

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

2019年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日—2019 年 6 月 30 日

2. 预计的经营业绩：☐亏损 ☐扭亏为盈 ☒同向上升 ☐同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：7,000 万元 - 9,000 万元	盈利：3,987 万元
	比上年同期增长：75.57% - 125.73%	
基本每股收益	盈利：0.25 元/股 - 0.32 元/股	盈利：0.14 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司于 2019 年 6 月 6 日在巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 披露了《关于冲回已计提的部分辞退福利的公告》（公告编号：ZXS Y2019-33），说明了部分离岗员工返岗工作情况，由于返岗员工的未来薪酬在以往年度已经计提，根据《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》有关规定，需要将以往计提的返岗人员辞退福利冲回。本次冲回辞退福利冲减当期费用，影响公司 2019 年半年度利润总额增加 4,912 万元。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据将在公司 2019 年半年度报告全文中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

董 事 会

2019 年 7 月 12 日