

证券代码：600708

证券简称：光明地产

公告编号：2019-062

光明房地产集团股份有限公司 2018 年年度权益分派实施公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 每股分配比例

A 股每股现金红利 0.20 元

● 相关日期

股份类别	股权登记日	最后交易日	除权（息）日	现金红利发放日
A 股	2019/6/18	—	2019/6/19	2019/6/19

● 差异化分红送转： 否

一、 通过分配方案的股东大会届次和日期

本次利润分配方案经公司 2019 年 5 月 17 日的 2018 年年度股东大会审议通过。

二、 分配方案

1. 发放年度：2018 年年度

2. 分派对象：

截至股权登记日下午上海证券交易所收市后，在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司（以下简称“中国结算上海分公司”）登记在册的光明房地产集团股份有限公司（下称“公司”、“本公司”、“光明地产”、“上市公司”）全体股东。

其中，本公司控股股东光明食品（集团）有限公司及其一致行动人上海大都市资产经营管理有限公司、上海农工商绿化有限公司、上海益民食品一厂（集团）有限公司的本次现金红利由本公司自行发放。

3. 分配方案：

本次利润分配以方案实施前的公司总股本 2,228,636,743 股为基数，每股派发现金红利 0.20

元（含税），共计派发现金红利 445,727,348.60 元。

三、 相关日期

股份类别	股权登记日	最后交易日	除权（息）日	现金红利发放日
A 股	2019/6/18	—	2019/6/19	2019/6/19

四、 分配实施办法

1. 实施办法

除本公司自行发放对象外，其余股东的红利委托中国结算上海分公司通过其资金清算系统向股权登记日上海证券交易所收市后登记在册并在上海证券交易所各会员办理了指定交易的股东派发。已办理指定交易的投资者可于红利发放日在其指定的证券营业部领取现金红利，未办理指定交易的股东红利暂由中国结算上海分公司保管，待办理指定交易后再进行派发。

2. 自行发放对象

本公司控股股东光明食品（集团）有限公司及其一致行动人上海大都市资产经营管理有限公司、上海农工商绿化有限公司、上海益民食品一厂（集团）有限公司的本次现金红利由本公司自行发放。

3. 扣税说明

（1）对于持有公司股份的自然人股东和证券投资基金：根据《关于实施上市公司股息红利差别化个人所得税政策有关问题的通知》（财税[2012]85号）和《关于上市公司股息红利差别化个人所得税政策有关问题的通知》（财税[2015]101号）有关规定，个人从公开发行和转让市场取得的上市公司股票，持股期限超过 1 年的，股息红利所得暂免征收个人所得税，每股实际派发现金红利为人民币 0.20 元。

对个人持股 1 年以内（含 1 年）的，公司暂不扣缴个人所得税，每股实际派发现金红利人民币 0.20 元，待个人转让股票时，中登上海分公司根据其持股期限计算应纳税额，由证券公司等股份托管机构从个人资金账户中扣收并划付证券登记结算公司，中登上海分公司于次月 5 个工作日内划付公司，公司在收到税款当月的法定申报期内向主管税务机关申报缴纳。

具体实际税负为：股东持股期限在 1 个月以内（含 1 个月）的，其股息红利所得全额计

入应纳税所得额，实际税负为 20%；持股期限在 1 个月以上至 1 年（含 1 年）的，暂减按 50% 计入应纳税所得额，实际税负为 10%。

（2）对于持有公司股票的合格境外机构投资者（“QFII”）股东：公司根据《国家税务总局关于中国居民企业向 QFII 支付股息、红利、利息代扣代缴企业所得税有关问题的通知》（国税函〔2009〕47 号）的规定，按照 10% 的税率代扣代缴企业所得税，扣税后实际派发现金红利为每股人民币 0.18 元。如相关股东认为其取得的股息、红利收入需要享受税收协定（安排）待遇的，可按照规定在取得股息、红利后自行向主管税务机关提出申请。

（3）对于香港联交所投资者（包括企业和个人）投资公司 A 股股票（“沪股通”）：根据《财政部、国家税务总局、证监会关于沪港股票市场交易互联互通机制试点有关税收政策的通知》（财税〔2014〕81 号）的规定，其现金红利将由公司通过中登上海分公司按股票名义持有人账户以人民币派发，公司按照 10% 的税率代扣所得税，税后每股实际派发现金红利人民币 0.18 元。

（4）对于其他机构投资者和法人股东，公司将不代扣代缴企业所得税，由纳税人按税法规定自行判断是否应在当地缴纳企业所得税，实际派发现金红利为每股人民币 0.20 元（含税）。

五、 有关咨询办法

公司本次利润分配实施相关事项的咨询方式如下：

联系部门：光明房地产集团股份有限公司董（监）事会办公室

联系电话：021-32211128

六、减持承诺价格调整

根据公司于 2015 年 7 月 7 日披露的《重大资产置换及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（修订稿）》中相关表述：“九、关于维护公众投资者利益的相关安排（二）交易对方不减持承诺：基于对公司未来发展的信心，为了促进公司的稳定发展，上市公司控股股东光明集团承诺，在本次重组实施完毕且股份锁定期届满后三年内，光明集团及其子公司大都市资产、农工商绿化通过二级市场减持上市公司股票的价格不低于 12 元/股（光明集团最低减持价格）；农房集团的四名自然人股东承诺，在本次重组实施完毕且股份锁定期届满后三年内，其通过二级市场减持本次重组新增的上市公司股票的价格不低于 8.96 元/股（农房集团自然人股东最低减持价格）；若未来上市公司股票价格因分红、配股进行除权、除息调整的，

则上述最低减持价格将进行相应调整。”具体内容详见于 2015 年 7 月 7 日在《上海证券报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的《重大资产置换及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（修订稿）》。

前述“在本次重组实施完毕且股份锁定期届满后三年内”是指截止 2021 年 9 月 9 日。前述“光明集团及其子公司大都市资产、农工商绿化通过二级市场减持上市公司股票的价格不低于 12 元/股（光明集团最低减持价格）”按照公司重组后转送股的除权、除息计算进行了相应调整后的价格为 6.74 元/股，即为本公司 2018 年利润分配的现金红利发放日（除权、除息日）2019 年 6 月 19 日（不含）之前的减持承诺价格。前述“农房集团的四名自然人股东通过二级市场减持上市公司股票的价格不低于 8.96 元/股（农房集团自然人股东最低减持价格）”按照公司重组后转送股的除权、除息计算进行了相应调整后的价格为 4.94 元/股，即为本公司 2018 年利润分配的现金红利发放日（除权、除息日）2019 年 6 月 19 日（不含）之前的减持承诺价格。具体内容详见分别于 2018 年 8 月 25 日、2019 年 4 月 25 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的《2018 年半年度报告》、《2018 年年度报告》。

本公司 2018 年利润分配的现金红利发放日（除权、除息日）为 2019 年 6 月 19 日，减持承诺价格因分红进行除权、除息而相应调整。经调整，自 2019 年 6 月 19 日起至 2021 年 9 月 9 日，光明集团及其子公司大都市资产、农工商绿化通过二级市场减持上市公司股票的价格不低于 6.54 元/股（光明集团最低减持价格）；农房集团的四名自然人股东通过二级市场减持上市公司股票的价格不低于 4.74 元/股（农房集团自然人股东最低减持价格）。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会
2019 年 6 月 13 日