

公司代码：603778

公司简称：乾景园林

北京乾景园林股份有限公司 2019 年第一季度报告

目录

一、	重要提示	3
二、	公司基本情况	3
三、	重要事项	8
四、	附录	14

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人回全福、主管会计工作负责人张永胜及会计机构负责人（会计主管人员）张建保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司基本情况

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,815,040,030.51	1,810,561,148.74	0.25
归属于上市公司股东的净资产	1,006,945,636.01	1,003,354,495.44	0.36
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	17,994,484.53	-96,371,979.23	111.63
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	33,057,504.22	47,873,074.48	-30.95
归属于上市公司股东的净利润	3,592,674.78	2,608,660.89	37.72
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,593,019.01	2,365,684.16	51.88
加权平均净资产收益率(%)	0.36	0.26	增加0.1个百分点
基本每股收益(元/股)	0.01	0.01	0
稀释每股收益(元/股)	0.01	0.01	0

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		

计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-298.98	主要为测试收入、车辆违章支出所致

其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额（税后）	-0.50	
所得税影响额	-44.75	
合计	-344.23	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）			27,945			
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
杨静	173,810,220	34.76	0	质押	173,220,000	境内自然人
回全福	99,985,687	20.00	0	质押	69,100,000	境内自然人
北京通泰高华投资管理中心（有限合伙）	8,500,000	1.70	0	无	0	其他
车啟平	7,160,000	1.43	0	无	0	境内自然人
北京五八投资控股有限公司	5,206,000	1.04	0	质押	5,206,000	境内非国有法人
谢国满	3,912,500	0.78	0	无	0	境内自然人
吴志勇	2,907,867	0.58	0	无	0	境内自然人
董燕华	2,260,000	0.45	0	无	0	境内自然人
还兰女	2,167,420	0.43	0	无	0	境内自然人
宋秀平	1,734,279	0.35	0	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
杨静	173,810,220	人民币普通股	173,810,220			
回全福	99,985,687	人民币普通股	99,985,687			
北京通泰高华投资管理中心（有限合伙）	8,500,000	人民币普通股	8,500,000			
车啟平	7,160,000	人民币普通股	7,160,000			
北京五八投资控股有限公司	5,206,000	人民币普通股	5,206,000			
谢国满	3,912,500	人民币普通股	3,912,500			

吴志勇	2,907,867	人民币普通股	2,907,867
董燕华	2,260,000	人民币普通股	2,260,000
还兰女	2,167,420	人民币普通股	2,167,420
宋秀平	1,734,279	人民币普通股	1,562,185
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>1、回全福、杨静、北京五八投资控股有限公司存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人：回全福、杨静为夫妻关系，北京五八投资控股有限公司为回全福、杨静共同投资（回全福出资 80%、杨静出资 20%）。</p> <p>2、回全福、杨静、北京五八投资控股有限公司与前十名其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。</p>		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

1、资产负债表项目

单位：元 币种：人民币

币

项目	本期金额	上期金额	变动比例 (%)	变动原因
预付款项	43,384,391.45	30,251,151.90	43.41	主要系报告期内预付采购款、分包款所致
应收利息		167,937.50	不适用	主要系本报告期非全资子公司宝生小贷收回利息所致
其他流动资产	3,493,434.84	2,609,807.23	33.86	主要系本报告期非全资子公司南京生态发生的房屋租赁费所致
在建工程	962,248.00		不适用	主要系本报告期四川乾兴子公司在建工程所致
应付职工薪酬	3,839,514.03	7,182,151.89	-46.54	主要系报告期内支付上年末职工薪酬所致
应交税费	2,891,242.24	4,434,510.09	-34.80	主要系报告期内缴纳各项税款所致
其他综合收益	-6,588.26	-5,054.05	30.36	主要系报告期香港金智通子公司汇率折算所致

2、利润与现金流量表项目

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	变动比例 (%)	变动原因
营业收入	33,057,504.22	47,873,074.48	-30.95	主要系报告期内新开工项目较少且受季节性因素

