

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

关于浦口区星甸街道九峰山田园综合体PPP项目预中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津绿茵景观生态建设股份有限公司（以下简称“公司”）近期参与了浦口区星甸街道九峰山田园综合体PPP项目（以下简称“本项目”或“项目”）的投标，该项目实施机构为南京市浦口区人民政府星甸街道办事处，采购代理机构为江苏省政府采购中心。根据中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）2019年1月18日发布的《JSZC-G2018-217浦口区星甸街道九峰山田园综合体PPP项目预中标人公示》，公司为本项目的联合中标人（天津绿茵景观生态建设股份有限公司与中冶天工集团有限公司联合体），本项目总投资为98,813.65万元。

联合体成员简介

企业名称：中冶天工集团有限公司

法人代表：周青

地址：天津市空港经济区西二道88号

统一社会信用代码：91120118789363043U

经营范围：工程总承包、工程施工总承包、工程专业承包；工程设计、项目管理、设备维修(经营范围和有效期以资质证书为准)、承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；锅炉、压力管道、起重器械等特种设备安装、改造、维修；(取得特种设备安全监察部门许可后经营)；电力设施承装(修、试)；压力容器制造(经营范围和有效期限以许可证为准)；设备租赁；以自有资金对矿产资源开发领域进行投资；测绘服务；城乡规划(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

公司及公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东、董事、监事和高级管理人员与中冶天工集团有限公司不存在关联关系。

一、预中标公示项目的主要情况

1、项目名称和编号：

名称：口区星甸街道九峰山田园综合体PPP项目

编号：JSZC-G2018-217

2、预中标社会资本方：天津绿茵景观生态建设股份有限公司、中冶天工集团有限公司

3、合作期限：项目合作期为20年，其中公益性子项目建设期3年，运营期7年；准经营性子项目建设期3年，运营期为17年。

4、投资估算：本项目总投资为98,813.65万元

5、中标社会资本方商务报价结果

(1) 工程建安费用下浮率为8%；

(2) 合理利润率为7.25%，即在中国人民银行公布的金融机构5年以上贷款基准利率的基础上上浮48%；

(3) 融资利率为5.635%，即在中国人民银行公布的金融机构5年以上贷款基准利率的基础上上浮15%；

(4) 运营维护费用下浮率为10.5%。

6、回报机制：本项目采用可行性缺口补助的回报机制。

二、项目履行对公司的影响

1、本项目估算金额为98,813.65万元，项目的履行不影响公司业务的独立性，若公司能收到中标通知书，后期签订正式项目合同并顺利实施，将对公司本年度及未来年度的经营业绩产生积极的影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

三、风险提示

1、本项目的履行将占用公司一定的资金。

2、2019年1月18日发布的《JSZC-G2018-217浦口区星甸街道九峰山田园综合体PPP项目预中标人公示》，公示期为5个工作日，由于目前该项目处于预中标公示期阶段，公司能否获得中标通知书仍存在一定的不确定性。公示期结束后，如公司最终成为该项目的中标单位，公司将在收到中标通知书后及时公告。

特此公告。

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

董事会

2019年1月18日