

证券代码：002620

证券简称：瑞和股份

公告编号：2019-037

# 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司 2019 年第一季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人胡正富、主管会计工作负责人陈如刚及会计机构负责人(会计主管人员)林望春声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	860,051,747.16	797,487,999.86	7.85%
归属于上市公司股东的净利润（元）	47,214,861.65	42,459,561.76	11.20%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	46,704,861.65	43,890,505.87	6.41%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-99,055,413.59	-119,159,403.10	16.87%
基本每股收益（元/股）	0.13	0.12	8.33%
稀释每股收益（元/股）	0.13	0.12	8.33%
加权平均净资产收益率	2.13%	2.01%	0.12%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	5,361,308,495.80	5,272,116,154.26	1.69%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,244,615,268.93	2,187,815,552.94	2.60%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	600,000.00	
减：所得税影响额	90,000.00	
合计	510,000.00	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

## 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	21,771	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
李介平	境内自然人	21.05%	76,305,925	57,229,444	质押	50,400,000
深圳市瑞展实业发展有限公司	境内非国有法人	20.35%	73,770,075			
广州市裕煌贸易有限公司	境内非国有法人	6.21%	22,500,000			
李琦	境内自然人	3.45%	12,500,000		质押	12,499,300
方凯燕	境内自然人	1.72%	6,250,000			
创金合信基金—招商银行—恒泰华盛 1 号资产管理计划	其他	1.13%	4,086,455			
戴勇宣	境内自然人	1.12%	4,075,642			
西藏富通达投资有限公司	境内非国有法人	0.55%	2,008,400			
邓本军	境内自然人	0.33%	1,195,552	896,664		
陈平	境内自然人	0.32%	1,161,450			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
深圳市瑞展实业发展有限公司	73,770,075	人民币普通股	73,770,075			
广州市裕煌贸易有限公司	22,500,000	人民币普通股	22,500,000			
李介平	19,076,481	人民币普通股	19,076,481			
李琦	12,500,000	人民币普通股	12,500,000			
方凯燕	6,250,000	人民币普通股	6,250,000			
创金合信基金—招商银行—恒泰华盛 1 号资产管理计划	4,086,455	人民币普通股	4,086,455			
戴勇宣	4,075,642	人民币普通股	4,075,642			

西藏富通达投资有限公司	2,008,400	人民币普通股	2,008,400
陈平	1,161,450	人民币普通股	1,161,450
林勤	1,084,350	人民币普通股	1,084,350
上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，李介平为深圳市瑞展实业发展有限公司的法定代表人、控股股东，持有瑞展实业 95% 的股权。除以上情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	上述公司股东中，深圳市瑞展实业发展有限公司通过投资者信用证券账户持有 11500000 股，合计持有 73770075 股；西藏富通达投资有限公司通过投资者信用证券账户持有 2008400 股，合计持有 2,008,400 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

适用  不适用

#### 一、资产负债表项目

- 1、在建工程期末余额较期初余额增加4,983,918.30元，增幅44.74%，主要系子公司建设光伏电站所致。
- 2、长期借款期末余额较期初余额增加50,000,000.00元，增幅100%，主要系本期长期借款增加所致。

#### 二、利润表项目

- 1、销售费用本期较上期减少2,110,927.06元，减幅33.66%，主要系原子公司上海瑞和家丧失控制权不纳入合并范围所致。
- 2、财务费用本期较上期增加3,778,101.04元，增幅51.64%，主要系短期借款和长期借款增加导致财务费用的增加。
- 3、投资收益本期较上期减少225,081.02元，减幅100%，主要系上期购买理财产品产生投资收益所致。
- 4、其他收益本期较上期增加589,000.00元，增幅5,354.55%，主要系本期收到政府补助所致。
- 5、营业外收入本期较上期减少3,000.00元，减幅100.00%，主要系上期收到一笔罚金收入所致。
- 6、营业外支出本期较上期减少1733144.97元，减幅100%，主要系上年同期子公司发生一笔捐赠支出所致。

#### 三、现金流量表项目

- 1、投资活动产生的现金流量净额本期较上期减少19,608,627.53元，减幅239.62%，主要系上年同期赎回理财产品所致。

### 二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用  不适用

报告期内，重要事项列表如下：

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司董事会、监事会换届	2019年01月26日	巨潮资讯网 公告编号 2019-006
变更法人代表	2019年02月21日	巨潮资讯网 公告编号 2019-013
限制性股票股权激励	2019年03月14日	详见巨潮资讯网

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

#### 四、对 2019 年 1-6 月经营业绩的预计

适用  不适用

#### 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

#### 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

#### 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

#### 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。