

广州海鸥住宅工业股份有限公司

关于使用闲置募集资金购买理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广州海鸥住宅工业股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”、“海鸥住工”）分别于2017年12月28日、2018年1月16日召开第五届董事会第二十一次临时会议、2018年第一次临时股东大会，会议审议通过了《关于使用闲置募集资金购买理财产品的议案》，同意在不影响公司募集资金投资项目正常进行的情况下，使用额度不超过人民币20,000.00万元闲置募集资金购买保本型理财产品，在此额度下资金可滚动使用，期限为一年，并授权公司管理层具体实施相关事宜。具体详见于2017年12月30日《证券时报》及巨潮资讯网上刊载的《海鸥卫浴关于使用闲置募集资金购买理财产品的公告》（公告编号：2017-076）。

根据上述决议，2018年12月27日，公司全资子公司浙江海鸥有巢氏整体卫浴有限公司（以下简称“浙江海鸥有巢氏”）使用闲置募集资金8,000万元人民币购买银行保本理财产品，现将有关情况公告如下：

一、浙江海鸥有巢氏向中国银行购买理财产品的基本情况

- 1、产品名称：中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】
- 2、产品代码：CNYAQKFTP1
- 3、产品类型：保证收益型
- 4、投资金额：8,000万元人民币
- 5、理财期限：20181228-20190111
- 6、产品到期日：20190111
- 7、预期年化收益率：2.00%
- 8、资金来源：闲置募集资金
- 9、关联关系说明：公司与中国银行无关联关系

二、主要风险提示

中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】为保证收益型产品，只保障理

财本金和理财产品说明书明确承诺的收益率，投资者应充分认识投资风险，谨慎投资。

三、风险控制措施

1、针对投资风险，公司拟采取措施如下：

(1) 公司财务单位将及时分析和跟踪理财产品投向、项目进展情况，如发现存在可能影响公司资金安全的风因素，将及时采取相应措施，控制投资风险。

(2) 公司审计单位对本次理财资金使用与保管情况进行日常监督，定期对理财资金使用情况进行审计、核实。

(3) 公司监事会、独立董事对本次资金 usage 情况进行监督与检查。

(4) 公司将依据深圳证券交易所的相关规定，在定期报告中披露报告期内理财产品的购买以及损益情况。

四、对公司的影响

公司是在确保募集资金投资项目建设进度和资金安全的前提下，使用闲置的募集资金购买保本型理财产品，不会影响公司募集资金投资项目建设正常开展，同时可以提高资金使用效率，获得一定的投资收益，为公司和股东谋取更多的投资回报。

五、截至本公告日前一年，公司的闲置募集资金购买理财产品的情况

截至本公告日前一年，公司的闲置募集资金购买理财产品的情况如下：

序号	受托方名称	产品名称	投资金额 (万元)	产品类型	起息日	到期日	是否 赎回	投资收益 (元)
1	中国银行	中银保本理财-人民币全球智选【CNYQQZX】	13,800	保证收益型	20180309	20180611	是	1,314,969.86
2	中国民生银行	与利率挂钩的结构 性产品	6,000	保本浮动 收益型	20180309	20180608	是	598,356.16
3	中国民生银行	挂钩利率结构性存款	6,000	保本浮动 收益型	20180612	20180912	是	688,109.59
4	中国银行	中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】	10,000	保证收益型	20180612	20180719	是	364,931.51
5	中国银行	中银保本理财-人民币全球智选【CNYQQZX】	3,800	保证收益型	20180613	20180719	是	123,682.19

序号	受托方名称	产品名称	投资金额 (万元)	产品类型	起息日	到期日	是否 赎回	投资收益 (元)
6	中国银行	中银保本理财-人民币按期开放 【CNYAQKF】	10,000	保证收益型	20180719	20180827	是	384,657.53
7	中国银行	中银保本理财-人民币全球智选 【CNYQQZX】	3,800	保证收益型	20180720	20180827	是	130,553.43
8	中国民生银行	挂钩利率结构性存款	5,000	保本浮动收益型	20180913	20181213	是	498,630.14
9	工商银行	工银理财保本型“随心e”（定向） 2017年第3期	150	保本浮动收益类	20180914	20181012	是	4,013.01
10	工商银行	工银理财保本型“随心e”（定向） 2017年第3期	250	保本浮动收益类	20180914	20181115	是	14,239.73
11	工商银行	中国工商银行保本“随心E”二号法人 拓户理财产品	700	保本浮动收益类	20180914	20181214	是	61,293.15
12	中国银行海盐支行	中银保本理财-人民币按期开放 【CNYAQKF】	5,000	保证收益型	20180913	20181213	是	511,095.89
13	中国银行海盐支行	人民币挂钩型结构性存款	3,000	保证收益型	20180914	20181022	是	101,506.85
14	中国银行海盐支行	中银保本理财-人民币按期开放 【CNYAQKF】	8,000	保证收益型	20181228	20190111	否	-

截至本公告日前一年，公司的闲置募集资金购买理财产品的累计金额为75,500万元；其中，已到期赎回的理财产品总金额为67,500万元，尚未到期的理财产品的总金额8,000万元，未超过公司董事会、股东大会授权使用闲置募集资金购买理财产品的额度范围。

六、备查文件

1、《中银保本理财-人民币按期开放理财产品说明书【CNYAQKF】》及《中银保本理财-人民币按期开放理财产品认购委托书》。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2018 年 12 月 29 日