

股票简称：万通地产

股票代码：600246

编号：2019-034

北京万通地产股份有限公司

关于股东股份转让过户完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京万通地产股份有限公司（以下简称“万通地产”、“公司”或“上市公司”）于2019年5月31日接到万通投资控股股份有限公司（以下简称“万通控股”）的告知函，其协议转让部分公司股份事宜已在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成过户登记手续，现将具体情况公告如下：

一、 股份协议转让概述

万通地产第二大股东万通控股与GLP Capital Investment 4 (HK) Limited（以下简称“GLP”）于2019年2月18日签订了《股份转让协议》。万通控股拟通过转让所持股份为上市公司引进战略投资者，拟将持有的205,400,931股万通地产股份（占万通地产股份总数的10%）以协议的方式转让给GLP，股份转让价格为4元/股。具体内容请详见《万通地产关于股东签署股份转让协议暨权益变动的提示性公告》（公告编号：2019-007）。

二、 股份过户登记情况

公司于2019年5月31日收到万通控股的告知函，本次协议转让的股份过户登记手续已办理完成，并取得了中国证券登记结算有限责任公司出具的《过户登记确认书》，过户日期为2019年5月29日。本次股权转让后，万通地产控股股东和实际控制人均未发生变化，万通控股持有万通地产417,062,289股股份，持股比例降至20.30%，仍为万通地产第二大股东；GLP将持有万通地产205,400,931股，占上市公司总股本的10.00%，成为万通地产第三大股东。上述交易尚需按照相关法规制度向有关部门继续办理备案等相应手续及履行完毕协议约定。

三、 备查文件

中国证券登记结算有限责任公司出具的《过户登记确认书》。

特此公告。

北京万通地产股份有限公司董事会

2019年6月3日