

证券代码：600089

证券简称：特变电工

公告编号：临2019-010

## 特变电工股份有限公司全资子公司参与竞拍取得 土地使用权及其地上建筑物的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

特变电工股份有限公司（以下简称“公司”）2019年第二次临时董事会会议审议通过了《公司拟参与竞拍中瑞富泰铜业（天津）有限公司位于天津武清区土地使用权及其地上建筑物的议案》，同意公司以全资子公司特变电工京津冀智能科技有限公司（以下简称智能科技有限公司）为主体，在高于起拍价50%的范围内参与竞拍天津市第一中级人民法院（以下简称“天津市中院”）拍卖的中瑞富泰铜业（天津）有限公司（以下简称“中瑞富泰”）位于天津市武清区土地使用权及其地上建筑物（以下简称“标的资产”），该标的资产工业用地使用权面积360,559.5平方米，地上建筑物面积112,638.58平方米（已建成厂房3栋，面积85,973.14平方米；在建厂房1栋，面积26,665.44平方米）。

具体事宜详见公司2019年1月23日在上海交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上刊登的临2019-004号、临2019-005号公告。

### 二、竞拍结果

根据上述董事会会议决议及授权，智能科技有限公司以346,423,193元（高于起拍价44.51%）竞得标的资产，并于2019年1月31日与天津市中院签署了《天津市第一中级人民法院拍卖成交确认书》，收到天津市中院签发的《天津市第一中级人民法院执行裁定书》（（2018）津01执恢108号之一，以下简称裁定书）。根据裁定书裁定内容，标的资产的所有权归买受人智能科技有限公司所有，所有权自裁定书送达买受人智能科技有限公司时转移，智能科技有限公司可持裁定书到登记机构办理产权过户登记手续。

智能科技公司已支付全部价款，将根据裁定书的裁定，到相关部门办理产权过户登记手续。

特此公告。

特变电工股份有限公司

2019年2月2日

● 报备文件

- 1、《天津市第一中级人民法院执行裁定书》
- 2、《天津市第一中级人民法院拍卖成交确认书》