



# 中设股份

NEEQ:833873

## 中设工程咨询（重庆）股份有限公司

Zhongshe Engineering Consulting (Chongqing) Co., Ltd



## 年度报告

2018

## 公司年度大事记

1、2018年1月，公司总裁马微荣获中共重庆市委、重庆市江北区人民政府共同颁发的“2017年江北区创新型企业家”称号。

2、2018年公司新增“新型节水绿化浇灌系统”等6项实用新型专利。截至本年报披露之日，公司共获得了7项发明专利，36项实用新型专利。

3、2018年4月，因战略发展需要，公司与华创证券有限责任公司协商一致，解除持续督导协议，并与承接主办券商光大证券股份有限公司签署持续督导协议。全国股转公司于2018年5月31日出具了《关于对主办券商和挂牌公司协商一致解除持续督导协议无异议的函》。

4、2018年6月，公司以61,473,317股为基数，以截至2017年12月31日的母公司未分配利润向权益分派股权登记日在册的全体股东每10股转增8.707304股，派0.300000元人民币现金。2018年6月27日，公司完成了本次权益分派实施工作，公司总股本由61,473,317股变更为115,000,002股。

5、公司于2018年8月17日完成了名称、注册资本、经营范围变更工商登记及公司章程备案手续，并取得了重庆市工商行政管理局江北区分局换发变更后的《营业执照》，公司名称变更为：中设工程咨询（重庆）股份有限公司；注册资本变更为：11500.0002万元。



6、2018年9月，公司获得市政公用工程咨询甲级资信证书。

7、2018年10月，公司同时入选“重庆市住房和城乡建设委员会首批全过程工程咨询试点企业”和“重庆市首批工程总承包试点企业”两个名单，标志着公司全面开启全过程咨询服务模式、全面推进全过程工程咨询服务的新篇章。



8、2018年11月，公司获得建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包等6项叁级专业承包资质，为公司实施全产业链战略再添助力。



9、2018年11月，公司再次获得高新技术企业证书。



10、2018年12月，公司获得公路行业（公路）专业设计甲级证书。

11、2018年12月，由公司主编的《重庆市综合管廊（现浇）结构设计图集》被重庆市建委批准为重庆市工程建设标准设计。

## 目 录

第一节	声明与提示.....	5
第二节	公司概况 .....	7
第三节	会计数据和财务指标摘要 .....	9
第四节	管理层讨论与分析.....	12
第五节	重要事项 .....	26
第六节	股本变动及股东情况 .....	29
第七节	融资及利润分配情况 .....	32
第八节	董事、监事、高级管理人员及员工情况.....	34
第九节	行业信息 .....	37
第十节	公司治理及内部控制 .....	38
第十一节	财务报告 .....	45

## 释义

释义项目	指	释义
公司、本公司、股份公司、中设股份	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司
中检检测	指	重庆中检工程质量检测有限公司，公司全资子公司
科兴乾健	指	重庆科兴乾健创业投资有限公司
建元基金	指	上海建元股权投资基金管理合伙企业（有限合伙）
股东大会	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司股东大会
董事会	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事会
监事会	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司监事会
公司章程	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司章程
三会	指	公司股东大会、董事会、监事会
管理层	指	公司董事、监事及高级管理人员
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
股转公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
《业务规则》	指	《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》
主办券商、光大证券	指	光大证券股份有限公司
天健会计师	指	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
ISO9001	指	国际标准化组织 9000 族质量管理体系标准
BIM	指	建筑信息模型(Building Information Modeling)是以建筑工程项目的各项相关信息数据作为模型的基础,进行建筑模型的建立,通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息
EPC、EPC 工程总承包	指	是指公司受业主委托,按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段的承包。通常公司在总价合同条件下,对其所承包工程的质量、安全、费用和进度进行负责。
PPP	指	PPP 是政府与社会资本为提供公共产品或服务而建立的“全过程”合作关系,以授予特许经营权为基础,以利益共享和风险共担为特征。通过引入市场竞争和激励约束机制,发挥双方优势,提高公共产品或服务的质量和供给效率。
元, 万元	指	人民币元, 人民币万元
报告期	指	2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日

注：年度报告若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

## 第一节 声明与提示

**【声明】**公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人黄华华、主管会计工作负责人马微及会计机构负责人（会计主管人员）洗永蓬保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对年度报告内容异议事项或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在豁免披露事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

### 【重要风险提示表】

重要风险事项名称	重要风险事项简要描述
1、应收账款无法收回的风险	截至 2018 年 12 月 31 日，公司应收账款账面价值为 15,630.95 万元，占期末总资产的比例为 43.39%。随着公司经营规模的扩大，应收账款有可能继续增加，尽管公司的客户主要为各级政府、政府投资机构及其他有市政工程设计、建筑工程设计需求的企事业单位，其资信良好，应收账款发生大额坏账的可能性较小，但若出现重大应收账款不能及时收回的情况，将对公司财务状况和经营成果产生不利影响。
2、质量控制风险	根据《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号），建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位依法对建设工程质量负责。虽然公司已建立有效的质量控制体系并在不断完善，但如果公司在进度控制、总体质量控制过程中因失误而导致产品质量问题，将对公司的市场信誉或市场地位产生负面影响。另外，若因质量问题而导致纠纷、索赔或诉讼等，将增加公司的额外成本。因此，公司因其行业特性存在因质量控制失误导致承担质量责任的风险。
3、人力资源风险	公司所处行业属于智力密集型行业，存在人员流动性高、中高端人才稀缺的情况。减少公司内部人才流失和引进各项目所需的各类人才，对于企业正常经营和发展至关重要。若公司不能留住核心人员和优秀的人才，将给公司经营发展带来不利影响。另外，人才引进也是公司发展的重要引擎，如果人才引进和培养工作不能及时到位，企业发展速度和收益水平都将受到负面

	影响。
4、市场竞争风险	公司主要的竞争对手包括跨国公司、大型中央企业、地方国有企业和民营企业等。公司所处行业受资质范围、资质等级以及对客户的服务意识和能力等因素的影响较大。
5、公司办公场所存在不确定性的风险	目前，公司及全资子公司中检测现使用的办公场所为公司购置的位于重庆市江北区港城工业园的办公楼，截至本年度报告公告之日，公司尚未取得该房屋的产权证书，公司使用的上述办公场所存在不确定性的风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	否

## 第二节 公司概况

### 一、 基本信息

公司中文全称	中设工程咨询（重庆）股份有限公司
英文名称及缩写	Zhongshe Engineering Consulting (Chongqing) Co.,Ltd; ZEC
证券简称	中设股份
证券代码	833873
法定代表人	黄华华
办公地址	重庆市江北区港安二路2号2幢

### 二、 联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	马微
职务	总裁、董事会秘书
电话	023-67095218
传真	023-67095268
电子邮箱	zscbd@zscbd.com
公司网址	<a href="http://www.zscbd.com/">http://www.zscbd.com/</a>
联系地址及邮政编码	重庆市江北区港安二路2号2幢3-1; 400025
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

### 三、 企业信息

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2004年4月21日
挂牌时间	2015年11月13日
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	M 科学研究和技术服务业-M74 专业技术服务业-M748 工程技术-M7482 工程勘察设计
主要产品与服务项目	市政行业（道路、桥梁、城市隧道、给水排水工程、环境卫生工程、燃气热力工程、公共交通工程）设计、城市规划设计、建筑工程设计、公路设计、风景园林类设计、咨询劳务，同时提供工程勘察（含岩土、水文地质、工程测量）、工程咨询、工程监理、工程检测，工程总承包以及接受政府或其他单位委托对工程项目进行项目管理，提供管理咨询服务，计算机软件开发及销售
普通股股票转让方式	集合竞价转让
普通股总股本（股）	115,000,002
优先股总股本（股）	0
控股股东	无
实际控制人及其一致行动人	黄华华、马微、刘浪（三人为一致行动人）

**四、 注册情况**

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91500105759295238A	否
注册地址	重庆市江北区港安二路2号2幢 3-1	否
注册资本（元）	115,000,002	是

**五、 中介机构**

主办券商	光大证券
主办券商办公地址	上海市静安区新闻路1508号
报告期内主办券商是否发生变化	是
会计师事务所	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
签字注册会计师姓名	龙文虎、王长富
会计师事务所办公地址	浙江省杭州市钱江路1366号华润大厦B座

**六、 自愿披露**

适用 不适用

**七、 报告期后更新情况**

适用 不适用

### 第三节 会计数据和财务指标摘要

#### 一、 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
营业收入	197,750,586.24	154,874,913.91	27.68%
毛利率%	42.48%	43.86%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	13,009,152.73	17,381,825.30	-25.16%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	11,323,795.10	16,736,583.21	-32.34%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	5.16%	7.30%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	4.49%	7.03%	-
基本每股收益	0.11	0.15	-26.67%

#### 二、 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例
资产总计	360,250,655.88	356,695,756.02	1.00%
负债总计	102,217,945.14	109,827,998.50	-6.93%
归属于挂牌公司股东的净资产	258,032,710.74	246,867,757.52	4.52%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.24	4.02	-44.28%
资产负债率%（母公司）	27.78%	29.81%	-
资产负债率%（合并）	28.37%	30.79%	-
流动比率	2.53	2.38	-
利息保障倍数	34.29	504.49	-

#### 三、 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	10,468,748.69	7,499,052.49	39.60%
应收账款周转率	0.84	0.73	-
存货周转率	0	0	-

**四、 成长情况**

	本期	上年同期	增减比例
总资产增长率%	1.00%	4.03%	-
营业收入增长率%	27.68%	12.08%	-
净利润增长率%	-25.16%	29.38%	-

**五、 股本情况**

单位：股

	本期期末	上年期末	增减比例
普通股总股本	115,000,002	61,473,317	87.07%
计入权益的优先股数量	0	0	-
计入负债的优先股数量	0	0	-

**六、 非经常性损益**

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,342,908.98
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	796,849.22
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	10,619.18
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-167,603.70
<b>非经常性损益合计</b>	<b>1,982,773.68</b>
所得税影响数	297,416.05
少数股东权益影响额（税后）	
<b>非经常性损益净额</b>	<b>1,685,357.63</b>

**七、 补充财务指标**适用 不适用**八、 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况**会计政策变更 会计差错更正 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
营业外收入			2,460,369.55	2,311,055.90
营业外支出			88,597.58	8,292.75
资产处置收益			0	69,008.82

## 第四节 管理层讨论与分析

### 一、 业务概要

#### 商业模式

中设工程咨询（重庆）股份有限公司根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，公司所属行业为科学研究和技术服务业（M）—专业技术服务业（M74）—工程技术（M748）—工程勘察设计（M7482）。

工程咨询行业是智力服务行业，运用多种学科知识和经验、现代科学技术管理方法，遵循独立、科学、公正的原则，为政府部门和投资者对经济建设和工程项目的投资决策与实施提供咨询服务，以提高宏观和微观的经济效益。

公司的客户主要为各级政府、政府投资机构及其他有市政工程、建筑工程、公路工程等勘察设计、监理检测、工程项目管理以及综合管理信息系统开发需求的企事业单位。

公司的主营业务是在建筑、市政基础设施领域提供从顶层项目咨询、项目策划开始，到城乡规划、工程勘察、工程设计、项目管理与咨询、PPP投融资、监理检测、运营管理等工程全产业链服务。

1、工程咨询类：规划咨询、项目策划、编制项目建议书、编制可行性研究报告。

2、城乡规划类：旅游区（风景区）规划、策划、城乡总规、控规、分区规划、城市设计、修建性详细规划、概念规划、专项规划。

3、工程勘察类：岩土工程勘察、水文地质勘察、工程测量。

4、工程设计类：市政工程设计、建筑工程设计、公路工程设计、风景园林工程设计等。

5、项目管理与咨询类：PPP项目开发咨询、政府项目代建、项目开发建设全过程管理、设计施工总承包、企业综合管理信息系统开发。

6、工程总承包：对工程建设项目的的设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段的承包。

7、监理检测类：公路工程监理、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、市政工程（道、桥、隧）检测、建筑材料、结构、地基检测。

公司目前已取得国家建设部批准的市政行业（给水工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级、公路行业（公路）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、工程咨询资信甲级、岩土工程（勘察）甲级、城市桥梁评估甲级、房屋建筑监理甲级、市政公用工程监理甲级、市政公用行业乙级、水文地质勘察及工程测量乙级、城市规划编制乙级资质、公路工程监理乙级、建筑工程专项检测资质和城市桥梁检测专项资质。同时，公司近期新增特种工程（结构补强）专业承包资质、建筑工程施工总承包叁级资质、市政公用工程施工总承包叁级资质、地基基础工程专业承包叁级资质、钢结构工程专业承包叁级资质、环保工程专业承包叁级资质、桥梁工程专业承包叁级资质。

公司已取得 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证证书。公司已连续 5 年获得重庆市工商局“守合同、重信用”单位的荣誉。

公司收入来自：

1、建筑工程、市政基础设施等的工程咨询，勘察设计，项目管理，整体解决方案。公司通过系统性解决方案为客户在前期立项阶段通过一站式并行服务解决各行政领域时间衔接问题和出现的矛盾问题。在项目建设及生存运营阶段提供科学、合理的优化解决方案，起到智囊指导作用，使客户的投资能得到最大化的持续健康回报而产生价值。

2、为各行政主管部门提供相应的规划、策划及实施方案、信息化解决方案，为行政主管部门提供科学有效的管理提供技术支持。

公司持续的人员组织建设、资质建设提升了公司的系统性解决能力，同时扩大了公司的收入来源。公司以专业的技术背景、人才组织和先进的整体解决方案理念保证了优质的服务质量，巩固了公司的盈利水平。公司现金流的稳定得益于公司通过系统性咨询服务、高价值咨询服务、以及从项目前期的技术

服务，项目建设过程中监理、检测等粘性产品服务于客户，让客户有较高的认知传播及重复购买需求。

公司的商业模式包括：

#### 1、采购模式

公司采购主要为技术采购和办公采购，技术采购由各部门根据项目实际情况采购，办公采购通过综合行政部统一采购。公司制定了《企业质量管理体系制度》等规章制度，其中有采购流程等内容，用以规范采购行为，保证产品品质和供应及时性，降低采购成本和采购风险。

#### 2、生产模式

公司产品为建设项目主体设计报告以及专题报告，主要应用于建设项目在申报过程中行业主管部门审批依据以及项目在建设和生产过程中对该项目施工和生产的技术指导。每个产品均按国家的规范以及项目实际情况来设计、编制。在设计、编制过程中，主要依靠公司内部人员来完成，有少量特殊专业（如勘察劳务等）需要公司以外人员协助完成。公司所有报告具体的生产工作由公司各生产部门负责组织、实施。按照公司生产流程，以国家相关规范为基础，结合项目实际情况，向客户及时、有效提供产品。

#### 3、销售模式

公司向客户提供建设项目咨询服务。公司销售模式为直接销售模式。公司销售人员、技术人员与客户通过面对面交流，对项目实际情况进行深层次沟通，在后期的设计和咨询服务中，能够更加准确地把握项目特点和客户需求，从而提供更加符合客户需求的产品和服务，促进双方建立长期稳定的合作关系。

#### 4、研发模式

公司的研发模式分为自主研发与合作研发：自主研发，公司在生产过程中根据实际需要以及用户对技术运用期间所提出的改进意见，建立包括公司技术顾问在内的项目研发工作组。公司高层批准立项研发后，研发人员着手研究。此类研发多从行业技术的某一运行环节入手，研发过程中由各相关部门反馈实际应用效果，项目组针对反馈意见加以改进修正，最终实现在项目设计中普遍推广运行；合作研发，技术在运用中，公司和相关大学、行业兄弟单位等专业机构进行技术试点合作，将专业研究机构提供的新型技术进行小范围试用，试用过程中，各专业人员联合客户对项目在建设过程中进行跟踪，从试用效果、资金投资等方面进行监测，过程进行不断的改正和修正，最终达到实际应用效果，从而进行普遍技术推广。

报告期内，公司的商业模式较上年度未发生重大变化。

报告期后至报告披露日，公司的商业模式未发生重大变化。

#### 报告期内变化情况：

事项	是或否
所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

## 二、经营情况回顾

### (一) 经营计划

报告期内，公司利用自身创新管理以及全产业链“一站式”服务等竞争优势，不断提高市场占有率，围绕年度经营目标和任务，稳步推进各项业务发展。

#### 1、经营成果

报告期内，公司实现营业收入 19,775.06 万元，与去年同期同比增长 27.68%，主要原因是：公司 2018 年新签合同 36,034.51 万元，较上年同期增长 25.99%，同时项目按照确定进度完成收入确认。营业成本 11,375.10 万元，较上年同期增长 30.82%，营业成本增长速度略超过营业收入的增长速度，主要是 2018 年公司新签合同较多，由于项目赶工的需要，对外协作的费用有一定的增加，导致营业成本增速超过营业收入增速。

报告期内，公司实现净利润 1,300.92 万元，同比减少 25.16%。净利润同比减少的主要原因是计提资产减值准备今年较上年增加 1,714.03 万元。

截止 2018 年 12 月 31 日，公司总资产为资产总额为 36,025.07 万元，比期初增长 1.00%；净资产为 25,803.27 万元，比期初增长 4.52%；资产负债率（合并口径）28.37%，每股净资产 2.24 元，加权平均净资产收益率 5.16%。

#### 2、经营情况回顾

##### (1) 全产业链“一站式”服务，提高市场占有率

公司专业提供从事基础建设领域工程项目策划咨询、城市规划、勘察设计、监理检测、设计施工总承包、政府项目代建、工程项目全过程管理以及 PPP 投融资项目建设的综合性工程技术服务。近年来，由于行业自律监管越来越规范和加强，一些靠低价且无执业资格的中介机构扰乱行业市场的现象逐渐减少，公司利用自身创新管理以及全产业链“一站式”服务等竞争优势，不断提高市场占有率，同时由于公司成为公众公司，更加提升了公司的行业影响力。

2018 年 10 月，公司同时入选“重庆市住房和城乡建设委员会首批全过程工程咨询试点企业”和“重庆市首批工程总承包试点企业”，进一步推进了公司全产业链战略的实施。

