

新华都购物广场股份有限公司

2018年度业绩快报修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2018年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、修正前后的2018年度主要财务数据和指标

金额单位：人民币元

项目	本报告期		上年同期	修正后与上年同期的增减变动幅度（%）
	修正前	修正后		
营业总收入	6,850,013,703.42	6,850,013,703.42	6,972,538,773.56	-1.76%
营业利润	50,248,782.68	53,000,407.83	8,599,879.35	516.29%
利润总额	50,924,788.87	53,674,975.47	-17,490,558.16	406.88%
归属于上市公司股东的净利润	20,415,674.37	17,114,885.87	-52,443,402.83	132.63%
基本每股收益（元）	0.03	0.02	-0.08	125%
加权平均净资产收益率	1.23%	1.03%	-3.14%	4.17%
项目	本报告期末		本报告期初	修正后与本报告期初的增减变动幅度（%）
	修正前	修正后		
总资产	3,631,456,452.94	3,624,451,902.54	3,518,597,625.04	3.01%
归属于上市公司股东的	1,672,270,303.81	1,668,969,515.31	1,646,003,481.04	1.40%

所有者权益				
股本	692,043,880.00	692,043,880.00	684,563,880.00	1.09%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	2.42	2.41	2.40	0.42%

注：编制合并报表的公司应当以合并报表数据填列。

二、业绩快报修正情况说明

公司于2019年2月28日在中国证监会指定的信息披露媒体上发布了《2018年度业绩快报》（公告编号：2019-006）。2018年度公司实现营业收入685,001.37万元，比上年同期下降1.76%；营业利润5,024.88万元，同比增长484.30%；利润总额5,092.48万元，同比增长391.16%；归属于上市公司股东的净利润2,041.57万元，同比增长138.93%，增长7,285.91万元。

公司预计2018年度财务数据与已披露的业绩快报数据存在差异，其中：2018年度公司实现营业利润5,300.04万元，同比增长516.29%；利润总额5,367.50万元，同比增长406.88%；归属于上市公司股东的净利润1,711.49万元，同比增长132.63%，增长6,955.83万元。修正原因系西藏自治区财政厅与税务局对2018年度所得税优惠税率的调整。

三、其他说明

本次业绩快报修正公告数据尚未经会计师事务所审计，与公司2018年度报告中披露的最终数据可能存在差异，具体财务数据将在公司2018年年度报告中详细披露。敬请广大投资者关注，并注意投资风险。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

新华都购物广场股份有限公司

董 事 会

二〇一九年三月十八日