

中信证券股份有限公司
关于海南海德实业股份有限公司
2018 年度保荐工作报告

保荐机构名称：中信证券股份有限公司	被保荐公司简称：海德股份
保荐代表人姓名：骆中兴	联系电话：010-60833100
保荐代表人姓名：刘东红	联系电话：0755-23835059

一、保荐工作概述

项 目	工作内容
1. 公司信息披露审阅情况	
（1）是否及时审阅公司信息披露文件	是
（2）未及时审阅公司信息披露文件的次数	无
2. 督导公司建立健全并有效执行规章制度的情况	
（1）是否督导公司建立健全规章制度（包括但不限于防止关联方占用公司资源的制度、募集资金管理制度、内控制度、内部审计制度、关联交易制度）	是
（2）公司是否有效执行相关规章制度	是
3. 募集资金监督情况	
（1）查询公司募集资金专户次数	1 次
（2）公司募集资金项目进展是否与信息披露文件一致	是
4. 公司治理督导情况	
（1）列席公司股东大会次数	0 次（均事前或事后审阅会议议案）
（2）列席公司董事会次数	0 次（均事前或事后审阅会议议

	案)
(3) 列席公司监事会次数	0 次 (均事前或事后审阅会议议案)
5.现场检查情况	
(1) 现场检查次数	1 次
(2) 现场检查报告是否按照本所规定报送	是
(3) 现场检查发现的主要问题及整改情况	无
6.发表独立意见情况	
(1) 发表独立意见次数	2018 年度共发表 1 次,《中信证券股份有限公司关于海南海德实业股份有限公司关联交易的核查意见》
(2) 发表非同意意见所涉问题及结论意见	无
7.向本所报告情况 (现场检查报告除外)	
(1) 向本所报告的次数	2018 年不存在需要保荐代表人向交易所报告的情形,保荐代表人也未曾向交易所报告。
(2) 报告事项的主要内容	不适用
(3) 报告事项的进展或者整改情况	不适用
8. 关注职责的履行情况	
(1) 是否存在需要关注的事项	否
(2) 关注事项的主要内容	不适用
(3) 关注事项的进展或者整改情况	不适用
9.保荐业务工作底稿记录、保管是否合规	是
10.对上市公司培训情况	
(1) 培训次数	1 次
(2) 培训日期	2018 年 12 月 19 日
(3) 培训的主要内容	根据《深圳证券交易所上市规则》和《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》等规则要求,对上市公

	司规范运作进行培训，包括“三会”规范运作、董事、监事和高级管理人员管理、独立性、同业竞争和关联交易、资金占用、对外担保、募集资金管理、内幕信息、内幕信息知情人及内幕交易等事项。
11.其他需要说明的保荐工作情况	无

二、保荐机构发现公司存在的问题及采取的措施

事 项	存在的问题	采取的措施
1.信息披露	无	不适用
2.公司内部制度的建立和执行	无	不适用
3. “三会”运作	无	不适用
4.控股股东及实际控制人变动	无	不适用
5.募集资金存放及使用	无	不适用
6.关联交易	无	不适用
7.对外担保	无	不适用
8.收购、出售资产	无	不适用
9.其他业务类别重要事项（包括对外投资、风险投资、委托理财、财务资助、套期保值等）	无	不适用
10. 发行人或者其聘请的中介机构配合保荐工作的情况	无	不适用
11.其他（包括经营环境、业务发展、财务状况、管理	无	不适用

状况、核心技术等方面的大变化情况)		
-------------------	--	--

三、公司及股东承诺事项履行情况

公司及股东承诺事项	是否履行承诺	未履行承诺的原因及解决措施
1、公司股东永泰集团有限公司、公司实际控制人王广西于 2015 年做出的关于避免同业竞争的声明与承诺。	是	不适用
2、公司股东海南祥源投资有限公司、公司股东海南祥源投资有限公司永泰集团有限公司、公司实际控制人王广西于 2016 年做出的关于海南海德实业股份有限公司合规开展房地产开发业务的承诺。	是	不适用
3、公司股东海南祥源投资有限公司、公司股东永泰集团有限公司、公司实际控制人王广西根据中国证监会对再融资填补即期回报措施能够得到切实履行的相关规定要求，承诺不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。	是	不适用
4、公司股东海南祥源投资有限公司承诺自海德股份本次非公开发行 A 股股票完成之日起六十个月内，本公司所持海德股份 33,793,137 股 A 股股票不进行转让	是	不适用