##### (2) 平台战略卓有成效，品牌效应突显

2018 年度，工程勘察设计行业形势向好，公司维持了人员和业务的稳定发展。报告期内，公司实现营业收入 19,775.06 万元，较上年同比增长了 27.68%，相比 2017 年有较大增长。主要原因：一是公司凭借自身多年来持续不断实施的平台战略，积累了较为丰富的人才储备、企业资质、业绩口碑、课题专利和获奖成果；二是中设股份吸收合并全资子公司中经监理，成立中设股份监理事业部，与中检检测形成了工程建设领域技术服务的全产业链，专业覆盖面更广；三是公司成为公众公司后，增加了公司在行业的竞争优势，品牌效应及业内口碑有所增强，业务量增加，市场占有率进一步提升。

##### (3) 资质建设全面推进

报告期内，公司资质建设全面推进，新增多项资质，推动公司开启全过程工程咨询服务产业发展新模式。2018 年，公司新增公路行业（公路专业）甲级资质、市政公用工程专业甲级资信资质、特种工程（结构补强）等 7 项专业承包丙级资质，为全产业链战略实施添助力；监理甲级资质成功合并入中设资质范围内、全资子公司中检检测申报检测六大类资质获批。2018 年 12 月，参股子公司——重庆八戒中设培杰工程设计有限公司获重庆市住房与城乡建设委员会批准取得市政道路一类施工图审查资质，将积极探索网络设计院运营新模式。中设资质含金量的快速提升，有力支撑了全产业链的战略实施。

##### (4) 科研创新卓有成效

报告期内，公司持续加大研发投入，科研创新卓有成效。2018 年 7 月，公司的科研成果《污水水源热泵系统集成技术应用》荣获重庆市科技进步奖三等奖；《污水水源热泵系统集成技术应用》荣获重庆市科技进步奖三等奖；2018 年 12 月，由公司主编的《重庆市综合管廊（现浇）结构设计图集》被重庆市建委批准为重庆市工程建设标准设计；2018 年公司获得 6 项实用新型专利授权；2018 年 10 月，中设

公司获评“重庆市知识产权优势企业”，11月再次被评定为“高新技术企业”，公司科技研发实力被持续肯定。

#### （5）人才引进及团队建设取得成效

公司立足于未来发展需要，为提升企业的核心竞争力，进一步加快人才引进的步伐。一方面，公司根据不同部门职能的要求，有针对性的招聘专业化人才和高校毕业生。管理方面，公司建立规范化的内部控制体系，根据需要招聘和储备专业管理人才，提升公司的整体管理水平；技术方面，公司引进行业内优秀人才，提升公司的技术创新能力，增加公司核心技术储备，并使其有效转化为科技成果，确立公司技术研发的领先地位。另一方面，公司以培养技术和管理骨干为重点，吸纳外部各类专业人才与公司自身培养并重，为公司的长远发展积蓄力量。报告期内，公司人力资源计划进展顺利，员工稳定增长，员工结构逐步优化。

#### （6）管理体系建设稳步进行推进

报告期内，公司不断完善管理体系流程：一方面不断完善财务核算及财务管理体系，公司不断加强财务核算的基础工作，提高会计信息质量，完善会计核算、预算、成本控制、审计及内控制度，充分发挥财务在预测、决策、计划、控制、考核等方面的作用，持续跟踪企业的成本、现金流、利润率等财务指标，为财务管理和企业决策奠定基础；另一方面，公司进一步完善内部审计制度、责任追究制度、风险预防和保障体系，完善公司内部各类合同管理体系、管理标准、管理流程及管理制度，规范经营行为，强化合同意识，形成一套规避经营风险的机制，提高公司经营管理水平；按照上市公司监管规范的要求建立有效的内部控制及风险防范制度内控建设，保证企业长远稳健发展。

## （二） 行业情况

工程勘察设计行业的发展与国民经济运行状况、全社会固定资产投资规模、城市化进程等宏观经济因素密切相关。因此工程勘察设计行业的发展与宏观经济周期的变化具有一定的相关性。

随着我国经济发展、基础设施建设以及城镇化水平的提高，我国的固定资产投资和工程建设规模也不断扩大，由此带动了我国工程咨询行业收入规模、机构数量、从业人员数量等多方面的快速发展。

根据国家统计局发布的《2018年国民经济和社会发展统计公报》，2018年，全国固定资产投资（不含农户）635,636亿元，同比增长5.9%，增速比去年同期回落1.3个百分点。第三产业中的基础设施投资（不含电力、热力、燃气及水生产和供应业）同比增长3.8%，增速比1-11月份提高0.1个百分点，比去年同期回落15.2个百分点，但四季度呈回升态势。

根据住建部发布的《2017年全国工程勘察设计统计公报》，2017年全国工程勘察设计企业营业收入总计43,391.3亿元，同比增加30.2%；工程勘察设计企业全年净利润1,799.1亿元，同比增加11.3%。

报告期内，国家、地方各类工程建设规模和固定资产投资规模虽在增速上有部分回落，总体上缓中趋稳，结构上有所调整，但总量仍保持增加。“稳投资、补短板”相关政策蕴含巨大的发展机遇，工程勘察设计行业也随之发展。

## （三） 财务分析

### 1. 资产负债结构分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		本期期末与上年期末金额变动比例
	金额	占总资产的比重	金额	占总资产的比重	
货币资金	75,358,913.74	20.92%	86,900,048.51	24.36%	-13.28%
应收票据与应	158,724,857.43	44.06%	156,252,562.32	43.81%	1.58%

收账款					
存货					
投资性房地产					
长期股权投资	39,850.68	0.01%			
固定资产	79,531,140.41	22.08%	76,116,257.71	21.34%	4.49%
在建工程			651,530.11	0.18%	-100.00%
短期借款			10,000,000.00	2.80%	-100.00%
长期借款					
预收账款	17,221,465.12	4.78%	9,105,135.69	2.55%	89.14%
其他应付款	33,880,402.73	9.40%	23,149,020.09	6.49%	46.36%
资产总计	360,250,655.88	-	356,695,756.02	-	1.00%

### 资产负债项目重大变动原因：

公司在建工程较上年期末减少 65.15 万元，系已达到预定可使用状态，转入固定资产；短期借款较上年期末减少 1,000.00 万元，系本年归还兴业银行重庆渝北支行 1,000.00 万元一年期银行借款。预收账款较上年期末增加 811.63 万元，主要是合同签订后预收设计费预付款，金额大幅增加原因是公司新签合同同比增长 25.99%；其他应付款较上年期末增加 1,073.14 万元，增加的主要原因是今年收到代建项目代收代付款较上年同期增加 916.21 万元。

## 2. 营业情况分析

### (1) 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期 金额变动比例
	金额	占营业收入 的比重	金额	占营业收入 的比重	
营业收入	197,750,586.24	-	154,874,913.91	-	27.68%
营业成本	113,751,044.58	57.52%	86,953,462.10	56.14%	30.82%
毛利率%	42.48%	-	43.86%	-	-
管理费用	19,323,104.32	9.77%	16,715,388.09	10.79%	15.60%
研发费用	7,323,685.84	3.70%	7,463,504.15	4.82%	-1.87%
销售费用	6,554,834.81	3.31%	4,997,854.42	3.23%	31.15%
财务费用	-90,682.18	-0.05%	-272,738.72	-0.18%	-66.75%
资产减值损失	35,558,782.99	17.98%	18,418,518.77	11.89%	93.06%
其他收益	796,849.22	0.40%	675,615.00	0.44%	17.94%
投资收益	888,274.97	0.45%			
公允价值变动 收益	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
资产处置收益	94,484.69	0.05%	123,752.13	0.08%	-23.65%
汇兑收益	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
营业利润	15,522,230.59	7.85%	21,087,274.05	13.62%	-26.39%
营业外收入	172.39	0.00%	1,845.67	0.00%	-90.66%
营业外支出	167,776.09	0.08%	42,104.46	0.03%	298.48%

净利润	13,009,152.73	6.58%	17,381,825.30	11.22%	-25.16%
-----	---------------	-------	---------------	--------	---------

**项目重大变动原因：**

公司 2018 年度主营业务收入较上年同期增加 4,287.57 万元，同比增长 27.68%，主要是新签合同同比增长 25.99%，同时项目按照确定的进度完工并确认收入；主营业务成本较上年同期增加 2,679.76 万元，同比增长 30.82%，营业成本增长速度略超过营业收入的增长速度，主要是 2018 年公司新签合同较多，由于项目赶工的原因，对外协作费用进一步增长；管理费用较上年同比增长 15.60%，主要是管理人员正常薪资及社保调增 116.61 万元及新购办公楼及设备折旧费用增加 68.51 万元；销售费用较上年增加 155.70 万元，主要是新签合同较上年增长 25.99% 的情况下，销售人员薪酬较上年增加 119.63 万元，业务招待费较上年增加 30.89 万元；财务费用为-9.06 万元，主要是利息收入大于利息支出，较上年增加 18.21 万元，在利息收入较上年增加 23.81 万元情况下，利息支出也较上年增加 41.94 万，从而导致本年财务费用较上年增加 18.21 万元，本年利息支出主要是支付 2017 年 12 月增加的兴业银行重庆渝北支行 1,000.00 万元一年期银行借款利息 46.12 万元；资产减值损失较上年同期增加 1,714.03 万元，同比增长 93.06%，主要是部分账龄较长的应收账款由于政府平台资金尚未到位导致暂时无法收回，所以资产减值准备进一步增加；营业外支出较上年增加 12.57 万元，主要为捐赠重庆大学教育发展基金会 10.00 万元和重庆市残疾人福利基金会 1.85 万元；营业利润及净利润同比分别下降 26.39% 及 25.16%，主要还是受公司计提资产减值准备同比增加 1,714.03 万元的影响。

**(2) 收入构成**

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例
主营业务收入	197,750,586.24	154,874,913.91	27.68%
其他业务收入	0.00	0.00	0.00%
主营业务成本	113,751,044.58	86,953,462.10	30.82%
其他业务成本	0.00	0.00	0.00%

**按产品分类分析：**

单位：元

类别/项目	本期收入金额	占营业收入比例%	上期收入金额	占营业收入比例%
设计勘察	175,279,394.44	88.64%	138,134,771.86	89.19%
工程管理	1,102,268.32	0.56%	2,584,626.79	1.67%
软件开发	105,982.91	0.05%	136,752.14	0.09%
监理检测	21,262,940.57	10.75%	14,018,763.12	9.05%
合计	197,750,586.24	100.00%	154,874,913.91	100.00%

**按区域分类分析：**

□适用 √不适用

**收入构成变动的的原因：**

公司本年度主营业务收入较上年同期增加 4,287.57 万元，同比增长 27.68%，主要是新签合同同比增长 25.99%，同时项目按照确定的进度完工；主营业务成本较上年同期增加 2,679.76 万元，同比增长 30.82%，营业成本增长速度略超过营业收入的增长速度，主要是 2018 年公司新签合同较多，由于项目赶工的需要，对外协作费用进一步增长；

## (3) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比	是否存在关联关系
1	贵阳金丰置业有限公司	11,218,490.61	5.67%	否
2	神木市滨河新区建设管理办公室	8,937,790.56	4.52%	否
3	成都工投金汇建设发展有限公司	6,682,853.90	3.38%	否
4	重庆大学	6,483,925.47	3.28%	否
5	重庆悦睿和置业有限公司	5,796,523.68	2.93%	否
合计		39,119,584.22	19.78%	-

## (4) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比	是否存在关联关系
1	江西省天强工程技术有限公司	2,068,764.00	2.95%	否
2	华创证券有限责任公司	1,730,000.00	2.47%	否
3	江北区鑫隆图文平面设计工作室	1,487,262.40	2.12%	否
4	江西省天正建设设计有限公司	1,412,559.60	2.01%	否
5	重庆世界之窗建设工程有限公司	1,275,898.52	1.82%	否
合计		7,974,484.52	11.37%	-

## 3. 现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例
经营活动产生的现金流量净额	10,468,748.69	7,499,052.49	39.60%
投资活动产生的现金流量净额	-8,629,633.32	-19,196,022.16	-55.04%
筹资活动产生的现金流量净额	-12,305,420.34	156,137.50	-7,981.14%

## 现金流量分析：

公司经营活动现金流量净额为 1,046.87 万元，较上年增加 296.97 万元，同比增长 39.60%，主要原因是公司加大销售回款的速度，2018 年销售回款较上年增加 2,539.90 万元，增长 15.49%，购买商品、接受劳务支付的现金增加 1,740.84 万元，增长 29.92%。

投资活动的现金流量净额为-862.96 万元，主要是购买办公楼和设备支出 760.81 万元，投资联营企业 40 万元。

筹资活动现金流量净额为-1,230.54 万元，主要原因是公司归还银行借款 1,000.00 万元，分配股利 184.42 万元。

## (四) 投资状况分析

## 1、主要控股子公司、参股公司情况

报告期内主要子公司情况：

## 1. 重庆中检工程质量检测有限公司（全资子公司）

重庆中检工程质量检测有限公司为公司全资子公司，成立于 2008 年 11 月 18 日，注册资本 1,000 万元，主营业务为建筑工程专项检测。截至 2018 年 12 月 31 日，实现营业收入 1,673.14 万元，占公司

营业总收入的 8.46%，实现净利润 255.98 万元。

### 2. 重庆八戒中设培杰工程设计有限公司（参股子公司）

重庆八戒中设培杰工程设计有限公司成立于 2018 年 3 月 12 日，注册资本 500 万元，经营范围为建筑相关业务、利用互联网提供咨询服务、园林景观设计、模型设计、智能楼宇控制系统开发。

2017 年 9 月 22 日，公司召开第二届董事会第十二次会议，审议通过了《关于公司对外投资（设立参股公司）的议案》，其中，本公司出资 200 万元，占注册资本的 40.00%，重庆八戒工程网络有限公司出资 300 万元，占注册资本的 60.00%。截至报告期末，确认投资损失 36.01 万元。

### 3. 重庆昀锦科技有限公司

重庆昀锦科技有限公司成立于 2014 年 10 月 8 日，注册资本 50 万元，主营业务为计算机软件开发及销售。

2017 年 12 月 25 日，公司召开第二届董事会第十四次会议，审议通过了《关于出售全资子公司重庆昀锦科技有限公司 100%股权的议案》；2018 年 2 月 12 日，公司召开第二届董事会第十五次会议，审议通过《关于调整出售全资子公司重庆昀锦科技有限公司 100%股权方案的议案》。重庆昀锦科技有限公司于 2018 年 3 月 7 日办理完股权转让工商变更手续，并领取新的营业执照。

自 2018 年 3 月 7 日起，重庆昀锦科技有限公司不再纳入公司合并报表范围。

## 2、委托理财及衍生品投资情况

报告期内，公司无委托理财及衍生品投资。

### (五) 非标准审计意见说明

适用 不适用

### (六) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

#### 一、会计政策变更：

1. 本公司根据《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号）及其解读和企业会计准则的要求编制 2018 年度财务报表，此项会计政策变更采用追溯调整法。2017 年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如下：

原列报报表项目及金额		新列报报表项目及金额	
应收票据		应收票据及应收账款	156,252,562.32
应收账款	156,252,562.32		
应收利息		其他应收款	16,033,456.91
应收股利			
其他应收款	16,033,456.91		
固定资产	76,116,257.71	固定资产	76,116,257.71
固定资产清理			

在建工程	651,530.11	在建工程	651,530.11
工程物资			
应付票据		应付票据及应付账款	17,811,685.87
应付账款	17,811,685.87		
应付利息		其他应付款	23,149,020.09
应付股利			
其他应付款	23,149,020.09		
管理费用	24,178,892.24	管理费用	16,715,388.09
		研发费用	7,463,504.15

2. 财政部于 2017 年度颁布了《企业会计准则解释第 9 号——关于权益法下投资净损失的会计处理》《企业会计准则解释第 10 号——关于以使用固定资产产生的收入为基础的折旧方法》《企业会计准则解释第 11 号——关于以使用无形资产产生的收入为基础的摊销方法》及《企业会计准则解释第 12 号——关于关键管理人员服务的提供方与接受方是否为关联方》。公司自 2018 年 1 月 1 日起执行上述企业会计准则解释，执行上述解释对公司期初财务数据无影响。

## 二、会计估计变更及重大会计差错变更

报告期内，无会计估计变更以及差错更正。

## (七) 合并报表范围的变化情况

√适用 □不适用

2017 年 12 月 25 日，公司召开第二届董事会第十四次会议，审议通过了《关于出售全资子公司重庆昀锦科技有限公司 100%股权的议案》；2018 年 2 月 12 日，公司召开第二届董事会第十五次会议，审议通过《关于调整出售全资子公司重庆昀锦科技有限公司 100%股权方案的议案》。昀锦科技于 2018 年 3 月 7 日办理完股权转让工商变更手续，并领取新的营业执照。

自 2018 年 3 月 7 日起，重庆昀锦科技有限公司不再纳入公司合并报表范围。

## (八) 企业社会责任

公司始终把社会责任放在公司发展的重要位置，将社会责任意识融入到发展实践中，积极承担社会责任，对股东和员工负责，公司未来将继续积极履行社会责任。

1、公司在注重经济效益的同时，坚持依法纳税，诚信经营，回馈社会，全力推动企业发展及社会发展，促进经济与社会的全面进步、企业与社会的和谐共生。

2、2018 年，公司按照《公司法》、《证券法》等有关法律、法规和公司治理的规范性文件要求，进行现代企业的规范运作，不断完善公司法人治理结构，规范公司的经营运作。公司严格执行公开、公平、公正原则，做到信息披露工作的及时、准确、完整，确保所有股东有平等的机会获得信息。

3、公司严格遵守《劳动合同法》等法律规定，规范企业用工管理。公司重视企业文化的建设，为

员工提供了舒适、良好的办公环境，在加强人文关怀和改善企业用工环境方面采取了有效的措施。

4、报告期内扶贫情况：（1）公司于 2018 年 7 月向重庆市残疾人福利基金会捐赠资金 1.85 万元，用于采购“安全爱心包”100 套，发放给残疾儿童、残疾人子女、残疾儿童康复训练机构、特殊教育学校；（2）公司作为一家工程勘察设计企业，多年来一直积极参与贫困区域的基础设施建设项目，为贫困地区基础设施建设贡献自己的力量。