				影响所致
利息收入	1,553,172.33		不适用	主要系本报告期内控股子公司宝生小贷上年同期未纳入合并范围所致
营业成本	22,150,925.44	36,508,401.89	-39.33	主要系报告期内新开工项目较少且受季节性因素影响所致
营业税金及附加	183,812.38	302,154.64	-39.17	主要系报告期内实际缴纳税款低于上年同期所致
管理费用	10,847,247.76	7,722,183.4	40.47	主要系报告期内合并范围内的非全资子公司南京生态在上年同期尚未纳入合并范围
财务费用	501,542.02	285,023.01	75.97	主要系本报告期内利息收入较去年同期利息收入减少所致
资产减值损失	-5,620,492.97	-1,556,204.32	261.17	主要系报告期内应收帐款收回冲减坏帐准备所致
投资收益	-661,083.49		不适用	主要系报告期确认权益法核算的长期股权投资收益所致
营业外收入	1.02	1,297.00	-99.92	主要系上年报告期保险赔偿收入所致
营业外支出	300.00	2,792.62	-89.26	主要系报告期内车辆违章罚款支出较去年同期减少所致
所得税费用	1,183,680.40	575,756.73	105.59	主要系报告期内递延所得税增加所致
少数股东损益	-1,354,602.84	-685,675.11	97.56	主要系报告期内合并范围内的非全资子公司宝生

				小贷、南京生态、乾景隆域在上年同期尚未纳入合并范围
收取利息、手续费及佣金的现金	1,769,085.78		不适用	主要系报告期非全资子公司宝生小贷收取贷款利息所致
收到其他与经营活动有关的现金	43,127,030.63	1,394,055.13	2,993.64	主要系报告期收回投标保证金所致
购买商品、接受劳务支付的现金	63,347,439.07	153,488,962.24	-58.73	主要系本年减少分包、材料款所致
客户贷款及垫款净增加额	1,000,000.00		不适用	主要系报告期内非全资子公司宝生小贷对外提供贷款所致
支付给职工以及为职工支付的现金	17,258,184.53	11,317,468.59	52.49	主要系报告期内支付上年末职工薪酬所致
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,430,984.80	212,970.06	571.92	主要系报告期四川乾兴子公司增加在建工程所致
支付其他与投资活动有关的现金	9,145,314.25	50,000,000.00	-81.71	主要系上年同期收购河北汉尧股权定金所致
吸收投资收到的现金	728,333.33		不适用	主要系非全资子公司吸收少数股东投资所致
偿还债务支付的现金		10,448,436.00	不适用	主要系本报告期银行债务未到偿还期所致

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

(1) 收购汉尧环保股权事项

2018年4月26日，公司召开第三届董事会第九次会议，审议通过《关于拟收购河北汉尧环保科技股份有限公司57.38%股权的议案》，公司拟以现金41,315.04万元收购汉尧环保控股股东、实际

控制人张新朝、股东崔月先、穆小贤、张彦海、李娜、石家庄琢泰投资中心（有限合伙）、石家庄琢瀚投资中心（有限合伙）等7名股东合计持有的汉尧环保28,691,000股股份，占汉尧环保总股本的比例为57.38%；同日，公司与上述7名股东签订《北京乾景园林股份有限公司与张新朝、崔月先等关于河北汉尧环保科技股份有限公司之支付现金购买资产协议》。详见公司于2018年4月28日披露的《关于拟收购河北汉尧环保科技股份有限公司57.38%股权的公告》（公告编号：临2018-032）。

截至目前，公司共向交易对方支付18,000.00万元收购汉尧环保1,250万股股份，占汉尧环保总股本的25.00%。详见公司于2018年9月1日披露的《关于未如期完成收购河北汉尧环保科技股份有限公司股权的公告》（公告编号：临2018-054）和2019年3月1日披露的《关于收购河北汉尧环保科技股份有限公司股权事项的进展公告》（公告编号：临2019-006）。

