 3×6mm2	安徽慧艺	米	115	在用	2013年8月	2013年8月	2,252.88	1,497.84		2,500.00	79	1,975.00	31.86	
2202	仪表电缆	RVV1×16mm2	安徽慧艺	米	65	在用	2013年8月	2013年8月	720.92	479.36		800.00	79	632.00	31.84	
2203	钢制梯式桥架	100×50	安徽慧艺	米	114	在用	2013年8月	2013年8月	4,685.99	3,115.19		2,100.00	83	1,743.00	-44.05	
2204	钢制槽式桥架	200×100	安徽慧艺	米	95	在用	2013年8月	2013年8月	9,371.97	6,230.49		9,500.00	83	7,885.00	26.56	
2205	钢制槽式桥架	300×200	安徽慧艺	米	18	在用	2013年8月	2013年8月	2,613.34	1,737.34		1,800.00	83	1,494.00	-14.01	
2206	流加糖压力变送器	EJA430A	横河	台	2	在用	2013年6月	2013年6月	12,299.23	8,176.39		12,600.00	77	9,702.00	18.66	
2207	手操器	BT200	横河	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	12,566.60	8,354.12		13,300.00	77	10,241.00	22.59	
2208	负7度水罐	60M3-DN3800×6000	陕西长城长	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	40,011.12	26,599.32		42,300.00	77	32,571.00	22.45	
2209	泵	ISW80-200-Y180M-2, P=22KW	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,780.88	2,513.56		7,500.00	28	2,100.00	-16.45	
2210	泵	ISW80-200-Y180M-2, P=22KW	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	3,780.88	2,513.56		7,500.00	28	2,100.00	-16.45	
2211	冷水机组1※	LSLGF1750A,压缩机型号:1CG0PLXE12,制冷剂R22	青岛捷能	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	648,026.81	430,805.21		664,300.00	83	551,369.00	27.99	
2212	冷水机组2※	LSLGF1750A,压缩机型号:1CG0PLXE12,制冷剂R22	青岛捷能	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	648,026.81	430,805.21		664,300.00	83	551,369.00	27.99	
2213	7度水罐	120M3DN5500×6000MM	陕西长城长	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	54,249.31	36,064.75		57,200.00	77	44,044.00	22.12	
2214	7℃水供水泵	ISW200-400 -Y280S-4 P=75KW N=1480R	安徽金马机械制造有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	14,219.37	9,452.97		18,700.00	67	12,529.00	32.54	
2215	7℃水供水泵	ISW200-400 -Y280S-4 P=75KW N=1480R	安徽金马机械制造有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	29,014.10	19,288.46		18,700.00	67	12,529.00	-35.04	
2216	1※脱盐水输送泵	FHD100-65-200	安徽金马机械制造有限公司	台	1	在用	2014年12月	2014年12月	5,671.31	3,770.27		7,300.00	78	5,694.00	51.02	
2217	清水泵	ISW200-150-315B-Y2-225S-4	安徽金马机械制造有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	11,260.43	7,485.95		10,200.00	67	6,834.00	-8.71	
2218	泥沙分离器	V=216m3	陕西长城长食品工业有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	175,575.96	116,722.08		180,400.00	77	138,908.00	19.01	
2219	生水箱(罐)	V=212m3-Φ6500×6400×δ8	李平工程队	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	79,321.12	52,732.24		83,600.00	71	59,356.00	12.56	
2220	反渗透系统	CN103011458A 2012105	无锡恩奈迪环保设备有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	2,261,008.43	1,503,107.75		2,393,600.00	77	1,843,072.00	22.62	
2221	二级纯水过滤器	GS-B2	无锡恩奈迪环保设备有限公司	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	1,982.94	1,331.22		1,900.00	58	1,102.00	-17.22	
2222	按钮配电箱	DPX	吴忠大有电器	台	50	在用	2013年8月	2013年8月	1,120,357.34	752,056.34		1,150,000.00	73	839,500.00	11.63	
2223	联想电脑	联想	联想电脑经销部	台	1	在用	2015年1月	2015年1月	2,905.98	1,295.98		3,200.00	40	1,280.00	-1.23	
2224	智能真空吸气	ri600-2000t	吴忠信邦电器	台	1	在用	2015年2月	2015年2月	2,400.00	1,753.76		2,100.00	85	1,785.00	1.78	
2225	泵	ISW200-150-315B-Y2-225S-4	温州康尔达实业有限公司	台	1	在用	2015年2月	2015年2月	27,744.32	20,274.16		29,000.00	79	22,910.00	13.00	
2226	电动车	小鸟	吴忠市电动车经销部	台	1	在用	2015年2月	2015年2月	5,800.00	4,238.24		6,200.00	71	4,402.00	3.86	
2227	袋式液体过滤器	0.5-100u	索菲特不锈钢	台	1	在用	2015年3月	2015年3月	4,957.26	3,661.86		4,900.00	71	3,479.00	-4.99	
2228	不锈钢磁力泵	CQ65-50-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	95,384.61	71,212.77		98,500.00	80	78,800.00	10.65	
2229	不锈钢磁力泵	BCQ40-25-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	8,888.89	6,636.33		5,200.00	80	4,160.00	-37.31	
2230	不锈钢磁力泵	BCQ50-32-125Z	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	24,205.12	18,071.36		24,900.00	80	19,920.00	10.23	
2231	不锈钢磁力泵	BCQ65-50-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	16,752.14	12,506.86		17,600.00	80	14,080.00	12.58	
2232	不锈钢磁力泵	CQ50-32-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	10,786.33	8,052.89		6,200.00	80	4,960.00	-38.41	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值			评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
2233	不锈钢磁力泵	CQ40-25-125	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	7,863.25	5,870.53		8,300.00	80	6,640.00	13.11	
2234	不锈钢磁力泵	BCQ50-32-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	33,128.22	24,732.94		34,200.00	80	27,360.00	10.62	
2235	不锈钢磁力泵	CQ80-65-160A	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	43,128.20	32,198.84		62,200.00	80	49,760.00	54.54	
2236	不锈钢磁力泵	CQF465-50-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	8,717.95	6,508.59		9,300.00	80	7,440.00	14.31	
2237	不锈钢磁力泵	CQF465-40-200	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	17,863.25	13,336.37		18,700.00	80	14,960.00	12.17	
2238	不锈钢磁力泵	CQ65-40-200	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	16,153.85	12,060.25		16,600.00	80	13,280.00	10.11	
2239	不锈钢磁力泵	BCQ50-32-125	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	9,316.24	6,955.52		9,300.00	80	7,440.00	6.97	
2240	不锈钢磁力泵	B32MA-15	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	3,077.85	2,297.77		3,100.00	80	2,480.00	7.93	
2241	不锈钢磁力泵	CQ50-32-125	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	4,529.00	3,381.32		5,200.00	80	4,160.00	23.03	
2242	不锈钢磁力泵	CQ40-25-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	8,888.88	6,636.32		9,300.00	80	7,440.00	12.11	
2243	不锈钢磁力泵	CQF440-25-160	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	11,025.64	8,231.64		11,400.00	80	9,120.00	10.79	
2244	不锈钢磁力泵	CQF440-25-125	江苏新腾宇流体设备有限公司	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	4,957.26	3,701.10		5,200.00	80	4,160.00	12.40	
2245	屋顶风机	轴流风机	宁夏机电	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	4,444.44	3,318.12		4,100.00	83	3,403.00	2.56	
2246	水泵	QJ100-108-45KW	宁夏机电	台	1	在用	2015年4月	2015年4月	7,692.31	5,743.03		8,300.00	80	6,640.00	15.62	
2247	激光一体机	MFP227fdn	惠普	台	1	在用	2015年5月	2015年5月	1,850.00	942.01		2,100.00	53	1,113.00	18.15	
2248	戴尔电脑	戴尔	联想电脑经销部	台	1	在用	2015年9月	2015年9月	3,247.86	1,859.76		3,200.00	56	1,792.00	-3.64	
2249	有毒气体探测器	ZH1929	兰州洁瑞	台	1	在用	2015年11月	2015年11月	22,222.22	13,427.65		22,600.00	89	20,114.00	49.80	
2250	监控设备		银川新亚凯拓电子设备	台	1	在用	2015年12月	2015年12月	126,101.00	78,192.68		129,200.00	79	102,068.00	30.53	
2251	槽型混合机	多功能型	扬州达意隆机械设备有限公司	台	1	在用	2015年12月	2015年12月	22,222.22	17,998.22		22,600.00	88	19,888.00	10.50	
2252	变压器	S9-M-1000KV	内蒙包头变压器厂	台	1	在用	2016年4月	2016年4月	81,658.12	68,723.52		78,500.00	93	73,005.00	6.23	
2253	联想电脑	cn110	联想电脑经销部	台	1	在用	2016年4月	2016年4月	2,991.45	2,044.45		3,200.00	63	2,016.00	-1.39	
2254	格力空调	KFR-32	格力	台	1	在用	2017年12月	2017年12月	3,151.45	3,151.45		3,100.00	99	3,069.00	-2.62	
2255	厂区热力管道安装	304	零星安装	套	1	在用	1997年9月	1997年9月	165,246.64	144,121.84		735,500.00	15	110,325.00	-23.45	
2256	厂区给水管道	304	零星安装	套	1	在用	1997年9月	1997年9月	181,288.41	158,113.05		806,800.00	15	121,020.00	-23.46	
2257	制糖车间各种管道	59项	零星安装	套	1	在用	2006年12月	2006年12月	405,914.03	368,962.67		508,200.00	45	228,690.00	-38.02	
2258	全厂循环水管线	10种管材	零星安装	米	1665	在用	2006年12月	2006年12月	488,075.43	443,644.71		666,000.00	45	299,700.00	-32.45	
2259	全厂排水管线	钢管	零星安装	米	1890	在用	2006年12月	2006年12月	168,974.36	153,592.04		378,000.00	45	170,100.00	10.75	
2260	全厂生活用水及消防管线钢管制管	内径150*215000 内径100*48000	零星安装	米	2271	在用	2006年12月	2006年12月	243,436.82	221,276.06		454,200.00	45	204,390.00	-7.63	
2261	化水间室外管网	304	自埋	套	1	在用	2006年12月	2006年12月	23,472.11	21,335.51		25,600.00	45	11,520.00	-46.01	
2262	动力预埋管室外地网	304	自埋	套	1	在用	2006年12月	2006年12月	21,739.08	19,760.16		20,100.00	45	9,045.00	-54.23	
合　　计									134,454,927.45	64,916,473.86	-	148,666,100.00		91,882,967.00	41.54	
减：机器设备减值准备											-					
合　　计									134,454,927.45	64,916,473.86		148,666,100.00		91,882,967.00	41.54	

