

深圳美丽生态股份有限公司

关于控股子公司项目中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、本项目中标后，对公司本年度经营业绩无重大影响。若隧道公司能够签订正式合同并顺利实施，将对公司未来年度的经营业绩产生积极的影响。

2、截至本报告披露日，中标人与招标单位尚未签订正式项目合同，项目成交金额、履行条款等内容尚存在不确定性。公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

2018年12月25日，深圳美丽生态股份有限公司（以下简称“公司”）收到控股子公司福建省隧道工程有限公司（以下简称“隧道公司”）发来的由安宁三一筑工置业有限公司发出的《中标通知书》，中铁（贵州）市政工程有限公司（联合体牵头人）、云南省设计院集团（联合体成员1）与隧道公司（联合体成员2）组成的联合体为螳川熙岸小区建设项目设计施工总承包招标项目的中标人。现将具体情况公告如下：

一、中标项目基本情况

1、项目名称：螳川熙岸小区建设项目设计施工总承包

2、项目概况：该项目的规划项目总用地 5.79 万 m²（约 86.87 亩），用地性质为城镇住宅兼批发零售用地；项目总建筑面积 26.64 万 m²，其中地上 20.26 万 m²、地下 6.38 万 m²（1928 个车位）；项目容积率 3.50，绿地率约 40.00%，该地块须 100.00%按装配式建造方式建设，并建成云南省示范项目；项目采用装配式钢结构的，建筑单体装配率不低于 40.00%；项目采用装配式混凝土结构的，建筑单体装配率不低于 50.0%。

3、项目地点：云南省安宁市

4、施工工期：720 日历天

5、工程估算投资：项目总投资约 111,500.00 万元人民币，中标人合同价最终以结算审计部门审核的金额为准。

二、交易对手方的基本情况

1、安宁三一筑工置业有限公司（招标单位）

统一社会信用代码：91530181MA6N8W4996

注册资本：5,000.00 万元人民币

法定代表人：王峰年

成立日期：2018 年 06 月 27 日

经营范围：房地产开发；销售商品房；物业管理；技术开发、技术服务；企业管理咨询（不含中介服务）；承办展览展示活动；组织文化文艺交流活动（不含演出）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2、中铁（贵州）市政工程有限公司（联合体牵头人）

统一社会信用代码：91520900MA6DJDCC3Q

注册资本：100,000.00 万元人民币

法定代表人：陈二平

成立日期：2015 年 11 月 10 日

经营范围：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（市政综合管廊一体化服务,公路工程、房屋建筑、市政公用、水利水电、铁路工程、港口与航道、园林绿化、钢结构、机电工程施工总承包；建设工程总承包和建设工程项目管理总承包；桥梁、隧道、公路路基、机场场道、城市轨道交通工程专业承包；地质灾害治理工程施工；上述工程的勘察、设计、监理、咨询及技术服务；试验检测；承包国外工程项目、对外派遣实施境外工程所需的劳务人员；房地产开发；物业管理服务；机械设备租赁；爆破工程的设计施工、安全评估和安全监理；预制构件生产及销售；商品混凝土生产及销售。）

3、云南省设计院集团（联合体成员 1）

统一社会信用代码：915300004312040640

注册资本：2,729.00 万元人民币

法定代表人：陈云丰

成立日期：1990 年 08 月 29 日

经营范围：国内外建筑工程的勘察、设计、监理、咨询及技术服务，环境保护技术服务及评估，岩土测试及化验（涉及专项审批的凭许可证开展经营）；安全技术防范工程；建筑工程施工。兼营范围：经营本院承担的国外和国内外资工程项目所需设备、材料及零配件的出口业务，按国家规定在国（境）外举办企业。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

公司与上述交易对手方均不存在关联关系。最近一个会计年度，公司与上述公司均未发生过类似业务。

上述交易对手方非失信被执行人，且信誉良好，具备履行合同义务的能力。

三、中标项目对公司业绩的影响

该项目中标后，对公司本年度经营业绩无重大影响。若隧道公司能够签订正式合同并顺利实施，将对公司未来年度的经营业绩产生积极的影响。

该项目的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因履行合同而对该业主形成依赖。

四、风险提示

目前隧道公司仅收到中标通知书，尚未签订正式项目合同，项目成交金额、履行条款等内容尚存在不确定性。公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

- 1、《中标通知书》；
- 2、《螳川熙岸小区建设项目设计施工总承包招标文件》。

特此公告。

深圳美丽生态股份有限公司董事会

2018 年 12 月 25 日