证券代码：002133 证券简称：广宇集团 公告编号：(2019)062

广宇集团股份有限公司对外投资公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

广宇集团股份有限公司（以下简称“公司”）第五届董事会第一百零三次会议，以9票同意，0票反对，0票弃权，审议并通过了《关于子公司增资及更名的议案》。同意公司以自有及自筹资金对全资子公司杭州广宇物业管理有限公司增资2,500万元。增资完成后，其注册资本金将从500万元增至3,000万元，公司持有其100%股权比例不变；同时，“杭州广宇物业管理有限公司”更名为“杭州广宇物业服务有限公司”（以工商登记名称为准，以下简称“广宇物业”）。

本事项不涉及关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。经公司第五届董事会第一百零三次会议审议通过后即可实施。

二、投资标的的基本情况

（1）公司名称：杭州广宇物业管理有限公司

（2）成立时间：2006年2月7日

（3）注册资本：500万元人民币

（4）统一社会信用代码：913301027823955366

（5）法定代表人：周忠华

（6）注册地址：上城区平海路8号409室

（7）经营范围：服务:物业管理,酒店管理,自有房屋租赁,房产中介,停车场管理,家政服务,绿化服务,保洁服务,企业管理咨询,承接水暖弱电工程;批发、零售:初级食用农产品(除食品、药品)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

（8）关联关系：系公司全资子公司。

（9）截至 2018 年 12 月 31 日，广宇物业资产总额 1,593.96 万元，负债总额 1,376.86 万元，所有者权益 217.1 万元，2018 年度营业收入为 2,253.16 万

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

元，净利润-287.24 万元（以上数据经审计）。

截至 2019 年 6 月 30 日，广宇物业资产总额 1,246.7 万元，负债总额 1,203.05 万元，所有者权益 43.64 万元，2019 年 1-6 月营业收入为 753.45 万元，净利润 -173.46 万元（以上数据未经审计）。

三、对外投资的目的和对公司的影响

广宇物业是公司全资子公司，专注于基础物业管理服务，本次增资系为进一步提升广宇物业在行业内的竞争力，巩固现有物业服务模式，扩大服务范围，提升服务质量和规模，为广大业主提供更多更优服务，打造高品质物业服务。有助于延伸公司品牌，切合公司转型发展需求；有助于广宇物业从传统物业管理服务公司向现代全方位未来社区智慧生活物业服务提供商转型。本次增资不会对公司财务及经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情况。

四、备查文件

广宇集团股份有限公司第五届董事会第一百零三次会议决议。

特此公告。

广宇集团股份有限公司董事会

2019 年 8 月 13 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn