

鲁银投资集团股份有限公司 2018 年度业绩预盈公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

公司 2018 年度实现归属于上市公司股东的净利润为盈利 6000 万元到 7000 万元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2018 年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，扭亏为盈，实现归属于上市公司股东的净利润 6000 万元到 7000 万元。

2. 归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润-3600 万元到-2600 万元。

3. 本期业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：-13663.27 万元。

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：
-16550.91 万元。

(二) 每股收益：-0.24 元。

三、本期业绩预盈的主要原因

1. 公司本期加大盘活存量资产工作力度，子公司山东省鲁邦房地产开发有限公司通过公开挂牌方式出售其持有的青岛泰泽海泉置业有限公司 90% 股权，实现投资收益对本期利润影响较大。

2. 公司本期清算联营企业青岛青大电缆有限公司，实现投资收益对本期利润影响较大。

3. 公司子公司济南鲁邦置业有限公司出售银河大厦项目剩余房产，实现收益对本期利润影响较大。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2018 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

鲁银投资集团股份有限公司董事会

2019 年 1 月 24 日