

# 凯撒（中国）文化股份有限公司

## 简式权益变动报告书

上市公司名称：凯撒（中国）文化股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：凯撒文化

股票代码：002425

信息披露义务人一名称：凯撒集团（香港）有限公司

信息披露义务人一英文名称：KAISER HOLDINGS（HK）LIMITED

信息披露义务人一地址：香港九龙观塘鸿图道9号建业中心9楼902室

股份变动性质：持股比例减少

信息披露义务人二名称：志凯有限公司

信息披露义务人二英文名称：WEALTH SIGN LIMITED

信息披露义务人二地址：香港九龙观塘鸿图道9号建业中心9楼902室

股份变动性质：持股比例减少

信息披露义务人三名称：郑合明

信息披露义务人三英文名称：CHENG, HOP MING

信息披露义务人三地址：香港九龙观塘鸿图道9号建业中心9楼902室

股份变动性质：持股比例增加

签署日期：二〇一九年五月二十一日

## 信息披露义务人声明

一、本报告书依据《中华人民共和国证券法》（以下简称《证券法》）、中国证监会颁布的《上市公司收购管理办法》（以下简称《收购办法》）、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书（2014 年修订）》（以下简称《准则 15 号》）及相关的法律、法规及规范性文件编制。

二、本信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《收购办法》和《准则 15 号》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在凯撒（中国）文化股份有限公司拥有权益的股份变动情况；截至本报告书签署之日，除本报告书披露的权益变动信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在凯撒（中国）文化股份有限公司拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告中列载的信息和对报告做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人及其决策机关全体成员承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性依法承担个别和连带的法律责任。

## 目录

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 第一节 释义.....                | 4  |
| 第二节 信息披露义务人介绍.....         | 5  |
| 第三节 权益变动目的.....            | 8  |
| 第四节 权益变动方式.....            | 9  |
| 第五节 前六个月买卖上市交易股份的情况.....   | 11 |
| 第六节 其他重要事项.....            | 12 |
| 第七节 备查文件.....              | 13 |
| 附表一：信息披露义务人一简式权益变动报告书..... | 14 |
| 附表二：信息披露义务人二简式权益变动报告书..... | 15 |
| 附表三：信息披露义务人三简式权益变动报告书..... | 16 |

## 第一节 释义

除非特别说明，以下简称在本报告书中含义如下：

|          |   |                            |
|----------|---|----------------------------|
| 凯撒文化     | 指 | 凯撒（中国）文化股份有限公司             |
| 信息披露义务人一 | 指 | 凯撒集团（香港）有限公司               |
| 信息披露义务人二 | 指 | 志凯有限公司                     |
| 信息披露义务人三 | 指 | 郑合明                        |
| 信息披露义务人  |   | 信息披露义务人一、信息披露义务人二、信息披露义务人三 |
| 本报告      | 指 | 《凯撒（中国）文化股份有限公司简式权益变动报告书》  |
| 《公司法》    | 指 | 《中华人民共和国公司法》               |
| 《证券法》    | 指 | 《中华人民共和国证券法》               |
| 《收购办法》   | 指 | 《上市公司收购管理办法》               |
| 中国证监会    | 指 | 中国证券监督管理委员会                |
| 深交所      | 指 | 深圳证券交易所                    |
| 元、万元     | 指 | 人民币元、人民币万元                 |

