

证券代码：600743

证券简称：华远地产

编号：临2019-040

华远地产股份有限公司

关于2019年度第二期债权融资计划发行结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华远地产股份有限公司（以下简称“公司”）发行债权融资计划的事项已经公司于2019年4月23日召开的第七届董事会第十次会议及2019年5月16日召开的2018年年度股东大会审议通过（详见公司临2019-018号、临2019-022号及2019-025号公告）。公司已于2019年8月15日成功发行了2019年度第一期债权融资计划（详见公司临2019-037号公告）。

一、本次债权融资计划备案情况

公司于2019年8月21日收到北京金融资产交易所有限公司（以下简称“北金所”）下发的《接受备案通知书》（债权融资计划[2019]第0523号），北金所接受公司12.66亿元债权融资计划备案。

二、本次债权融资计划发行情况

根据北金所下发的《接受备案通知书》（债权融资计划[2019]第0523号），公司于2019年8月27日成功发行了2019年度第二期债权融资计划，发行结果如下：

一、基础信息			
融资人名称	华远地产股份有限公司	产品全称	华远地产股份有限公司2019年度第二期债权融资计划

产品简称	19 京华远股份 ZR002	产品代码	19CFZR0706
产品期限	3 年	挂牌价格 (%)	6.95%
实际挂牌总额 (万元)	126600	融资人信息记载 账号	RZ10008059
挂牌日	2019 年 8 月 26 日	信息记载日	2019 年 8 月 27 日
起息日	2019 年 8 月 27 日	到期日	2022 年 8 月 27 日
产品信用评级	无	评级机构简称	无
融资人信用评级	AA	评级机构简称	中诚信国际
承销机构全称	广发银行股份有限公司 投资银行部	备案文件编号	债权融资计划 [2019] 第 0523 号
二、计息信息			
票面利率 (%)	6.95%	利率形式	付息式固定利率
利息分配方式	按实际天数分配	付息频率	按季付息
计息天数	闰年 A/A 非闰年 365/365	首次付息日	2019 年 11 月 27 日
计息规则说明	1、以上利息计算结果以及资金划转金额结果均保留小数点后 2 位。 2、利息金额=当期计息规模*计息利率*当期计息天数(付息日-上一付息日)/N, 非闰年 N=365, 闰年 N=366。 3、付息日如遇法定节假日或休息日顺延至其后的第一个工作日。		

特此公告。

华远地产股份有限公司

董 事 会

2019年8月29日