被评估单位填表人：何丽梅　　评估人员：张磊、张伟

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	已行驶里程（公里）	账面价值			评估价值			增值率%	备注
											原值	净值	减值准备	原值	成新率%	净值		
1	宁C42897	长城皮卡CC1021PA07	长城CC1021PA07	长城汽车股份有限公司	辆	1	在用	2012-08	2012-08	191,288	57,974.00	28,817.24		61,400.00	64	39,216.18	36.09	
																-		
																-		
合　　计											57,974.00	28,817.24		61,400.00		39,216.18	36.09	
减：车辆减值准备													-					
合　　计											57,974.00	28,817.24		61,400.00		39,216.18	36.09	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：张磊、张伟

填表日期：2017年7月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	笔记本电脑	优雅A480B	深圳市神舟电脑股份有限公司	台	1	在用	2012年9月	2012年9月	1,666.65	83.33	300.00		300.00	260.01	
2	笔记本电脑	优雅A480B	深圳市神舟电脑股份有限公司	台	1	在用	2012年9月	2012年9月	1,666.65	83.33	300.00		300.00	260.01	
3	打印机	PAY ML-1610	三星电子(山东)数码打印机有限公司	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	55.56	2.78	100.00		100.00	3,497.12	
4	电视机	PF2991E	海信集团有限公司	台	1	在用	2008年6月	2008年6月	485.00	24.25	100.00		100.00	312.37	
5	复印机	京瓷1648+打印卡	吴忠市鑫特电脑有限公司	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	319.17	15.96	200.00		200.00	1,153.13	
6	相机	奥林巴斯	奥林巴斯	台	1	在用	2010年9月	2010年9月	370.87	18.54	300.00		300.00	1,518.12	
7	打印机	EPL810	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	55.56	2.78	100.00		100.00	3,497.12	
8	交换机	NOR 8268M	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2009年12月	2009年12月	345.22	17.26	1,900.00	19	361.00	1,991.54	
9	打印机	EPL810	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	77.00	3.85	100.00		100.00	2,497.40	
10	打印机	HP1020	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	74.79	3.74	100.00		100.00	2,573.80	
11	打印机	EPSON2680	EPSON	台	1	在用	2010年12月	2010年12月	432.12	21.61	100.00		100.00	362.75	
12	打印机	EPL810	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	279.54	13.98	100.00		100.00	615.31	
13	相机	SX40	佳能	台	1	在用	2011年6月	2011年6月	1,710.23	85.51	1,900.00	18	342.00	299.95	
14	打印机	HP1005	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2011年7月	2011年7月	432.02	21.60	100.00		100.00	362.96	
15	传真机	KX-FP7009CN	松下电器	台	1	在用	2009年10月	2009年10月	47.50	47.50	100.00		100.00	110.53	
16	洗衣机	GXPG-60A	成都公用洗衣机厂	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	2,914.90	145.75	300.00		300.00	105.83	
17	用友软件	V8	用友公司	台	1	在用	2012年11月	2012年11月	14,511.78	-	13,300.00	49	6,517.00		
18	灭菌器	XFS-280MB	宁波振海	台	1	在用	2013年1月	2013年1月	871.50	65.82	1,000.00	51	510.00	674.84	
19	笔记本电脑	G485 联想	宁夏华恒科技有限公司	台	2	在用	2013年1月	2013年1月	1,344.37	101.65	600.00		600.00	490.26	
20	电脑	组装	北京禅宇星空科技有限公司	台	4	在用	2013年2月	2013年2月	8,489.83	848.83	400.00		400.00	-52.88	
21	电子线号机	PT661	朔方科技有限公司	台	1	在用	2013年5月	2013年5月	1,599.33	265.17	1,900.00	42	798.00	200.94	
22	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,510.54	280.42	100.00		100.00	-64.34	
23	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬501GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,510.54	280.42	100.00		100.00	-64.34	
24	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬502GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,510.54	280.42	100.00		100.00	-64.34	
25	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬503GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,510.54	280.42	100.00		100.00	-64.34	
26	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬504GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,510.54	280.42	100.00		100.00	-64.34	
27	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬505GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	2,952.53	548.21	100.00		100.00	-81.76	
28	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬506GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	2,952.53	548.21	100.00		100.00	-81.76	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
29	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬507GB	组装	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,510.54	280.42	100.00		100.00	-64.34	
30	电脑	联想启天M4370	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2013年7月	2013年7月	2,920.14	597.78	100.00		100.00	-83.27	
31	打印机	HP1005	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,110.47	266.63	100.00		100.00	-62.49	
32	电脑	G195HQL	宏基电脑(上海)有限公司	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,863.54	346.14	100.00		100.00	-71.11	
33	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
34	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
35	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
36	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
37	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
38	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
39	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
40	电脑	CPU3.2GHz-内3.25GB-硬500GB	组装	台	1	在用	2013年9月	2013年9月	1,714.34	411.50	100.00		100.00	-75.70	
41	显微镜	XSP-2CB	上海光学仪器有限公司	台	1	在用	2013年10月	2013年10月	1,235.20	316.84	1,900.00	58	1,102.00	247.81	
42	可见分光光度计	722S	上海仪分科学有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,784.40	486.12	1,300.00	59	767.00	57.78	
43	双目生物显微镜	40倍	银川市鸿华化玻有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	802.99	218.71	1,300.00	59	767.00	250.69	
44	显微镜	XSP-2CB	上海光学仪器有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,249.07	340.31	1,900.00	59	1,121.00	229.41	
45	打印机	惠普1005MFP	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	1,333.28	363.08	1,400.00	18	252.00	-30.59	
46	扫描仪	影源G5100	北京世纪影源科技有限公司	台	1	在用	2013年11月	2013年11月	3,295.16	897.56	3,300.00	32	1,056.00	17.65	
47	电脑	联想扬天A4600R	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2014年1月	2014年1月	2,808.08	848.00	2,200.00	21	462.00	-45.52	
48	阿贝折射仪	WYA-2W	上海声光仪器有限公司	台	1	在用	2014年4月	2014年4月	981.39	335.91	1,100.00	63	693.00	106.31	
49	空调	KFR-35GW-05FFC23A	青岛海尔空调器有限总公司	台	1	在用	2014年7月	2014年7月	2,755.39	1,042.15	2,500.00	57	1,425.00	36.74	
50	海尔冷柜	XLG-4900	青岛海尔股份有限公司	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	5,300.95	265.05	300.00		300.00	13.19	
51	复印机	京瓷KM1648+打印卡	京瓷美达办公设备东莞有限公司	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	256.41	256.41	300.00		300.00	17.00	
52	电动洗衣机	GXPG-60A	成都公用洗衣机厂	台	1	在用	2009年8月	2009年8月	2,541.57	2,541.57	300.00		300.00	-88.20	
53	粮食出入库管理软件	101		台	1	在用	2011年4月	2011年4月	3,531.92	176.60	900.00	32	288.00	63.08	
54	监控设备	YB5309	吴忠市吉庆工贸有限公司	台	1	在用	2011年4月	2011年4月	9,721.39	486.07	9,800.00	32	3,136.00	545.17	
55	海尔冷柜	SC-219	青岛海尔电冰柜有限公司	台	1	在用	2007年1月	2007年1月	119.00	119.00	300.00		300.00	152.10	
56	电脑	HP	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	147.44	147.44	100.00		100.00	-32.18	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
57	海信电视	PF2991E	海信集团有限公司	台	1	在用	2008年7月	2008年7月	605.79	605.79	300.00		300.00	-50.48	
58	冰箱	BCD-130TH	中山市上菱电器有限公司	台	1	在用	2009年2月	2009年2月	158.33	158.33	300.00		300.00	89.48	
59	电脑	HP	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年2月	2010年2月	147.44	7.37	100.00		100.00	1,256.85	
