

证券代码：000031

证券简称：大悦城

公告编号：2019-049

债券代码：112271

债券简称：15中粮01

大悦城控股集团股份有限公司

关于2019年累计新增借款超过上年末净资产百分之二十的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

截至2019年4月30日，大悦城控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）本年累计新增借款超过上年末净资产的20%。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券日常监管问答（五）》、《深圳证券交易所公司债券上市规则》等相关规定，公司对2019年累计新增借款情况披露如下：

一、主要财务数据概况

（一）2018年末净资产金额：3,570,564.19万元

（二）2018年末借款余额：6,441,822.95万元

（三）截至2019年4月30日借款余额：7,171,396.78万元

（四）2019年1-4月累计新增借款金额：729,573.83万元

（五）2019年1-4月累计新增借款占2018年末净资产的具体比例：20.43%

（注：因本年发生同一控制下企业合并，公司新增合并大悦城地产有限公司，故2018年末数据为追溯调整后的未经审计的数据。）

二、新增借款的分类披露

公司截至2019年4月30日较2018年末各类借款余额变动情况及占公司2018年末净资产比例情况如下：

（一）银行贷款：增加480,200.80万元，占2018年末净资产比例为13.45%；

（二）企业债券、公司债券、非金融企业债务融资工具：增加1,640.92万元，占2018年末净资产比例为0.05%；

（三）委托贷款：增加191,601.11万元，占2018年末净资产比例为5.37%；

（四）其他借款：增加 56,131.00 万元，占 2018 年末净资产比例为 1.57%。

三、 新增借款对偿债能力的影响分析

上述新增借款是基于公司正常经营需要产生的，主要用于公司日常经营及补充流动资金，截至本公告出具日，公司经营状况稳健、盈利情况良好，各项业务经营情况正常。公司将合理调度分配资金，确保借款按期偿付本息，上述新增借款对公司偿债能力影响可控。

上述财务数据均未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

大悦城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年五月十四日