

## 启迪设计集团股份有限公司

### 关于公司拟参与竞买土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

启迪设计集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年5月23日召开第三届董事会第十次会议，会议审议通过《关于公司拟参与竞买土地使用权的议案》，授权公司法定代表人签署与本次竞拍及竞拍成功后相关的协议与文件，有关事项具体如下：

#### 一、交易概述

为满足公司未来战略发展需要，公司拟参与竞买位于江苏省苏州工业园区苏园土挂（2019）05号地块的土地使用权，土地面积为15678.02平方米，土地用途为商务金融用地、零售商业用地，挂牌起始价为人民币13170万元。公司本次参与竞买的资金来源为自有资金，实际购买价格以最终竞买价为准。

本次参与竞买土地使用权事项已经公司第三届董事会第十次会议审议通过，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》等规定，本次交易金额在董事会的审批权限范围内，无需提交股东大会审议。

公司本次拟参与竞买土地使用权事项不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、本次竞买土地使用权的目的及对公司的影响

本次竞买上述土地使用权是为了满足公司当前及未来发展对经营场地的需求，经过近三年公司的快速发展，现有生产经营场地已无法满足日常经营管理使用，为匹配公司后续业务规模，亟需增加研发和生产经营场所。若本次竞买土地使用权成功，将有利于公司进一步优化资源配置，进一步快速拓展产业链和专业平台，提高公司整体形象，更好地吸引优秀人才，为公司的可持续长远发展提供有力的硬件保障，符合全体股东的利益。

#### 三、风险提示

公司本次参与竞买土地使用权事项存在竞买不成功的可能，公司将根据该事项的进展情况及时履行信息披露义务。

若公司成功竞买土地使用权，公司将另行进一步完善在该土地上投资的可行性报告，并按相关规定履行相应的审议程序。

敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

#### 四、备查文件

《第三届董事会第十次会议决议》

《第三届监事会第十次会议决议》

特此公告。

启迪设计集团股份有限公司董事会

2019年5月23日