（2）投资框架协议进展情况

1、2017年12月27日，公司与福州市林业局、福州市永泰县政府签订《福建永泰森林康养特色小镇项目投资建设意向框架协议》，拟开发建设森林旅游和康养等相关产业和配套设施，计划总投资约20亿元。截至目前，项目公司（福建五八投资有限责任公司）已于2017年5月10日成立，项目已在永泰县发改委立项，项目涉及林地的使用手续已报相关林业部门审批。2018年8月，该项目被国家林业和草原局列入首批国家森林小镇建设试点名单。项目总体规划正在编制中。2019年2月，项目总体规划通过永泰县政府审批，并报至国家林业和草原局，待批复。项目能否顺利实施具有较大的不确定性。

2、2017年9月28日，公司与宜宾市兴文县政府、四川同展投资有限公司签订《兴文县仙峰休闲旅游度假区项目投资合作框架协议》，拟在兴文县仙峰苗族乡境内投资建设休闲旅游度假区项目，包括森林公园、康养小镇等，计划总投资约26亿元。截至报告期末，正在筹建项目公司；截至目前，项目公司已成立，正在编制项目策划方案、规划方案、项目可研报告，并进行旅游资源勘探勘察。项目能否顺利实施具有较大的不确定性。截止2019年3月31日，项目概念性规划、详细规划开始编制中；相关土地调整已报市政府，待审批。

3、2018年1月11日，公司与中国大熊猫保护研究中心、雅安市政府签订《“雅安大熊猫科普教育基地”三方合作框架协议》，拟进行雅安大熊猫科普教育基地的开发、建设与运营，打造雅安“国际熊猫城”旅游品牌；同日，公司与雅安市雨城区政府签订《周公山旅游度假区合作框架协议》，拟进行周公山景区打造、温泉旅游度假区、田园综合体、大熊猫科普基地、雅安园博园项目的投资、建设、运营。截至目前，公司已就该项目在当地成立办事处，正在进行项目的策划规划，项目具体投资方案和实施方案正在制定中。2018年9月19日，公司与雅安市雨城区政府签订《周公山国际旅游度假区投资协议书》（含雅安大熊猫科普教育基地项目），约定由公司独家投资开发、建设、运营周公山国际旅游度假区，总投资不低于50亿元，开发建设周期10年，并就开发经营权、用地保障等事项进行了具体安排，进一步推进项目的落地。项目公司（四川乾昇文旅有限公司）已于2019年2月成立，目前，正在编制项目的总体规划及部分子项目的修建性详规。项目的投资进度和实施进度仍存在一定的不确定性。

4、2018 年 1 月 16 日，公司与攀枝花市东区政府签订《花城森林公园项目框架合作协议》，拟建设花城森林公园，计划总投资约 5-7 亿元。目前正在进行相关合同谈判和设计方案的深化，项目用地已报相关主管部门审批。项目能否顺利实施具有较大的不确定性。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司拟以现金 41,315.04 万元收购汉尧环保 28,691,000 股股份，占汉尧环保总股本的 57.38%，按照收购协议约定，公司应于 2018 年 8 月 31 日之前支付完毕全部标的股份转让价款。但受公司业务开展、整体资金安排以及需要对标的公司与本公司未来业务融合开展进一步磋商等因素的影响，截至 2018 年 8 月 31 日，公司共向交易对方支付 18,000.00 万元收购汉尧环保 1,250 万股股份，占汉尧环保总股本的 25.00%，未能如期完成约定股权比例的收购。未能如期完成收购，公司拟与交易对方在 6 个月内完成对本次收购相关问题及协议约定事项的进一步磋商。

在上述 6 个月磋商期内，收购事项未取得明显进展，原因如下：（1）双方未来的业务管理和业务融合难度较大。（2）公司整体资金安排优先用于主营业务开展。（3）汉尧环保 2018 年前三个季度实现净利润与全年业绩承诺有较大差距。汉尧环保也就履行协议的相关问题与公司进行了沟通。截至目前，交易各方未对是否继续收购、业绩承诺履行、保证金退还等问题达成一致。公司及相关负责人将从维护公司和全体股东利益角度出发，尽快确定后续磋商方案，组织交易各方进行磋商，待达成一致后签订补充协议，履行相应程序后进行披露，预计 3 个月内完成。磋商结果存在不确定性，本次收购存在终止的风险。双方将本着友好协商的原则妥善的处理，维护公司及股东利益。磋商不成，有权按照协议相关约定提起诉讼。如有重大进展，公司将及时公告披露。

