

证券代码：000685

证券简称：中山公用

公告编号：2019-070

## 中山公用事业集团股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	中山公用	股票代码	000685
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书		
姓名	李春辉		
办公地址	广东省中山市兴中道 18 号财兴大厦北座		
电话	0760-88389268		
电子信箱	lich@zpug.net		

#### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

追溯调整或重述原因：同一控制下企业合并

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	860,148,211.04	785,918,892.51	864,242,391.64	-0.47%
归属于上市公司股东的净利润（元）	498,694,799.10	386,196,486.58	391,913,605.30	27.25%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	491,835,247.62	375,297,704.70	375,297,704.70	31.05%
经营活动产生的现金流量净额（元）	155,830,614.03	324,329,551.58	302,934,472.74	-48.56%
基本每股收益（元/股）	0.34	0.26	0.27	27.25%
稀释每股收益（元/股）	0.34	0.26	0.27	27.25%
加权平均净资产收益率	3.99%	3.18%	3.19%	0.80%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	18,097,700,449.32	17,143,654,004.32	17,143,654,004.32	5.57%
归属于上市公司股东的净资产（元）	12,666,303,879.43	12,280,474,160.72	12,280,474,160.72	3.14%

说明：公司在上年度收购了名城科技，公司与名城科技同属中汇集团控制，按同一控制下企业合并规定对名城科技的财务数据进行了追溯。

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	43,002	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
中山中汇投资集团有限公司	国有法人	47.98%	707,747,250	216,675,767	-	-
上海复星高科技(集团)有限公司	境内非国有法人	12.35%	182,211,872	0	-	-
中央汇金资产管理有限责任公司	境内非国有法人	1.87%	27,511,100	0	-	-
华夏人寿保险股份有限公司一万能保险产品	其他	1.58%	23,252,981	0	-	-
中山市古镇自来水厂	境内非国	0.85%	12,603,546	0	-	-

	有法人					
中山市三乡水务有限公司	境内非国有法人	0.80%	11,797,866	0	-	-
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.74%	10,855,588	0	-	-
华夏人寿保险股份有限公司—分红—个险分红	其他	0.70%	10,379,335	0	-	-
华夏人寿保险股份有限公司—自有资金	其他	0.62%	9,141,539	0	-	-
中国证券金融股份有限公司	境内非国有法人	0.59%	8,661,579	0	-	-
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中持有有限售条件流通股股份的国有股东、法人股各股东之间无关联关系，亦无属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人情况。无限售条件流通股股东中，华夏人寿保险股份有限公司-万能保险产品、华夏人寿保险股份有限公司-分红-个险分红及华夏人寿保险股份有限公司-自有资金同属华夏人寿保险股份有限公司管理。其他各无限售条件流通股股东之间，公司无法判断有无关联关系，也无法判断是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人情况。					
参与融资融券业务股东情况说明	无。					

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券：是。

##### (1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额	利率
------	------	------	-----	------	----

				(万元)	
中山公用事业集团股份有限公司 2012 年（第一期）公司债券	12 中山 01	112123	2019 年 10 月 29 日	100,000	5.50%
中山公用事业集团股份有限公司 2018 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）	18 中山 01	112712	2023 年 05 月 22 日	100,000	5.30%
中山公用事业集团股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）	19 中山 01	112861	2024 年 03 月 05 日	100,000	4.00%

## (2) 截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	28.26%	26.55%	1.71%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA 利息保障倍数	9.08	9.95	-8.74%

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求：否

2019年上半年，公司紧紧围绕既定发展战略规划，坚持“产业经营+资本运作”双轮驱动模式，聚焦环保水务核心主业，对照公司董事会下达的年度经营目标任务，深入挖掘存量业务的潜力，加大对外投资的步伐，扎实推进各项重点工程及项目。报告期内，公司重点开展了以下工作：

#### 积极对外投资拓展

报告期内，公司积极推进对外投资工作，重点跟进环保领域投资项目，项目类型以城市供排水、村镇污水、固废处理及环卫服务为主，涉及新建PPP、存量收购及股权投资等类型。2019年上半年已签约项目2个，其中通辽桑德项目作价2.36亿元，已完成100%股权交割；兰溪桑德项目作价1.84亿元，尚需取得兰溪市住房和城乡建设局书面同意；名城科技成功中标6个环卫项目，包括中山市黄圃镇环卫作业市场化项目、中山横栏镇生活垃圾收集清运处理外包服务项目、中山市长江路环卫服务等项目，合计中标金额1.82亿元；工程建设业务板块承建项目金额超3.37亿元。

#### 狠抓重点工程项目进度

报告期内，天乙能源三期项目工程总体进度完成约78%，项目累计投资5.3亿元，预计2019年内正式建成投产，将成为公司业务收入的新增长点。顺利推进中山农产品交易中心二三期招商及光明市场搬迁工作。中嘉污水处理厂及珍家山污水处理厂提标改造项目目前已进入调