### 三、 持续经营评价

1、市场方面。公司在区域性的范围内已经取得了良好的口碑，这一口碑在其他区域也已初步形成，为持续扩大市场奠定了良好的基础。同时公司在全国一二线城市已设立 10 余个分公司，各分公司运转良好，通过前几年的市场铺垫和积累，在当地取得了良好的业绩和口碑，公司计划在还未涉及的区域继续开设分公司，进一步的扩地市场范围，以建立更大的市场面。

2、业务方面。公司在现有的业务基础上，公司积极着手资源整合并创新市场，对大项目和重点区域市场采用全方位立体分层次经营的模式取得了显著的成效，同时公司从单一的勘察设计和监理检测向前延伸承接策划规划和投融资项目咨询，占领高端市场，另一方面向后延伸进军设计施工总承包市场领域，积极探索全产业链发展模式，在产业多元化方面迈出了坚实的步伐。同时逐步在从产业的下游行业深入，无论从业务的广度、产业链的角度都在逐步扩展。

3、人才的吸引。通过非上市公众公司这一平台，逐步从省内外吸收更多行业内的人才，来满足市场的需求。

4、报告期内公司产权明晰，权责明确，运作规范，在业务、资产、机构、人员、财务方面均遵循了《公司法》、《证券法》及《公司章程》的要求规范运作，与实际控制人及其控制的其他企业完全分开，具有独立，完整的业务体系及面向市场的自主经营能力；会计核算，财务管理、风险控制等各项重大内部控制体系运行良好；主要财务、业务经营指标健康；经营管理层、客户经理等业务骨干队伍稳定；公司和全体员工没有发生违法、违规行为。公司持续经营能力良好。

报告期内，公司未发生对持续经营能力有重大影响的事项。

### 四、 未来展望

是否自愿披露

√是 □否

#### （一） 行业发展趋势

##### 1、基础设施投资持续增长，工程勘察设计行业形势稳中有进

2018 年国家固定资产投资和基础设施投资增速有所放缓，但总量持续增长。10 月，中央政治局会议提出“六稳”要求，国务院印发了《关于保持基础设施领域补短板力度的指导意见》，多项稳投资举措纷纷出台，2018 年我国固定资产投资（不含农户）达 635,636 亿元，同比增长 5.9%。根据 2019 年国务院政府工作报告，GDP 国内生产总值增长目标定位 6%-6.5%，紧扣国家发展战略，加大基础设施投资力度，加强新一代信息基础设施建设。“稳投资”、“补短板”政策将给工程咨询业带来稳定的市场、新增长点。

根据建部《2017 年城市建设统计年鉴》，十三五期间全国城市市政公用设施建设固定资产投资逐年增加，2017 年增速高于固定资产投资 4.8 个百分点，全国市政工程投资呈加速增长态势。根据住建部《2017 年全国工程勘察设计统计公报》，2017 年全国工程勘察设计企业营业收入 43391.3 亿元，同比增长 30.2%，增速较 2016 年提高约 7 个百分点。住建部下发的《工程勘察设计行业发展“十三五”规划》，明确提出到 2020 年末，全国工程勘察设计企业营业收入年均增长 7%等九大主要任务。

## 2、行业监管不断深化，资质改革大幕拉开

2014年7月25日，住房城乡建设部关于印发《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库数据标准(试行)》和《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库管理办法(试行)》的通知(建市[2014]108号)的下发，正式启动了“四库一平台”的建设。2016年2月26日，住房城乡建设部发布《关于进一步做好建筑市场监管与诚信信息平台建设工作的通知》，力争实现省级平台应用的全覆盖。随着资质改革、“四库一平台”行业诚信体系推进，市场竞争更加激烈，更加强调质量品质、责任主体和工匠精神，人、技术、科研、资本等资源整合和精细化管理成为决胜关键。

## 3、区域协同战略规划和城镇化进程的快速发展将带来新机遇

为促进区域协同发展，扩大国内市场需求，近年来国家和地方政府发布了一批区域性规划，包括“一带一路”规划、粤港澳大湾区规划、长江经济带规划、京津冀协同规划、东北地区振兴规划以及浙江大湾区规划等，区域性规划将实现城市间互通互联作为基本要求，将为包括公路、铁路、港口、航运、机场等交通运输领域，建筑领域，建材、能源等工业建设领域带来广阔市场空间。“十三五”期间，我国将打造20个城市群，包括5个国家级城市群、9个区域性城市群和6个地区城市群，将带来巨大的城市开发建设市场空间。同时，近年来，我国从国家战略高度推进城镇化建设。2014年3月，中共中央、国务院印发《国家新型城镇化规划(2014-2020年)》。2016年2月，国务院发布《关于深入推进新型城镇化的若干意见》，进一步细化推进我国城镇化建设措施。2018年两会《政府工作报告》中明确提出，要坚持实施区域协调发展和新型城镇化战略，着力推动平衡发展。

目前，与发达国家相比，我国城镇化率仍处于较低水平，正处于城镇化的快速发展期。根据国家统计局数据，我国城镇化率由2011年的51.27%提升至2017年的58.52%。“十三五规划”纲要提出，到2020年我国城镇化率将达到60%；中国社会科学院发布的《城市蓝皮书：中国城市发展报告 No.8》指出，预计到2030年我国城镇化率将达到70%左右。城镇化率的不断提升，将继续推动勘察设计行业的快速发展。

## 4、EPC工程总承包和全过程咨询逐渐成为行业发展的趋势

我国目前大力提倡工程总承包模式，以设计单位为主导的EPC总承包模式将成为未来主流趋势。2016年2月，国务院发布的《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》，明确强调了要“深化建设项目组织实施方式改革，推广工程总承包制”。2016年5月，住建部《关于进一步推进工程总承包发展的若干意见》发布，大力推广工程总承包制，完善工程总承包管理制度。2017年2月，国务院办公厅印发《关于促进建筑业持续健康发展的意见》，明确提出要加快推行工程总承包、培育全过程工程咨询。2017年5月，住建部印发《建设项目工程总承包管理规范》为国家标准。上述政策为我国以设计单位为主导的EPC总承包业务模式的发展创造了有利的政策环境。

根据住建部《2017年全国工程勘察设计统计公报》，工程总承包收入已占营业收入达48%。随着“一带一路”建设推进，我国需要培育一批具有国际水平的涵盖投资咨询、勘察、设计、施工、监理、检测全过程的工程企业。提升企业全过程一体化运作能力，延长服务链条和项目整合能力越来越成为发展趋势和需要。

## 5、高质量发展推动新的市场需求

根据中央《关于推动高质量发展的意见》精神，基础设施、公共服务是高质量发展的重点推进领域，2019年政府国务院工作报告提出深入推进新型城镇化，加强污染防治和生态建设，大力推动绿色发展。与经济高质量发展相关领域涉及到如污染防治、绿色发展和生态文明建设、缩小城乡差距的普惠发展等方向的投资未来会有较大的增量。轨道交通、综合管廊、海绵城市、综合环境整治及城市更新和精品化等业务，将成为新的增长点。

## 6、资本推动形成市场新格局

当前国内勘察设计行业集中度较低，随着国家事业单位改革及国企混改力度加大，越来越多的设计企业登陆资本市场，各类行业资源将进入整合窗口期，行业并购整合提速，市场的集中度趋向逐步提高，市场新格局正在形成，对咨询业产业链延伸和跨界发展带来挑战和机遇。

### 7、基于互联网、物联网的数字化能力将成为新的发展驱动

2019年国务院政府工作报告提出深化大数据、人工智能等研发应用，工程咨询业通过整合BIM、大数据、云计算技术的开发应用，进行运营模式和商业价值的数字化转型，将成为未来新的生产力和业务增长点。

## (二) 公司发展战略

公司致力于提供工程全产业链技术服务，通过“资源+技术+资本”三驾马车，借助资本市场的助力，立足西南，辐射全国，紧跟国家“一路一带”战略，力争2025年前发展成为国际知名工程公司。

## (三) 经营计划或目标

2019年基础设施的工程投资持续增长，工程勘察设计行业形势向好，在公司董事会的领导下，按照以下发展思路切实地开展各项工作：

### 1、优化商业模式，做好两个转型，实现一个目标

公司进入资本市场，应积极转变企业发展思路，利用好资本市场的力量，优化商业化发展模式，要主动“求新、思变”，方能保持长久的生命力。为此，公司拟做好如下两个方面的转变：

(1) 做好投资驱动型转型，将高利润项目收入囊中。公司在股转系统成功挂牌后，应充分利用非上市公众公司资本平台的优势，充分发掘公司集聚的资源优势和技术优势，结合国家基础建设的政策导向，通过投资积极进军PPP投融资、城市综合管廊、海绵城市建设、EPC和工程总承包等领域，依据近年来在投资项目尝试中挖掘的目标资源和所做的市场铺垫，利用公司已建立的战略合作伙伴关系，在2019年加快推动主营业务板块投资驱动类项目的落地性。

(2) 做好价值推动型转型，为企业发展赢得更多商机。公司的价值营销口号中“做好政府机构的决策顾问，投资机构的价值专家”，充分体现了价值服务的重要性和提供价值服务的主要客户群，公司要利用好高管团队的智力优势和技术优势提高产品的附加值。增强政府机构和合作伙伴对公司的信任感和依赖感，这无疑给公司带来巨大潜在的商机。

### 2、发挥平台优势，全面促进生产力发展

(1) 发挥平台优势，全方位为企业快速发展保驾护航。公司发展至今，一直不懈打造和完善企业发展所需的各类平台。公司挂牌后，夯实了资金平台和扩大了品牌优势，为公司生产经营活动和核心竞争力的打造提供了物质保障；公司现致力于核心技术研发和特色产品的打造，为企业炼就核心竞争力和增强品牌含金量提供技术保障，公司各项资质升级为企业业务拓展和升级提供资质保障。

(2) 做好新三板挂牌管理工作，发挥挂牌联动效应。公司在新三板挂牌后，应充分利用非上市公众公司资本平台优势，做好增资扩股、企业并购、分公司改造和股权激励等方面的系列工作。

(3) 加快资质升级工作，做好业务快速拓展支撑。公司全产业链市场拓展，亟需健全和升级各专业资质，在提高产品含金量的同时，可将业务领域向更广领域延伸。

### 3、紧跟国家一带一路战略，大力开拓海外市场

2019年，公司将紧跟国家一带一路战略，积极发挥自身设计优势，持续打造产业链，利用环境评价、咨询、第三方检测等上游业务，带动下游业务的承接；积极探索海外项目的承接和海外并购业务的开展。

### 4、加强品牌营销，增强客户体验，提高客户满意度

公司品牌营销要突出重点和亮点，将公司技术品牌、公众公司品牌和人才团队品牌等优势进行合理推广，对外进行标准化推广，积极引导公司主营业务在大城市主战场获得大项目的机会。同时，公司品牌营销还应与时俱进，充分利用公司强大的高管团队智力优势增强客户体引领公司营销工作进入加速发展通道。

该经营计划并不构成对投资者的业绩承诺，投资者对此应保持足够的风险意识，并且应当理解经营

计划与业绩承诺之间的差异。

#### (四) 不确定性因素

报告期内没有对未来发展战略或经营计划有重大影响的不确定性因素。

### 五、 风险因素

#### (一) 持续到本年度的风险因素

##### 1. 应收账款无法收回的风险

截至 2018 年 12 月 31 日,公司应收账款账面价值为 15,630.95 万元,占期末总资产的比例为 43.39%。随着公司经营规模的扩大,应收账款有可能继续增加,尽管公司的客户主要为各级政府、政府投资机构以及其他有市政工程设计、建筑工程设计需求的企事业单位,资信良好,应收账款发生大额坏账的可能性较小,但若出现重大应收账款不能及时收回的情况,将对公司财务状况和经营成果产生不利影响。

应对措施:本公司服务合同履行周期一般为半年左右,周期长者可达 2-3 年以上,报告期内公司制定了严格的合同控制制度,从合同签订、应收预付款、应收进度款、应收尾款分步严格执行,减少合同履行期末累积大量应收款,从而达到降低应收账款无法收回的风险。

##### 2. 质量控制风险

根据《建设工程质量管理条例》(国务院令第 279 号),建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位依法对建设工程质量负责。虽然公司已建立有效的质量控制体系并在不断完善,但如果公司在进度控制、总体质量控制过程中因失误而导致产品质量问题,将对公司的市场信誉或市场地位产生负面影响。另外,若因质量问题而导致纠纷、索赔或诉讼等,将增加公司的额外成本。因此,公司因其行业特性存在因质量控制失误导致承担质量责任的风险。

应对措施:不断完善质量控制体系,严格按照通过世标(GB/T19001-2008/ISO9001:2008)认证的质量管理体系进行质量控制,专职技术负责人按照质量管理手册进行产品质量控制,严格执行产品国家标准及行业标准规程。

##### 3. 人力资源风险

公司所处行业属于智力密集型行业,存在人员流动性高、中高端人才稀缺的情况。减少公司内部人才流失和引进各项目所需的各类人才,对于企业正常经营和发展至关重要。若公司不能留住核心人员和优秀的人才,将给公司经营发展带来不利影响。另外,人才引进也是公司发展的重要引擎,如果人才引进和培养工作不能及时到位,企业发展速度和收益水平都将受到负面影响。

应对措施:近年来,公司制定了相对优厚的人才薪酬战略和人才激励政策吸引优秀人才,并一直坚持积极的人才引进政策,逐步形成了网络引进、内部推荐、外部吸引、跨岗位培养等多种人才引进渠道,并严格按照行业资质要求配备各专业技术人才。

##### 4. 市场竞争风险

公司主要的竞争对手包括跨国公司、大型中央企业、地方国有企业和民营企业等。公司所处行业受资质范围、资质等级以及对客户的服务意识和能力等因素的影响较大。

应对措施:按照行业资质管理办法,引进各专业技术人才,促使公司资质范围进一步升级和增加,在重庆市内和分公司覆盖区域具有一定优势。在激烈的市场竞争中,通过公司及时有效为客户提供较好的服务,使得公司的业绩逐步增长、客户不断增加。

##### 5. 公司办公场所存在不确定性的风险

目前,公司及其全资子公司中检检测现使用的办公场所为公司购置的位于重庆市江北区港城工业园的办公楼,截至本年度报告出具之日,公司尚未取得该房屋的产权证明,公司使用的上述办公场所存在不确定性的风险。

应对措施：公司正积极办理位于重庆市江北区港城工业园的办公楼的房屋产权证明，目前，房屋管理部门指定的房屋面积测量机构已对该办公楼的面积进行了实地测量，房屋产权证明的办理工作正在推进过程中。

**(二) 报告期内新增的风险因素**

报告期内无新增的风险因素。

## 第五节 重要事项

### 一、 重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(一)
是否存在对外担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在日常性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(二)
是否存在偶发性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(三)
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资事项或者本年度发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(五)
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他重要事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

### 二、 重要事项详情（如事项存在选择以下表格填列）

#### （一） 重大诉讼、仲裁事项

##### 1、 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

##### 2、 以临时公告形式披露且在报告期内未结案件的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

单位：元

原告/申请人	被告/被申请人	案由	涉及金额	占期末净资产比例%	是否形成预计负债	临时公告披露时间
中设工程咨询(重庆)股份有限公司	平昌中城建设有限公司	合同纠纷	18,246,784	7.08%	否	2017年9月4日
<b>总计</b>	-	-	18,246,784	7.08%	-	-

#### 未结案件的重大诉讼、仲裁事项的进展情况及对公司的影响：

本仲裁纠纷于 2018 年 1 月 3 日、2018 年 1 月 4 日开庭，但尚未裁决。2018 年 12 月，鉴于公司与被申请人存在和解意向，公司及被申请人双方向成都仲裁委员会申请延期仲裁审理本案，延期期限为 6 个月，待 6 个月期满之后再恢复审理。

本案目前尚未裁决，暂时无法预计本次仲裁对公司经营方面产生的影响。公司将积极妥善处理本次仲裁，依法主张自身合法权益，避免对公司及投资者造成损失，并依据仲裁进展情况及时履行信息披露义务。

## 3、以临时公告形式披露且在报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项

□适用 √不适用

## (二) 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
1. 购买原材料、燃料、动力	0.00	0.00
2. 销售产品、商品、提供或者接受劳务，委托或者受托销售	0.00	0.00
3. 投资（含共同投资、委托理财、委托贷款）	0.00	0.00
4. 财务资助（挂牌公司接受的）	0.00	0.00
5. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	0.00	0.00
6. 其他	20,000,000.00	0.00

该关联交易属于日常性关联交易，在 2018 年年度预计日常性关联交易范围内。公司第二届董事会第十六次会议及 2018 年年度股东大会审议通过了《关于预计公司 2018 年度日常关联交易的议案》。由实际控制人之一黄华华先生、马微女士为公司银行借款提供无偿担保，与兴业银行重庆渝北支行签订了 2000 万元的最高额担保合同。

截至本报告披露之日，公司尚未就该笔最高额担保向银行实际借款。但公司 2017 年向银行借款 1000 万元，已于 2018 年 12 月归还。

## (三) 报告期内公司发生的偶发性关联交易情况

单位：元

关联方	交易内容	交易金额	是否履行必要决策程序	临时报告披露时间	临时报告编号
重庆同业资本管理中心（有限合伙）	支付 2017 年办公楼租金	93,656.25	已事后补充履行	2014 年 12 月 26 日	无（2014 年公司尚未挂牌）
上海余宣商务信息咨询中心	咨询服务	388,349.52	已事后补充履行	2017 年 4 月 27 日	2017-012
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	借款及利息	510,619.18	已事前及时履行	2018 年 7 月 6 日	2018-025； 2018-036

## 偶发性关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

1、全资子公司中检测租赁关联方重庆同业资本管理中心（有限合伙）房屋办公，并签订了房屋租赁协议，该关联交易已经公司 2014 年第 4 次临时股东大会审议通过；该租赁协议已于 2017 年 12 月解除。