除上述事项外，公司及相关主体不存在其他在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	北京乾景园林股份有限公司
法定代表人	回全福
日期	2019年4月29日

四、附录

4.1 财务报表

合并资产负债表

2019年3月31日

编制单位:北京乾景园林股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2019年3月31日	2018年12月31日
流动资产:		
货币资金	188,304,486.01	180,836,951.09
结算备付金		
拆出资金	35,000,000.00	34,650,000.00
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据及应收账款	322,231,385.53	341,379,712.88
其中:应收票据	100,000.00	
应收账款	322,131,385.53	341,379,712.88
预付款项	43,384,391.45	30,251,151.90
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	73,175,396.77	101,759,428.93
其中:应收利息		167,937.50
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	818,318,995.04	797,488,239.96
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	3,493,434.84	2,609,807.23
流动资产合计	1,483,908,089.64	1,488,975,291.99
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		182,105,000.00
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	79,853,997.83	79,853,997.83
长期股权投资	37,087,487.62	37,727,277.92

其他权益工具投资	182,105,000.00	
其他非流动金融资产		
投资性房地产	4,795,999.29	4,814,383.32
固定资产	4,268,683.56	4,545,144.95
在建工程	962,248.00	
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	263,614.25	289,301.65
开发支出		
商誉	11,022,071.88	
长期待摊费用	711,192.40	610,489.57
递延所得税资产	8,061,646.04	9,640,261.51
其他非流动资产	2,000,000.00	2,000,000.00
非流动资产合计	331,131,940.87	321,585,856.75
资产总计	1,815,040,030.51	1,810,561,148.74
流动负债：		
短期借款	74,636,993.05	74,636,993.05
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	173,831,287.64	211,037,634.38
预收款项	378,677,854.44	337,268,195.35
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	3,839,514.03	7,182,151.89
应交税费	2,891,242.24	4,434,510.09
其他应付款	102,419,215.54	99,747,468.96
其中：应付利息	73,293.48	74,427.94
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
合同负债		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	37,610,641.70	38,080,534.21
流动负债合计	773,906,748.64	772,387,487.93

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	773,906,748.64	772,387,487.93
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	24,320,676.05	24,320,676.05
减：库存股		
其他综合收益	-6,588.26	-5,054.05
盈余公积	48,385,669.24	47,888,495.44
一般风险准备	225,000.00	222,750.00
未分配利润	434,020,878.98	430,927,628.00
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	1,006,945,636.01	1,003,354,495.44
少数股东权益	34,187,645.86	34,819,165.37
所有者权益（或股东权益）合计	1,041,133,281.87	1,038,173,660.81
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,815,040,030.51	1,810,561,148.74

法定代表人：回全福 主管会计工作负责人：张永胜 会计机构负责人：张建

母公司资产负债表

2019年3月31日

编制单位：北京乾景园林股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年3月31日	2018年12月31日
流动资产：		
货币资金	174,884,995.18	148,951,100.28

交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据及应收账款	337,059,288.39	358,384,188.71
其中：应收票据		
应收账款	337,059,288.39	358,384,188.71
预付款项	38,703,670.68	25,424,956.13
其他应收款	80,216,052.83	110,699,279.27
其中：应收利息		
应收股利		
存货	807,410,559.03	786,646,322.27
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	1,961,161.62	2,270,138.00
流动资产合计	1,440,235,727.73	1,432,375,984.66
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		182,105,000.00
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	116,815,220.00	116,815,220.00
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	182,105,000.00	
投资性房地产	4,795,999.29	4,814,383.32
固定资产	2,691,715.86	2,983,409.15
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	131,881.28	152,836.18
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	7,540,393.83	9,090,069.86
其他非流动资产		
非流动资产合计	314,080,210.26	315,960,918.51
资产总计	1,754,315,937.99	1,748,336,903.17
流动负债：		
短期借款	74,636,993.05	74,636,993.05