60	电脑	HP	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	444.06	22.20	100.00		100.00	350.45	
61	海尔冰箱	BCD-206tdza	海尔电器集团有限公司	台	1	在用	2009年3月	2009年3月	491.48	24.57	300.00		300.00	1,121.00	
62	联想电脑	扬天M5T80+19I.C	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2009年5月	2009年5月	100.00	100.00	100.00		100.00	-	
63	笔记本电脑	HP4T10S	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年1月	2010年1月	325.50	16.28	300.00		300.00	1,742.75	
64	电脑	联想启天M7160	联想（中国）有限公司	台	2	在用	2011年12月	2011年12月	1,394.07	69.70	200.00		200.00	186.94	
65	电脑	组装	组装	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	811.77	40.59	100.00		100.00	146.37	
66	电脑	组装	组装	台	1	在用	2011年1月	2011年1月	398.53	19.93	100.00		100.00	401.76	
67	笔记本电脑	SOMT1000	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2010年5月	2010年5月	410.00	20.50	300.00		300.00	1,363.41	
68	电脑	组装	组装	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	458.41	22.92	100.00		100.00	336.30	
69	电脑	组装	组装	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	458.41	22.92	100.00		100.00	336.30	
70	电脑	组装	组装	台	1	在用	2010年7月	2010年7月	859.54	42.98	100.00		100.00	132.67	
71	电脑	组装	组装	台	1	在用	2010年10月	2010年10月	329.78	16.49	100.00		100.00	506.43	
72	空调	5P	美的集团有限公司	台	1	在用	2008年8月	2008年8月	438.54	438.54	200.00		200.00	-54.39	
73	电脑	组装	组装	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	845.60	42.28	100.00		100.00	136.52	
74	打印机	DPK8400E+	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2011年12月	2011年12月	425.17	21.26	100.00		100.00	370.37	
75	打印机	EPL810	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2011年11月	2011年11月	404.07	20.20	100.00		100.00	395.05	
76	消毒柜	308-11	索尼	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	731.94	36.60	100.00	30	30.00	-18.03	
77	消毒机	308-11	索尼	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	146.29	7.31	100.00	30	30.00	310.40	
78	海尔冷柜	BC-BD-429HC	海尔电器集团有限公司	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	1,567.04	78.35	100.00	30	30.00	-61.71	
79	海信电视	LED-42K100N	海信集团有限公司	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	1,931.47	96.57	1,000.00	30	300.00	210.66	
80	康佳电视	PF2991E	康佳集团	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	1,411.47	70.57	1,600.00	30	480.00	580.18	
81	考勤机	S50	金典高科（北京）科技有限公司	台	1	在用	2012年6月	2012年6月	243.89	12.19	100.00		100.00	720.34	
82	扩音器		吴忠市利通区威科电器经销部	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	345.56	17.28	100.00		100.00	478.70	
83	电脑	组装	组装	台	6	在用	2012年7月	2012年7月	7,758.02	387.90	600.00		600.00	54.68	
84	康佳电视	PF2991E	康佳集团	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	2,935.75	146.79	1,600.00	31	496.00	237.90	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
85	IC消费系统	组装	组装	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	731.94	36.60	900.00	31	279.00	662.30	
86	海尔洗衣机	XQB60-Z918	海尔电器集团有限公司	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	2,350.07	117.50	300.00		300.00	155.32	
87	康佳电视	PF2991E	康佳集团	台	1	在用	2012年7月	2012年7月	1,430.27	71.51	300.00		300.00	319.52	
88	七喜电脑	喜悦3000A	七喜电脑股份有限公司	台	1	在用	2004年11月	2004年11月	1,500.00	75.00	100.00		100.00	33.33	
89	海尔空调	BFR-33GW	海尔电器集团有限公司	台	1	在用	2005年6月	2005年6月	99.95	5.00	300.00		300.00	5,900.00	
90	海尔空调	KFR-58LW-A(BPF)金元帅	海尔电器集团有限公司	台	1	在用	2005年6月	2005年6月	200.00	10.00	300.00		300.00	2,900.00	
91	打印机	LQ-750	EPSON	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	191.50	191.50	100.00		100.00	-47.78	
92	电脑，UPS，音箱	CX-300	CKMCTMUAIC	台	1	在用	2005年1月	2005年1月	317.51	15.88	100.00		100.00	529.72	
93	长虹彩电	长虹2999KB	长虹电子集团有限公司	台	1	在用	2003年8月	2003年8月	94.43	4.72	300.00		300.00	6,255.93	
94	电脑(开天4600)	开天4600	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	100.00	5.00	100.00		100.00	1,900.00	
95	海尔空调	KFR-32GW-22	海尔电器集团有限公司	台	1	在用	2005年8月	2005年8月	110.00	5.50	300.00		300.00	5,354.55	
96	联想电脑	扬天MST80+19LC	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2002年11月	2002年11月	100.00	5.00	100.00		100.00	1,900.00	
97	吴能达复印机	京瓷KM1648+打印卡	京瓷美达办公设备东莞有限公司	台	1	在用	2002年11月	2002年11月	200.00	10.00	300.00		300.00	2,900.00	
98	打印机	EPL810	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2002年11月	2002年11月	200.00	10.00	100.00		100.00	900.00	
99	会友扫描仪	MRS-XADF1200	广州会友科技有限公司	台	1	在用	2002年11月	2002年11月	50.06	2.50	100.00		100.00	3,900.00	
100	打印机	EPL810	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2002年11月	2002年11月	117.13	5.86	100.00		100.00	1,606.48	
101	传真机	KX-FP7009CN	松下电器	台	1	在用	2002年12月	2002年12月	60.38	3.02	100.00		100.00	3,211.26	
102	打印机	EPL810	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2003年6月	2003年6月	200.00	10.00	100.00		100.00	900.00	
103	税务超人扫描仪及金卡	MRS-XADF1200	上海中晶科技有限公司	台	1	在用	2006年3月	2006年3月	300.00	15.00	100.00		100.00	566.67	
104	针式打印机	P172A	福建爱普生实达垫子有限公司	台	1	在用	2006年6月	2006年6月	128.21	128.21	100.00		100.00	-22.00	
105	新飞冰箱	BD/C308G	河南新飞电器集团有限公司	台	1	在用	2004年5月	2004年5月	76.22	3.81	300.00		300.00	7,774.02	
106	电视机（长虹）	长虹2999KB	长虹电子集团有限公司	台	1	在用	2004年10月	2004年10月	100.00	5.00	300.00		300.00	5,900.00	
107	笔记本电脑	SOMT1000	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2004年11月	2004年11月	200.00	200.00	300.00		300.00	50.00	
108	笔记本电脑	SOMT1000	联想（中国）有限公司	台	1	在用	2006年6月	2006年6月	200.00	200.00	300.00		300.00	50.00	
109	海尔冰箱	BCD-192HDA	青岛海尔股份有限公司	台	4	在用	2007年10月	2007年10月	744.98	744.98	1,200.00		1,200.00	61.08	
110	海尔冰箱	BCD-130H	青岛海尔股份有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	171.77	171.77	300.00		300.00	74.65	
111	海尔冰柜	BC-BD-272GS	青岛海尔股份有限公司	台	1	在用	2007年10月	2007年10月	214.86	214.86	300.00		300.00	39.63	
112	佳能相机	PC1680	佳能（中国）有限公司	台	1	在用	2012年8月	2012年8月	1,589.65	79.48	1,100.00	33	363.00	356.72	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	使用状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
113	冷柜	306J	浙江星星家电股份有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,345.00	249.88	1,200.00	44	528.00	111.30	
114	冰柜	218C	浙江星星家电股份有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,265.89	235.21	1,400.00	44	616.00	161.89	
115	格力空调	KFR-50	珠海格力电器股份有限公司	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	4,428.78	822.42	3,800.00	44	1,672.00	103.30	
116	HP服务器	PID 533984.AA1	惠普（中国）有限公司	台	1	在用	2010年6月	2010年6月	2,448.34	122.42	500.00		500.00	308.43	
117	开水器	SYP-K-A90	广东省佛山市顺德区陈村镇上源电器厨具五金厂	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	1,579.37	293.21	1,300.00	25	325.00	10.84	
118	净水器	兰雀牌400G	兰雀牌	台	1	在用	2013年6月	2013年6月	5,355.83	994.55	7,000.00	25	1,750.00	75.96	
119	开水器	兰雀牌400G	兰雀牌	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	7,576.56	1,687.68	7,000.00	28	1,960.00	16.14	
120	开水器	兰雀牌400G	兰雀牌	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	7,576.56	1,687.68	7,000.00	28	1,960.00	16.14	
121	开水器	兰雀牌400G	兰雀牌	台	1	在用	2013年8月	2013年8月	7,576.76	1,687.76	7,000.00	28	1,960.00	16.13	
合　　计									187,700.34	30,690.47	63,100.00		49,576.00	61.54	
减：电子设备减值准备															
合　　计									187,700.34	30,690.47	63,100.00		49,576.00	61.54	

