证券代码: 300197 证券简称: 铁汉生态 公告编号: 2019-114

# 深圳市铁汉生态环境股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指 定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明:

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名
-----------

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

## 二、公司基本情况

## 1、公司简介

股票简称	铁汉生态	股票代码		300197
股票上市交易所	深圳证券交易所			
联系人和联系方式	董事会秘书		证券事务代表	
姓名	杨锋源		黄美芳	
1713/1/14th tile	深圳市福田区红荔西路 8133 号农科商务 办公楼 7 楼		深圳市福田区公楼7楼	区红荔西路8133号农科商务办
电话	0755-82917023		0755-82917023	
电子信箱	yangfengyuan@sztechand.com		huangmeifang@sztechand.com.cn	

#### 2、主要财务会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是√否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	3,182,654,142.54	4,937,851,294.63	-35.55%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	10,249,950.95	384,862,354.10	-97.34%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润(元)	-4,684,615.85	379,154,836.13	-101.24%

经营活动产生的现金流量净额 (元)	577,934,245.52	107,671,812.58	436.76%
基本每股收益 (元/股)	0.0044	0.1640	-97.32%
稀释每股收益 (元/股)	0.0044	0.1640	-97.32%
加权平均净资产收益率	0.16%	6.21%	-6.05%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增 减
总资产(元)	27,812,414,313.59	24,689,640,233.79	12.65%
归属于上市公司股东的净资产(元)	6,450,224,298.08	6,245,019,402.59	3.29%

## 3、公司股东数量及持股情况

报告期末股东总数	数		60,010 报告契股股票	期末表决权恢复的 东总数(如有)	优先	0	
		前	前 10 名股东持股情况				
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件	质押或冻结情况		
及小石布	及小区次	14 112 12 17 1	乃从从至	的股份数量	股份状态	数量	
刘水	境内自然人	30.72%	720,715,146	628,489,984	质押	704,168,993	
深圳市投控资本 有限公司一深圳 投控共赢股权投 资基金合伙企业 (有限合伙)	境内非国有法人	5.00%	117,271,500	0			
深圳市投资控股 有限公司	国有法人	4.86%	113,975,265	0			
中泰创展(珠海 横琴)资产管理 有限公司	境内非国有法人	4.84%	113,552,404	0	质押	113,544,906	
乌鲁木齐木胜股 权投资合伙企业 (有限合伙)	境内非国有法人	2.43%	56,924,298	0	质押	56,923,000	
陈子舟	境内自然人	1.39%	32,535,682	0	质押	27,000,000	
中国工商银行股 份有限公司一易 方达创业板交易 型开放式指数证 券投资基金	境内非国有法人	1.21%	28,393,158	0			
中信建投证券股 份有限公司	国有法人	1.19%	28,000,000	0			
张衡	境内自然人	0.92%	21,582,547	17,785,685	质押	10,449,996	
中国农业银行股份有限公司一中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	境内非国有法人	0.84%	19,677,304	0			
上述股东关联关系说明	系或一致行动的	的一致行动人; 3	、深圳投控共赢用	<b>设权投资基金合伙</b>	企业(有限合	动人;2、张衡为刘水 伙)系深圳市投资控 关联关系或一致行动	
前 10 名普通股股业务股东情况说明		不适用。					

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

### 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券 是

## (1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额 (万元)	利率
深圳市铁汉生态环境 股份有限公司 2016 年面向合格投资者公 开发行公司债券(第 一期)	16 铁汉 01	112313	2016年01月13日	2019年01月13日	0	5.30%
深圳市铁汉生态环境 股份有限公司 2016 年面向合格投资者 公开发行公司债券 (第二期)	16 铁汉 02	112437	2016年08月29日	2019年08月29日	40,000	4.49%
深圳市铁汉生态环境 股份有限公司 2017 年公开发行可转换公 司债券	铁汉转债	123004	2017年12月18日	2023年12月18日	83,323.26	

## (2) 截至报告期末的财务指标

单位: 万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	74.70%	72.39%	2.31%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA 利息保障倍数	1.03	3.2	-67.81%

## 三、经营情况讨论与分析

## 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

#### (一)报告期内,公司总体情况概述

2019年上半年,我国经济发展面临更为复杂的环境,经济增速放缓。生态环保行业竞争日趋激烈,除了原环保行业企业规模扩张外,越来越多的优秀企业进入生态环保行业。报告期内,公司董事会及管理层克服重重困难,坚持在生态文明建设领域深耕细作,围绕主营业务方向,根据公司年初制定的发展战略和年度经营目标,努力开拓市场,认真抓好工程项目施工管理,积极催收工程应收款,进行集团组织架构调整,优化人员结构,以"总部大部制改革"和"做实做强区域市场"为契机,对总部职能进行整合,实现市场区域协同发展,同时与各子公司在战略、业务、客户、技术、管理、资金等多方面资源紧密粘合,在市场开拓、工程建设管理、技术研发、规划设计、综合管理、品牌文化建设等方面不断加强。