交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	171,372,019.37	209,540,659.03
预收款项	375,031,471.44	336,383,212.35
合同负债		
应付职工薪酬	3,295,824.81	5,615,255.05
应交税费	295,036.92	2,259,251.68
其他应付款	116,672,269.52	111,466,782.75
其中：应付利息	73,293.48	74,427.94
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	37,610,641.70	38,004,806.05
流动负债合计	778,914,256.81	777,906,959.96
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	778,914,256.81	777,906,959.96
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	24,324,989.66	24,324,989.66
减：库存股		
其他综合收益		
盈余公积	48,385,669.24	47,888,495.44
未分配利润	402,691,022.28	398,216,458.11
所有者权益（或股东权益）合计	975,401,681.18	970,429,943.21
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,754,315,937.99	1,748,336,903.17

法定代表人：回全福 主管会计工作负责人：张永胜 会计机构负责人：张建

合并利润表

2019年1—3月

编制单位：北京乾景园林股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年第一季度	2018年第一季度
一、营业总收入	34,610,676.55	47,873,074.48
其中：营业收入	33,057,504.22	47,873,074.48
利息收入	1,553,172.33	
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	30,538,041.74	45,660,186.95
其中：营业成本	22,150,925.44	36,508,401.89
利息支出	-1,380.78	
手续费及佣金支出	130.00	
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	183,812.38	302,154.64
销售费用	957,900.54	957,298.94
管理费用	10,847,247.76	7,722,183.40
研发费用	1,518,357.35	1,441,329.39
财务费用	501,542.02	285,023.01
其中：利息费用	647,504.43	755,299.47
利息收入	-159,331.10	417,862.66
资产减值损失	-5,620,492.97	-1,556,204.32
信用减值损失		
加：其他收益		287,350.60
投资收益（损失以“-”号填列）	-661,083.49	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	3,411,551.32	2,500,238.13
加：营业外收入	1.02	1,297.00
减：营业外支出	300.00	2,792.62

四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	3,411,252.34	2,498,742.51
减：所得税费用	1,183,680.40	575,756.73
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	2,227,571.94	1,922,985.78
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	2,227,571.94	1,922,985.78
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	3,592,674.78	2,608,660.89
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-1,365,102.84	-685,675.11
六、其他综合收益的税后净额	-1,979.01	1,997.43
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-1,979.01	1,997.43
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-1,979.01	1,997.43
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额	-1,979.01	1,997.43
9.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	2,225,592.93	1,924,983.21
归属于母公司所有者的综合收益总额	3,585,445.77	2,610,658.32
归属于少数股东的综合收益总额	-1,359,852.84	-685,675.11
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)	0.01	0.01
（二）稀释每股收益(元/股)	0.01	0.01

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元，上期被合并方实现的净利润为：0元。

法定代表人：回全福 主管会计工作负责人：张永胜 会计机构负责人：张建

母公司利润表

2019年1—3月

编制单位：北京乾景园林股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年第一季度	2018年第一季度
一、营业收入	29,283,133.93	37,562,391.65
减：营业成本	20,512,952.33	27,937,698.30
税金及附加	142,721.19	282,991.48
销售费用	937,690.34	786,553.46
管理费用	5,756,626.72	5,049,337.23
研发费用	1,202,307.78	1,182,588.84
财务费用	512,635.31	234,369.44
其中：利息费用	647,504.43	755,299.47
利息收入	-175,149.58	842,928.35
资产减值损失	-5,631,203.24	-1,439,106.57
信用减值损失		
加：其他收益		287,350.60
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	5,849,403.50	3,815,310.07
加：营业外收入		
减：营业外支出	300.00	2,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	5,849,103.50	3,813,310.07
减：所得税费用	877,365.53	571,996.51
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	4,971,737.97	3,241,313.56
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	4,971,737.97	3,241,313.56
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		

