

证券代码：002635

证券简称：安洁科技

公告编号：2019-026

## 苏州安洁科技股份有限公司 关于签订土地使用权出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

苏州安洁科技股份有限公司（以下简称“公司”或“安洁科技”）为满足未来业务发展用地需要，公司以 15,773,654 元的土地出让综合价金竞得位于吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧的土地使用权，地块编号为苏吴国土 2018-WG-53 号，并于近日与苏州市国土资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：3205012019CR0025）。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、合同的主要内容

地块位置：吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧

地块编号：苏吴国土 2018-WG-53 号

用途：工业用地

出让面积：46,945.4 m<sup>2</sup>

容积率： $\geq 1$ ， $\leq 3$

建筑密度： $\geq 40\%$ ， $\leq 60\%$

绿地率： $\geq 15\%$ ， $\leq 25\%$

成交价格：15,773,654 元

### 三、本次取得土地使用权对公司的影响

公司本次竞得国有土地使用权，是为了满足公司未来业务发展对生产经营场地的需要，为公司未来的发展提供必要的保障。根据公司发展战略，结合公司实

际情况并充分考虑了风险因素，本次交易对公司发展将起到积极的推动作用，为公司未来产业和产品的转型升级提供保障，有利于提升公司市场竞争力和盈利能力。

#### 四、备查文件

- 1、公司与苏州市国土资源局签订的《国有建设用地使用权出让合同》。

苏州安洁科技股份有限公司董事会

二〇一九年三月十一日