

证券代码：000918

证券简称：嘉凯城

公告编号：2019-003

嘉凯城集团股份有限公司

2018 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日-2018 年 12 月 31 日

2、预计的业绩：亏损

3、业绩预告情况表：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损： 约 160,000.00 万元	盈利： 198,774.96 万元
	比上年同期减少： 约 180.49%	
基本每股收益	亏损： 约 0.89 元	盈利： 1.10 元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

1、为集中精力发展第二主业，公司加大了对房地产资产的处置力度，房地产业务继续收缩。

2、本报告期，公司对部分资产计提了减值准备。

3、公司 2017 年度实现归属于上市公司股东的净利润主要来源于资产出售等非经常性损益，预计本报告期资产出售等非经常性损益对当期净利润无重大影响。

四、其他相关说明

上述预测为公司的初步估算，具体财务数据将在 2018 年度报告中详细披露。

特此公告。

嘉凯城集团股份有限公司董事会

二〇一九年一月三十日