3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8. 外币财务报表折算差额		
9. 其他		
六、综合收益总额	4,971,737.97	3,241,313.56
七、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

法定代表人：回全福 主管会计工作负责人：张永胜 会计机构负责人：张建

合并现金流量表

2019年1—3月

编制单位：北京乾景园林股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年第一季度	2018年第一季度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	84,238,399.66	99,503,315.43
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	1,769,085.78	
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	43,127,030.63	1,394,055.13
经营活动现金流入小计	129,134,516.07	100,897,370.56

购买商品、接受劳务支付的现金	63,347,439.07	153,488,962.24
客户贷款及垫款净增加额	1,000,000.00	
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
为交易目的而持有的金融资产净增加额		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	17,258,184.53	11,317,468.59
支付的各项税费	2,694,561.03	3,697,891.43
支付其他与经营活动有关的现金	26,839,846.91	28,765,027.53
经营活动现金流出小计	111,140,031.54	197,269,349.79
经营活动产生的现金流量净额	17,994,484.53	-96,371,979.23
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,430,984.80	212,970.06
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	9,145,314.25	50,000,000.00
投资活动现金流出小计	10,576,299.05	50,212,970.06
投资活动产生的现金流量净额	-10,576,299.05	-50,212,970.06
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	728,333.33	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	728,333.33	
偿还债务支付的现金		10,448,436.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	648,289.89	767,924.67

其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	648,289.89	11,216,360.67
筹资活动产生的现金流量净额	80,043.44	-11,216,360.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-30,694.00	-58,001.05
五、现金及现金等价物净增加额	7,467,534.92	-157,859,311.01
加：期初现金及现金等价物余额	180,836,951.09	427,229,295.72
六、期末现金及现金等价物余额	188,304,486.01	269,369,984.71

法定代表人：回全福 主管会计工作负责人：张永胜 会计机构负责人：张建

母公司现金流量表

2019年1—3月

编制单位：北京乾景园林股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年第一季度	2018年第一季度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	75,954,670.13	71,434,231.96
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	39,784,268.13	5,350,235.31
经营活动现金流入小计	115,738,938.26	76,784,467.27
购买商品、接受劳务支付的现金	60,211,976.95	119,118,007.03
支付给职工以及为职工支付的现金	11,424,392.35	9,555,364.44
支付的各项税费	2,453,525.69	3,434,194.61
支付其他与经营活动有关的现金	15,015,996.41	39,482,361.54
经营活动现金流出小计	89,105,891.40	171,589,927.62
经营活动产生的现金流量净额	26,633,046.86	-94,805,460.35
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	50,862.07	16,317.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		

支付其他与投资活动有关的现金		50,000,000.00
投资活动现金流出小计	50,862.07	50,016,317.00
投资活动产生的现金流量净额	-50,862.07	-50,016,317.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		10,448,436.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	648,289.89	767,924.67
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	648,289.89	11,216,360.67
筹资活动产生的现金流量净额	-648,289.89	-11,216,360.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	25,933,894.90	-156,038,138.02
加：期初现金及现金等价物余额	148,951,100.28	412,665,582.75
六、期末现金及现金等价物余额	174,884,995.18	256,627,444.73

法定代表人：回全福 主管会计工作负责人：张永胜 会计机构负责人：张建

4.2 首次执行新金融工具准则、新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

√适用 □不适用

合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	180,836,951.09	180,836,951.09	
结算备付金			
拆出资金	34,650,000.00	34,650,000.00	
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	341,379,712.88	341,379,712.88	
其中：应收票据			
应收账款	341,379,712.88	341,379,712.88	
预付款项	30,251,151.90	30,251,151.90	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			