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

信息披露义务人一名称：凯撒集团（香港）有限公司

英文名称：KAISER HOLDINGS (HK) LIMITED

注册地址：香港九龙观塘鸿图道 9 号建业中心 9 楼 902 室

注册资本：11,000 港元

登记证号码：17964013

经营范围：主要从事对外投资及物业管理

关联关系：凯撒集团是公司控股股东，与公司存在关联关系。

该信息披露义务人及其关联方最近一年与公司的关联交易均已在凯撒文化的日常信息披露文件中披露。

信息披露义务人二名称：志凯有限公司

英文名称：WEALTH SIGN LIMITED

注册地址：香港九龙观塘鸿图道 9 号建业中心 9 楼 902 室

注册资本：10,000 港元

登记证号码：22338441

经营范围：主要从事对外投资及物业管理

关联关系：志凯公司是公司持股 5%以上股东，与公司存在关联关系。

该信息披露义务人及其关联方最近一年与公司的关联交易均已在凯撒文化的日常信息披露文件中披露。

信息披露义务人三名称：郑合明，男，中国香港籍，身份证号：G3109\*\*（\*）

信息披露义务人三地址：香港九龙观塘鸿图道 9 号建业中心 9 楼 902 室

关联关系：郑合明先生是公司实际控制人。

该信息披露义务人及其关联方最近一年与公司的关联交易均已在凯撒文化的日常信息披露文件中披露。

## 二、信息披露义务人出资情况

信息披露义务人一出资情况如下表所示：

| 出资人 | 出资方式 | 认缴出资      |
|-----|------|-----------|
| 郑合明 | 货币   | 5,500 港元  |
| 陈玉琴 | 货币   | 5,500 港元  |
| 合计  | 货币   | 11,000 港元 |

信息披露义务人二出资情况如下表所示：

| 出资人 | 出资方式 | 认缴出资       |
|-----|------|------------|
| 陈玉琴 | 货币   | 10, 000 港元 |
| 合计  | 货币   | 10, 000 港元 |

## 三、信息披露义务人主要负责人情况

信息披露义务人一主要负责人情况如下表所示：

| 姓名  | 性别 | 国籍 | 职务 | 身份证件号码      | 长期居住地 | 其他国家/地区的居留权 | 是否在上市公司任职 |
|-----|----|----|----|-------------|-------|-------------|-----------|
| 郑合明 | 男  | 中国 | 董事 | G3109** (*) | 中国    | 是           | 是         |

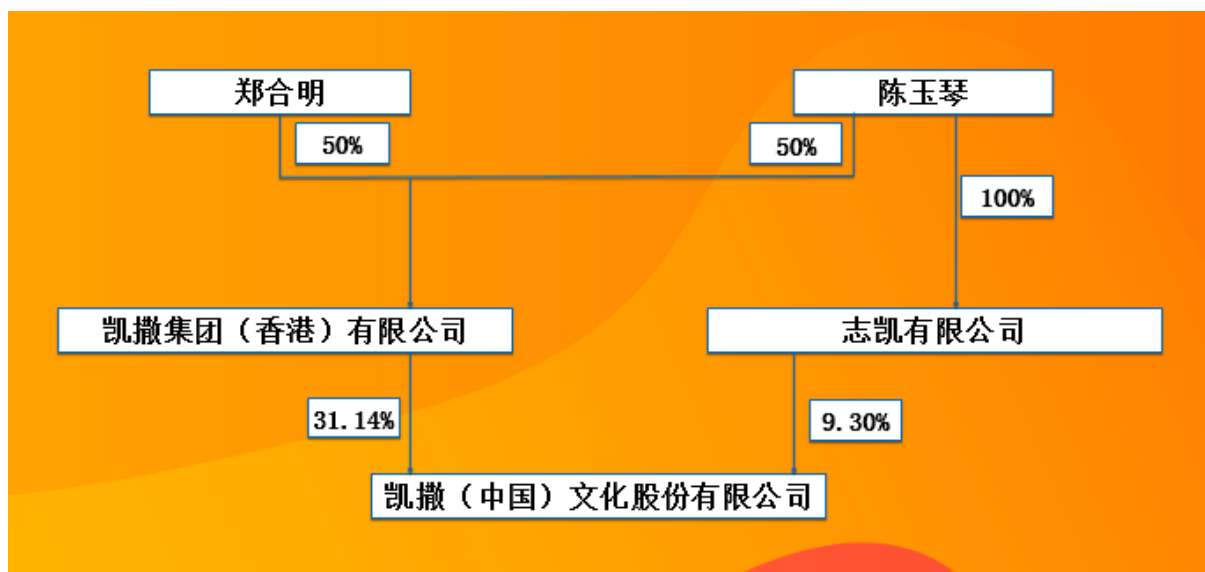
信息披露义务人二主要负责人情况如下表所示：

| 姓名  | 性别 | 国籍 | 职务 | 身份证件号码      | 长期居住地 | 其他国家/地区的居留权 | 是否在上市公司任职 |
|-----|----|----|----|-------------|-------|-------------|-----------|
| 陈玉琴 | 女  | 中国 | 董事 | G6619** (*) | 中国    | 是           | 否         |