被评估单位填表人：何丽梅　　评估人员：张磊、张伟

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—土地评估明细表

表4-6-7
共104页第89页

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(M^2)	账面价值	减值准备	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	吴国用（2016）第60058号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	2027年3月27日	六通一平	33,333.50	1,650,142.74		2,333,300.00	683,157.26	41.40	
2	吴国用（2016）第60057号	吴忠市利通区金积镇西大街南侧	2016/8/1	出让	工业用地	2055年5月12日	六通一平	101,880.60	9,628,640.27		14,059,500.00	4,430,859.73	46.02	
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
												-		
合　　计									11,278,783.01		16,392,800.00	5,114,016.99	45.34	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：张伟

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	原始发生额	预计摊销月数	账面价值	尚存受益月数	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	732树脂	2015年6月	183,974.36	72	104,763.16	54	104,763.16			
2	296树脂	2015年6月	399,572.65	72	227,534.43	54	227,534.43			
3	335树脂	2015年6月	370,320.51	36	49,492.54	18	49,492.54			
合　　计					381,790.13		381,790.13	-	-	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页 返回

流动负债评估汇总表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-	-	
5-2	交易性金融负债	-	-	-	
5-3	应付票据	-	-	-	
5-4	应付账款	34,609,551.99	34,609,551.99	-	-
5-5	预收款项	469,168.03	469,168.03	-	-
5-6	应付职工薪酬	757,001.52	757,001.52	-	-
5-7	应交税费	291,101.41	291,101.41	-	-
5-8	应付利息	-	-	-	
5-9	应付股利（应付利润）	-	-	-	
5-10	其他应付款	154,090,232.90	154,090,232.90	-	-
5-11	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
5-12	其他流动负债	-	-	-	
5	流动负债合计	190,217,055.85	190,217,055.85	-	-

