



绿城股份

NEEQ：838418

北京绿城怡景生态环境规划设计股份有限公司

BeiJing GT.Eden Ecology Environment

年度报告摘要

2018

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn或www. neeq. cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	吴亚兰
职务	董事会秘书
电话	010-62919926
传真	010-62981361
电子邮箱	LiYiPd@163.com
公司网址	http://sj. bjlcyl. com/
联系地址及邮政编码	北京市海淀区学院路甲 5 号 1 幢 A 座南区东侧二层东 100083
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	北京市海淀区学院路甲 5 号 1 幢 A 座南区东侧二层东

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	157,602,701.39	101,516,944.17	55.25%
归属于挂牌公司股东的净资产	71,401,702.66	64,579,657.50	10.56%
营业收入	116,337,454.63	78,461,881.84	48.27%
归属于挂牌公司股东的净利润	1,330,500.50	3,345,264.73	-60.23%
归属于挂牌公司股东的扣除非 经常性损益后的净利润	1,197,909.65	3,901,945.51	-69.30%
经营活动产生的现金流量净额	-9,951,216.17	7,722,583.63	-228.86%
加权平均净资产收益率	2.04%	5.32%	-
基本每股收益（元/股）	0.04	0.10	-63.28%

稀释每股收益（元/股）	0.04	0.10	-63.28%
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.88	1.85	1.62%

2.2 普通股股本结构

单位：股

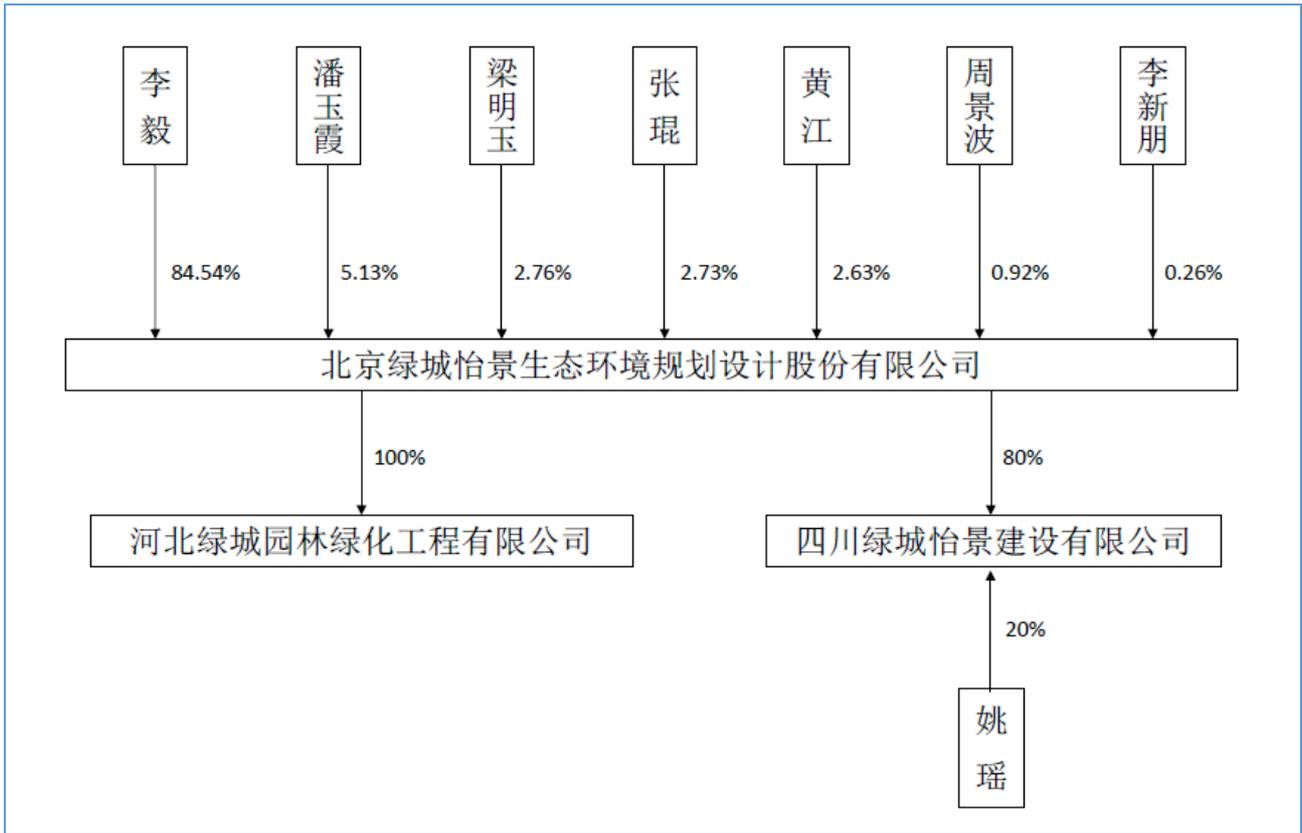
股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	1,400,000	4.00%	487,919	1,887,919	4.96%
	其中：控股股东、实际控制人	1,162,500	3.32%	-	1,162,500	3.06%
	董事、监事、高管	37,500	0.11%	487,919	525,419	1.38%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	33,600,000	96.00%	2,563,760	36,163,760	95.04%
	其中：控股股东、实际控制人	31,387,500	89.68%	-	31,387,500	82.49%
	董事、监事、高管	1,012,500	2.89%	2,563,760	3,576,260	9.40%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		35,000,000	-	3,051,679	38,051,679	-
普通股股东人数						7