2、公司聘请关联方上海余宣商务信息咨询中心为公司提供财税咨询服务，并签订了《企业顾问协议书》，该关联交易已经公司第二届董事会第十次会议进行了补充确认，并经 2016 年年度股东大会审议通过。

3、参股子公司重庆八戒中设培杰工程设计有限公司因经营资金需求向公司借款，并签订了借款协议。第一笔借款 30 万元已经公司第三届董事会第二次会议确认，并经 2018 年第一次临时股东大会审议通过；第二笔借款 20 万已经公司第三届董事会第四次会议确认，并经 2018 年第二次临时股东大会审议通过；

上述关联交易是公司业务发展及生产经营的正常所需，不存在损害公司及公司股东利益的情况，不会对公司独立性产生影响，公司亦不会因上述关联交易而对关联方产生依赖。

#### (四) 承诺事项的履行情况

##### 1、避免同业竞争承诺

为了避免未来因发生同业竞争而损害公司及其他股东利益，公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员于2015年6月出具了《避免同业竞争承诺函》，表示不从事或参与股份公司存在同业竞争的行为，并承诺：将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业及活动，或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构经济组织的权益，或以其他任何形式取得该经营实体、机构、经济组织的控制权，或在经营实体、机构、经济组织中担任高级管理人员。

##### 2、防范关联资金占用承诺

公司出具《承诺函》，承诺将严格执行《公司章程》及《股东大会议事规则》等公司治理制度，不为控股股东、实际控制人及其关联方违规提供资金、资产或其他资源占用。

公司股东、董事、监事及高级管理人员分别就减少和规范关联交易的有关规定作出相关承诺。

##### 3、股东对所持股份自愿锁定的承诺

公司股东黄华华、马微、刘浪、杨卫、李盛涛、陈军、代彤自愿特别承诺：自公司挂牌之日起对所持公司股份自愿锁定一年，一年以后每年转让的股份不超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让其持有的本公司股份。

报告期内，承诺人均未发生违反承诺的事项。

#### (五) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例	发生原因
固定资产	抵押	513,616.31	0.14%	为借款提供抵押
总计	-	513,616.31	0.14%	-

## 第六节 股本变动及股东情况

### 一、普通股股本情况

#### (一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售 条件股 份	无限售股份总数	40,233,817	65.45%	35,032,807	75,266,624	65.45%
	其中：控股股东、实际控制人	9,364,000	15.23%	6,513,519	15,877,519	13.81%
	董事、监事、高管	6,866,500	11.17%	3,815,919	10,682,419	9.29%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售 条件股 份	有限售股份总数	21,239,500	34.55%	18,493,878	39,733,378	34.55%
	其中：控股股东、实际控制人	15,612,000	25.40%	13,593,843	29,205,843	25.40%
	董事、监事、高管	21,239,500	34.55%	18,493,878	39,733,378	34.55%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		61,473,317	-	53,526,685	115,000,002	-
普通股股东人数		85				

#### (二) 普通股前五名或持股 10%及以上股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	黄华华	14,880,000	11,316,468	26,196,468	22.7795%	20,877,351	5,319,117
2	上海建元股权投资 投资基金管理 合伙企业（有 有限合伙）-上海 建元股权投资 基金合伙企业 （有限合伙）	6,704,000	7,762,358	14,466,358	12.5794%	0	14,466,358
3	马微	5,936,000	5,168,656	11,104,656	9.6562%	8,328,492	2,776,164
4	刘浪	4,160,000	3,622,238	7,782,238	6.7672%	0	7,782,238
5	重庆科兴乾健 创业投资有限 公司	2,548,274	2,218,860	4,767,134	4.1453%	0	4,767,134
合计		34,228,274	30,088,580	64,316,854	55.9276%	29,205,843	35,111,011
普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：黄华华、马微及刘浪为一致行动人，共同控制公司。除此之外，公司普通股前五名股东之间不存在关联关系。							

## 二、 优先股股本基本情况

适用 不适用

## 三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

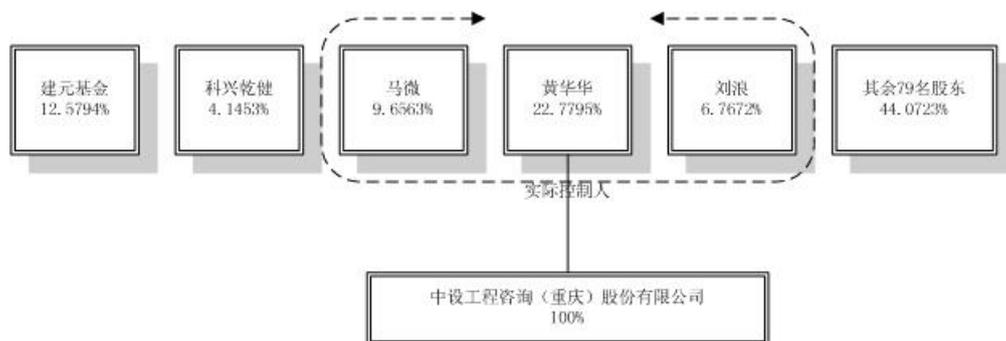
是 否

### (一) 控股股东情况

公司现有股东中，无持有的股份占公司股本总额百分之五十以上的股东，也无依其出资额或者持有的股份所享有的表决权足以对公司股东大会的决议可以产生重大影响的股东，故公司无控股股东。

### (二) 实际控制人情况

截至本年度报告公告之日，公司与实际控制人之间的产权和控制关系如下图：



公司实际控制人为黄华华先生、马微女士和刘浪先生（一致行动人），截至本年度报告公告之日，三人直接或间接持有公司的有表决权股份比例为 39.20%。

黄华华先生，中国国籍，无境外居留权，1963年生，大学本科学历，教授级高级工程师，享受国务院政府特殊津贴专家，拥有注册道路工程师和注册城市规划师执业资格。1983年至1985年，任职于天津市计委城建交通处，任主任科员；1985年至2006年，任职于重庆市市政设计研究院，历任助理工程师、工程师、室主任工程师、高级工程师、副院长（1985-2000），高级工程师、正高级工程师、副院长（2000-2006）；2006年9月至2011年12月，担任中设有限执行董事、总经理；2011年12月至2016年4月，担任中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事长、总裁，2016年4月辞去中设股份总裁职务，继续担任中设股份董事长职务。

马微女士，中国国籍，无境外居留权，1968年生，硕士研究生学历，教授级高级工程师。1989年7月至2002年1月，任职于重庆钢铁集团设计院，任设计管理室副主任兼总设计师副主任；2002年2月至2004年3月，任职于重庆市市政设计研究院，任总工办主任；2004年4月至2011年12月，任中设有限常务副总经理；2011年12月至今，任中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事、常务副总裁、财务总监、董事会秘书；2016年4月，辞去中设股份常务副总裁职务，接任中设股份总裁职务，并继续担任中设股份董事、财务总监、董事会秘书；2018年5月，辞去中设股份财务总监职务，继续担任中设股份董事、总裁、董事会秘书职务。

刘浪先生，中国国籍，无境外居留权，1960年出生，本科学历，副教授。1979年7月进入重庆交通学院道桥系学习，1983年7月毕业。1983年至今在重庆交通大学任教，1986年至2003年在重庆交院工程勘察设计院任主任工程师，2003年5月到中设工程咨询（重庆）股份有限公司工作至今。现任重庆

中经工程建设监理有限公司副总经理。  
报告期内，实际控制人未发生变更。

## 第七节 融资及利润分配情况

### 一、最近两个会计年度内普通股股票发行情况

适用 不适用

单位：元/股

发行方案公告时间	新增股票挂牌转让日期	发行价格	发行数量	募集资金	发行对象中董监高与核心员工人数	发行对象中做市商家数	发行对象中外部自然人人数	发行对象中私募投资基金家数	发行对象中信托及资管产品家数	募集资金用途是否变更
2016年10月28日	2017年1月12日	9.5	5,157,893	49,000,000	0	0	1	5	0	否

#### 募集资金使用情况：

根据公司2016年10月28日公告的《重庆中设工程设计股份有限公司2016年第一次股票发行方案》中募集资金的用途用于补充公司流动资金，扩张公司业务，优化公司财务结构。

截至2018年12月31日，中设股份募集资金专项账户余额为1,077,716.00元，中设股份累计使用募集资金46,429,785.04元，用于补充公司流动资金需求。

### 二、存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

### 三、债券融资情况

适用 不适用

#### 债券违约情况

适用 不适用

#### 公开发行债券的特殊披露要求

适用 不适用

### 四、间接融资情况

适用 不适用

单位：元

融资方式	融资方	融资金额	利息率%	存续时间	是否违约
银行借款	兴业银行股份有限公司渝北支行	10,000,000.00	4.79%	2017.12.4-2018.12.03	否
合计	-	10,000,000.00	-	-	-

注：公司已于2018年12月3日偿还该笔借款。

#### 违约情况

适用 不适用

## 五、 权益分派情况

### 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

单位：元/股

股利分配日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2018 年 6 月 27 日	0.3	0	8.707304
合计	0.3	0	8.707304

### 报告期内未执行完毕的利润分配与公积金转增股本的情况：

适用 不适用

## 第八节 董事、监事、高级管理人员及员工情况

### 一、 董事、监事、高级管理人员情况

#### (一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	学历	任期	是否在公司 领取薪酬
黄华华	董事长	男	1963年1月	本科	2018.05.15-2021.05.14	是
马微	董事、董事会秘书、 总裁	女	1968年6月	硕士	2018.05.15-2021.05.14	是
杨卫	董事、副总裁	女	1961年7月	大专	2018.05.15-2021.05.14	是
李盛涛	董事、副总裁	男	1967年9月	本科	2018.05.15-2021.05.14	是
沈培良	董事	男	1970年6月	硕士	2018.05.15-2021.05.14	否
何钢	董事	女	1964年11月	本科	2018.05.15-2021.05.14	否
龙浩	监事会主席	男	1970年12月	本科	2018.05.15-2021.05.14	是
李然	监事	男	1974年10月	本科	2018.05.15-2021.05.14	否
万琦	监事	女	1988年12月	硕士	2018.05.15-2021.05.14	否
陈军	职工代表监事	男	1976年12月	本科	2018.05.15-2021.05.14	是
印琴琴	职工代表监事	女	1985年12月	本科	2018.05.15-2021.05.14	是
代彤	副总裁兼总工程师	男	1968年5月	硕士	2018.05.15-2021.05.14	是
冼永蓬	财务总监	男	1978年10月	本科	2018.05.15-2021.05.14	是
<b>董事会人数：</b>						6
<b>监事会人数：</b>						5
<b>高级管理人员人数：</b>						5

#### 董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系：

黄华华、马微及刘浪为一致行动人，共同控制公司。除此之外，公司董事、监事、高级管理人之间不存在关联关系。

#### (二) 持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股 股数	数量变动	期末持普通 股股数	期末普通股 持股比例%	期末持有股 票期权数量
黄华华	董事长	14,880,000	11,316,468	26,196,468	22.7795%	0
马微	董事、董事会 秘书、总裁	5,936,000	5,168,656	11,104,656	9.6562%	0
杨卫	董事、副总裁	2,240,000	1,950,436	4,190,436	3.6439%	0
李盛涛	董事、副总裁	1,600,000	1,393,168	2,993,168	2.6028%	0
沈培良	董事	0	0	0	0%	0
何钢	董事	0	0	0	0%	0
龙浩	监事会主席	1,320,000	1,524,364	2,844,364	2.4734%	0

李然	监事	0	0	0	0%	0
万琦	监事	0	0	0	0%	0
陈军	职工代表监事	210,000	182,853	392,853	0.3416%	0
印琴琴	职工代表监事	0	0	0	0%	0
代彤	副总裁兼总工程师	1,920,000	773,852	2,693,852	2.3425%	0
洗永蓬	财务总监	0	0	0	0%	0
<b>合计</b>	-	28,106,000	22,309,797	50,415,797	43.8399%	0

### (三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	总经理是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	董事会秘书是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	财务总监是否发生变动	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

#### 报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
张乐	董事	离任	无	个人原因辞去董事职务
沈培良	无	新任	董事	换届选举后新任
马微	董事、总裁、董事会秘书、财务总监	离任	董事、总裁、董事会秘书	个人原因辞去财务总监职务
洗永蓬	财务主任	新任	财务总监	换届选举后新任

#### 报告期内新任董事、监事、高级管理人员简要职业经历：

适用 不适用

沈培良先生，中国国籍，无境外居留权，1970年生，硕士研究生学历，教授级高级工程师。1995年7月至2011年12月年任职于上海隧道工程股份有限公司，历任主任工程师、分公司总经理、公司副总经理；2011年12月至2016年10月担任上海城建投资发展有限公司总经理；2016年10月至今担任上海建元股权投资基金管理合伙企业（有限合伙）募集部总经理、执行事务合伙人；2018年5月15日起，担任中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事。

洗永蓬先生，中国国籍，无境外居留权，1978年生，大学本科学历，中国注册会计师（非执业）。2001年至2003年，任职于重庆耐德工业股份有限公司财务部，任会计职员；2004年至2008年，任职于中电投远达环保工程有限公司，历任会计主管、项目财务经理；2009年至2012年，任职于中国医药集团联合工程公司，任会计经理；2013年5月至2018年5月，担任中设工程咨询（重庆）股份有限公司财务金融中心主任；2018年5月15日起，担任中设工程咨询（重庆）股份有限公司财务总监。

## 二、 员工情况

### (一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
行政管理人员	86	74
技术人员	388	479
销售人员	33	23
财务人员	16	16
<b>员工总计</b>	<b>523</b>	<b>592</b>

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	1	1
硕士	60	62
本科	293	347
专科	129	141
专科以下	40	41
<b>员工总计</b>	<b>523</b>	<b>592</b>

### 员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况：

1、人员变动：报告期内，公司核心技术团队或关键技术人员未发生变动。为了进一步扩大经营规模、拓宽业务范围和提升技术生产力，公司加大了对高级经营管理、高级技术管理人才和专业技术团队的引进，全年新引进3个技术专业团队和相关的高级经营管理和技术人才。中设公司稳定核心人才队伍稳定的同时，加快优胜劣汰，优化人员配置结构，全年人数增加69人，提高了项目管理、技术创新和经营管理的综合实力。

2、薪酬政策：2018年，公司项目负责人管理制度持续优化完善，提高了项目工作效率和项目质量管理水平，同时加大出台对管理核心人员和技术骨干的多方面激励配套措施，生产人员的工作积极性和创造热情持续增长，薪酬待遇和个人能力明显增长；另针对职能工作人员，进一步优化了薪酬架构，在绩效方面做出了较新尝试，在一定程度上增强了职能人员收入弹性和激励度，也有利于进一步优化职能人员人才队伍。

3、培训计划：2018除常规性地组织各种内外部培训，继续加大视频培训和在线学习模式的力度外，还系统地制作了公司相关主要部门的自培训视频资料，进一步完善了内训课程体系，提高了员工综合培训的效率，同时，顺应工程技术发展趋势要求，持续加强BIM专业技术培训，促进企业技术生产力的整体建设。

4、离退休职工：2018年无申报的离退休人员。

截至报告期末，不存在需公司承担费用的离退休职工。

### (二) 核心人员（公司及控股子公司）基本情况

适用 不适用

## 第九节 行业信息

是否自愿披露

是 否

## 第十节 公司治理及内部控制

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否设置专门委员会	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否设置独立董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

### 一、 公司治理

#### (一) 制度与评估

##### 1、 公司治理基本状况

报告期内，公司根据《公司法》、《证券法》以及《非上市公众公司监督管理办法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则(试行)》等有关法律、法规及规范性文件的要求，不断完善公司法人治理结构，建立健全内部管理和控制制度，确保公司规范运作。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规的要求，且均严格按照相关法律法规，履行各自的权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行。截至报告期末，上述机构和人员依法运作，未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。公司治理机制完善，符合《公司法》《证券法》《非上市公众公司监督管理办法》《全国中小企业股份转让系统业务规则(试行)》等有关法律、法规及规范性文件的要求，规范的法人治理体系得以逐步建立。

##### 2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司治理机制完善，符合《公司法》《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》等法律法规及规范性文件的要求，能够严格按照《上市公司股东大会规则》的要求及公司制定的《股东大会议事规则》召集、召开股东大会、履行通知义务，给所有股东提供合适的保护和平等权利保障。公司建立了较为完善的内部管理制度，对投资者关系管理、纠纷解决机制、关联股东和董事的回避制度均作出了规定。公司治理结构能够给所有的股东提供合适的保护以及能够保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利。

董事会经过评估认为，公司的治理机制能够有效保证所有股东，特别是中小股东充分行使其合法权利。

##### 3、 公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，截至报告期末，上述机构和成员均依法运作，未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。

##### 4、 公司章程的修改情况

报告期内，公司共修订章程 1 次。2018 年 7 月 23 日，公司召开 2018 年第一次临时股东大会，审

议通过《关于修改公司章程的议案》，对《公司章程》做出如下修改：

**第一章第一条修改为：**“为维护中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称“公司”）、股东和债权人的合法权益，规范公司的组织和行为，依据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）《中华人民共和国证券法》（以下简称“证券法”）及有关法律法规规定，制定本章程。”

**第一章第二条修改为：**“公司系依照《公司法》和其他有关法律、行政法规，由原有限公司整体变更发起设立的股份有限公司。”

**第一章第三条修改为：**“中文名称为：中设工程咨询（重庆）股份有限公司。”

**第一章第五条修改为：**“公司注册资本：11500.0002 万元。”

**第二章第十二条修改为：**“建设工程咨询；市政行业咨询服务；工程勘察专业类咨询服务；建筑工程设计、施工；编制项目建议书、工程项目可行性研究报告编制；工程项目管理；市政行业（给排水工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、公路行业（公路）专业乙级；市政行业乙级；工程勘察专业类：岩土工程勘察甲级；工程勘察专业类：水文地质勘察、工程测量乙级；城乡规划编制乙级；城市桥梁评估甲级；建筑工程监理；市政公用工程监理（以上经营范围凭资质证书承接业务）；检测服务；环境监测；企业管理咨询；房地产信息咨询；建筑材料研发与销售；计算机系统集成及技术转让；软件开发及销售；自有房屋租赁。”