在国内经济增长放缓,金融严监管以及国家调整PPP项目政策的背景下,公司上半年减少了对PPP项目的投标与投资,对于部分融资未落实的PPP项目放慢推进工程进度,使得公司业务收入同比下降。报告期内,公司实现营业总收入31.83亿元,同比下降35.55%; 受融资规模增长、融资成本上升影响,财务费用同比增加18.18%; 公司计提资产减值准备同比增加; 投资收益同比减少。受上述因素影响,公司2019年上半年实现归属上市公司股东的净利润1025万元,较上年同期下降97.34%; 实现经营活动产生的现金流量净额5.78亿元。截止报告期末,公司总资产为278.12亿元,比年初246.90亿元增长12.65%; 净资产为70.36亿元,比年初68.16亿元增长3.24%。

公司于2018年12月引入了重要战略股东——深圳市投资控股有限公司(深圳市国资),积极发挥业务协同效应,在巩固传统优势的同时,不断加深黑臭水体、水环境治理等领域的研究,拓展生态环保业务的内涵和外延,推进全域旅游和美丽乡村建设,构建具有公司特色的运营优势。同时公司逐步调整业务区域布局,将业务聚焦在粤港澳大湾区、长三角地区、京津冀等经济发达地区。公司不断优化人员及组织架构,加强费用管控,管理费用同比减少42.9%;加强融资能力建设,控制融资成本;强化项目全生命周期管理,提升经营管理质量,确保公司持续健康发展。

#### (二) 报告期内,公司重点推进了以下工作

#### 1、利用国资战略股东资源优势,加强业务能力提升。

报告期内,公司在深圳国资——深圳市投资控股有限公司战略股东的支持下,深耕生态环保、城市污水、工业废水、危废等领域,整合环保业务资源;同时,深投控利用其旗下金融机构为公司经营发展提供金融支持,有利于公司抵御整体经济环境下行风险。

报告期内,公司将业务聚焦在粤港澳大湾区、长三角地区、京津冀等经济发达地区,公司累计中标金额20.49亿元(其中PPP项目合计金额9.68亿元,占比47.24%)。业务覆盖主要为生态环境治理,生态农业、生态景观、生态旅游等综合性项目,其中大环保类项目占比51.24%。公司以先进的生态理念为指导、以系统的修复技术为基础、以综合性的环境综合治理与规划为前提,为以水环境为主的生态系统修复项目提供策划、规划、研究、投融资、设计、施工及运营管理的全方位解决方案。这些探索和实践为公司由传统园林景观建设向以水环境综合治理为主的生态环保综合业务的转型夯实了基础。

报告期内,公司整合了生态文旅板块与地产板块,2019年6月,公司全资子公司深圳市翰华文化旅游投资有限公司成立。凭借深耕文旅及地产行业多年经验,翰华文旅以"文旅+地产"为双重发展引擎,具备旅游策划、规划、投资、建设、运营的全产业链实施能力,集旅游地产投资及开发、景区运营等综合性业务于一体,在市场化改革驱动下,稳步推进公司生态文旅业务发展。

#### 2、不断加强财务管理工作。

报告期内,受政府"严监管"、"紧信用"等政策影响,公司面临着融资难、融资贵的困难。为提高公司资产的流动性,改善公司现金流,降低风险集中度,推动公司业务良性发展,公司分别与中国东方资产管理股份有限公司深圳市分公司进行债权转让。此外,为降低公司资产负债率,优化公司财务结构,增强公司资本实力和抗风险的能力,公司于2018年底启动非公开发行优先股股票事项(募集资金总额不超过18.7亿元),实现公司新一轮高质量发展。

PPP项目融资方面,受到PPP项目清库、央行缩表、财政严监管、金融监管收紧"三管齐下"的不利形势,公司加大与政策性银行和非银金融机构对接力度,积极开展金融创新,取得明显效果。报告期内,公司获批PPP项目贷款8笔,授信总额31.35亿元。截止本报告披露之日,公司累计获批PPP项目贷款25笔,授信总额146.13亿元。公司其他PPP项目正在积极向金融机构申报融资。公司将继续加大PPP项目融资力度,加大与政策性银行和地方商业银行、非银金融机构对接力度,积极探讨PPP专项债、ABS等资本市场金融工具推进力度不断拓宽融资渠道,为公司业务持续发展提供充足的资金保障。

