

证券代码：600466	证券简称：蓝光发展	公告编号：临 2019—079 号
债券代码：136700（16 蓝光 01）		债券代码：136764（16 蓝光 02）
债券代码：150215（18 蓝光 02）		债券代码：150312（18 蓝光 06）
债券代码：150409（18 蓝光 07）		债券代码：150413（18 蓝光 09）
债券代码：150495（18 蓝光 12）		债券代码：155163（19 蓝光 01）

四川蓝光发展股份有限公司

2019 年 5 月新增项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019 年 5 月，公司新增房地产项目情况如下：

1、公司下属全资子公司杭州蓝光和骏诚业房地产开发有限公司通过绍兴市自然资源和规划局上虞分局公开竞得位于绍兴市上虞区高铁新城编号为上虞区高铁新城 J-12 号地块，土地面积约为 217.73 亩，目前本公司拥有该项目 100%的权益。详见公司于 2019 年 5 月 17 日披露的 2019-073 号临时公告。

2、公司下属全资子公司常州和骏房地产管理咨询有限公司通过常州市自然资源局经济开发区分局公开竞得常州市武进区华通路南侧、常和路西侧的 JCJ20190203 地块。该地块土地面积约为 50.02 亩， $1 < \text{容积率} \leq 2.2$ ，土地用途为商住用地，出让年限为 70 年。该项目成交总价为 34,700 万元，目前本公司拥有该项目 100%的权益。

3、公司下属全资子公司福州蓝光煊玖房地产开发有限公司通过合作方式取得浙江玉环新城（漩门二期）BXE035-0608 地块。该地块土地面积约为 62.98 亩， $1 < \text{容积率} \leq 2.3$ ，土地用途为商服、住宅用地，出让年限为商服 40 年、住宅 70 年。目前本公司拥有该项目 51%的权益，按照持股比例需支付的土地出让价款为 13,311 万元。

上述项目，未来可能因股权转让、引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2019 年 6 月 5 日