**第三章第一节第十九条修改为：**“公司现有普通股总数为 11500.0002 万股。”

## （二） 三会运作情况

### 1、 三会召开情况

会议类型	报告期内会议召开的次数	经审议的重大事项（简要描述）
董事会	6	<p>1、2018年2月12日召开第二届董事会第十五次会议，审议通过：《关于调整出售全资子公司重庆响锦科技有限公司100%股权方案的议案》</p> <p>2、2018年4月23日召开第二届董事会第十六次会议，审议通过以下议案： 《公司2017年年度报告及年报摘要》；《关于公司2017年度董事会工作报告的议案》；《关于公司2017年度总经理工作报告的议案》；《关于公司2017年度财务决算报告的议案》；《关于公司2018年度财务预算报告的议案》；《关于公司2017年度利润分配预案的议案》；《关于修改〈公司章程〉的议案》；《关于提请股东大会授权董事会全权办理公司2017年度利润分配相关事宜的议案》；《关于续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2018年度审计机构的议案》；《关于预计公司2018年度日常性关联交易的议案》；《关于〈控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况的专项审计说明〉的议案》；《2017年年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》；《关于公司董事会换届选举的议案》；《关于公司与华创证券有限责任公司解除持续督导协议的议案》；《关于公司与承接主</p>

		<p>办券商光大证券股份有限公司签署持续督导协议的议案》；《关于公司与华创证券有限责任公司解除持续督导协议的说明的议案》；《关于提请授权董事会全权办理持续督导主办券商更换相关事宜的议案》；《关于提请召开 2017 年年度股东大会的议案》</p> <p><b>3、2018 年 5 月 15 日召开第三届董事会第一次会议，审议通过以下议案：</b></p> <p>《关于选举公司第三届董事会董事长的议案》； 《关于聘任公司高级管理人员的议案》；</p> <p><b>4、2018 年 7 月 6 日召开第三届董事会第二次会议，审议通过以下议案：</b></p> <p>《关于变更公司名称的议案》；《关于变更公司经营范围的议案》；《关于修改公司章程的议案》；《关于提请股东大会授权董事会全权办理公司变更名称、变更经营范围及修改章程等相关事宜的议案》；《关于拟向参股子公司采购技术及咨询服务暨偶发性关联交易的议案》；《关于拟向参股子公司提供借款暨偶发性关联交易的议案》；《关于提请召开 2018 年第一次临时股东大会的议案》</p> <p><b>5、2018 年 8 月 23 日召开第三届董事会第三次会议，审议通过以下议案：</b></p> <p>《公司 2018 年半年度报告》；《2018 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》；</p> <p><b>6、2018 年 12 月 10 日召开第三届董事会第四次会议，审议通过以下议案：</b></p> <p>《关于拟向参股子公司追加提供借款暨偶发性关联交易的议案》；《关于向兴业银行股份有限公司重庆分行申请授信额度暨资产抵押、关联担保的议案》；《关于提请召开 2018 年第二次临时股东大会的议案》；</p>
监事会	3	<p><b>1、2018 年 4 月 23 日召开第二届监事会第八次会议，审议通过以下议案：</b></p> <p>《公司 2017 年年度报告及年报摘要》；《关于公司 2017 年度监事会工作报告的议案》；《关于公司 2017 年度财务决算报告的议案》；《关于公司 2018 年度财务预算报告的议案》；《关于公司 2017 年度利润分配预案的议案》；《关于续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2018 年度审计机构的议案》；《关于预计公司 2018 年度日常性关联交易的议案》；《关于〈控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况的专项审计说明〉的议案》；《2017 年年度</p>

		<p>募集资金存放与实际使用情况的专项报告》； 《关于选举公司第三届监事会非职工代表监事的议案》；</p> <p><b>2、2018年5月15日召开第三届监事会第一次会议，审议通过：</b>《关于选举公司第三届监事会主席的议案》</p> <p><b>3、2018年8月23日召开第三届监事会第二次会议，审议通过：</b>《公司2018年半年度报告》； 《2018年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》</p>
股东大会	3	<p><b>1、2018年5月15日召开2017年年度股东大会，审议通过以下议案：</b></p> <p>《公司2017年年度报告及年报摘要》；《关于公司2017年度董事会工作报告的议案》；《关于公司2017年度监事会工作报告的议案》；《关于公司2017年度财务决算报告的议案》；《关于公司2018年度财务预算报告的议案》；《关于公司2017年度利润分配预案的议案》；《关于修改〈公司章程〉的议案》；《关于提请股东大会授权董事会全权办理公司2017年度利润分配相关事宜的议案》；《关于续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2018年度审计机构的议案》；《关于预计公司2018年度日常性关联交易的议案》；《关于〈控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况的专项审计说明〉的议案》；《2017年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》；《关于公司董事会换届选举的议案》；《关于选举公司第三届监事会非职工代表监事的议案》《关于公司与华创证券有限责任公司解除持续督导协议的议案》；《关于公司与承接主办券商光大证券股份有限公司签署持续督导协议的议案》；《关于公司与华创证券有限责任公司解除持续督导协议的说明的议案》；《关于提请授权董事会全权办理持续督导主办券商更换相关事宜的议案》；</p> <p><b>2、2018年7月23日召开2018年第一次临时股东大会，审议通过以下议案：</b></p> <p>《关于变更公司名称的议案》；《关于变更公司经营范围的议案》；《关于修改公司章程的议案》；《关于提请股东大会授权董事会全权办理公司变更名称、变更经营范围及修改章程等相关事宜的议案》；《关于拟向参股子公司采购技术及咨询服务暨偶发性关联交易的议案》；《关于拟向参股子公司提供借款暨偶发性关联交易</p>

		<p>的议案》；</p> <p><b>3、2018年12月26日召开2018年第二次临时股东大会，审议通过以下议案：《关于拟向参股子公司追加提供借款暨偶发性关联交易的议案》</b></p>
--	--	--

## 2、三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

报告期内，公司股东大会、董事会、监事会的召集、提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等事项均符合《公司法》、《公司章程》、三会规则等要求，决议内容没有违反《公司法》、《公司章程》等规定的情形。

### (三) 公司治理改进情况

报告期内，公司不断改善规范公司治理结构，在原有的《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等制度的基础上，制定并完善了《募集资金管理制度》以及《年报信息披露重大差错责任追究制度》，公司治理机制完善。股东大会、董事会、监事会和管理层等根据《公司法》等法律、法规和中国证监会有关法律法规等的要求，履行各自的权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，截至报告期末，上述机构和人员依法运作，未出现违法、违规现象，能够切实履行应尽的职责和义务，公司治理的实际状况符合相关法律法规。

报告期内，公司管理层未引进职业经理人。

### (四) 投资者关系管理情况

报告期内，公司自觉及时履行信息披露义务，提高信息披露质量和透明度，做好投资者关系管理工作。公司通过股东大会、公司网站、接待来访、答复咨询等渠道开展与投资者的有效沟通，增进投资者对公司的了解和认同，树立公司良好的市场形象。

### (五) 董事会下设专门委员会在本年度内履行职责时所提出的重要意见和建议

适用 不适用

### (六) 独立董事履行职责情况

适用 不适用

## 二、 内部控制

### (一) 监事会就年度内监督事项的意见

报告期内，公司董事会决策程序合规合法，股东大会、董事会决议得到较好落实。公司的董事、高管在年度的工作中，能够遵守国家有关的法律、法规及公司的各项规章制度，按照本年度提出的工作目标开展经营管理工作，为公司的发展尽职尽责。

## （二） 公司保持独立性、自主经营能力的说明

报告期内，公司产权明晰、权责明确、运作规范，严格遵守《公司法》和《公司章程》等法律法规和规章制度规范运作，逐步健全和完善公司法人治理结构，在业务、资产、人员、财务、机构方面均独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，具体情况如下：

### 1、业务独立情况

公司拥有完整的业务体系，建立了与业务体系配套的管理制度和相应的职能机构，能够独立开展业务，在业务上独立获取收入和利润，具有独立自主的经营能力，不存在依赖控股股东、实际控制人及其他关联方进行生产经营的情形。

### 2、资产独立情况

公司具有独立完整的资产结构，具备与生产经营业务体系相配套的资产。

截至报告期末，公司未以资产、信用为公司股东及其他关联方的债务提供担保，也未将公司的借款或授信额度转借给公司股东及其他关联方。公司资产独立完整、产权明晰，不存在资产、资金和其他资源被公司股东及其关联方占用而损害公司利益的情况。

### 3、人员独立情况

公司董事、监事及高级管理人员严格按照《公司法》、《公司章程》的有关规定产生和任职，不存在控股股东及实际控制人超越公司董事会和股东大会做出人事任免的情形；公司总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员等均是公司专职人员，且在本公司领薪，均未在其他关联公司担任除董事、监事之外的职务，也未在其他关联公司领取报酬。公司建立了员工聘用、考评、晋升等完整的劳动用工制度，公司的劳动、人事及工资管理完全独立。

### 4、财务独立情况

公司设立了独立的财务部门，配备了专门的财务人员，建立了独立的会计核算体系，并制订了相应的财务管理制度；公司在银行单独开立账户，拥有独立的银行账号；公司作为独立的纳税人，依法独立纳税；公司独立做出财务决策，独立对外签订合同，不受股东或其他单位干预或控制。

### 5、机构独立情况

公司机构独立，按照建立规范法人治理结构的要求，已建立了股东大会、董事会、监事会等完善的法人治理结构。公司建立了符合自身生产经营需要的组织机构且运行良好，公司各部门独立履行职能，独立于控股股东及其控制的其他企业，不存在机构混同、混合经营、合署办公的情形。

## （三） 对重大内部管理制度的评价

公司已建立了一套较为健全的、完善的会计核算体系、财务管理和风险控制等内部控制管理制度，并能够得到有效执行，能够满足公司当前发展需要。同时公司将根据发展情况，不断更新和完善相关制度，保障公司健康平稳运行，具体情况如下。

### 1、关于会计核算体系

报告期内，公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定，从公司自身情况出发，制定会计核算的具体细节制度，并按照要求进行独立核算，保证公司正常开展会计核算工作。

### 2、关于财务管理体系

报告期内，公司严格贯彻和落实各项公司财务管理制度，在国家政策及制度的指引下，做到有序工作、严格管理，继续完善公司财务管理体系。

### 3、关于风险控制体系

报告期内，公司紧紧围绕企业风险控制制度，在有效分析市场风险、政策风险、经营风险、法律风险等的前提下，采取事前防范、事中控制等措施，从企业规范的角度继续完善风险控制体系。

#### (四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

公司已于 2016 年 4 月 19 日召开第二届董事会第五次会议，审议通过了公司《年报信息披露重大差错责任追究制度》。董事会办公室负责举报的受理及审核、资料的搜集及汇总，由董事会负责裁决追究相关错误责任人。

报告期内，公司严格遵守执行制度中的相关规定，执行情况良好。公司进一步健全信息披露管理事务，提高公司规范化运作水平，增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性，提高年报信息披露的质量和透明度。

## 第十一节 财务报告

### 一、 审计报告

是否审计	是
审计意见	无保留意见
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明
审计报告编号	天健审（2019）8-221 号
审计机构名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
审计机构地址	浙江省杭州市钱江路 1366 号华润大厦 B 座
审计报告日期	2018. 4. 24
注册会计师姓名	龙文虎、王长富
会计师事务所是否变更	否

审计报告正文：

## 审 计 报 告

天健审（2019）8-221 号

中设工程咨询（重庆）股份有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称中设公司）财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2018 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中设公司 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2018 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

中设公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

中设公司治理层（以下简称治理层）负责监督中设公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中设公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：龙文虎

中国·杭州

中国注册会计师：王长富

二〇一九年四月二十四日

## 二、 财务报表

### (一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注五、（一）、1	75,358,913.74	86,900,048.51
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			

衍生金融资产			
应收票据及应收账款	附注五、(一)、2	158,724,857.43	156,252,562.32
其中：应收票据	附注五、(一)、2	2,415,381.06	
应收账款	附注五、(一)、2	156,309,476.37	156,252,562.32
预付款项	附注五、(一)、3	3,952,676.13	1,930,692.09
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	附注五、(一)、4	20,200,889.45	16,033,456.91
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	附注五、(一)、5	444,102.83	295,368.66
<b>流动资产合计</b>		<b>258,681,439.58</b>	<b>261,412,128.49</b>
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注五、(一)、6	39,850.68	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	附注五、(一)、7	79,531,140.41	76,116,257.71
在建工程	附注五、(一)、8		651,530.11
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	附注五、(一)、9	1,849,693.75	1,410,416.67
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	附注五、(一)、10	2,554,825.29	1,678,429.75
递延所得税资产	附注五、(一)、11	17,593,706.17	15,426,993.29
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>101,569,216.30</b>	<b>95,283,627.53</b>
<b>资产总计</b>		<b>360,250,655.88</b>	<b>356,695,756.02</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款	附注五、(一)、12		10,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			

拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	附注五、(一)、13	16,852,554.56	17,811,685.87
其中：应付票据			
应付账款	附注五、(一)、13	16,852,554.56	17,811,685.87
预收款项	附注五、(一)、14	17,221,465.12	9,105,135.69
合同负债			
卖出回购金融资产			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	附注五、(一)、15	26,943,761.52	41,601,166.97
应交税费	附注五、(一)、16	7,319,761.21	7,760,755.47
其他应付款	附注五、(一)、17	33,880,402.73	23,149,020.09
其中：应付利息			
应付股利			
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	附注五、(一)、18		400,234.41
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>102,217,945.14</b>	<b>109,827,998.50</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>102,217,945.14</b>	<b>109,827,998.50</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本	附注五、(一)、19	115,000,002.00	61,473,317.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	附注五、(一)、20	10,331,315.95	63,858,000.95
减：库存股			

其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	附注五、(一)、21	13,777,453.20	12,888,272.11
一般风险准备			
未分配利润	附注五、(一)、22	118,923,939.59	108,648,167.46
归属于母公司所有者权益合计		258,032,710.74	246,867,757.52
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		258,032,710.74	246,867,757.52
<b>负债和所有者权益总计</b>		360,250,655.88	356,695,756.02

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：马微

会计机构负责人：洗永蓬

## (二) 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		69,979,761.20	79,212,331.64
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	附注十三、(一)、1	149,334,447.93	152,767,498.63
其中：应收票据	附注十三、(一)、1	2,415,381.06	
应收账款	附注十三、(一)、1	146,919,066.87	152,767,498.63
预付款项		3,902,676.13	1,930,692.09
其他应收款	附注十三、(一)、2	19,730,174.35	15,673,863.74
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		444,102.83	48,246.51
<b>流动资产合计</b>		243,391,162.44	249,632,632.61
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注十三、(一)、3	11,323,510.54	11,783,659.86
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		76,417,471.29	72,443,665.87
在建工程			651,530.11

生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		2,078,908.47	1,661,950.07
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		2,190,872.56	1,521,035.60
递延所得税资产		17,393,678.70	15,271,685.49
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		109,404,441.56	103,333,527.00
<b>资产总计</b>		352,795,604.00	352,966,159.61
<b>流动负债：</b>			
短期借款			10,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款		16,778,324.07	16,783,114.94
其中：应付票据			
应付账款		16,778,324.07	16,783,114.94
预收款项		17,095,932.37	9,033,335.19
合同负债			
应付职工薪酬		23,992,791.55	40,059,295.32
应交税费		6,785,225.04	6,903,212.97
其他应付款		33,365,377.38	22,456,859.00
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		98,017,650.41	105,235,817.42
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		98,017,650.41	105,235,817.42
<b>所有者权益：</b>			
股本		115,000,002.00	61,473,317.00

其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		4,722,619.26	58,249,304.26
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		13,777,453.20	12,888,272.11
一般风险准备			
未分配利润		121,277,879.13	115,119,448.82
<b>所有者权益合计</b>		<b>254,777,953.59</b>	<b>247,730,342.19</b>
<b>负债和所有者权益合计</b>		<b>352,795,604.00</b>	<b>352,966,159.61</b>

### (三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业总收入</b>		197,750,586.24	154,874,913.91
其中：营业收入	附注五、(二)、1	197,750,586.24	154,874,913.91
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		184,007,964.53	134,587,006.99
其中：营业成本	附注五、(二)、1	113,751,044.58	86,953,462.10
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	附注五、(二)、2	1,587,194.17	311,018.18
销售费用	附注五、(二)、3	6,554,834.81	4,997,854.42
管理费用	附注五、(二)、4	19,323,104.32	16,715,388.09
研发费用	附注五、(二)、5	7,323,685.84	7,463,504.15
财务费用	附注五、(二)、6	-90,682.18	-272,738.72
其中：利息费用		461,220.83	41,802.05
利息收入		597,730.19	359,685.64
资产减值损失	附注五、(二)、7	35,558,782.99	18,418,518.77
信用减值损失			
加：其他收益	附注五、(二)、8	796,849.22	675,615.00

投资收益（损失以“-”号填列）	附注五、（二）、9	888,274.97	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-360,149.32	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	附注五、（二）、10	94,484.69	123,752.13
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		15,522,230.59	21,087,274.05
加：营业外收入	附注五、（二）、11	172.39	1,845.67
减：营业外支出	附注五、（二）、12	167,776.09	42,104.46
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		15,354,626.89	21,047,015.26
减：所得税费用	附注五、（二）、13	2,345,474.16	3,665,189.96
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		13,009,152.73	17,381,825.30
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		12,104,027.75	19,033,333.87
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		905,124.98	-1,651,508.57
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益			
2.归属于母公司所有者的净利润		13,009,152.73	17,381,825.30
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			

4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		13,009,152.73	17,381,825.30
归属于母公司所有者的综合收益总额		13,009,152.73	17,381,825.30
归属于少数股东的综合收益总额			
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）		0.11	0.15
（二）稀释每股收益（元/股）		0.11	0.15

