

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2019-022

绿地控股集团股份有限公司

2019 年 3 月新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019 年 3 月，公司新增房地产项目 9 个，情况如下：

1. 浙江宁波慈溪慈长河 I201801#地块。该项目东至长河镇海涂地和慈长河 I201802#地块，南至长河镇海涂地，西至规划路和长河镇海涂地，北至长河镇海涂地。项目用地面积约 13.99 万平方米，容积率 1.2，计容建筑面积约 16.79 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 1.37 亿元。公司拥有该项目 50%权益。

2. 浙江宁波慈溪慈长河 I201802#地块。该项目东至规划路和慈长河 I201803#地块，南至长河镇海涂地和规划路，西至慈长河 I201803#地块和长河镇海涂地，北至慈长河 I201803#地块和长河镇海涂地。项目用地面积约 12.73 万平方米，容积率 1.29，计容建筑面积约 16.48 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 1.24 亿元。公司拥有该项目 50%权益。

3. 浙江宁波慈溪慈长河 I201803#地块。该项目东至规划路和慈长河 I201802#地块，南至长河镇海涂地和慈长河 I201802#地块，西至慈长河 I201802#地块和长河镇海涂地，北至长河镇海涂地和宁波雅戈尔大桥农庄有限公司地块。项目用地面积约 12.85 万平方米，容积率 1.2，计容建筑面积约 15.42 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 1.27 亿元。公司拥有该项目 50%权益。

4. 安徽淮北市段园文旅小镇项目。该项目东至规划富民路，西至淮海大道，南至规划萧徐快速路，北至规划路。项目用地面积约 55.90 万平方米，容积率 1.3，计容建筑面积约 72.68 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 8.39 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

5. 广西南宁东盟经开区二期项目。该项目西至富民南路，南至里建大道，北至致和路，东至狮山南路。项目用地面积约 41.10 万平方米，容积率 2.21，计容建筑面积约 91.10 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 6.61 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

6. 四川德阳教育产业园二批次地块。该项目位于青衣江路与凤翥路交汇处东南角。项目用地面积约 36.50 万平方米，容积率 1.82，计容建筑面积约 66.40 万平方米，土地用途为住宅、教育用地，总地价 6.71 亿元。公司拥有该项目 100% 权益。

7. 江西宜春靖安小镇项目一期。该项目位于教育路以东，学业路以北，沿河南路以西。项目用地面积约 10.54 万平方米，容积率 1.25，计容建筑面积约 13.18 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 1.27 亿元。公司拥有该项目 100% 权益。

8. 江苏徐州新城区检验检测小镇一期项目。该项目北至黄浦路，南至黄河路，西至商聚路，东至银川路。项目用地面积约 11.79 万平方米，容积率 2.45，计容建筑面积约 28.82 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 7.04 亿元。公司拥有该项目 100% 权益。

9. 江苏扬州宁仪扬城际仪征站上盖一期项目。该项目西至天宁大道，南至解放东路，北至真州东路。项目用地面积约 13.66 万平方米，容积率 2.5，计容建筑面积约 34.40 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 4.47 亿元。公司拥有该项目 100% 权益。

以上项目中，未来可能有部分项目因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2019 年 4 月 10 日