## 四、信息披露义务人持有、控制其他上市公司股份情况

信息披露义务人并无在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

## 五、信息披露义务人之间的股权和控制关系图（本次权益变更前）



### 第三节 权益变动目的

#### 一、权益变动目的

本次权益变动的原因是信息披露义务人因自身经营发展需要。

#### 二、信息披露义务人未来 12 个月内持股计划

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不排除在未来十二个月内增持或减少其在上市公司中拥有权益的可能性。若发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求，依法履行相关批准程序及信息披露义务。



## 第四节 权益变动方式

### 一、信息披露义务人持有公司股份的情况

前次权益变动书披露日期为 2015 年 9 月 22 日，本次权益变动前，信息披露义务人一持有凯撒文化股份 253,404,797 股(2017 年 6 月 2 日实施了 2016 年度利润分配方案后的股票数量)，占公司总股份的比例为 31.14%，信息披露义务人二持有凯撒文化股份 75,712,000 股(2017 年 6 月 2 日实施了 2016 年度利润分配方案后的股票数量)，占公司总股份的比例为 9.30%，信息披露义务人三持有凯撒文化股份 0 股。

### 二、本次权益变动方式及变动后信息披露义务人持有公司股份的情况

本次权益变动后，信息披露义务人一持有上市公司股份为 247,804,797 股，占公司总股份的比例为 30.45%。信息披露义务人二持有上市公司股份为 40,624,812 股，占公司总股份的比例为 4.99%。信息披露义务人三持有上市公司股份 100,000 股，占公司总股份的比例为 0.01%。本次权益变动明细如下：

#### 1、信息披露义务人三增持情况

| 股东名称 | 增持方式 | 增持时间            | 增持均价(元/股) | 增持股数(股) | 增持比例  |
|------|------|-----------------|-----------|---------|-------|
| 郑合明  | 竞价交易 | 2017 年 7 月 27 日 | 8.88      | 100,000 | 0.01% |
|      | 合计   |                 |           | 100,000 | 0.01% |

#### 2、信息披露义务人一、信息披露义务人二减持情况

| 股东名称   | 减持方式 | 减持时间             | 减持均价(元/股) | 减持股数(股)    | 减持比例  |
|--------|------|------------------|-----------|------------|-------|
| 凯撒集团   | 大宗交易 | 2018 年 10 月 22 日 | 4.80      | 5,000,000  | 0.62% |
|        | 大宗交易 | 2018 年 10 月 23 日 | 4.80      | 600,000    | 0.07% |
| 志凯有限公司 | 大宗交易 | 2018 年 05 月 02 日 | 7.20      | 15,890,000 | 1.95% |
|        | 大宗交易 | 2018 年 10 月 22 日 | 4.80      | 10,400,000 | 1.28% |
|        | 竞价交易 | 2018 年 10 月 22 日 | 4.74      | 7,185,188  | 0.88% |
|        | 大宗交易 | 2019 年 05 月 21 日 | 6.50      | 1,612,000  | 0.20% |
|        | 合计   |                  |           | 40,687,188 | 5.00% |

#### 3、信息披露义务人本次权益变动前后持股情况

| 股东名称 | 股份性质       | 本次权益变动前持有股份 |        | 本次权益变动后持有股份 |        |
|------|------------|-------------|--------|-------------|--------|
|      |            | 股数          | 占总股本比例 | 股数          | 占总股本比例 |
| 凯撒集团 | 合计持有股份     | 253,404,797 | 31.14% | 247,804,797 | 30.45% |
|      | 其中：无限售条件股份 | 226,304,000 | 27.81% | 247,804,797 | 30.45% |
|      | 有限售条件股份    | 27,100,797  | 3.33%  | 0           | 0%     |
| 志凯公司 | 合计持有股份     | 75,712,000  | 9.30%  | 40,624,812  | 4.99%  |
|      | 其中：无限售条件股份 | 75,712,000  | 9.30%  | 40,624,812  | 4.99%  |
|      | 有限售条件股份    | 0           | 0%     | 0           | 0%     |
| 郑合明  | 其中：无限售条件股份 | 0           | 0%     | 100,000     | 0.01%  |
|      | 有限售条件股份    | 0           | 0%     | 0           | 0%     |

