

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2019-046

绿地控股集团股份有限公司

2019 年第二季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2019 年 4-6 月，公司新增房地产项目储备 33 个，权益土地面积约 556.87 万平方米；权益计容建筑面积约 1161.36 万平方米。

2019 年 1-6 月，公司新增房地产项目储备 58 个，权益土地面积约 975.57 万平方米；权益计容建筑面积约 1967.62 万平方米。

二、房地产项目开工、竣工情况

2019 年 4-6 月，公司完成新开工面积 1324.3 万平方米，比去年同期增加 48.0%，完成竣工备案面积 443.4 万平方米，比去年同期增长 36.6%。

2019 年 1-6 月，公司完成新开工面积 2639.1 万平方米，比去年同期增长 49.0%，完成竣工备案面积 593.7 万平方米，比去年同期增长 47.1%。

三、房地产项目销售情况

2019 年 4-6 月，公司实现合同销售面积 888.0 万平方米，比去年同期减少 5.0%；实现合同销售金额 983.04 亿元，比去年同期减少 13.9%。

2019 年 1-6 月，公司实现合同销售面积 1487.1 万平方米，比去年同期增长 10.2%；实现合同销售金额 1676.85 亿元，比去年同期增长 3.1%。

四、房地产出租情况

截至 2019 年 6 月末，公司出租物业面积为 317.49 万平方米，出租率为 87.32%；酒店客房数为 11,586 间，入住率为 56.9%。2019 年 1-6 月，公司出租物业取得租金收入 63,385.26 万元，酒店取得经营收入 115,139.47 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2019 年 7 月 12 日