

证券代码：002635

证券简称：安洁科技

公告编号：2019-008

## 苏州安洁科技股份有限公司

# 关于取得《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》 的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、土地使用权竞买情况概述

苏州安洁科技股份有限公司（以下简称“公司”或“安洁科技”）为满足未来业务发展用地需要，公司拟以自筹资金参与竞拍位于苏州市吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧工业用地的使用权，并授权法定代表人或其指定代理人办理相关手续及签署相关文件。本次拟进行竞拍土地合计价款预计不超过人民币 2000 万（实际价格以竞拍价为准），详情请见公司于 2019 年 1 月 4 日在指定信息披露媒体巨潮资讯网上披露的《关于公司拟参与竞拍土地使用权的公告》（公告编号：2019-003）。

近日，公司以 15,773,654 元的土地出让综合价金竞得位于吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧的土地使用权，地块编号为苏吴国土 2018-WG-53 号，并于近日与苏州市国土资源局签订了《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、本次竞买的土地使用权基本情况

地块位置：吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧

地块编号：苏吴国土 2018-WG-53 号

用途：工业用地

出让面积：46,945.4 m<sup>2</sup>

容积率： $>1$ ， $\leq 3$

建筑密度： $\geq 30\%$ ， $\leq 60\%$

绿地率： $\geq 15\%$ ， $\leq 25\%$

出让年限：50年

成交价格：15,773,654元

### 三、竞得土地使用权的目的和对公司的影响

公司本次竞得国有土地使用权，是为了满足公司未来业务发展对生产经营场地的需要，为公司未来的发展提供必要的保障。根据公司发展战略，结合公司实际情况并充分考虑了风险因素，本次交易对公司发展将起到积极的推动作用，为公司未来产业和产品的转型升级提供保障，有利于提升公司市场竞争力和盈利能力。

### 四、后续竞买土地进展情况

本次签署《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》后，公司将根据有关规定与政府相关部门签订《国有建设用地使用权出让合同》，公司将根据相关进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

### 五、备查文件

1、安洁科技与苏州市国土资源局签署的《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》。

特此公告。

苏州安洁科技股份有限公司董事会

二〇一九年一月二十二日