

证券代码：000151

证券简称：中成股份

公告编号：2019-34

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中成进出口股份有限公司重大合同公告

近日，中成进出口股份有限公司（以下简称“公司”）与肯尼亚 ROVIN LIMITED 公司下属子公司 JICHUSHESHI KAIFASHANG LIMITD(以下简称“业主”)签订了《肯尼亚铂金泉综合体项目合同》（以下简称“合同”）。根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定，公告如下：

一、合同当事人基本情况

1、业主：JICHUSHESHI KAIFASHANG LIMITD，是 ROVIN LIMITED 公司为开发本项目设立的项目子公司。

注 册 地 址：Building Goldensprings Complex, Mombasa Road, Nairobi, Kenya, P. O. Box 28694。

2、ROVIN LIMITED 公司成立于 2012 年，主要从事房地产开发和土木项目开发。其业务涉及项目开发全过程，已经完成包括公寓和综合体在内的 10 多个项目的开发。

注册地址：House No 145, New Kitusuru , P.O. Box Number 28694-00100, Nairobi-Kenya。

3、上述合同方与公司不存在关联关系，最近三个会计年度未与公司发生类似交易。

二、合同主要内容

1、标的：为业主建设铂金泉综合体项目，项目位于肯尼亚首都内罗毕，主要包括写字楼、公寓（120 套公寓）、酒店（432 个房间）以及附属设施，本项目建设用地 4767 英亩；

2、合同价格：20,640,909,580.33 肯尼亚先令，约合 1.98 亿美元；

3、合同工期：156 周；

4、资金来源：业主自筹；

5、履行及付款条件：预付款为合同总价的 40%，分两次拨付，公司向业主分别开出等额的预付款保函；其他款项按月工程进度结算；

6、违约责任：如有工期延误，罚金为 20,000 肯尼亚先令/周/套公寓

三、合同对公司的影响

1、本合同正常履行将对公司未来年度财务状况、经营成果产生积极影响。

2、合同履行对公司业务独立性不产生影响。

四、合同履约的风险提示

1、本项目预计今年开工，但可能存在业主设计确认不及时开工延后的风险。

2、合同条款中对付款方式、违约责任和合同争议等做出约定，但合同履行可能存在受不可抗力影响造成的风险。

3、项目执行过程中，可能出现汇率变化，采购成本上涨、业主支付项目款不及时等风险。

公司提醒广大投资者注意投资风险。

五、合同的审议程序

合同不需要公司董事会审议表决，不需要独立董事发表独立意见。

中成进出口股份有限公司董事会

二〇一九年七月二十四日