2019年第一季度报告

其他应收款	101,759,428.93	101,759,428.93	
其中：应收利息	167,937.50	167,937.50	
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	797,488,239.96	797,488,239.96	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	2,609,807.23	2,609,807.23	
流动资产合计	1,488,975,291.99	1,488,975,291.99	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
可供出售金融资产	182,105,000.00	不适用	-182,105,000.00
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	79,853,997.83	79,853,997.83	
长期股权投资	37,727,277.92	37,727,277.92	
其他权益工具投资	不适用	182,105,000.00	182,105,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	4,814,383.32	4,814,383.32	
固定资产	4,545,144.95	4,545,144.95	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	289,301.65	289,301.65	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	610,489.57	610,489.57	
递延所得税资产	9,640,261.51	9,640,261.51	
其他非流动资产	2,000,000.00	2,000,000.00	
非流动资产合计	321,585,856.75	321,585,856.75	
资产总计	1,810,561,148.74	1,810,561,148.74	
流动负债：			
短期借款	74,636,993.05	74,636,993.05	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	211,037,634.38	211,037,634.38	

预收款项	337,268,195.35	337,268,195.35	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	7,182,151.89	7,182,151.89	
应交税费	4,434,510.09	4,434,510.09	
其他应付款	99,747,468.96	99,747,468.96	
其中：应付利息	74,427.94	74,427.94	
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	38,080,534.21	38,080,534.21	
流动负债合计	772,387,487.93	772,387,487.93	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	772,387,487.93	772,387,487.93	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	500,000,000.00	500,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	24,320,676.05	24,320,676.05	
减：库存股			
其他综合收益	-5,054.05	-5,054.05	
盈余公积	47,888,495.44	47,888,495.44	
一般风险准备	222,750.00	222,750.00	
未分配利润	430,927,628.00	430,927,628.00	

归属于母公司所有者权益合计	1,003,354,495.44	1,003,354,495.44	
少数股东权益	34,819,165.37	34,819,165.37	
所有者权益（或股东权益）合计	1,038,173,660.81	1,038,173,660.81	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,810,561,148.74	1,810,561,148.74	

各项目调整情况的说明：

√适用 □不适用

按照新金融工具准则，原分类为“可供出售金融资产”，依据新金融工具准则规定，指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，财务报表中以其他权益工具投资列报。

母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	148,951,100.28	148,951,100.28	
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	358,384,188.71	358,384,188.71	
其中：应收票据			
应收账款	358,384,188.71	358,384,188.71	
预付款项	25,424,956.13	25,424,956.13	
其他应收款	110,699,279.27	110,699,279.27	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	786,646,322.27	786,646,322.27	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	2,270,138.00	2,270,138.00	
流动资产合计	1,432,375,984.66	1,432,375,984.66	
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产	182,105,000.00	不适用	-182,105,000.00
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	116,815,220.00	116,815,220.00	
其他权益工具投资	不适用	182,105,000.00	182,105,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	4,814,383.32	4,814,383.32	

固定资产	2,983,409.15	2,983,409.15	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	152,836.18	152,836.18	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	9,090,069.86	9,090,069.86	
其他非流动资产			
非流动资产合计	315,960,918.51	315,960,918.51	
资产总计	1,748,336,903.17	1,748,336,903.17	
流动负债：			
短期借款	74,636,993.05	74,636,993.05	
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	209,540,659.03	209,540,659.03	
预收款项	336,383,212.35	336,383,212.35	
合同负债			
应付职工薪酬	5,615,255.05	5,615,255.05	
应交税费	2,259,251.68	2,259,251.68	
其他应付款	111,466,782.75	111,466,782.75	
其中：应付利息	74,427.94	74,427.94	
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	38,004,806.05	38,004,806.05	
流动负债合计	777,906,959.96	777,906,959.96	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			

负债合计	777,906,959.96	777,906,959.96	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	500,000,000.00	500,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	24,324,989.66	24,324,989.66	
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积	47,888,495.44	47,888,495.44	
未分配利润	398,216,458.11	398,216,458.11	
所有者权益（或股东权益）合计	970,429,943.21	970,429,943.21	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,748,336,903.17	1,748,336,903.17	

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

按照新金融工具准则，原分类为“可供出售金融资产”，依据新金融工具准则规定，指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，财务报表中以其他权益工具投资列报。

4.3 首次执行新金融工具准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

4.4 审计报告

适用 不适用