被评估单位填表人：何丽梅　　评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内（含1年）	1-2年（含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
1	其他款项	备件	2012年12月	11,429,658.88						11,429,658.88	11,429,658.88	
2	北京迈胜普公司（开票不领款）	备件	2010年8月						3,580,000.00	3,580,000.00	3,580,000.00	
3	山东奥诺能源科技有限公司	备件	2012年4月				1,950,000.00			1,950,000.00	1,950,000.00	
4	北京诚益通控制工程科技股份有限公司	备件	2012年3月				872,010.00			872,010.00	872,010.00	
5	三达膜科技（厦门）有限公司	备件	2012年6月				849,000.00			849,000.00	849,000.00	
6	安徽图强生化容器制造有限公司	备件	2010年6月						800,000.00	800,000.00	800,000.00	
7	上海维都化工有限公司	备件	2012年7月	496,741.88						496,741.88	496,741.88	
8	苏州市金净净化设备科技有限公司	备件	2012年10月				732,273.35			732,273.35	732,273.35	
9	宁夏言喻商贸有限公司	备件	2012年10月			696,746.13				696,746.13	696,746.13	
10	上海华箴科技有限公司	备件	2012年6月		634,932.50					634,932.50	634,932.50	
11	江苏久吾高科技股份有限公司	备件	2012年8月				594,000.00			594,000.00	594,000.00	
12	北京坡华生物工程技术有限公司	备件	2012年10月				512,000.00			512,000.00	512,000.00	
13	西屋港能企业（上海）有限公司	备件	2012年3月						504,200.00	504,200.00	504,200.00	
14	无锡荣丰生物工程有限公司	备件	2012年8月				481,900.00			481,900.00	481,900.00	
15	河北天工化工机械制造有限公司	备件	2012年5月				474,000.00			474,000.00	474,000.00	
16	吴忠市东星塑料制品有限公司	备件	2012年10月						463,786.62	463,786.62	463,786.62	
17	宁夏第五建筑公司第二分公司	备件	2012年10月				444,933.00			444,933.00	444,933.00	
18	江阴市京沪化机设备有限公司	备件	2012年6月				406,100.00			406,100.00	406,100.00	
19	安徽普源分离机械制造有限公司	备件	2011年4月						361,709.40	361,709.40	361,709.40	
20	安徽慧艺线缆集团有限公司	备件	2012年9月				343,498.91			343,498.91	343,498.91	
21	河北天工建业安装工程有限公司	备件	2012年7月	321,741.36						321,741.36	321,741.36	
22	宁波星邦生化设备有限公司	备件	2012年5月					288,000.00		288,000.00	288,000.00	
23	山东美泉环保科技有限公司	备件	2012年10月			282,500.00				282,500.00	282,500.00	
24	宁夏兆泾包装材料有限公司	备件	2012年8月				240,700.00			240,700.00	240,700.00	
25	暂估入库	备件	2017年12月	232,789.50						232,789.50	232,789.50	
26	无锡图强生化制造设备有限公司	备件	2012年6月				225,666.70			225,666.70	225,666.70	
27	宁夏大有电气集团有限公司	备件	2012年4月	209,480.00						209,480.00	209,480.00	
28	温州兆曜机械科技有限公司	备件	2012年5月						205,700.00	205,700.00	205,700.00	
29	中国轻工业西安设计院（其中开票领9	备件	2012年6月				197,720.00			197,720.00	197,720.00	
30	欧屯阀门有限公司	备件	2012年8月		196,257.96					196,257.96	196,257.96	
31	安徽皖东树脂科技有限公司	备件	2012年7月				170,800.00			170,800.00	170,800.00	
32	成都友丰化工有限公司	备件	2012年8月						163,300.00	163,300.00	163,300.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
33	湘潭离心机有限公司（开票领款16240	备件	2012年5月				162,400.00			162,400.00	162,400.00	
34	宁夏盛火源煤炭销售有限公司	备件	2011年8月						142,429.44	142,429.44	142,429.44	
35	宁夏沃茨流体设备有限公司	备件	2011年8月						142,273.00	142,273.00	142,273.00	
36	靖江市金穗耐腐设备厂	备件	2011年8月						133,954.86	133,954.86	133,954.86	
37	宝鸡丰汇化工科技有限公司	备件	2011年7月						130,023.00	130,023.00	130,023.00	
38	山东旭洋机械集团股份有限公司	备件	2011年5月						130,000.00	130,000.00	130,000.00	
39	靖江市天天干燥设备厂（124000开票	备件	2011年7月						124,000.00	124,000.00	124,000.00	
40	吴忠市鑫源通商贸有限公司	备件	2011年9月						123,039.20	123,039.20	123,039.20	
41	宁夏天峰化工有限公司	备件	2012年8月			120,894.51				120,894.51	120,894.51	
42	宁夏天净天能电力有限公司	备件	2012年9月				110,000.00			110,000.00	110,000.00	
43	宁夏金和泰达工贸有限公司	备件	2012年5月				108,709.90			108,709.90	108,709.90	
44	常州力马干燥工程有限公司	备件	2012年8月				103,560.00			103,560.00	103,560.00	
45	江苏新腾宇流体设备制造有限公司	备件	2012年8月			95,661.50				95,661.50	95,661.50	
46	烟台冰轮股份有限公司	备件	2012年7月				89,600.00			89,600.00	89,600.00	
47	宁夏林海科技贸易有限公司	备件	2011年9月						86,325.59	86,325.59	86,325.59	
48	张家港市新密密封科技有限公司	备件	2011年7月						85,126.86	85,126.86	85,126.86	
49	陕西长城长食品工业有限公司	备件	2010年9月						79,539.98	79,539.98	79,539.98	
50	贵溪市华舟物资有限公司	备件	2012年5月				78,350.00			78,350.00	78,350.00	
51	自贡市雾冷科技有限公司	备件	2012年9月				78,000.00			78,000.00	78,000.00	
52	张慧江（开票领款）	备件	2009年6月						75,231.00	75,231.00	75,231.00	
53	上海过滤器有限公司	备件	2012年8月				73,925.00			73,925.00	73,925.00	
54	中国国际科技促进会	备件	2012年7月		72,500.00					72,500.00	72,500.00	
55	江西元力怀玉山活性炭有限公司	备件	2012年5月				71,600.00			71,600.00	71,600.00	
56	岛津国际贸易（上海）有限公司	备件	2012年10月						70,000.00	70,000.00	70,000.00	
57	徐州水处理研究所	备件	2012年9月						70,000.00	70,000.00	70,000.00	
58	西安聚通木业有限公司	备件	2012年7月				69,900.00			69,900.00	69,900.00	
59	杭州力诺机械设备有限公司	备件	2012年5月				68,000.00			68,000.00	68,000.00	
60	宁夏瓦特斯阀门销售有限公司	备件	2012年9月				66,562.00			66,562.00	66,562.00	
61	中卫远东化工有限责任公司	备件	2012年10月				64,828.00			64,828.00	64,828.00	
62	宁夏海宏建设工程咨询有限公司	备件	2012年8月				63,756.00			63,756.00	63,756.00	
63	信阳市汇通珍珠岩应用有限公司	备件	2012年7月						59,600.00	59,600.00	59,600.00	
64	宁夏永益兴工贸有限公司	备件	2012年10月						58,327.16	58,327.16	58,327.16	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
65	四川省胜丰磷化工有限责任公司	备件	2012年5月						57,737.00	57,737.00	57,737.00	
66	山东泰丰工程建设有限公司银川分公司	备件	2012年4月				57,314.80			57,314.80	57,314.80	
67	温州市康而达实业有限公司	备件	2012年4月						57,092.80	57,092.80	57,092.80	
68	青铜峡市利泰化工有限公司	备件	2012年10月					55,512.00		55,512.00	55,512.00	
69	无锡市如森衬胶厂	备件	2012年8月					55,000.00		55,000.00	55,000.00	
70	北京银天使国际贸易有限公司	备件	2012年8月					50,921.60		50,921.60	50,921.60	
71	吴忠市旭日升自动化电器有限公司	备件	2012年7月				46,981.20			46,981.20	46,981.20	
72	河北迪泰普生物化工有限公司	备件	2012年6月					46,844.00		46,844.00	46,844.00	
73	吴忠市鼎盛设备配件厂	备件	2012年5月					46,163.50		46,163.50	46,163.50	
74	杭州华惠阀门有限公司电站配套部	备件	2012年7月						44,039.00	44,039.00	44,039.00	
75	三原欣川食品机械设备有限公司（开票	备件	2012年8月						43,446.60	43,446.60	43,446.60	
76	鹤壁鑫海淀粉有限公司	备件	2012年10月				40,520.00			40,520.00	40,520.00	
77	浙江天源资产评估有限公司	备件	2012年10月						40,000.00	40,000.00	40,000.00	
78	中汇会计师事务所有限公司	备件	2012年10月						40,000.00	40,000.00	40,000.00	
79	宁夏天纪律师事务所	备件	2012年10月				40,000.00			40,000.00	40,000.00	
80	天长市金马机械设备制造有限公司	备件	2012年5月			39,478.63				39,478.63	39,478.63	
81	温州神威机械制造有限公司	备件	2012年4月				38,770.00			38,770.00	38,770.00	
82	宜兴市旭晨水处理公司（开票领款）	备件	2012年3月						37,000.00	37,000.00	37,000.00	
83	上海沪试分析仪器有限公司	备件	2012年4月						36,522.00	36,522.00	36,522.00	
84	乌鲁木齐百欧科林生物科技有限公司	备件	2012年6月					36,040.00		36,040.00	36,040.00	
85	宁夏工银工程造价咨询事务所（有限公	备件	2012年6月				35,000.00			35,000.00	35,000.00	
86	蚌埠轻化药机有限公司	备件	2012年7月						34,400.00	34,400.00	34,400.00	
87	吴忠市广润物资贸易中心	备件	2012年9月	6,115.20			26,853.00			32,968.20	32,968.20	
88	宁夏英力特化工股份有限公司	备件	2012年10月						32,401.12	32,401.12	32,401.12	
89	天津科维津宏环保科技有限公司	备件	2012年10月				31,875.00			31,875.00	31,875.00	
90	中卫市天力化工有限责任公司	备件	2012年5月				31,803.00			31,803.00	31,803.00	
91	三原欣川食品机械设备有限公司	备件	2012年5月						31,303.00	31,303.00	31,303.00	
92	河南鑫洋实业有限责任公司	备件	2012年6月				28,258.00			28,258.00	28,258.00	
93	烟台桑尼核星环保设备有限公司	备件	2012年7月						28,000.00	28,000.00	28,000.00	