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	李毅	32,550,000		32,550,000	85.54%	31,387,500	1,162,500
2	潘玉霞		1,951,679	1,951,679	5.13%	1,463,760	487,919
3	张琨	1,050,000		1,050,000	2.76%	1,012,500	37,500
4	梁明玉	1,050,000		1,050,000	2.76%	900,000	150,000
5	黄江		1,000,000	1,000,000	2.63%	1,000,000	
合计		34,650,000	2,951,679	37,601,679	98.82%	35,763,760	1,837,919
普通股前五名或持股10%及以上股东间相互关系说明：无							

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

财政部于 2018 年 6 月 15 日发布了《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2018]15 号),对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司按照财政部的要求执行前述通知。根据财会[2018]15 号文件的要求,本公司调整以下财务报表项目的列示,并对可比会计期间的比较数据进行相应调整:原“应收票据”及“应收账款”项目合并计入新增的“应收票据及应收账款”项目;原“应收利息”“应收股利”和“其他应收款”项目合并计入“其他应收款”项目;原“固定资产清理”和“固定资产”项目合并计入“固定资产”项目;原“工程物资”项目归并至“在建工程”项目;原“应付票据”及“应付账款”项目合并计入新增的“应付票据及应付账款”项目;原“应付利息”“应付股利”和“其他应付款”项目合并计入“其他应付款”项目;原“专项应付款”归并至“长期应付款”项目;新增“研发费用”项目,原计入“管理费用”项目的研发费用单独列示为“研发费用”项目;在“财务费用”项目下列示“利息费用”和“利息收入”明细项目。

本次会计政策变更对当期和会计政策变更前公司的资产总额、负债总额、净资产及净利润均无实质性影响。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

√会计政策变更 □会计差错更正 □不适用

单位:元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收账款	38,229,956.44			
应收票据及应收账款		38,229,956.44		
应付账款	29,575,222.11			
应付票据及应付账款		29,575,222.11		
管理费用	7,439,690.07			
管理费用		7,052,352.89		
研发费用		387,337.18		

3.3 合并报表范围的变化情况

√适用□不适用

2018年10月18日公司召开第二届董事会第四次会议、2018年11月5日召开2018年第二次临时股东大会，审议通过了《关于追认对外投资设立控股子公司四川绿城怡景建设有限公司》的议案。公司新增纳入合并范围内控股子公司一家：四川绿城怡景建设有限公司。

3.4 关于非标准审计意见的说明

□适用√不适用

北京绿城怡景生态环境规划设计股份有限公司

2019年4月18日