

## 天津津滨发展股份有限公司

### 2018 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 风险提示：

公司 2017 年度经审计的净利润为负值，2018 年度的净利润预计亦为负值，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，若公司连续两年亏损，公司股票在公司 2018 年年度报告披露后将被实施退市风险警示。敬请投资者注意投资风险。

#### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日
2. 预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项目	本报告期 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日	上年同期 2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日
归属于上市公司股东的净利润（万元）	亏损：10000 万元 ~19000 万元	亏损：11935.91 万元
	比上年同期：减亏 16.22%~增亏 59.18%	
基本每股收益（元）	亏损：0.0618 元~0.1175 元	亏损：0.0738 元

#### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

公司预计2018年全年业绩亏损主要原因是公司项目均处于开发建设阶段，可售项目较少，并且由于渤钢债务重整导致其下属天津冶金集团轧三钢铁有限公司对我公司欠款6100多万元无法按期偿还，计提相应坏账准备所致。

#### 四、其他相关说明

- 1、本次业绩预告经公司初步核算，公司2018年度具体财务数据将在公司2018

年度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和“巨潮资讯网<http://www.cninfo.com.cn>。

2、鉴于公司2017年度经审计的净利润为负值，2018年度的净利润预计亦为负值，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，若公司连续两年亏损，公司股票在公司2018年年度报告披露后将被实施退市风险警示。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

天津津滨发展股份有限公司

董 事 会

2019年1月31日