94	天长市兴泉喷射液化器厂（开票不领款	备件	2012年8月						28,000.00	28,000.00	28,000.00	
95	宁夏吴忠市晨辉电梯有限公司	备件	2012年6月				26,400.00			26,400.00	26,400.00	
96	江阴市博泰化工机械厂（开票25826扣	备件	2012年5月						25,826.00	25,826.00	25,826.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
97	吴忠市金积建筑工程公司（开票领款）	备件	2010年10月						24,924.47	24,924.47	24,924.47	
98	西安西横自控公司（开票下预付款）	备件	2012年8月						24,000.00	24,000.00	24,000.00	
99	宁夏大众恒通物流有限公司	备件	2012年8月			23,933.00				23,933.00	23,933.00	
100	青铜峡市盛元气体配件经销部	备件	2012年5月				23,666.00			23,666.00	23,666.00	
101	郑州精华实业有限公司	备件	2012年5月	23,000.00						23,000.00	23,000.00	
102	银川市兴庆区元溢源耐火保温材料经销	备件	2012年3月					22,541.50		22,541.50	22,541.50	
103	兰州西海真空技术有限公司	备件	2012年8月				21,800.00			21,800.00	21,800.00	
104	何金银	备件	2012年9月				21,537.10			21,537.10	21,537.10	
105	宁夏盛华隆贸易有限公司	备件	2012年4月				21,183.00			21,183.00	21,183.00	
106	银川金丰达化工有限公司	备件	2012年4月				21,177.50			21,177.50	21,177.50	
107	无锡市剑鹰机械有限公司	备件	2012年8月				21,000.00			21,000.00	21,000.00	
108	甘肃蓝科石化高新装备股份有限公司	备件	2012年7月				21,000.00			21,000.00	21,000.00	
109	山东胜利装饰有限公司	备件	2012年6月						20,314.18	20,314.18	20,314.18	
110	江苏磊鑫食品机械有限公司	备件	2012年3月				20,025.00			20,025.00	20,025.00	
111	河北先河环保科技股份有限公司	备件	2012年10月						20,000.00	20,000.00	20,000.00	
112	吴忠市雷电防护技术中心	备件	2012年8月				20,000.00			20,000.00	20,000.00	
113	甘肃谱施实验设备有限公司	备件	2012年7月				19,520.00			19,520.00	19,520.00	
114	宁夏益精轴承工贸有限公司	备件	2012年7月	5,199.00			13,860.00			19,059.00	19,059.00	
115	宁夏金泰鑫科技发展有限公司	备件	2012年8月				18,268.00			18,268.00	18,268.00	
116	吴忠市利通区国兴锅炉配件供应站	备件	2012年9月				17,967.78			17,967.78	17,967.78	
117	银川文化印务有限公司	备件	2012年10月						17,573.50	17,573.50	17,573.50	
118	西充县丰友化工有限公司	备件	2012年5月				16,400.60			16,400.60	16,400.60	
119	柳州市沃明商贸有限公司	备件	2012年6月				15,953.60			15,953.60	15,953.60	
120	海宁圣华过滤设备有限公司	备件	2012年4月				15,600.00			15,600.00	15,600.00	
121	合肥中业传感器有限责任公司	备件	2012年4月				15,036.00			15,036.00	15,036.00	
122	四川绵竹市鹏发生化有限责任公司	备件	2012年6月					15,000.00		15,000.00	15,000.00	
123	银川市常银减速机有限公司	备件	2012年6月						14,711.00	14,711.00	14,711.00	
124	西安康速包装设备有限公司	备件	2012年8月				14,700.00			14,700.00	14,700.00	
125	吴忠市云裳商贸有限公司	备件	2012年9月				14,580.00			14,580.00	14,580.00	
126	太仓市慧邦化工环保设备厂	备件	2012年10月				14,000.00			14,000.00	14,000.00	
127	史晓军	备件	2012年7月				13,681.70			13,681.70	13,681.70	
128	江西气体压缩机厂西北销售服务中心	备件	2012年7月					13,650.00		13,650.00	13,650.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
129	银川鑫吉瑞电力物资有限公司	备件	2012年3月						12,860.00	12,860.00	12,860.00	
130	吴忠市利通区东东方地毯店	备件	2012年8月	12,841.88						12,841.88	12,841.88	
131	郸城中原橡胶有限公司	备件	2012年9月	3,750.00		8,960.00				12,710.00	12,710.00	
132	安徽雪浪华宝化工装备科技有限公司	备件	2012年5月					12,500.00		12,500.00	12,500.00	
133	扬州达意隆机械设备有限公司	备件	2012年5月					12,241.20		12,241.20	12,241.20	
134	张少鹏	备件	2012年8月				11,897.98			11,897.98	11,897.98	
135	吴忠市海天电脑彩印部	备件	2012年6月				11,840.00			11,840.00	11,840.00	
136	上海百仓生物科技有限公司	备件	2012年5月					11,600.00		11,600.00	11,600.00	
137	无锡大东机械制造有限公司	备件	2012年7月						11,250.00	11,250.00	11,250.00	
138	银川耀辉建苑特种工程有限公司	备件	2012年8月					11,023.50		11,023.50	11,023.50	
139	南京英骏科学仪器有限公司	备件	2012年9月		5,705.00		5,041.00			10,746.00	10,746.00	
140	常州市天夏干燥设备有限公司	备件	2012年5月				10,000.00			10,000.00	10,000.00	
141	宁夏吴忠市富通物资有限公司	备件	2012年4月					10,000.00		10,000.00	10,000.00	
142	哈尔滨哈汽实业有限公司	备件	2012年2月	10,000.00						10,000.00	10,000.00	
143	浙江江南减速机有限公司	备件	2012年1月				9,280.00			9,280.00	9,280.00	
144	青铜峡市开元气体配件经销部	备件	2012年1月	8,518.00						8,518.00	8,518.00	
145	马国林	备件	2012年8月				8,243.53			8,243.53	8,243.53	
146	南充万历达贸易有限公司	备件	2012年9月						7,944.00	7,944.00	7,944.00	
147	山东中大空调集团有限公司	备件	2012年8月						7,700.00	7,700.00	7,700.00	
148	宁夏齐氏化工有限公司	备件	2012年7月				7,658.00			7,658.00	7,658.00	
149	毛天义	备件	2012年12月				7,643.30			7,643.30	7,643.30	
150	吴忠市君达物资印刷有限公司	备件	2012年10月	4,318.00			3,055.40			7,373.40	7,373.40	
151	银川兰橡物资有限公司	备件	2012年8月					7,125.16		7,125.16	7,125.16	
152	上海沪试分析仪器有限公司银川分公司	备件	2012年8月				6,500.00			6,500.00	6,500.00	
153	宁夏新亚凯拓电子商务股份有限公司	备件	2012年9月			6,332.32				6,332.32	6,332.32	
154	无锡恩奈迪环保设备有限公司	备件	2012年10月	4,600.00		1,300.00				5,900.00	5,900.00	
155	银川市兴庆区金川圣钢管件经销部	备件	2012年10月				5,734.50			5,734.50	5,734.50	
156	宁夏精发建筑装饰工程有限公司	备件	2012年8月					5,330.40		5,330.40	5,330.40	
157	陕西临潼县泰龙篷布厂	备件	2012年8月						5,104.40	5,104.40	5,104.40	
158	青铜峡市环宇化工有限公司	备件	2012年7月				5,020.00			5,020.00	5,020.00	
159	沈海勇	备件	2012年9月					5,000.00		5,000.00	5,000.00	
160	青铜峡市捷顺配件经销部	备件	2012年10月				4,969.00			4,969.00	4,969.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
161	西安市雁塔区振西木器厂	备件	2012年11月			4,595.00				4,595.00	4,595.00	
162	辽宁费鲁斯农业生产资料有限公司	备件	2012年11月					3,762.00		3,762.00	3,762.00	
163	青岛福威环保技术开发有限公司	备件	2012年8月						3,760.00	3,760.00	3,760.00	
164	吴忠市冀兴丝网经销部	备件	2012年8月				3,530.50			3,530.50	3,530.50	
165	甘肃凯瑞特机械设备有限公司	备件	2012年7月				3,400.00			3,400.00	3,400.00	
166	巩义市予华仪器有限责任公司	备件	2012年8月				3,350.00			3,350.00	3,350.00	
167	银川市兴庆区顺鑫源耐火保温材料经营	备件	2012年6月				3,145.90			3,145.90	3,145.90	
168	扬中市新欣管阀件制造有限公司	备件	2012年8月						3,000.00	3,000.00	3,000.00	
169	宁夏伟建电梯有限公司	备件	2012年10月				3,000.00			3,000.00	3,000.00	
170	宁夏纽泰科学仪器公司	备件	2012年10月				2,867.00			2,867.00	2,867.00	
171	刘明	备件	2012年5月				2,772.00			2,772.00	2,772.00	
172	黄岩鼎轩塑料制品厂	备件	2012年8月	2,700.00						2,700.00	2,700.00	
173	宁夏世旭商贸有限公司	备件	2012年7月				2,600.00			2,600.00	2,600.00	
174	深圳市特安仪器设备销售有限公司	备件	2012年6月				2,480.00			2,480.00	2,480.00	
175	郝宇市	备件	2012年5月						2,400.00	2,400.00	2,400.00	
176	山东兆冠药业有限公司	备件	2012年8月				2,400.00			2,400.00	2,400.00	
177	宁夏厚驰橡塑有限公司	备件	2012年10月						2,332.00	2,332.00	2,332.00	
178	吴忠市永裕贸易有限公司	备件	2012年7月	2,253.20						2,253.20	2,253.20	
179	山东三牛机械有限公司	备件	2012-6-31						2,000.00	2,000.00	2,000.00	
180	上海隆盛暖通设备制造有限公司	备件	2012年9月				2,000.00			2,000.00	2,000.00	
181	宁夏天勤伟业科工贸有限公司	备件	2012年10月				1,900.00			1,900.00	1,900.00	
182	宁夏众德机电线缆有限公司	备件	2012年8月						1,539.00	1,539.00	1,539.00	
183	常州市益民干燥设备有限公司	备件	2012年9月			1,300.00				1,300.00	1,300.00	
184	吴忠市利通区诚德水暖建材经销部	备件	2012年11月	1,178.50						1,178.50	1,178.50	
185	上海圣标仪表有限公司	备件	2012年8月				1,150.00			1,150.00	1,150.00	
186	大连博格曼有限公司	备件	2012年7月					1,064.00		1,064.00	1,064.00	
187	郑永发	备件	2012年7月						1,000.00	1,000.00	1,000.00	
188	刘银洲	备件	2012年5月				1,000.00			1,000.00	1,000.00	
189	宁夏紫腾电子科技有限公司	备件	2012年8月			900.00				900.00	900.00	
190	马银	备件	2012年7月	865.08						865.08	865.08	
191	银川市华达宇不锈钢材料有限公司	备件	2012年10月	662.82						662.82	662.82	
192	李军	备件	2012年9月						630.00	630.00	630.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

