

证券代码: 000018、200018

证券简称: \*ST 神城、\*ST 神城 B

公告编号: 2019-104

## 神州长城股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。全体董事、监事、高级管理人员均未提出异议声明。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	*ST 神城、*ST 神城 B	股票代码	000018、200018
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨春玲	孙羽	
办公地址	北京经济技术开发区锦绣街 3 号神州长城大厦	北京经济技术开发区锦绣街 3 号神州长城大厦	
电话	010-89045855	010-89045855	
电子信箱	1208806865@qq.com	000018sz@sina.com	

#### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	256,367,221.67	1,586,971,575.24	-83.85%

归属于上市公司股东的净利润（元）	-1,416,774,391.50	143,999,455.72	-1,083.87%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-951,716,601.10	-33,506,685.35	2,740.38%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-422,152,026.80	1,098,164,365.63	-138.44%
基本每股收益（元/股）	-0.8343	0.0848	-1,083.84%
稀释每股收益（元/股）	-0.8343	0.0848	-1,083.84%
加权平均净资产收益率	-298.54%	6.61%	-305.15%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	7,971,610,486.31	9,603,455,934.89	-16.99%
归属于上市公司股东的净资产（元）	-1,184,353,287.94	235,202,473.51	-603.55%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	69,421		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
陈略	境内自然人	34.36%	583,454,556	437,590,917	质押	583,454,462
					冻结	583,454,556
STYLE-SUCCESS LIMITED	境外法人	5.47%	92,970,910			
华联控股股份有限公司	境内非国有法人	5.18%	87,935,921			
何飞燕	境内自然人	3.23%	54,800,458		冻结	54,800,458
九泰基金—交通银行—九泰慧通定增 2 号特定客户资产管理计划	其他	2.40%	40,696,772			
富冠投资有限公司	境外法人	1.37%	23,235,313			
雷世章	境内自然人	0.88%	15,000,000			
青海合一实业发展有限公司	境内非国有法人	0.79%	13,357,084		质押	13,357,084
黄怀岸	境内自然人	0.68%	11,480,000			
刘勇	境内自然人	0.41%	7,044,352			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述第一大股东陈略先生及第四大股东何飞燕女士为一致行动人；第三大股东“华联控股股份有限公司”及第六大股东“富冠投资有限公司”，其控股股东是“华联发展集团有限公司”；除此之外，上述股东之间未知是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

2019年上半年，在贸易紧张局势升级及全球经济增长放缓、货币政策继续正常化、外部融资环境进一步收紧的情况下，经济形式可能面临较大压力，走势不确定性增大。国内经济运行开局平稳、稳中有进。面对2018年经营资金流动性困难，主要银行账户被冻结、大量逾期未偿债务等一系列经营困难连锁反应，公司克服重重困难，积极应对。报告期内，公司积极解决离职员工欠薪问题，加大应收账款的催讨力度，扎根现有业务并持续稳健拓展，目前已初见成效。但受限于公司大额债务逾期、多个账户被查封的现状，导致公司获取新业务的难度进一步加大，从而导致公司经营状况进一步恶化。2019年上半年，公司实现营业收入2.56亿元，比上年同期减少83.85%；实现营业利润-9.51亿元，比上年同期减少5583.63%；实现归属于母公司的净利润-14.17亿元，比上年同期减少1083.87%。

工程建设方面，公司克服艰难险阻，扎根现有业务区域及规模，持续稳健拓展业务。报告期内，面对内外交困的局面，公司迎难而上。国外业务方面，公司继续维持柬埔寨区域、俄罗斯区域、马来区域、阿尔及利亚区域存量项目的正常运营。积极推进停工项目的结算、诉讼、应收账款回收和盘活。同时，利用现有大客户的良好关系，跟踪东南亚地区的目标项目，有望在2019年内签订高额业务合约。国内业务方面，总建筑面积约20万平米的成都房地产项目“沁园里”一期、二期工程已主体封顶结束，河南开封市祥符区中医院、安阳市第二人民医院等正在积极建设中，其他医疗养老等大健康项目也在努力推进。

医疗健康产业为公司转型发展战略中的重要支柱，公司着力在医疗工程建设方面培养自身建设能力和品牌。通过与有关专业机构的合作，积极推进质子医院项目落地，提升公司医疗健康板块科技含量，提高医疗健康业务的盈利能力。

智慧房屋板块找准趋势精准定位，全面推进战略发展目标。近几年，我国政府接连出台相关政策，大力推动建筑业向建筑工业化转型。公司于广东湛江布局建立的“神州长城智慧房屋有限公司”，生产装配式配套产品。报告期内，受困于金融环境，生产线尚未建立投产。与此同时，公司推动农村装配式业务，在全国各重点区域初步布局成功。

面对资金困境，公司上下众志成城、迎难而上，陆续开展了一系列企业管理模式的改革创新，强化财务审批流程、合理规划融资安排、完善内部管理架构及薪酬和绩效考核体系，切实激发企业逆境发展潜能。

## 2、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

#### (1) 本期新设立的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	持股比例（%）		取得方式
			直接	间接	
神州长城装饰工程（北京）有限公司	北京	北京	100		设立

#### (2) 本期其他原因减少的子公司

公司名称	持股比例	处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置损益
宿州市绿邦木业科技有限公司	100%	出售	2019年4月26日	工商登记变更	

法定代表人：陈略

神州长城股份有限公司

2019年8月26日