### 三、所持股份权利受限情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人一持有公司股份数量为 247,804,797 股，全部为无限售流通股，处于质押状态的股份数为 106,000,000 股，占其持有公司股份总数的 42.78%。信息披露义务人二持有公司股份数量为 40,624,812 股，全部为无限售流通股，处于质押状态的股份数为 37,000,000 股，占其持有公司股份总数的 91.08%。信息披露义务人三持有上市公司股份 100,000 股，处于董事锁定状态的股份数为 7,5000 股，占其所持有公司股份总数的 75%。

## 第五节 前六个月买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人自本报告书签署之日起前六个月不存在通过深圳证券交易所的集中交易买卖凯撒文化股票的情形。

## 第六节 其他重要事项

一、截止本报告书签署之日，除本报告书所披露的信息外，信息披露义务人不存在其他应当为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息。

### 二、信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载，误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第七节 备查文件

一、信息披露义务人营业执照

二、信息披露义务人主要负责人名单及身份证明文件

附表一：信息披露义务人一简式权益变动报告书

## 简式权益变动报告书

| 基本情况                             |                                                                                                                                                                                                     |                     |                                                                                                                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 上市公司名称                           | 凯撒（中国）股份有限公司                                                                                                                                                                                        | 上市公司所在地             | 广东省汕头市龙湖珠津工业区珠津 1 街 3 号凯撒工业城                                                                                                      |
| 股票简称                             | 凯撒文化                                                                                                                                                                                                | 股票代码                | 002425                                                                                                                            |
| 信息披露义务人名称                        | 凯撒集团（香港）有限公司<br>KAISER HOLDINGS (HK)<br>LIMITED                                                                                                                                                     | 信息披露义务人注册地          | 香港九龙观塘鸿图道 9 号建业中心 9 楼 902 室                                                                                                       |
| 拥有权益的股份数量变化                      | 增加 <input type="checkbox"/><br>减少 <input checked="" type="checkbox"/><br>不变，但持股比例发生变化 <input type="checkbox"/>                                                                                      | 有无一致行动人             | 有 <input checked="" type="checkbox"/><br>无 <input type="checkbox"/><br>信息披露义务人一股权结构为郑合明、陈玉琴各持 50%，郑合明与陈玉琴为夫妇关系；信息披露义务人二的独资股东为陈玉琴。 |
| 信息披露义务人是否为上市公司第一大股东              | 是 <input checked="" type="checkbox"/><br>否 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                 | 信息披露义务人是否为上市公司实际控制人 | 是 <input type="checkbox"/><br>否 <input checked="" type="checkbox"/><br>凯撒集团是控股股东，实际控制人是郑合明、陈玉琴夫妇                                  |
| 权益变动方式（可多选）                      | 通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/><br>国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/><br>取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/><br>继承 <input type="checkbox"/><br>其他（大宗交易） <input checked="" type="checkbox"/> |                     |                                                                                                                                   |
| 信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例 | 持股数量： <u>253,404,797 股</u> 持股比例： <u>31.14%</u>                                                                                                                                                      |                     |                                                                                                                                   |
| 本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例    | 变动后数量： <u>247,804,797 股</u> 变动后比例： <u>30.45%</u>                                                                                                                                                    |                     |                                                                                                                                   |
| 信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持         | 信息披露义务人一不排除在未来 12 个月内增持或减持凯撒文化的可能。                                                                                                                                                                  |                     |                                                                                                                                   |
| 信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票  | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                    |                     |                                                                                                                                   |

