

## **云南城投置业股份有限公司关于 终止重大资产重组事项投资者说明会召开情况的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司重大资产重组信息披露及停复牌业务指引》等相关规定，云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）于 2019 年 6 月 21 日（星期五）15:00—16:00，通过上海证券交易所“上证 e 互动”网络平台（<http://sns.sseinfo.com>）以网络平台在线交流方式，召开公司关于终止重大资产重组事项的投资者说明会。公司就终止本次重大资产重组事项的相关情况，在信息披露允许的范围内与投资者进行了在线交流和沟通，对投资者普遍关注的问题进行了解答。现将有关事项公告如下：

### **一、本次说明会召开情况**

2019 年 6 月 20 日，公司在指定信息披露媒体披露了《云南城投置业股份有限公司关于召开终止重大资产重组事项投资者说明会的公告》（公告编号：临 2019-075 号）。

2019 年 6 月 21 日，公司董事兼总经理杜胜先生、董事兼财务总监杨明才先生、董事会秘书李映红女士、交易对方代表、独立财务顾问主办人出席了本次投资者说明会。

### **二、投资者提出的主要问题及公司回复情况**

**问题 1：**公司重组从中止到终止的原因是什么？

**回答：**尊敬的投资者，您好，感谢您的提问！自筹划本次重组事项以来，公司积极推进相关事宜，公司、交易对方及中介机构就交易方案及核心交易条款进行了多轮沟通和谈判，但因国内市场环境、经济环境等客观情况发生了较大变化，交易各方在部分重要条款上无法达成一致意见。经充分审慎研究，交易各方均认为本次重大资产重组不具备继续推进的条件。经交易各方友好协商，决定终止本次重大资产重组，并向中国证监会申请撤回本次重大资产重组相关申请文件。

**问题 2：**对于成都会展，未来公司是否还有继续收购的打算？

**回答：**尊敬的投资者，您好，感谢您的提问！根据相关规定，公司承诺自终止重大资产重组公告之日起1个月内不再筹划重大资产重组事项。后续若有相关收购计划，公司会及时履行相应的决策流程并对外披露，敬请关注公司公告。

**问题 3：**成都会展其他股东对于中止收购的看法是怎样的，特别是第二股东？

**回答：**感谢您的提问！作为成都会展股东方，我们与公司均认为本次重大资产重组不具备继续推进的条件，经友好协商，一致决定终止本次重组。

**问题 4：**本次终止重组将会对股价造成什么影响，公司作为云南地区知名房企，未来在市值管理工作上有哪些具体措施？如何提升股价？

**回答：**感谢您的提问！股票二级市场价格存在一定的不确定性，受政治经济形势、行业政策、资本市场各类产品供求关系变化、投资者心理预期及突发事件等众多因素影响。请您持续关注公司的股价走势。

**问题 5：**本次重组终止是否构成违约，公司是否需要承担违约责任？

**回答：**您好，感谢您的提问！本次重组为交易各方协商一致同意终止，交易各方均无需承担违约责任。

**问题 6：**公司未来会采取什么措施保护广大股东权益？

**回答：**您好，感谢您的提问！公司通过加快开发节奏，提升销售回款速度，适当控制投资规模，积极盘活存量资产，进一步提升管理水平，适时把握市场机会，为广大股东创造更大的利益。

**问题 7：**除成都会展外，规定期限过后，公司是否有其他的收购计划？如有，具体是收购什么类型的公司？该公司资质如何？

**回答：**您好，感谢您的提问！后续若有相关收购计划，公司会及时履行相应决策流程并对外披露，敬请关注公司公告，谢谢！

**问题 8：**公司终止重组后，后续有何打算？

**回答：**您好，感谢您的提问！公司后续将根据“十三五”战略规划，向绿色康养地产和旅游地产转型，努力构建城市住宅综合体、康养地产、旅游地产产业联动创新商业模式。随着公司战略转型持续深入，努力成为国内一流的“绿色康养综合服务商”。

### 三、其他说明

关于公司本次投资者说明会的具体内容，敬请浏览上海证券交易所“上证 e 互动”网络平台 (<http://sns.sseinfo.com>)。

公司对长期以来关心、支持公司发展并积极提出建议的广大投资者表示衷心的感谢！

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2019年6月22日