试运行阶段，黄圃污水处理厂提标改造工程已完成土建主体工程，计划于2019年10月完成设备安装并通水试验。

### 强化信息化建设及技术创新应用

报告期内，公司不断加大研发投入，强化信息化建设及技术创新应用，打造行业核心竞争力。一是加快推进信息化建设。通过借助信息化手段，优化提高管理质量与标准，制定信息化项目规划。二是升级搭建“互联网+水务”平台。水务公司自动化升级改造在4个自来水公司、2个污水处理厂推进，逐步实现生产全自控；供水智慧调度中心已完成部分供水生产数据分析系统、供水运营管理系统建设；二次供水泵房巡检监控系统已在城区80个泵房、镇区10个泵房试运行；管网水力模型年内在下属分公司完成推广升级，实现管网智能化管理。三是推动创新技术平台建设。“城镇污水深度处理与资源化利用技术国家工程实验室中山公用分实验室”平台建设，目前完成前期资料的收集和整理，并通过中山市国家级创新平台资助项目公示。

### 拓宽融资渠道，保障资金需求

报告期内，公司成功发行10亿元公司债，利率为4%，低于三年期银行贷款基准利率4.75%，极大降低融资成本，有效保障公司业务发展的资金需求。天乙能源三期项目和公用环境发展（江门）有限公司分别获得银行贷款4.6亿元和2亿元，贷款利率均低于同期贷款基准利率，项目建设的融资成本进一步降低。

### 持续优化服务水平，保障民生工程

报告期内，水务公司通过建立微信平台报装模块，打造“前台+自助终端+线上”多位一体的服务平台，推动线上服务全面化，升级优化“最多跑一次”的服务体验。市管公司强化市场快检能力建设，确保快检室定性检测工作有效运行，上半年进行蔬菜农残检测超8万批次，全力保障市民的餐桌安全。中港客运在珠江体系内第一个建立船舶卫星监控系统和更新夜视系统，着力提升船舶通行安全保障能力，上半年安全运载旅客达66万人次。

报告期公司实现营业总收入（含利息收入）8.79亿元，同比增长1.60%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润4.92亿元，同比增加31.05%。报告期末，公司总资产180.98亿元，归属于上市公司股东的净资产126.66亿元，资产负债率为28.26%，净资产收益率为3.99%。

## 2、涉及财务报告的相关事项

（1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

①根据财政部于2017年先后修订发布的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》（财会[2017] 7号）、《企业会计准则第23号——金融资产转移》（财会[2017]8号）、《企业会计准则第24号——套期会计》（财会[2017]9号）和《企业会计准则第37号——金融工具列报》（财会[2017]14号），对公司原采用的相关会计政策进行调整。（上述准则统称“新金融工具准则”），要求境内上市企业自2019年1月1日起施行。公司按文件规定于2019年1月1日起执行新金融工具准则，不需要对比较财务报表进行追溯调整，新旧准则转换累计影响结果仅对2019年期初留存收益或其他综合收益进行调整，但对公司净利润、总资产和净资产不产生重大影响。公司将自2019年第一季度报告起，按执行新金融工具准则要求进行财务报表披露，执行新金融工具准则预计不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响。

2019年4月30日，公司通过指定披露媒体《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网披露了《关于会计政策变更的公告》（公告编号：2019-040）

②根据财政部于2019年4月30日颁布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号）的规定和要求，对公司财务报表格式进行修订。公司于2019年中期财务报表起按新的要求进行会计报表披露。本次会计政策变更仅影响财务报表项目列示，对公司财务状况、经营成果和现金流量无影响；除上述项目变动影响外，不涉及公司对以前年度的追溯调整。

2019年8月31日，公司通过指定披露媒体《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网披露了《关于会计政策变更的公告》（公告编号：2019-072）

## （2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## （3）与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

本报告期内公司新增纳入合并财务报表范围的公司有3家，具体情况如下：

一公司子公司中山公用环保产业投资有限公司（以下简称“公用环保”）与北京桑德环境工程有限公司签订《股权转让协议》，以236,027,741.57元受让北京桑德环境工程有限公司持有的通辽市桑德水务有限公司（以下简称“通辽桑德”）100%股权，股权转让完成后，通辽桑德将成为公用环保的全资子公司。通辽桑德已于2019年3月29日完成工商变更并于4月纳入合并范围。

一公司与博华水务投资（北京）有限公司签订《股权转让协议》，以35,000,000元受让博

华水务投资（北京）有限公司持有的博华水务投资（中山）有限公司（以下简称“博华水务”）100%股权，股权转让后，博华水务成为公司全资子公司。博华水务已于2019年1月10日完成工商变更并于1月纳入合并范围。

一公司间接控股子公司中通环境治理有限公司报告期内新增一控股子公司中通和城水务（北京）有限公司（以下简称“和城水务”），该公司原系中国通用机械工程有限公司和北京魏善庄和城城镇建设有限公司（以下简称“和城城建”）共同成立的项目公司，中国通用机械工程有限公司持股80%，和城城建持股20%，负责大兴区魏善庄镇农村污水处理ppp项目的建设运营管理工作。根据相关协议，公司收购中通环境治理有限公司后，中国通用机械工程有限公司将其持有的80%和城水务股权变更登记至中通环境治理有限公司名下，2019年2月2日，和城水务完成股权变更工作，和城水务成为中通环境治理有限公司的控股子公司。

中山公用事业集团股份有限公司

董事会

二〇一九年八月二十九日