附表二：信息披露义务人二简式权益变动报告书

## 简式权益变动报告书

| 基本情况                             |                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                                                                   |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 上市公司名称                           | 凯撒（中国）文化股份有限公司                                                                                                                                                                                                 | 上市公司所在地             | 广东省汕头市龙湖珠津工业区珠津 1 街 3 号凯撒工业城                                                                                                      |
| 股票简称                             | 凯撒文化                                                                                                                                                                                                           | 股票代码                | 002425                                                                                                                            |
| 信息披露义务人名称                        | 志凯有限公司<br>WEALTH SIGN LIMITED                                                                                                                                                                                  | 信息披露义务人注册地          | 香港九龙观塘鸿图道 9 号建业中心 9 楼 902 室                                                                                                       |
| 拥有权益的股份数量变化                      | 增加 <input type="checkbox"/><br>减少 <input checked="" type="checkbox"/><br>不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>                                                                                                  | 有无一致行动人             | 有 <input checked="" type="checkbox"/><br>无 <input type="checkbox"/><br>信息披露义务人一股权结构为郑合明、陈玉琴各持 50%，郑合明与陈玉琴为夫妇关系；信息披露义务人二的独资股东为陈玉琴。 |
| 信息披露义务人是否为上市公司第一大股东              | 是 <input type="checkbox"/><br>否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                            | 信息披露义务人是否为上市公司实际控制人 | 是 <input type="checkbox"/><br>否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                               |
| 权益变动方式（可多选）                      | 通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/><br>国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/><br>取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/><br>继承 <input type="checkbox"/><br>其他（大宗交易） <input checked="" type="checkbox"/> |                     |                                                                                                                                   |
| 信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例 | 持股数量： <u>75,712,000 股</u> 持股比例： <u>9.30%</u>                                                                                                                                                                   |                     |                                                                                                                                   |
| 本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例    | 变动后数量： <u>40,624,812 股</u> 变动后比例： <u>4.99%</u>                                                                                                                                                                 |                     |                                                                                                                                   |
| 信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持         | 信息披露义务人不排除在未来 12 个月内增持或减持凯撒文化的可能。                                                                                                                                                                              |                     |                                                                                                                                   |
| 信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票  | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                               |                     |                                                                                                                                   |

附表三：信息披露义务人三简式权益变动报告书

## 简式权益变动报告书

| 基本情况                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                                                                                                                                  |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 上市公司名称                           | 凯撒（中国）文化股份有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 上市公司所在地             | 广东省汕头市龙湖珠津工业区珠津1街3号凯撒工业城                                                                                                         |
| 股票简称                             | 凯撒文化                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 股票代码                | 002425                                                                                                                           |
| 信息披露义务人名称                        | 郑合明<br>CHENG, HOP MING                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 信息披露义务人通讯地址         | 香港九龙观塘鸿图道9号建业中心9楼902室                                                                                                            |
| 拥有权益的股份数量变化                      | 增加 <input checked="" type="checkbox"/><br>减少 <input type="checkbox"/><br>不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                           | 有无一致行动人             | 有 <input checked="" type="checkbox"/><br>无 <input type="checkbox"/><br>信息披露义务人一股权结构为郑合明、陈玉琴各持50%，郑合明与陈玉琴为夫妇关系；信息披露义务人二的独资股东为陈玉琴。 |
| 信息披露义务人是否为上市公司第一大股东              | 是 <input type="checkbox"/><br>否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                     | 信息披露义务人是否为上市公司实际控制人 | 是 <input checked="" type="checkbox"/><br>否 <input type="checkbox"/>                                                              |
| 权益变动方式（可多选）                      | 通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/><br>国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/><br>取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/><br>继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/><br>其他 <input type="checkbox"/> |                     |                                                                                                                                  |
| 信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例 | 持股数量： <u>0 股</u> 持股比例： <u>0.00%</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                                                                                                                                  |
| 本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例    | 变动后数量： <u>100,000 股</u> 变动后比例： <u>0.01%</u>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                                                                                                                                  |
| 信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持           | 信息披露义务人不排除在未来12个月内增持或减持凯撒文化的可能。                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                                                                                                                                  |
| 信息披露义务人在此前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票    | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                        |                     |                                                                                                                                  |



（此页无正文，为凯撒集团（香港）有限公司关于《简式权益变动报告书》的签字盖章页）

信息披露义务人一：凯撒集团（香港）有限公司

负责人：

签署日期：二〇一九年五月二十一日

（此页无正文，为志凯有限公司关于《简式权益变动报告书》的签字盖章页）

信息披露义务人二：志凯有限公司

负责人：

签署日期：二〇一九年五月二十一日

（此页无正文，为郑合明关于《简式权益变动报告书》的签字盖章页）

信息披露义务人三：郑合明

负责人：

签署日期：二〇一九年五月二十一日