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：马微

会计机构负责人：洗永蓬

**(四) 母公司利润表**

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	附注十三、(二)、1	180,913,154.42	142,055,634.25
减：营业成本	附注十三、(二)、1	103,988,339.37	79,728,315.01
税金及附加		1,533,238.21	260,781.06
销售费用		5,918,916.67	4,612,409.99
管理费用		16,960,586.10	20,468,504.18
研发费用		6,254,772.37	
财务费用		-87,810.13	-273,350.92
其中：利息费用		461,220.83	41,802.05
利息收入		589,900.41	352,400.47
资产减值损失		35,271,083.90	17,829,026.90
信用减值损失			
加：其他收益		677,915.22	251,515.00
投资收益（损失以“-”号填列）	附注十三、(二)、2	-760,149.32	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-360,149.32	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		94,484.69	123,752.13
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		11,086,278.52	19,805,215.16
加：营业外收入		172.39	1,845.67
减：营业外支出		167,776.09	42,104.46
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		10,918,674.82	19,764,956.37

减：所得税费用		2,026,863.91	3,531,524.89
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		8,891,810.91	16,233,431.48
（一）持续经营净利润		9,231,810.91	16,233,431.48
（二）终止经营净利润		-340,000.00	
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
<b>六、综合收益总额</b>		8,891,810.91	16,233,431.48
<b>七、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

**（五） 合并现金流量表**

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		189,362,556.36	163,963,532.52
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			

收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	附注五、(三)、1	42,836,097.55	28,074,004.59
<b>经营活动现金流入小计</b>		232,198,653.91	192,037,537.11
购买商品、接受劳务支付的现金		75,588,868.22	58,180,482.22
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		72,903,762.09	64,289,969.69
支付的各项税费		19,870,913.67	12,613,419.97
支付其他与经营活动有关的现金	附注五、(三)、2	53,366,361.24	49,454,612.74
<b>经营活动现金流出小计</b>		221,729,905.22	184,538,484.62
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		10,468,748.69	7,499,052.49
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		32,000.00	108,120.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		32,000.00	108,120.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,608,102.92	19,304,142.16
投资支付的现金		400,000.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	附注五、(三)、3	653,530.40	
<b>投资活动现金流出小计</b>		8,661,633.32	19,304,142.16
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-8,629,633.32	-19,196,022.16
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			10,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>			10,000,000.00
偿还债务支付的现金		10,000,000.00	8,043,862.50
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,305,420.34	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利			

润			
支付其他与筹资活动有关的现金	附注五、(三)、4		1,800,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		12,305,420.34	9,843,862.50
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-12,305,420.34	156,137.50
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-10,466,304.97	-11,540,832.17
加：期初现金及现金等价物余额		84,077,557.62	95,618,389.79
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		73,611,252.65	84,077,557.62

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：马微

会计机构负责人：冼永蓬

**(六) 母公司现金流量表**

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		178,313,402.96	151,021,557.44
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		40,201,396.29	23,723,875.84
<b>经营活动现金流入小计</b>		218,514,799.25	174,745,433.28
购买商品、接受劳务支付的现金		74,552,908.16	55,695,977.92
支付给职工以及为职工支付的现金		65,289,966.90	57,631,005.29
支付的各项税费		18,146,814.64	11,980,683.68
支付其他与经营活动有关的现金		48,669,423.03	45,661,356.23
<b>经营活动现金流出小计</b>		206,659,112.73	170,969,023.12
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		11,855,686.52	3,776,410.16
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		32,000.00	108,120.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		100,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		132,000.00	108,120.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,833,161.82	18,109,585.48
投资支付的现金		400,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		500,000.00	
<b>投资活动现金流出小计</b>		7,733,161.82	18,109,585.48
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-7,601,161.82	-18,001,465.48
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			

取得借款收到的现金			10,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>			10,000,000.00
偿还债务支付的现金		10,000,000.00	8,043,862.50
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,305,420.34	
支付其他与筹资活动有关的现金			1,800,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		12,305,420.34	9,843,862.50
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-12,305,420.34	156,137.50
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-8,050,895.64	-14,068,917.82
加：期初现金及现金等价物余额		76,526,526.84	90,595,444.66
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		68,475,631.20	76,526,526.84

## (七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益									少数 股东 权益	所有者 权益		
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其 他 综 合 收 益	专 项 储 备	盈 余 公 积			一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润
优 先 股		永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	61,473,317.00				63,858,000.95				12,888,272.11		108,648,167.46		246,867,757.52
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并 其他													
二、本年期初余额	61,473,317.00				63,858,000.95				12,888,272.11		108,648,167.46		246,867,757.52
三、本期增减变动金额（减 少以“-”号填列）	53,526,685.00				-53,526,685.00				889,181.09		10,275,772.13		11,164,953.22
（一）综合收益总额											13,009,152.73		13,009,152.73
（二）所有者投入和减少资 本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投 入资本													

3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配								889,181.09	-2,733,380.60			-1,844,199.51
1. 提取盈余公积								889,181.09	-889,181.09			
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配										-1,844,199.51		-1,844,199.51
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转	53,526,685.00											-53,526,685.00
1. 资本公积转增资本（或股本）	53,526,685.00											-53,526,685.00
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	115,000,002.00				10,331,315.95			13,777,453.20	118,923,939.59			258,032,710.74

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数 股东 权益	所有者权益	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备			未 分 配 利 润
优 先 股		永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	61,473,317.00				63,821,068.36				11,264,928.96		92,889,685.31		229,448,999.63
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	61,473,317.00				63,821,068.36				11,264,928.96		92,889,685.31		229,448,999.63
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					36,932.59				1,623,343.15		15,758,482.15		17,418,757.89
（一）综合收益总额											17,381,825.30		17,381,825.30
（二）所有者投入和减少资本					36,932.59								36,932.59
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					36,932.59								36,932.59

(三) 利润分配								1,623,343.15	-1,623,343.15		
1. 提取盈余公积								1,623,343.15	-1,623,343.15		
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者（或股东）的分配											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
<b>四、本年期末余额</b>	61,473,317.00			63,858,000.95				12,888,272.11	108,648,167.46		246,867,757.52

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：马微

会计机构负责人：洗永蓬

## (八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	本期											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	61,473,317.00				58,249,304.26				12,888,272.11		115,119,448.82	247,730,342.19
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	61,473,317.00				58,249,304.26				12,888,272.11		115,119,448.82	247,730,342.19
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	53,526,685.00				-53,526,685.00				889,181.09		6,158,430.31	7,047,611.40
(一) 综合收益总额											8,891,810.91	8,891,810.91
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												

(三) 利润分配							889,181.09		-2,733,380.60	-1,844,199.51
1. 提取盈余公积							889,181.09		-889,181.09	
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配									-1,844,199.51	-1,844,199.51
4. 其他										
(四) 所有者权益内部结转	53,526,685.00									
1. 资本公积转增资本（或股本）	53,526,685.00									
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
<b>四、本期末余额</b>	115,000,002.00			4,722,619.26			13,777,453.20		121,277,879.13	254,777,953.59

项目	上期									
----	----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	61,473,317.00				62,590,808.82				11,264,928.96		100,509,360.49	235,838,415.27
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	61,473,317.00				62,590,808.82				11,264,928.96		100,509,360.49	235,838,415.27
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					-4,341,504.56				1,623,343.15		14,610,088.33	11,891,926.92
(一)综合收益总额											16,233,431.48	16,233,431.48
(二)所有者投入和减少资本					-4,341,504.56							-4,341,504.56
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他					-4,341,504.56							-4,341,504.56
(三)利润分配									1,623,343.15		-1,623,343.15	
1. 提取盈余公积									1,623,343.15		-1,623,343.15	
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												

4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年年末余额</b>	61,473,317.00			58,249,304.26				12,888,272.11		115,119,448.82	247,730,342.19	

# 中设工程咨询（重庆）股份有限公司

## 财务报表附注

2018 年度

金额单位：人民币元

### 一、公司基本情况

中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称公司或本公司）系由重庆市合阳工程项目管理有限公司、重庆渗滤取水工程有限公司、以及两名自然人股东刘浪和马微共同出资组建，于 2004 年 4 月 21 日在重庆市工商行政管理局登记注册，总部位于重庆市。公司现持有统一社会信用代码为 91500105759295238A 的营业执照，注册资本 115,000,002.00 元，股份总数 115,000,002 股（每股面值 1 元）。其中，有限售条件的流通股份：39,733,378.00 股；无限售条件的流通股份 75,266,624.00 股。公司股票已 2015 年 11 月 13 日在全国中小企业股份转让系统挂牌交易。

本公司属建筑设计行业。主要经营活动为市政行业设计、城市规划设计、建筑工程设计、公路设计、风景园林类设计、咨询劳务，同时提供工程勘察、各类建筑工程监理、检测劳务，以及接受政府或其他单位委托对工程项目进行项目管理，提供管理咨询服务，计算机软件开发及销售。

本财务报表业经公司 2019 年 4 月 24 日第三届五次董事会批准对外报出。

本公司将重庆中检工程质量检测有限公司纳入报告期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注在其他主体中的权益之说明。

### 二、财务报表的编制基础

#### （一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

#### （二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

### 三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对应收款项坏账准备计提、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### （二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### （三）营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

### （四）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

### （五）同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### （六）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

### （七）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### （八）金融工具

#### 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

#### 2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：（1）持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：（1）以

公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；(2) 与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；(3) 不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1) 按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》确定的金额；2) 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动收益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动收益。(2) 可供出售金融资产的公允价值变动计入其他综合收益；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

### 3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；(2) 未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产的账面价值；(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

### 4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相

关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

#### 5. 金融资产的减值测试和减值准备计提方法

(1) 资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

(2) 对于持有至到期投资、贷款和应收款，先将单项金额重大的金融资产区分开来，单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。测试结果表明其发生了减值的，根据其账面价值高于预计未来现金流量现值的差额确认减值损失。

#### (3) 可供出售金融资产

1) 表明可供出售债务工具投资发生减值的客观证据包括：

- ① 债务人发生严重财务困难；
- ② 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期；
- ③ 公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- ④ 债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- ⑤ 因债务人发生重大财务困难，该债务工具无法在活跃市场继续交易；
- ⑥ 其他表明可供出售债务工具已经发生减值的情况。

2) 表明可供出售权益工具投资发生减值的客观证据包括权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，以及被投资单位经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化使公司可能无法收回投资成本。

本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查。对于以公允价值计量的权益工具投资，若其于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 50%（含 50%）或低于其成本持续时间超过 12 个月（含 12 个月）的，则表明其发生减值；若其于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 20%（含 20%）但尚未达到 50%的，或低于其成本持续时间超过 6

个月（含6个月）但未超过12个月的，本公司会综合考虑其他相关因素，诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。对于以成本计量的权益工具投资，公司综合考虑被投资单位经营所处的技术、市场、经济或法律环境等是否发生重大不利变化，判断该权益工具是否发生减值。

以公允价值计量的可供出售金融资产发生减值时，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入减值损失。对已确认减值损失的可供出售债务工具投资，在期后公允价值回升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回并计入当期损益。对已确认减值损失的可供出售权益工具投资，期后公允价值回升直接计入其他综合收益。

以成本计量的可供出售权益工具发生减值时，将该权益工具投资的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益，发生的减值损失一经确认，不予转回。

#### （九）应收款项

##### 1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	金额100万元以上（含100万元）的款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

##### 2. 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

###### （1）具体组合及坏账准备的计提方法

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	账龄分析法
合并范围内关联往来组合	其他方法

###### （2）账龄分析法

账龄	应收账款 计提比例(%)	其他应收款 计提比例(%)
1年以内（含，下同）	5	5
1-2年	10	10
2-3年	20	50
3-5年	50	100
5年以上	100	100

###### （3）其他方法

组合名称	方法说明
合并范围内关联往来组合	不计提减值准备

##### 3. 单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	可收回性存在明显差异
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

对应收票据、应收利息、长期应收款等其他应收款项，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

#### (十) 长期股权投资

##### 1. 共同控制、重要影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

##### 2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始

投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### 3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

### 4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

#### (1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，确认为金融资产，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

#### (2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的  
在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

#### 2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

### (十一) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

### (十二) 固定资产

#### 1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

## 2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	42.42	5	2.24
机器设备	年限平均法	10	5	9.50
办公设备	年限平均法	4-5	5	23.75-19.00
运输工具	年限平均法	4	5	23.75
电子设备	年限平均法	3	5	31.67

## 3. 融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；(2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分 [ 通常占租赁资产使用寿命的 75%以上 (含 75%) ]；(4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值 [ 90%以上 (含 90%) ]；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值 [ 90%以上 (含 90%) ]；(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

### (十三) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

### (十四) 借款费用

#### 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

#### 2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费

用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

### (十五) 无形资产

1. 无形资产包括软件等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
软件	10 年或合同约定受益年限

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

### (十六) 部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当

期损益。

#### （十七）长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上（不含1年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### （十八）职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

##### 2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

##### 3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

（1）在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

##### 4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：（1）公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；（2）公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

##### 5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或

净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

#### (十九) 收入

##### 1. 收入确认原则

###### (1) 销售商品

销售商品收入在同时满足下列条件时予以确认：1) 将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；2) 公司不再保留通常与所有权相联系的继续管理权，也不再对已售出的商品实施有效控制；3) 收入的金额能够可靠地计量；4) 相关的经济利益很可能流入；5) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

###### (2) 提供劳务

提供劳务交易的结果在资产负债表日能够可靠估计的(同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量)，采用完工百分比法确认提供劳务的收入，并按已经提供劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

###### (3) 让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入金额能够可靠计量时，确认让渡资产使用权的收入。利息收入按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入按有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

###### (4) 建造合同

1) 建造合同的结果在资产负债表日能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。建造合同的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；若合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

2) 固定造价合同同时满足下列条件表明其结果能够可靠估计：合同总收入能够可靠计量、与合同相关的经济利益很可能流入、实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量、合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地计量。成本加成合同同时满足下列条件表明其结果能够可靠估计：与合同相关的经济利益很可能流入、实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量。

3) 确定合同完工进度的方法为累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例/已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例/实际测定的完工进度。

4) 资产负债表日，合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

执行中的建造合同，按其差额计提存货跌价准备；待执行的亏损合同，按其差额确认预计负债。

## 2. 收入确认的具体方法

公司主要提供市政行业（道路、桥梁、城市隧道、给水排水工程）、建筑工程设计、公路设计、风景园林类设计、咨询劳务，同时提供建筑工程（含岩土、水文地质）勘察、各类建筑工程监理、检测劳务，接受政府或其他单位委托，对项目工程进行管理，提供管理劳务。

公司提供设计、咨询、勘察类、监理类、检测类劳务的收入确认需满足以下条件：（1）公司已根据合同约定将各阶段设计、咨询、勘察类、监理类、检测类劳务成果交付给劳务接受方并获得确认依据，确认依据主要包括以下几类：1）公司制作但经劳务接受方签收的《发图单》；2）由劳务接受方聘请的第三方出具的审查备案报告、合格书或其他类似报告；3）由劳务接收方的上级单位、政府部门其他类似机构对上述劳务成果出具的批复或会议纪要等类似文件，确认该劳务成果可行；4）其他有效依据；（2）已提供劳务的金额能够确定；（3）相关的经济利益很可能流入；（4）已提供劳务对应的成本能够可靠地计量。公司提供工程管理劳务，需获取经施工方、工程发包单位（即本公司）、监理公司共同形成的工程进度结算单，根据工程进度及政府规定的监理费费率确认收入，并同时满足上述（2）至（4）点。

## （二十）政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：（1）公司能够满足政府补助所附的条件；（2）公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

## 2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

## 3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关

成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

#### 5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

#### (二十一) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

#### (二十二) 租赁

##### 1. 经营租赁的会计处理方法

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

##### 2. 融资租赁的会计处理方法

公司为承租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中两者较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额为未确认融资费用，发生的初始直接费用，计入租赁资产价值。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

公司为出租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用

之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

### （二十三）分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

### （二十四）其他重要的会计政策和会计估计

#### 1. 终止经营的确认标准、会计处理方法

满足下列条件之一的、已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

本公司终止经营的情况见本财务报表附注其他重要事项之终止经营的说明。

### （二十五）重要会计政策变更

#### 企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 本公司根据《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号）及其解读和企业会计准则的要求编制 2018 年度财务报表，此项会计政策变更采用追溯调整法。2017 年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如下：

原列报报表项目及金额		新列报报表项目及金额	
应收票据		应收票据及应收账款	156,252,562.32
应收账款	156,252,562.32		
应收利息		其他应收款	16,033,456.91
应收股利			
其他应收款	16,033,456.91		
固定资产	76,116,257.71	固定资产	76,116,257.71
固定资产清理			
在建工程	651,530.11	在建工程	651,530.11
工程物资			

应付票据		应付票据及应付	
应付账款	17,811,685.87	账款	17,811,685.87
应付利息			
应付股利		其他应付款	23,149,020.09
其他应付款	23,149,020.09		
管理费用	24,178,892.24	管理费用	16,715,388.09
		研发费用	7,463,504.15

2. 财政部于 2017 年度颁布了《企业会计准则解释第 9 号——关于权益法下投资净损失的会计处理》《企业会计准则解释第 10 号——关于以使用固定资产产生的收入为基础的折旧方法》《企业会计准则解释第 11 号——关于以使用无形资产产生的收入为基础的摊销方法》及《企业会计准则解释第 12 号——关于关键管理人员服务的提供方与接受方是否为关联方》。公司自 2018 年 1 月 1 日起执行上述企业会计准则解释，执行上述解释对公司期初财务数据无影响。

#### 四、税项

##### (一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	销售货物或提供应税劳务	17%、6%、3%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%、5%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	20%、15%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司、重庆中检工程质量检测有限公司	15%
除上述以外的其他纳税主体	20%

##### (二) 税收优惠

1. 根据财政部、海关总署、国家税务总局发布的《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税〔2011〕58 号）和国家税务总局发布的《关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》（国家税务总局公告 2012 年第 12 号），自 2011 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业

