



森源达

NEEQ : 870679

北京森源达园林股份有限公司

Beijing Senyada Landscape CO.,LTD.



年度报告摘要

— 2018 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn或www. neeq. cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	王金凤
职务	董事会秘书
电话	(010) 82858879/82858784
传真	(010) 82858879 转 813
电子邮箱	m18210395744@163. com
公司网址	http://www. senyada. com
联系地址及邮政编码	北京市昌平区建材城西路 9 号金燕龙办公楼黄楼二层 (100096)
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	82,484,937.95	45,587,864.68	80.94%
归属于挂牌公司股东的净资产	28,470,546.15	24,270,568.19	17.30%
营业收入	87,001,807.70	35,014,612.56	148.47%
归属于挂牌公司股东的净利润	4,199,977.96	1,381,415.45	204.03%
归属于挂牌公司股东的扣除非 经常性损益后的净利润	4,035,498.86	1,423,373.45	-
经营活动产生的现金流量净额	6,472,408.27	-6,108,498.12	205.96%

加权平均净资产收益率	15.93%	5.86%	-
基本每股收益（元/股）	0.19	0.06	216.67%
稀释每股收益（元/股）	0.18	0.06	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.26	1.07	17.76%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	3,248,750	14.38%	0	3,248,750	14.38%	
	其中：控股股东、实际控制人	1,166,725	5.16%	0	1,166,725	5.16%	
	董事、监事、高管	2,683,750	11.88%	0	2,683,750	11.88%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
有限售条件股份	有限售股份总数	19,351,250	85.63%	0	19,351,250	85.63%	
	其中：控股股东、实际控制人	8,167,075	36.14%	0	8,167,075	36.14%	
	董事、监事、高管	18,786,250	83.13%	0	18,786,250	83.13%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
总股本		22,600,000	-	0	22,600,000	-	
普通股股东人数							6

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

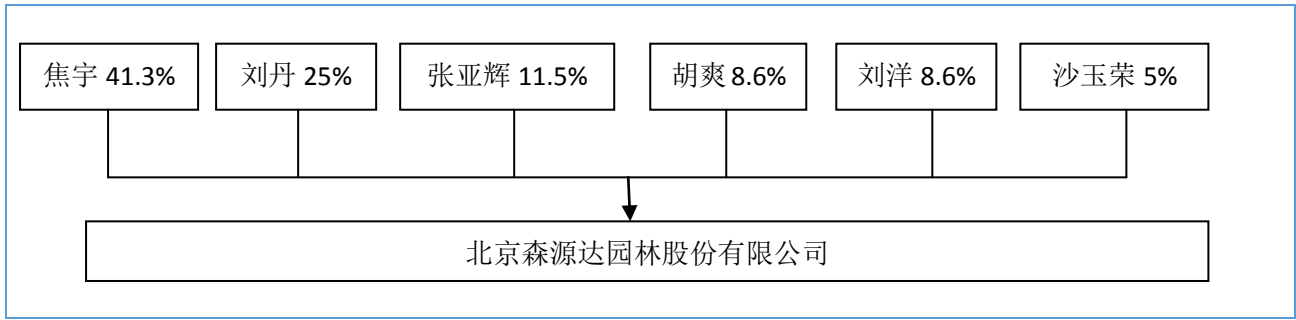
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	焦宇	9,333,800	0	9,333,800	41.30%	8,167,075	1,166,725
2	刘丹	5,649,000	0	5,649,000	25.00%	4,943,750	706,250
3	张亚辉	2,600,000	0	2,600,000	11.50%	2,274,125	324,875
4	刘洋	1,943,600	0	1,943,600	8.60%	1,700,650	242,950
5	胡爽	1,943,600	0	1,943,600	8.60%	1,700,650	242,950
合计		21,470,000	0	21,470,000	95.00%	18,786,250	2,683,750

普通股前五名或持股10%及以上股东间相互关系说明：股东之间不存在关联关系。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

--



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用