

宋城演艺发展股份有限公司 关于打造西塘·宋城演艺谷项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、项目概述

1、2018年1月17日，宋城演艺发展股份有限公司（以下简称“公司”或“宋城演艺”）及控股股东杭州宋城集团控股有限公司（以下简称“宋城集团”）与嘉善县人民政府及嘉善县西塘镇人民政府在浙江省旅游局的推动下，签订了《西塘·中国演艺小镇战略协议书》。

为充分发挥文化演艺核心竞争力，持续扩充公司演艺事业的版图，经公司董事会研究决定公司拟通过全资子公司浙江西塘宋城演艺谷发展有限公司，在嘉善县西塘镇首期投资10亿建设西塘·宋城演艺谷项目，目前公司已通过招拍挂摘得位于西塘镇西塘港南侧首期约132亩的土地使用权。

2、2018年12月27日，公司第六届董事会第二十九次会议审议通过了该投资事项。

3、本投资事项资金来源于公司自有资金，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》及《公司章程》的相关规定，本事项在公司董事会作出决议后，无需提交公司股东大会审议。

4、本投资事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、投资项目基本情况

1、投资主体：浙江西塘宋城演艺谷发展有限公司

2、项目名称：西塘·宋城演艺谷

3、项目地点：项目选址于浙江省嘉兴市嘉善县西塘镇。

4、主要内容：西塘•宋城演艺谷包括剧院集群、艺术街区、科技体验、休闲商业区等内容，以室内外历史题材大型表演、科技装置表演、机械多媒体秀、餐饮秀、大型马术、儿童剧、戏剧、实验先锋剧场等为核心，并将举办艺术节、戏剧节、音乐节、狂欢节等具有国际水准和国际影响力的主题节庆活动，打造文化盛典。

5、项目投资规模：本项目占地面积约350亩，首期投资规模预计10亿元人民币。

三、本次投资的目的和对公司的影响

西塘•宋城演艺谷是公司基于20多年在文化旅游行业所积累的行业经验、资本优势、人才优势基础上所策划的第四代文化旅游产品，是宋城演艺产品的4.0版本。西塘•宋城演艺谷的投建，是公司从塑造单一景区，向打造全方位、多层次、立体化旅游目的地的战略升级。演艺谷既有精彩纷呈的演出、也有目不暇接的参与性体验、还荟萃各地美食，并结合戏剧节、音乐会、高峰论坛等系列活动，它是一种跨行业、高层次的文化娱乐和休闲度假消费模式，是对现有文化旅游产品形式的突破和创新，西塘•宋城演艺谷必将成为江南水乡新的文化地标。

随着长江三角洲区域一体化发展上升为国家战略，西塘•宋城演艺谷所在的嘉善县成为长三角一体化的核心区块，更是全国首个且至今为止也是唯一一个国家级县域科学发展示范点；嘉善所处的浙江省、邻近市场覆盖的上海、江苏省、安徽省都是人口大省、也是消费和旅游大省，上述三省一市合计年旅游人次为23.26亿，人口总数2.16亿人；西塘有着丰富的历史文化沉淀，作为江南水乡六大古镇之一，西塘的旅游业一直以来都是嘉善县的支柱产业。宋城演艺是世界演艺第一、中国演艺第一股，连续九届获得“全国文化企业三十强”，确立了“宋城”、“千古情”等品牌，产业链覆盖旅游休闲、现场娱乐、互联网娱乐，宋城演艺有信心，更有能力让演艺产业的注入给古镇增添活力，将本项目打造成为长三角文化演艺产业新高地，世界艺术演艺行业新标杆。

西塘•宋城演艺谷模式的开展，是公司未来五到十年战略发展布局的重要举措，助力公司未来走上更加可持续发展的道路，培育新的利润增长点，进一步提升公司品牌影响力和核心竞争力，符合公司的长远发展规划和全体股东的利益。

四、对外投资的风险分析

本次对外投资符合公司发展的需要及战略规划，但仍然面临市场、经营、管理等各方面不确定因素带来的风险。公司将加强内部协作机制的建立和运作，明确子公司的经营策略，建立完善的内部控制制度和有效的监督机制，以不断适应业务要求及市场变化，积极防范和应对上述风险。

五、备查文件

- 1、公司第六届董事会第二十九次会议决议。

特此公告。

宋城演艺发展股份有限公司

董事会

二〇一八年十二月二十八日