

证券代码：002775

证券简称：文科园林

公告编号：2019-066

深圳文科园林股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 512,826,860 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	文科园林	股票代码	002775
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴仲起	程玉姣	
办公地址	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 A 栋 36 层	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 A 栋 36 层	
电话	0755-33052661	0755-33052661	
电子信箱	investor@wky.com	investor@wky.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,450,378,076.55	1,380,300,274.36	5.08%

归属于上市公司股东的净利润（元）	136,088,038.90	130,344,275.15	4.41%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	135,237,206.59	122,510,280.93	10.39%
经营活动产生的现金流量净额（元）	107,085,262.10	-127,864,988.67	183.75%
基本每股收益（元/股）	0.2654	0.2997	-11.44%
稀释每股收益（元/股）	0.2651	0.2993	-11.43%
加权平均净资产收益率	5.35%	7.11%	-1.76%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,173,757,463.43	3,818,925,110.92	9.29%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,526,975,053.49	2,499,743,747.95	1.09%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,296	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市文科控股有限公司	境内非国有法人	20.77%	106,496,000	0	质押	105,936,000
李从文	境内自然人	16.45%	84,344,000	63,258,000	质押	67,920,000
赵文凤	境内自然人	6.04%	30,950,400	23,212,800	质押	30,534,400
深圳市泽广投资有限公司	境内非国有法人	4.87%	24,960,000	0	质押	24,960,000
胡元明	境内自然人	2.06%	10,567,153	0		
深圳文科园林股份有限公司回购专用证券账户	境内非国有法人	1.87%	9,585,832	0		
恒大人寿保险有限公司一万能组合 B	境内非国有法人	1.70%	8,732,624	0		
孙潜	境内自然人	1.42%	7,280,000	5,460,000	质押	6,654,000
百年人寿保险股份有限公司一万能保险产品	境内非国有法人	0.77%	3,949,546	0		
张捍华	境内自然人	0.51%	2,600,000	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	李从文、赵文凤为夫妻关系，文科控股是李从文、赵文凤夫妇完全控制的企业。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

报告期我国经济结构调整继续深化，政府部门及市场经济运行主体在新的经济形势下，投资、业务开展运行的思路和模式趋于谨慎，长效、健康的发展模式成为共识。外部经济环境的变化虽对经济发展形成一定的压力，但也促进了高质量、优结构、可持续发展模式的逐步建立，困难与机遇并存，公司管理层在分析宏观经济形势、行业发展趋势及企业自身情况的基础上，坚持稳健经营宗旨，积极推进公司既定发展战略，保持公司业务积极推进并力求新的突破。报告期，公司传统地产业务稳定增长，大生态、景观方面的市政业务的开拓工作有序开展，对于大型市政项目严格把握风险和规模，调整单体业务规模和速度，有选择的进行条件筛选，将更多的资源集中于回款速度较快的业务，避免了资金及其他风险的产生，并提升自身风险识别及把控能力，促进业务健康发展。

报告期内，公司继续根据大环境贯彻自身经营策略，深化业务结构，新业务方向的基础打造成效显著，并实现了业绩的稳定增长。报告期内，公司实现营业收入145,037.81万元，较上年同期增长5.08%；营业成本为115,775.11万元，较上年同期增长3.24%；实现营业利润16,114.46万元，较上年同期增长4.90%；实现归属上市公司股东净利润13,608.80万元，较上年同期增长4.41%，呈持续增长态势。未来，公司仍实行稳健发展策略，进一步加大生态治理、环境综合整治业务的开拓力度，积极在生态文旅方面进行业务开拓，并将继续保持传统业务的市场份额。

为此，公司将通过多种方式拓宽资金来源、在新业务方向上进一步夯实并拓展，为业绩发展打下基础，并重点选择资金回收预期较好的项目，主动放弃占用资金较大的且资金到位有不确定性的项目，对优质的、规范可行的大型项目（包括EPC、PPP项目）进行推动落实。另一方面，为实现公司的生态、文旅方向更好的更高质量的拓展延伸，公司将加大有关生态、环保、旅游等领域的投资、并购和战略合作，使投资企业及战略合作方与公司实现资源互补、共同发展。

2、涉及财务报告的相关事项

（1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

财政部于2019年4月30日发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号），对一般企业财务报表格式进行了修订。

本公司已经根据新的企业财务报表格式的要求编制财务报表，财务报表的列报项目因此发生变更的，已经按照《企业会计准则第30号——财务报表列报》等的相关规定，对可比期间的比较数据进行调整。

对可比期间的财务报表列报项目及金额的影响如下：

原列报项目	2018年12月31日之前列报金额	修改后列报项目	2018年12月31日经重列后金额
应收票据及应收账款	1,109,580,730.37	应收票据	377,411,194.84
		应收账款	732,169,535.53
应付票据及应付账款	555,528,105.43	应付票据	128,574,430.61
		应付账款	426,953,674.82

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

2019年5月13日设立控股子公司通城文隽生态投资建设有限公司，2019年公司将其纳入合并范围。