

东易日盛家居装饰集团股份有限公司

2019年半年度募集资金实际存放与使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、公司募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额及资金到位时间

东易日盛家居装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）经中国证券监督管理委员会“证监许可[2014]42号文”核准，公开发行人民币普通股（A股）31,210,119股，发行价格为每股21.00元，其中公司公开发行新股数量为24,120,476股，发行新股募集资金总额为人民币506,529,996.00元，扣除各项发行费用后，实际募集资金净额460,348,355.76元。瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）已于2014年2月15日对本次发行募集资金到账情况进行了审验，并出具了“瑞华验字[2014]第01730001号”《验资报告》。

公司经中国证券监督管理委员会“证监许可[2017]1286号文”核准，非公开发行人民币普通股（A股）9,607,685股，每股发行价格为人民币24.98元，发行新股募集资金总额为人民币239,999,971.30元，扣除各项发行费用后，募集资金净额为人民币224,010,363.61元。瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）已于2017年12月21日对本次发行募集资金到账情况进行了审验，并出具了“瑞华验字[2017]第02360002号”《验资报告》。

（二）募集资金结余情况

截至2019年6月30日，公司累计使用募集资金总额人民币525,980,030.11元（其中，募投项目使用募集资金总额人民币525,974,459.13元，银行手续费支出5,570.98元）；尚未使用的募集资金余额计人民币197,631,583.75元（其中募集资金银行专用账户余额10,631,583.75元、购买保本型银行理财产品人民币187,000,000.00元）。

二、募集资金存放和管理情况

为了规范募集资金的管理和使用，本公司结合公司实际情况，制定了《东易日盛家居装饰集团股份有限公司募集资金管理办法》。根据深交所《中小企业板上市公司规范运作指引》、《中小企业板规则汇编》及公司《募集资金管理办法》等规定，本公司对募集资金采取了专户存储制度，实行专款专用。

本公司与保荐机构国信证券股份有限公司以及江苏银行股份有限公司北京分行德胜支行、交通银行股份有限公司北京东大桥支行、招商银行股份有限公司北京崇文门支行分别签订了《募集资金三方监管协议》，该协议与不存在重大差异。

截至 2019 年 6 月 30 日，公司尚未使用的募集资金存放于专项账户余额如下：

公司名称	募集资金专户开户行	账号	资金余额
东易日盛家居装饰集团股份有限公司	江苏银行德胜支行	32210188000058239	2,494,604.33
东易日盛家居装饰集团股份有限公司	交通银行东大桥支行	110060665018800000763	3,875,373.52
东易日盛家居装饰集团股份有限公司	江苏银行德胜支行	32210188000058321	703,110.02
东易日盛家居装饰集团股份有限公司	招商银行北京分行崇文门支行	755920925010909	3,558,495.88
合计			10,631,583.75

三、本年度募集资金的实际使用情况

（一）募集资金项目的资金使用情况

截至 2019 年 6 月 30 日，本年度公司实际投入相关项目的募集资金款项共计人民币 42.09 万元，具体情况详见附表 1。

（二）募集资金项目先期投入情况

截至 2019 年 6 月 30 日，公司累计以募集资金置换预先投入募集资金投资项目的自筹资金人民币 14,338.87 万元。

（三）使用募集资金购买理财产品情况

公司经 2019 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司 2019 年度闲置募

集资金委托理财计划的议案》，同意公司使用不超过人民币 2 亿元的暂时闲置募集资金适时购买保本型银行理财产品。

公司截至 2019 年 6 月 30 日使用募集资金总额人民币 18,700 万元用于购买保本型银行理财产品，理财产品于 2019 年 8 月 21 日到期。

四、报告期内变更募集资金投资项目情况

公司于 2019 年 1 月 3 日召开第四届董事会第十三次临时会议审议通过《关于公司拟变更部分募投项目投资结构及实施地点的议案》，同意对“家装行业供需链智能物流仓储管理平台建设项目”的投资结构以及实施地点进行变更，将原计划中投入建设“家装行业供需链智能物流仓储管理平台建设项目”的内部投资结构中新增“智能家居研发及应用项目”，并对原有项目投资结构进行相应调整。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金，并对募集资金使用情况及时地进行了披露，不存在募集资金使用及管理的违规情形。

特此公告。

东易日盛家居装饰集团股份有限公司

董事会

二〇一九年八月二十一日

附表 1：募集资金使用情况对照表

人民币：万元

募集资金总额			68,435.87		本年度投入募集资金总额		42.09			
报告期内变更用途的募集资金总额			0		已累计投入募集资金总额		52,598			
累计变更用途的募集资金总额			29,700.41							
累计变更用途的募集资金总额比例			43.40%							
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额（1）	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度（%）(3)＝(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1、“东易日盛”家居装饰连锁设计馆项目	是	30,073.06	10,324.20	0.00	10,324.20	100%	2015 年 12 月	2,844.14	是	否
2、“速美”家居装饰连锁设计馆项目	是	10,448.34	2,569.27	0.00	2,569.27	100%	2015 年 09 月		否	否
3、研发中心建设项目	否	5,513.43	5,546.35	0.00	5,546.35	100%	2017 年 01 月		不适用	否
4、购买易日升金融股权及增资项目	是	—	—	0.00	—	—	不适用		不适用	不适用
5、山西东易园 51%股权收购项目	是	—	1,587.12	0.00	1,530.05	100%	2018 年 05 月	461.24	是	否
6、南通东易 51%股权收购项目	是	—	711.89	0.00	693.62	100%	2018 年 06 月	-12.04	否	否
7、购买集艾设计部分股权项目	是	—	25,137.59	0.00	25,006.05	98%	2018 年 12 月	2,101.25	是	否