应付账款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内（含1年）	1-2年（含2年	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
193	银川市兴庆区湘银琴橡塑制品经销部	备件	2012年7月	618.00						618.00	618.00	
194	宁夏威士博电子有限公司	备件	2012年8月				600.00			600.00	600.00	
195	什邡市百盛化工厂	备件	2012年10月				550.00			550.00	550.00	
196	安庆市佰联无油压缩机有限公司	备件	2012年8月						404.00	404.00	404.00	
197	大连大液偶合器销售有限公司	备件	2012年7月					320.00		320.00	320.00	
198	南京分析仪器厂有限公司	备件	2012年6月					300.00		300.00	300.00	
199	宁夏伊品生物科技股份有限公司	备件	2012年4月			278.40				278.40	278.40	
200	吴忠市利通区隆强电动工具经销部	备件	2012年8月				111.00			111.00	111.00	
201	宜兴市旭晨水处理设备有限公司	备件	2012年9月						103.46	103.46	103.46	
202	山东西王糖业有限公司	备件	2013年9月				90.69			90.69	90.69	
203	甘肃利程石化物贸有限责任公司	备件	2012年2月						45.00	45.00	45.00	
204	天津力天医药包装材料有限责任公司	备件	2013年7月	24.30						24.30	24.30	
合　　计				12,777,055.60	-	1,282,879.49	10,622,353.94	709,938.86	8,307,928.64	34,609,551.99	34,609,551.99	-