所得税。2018年3月23日，公司收到重庆市江北区发展和改革委员会《关于确认重庆中设工程设计股份有限公司西部地区鼓励类产业项目的批复》（江发改体[2018]101号），批准公司减按15%税率缴纳企业所得税。

2. 重庆中检工程质量检测有限公司于2016年12月5日取得由重庆科学技术委员会、重庆市财政局、重庆市国家税务局、重庆市地方税务局核发的《高新技术企业》证书（证书编号：GR201651100640），有效期三年，适用15%的企业所得税税率。

3. 自2018年1月1日至2020年12月31日，对年应纳税所得额低于100万元（含100万元）的小型微利企业，其所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

## 五、合并财务报表项目注释

### （一）合并资产负债表项目注释

#### 1. 货币资金

##### （1）明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金	131,826.45	223,944.17
银行存款	73,479,426.20	83,853,613.45
其他货币资金	1,747,661.09	2,822,490.89
合 计	75,358,913.74	86,900,048.51

##### （2）其他说明

其他货币资金中履约保函保证金1,747,661.09元，因使用受到限制，不符合现金及现金等价物定义，在编制现金流量表时已扣除。

#### 2. 应收票据及应收账款

##### （1）明细情况

项 目	期末数	期初数
应收票据	2,415,381.06	
应收账款	156,309,476.37	156,252,562.32
合 计	158,724,857.43	156,252,562.32

##### （2）应收票据

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	2,415,381.06		2,415,381.06			
小 计	2,415,381.06		2,415,381.06			

##### （3）应收账款

## 1) 明细情况

## ① 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	251,194,139.88	100.00	94,884,663.51	37.77	156,309,476.37
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	251,194,139.88	100.00	94,884,663.51	37.77	156,309,476.37

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	217,016,853.83	100.00	60,764,291.51	28.00	156,252,562.32
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	217,016,853.83	100.00	60,764,291.51	28.00	156,252,562.32

## ② 组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	83,297,372.64	4,164,868.62	5.00
1-2 年	21,999,897.28	2,199,989.73	10.00
2-3 年	29,320,648.73	5,864,129.73	20.00
3-5 年	67,841,091.62	33,920,545.82	50.00
5 年以上	48,735,129.61	48,735,129.61	100.00
小 计	251,194,139.88	94,884,663.51	37.77

## 2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提的坏账准备金额为 34,120,372.00 元。

## 3) 应收账款金额前 5 名情况

期末余额前 5 名的应收账款合计数为 71,061,190.35 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 28.29%，相应计提的坏账准备合计数为 38,272,847.85 元。

## 3. 预付款项

## (1) 账龄分析

账龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例 (%)	坏账准备	账面价值	账面余额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	3,774,538.19	95.49		3,774,538.19	1,727,308.09	89.47		1,727,308.09
1-2 年	144,337.94	3.65		144,337.94				
2-3 年					3,800.00	0.20		3,800.00
3 年以上	33,800.00	0.86		33,800.00	199,584.00	10.33		199,584.00
合计	3,952,676.13	100.00		3,952,676.13	1,930,692.09	100.00		1,930,692.09

## (2) 预付款项金额前 5 名情况

期末余额前 5 名的预付款项合计数为 3,502,218.20 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 88.60%。

## 4. 其他应收款

## (1) 明细情况

项目	期末数	期初数
应收利息	10,619.18	
其他应收款	20,190,270.27	16,033,456.91
合计	20,200,889.45	16,033,456.91

## (2) 应收利息

## 1) 明细情况

项目	期末数	期初数
借款利息	10,619.18	
小计	10,619.18	

## 2) 应收关联方利息

关联方名称	期末数	期初数
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	10,619.18	
合计	10,619.18	

## (3) 其他应收款

## 1) 明细情况

## ① 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	24,823,807.61	100.00	4,633,537.34	18.67	20,190,270.27
单项金额不重大但单项计提坏账准备					

小 计	24,823,807.61	100.00	4,633,537.34	18.67	20,190,270.27
-----	---------------	--------	--------------	-------	---------------

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	19,228,583.26	100.00	3,195,126.35	16.62	16,033,456.91
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	19,228,583.26	100.00	3,195,126.35	16.62	16,033,456.91

② 组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	12,248,015.88	612,400.79	5.00
1-2 年	7,691,418.82	769,141.88	10.00
2-3 年	3,264,756.49	1,632,378.25	50.00
3-5 年	1,133,445.24	1,133,445.24	100.00
5 年以上	486,171.18	486,171.18	100.00
小 计	24,823,807.61	4,633,537.34	18.67

2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,438,410.99 元。

3) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
押金保证金	17,832,376.37	14,774,690.27
部门及员工备用金	4,081,843.28	3,468,126.11
其他	2,909,587.96	985,766.88
合 计	24,823,807.61	19,228,583.26

4) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例 (%)	坏账准备	是否为关联方
中铁十八局集团第三工程有限公司	保证金	2,000,000.00	1 年以内	8.06	100,000.00	否
重庆响锦科技有限公司	往来款	1,701,967.95	2 年以内	6.86	155,196.80	否
重庆北飞实业	保证金	1,497,000.00	2 至 3 年	6.03	748,500.00	否

有限公司						
广安鑫鸿投资控股有限公司	保证金	1,459,000.00	1年以内	5.88	72,950.00	否
重庆联合产权交易所集团股份有限公司	保证金	1,325,800.00	2年以内	5.34	74,680.00	否
小计		7,983,767.95		32.17	1,151,326.80	

## 5. 其他流动资产

项 目	期末数	期初数
待抵扣进项税	250,723.54	20,808.15
预缴纳所得税	193,379.29	274,560.51
合 计	444,102.83	295,368.66

## 6. 长期股权投资

## (1) 分类情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对联营企业投资	39,850.68		39,850.68			
合 计	39,850.68		39,850.68			

## (2) 明细情况

被投资单位	期初数	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业					
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司		400,000.00		-360,149.32	
合 计		400,000.00		-360,149.32	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业						
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司					39,850.68	
合 计					39,850.68	

## 7. 固定资产

## (1) 固定资产

## 1) 明细情况

项 目	房屋及建筑物	机器设备	办公设备	运输设备	电子设备	合 计
账面原值						
期初数	74,889,926.42	4,690,325.20	2,578,192.80	5,402,138.12	2,247,910.18	89,808,492.72
本期增加金额	3,459,253.66	909,538.12	872,137.57	1,065,560.82	916,338.95	7,222,829.12
其中：购置	26,873.79	909,538.12	872,137.57	1,065,560.82	916,338.95	3,790,449.25
在建工程转入	3,432,379.87					3,432,379.87
本期减少金额			25,400.00	1,005,708.00	152,704.83	1,183,812.83
其中：处置或报废			25,400.00	1,005,708.00	152,704.83	1,183,812.83
期末数	78,349,180.08	5,599,863.32	3,424,930.37	5,461,990.94	3,011,544.30	95,847,509.01
累计折旧						
期初数	4,566,958.68	2,096,162.63	1,522,304.27	3,981,957.89	1,524,851.54	13,692,235.01
本期增加金额	1,851,641.27	396,071.53	359,103.17	637,266.49	394,155.21	3,638,237.67
其中：计提	1,851,641.27	396,071.53	359,103.17	637,266.49	394,155.21	3,638,237.67
本期减少金额			9,745.41	958,873.93	45,484.74	1,014,104.08
其中：处置或报废			9,745.41	958,873.93	45,484.74	1,014,104.08
期末数	6,418,599.95	2,492,234.16	1,871,662.03	3,660,350.45	1,873,522.01	16,316,368.60
减值准备						
账面价值						
期末账面价值	71,930,580.13	3,107,629.16	1,553,268.34	1,801,640.49	1,138,022.29	79,531,140.41
期初账面价值	70,322,967.74	2,594,162.57	1,055,888.53	1,420,180.23	723,058.64	76,116,257.71

## 2) 未办妥产权证书的固定资产的情况

项 目	账面价值	未办妥产权证书原因
房屋及建筑物	71,416,963.82	产权正在办理中
小 计	71,416,963.82	

## 8. 在建工程

## (1) 在建工程

## 1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准	账面价值	账面余额	减值准	账面价值

食堂装修				651,530.11		651,530.11
合计				651,530.11		651,530.11

## 2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数 (万元)	期初数	本期增加	转入固定资产	其他减少	期末数
食堂装修	115.00	651,530.11	699,210.53	1,350,740.64		
办公大楼荣誉展厅 及办公室装修工程	162.00		1,585,723.75	1,585,723.75		
办公大楼室外环境 修缮工程	55.00		495,915.48	495,915.48		
实验室装饰安装 工程	45.00		412,021.94		412,021.94	
其他	12.00		110,679.61		110,679.61	
小计		651,530.11	3,303,551.31	3,432,379.87	522,701.55	

(续上表)

工程名称	工程累计投入占 预算比例(%)	工程进度(%)	利息资本 化累计金额	本期利息 资本化金额	本期利息资 本化率(%)	资金来源
食堂装修	117.46	100.00				自筹
办公大楼荣誉展厅 及办公室装修工程	97.88	100.00				自筹
办公大楼室外环境 修缮工程	90.17	100.00				自筹
实验室装饰按照 工程	91.56	100.00				自筹
其他	92.23	100.00				自筹
小计						

## 9. 无形资产

项目	软件	合计
账面原值		
期初数	2,671,018.91	2,671,018.91
本期增加金额	700,576.86	700,576.86
其中：购置	700,576.86	700,576.86
本期减少金额		
期末数	3,371,595.77	3,371,595.77
累计摊销		
期初数	1,260,602.24	1,260,602.24
本期增加金额	261,299.78	261,299.78
其中：计提	261,299.78	261,299.78
本期减少金额		

期末数	1,521,902.02	1,521,902.02
减值准备		
账面价值		
期末账面价值	1,849,693.75	1,849,693.75
期初账面价值	1,410,416.67	1,410,416.67

## 10. 长期待摊费用

项目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
咨询顾问费	1,521,035.60	1,443,396.23	869,481.60		2,094,950.23
装修款	101,145.59	522,701.55	163,972.08		459,875.06
其他	56,248.56		56,248.56		
合计	1,678,429.75	1,966,097.78	1,089,702.24		2,554,825.29

## 11. 递延所得税资产、递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	99,518,200.85	14,556,490.13	63,948,985.84	9,807,359.36
未实际发放薪酬	20,248,106.85	3,037,216.04	36,679,754.76	5,501,963.21
预估成本			151,508.00	33,900.80
可抵扣亏损			335,079.67	83,769.92
合计	119,766,307.70	17,593,706.17	101,115,328.27	15,426,993.29

## (2) 未确认递延所得税资产明细

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异		10,432.10
可抵扣亏损	2,004,998.80	3,250,172.34
小计	2,004,998.80	3,260,604.44

## (3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末数	期初数	备注
2021年		1,111,507.36	
2022年	43,160.40	2,138,664.98	
2023年	1,961,838.40		
小计	2,004,998.80	3,250,172.34	

## 12. 短期借款

项 目	期末数	期初数
抵押及保证借款		10,000,000.00
合 计		10,000,000.00

## 13. 应付票据及应付账款

## (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
应付账款	16,852,554.56	17,811,685.87
合 计	16,852,554.56	17,811,685.87

## (2) 应付账款

项 目	期末数	期初数
应付货款	5,702,179.99	5,776,649.21
应付工程建设款	10,342,272.32	10,615,674.03
应付设备购置款	584,458.10	1,135,870.50
其他	223,644.15	283,492.13
小 计	16,852,554.56	17,811,685.87

## 14. 预收款项

项 目	期末数	期初数
设计款	17,221,465.12	9,105,135.69
合 计	17,221,465.12	9,105,135.69

## 15. 应付职工薪酬

## (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	41,601,166.97	55,697,084.22	70,354,489.67	26,943,761.52
离职后福利—设定 提存计划		2,539,033.42	2,539,033.42	
辞退福利		10,239.00	10,239.00	
合 计	41,601,166.97	58,246,356.64	72,903,762.09	26,943,761.52

## (2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补 贴	41,517,963.26	50,641,655.69	65,304,276.38	26,855,342.57
职工福利费		2,771,340.32	2,771,340.32	
社会保险费		1,430,099.76	1,430,099.76	
其中：医疗保险费		1,264,109.58	1,264,109.58	
工伤保险费		142,999.24	142,999.24	
生育保险费		22,990.94	22,990.94	

住房公积金	6,400.00	640,205.00	641,969.00	4,636.00
工会经费和职工教育经费	76,803.71	213,783.45	206,804.21	83,782.95
小计	41,601,166.97	55,697,084.22	70,354,489.67	26,943,761.52

## (3) 设定提存计划明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险		2,466,964.92	2,466,964.92	
失业保险费		72,068.50	72,068.50	
小计		2,539,033.42	2,539,033.42	

## 16. 应交税费

项目	期末数	期初数
增值税	968,760.52	2,170,234.30
企业所得税	6,409,541.70	5,429,952.72
代扣代缴个人所得税	-132,104.56	-47,040.30
城市维护建设税	42,822.97	120,513.40
教育费附加	18,625.02	51,690.94
地方教育附加	10,738.20	33,026.59
其他	1,377.36	2,377.82
合计	7,319,761.21	7,760,755.47

## 17. 其他应付款

## (1) 其他应付款

## 1) 明细情况

项目	期末数	期初数
押金保证金	1,809,578.16	2,423,217.87
应付暂收款	29,337,575.87	18,905,515.68
其他	2,733,248.70	1,820,286.54
合计	33,880,402.73	23,149,020.09

## 2) 账龄1年以上重要的其他应付款

项目	期末数	未偿还或结转的原因
代建项目款	23,776,826.98	建设项目尚未完成
小计	23,776,826.98	

## 18. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数
一年内到期的长期应付款		400,234.41
合 计		400,234.41

## 19. 股本

## (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增减变动（减少以“—”表示）					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	61,473,317.00			53,526,685.00		53,526,685.00	115,000,002.00

## (2) 其他说明

根据公司2017年度股东大会决议，以原有股本61,473,317.00为基数，以资本公积转增股本，向全体股东每10股转增8.707304股，共计转增股本53,526,685.00股，转增后公司总股本增至115,000,002.00股。

## 20. 资本公积

## (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	63,858,000.95		53,526,685.00	10,331,315.95
合 计	63,858,000.95		53,526,685.00	10,331,315.95

## (2) 其他说明

本期资本公积变动系资本公积转增股本。

## 21. 盈余公积

## (1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	12,888,272.11	889,181.09		13,777,453.20
合 计	12,888,272.11	889,181.09		13,777,453.20

## (2) 其他说明

本期盈余公积增加系根据母公司净利润的10%提取法定盈余公积。

## 22. 未分配利润

项 目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	108,648,167.46	92,889,685.31
加：本期归属于母公司所有者的净利润	13,009,152.73	17,381,825.30
减：提取法定盈余公积	889,181.09	1,623,343.15

应付普通股股利	1,844,199.51	
期末未分配利润	118,923,939.59	108,648,167.46

## (二) 合并利润表项目注释

## 1. 营业收入/营业成本

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	197,750,586.24	113,751,044.58	154,874,913.91	86,953,462.10
合 计	197,750,586.24	113,751,044.58	154,874,913.91	86,953,462.10

## 2. 税金及附加

项 目	本期数	上年同期数
营业税		-903,731.51
城市维护建设税	551,178.85	547,871.90
教育费附加	236,180.61	199,422.57
地方教育附加	156,907.37	132,948.39
印花税	203,752.98	101,336.04
房产税	419,984.99	223,795.71
土地使用税	4,114.88	4,125.08
车船税	10,615.00	5,250.00
水利建设基金	4,459.49	
合 计	1,587,194.17	311,018.18

## 3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	3,685,262.51	2,488,960.58
业务招待费	769,342.34	460,467.10
差旅、交通及办公费	1,930,898.64	1,907,309.45
其他	169,331.32	141,117.29
合 计	6,554,834.81	4,997,854.42

## 4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	9,191,793.94	8,025,630.49

业务招待费	269,839.25	218,480.32
差旅、交通、办公费、水电及租赁费等	6,531,512.69	5,656,279.53
中介机构费	541,091.61	684,820.29
折旧及摊销费	2,389,824.48	1,704,742.40
其他	399,042.35	425,435.06
合 计	19,323,104.32	16,715,388.09

## 5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	5,861,444.83	4,623,637.99
技术、差旅及办公费等	1,324,203.16	2,709,985.73
折旧费	31,706.99	49,895.98
其他	106,330.86	79,984.45
合 计	7,323,685.84	7,463,504.15

## 6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
利息支出	461,220.83	41,802.05
减：利息收入	597,730.19	359,685.64
手续费及其他	45,827.18	45,144.87
合 计	-90,682.18	-272,738.72

## 7. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	35,558,782.99	18,418,518.77
合 计	35,558,782.99	18,418,518.77

## 8. 其他收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助	796,849.22	675,615.00	796,849.22
合 计	796,849.22	675,615.00	796,849.22

本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注合并财务报表项目注释其他之政府补助说明。

## 9. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
权益法核算的长期股权投资收益	-360,149.32	
处置长期股权投资产生的投资收益	1,248,424.29	
合 计	888,274.97	

## 10. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	94,484.69	123,752.13	94,484.69
合 计	94,484.69	123,752.13	94,484.69

## 11. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	172.39	1,845.67	172.39
合 计	172.39	1,845.67	172.39

## 12. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
捐赠支出	118,500.00		118,500.00
罚款及滞纳金	98.01	810.50	98.01
其他	49,178.08	41,293.96	49,178.08
合 计	167,776.09	42,104.46	167,776.09

## 13. 所得税费用

## (1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	4,512,187.04	3,963,175.70
递延所得税费用	-2,166,712.88	-297,985.74
合 计	2,345,474.16	3,665,189.96

## (2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	15,354,626.89	21,047,015.26
按母公司适用税率计算的所得税费用	2,303,194.03	3,157,052.31
子公司适用不同税率的影响	215,989.96	230,509.73
调整以前期间所得税的影响	73,960.07	383,978.98
非应税收入的影响		
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	72,594.88	90,099.79
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-187,263.64	-216,578.43
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异	196,183.84	368,509.62