报告期内,公司于2019年1月全部回售公司债"16铁汉01",按期兑付全部本金及利息,总金额为4.19 亿元。

#### 3、不断加强工程管理,不断打造精品工程。

报告期内,公司主要施工项目包括:贵州省六盘水市盘县西冲河统筹城乡发展乡村旅游综合体项目;连平县县城扩容提质PPP项目;山东省滨州北海经济开发区水系贯通及综合生态治理PPP项目;宁海城市基础设施建设PPP项目;珠海市斗门区黑臭河涌水生态修复PPP项目;梅县新城棚户区改造和大沙河唇亲水公园二期工程PPP项目;惠州市博罗县沙河流域园洲片区六大支渠水环境综合治理工程项目;鼎湖区沙涌水环境综合整治项目;梅州市大埔县东片、南片区大埔角村、三洲村等27个省定贫困村创建社会主义新农村示范村建设EPC项目;四川省双流区空港中央公园之五湖四海一期工程项目;海口市龙昆沟、东西湖等11个水体水环境综合治理PPP项目等。

报告期内,公司积极催收工程款项,公司对应收的工程款项采取健全、完备的内控措施,及时跟踪分析应收账款,及时确定债权,加强对应收账款的催款管理,通过资产重组、法律诉讼等渠道,及时收回到期的应收款项。在承接项目时选择信用情况良好的合作方,重视担保抵押等还款保障措施,以控制应收账款的回款风险。

#### 2019年上半年公司项目所获荣誉如下(部分):

- 1)西河流域综合治理暨区域新农村(东湖及驳岸工程、接待中心、山门、广场、停车场、绿化)融资建设项目(一期)荣获"2019年度广东省优秀工程勘察设计奖一等奖";
- 2)湖南省常德市桃花源秦谷工程设计项目荣获"第十八届深圳市优秀工程勘察设计奖专项工程奖(风景园林类)二等奖";
- 3) 遵义机场高速生态景观提升工程项目荣获"第十八届深圳市优秀工程勘察设计奖专项工程奖(岩土工程类)二等奖";
- 4)珠海市竹林坡及潭井水库裸露山体复绿整治工程项目荣获"第十八届深圳市优秀工程勘察设计奖专项工程奖(岩土工程类)三等奖";
- 5)云南弥勒县边坡生态修复工程大山石场设计施工总承包(EPC)项目荣获"第十八届深圳市优秀工程勘察设计奖专项工程奖(岩土工程类)三等奖":
- 6) 贵州平塘国际射电天文科普文化园项目荣获"2018年度深圳市风景园林优秀设计奖(设计类)一等奖";
- 7) 乌当区松溪河环溪河水生态环境综合治理项目(一标段)荣获"2018年度深圳市风景园林优秀设计奖(设计类)二等奖";
- 8)四川省雅安市汉源县环湖路边坡生态修复工程PPP项目荣获"2018年度深圳市风景园林优秀设计奖 (设计类)三等奖":
- 9)福田景蜜"福文化"社区公园改造项目景观设计项目荣获"2018年度深圳市风景园林优秀设计奖(方案类)二等奖";
- 10) 陕西省西安两廊绿道系统专项规划项目荣获"2018年度深圳市风景园林优秀设计奖(方案类)三等奖":
- 11) 广东省河源市连平县扩容提质PPP项目——连平河公园景观规划设计项目荣获"2018年度深圳市风景园林优秀设计奖(方案类)三等奖";
- 12)哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目景观绿化工程荣获"深圳市建筑工务署2018年合同年度施工-园林景观绿化工程合同"履约单位第一名。

## 4、不断加强规划设计资源整合。

2019年上半年,公司设计板块适应行业趋势,继续坚持设计引领、专业龙头作用,引入灵活的内部管理模式,完善多专业融合的生态设计能力,坚持生态+,注重全生命周期,打造从项目策划、规划、可行性研究、方案、初步设计、施工图设计及后期设计服务、项目管理服务的能力。设计公司为全产业链提供设计服务,同时加大对外拓展业务的力度,提升市场竞争力,打造铁汉设计品牌影响力。报告期内,公司新签设计合同51个,合计金额5,695万元。