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

预收账款评估明细表

表5-5

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄			账面价值	评估价值	备注
				3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
1	陕西佰旺实业有限公司	产品货款	2012年以前			151,725.00	151,725.00	151,725.00	
2	九江大厨味精制造有限公司	产品货款	2012年以前			143,384.37	143,384.37	143,384.37	
3	河南莲花天安食业有限公司	产品货款	2012年以前			137,770.39	137,770.39	137,770.39	
4	福建省建阳武夷味精有限公司	产品货款	2012年以前			16,970.56	16,970.56	16,970.56	
5	武功县奥凯贸易有限公司	产品货款	2012年以前			13,627.75	13,627.75	13,627.75	
6	周学文	产品货款	2012年以前			4,015.00	4,015.00	4,015.00	
7	包头市凯利粮油经销部	产品货款	2012年以前			1,190.00	1,190.00	1,190.00	
8	张福茂	产品货款	2012年以前			355.00	355.00	355.00	
9	青铜峡市国雄饲料有限公司	产品货款	2012年以前			43.25	43.25	43.25	
10	杨涛	产品货款	2012年以前			40.50	40.50	40.50	
11	宋守贤	产品货款	2012年以前			25.10	25.10	25.10	
12	白银丰宝农化科技有限公司	产品货款	2012年以前			16.01	16.01	16.01	
13	宁夏西夏王饲料有限公司	产品货款	2012年以前			5.10	5.10	5.10	
合　　计				-	-	469,168.03	469,168.03	469,168.03	

被评估单位填表人：何丽梅　　评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

应付职工薪酬评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司　　金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	工资、奖金、津贴和补贴	2017-12	504,149.82	504,149.82	
2	职工福利费				
3	医疗保险费				
4	基本养老保险费				
5	年金缴费				
6	失业保险费				
7	工伤保险费				
8	生育保险费				
9	住房公积金				
10	工会经费	2017-12	252,851.70	252,851.70	
11	非货币性福利				
12	辞退福利				
13	股份支付				
14	其他				
合　　计			757,001.52	757,001.52	

被评估单位填表人：何丽梅　　评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

应交税费评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税费种类	税率	账面价值	评估价值	备注
1	吴忠市利通区地税税局	2017.10.1-2017-12.31	房产税	原值*70%*1.2%	155,028.81	155,028.81	
2	吴忠市利通区地税税局	2017.10.1-2017-12.32	土地使用税	4元/㎡	136,013.60	136,013.60	
3	吴忠市利通区地税税局	2017.10.1-2017-12.31	水利基金	0.7‰	54.30	54.30	
4	吴忠市利通区地税税局	2017.12.31	印花税		4.70	4.70	
合　　计					291,101.41	291,101.41	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其他应付款评估明细表

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年)	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
1	诚志股份有限公司	往来款项	2012年11月	151,828,783.74						151,828,783.74	151,828,783.74	
2	补提工资	补提商管工资	2017年1月	1,763,813.55						1,763,813.55	1,763,813.55	
3	胡耀军	货款	2015年2月	134,253.45						134,253.45	134,253.45	
4	宜兴市绿奥电渗析水处理设备有限公司	设备	2012年5月						99,860.00	99,860.00	99,860.00	
5	押金及保证金	押金	2012年1月						72,631.00	72,631.00	72,631.00	
6	重庆江北机械有限公司	设备	2012年2月						47,300.00	47,300.00	47,300.00	
7	金积建筑工程公司（任兴华）	工程	2012年6月						39,858.83	39,858.83	39,858.83	
8	石俊东	运费	2012年6月						32,697.54	32,697.54	32,697.54	
9	甘肃金星生物化工有限公司	货款	2012年8月						30,000.00	30,000.00	30,000.00	
10	贺永寿	订金	2012年1月						26,900.00	26,900.00	26,900.00	
11	预提费用	水资源费	2017年12月	3,800.00						3,800.00	3,800.00	
12	党费	党费	2017年12月	3,726.50						3,726.50	3,726.50	
13	宁夏恒宇电力工程有限公司	工程	2012年3月						3,000.00	3,000.00	3,000.00	
14	镇江市绿岛管阀件有限公司	备件	2012年8月						1,993.01	1,993.01	1,993.01	
15	詹光华	个税	2017年12月	336.92						336.92	336.92	
16	熊华荣	个税	2017年12月	217.81						217.81	217.81	
17	仇俊鹏	个税	2017年12月	174.78						174.78	174.78	
18	郑斌华	个税	2017年12月	136.92						136.92	136.92	
19	徐振华	个税	2017年12月	136.92						136.92	136.92	
20	郭军	个税	2017年12月	110.18						110.18	110.18	
21	文建军	个税	2017年12月	108.23						108.23	108.23	
22	折军	个税	2017年12月	108.08						108.08	108.08	
23	廖飞	个税	2017年12月	61.92						61.92	61.92	
24	蔡运生	个税	2017年12月	49.20						49.20	49.20	
25	孔伟杰	个税	2017年12月	45.00						45.00	45.00	
26	顾兴军	个税	2017年12月	45.00						45.00	45.00	
27	黄金成	个税	2017年12月	33.92						33.92	33.92	
28	万庆	个税	2017年12月			30.59				30.59	30.59	
29	杨晓东	个税	2017年12月	5.42						5.42	5.42	
30	李建兵	个税	2017年12月	4.43						4.43	4.43	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其他应付款评估明细表

表5-10
共104页第103页

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄						账面价值	评估价值	备注
				1年以内 (含1年)	1-2年 (含2年)	2-3年(含3年)	3-4年(含4年)	4-5年(含5年)	5年以上金额			
31	马建宁	个税	2017年12月	3.93						3.93	3.93	
32	尤泳	个税	2017年12月	3.92						3.92	3.92	
33	刘燕	个税	2017年12月	0.92						0.92	0.92	
34	支付宝（中国）网络技术有限公司客户备	备付金	2012年10月				0.42			0.42	0.42	
35	徐永亮	个税	2017年12月	0.34						0.34	0.34	
36	魏建军	个税	2017年12月	0.30						0.30	0.30	
37	陈娟	个税	2017年12月				0.12			0.12	0.12	
38	徐军	个税	2017年12月	0.01						0.01	0.01	
合　　计				153,735,961.39	-	30.59	0.54	-	354,240.38	154,090,232.90	154,090,232.90	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

返回索引页

递延所得税负债评估明细表

表6-6
共104页第104页

评估基准日：2017年12月31日

被评估单位：宁夏诚志万胜生物工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	递延所得税负债	2017年12月	1,583,694.17	1,583,694.17	
合　　计			1,583,694.17	1,583,694.17	

被评估单位填表人：何丽梅

评估人员：李韬、张磊

填表日期：2018年1月6日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn