



万科企业股份有限公司

关于按照《香港上市规则》公布 2019 年 1 月份证券变动月报表的公告

证券代码：000002、299903 证券简称：万科 A、万科 H 代

公告编号：〈万〉2019-011

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据《香港联合交易所有限公司证券上市规则》（简称“《香港上市规则》”）13.25B 条关于披露股份发行人的证券变动月报表的要求，及《深圳证券交易所股票上市规则》16.1 条关于境内外同步披露的要求，特披露公司在香港联合交易所有限公司披露易网站（www.hkexnews.hk）刊登的《万科企业股份有限公司截至 2019 年 1 月 31 日的月报表》，供参阅。

特此公告。

万科企业股份有限公司
董事会
二〇一九年二月二日



股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 31/1/2019

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 萬科企業股份有限公司

呈交日期 二零一九年二月一日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	02202	說明：	H 股
	普通股數目	面值 (人民幣)	法定股本 (人民幣)
上月底結存	1,314,955,468	1.00	1,314,955,468
增加 / (減少)	0		0
本月底結存	1,314,955,468	1.00	1,314,955,468

(2) 股份代號	000002	說明：	A 股
	普通股數目	面值 (人民幣)	法定股本 (人民幣)
上月底結存	9,724,196,533	1.00	9,724,196,533
增加 / (減少)	0	-	0
本月底結存	9,724,196,533	1.00	9,724,196,533

2. 優先股

股份代號：	不適用	說明：	不適用	
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	不適用	不適用	不適用	
增加 / (減少) ()	不適用		不適用	
本月底結存	不適用	不適用	不適用	

3. 其他類別股份

股份代號：	不適用	說明：	不適用	
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	不適用	不適用	不適用	
增加 / (減少) ()	不適用		不適用	
本月底結存	不適用	不適用	不適用	

本月底法定股本總額 (人民幣)

11,039,152,001

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1) H 股	(2) A 股		
上月底結存	1,314,955,468	9,724,196,533	不適用	不適用
本月增加 / (減少)	0	0	不適用	不適用
本月底結存	1,314,955,468	9,724,196,533	不適用	不適用

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日 / 月 / 年) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ _____ (/ /) 普通股	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(註1)						
2. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) 股	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(註1)						
3. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) 股	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(註1)						
總數 A. (普通股)					不適用	

	(優先股)	不適用
	(其他類別股份)	不適用
本月內因行使期權所得資金總額 (請注明貨幣)		
	<u>不適用</u>	

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 – 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
(/ /)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註 1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期						
(如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
2. 不適用						
(/ /)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註 1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期						
(如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
3. 不適用						
(/ /)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註 1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期						
(如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
4. 不適用						
(/ /)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註 1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期						
(如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
			總數 B.	(普通股)	不適用	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
2. 不適用						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
3. 不適用						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
4. 不適用						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別						
(註1)	不適用					
認購價	不適用					
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
				總數 C. (普通股)	不適用	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）（如適用）及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 根據公司於 2011 年 4 月 8 日舉行的 2011 年第一次臨時股東大會通過的 A 股股票期權激勵計劃（「期權計劃」），經考核合格的 810 名激勵對象在行權期內可以自主行權共計 108,435,000 份 A 股股票期權。 截至 2019 年 1 月 31 日已合計行權 56,422,082 份 A 股股票期權，截至 2016 年 4 月 24 日尚有 4,676,319 份 A 股股票期權未行權。根據期權計劃，全部尚未行使的股票期權已於 2016 年 4 月 25 日失效，不得再行使。 (截止：31/1/2019) A 股 (註 1)	不適用	不適用
2. 不適用 (/ /) 股 (註 1)	不適用	不適用
3. 不適用 (/ /) 股 (註 1)	不適用	不適用
總數 D. (普通股)	不適用	
(優先股)	不適用	
(其他類別股份)	不適用	

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用	不適用
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用	不適用
3. 配售	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用	不適用
4. 紅股發行			可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用	不適用

發行類別		本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
5. 以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) ———— 發行及配發日期：(//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用 不適用
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) 普通股 註銷日期：(//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用 不適用
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) ———— 贖回日期：(//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用 不適用
8. 代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) ———— 發行及配發日期：(//) (日/月/年) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年)	不適用 不適用

發行類別		本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
9. 資本重組		可發行股份類別 (註 1) _____	
		發行及配發日期： (日/月/年) (//)	
		股東特別大會通過日 (//) 期：	
		(日/月/年)	<u>不適用</u> <u>不適用</u>
10. 其他 (請註明)	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____	
		發行及配發日期： (日/月/年) (//)	
		股東特別大會通過日 (//) 期：	
		(日/月/年)	<u>不適用</u> <u>不適用</u>
		總數 E. (普通股)	<u>不適用</u>
		(優先股)	<u>不適用</u>
		(其他類別股份)	<u>不適用</u>

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和):

(1) 0

(2) 0

本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和):

不適用

本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和):

不適用

(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)

備註(如有)：

不適用

呈交者： 朱旭

職銜： 公司秘書

(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。