### 5、科技研发工作持续提升,不断增强公司核心竞争力。

报告期内,研发中心以公司战略为导向,在核心产品开发、技术体系构建和科技成果转化三方面开展研发工作,不断加强在边坡修复、水环境与水生态修复、土壤修复、生态景观、资源循环利用和轻型基质

## 等核心技术的研发。

2019年上半年,重点研发项目开展情况如下:

## (1) 核心产品开发

序号	项目名称	技术突破点	项目进展
1	研究	改进一套MBR一体化设备:1)适应处理河水,出水达到IV类标准(总氮指标除外);2)占地面积小;3)核心设备膜组件具有高性价比;4)设备外观具备生态景观效果;5)可基本实现无人值守。	
	开发与应用	将微生物所土著菌剂与自主筛选的高效菌剂进行复配,再结合北师大的缓释氧材料,针对黑臭河道建立相应的处理工艺,形成黑臭水体微生物处理核心技术。	
	处理技术集成	深入研究砷污染治理技术,以植物废物和污泥等废弃物制造生物炭药剂,进行污染土壤治理。	筛选出效果最优的砷污染土壤稳定化 药剂;得到效果较优的砷污染土壤淋洗 剂药剂配方;完成上述药剂在项目上的 应用。
	用推广		已完成产品配方、材料采购、试产和商标注册(土非土)等工作,已开始批量生产拟对外销售。
5	子包产品开发应用研究		针对西南区域的边坡,选育出火棘和金 丝梅两种边坡新优乡土植物,制成系列 种子包产品。
	绿化新优姜科植物选育 与应用	优姜科植物选育与应用研究,筛选兼	
7	菌栽培技术处理园林废 弃物的工艺研究	实现传统堆肥和生物干化的便携化、 就地化、移动化和无人值守,抑制臭 味逸散、缩短发酵周期,协同园林废 弃物与畜禽粪便的处理处置,达到资 源化利用的目的。	完成膜覆盖全套中试生产线研发,建立 了铁汉特色的功能膜覆盖物联网系统。
	发及其在河湖底泥生态 处置和高陡岩质边坡修 复中的应用研究	强土植生技术结合应用于边坡生态修	完成了简版组装式射流设备的研发;引进国外深层底泥取样装置;研发出便携式底泥释放评估装置,并应用于公司工程项目。
9	黑水虻养殖繁育技术研	进行黑水虻繁育技术研究,并利用其	得到100%处理餐厨垃圾有机部分的关

	究及在餐厨垃圾处理中	处理餐厨垃圾及资源化利用,产出有	键工艺参数及核心处理物-黑水虻虫
	的应用	机肥。	卵,并规模化生产。
10	创面拟自然人工促进植 被构建技术(国家十三		已收集凤尾蕨粉碎孢子叶,完成凤尾蕨 孢子组织培养初代培养工作,获得无菌 孢子体。

#### (2) 技术体系建设

序号	技术成果名称	最终成果
1	黑臭河道综合治理技术体系	对已完成的《黑臭河流域治理技术指南》完善,以公司承接的黑臭河道项目为依托,结合国内污染源相关调查方法及经验,规范黑臭河道项目污染源调研的工作方法及流程,形成黑臭河道综合治理污染源调查的实施细则。
	体系	以公司农村污水项目为依托,参与站点设计工作,提供各设计参数并 将农村污水处理研发成果实施及验证。基于农村污水处理技术指南, 完善《农村分散式生活污水处理关键技术研究与应用》。
3		完善《重金属污染修复药剂研发指导企业标准》、《农田重金属污染修复药剂企业标准》、《场地重金属污染修复药剂企业标准》和《矿山重金属污染修复药剂企业标准》。

#### (3) 科技成果转化

序号	科技成果转化名称	转化内容
1	黑臭水体修复技术在海口项目的应用 示范	滨湖梯级湿地系统构建 负载式多功能人工浮岛 清水型景观水系统构建
2		低污染河水高效一体化设备 强制曝气人工湿地技术 底泥就地处理处置技术
3	黑臭水体修复技术在鼎湖项目的应用 示范	河道水生态系统构建技术
4	黑臭水体修复技术在官渡项目的应用 示范	纯氧曝气技术
5	砷污染土壤及废渣生态处理技术在云 南文山历史遗留砷渣处理项目的应用 示范	固化稳定化药剂及处理工艺