8、创域股权收购项目	是	-	3,156.41	0.00	2,805.06	89%	2019年12月	996.8	是	否
9、数字化家装体验系统建设项目	否	4,100.00	4,100.08	0.00	373.18	9%	2019年12月	-	不适用	否
10、家装行业供需链智能物流仓储管理平台建设项目	否	18,301.04	18,301.40	42.09	3,750.22	20%	2019年12月	-	不适用	否
合计	-	68,435.87	71,434.31	42.09	52,598	-		6,391.39	-	-
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	1、“速美”家居装饰连锁设计馆项目，公司速美业务目前正在进行业务调整与商业模式的重塑，因此导致该募投项目产生盈利延后； 2、研发中心项目、数字化家装项目及智能物流项目旨在提高整体管理水平及市场竞争力，无法量化考核其所达到的经济效益； 3、由于市场行情波动，南通东易 51%股权收购项目出现微小亏损。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	适用 2019年1月3日，公司召开了第四届董事会第十三次（临时）会议，审议通过了《关于公司拟变更部分募投项目投资结构及实施地点的议案》，同意将原计划中投入建设“家装行业供需链智能物流仓储管理平台建设项目”的内部投资结构进行调整，新增“智能家居研发及应用项目”，“智能家居研发及应用项目”位于房山区阎村镇燕东路北北京海聚工程产业化基地内。									
募集资金投资项目实施方式调整情况	1、2015年8月4日，公司第三届董事会第十三次（临时）会议审议通过了《关于公司拟变更部分募集资金投资项目的议案》和《关于公司拟变更募集资金用途暨关联交易的议案》，同意变更募投项目“东易日盛”家居装饰连锁设计馆项目实施地点及金额和“速美”家居装饰连锁设计馆项目实施地点及金额；同意变更募集资金用途用于山西东易园 51%股权收购项目、南通东易 51%股权收购项目和购买易日升金融股权及增资项目。 2、公司于 2016 年 3 月 9 日召开第三届董事会第十七次（临时）会议、2016 年 3 月 28 日召开的 2016 年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司拟变更部分募集资金投资项目的议案》，同意变更募投项目“东易日盛”家居装饰连锁设计馆项目的募集资金用途用于购买集艾设计部分股权项目；									

	3、公司于 2016 年 7 月 11 日召开的公司第三届董事会第十九次（临时）会议审议通过了《关于公司拟变更部分募集资金投资项目的议案》，同意变更募投项目“购买易日升金融股权及增资项目”的募集资金用途用于购买集艾室内设计(上海)有限公司部分股权项目； 4、公司于 2016 年 12 月 12 日召开第三届董事会第二十六次（临时）会议审议通过《关于变更部分募集资金用途暨关联交易的议案》，同意终止实施“购买易日升金融股权及增资项目”，将原投入“购买易日升金融股权及增资项目”的募集资金人民币 8,000.04 万元以自有资金进行置换，用于“购买集艾设计部分股权项目”及新项目“创域股权收购项目”； 5、公司于 2019 年 1 月 3 日召开第四届董事会第十三次（临时）会议、2019 年 1 月 21 日召开的 2019 年第一次临时股东大会审议通过《关于公司拟变更部分募投项目投资结构及实施地点的议案》，同意对“家装行业供需链智能物流仓储管理平台建设项目”的投资结构以及实施地点进行变更，将原计划中投入建设“家装行业供需链智能物流仓储管理平台建设项目”的内部投资结构中新增“智能家居研发及应用项目”，并对原有项目投资结构进行相应调整。
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 1、公司的募集资金项目先期投入 10,537.20 万元，经 2013 年年度股东大会审议通过《关于募集资金置换预先已投入募投项目自筹资金的议案》，截止 2017 年 12 月 31 日，公司已以募集资金置换预先投入募集资金投资项目的自筹资金。 2、2018 年 3 月 8 日召开的第四届董事会第八次（临时）会议审议通过了《关于募集资金置换已预先投入募投项目自筹资金的议案》，决定使用募集资金 3,801.66 万元置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	1、研发项目已实施完成，资金结余 1646.75 元，为利息收入，帐户已注销剩余金额已转入自有资金帐户。 2、山西项目已实施完成，资金结余 583,665.15 元，为利息收入，帐户已注销剩余金额已转入集艾项目募集资金帐户。 3、南通项目已实施完成，资金结余 196,569.48 元，为利息收入，帐户已注销剩余金额已转入募集资金集艾项目帐户。
尚未使用的募集资金用途及去向	报告期内公司使用闲置募集资金人民币 18,700 万元，购买保本型委托理财产品，到期本金和收益均存入募集资金专户；其余未使用资金均在募集资金专户保管。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	不适用