

重庆市迪马实业股份有限公司

关于联合竞拍获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

2019年3月26日，公司全资子公司重庆东德励合企业管理咨询有限公司（以下简称：“东德励合”）与重庆融创凯旋置业有限公司通过联合竞拍方式参与重庆联合产权交易所集团股份有限公司土地和资源交易分中心公开拍卖出让活动，成功竞得重庆沙坪坝区西永组团Ah标准分区Ah31-01-1/03、Ah31-01-2/03、Ah32-01/03号宗地的国有建设用地使用权。

一、项目简介

重庆沙坪坝区西永组团Ah31-01-1/03、Ah31-01-2/03、Ah32-01/03号宗地出让面积90,877平方米，规划用途二类居住用地，总计容建筑面积 \leq 158,407平方米，出让年限50年，地块成交总价94,000万元。

二、后续事项

根据重庆联合产权交易所集团股份有限公司土地和资源交易分中心关于国有建设使用权拍卖出让相关程序，东德励合与重庆融创凯旋置业有限公司于2019年3月26日取得《国有建设用地使用权成交确认书》（渝地交易出【2019】28号），东德励合将与重庆融创凯旋置业有限公司成立联营企业，并按照《重庆沙坪坝区西永组团Ah标准分区Ah31-01-1/03、Ah31-01-2/03、Ah32-01/03号宗地国有建设用地使用权竞买须知》（公告序号：19022）及成交确认书的要求签订相关《国有建设用地使用权出让合同》等文件。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇一九年三月二十六日