或可抵扣亏损的影响		
研究开发费加计扣除的影响	-823,914.66	-432,899.76
所得税税率变化的影响	505,484.84	84,517.72
所得税费用	2,345,474.16	3,665,189.96

## (三) 合并现金流量表项目注释

## 1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收到项目保证金	16,410,174.83	19,938,966.90
与外部单位或个人资金往来	3,202,384.00	2,541,941.32
收到的政府补助	796,849.22	675,615.00
收到代建项目往来款	20,273,617.99	2,364,866.98
其他	2,153,071.51	2,552,614.39
合 计	42,836,097.55	28,074,004.59

## 2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
支付项目保证金	19,929,795.43	18,164,969.50
支付代建项目往来款	11,111,538.55	8,534,886.51
与外部单位或个人资金往来	1,323,000.00	850,713.64
部门及员工备用金	2,563,102.56	1,135,462.59
支付销售费用、管理费用等经营性费用	16,702,015.49	18,322,567.22
其他	1,736,909.21	2,446,013.28
合 计	53,366,361.24	49,454,612.74

## 3. 支付其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
对联营企业借款	500,000.00	
处置子公司现金流净额	153,530.40	
合 计	653,530.40	

## 4. 支付其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
定增中介机构费		1,800,000.00
合 计		1,800,000.00

## 5. 现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	13,009,152.73	17,381,825.30
加：资产减值准备	35,558,782.99	18,418,518.77
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,638,237.67	2,919,445.96
无形资产摊销	261,299.78	239,614.62
长期待摊费用摊销	1,089,702.24	440,797.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-94,484.69	-123,752.13
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	461,220.83	41,802.05
投资损失(收益以“-”号填列)	-888,274.97	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-2,166,712.88	-297,985.74
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)		
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-44,220,494.68	-15,044,061.28
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	3,820,319.67	-16,477,152.43
其他		
经营活动产生的现金流量净额	10,468,748.69	7,499,052.49
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	73,611,252.65	84,077,557.62
减：现金的期初余额	84,077,557.62	95,618,389.79
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		

现金及现金等价物净增加额	-10,466,304.97	-11,540,832.17
--------------	----------------	----------------

## (2) 本期收到的处置子公司的现金净额

项 目	本期数	上年同期数
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	100,000.00	
其中：重庆昀锦科技有限公司	100,000.00	
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	253,530.40	
其中：重庆昀锦科技有限公司	253,530.40	
加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物		
其中：重庆昀锦科技有限公司		
处置子公司收到的现金净额	-153,530.40	

## (3) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	73,611,252.65	84,077,557.62
其中：库存现金	131,826.45	223,944.17
可随时用于支付的银行存款	73,479,426.20	83,853,613.45
可随时用于支付的其他货币资金		
2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	73,611,252.65	84,077,557.62
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

## (4) 现金流量表补充资料的说明

2018年12月31日，其他货币资金中含保函保证金1,747,661.09元，2017年12月31日，其他货币资金中含保函保证金2,822,490.89元。公司在编制现金流量表时，对以上不符合现金及现金等价物的项目已从现金流量表中剔除。

## (四) 政府补助

## 1. 明细情况

与收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项 目	金额	列报项目	说明
江北区创新型企业项目补助	200,000.00	其他收益	
重庆市政工程设计质量提升研究科研费	190,000.00	其他收益	

高新技术企业研发专项经费补助	80,100.00	其他收益	
创新驱动奖	60,000.00	其他收益	
科技项目经费	86,000.00	其他收益	
创新拔尖人才项目奖励	49,860.00	其他收益	
专利资助	59,000.00	其他收益	
就业稳岗补贴	43,483.00	其他收益	
优秀民营企业表彰奖励	20,000.00	其他收益	
其他	8,406.22	其他收益	
小 计	796,849.22		

2. 本期计入当期损益的政府补助金额为 796,849.22 元。

## 六、合并范围的变更

单次处置对子公司投资即丧失控制权

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例(%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额
重庆昀锦科技有限公司	100,000.00	100.00	出售	2018年3月7日	完成股权工商信息变更	1,248,424.29

(续上表)

子公司名称	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转入投资损益的金额
重庆昀锦科技有限公司	100.00					

## 七、在其他主体中的权益

(一) 在重要子公司中的权益

重要子公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
重庆中检工程质量检测有限公司	重庆	重庆江北	专业服务	100.00		同一控制下企业合并

(二) 在联营企业中的权益

1. 联营企业基本情况

合营企业或联	主要	注册地	业务性质	持股比例(%)	对合营企业或联营企业
--------	----	-----	------	---------	------------

营企业名称	经营地			直接	间接	投资的会计处理方法
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	重庆	重庆江北	专业服务	40.00		权益法核算

## 2. 不重要的联营企业的汇总财务信息

项 目	期末数/本期数	期初数/上年同期数
联营企业		
投资账面价值合计	39,850.68	
下列各项按持股比例计算的合计数		
净利润	-360,149.32	
其他综合收益		
综合收益总额	-360,149.32	

**八、与金融工具相关的风险**

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

**(一) 信用风险**

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

本公司的信用风险主要来自银行存款和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

**1. 银行存款**

本公司将银行存款存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

**2. 应收款项**

本公司持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至 2018 年 12 月 31 日，本公司具有特定信用风险集中，本公司应收账款的 28.29%(2017 年 12 月 31 日：31.55%)源于余额前五名客户。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司的应收款项中未逾期且未减值的金额，以及虽已逾期但未减值的金额和逾期账龄分析如下：

项 目	期末数				合 计
	未逾期未减值	已逾期未减值			
		1 年以内	1-2 年	2 年以上	
应收票据及 应收账款	2,415,381.06				2,415,381.06
其他应收款	10,619.18				10,619.18
小 计	2,426,000.24				2,426,000.24

(续上表)

项 目	期初数				合 计
	未逾期未减值	已逾期未减值			
		1 年以内	1-2 年	2 年以上	
应收票据及 应收账款					
其他应收款					
小 计					

## (二) 流动风险

流动风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

## 金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款					
应付账款	16,852,554.56	16,852,554.56	16,852,554.56		
其他应付款	33,880,402.73	33,880,402.73	33,880,402.73		
一年内到期的 非流动负债					
小 计	50,732,957.29	50,732,957.29	50,732,957.29		

(续上表)

项 目	期初数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	10,000,000.00	10,478,500.000	10,478,500.000		
应付账款	17,811,685.87	17,811,685.87	17,811,685.87		
其他应付款	23,149,020.09	23,149,020.09	23,149,020.09		
一年内到期的 非流动负债	400,234.41	400,234.41	400,234.41		
小 计	51,360,940.37	51,839,440.37	51,839,440.37		

## (三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

#### 1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的市场利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的借款有关。

截至 2018 年 12 月 31 日，本公司以浮动利率计息的银行借款人民币 0 元(2017 年 12 月 31 日：人民币 10,000,000.00 元)，在其他变量不变的假设下，假定利率变动 50 个基准点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

#### 2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司无外币货币性资产和外币货币性负债，本公司不存在外汇风险。

### 九、关联方及关联交易

#### (一) 关联方情况

##### 1. 本公司的实际控制人情况

##### (1) 本公司的实际控制人

自然人姓名	与公司关系
黄华华	实际控制人
马微	实际控制人
刘浪	实际控制人

##### (2) 其他说明

黄华华先生、马微女士及刘浪先生自股份公司成立之日起担任公司董事和高级管理人员，一直共同参与公司经营管理。2012 年 12 月 27 日，上述三人签署《一致行动协议》，决定对公司采取一致行动，共同控制公司。2015 年 5 月 26 日，三人签署《一致行动协议之补充协议》，2018 年 9 月 1 日，三人签署《一致行动协议之补充协议（二）》，约定继续共同控制公司。截至本财务报表批准报出日，上述三人直接或间接持有公司的有表决权股份比例为 39.2029%。

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注在其他主体中的权益之说明。

3. 本公司的联营企业情况详见本财务报表附注在其他主体中的权益之说明。

##### 4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
重庆同业资本管理中心（有限合伙）	同受控股股东黄华华、马微控制
上海余宣商务信息咨询中心	受股东（持股比例 0.6849%）赵清控制

#### (二) 关联交易情况

## 1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

## 1) 采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
上海余宣商务信息咨询中心	咨询服务	388,349.52	388,349.52

## 2) 其他说明

公司与上海余宣商务信息咨询中心签订企业顾问协议，派遣赵清配偶高金平为公司经营、管理提供顾问咨询服务，协议总金额 200 万元，约定期限 5 年（2016 年 12 月至 2021 年 11 月），2018 年确认摊销费用 388,349.52 元。

## 2. 关联租赁情况

## 公司承租情况

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的 租赁费	上年同期确认的 租赁费
重庆同业资本管理中心（有限合伙）	房屋建筑物		194,906.25

## 3. 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	300,000.00	2018.09.20	2019.03.20	年利率 12%
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	200,000.00	2018.12.25	2019.06.25	年利率 12%

## 4. 关键管理人员报酬

单位：万元

项 目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	474.41	428.77

## (三) 关联方应收应付款项

## 1. 应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	510,619.18			
小 计		510,619.18			

## 2. 应付关联方款项

项目名称	关联方	期末数	期初数
应付账款	重庆同业资本管理中心 (有限合伙)		93,656.25
小计			93,656.25

## 十、承诺及或有事项

### (一) 重要承诺事项

截至资产负债表日，本公司无应披露的重要承诺事项。

### (二) 或有事项

截至资产负债表日，本公司无应披露的重要或有事项。

## 十一、资产负债表日后事项

资产负债表日后利润分配情况

拟分配的利润或股利	公司拟以权益分派实施时股权登记日的总股本为基数，以未分配利润向全体股东每10股派发现金红利0.6元（含税），共计派发现金股利6,900,000.12（含税）。
经审议批准宣告发放的利润或股利	无

## 十二、其他重要事项

### (一) 终止经营

#### 1. 终止经营净利润

项 目	重庆昀锦科技有限公司	
	本期数	上年数
营业收入	105,982.91	136,752.14
减：营业成本	43,089.96	613,560.25
税金及附加	2,162.05	6,601.84
销售费用	29,146.00	282,210.83
管理费用	208,480.77	165,686.42
研发费用		812,536.29
财务费用	4.00	-49.51
资产减值损失	-10,432.10	-2,864.35
加：其他收益		
投资收益		
净敞口套期收益		
公允价值变动收益		
资产处置收益		
营业利润	-166,467.77	-1,740,929.63
加：营业外收入		8,470.00

减：营业外支出		
终止经营业务利润总额	-166,467.77	-1,732,459.63
减：终止经营业务所得税费用		-78,086.71
终止经营业务净利润	-166,467.77	-1,654,372.92
减：本期确认的资产减值损失		
加：本期转回的资产减值损失	10,432.10	2,864.35
加：终止经营业务处置净收益（税后）	1,061,160.65	
其中：处置损益总额	1,248,424.29	
减：所得税费用（或收益）	187,263.64	
终止经营净利润合计	905,124.98	-1,651,508.57
其中：归属于母公司所有者的终止经营净利润合计	905,124.98	-1,651,508.57

## 2. 终止经营现金流量

项 目	本期数			上年数		
	经营活动 现金流量净额	投资活动 现金流量净额	筹资活动 现金流量净额	经营活动 现金流量净额	投资活动 现金流量净额	筹资活动 现金流量净额
重庆昀锦科技 有限公司	-10,270.46			-34,904.08	-149,189.00	

## (二) 分部信息

本公司不存在多种经营或跨地区经营，故无报告分部。本公司按产品分类的主营业务收入及主营业务成本明细如下：

项 目	主营业务收入	主营业务成本
设计勘察	175,279,394.44	100,301,027.78
工程管理	1,102,268.32	1,735,588.51
软件开发	105,982.91	43,089.96
监理检测业务	21,262,940.57	11,671,338.33
小 计	197,750,586.24	113,751,044.58

## 十三、母公司财务报表主要项目注释

## (一) 母公司资产负债表项目注释

## 1. 应收票据及应收账款

## (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
应收票据	2,415,381.06	
应收账款	146,919,066.87	152,767,498.63
合 计	149,334,447.93	152,767,498.63

## (2) 应收票据

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	2,415,381.06		2,415,381.06			
小 计	2,415,381.06		2,415,381.06			

## (3) 应收账款

## 1) 明细情况

## ① 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	240,794,453.44	100.00	93,875,386.57	38.99	146,919,066.87
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	240,794,453.44	100.00	93,875,386.57	38.99	146,919,066.87

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	212,862,952.50	100.00	60,095,453.87	28.23	152,767,498.63
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	212,862,952.50	100.00	60,095,453.87	28.23	152,767,498.63

## ② 组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	74,070,437.75	3,703,521.89	5.00
1-2 年	21,416,284.65	2,141,628.47	10.00
2-3 年	29,239,936.26	5,847,987.24	20.00
3-5 年	67,771,091.62	33,885,545.81	50.00
5 年以上	48,296,703.16	48,296,703.16	100.00
小 计	240,794,453.44	93,875,386.57	38.99

## 2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 33,779,932.70 元。

## 3) 应收账款金额前 5 名情况

期末余额前 5 名的应收账款合计数为 71,061,190.35 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 29.51%，相应计提的坏账准备合计数为 38,272,847.85 元。

## 2. 其他应收款

## (1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
应收利息	10,619.18	
其他应收款	19,719,555.17	15,673,863.74
合 计	19,730,174.35	15,673,863.74

## (2) 应收利息

## 1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
借款利息	10,619.18	
小 计	10,619.18	

## 2) 应收关联方利息

关联方名称	期末数	期初数
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司	10,619.18	
合 计	10,619.18	

## (3) 其他应收款

## 1) 明细情况

## ① 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	24,028,852.96	100.00	4,309,297.79	17.93	19,719,555.17
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	24,028,852.96	100.00	4,309,297.79	17.93	19,719,555.17

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备					
按信用风险特征组合计提坏账准备	18,492,010.33	100.00	2,818,146.59	15.24	15,673,863.74
单项金额不重大但单项计提坏账准备					
小 计	18,492,010.33	100.00	2,818,146.59	15.24	15,673,863.74

## ② 组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	10,261,677.87	513,083.89	5.00
1-2 年	7,296,863.49	729,686.35	10.00
2-3 年	2,943,822.26	1,471,911.13	50.00
3-5 年	1,108,445.24	1,108,445.24	100.00

5 年以上	486,171.18	486,171.18	100.00
小 计	22,096,980.04	4,309,297.79	19.50

③ 组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
合并范围内关联往来组合	1,931,872.92		
小 计	1,931,872.92		

2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,491,151.20 元。

3) 其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
合并范围内关联方资金往来	1,931,872.92	1,401,967.95
押金及保证金	15,540,902.69	12,954,096.53
部门及员工备用金	3,646,489.39	3,172,723.42
其他	2,909,587.96	963,222.43
合 计	24,028,852.96	18,492,010.33

4) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 余额的比例(%)	坏账准备	是否为 关联方
中铁十八局集团第三工程有限公司	保证金	2,000,000.00	1 年以内	8.32	100,000.00	否
重庆响锦科技有限公司	往来款	1,701,967.95	2 年以内	7.08	155,196.80	否
重庆北飞实业有限公司	保证金	1,497,000.00	2 至 3 年	6.23	748,500.00	否
广安鑫鸿投资控股有限公司	保证金	1,459,000.00	1 年以内	6.07	72,950.00	否
重庆大足城乡建设投资集团有限公司	保证金	1,140,400.00	1 至 2 年	4.75	114,040.00	否
小 计		7,798,367.95		32.45	1,190,686.80	

### 3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面余额	减值 准备	账面价值
对子公司 投资	11,283,659.86		11,283,659.86	11,783,659.86		11,783,659.86
对联营企 业投资	39,850.68		39,850.68			
合 计	11,323,510.54		11,323,510.54	11,783,659.86		11,783,659.86

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期	本期	期末数	本期计提	减值准备
-------	-----	----	----	-----	------	------

		增加	减少		减值准备	期末数
重庆中检工程质量检测有限公司	11,283,659.86			11,283,659.86		
重庆昀锦科技有限公司	500,000.00		500,000.00			
小计	11,783,659.86		500,000.00	11,283,659.86		

## (3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初数	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业					
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司		400,000.00		-360,149.32	
合计		400,000.00		-360,149.32	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业						
重庆八戒中设培杰工程设计有限公司					39,850.68	
合计					39,850.68	

## (二) 母公司利润表项目注释

## 1. 营业收入/营业成本

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	180,913,154.42	103,988,339.37	142,055,634.25	79,728,315.01
合计	180,913,154.42	103,988,339.37	142,055,634.25	79,728,315.01

## 2. 投资收益

项目	本期数	上年同期数
权益法核算的长期股权投资收益	-360,149.32	
处置长期股权投资产生的投资收益	-400,000.00	
合计	-760,149.32	

**十四、其他补充资料**

## (一) 非经常性损益

## 1. 非经常性损益明细表

项目	本期数	说明

非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,342,908.98	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	796,849.22	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	10,619.18	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债产生的公允价值变动收益，以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-167,603.70	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小 计	1,982,773.68	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“-”表示）	297,416.05	
少数股东权益影响额(税后)		
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	1,685,357.63	

## （二）净资产收益率及每股收益

## 1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	5.16	0.11	0.11
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.49	0.10	0.10

## 2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	13,009,152.73
非经常性损益	B	1,685,357.63
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	11,323,795.10
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	246,867,757.52
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	1,844,199.51
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	8.00
报告期月份数	K	12.00
加权平均净资产	$L = D + A/2 + E \times F/K - G \times H/K$	252,142,867.55
加权平均净资产收益率	M=A/L	5.16%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	N=C/L	4.49%

## 3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

## (1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	13,009,152.73
非经常性损益	B	1,685,357.63
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	11,323,795.10
期初股份总数	D	61,473,317.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	53,526,685.00
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	12.00

因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12.00
发行在外的普通股加权平均数	$\frac{L=D+E+F \times G}{K-H \times I / K-J}$	115,000,002.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.11
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	0.10

## (2) 稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

附：

### 备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司董事会办公室