#### 6、不断完善内部管理体制。

#### (1) 优化人员及组织架构,人力管理以业务发展为导向,为未来做好积累与沉淀。

随着外部市场环境的变化,公司不断深化内部管理,报告期内,公司完成了"大部制改革"、"业务子公司化"、"责任承包制"的相关管理建设与落地,实现精兵简政、减员增效、优化人才结构等一系列工作,公司员工总数从报告期初4138人减少到报告期末3027人。公司加强绩效管理与激励奖罚,积极推动"创业文化与机制"在各个业务线条的探索与尝试,让有意愿、有能力、有经验、有担当的一些员工可以自负盈亏、自主创业的方式带动公司业务创新与突破。

## (2) 品牌影响力稳健发展,进一步夯实公司品牌形象。

报告期内,公司品牌影响力稳健发展,赢得了政府肯定、行业认可、媒体好评。"铁汉生态"荣膺"中

国企业500强"、"2018年度环保优秀品牌企业",荣获"全国城市园林绿化企业50强"、"守合同重信用企业"、 "华为溪流背坡村项目卓越贡献奖",凭借独具核心竞争力的生态技术体系和产业化发展实力,公司获得新 华网、经济网、证券时报等国家级媒体和权威财经媒体的专题报道,进一步夯实了公司品牌形象。

报告期内,公司积极发挥行业领先优势,通过承办"粤港澳大湾区 2019深圳花展——花卉产业论坛",亮展2019澳门国际环保盛会,携手红树林基金会(MCF)等深圳环保组织开展"别让地球去流浪"生态公园徒步定向跑嘉年华活动和"2019年三地同心护海洋"等品牌活动和公益活动,不断丰富了公司品牌在投身生态文明事业、践行企业社会责任等方面的内涵,受到社会各界高度评价和广泛认可。公司获评"粤港澳大湾区 2019深圳花展"杰出赞助机构,刘水董事长所撰写的《生态文明建设的探求与实践》论文入选中国社会科学院生态文明研究智库等单位发起主办的《美丽中国:新中国70年70人论生态文明建设》文献。

#### 7、积极推进铁汉生态广场(总部大楼)建设。

公司总部大楼铁汉生态广场项目,位于深圳市龙岗区坂田街道的G03603-0047宗地,占地面积为12411.16平方米,总建筑面积约10万平方米,建筑总高度约130米(含幕墙高度)的超高层建筑。

报告期内,项目已取得深圳市建筑物命名批复书、建设工程规划许可证,龙岗区二〇一九年度重大项目证书,建设工程施工许可证(铁汉生态广场基坑支护及土石方工程)并已完成基坑支护设计与施工、土方工程施工等工作,目前正在进行施工总承包招标工作,后续将进入工程桩基础、地下室及上部结构施工阶段。公司作为国家级高新技术企业、中国生态修复和环境建设领军企业,对铁汉生态广场作为公司的总部办公大楼提出了高标准建设要求,项目为集行政办公、研发试验、创意设计、科技孵化、生态展示宣传体验厅、创客空间、生态精品公寓等为一体的"自然呼吸、会思考"的自我智能管理大楼,力争成为深圳市首个生态环保科普教育基地、区域内地标建筑。

#### 2、涉及财务报告的相关事项

#### (1) 与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的说明

√ 适用 □ 不适用

①财政部于2019年4月30日发布《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号),对企业财务报表格式进行调整。

②财政部于2017年3月31日分别颁布了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量(2017年修订)》(财会[2017]7号)、《企业会计准则第23号——金融资产转移(2017年修订)》(财会[2017]8号)、《企业会计准则第24号——套期会计(2017年修订)》(财会[2017]9号),于2017年5月2日颁布了《企业会计准则第37号——金融工具列报(2017年修订)》(财会[2017]14号)(上述准则以下统称"新金融工具准则"),并要求境内上市公司自2019年1月1日起施行。

公司自2019年1月1日起首次执行新金融工具准则,根据衔接规定,对可比期间信息不予调整,首日执行新准则与现行准则的差异追溯调整本报告期期初未分配利润或其他综合收益。对不具有控制、共同控制或重大影响并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具投资,分类由"可供出售金融资产"调整至"其他权益工具投资"。企业计提的各项金融工具减值准备由"资产减值损失"科目调整到"信用减值损失"科目。

#### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

#### (3) 与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变更说明

#### ✓ 适用 □ 不适用

本报告期新增合并财务报表范围的主体是:深圳市翰华文化旅游投资有限公司等1家子公司。 报告期内,合并报表范围减少襄阳铁汉生态环境有限公司、郴州南川生态环境建设有限公司、深 圳市汉海缘环保有限责任公司、深圳市汉火缘环保有限责任公司、深圳盖雅环境科技有限公司等5家子公司。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司 法定代表人: 刘水 2019年8月27日