5、公司股东海南新海基投资有限公司承诺自海德股份本次非公开发行 A 股股票完成之日起六十个月内，本公司所持海德股份 8,115,000 股 A 股股票不进行转让	是	不适用
6、公司控股股东永泰集团有限公司承诺本公司在本次发行前控制的海南祥源投资有限公司及海南新海基投资有限公司现持有的海德股份总计 41,908,137 股 A 股股票，自海德股份本次非公开发行 A 股股票完成之日起六十个月内不进行转让。永泰集团认购的本次非公开发行 A 股股票自发行完成之日起三十六个月内不进行转让。	是	不适用
7、公司、公司股东海南祥源投资有限公司、公司股东海南新海基投资有限公司、公司实际控制人王广西就本次非公开发行 A 股股票作出承诺：本公司在二级市场规范运行，不以任何方式操纵、影响股价。	是	不适用
8、公司、公司股东海南祥源投资有限公司、公司股东海南新海基投资有限公司、公司实际控制人王广西先生承诺：海德股份本次非公开发行 A 股股票募集资金不投向房地产业务、亦不变相投向房地产业务，海德股份及其控股子公司未来不再	是	不适用

从事房地产业务。		
----------	--	--

四、其他事项

报告事项	说 明
1.保荐代表人变更及其理由	无
2.报告期内中国证监会和本所对保荐机构或者其保荐的公司采取监管措施的事项及整改情况	2018 年度，存在以下中国证监会（包括派出机构）和贵所对本保荐机构或者保荐的公司采取监管措施的事项： 1、2018 年 1 月 2 日，中国证监会河北监管局出具《关于中信证券股份有限公司持续督导乐凯胶片相关事项的监管提示函》（冀证监函[2018]6 号），对我公司关于乐凯胶片使用闲置募集资金购买理财产品的督导工作予以监管提示。 我公司在收到上述监管函件后高度重视，督促项目组勤勉尽责、认真履行上市公司持续督导义务。 2、2018 年 5 月 22 日，深圳证券交易所中小板公司管理部对我公司保荐的深圳劲嘉股份有限公司（以下简称“劲嘉股份”）出具了《关于对深圳劲嘉股份有限公司的监管函》（中小板监管函[2018]第 77 号），认为劲嘉股份 3 月 29 日回购股份的行为违反了相关规定。 我公司及劲嘉股份在收到上述监管函件后高度重视，督促相关人员加强相关法律、法规的学习，完善信息披露工作，杜绝违规情况再次发生。 3、2018 年 5 月 22 日，中国证监会对公司及相关保荐代表人出具行政监管措施决定书[2018]69 号《关于对中信证券股份有限公司采取监管谈话措施的决定》、[2018]70 号《关于对黄超和曾春

	采取监管谈话措施的决定》及[2018]71 号《关于对叶建中和董文采取出具警示函监管措施的决定》，认定我公司作为宁夏宝丰能源集团股份有限公司首次公开发行股票并上市的保荐机构，未勤勉尽责、缺少必要的职业审慎，存在对申报项目把关不严的问题；黄超、曾春在担任宁夏宝丰能源集团股份有限公司首次公开发行股票并上市保荐代表人的过程中，未勤勉尽责、缺少必要的职业审慎，存在对申报项目把关不严的问题；叶建中、董文在担任青岛港国际股份有限公司首次公开发行股票并上市保荐代表人的过程中，出具的专业文件不符合真实、准确、完整的要求； 我公司在收到上述监管函件后高度重视，督促各项目组勤勉尽责、扎实推进项目，审慎判断决策，提高执业质量和风险意识，避免此类事件的再次发生。 4、2018 年 5 月 24 日，中国证监会安徽监管局出具《监管关注函》（皖证监函[2018]176 号），对我公司保荐的国元证券股份有限公司在年报和合规报告中对于合规总监的收入、合规管理部人员数量、以及对于子公司的合规管理工作存在问题予以关注。 我公司作为持续督导机构已督促国元证券针对上述问题向监管机构做出解释并进行相应整改。
3.其他需要报告的重大事项	1、2017 年 5 月 24 日，公司公告收到证监会《行政处罚事先告知书》（处罚字[2017]57 号）。公司在司度（上海）贸易有限公司从事证券交易时间连续计算不足半年的情况下，为其提供融资

	融券服务，违反了法律法规的相关规定。依据相关规定，中国证监会拟决定：责令公司改正，给予警告，没收违法所得人民币 61,655,849.78 元，并处人民币 308,279,248.90 元罚款。具体处罚事项将以我公司最终收到的行政处罚决定书为准。 2018 年 11 月 5 日，我公司收到中国证监会结案通知书（结案字[2018]18 号），其中提及，经审理，中国证监会认为公司的涉案违法事实不成立，决定该案结案。 此事件发生以来的近两年间，在监管机构的指导下，公司持续完善相关内控机制，今后公司将进一步加强日常经营管理，依法合规地开展各项业务。
--	--

（以下无下文）

（本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于海南海德实业股份有限公司 2018 年度保荐工作报告》的签字盖章页）

保荐代表人：

骆中兴

骆中兴

刘东红

刘东红



中信证券股份有限公司

2019 年 4 月 29 日