

成都佳发安泰教育科技股份有限公司

关于对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

成都佳发安泰教育科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年3月27日召开第二届董事会第二十三次会议审议并通过了《关于投资川西北智慧教育产业园总部基地建设项目的议案》，同意拟用不低于22,000万元且不超过29,000万元投资建设“佳发安泰川西北区域智慧教育产业园总部基地项目”（暂定名），并授权公司经营层在投资额度内与相关政府及单位签署协议并办理相关手续。同日，公司与江油市人民政府签署《关于川西北智慧教育产业园总部基地建设项目合作协议》。具体内容详见公司2019年3月27日在指定信息披露媒体巨潮资讯网披露的《关于对外投资的公告》（公告编号：2019-032、2019-033）。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，本次对外投资属于董事会决策权限内，无需提交股东大会审议。本次对外投资不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、本次对外投资的进展情况

公司在近日由绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，被确定为江自然资告字

[2019]8号编号为1号地块的竞得人。2019年7月26日，公司收到《挂牌成交确认书》并与江油市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，地块基本情况与出让合同主要条款如下：

1. 出让人：江油市自然资源局
2. 受让人：成都佳发安泰教育科技股份有限公司
3. 宗地编号：81-2-3-61
4. 宗地位置：天台路东侧、白玉路南侧、长安路西侧
5. 宗地面积：10306.33m²（15.46亩）
6. 宗地用途：教育科研用地
7. 宗地成交总价：973.98万元
8. 出让年限：50年
9. 建设时间：2020年8月27日前动工，2022年8月27日前竣工
10. 缴款时间：合同签订之日起30日内
11. 宗地交付时间：2019年8月27日前

三、风险提示

本次签署《国有建设用地使用权出让合同》后，公司将按合同约定办理后续权证等相关事项。此外，项目建设过程中存在工程进度及管理等诸多不确定因素的影响，项目正式投入运营时间、未来经济效益存在一定的不确定性。公司将根据相关进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

《挂牌成交确认书》

《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

成都佳发安泰教育科技股份有限公司

董事会

2019年7月26日