

证券代码：600530

证券简称：交大昂立

公告编号：临 2019-074

上海交大昂立股份有限公司 关于公司拟以自有资产抵押质押贷款的进展公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

上海交大昂立股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2019年7月18日和2019年8月5日召开的第七届董事会第十一次会议和公司2019年第三次临时股东大会，审议通过了《关于公司拟以部分自有资产进行抵押质押贷款的议案》，同意公司以部分自有资产向上海银行股份有限公司闵行支行申请不超过人民币2.3亿元，授信期限不长于5年的抵押质押贷款，用于支付上海仁杏健康管理有限公司（以下简称“上海仁杏”）的部分股权收购款。

近期，公司与上海银行股份有限公司闵行支行就此项抵押质押贷款签署了《借款合同》、《借款保证合同》、《房地产抵押合同》、《借款质押合同》和《应收账款质押合同》，并办理了股权质押手续和不动产抵押手续。具体情况如下：

一、借款合同签署情况

- 1、贷款金额：贰亿叁仟万元整。
- 2、贷款利率：人民币浮动利率，利率为合同生效时5年（期限）基准利率上浮12%。
- 3、贷款期限：2019年8月20日至2024年8月19日。
- 4、贷款用途：仅限用于公司为并购目标企业上海仁杏之目的向交易对手上海佰仁健康产业有限公司（以下简称“佰仁健康”）支付并购交易价款。
- 5、担保：由公司、上海交大昂立生命科技发展有限公司（以下简称“昂立生命科技”）提供抵押担保；由公司、上海仁杏提供质押担保；由股东中金投资（集团）有限公司（以下简称“中金集团”）提供保证担保。

二、借款保证合同签署情况

- 1、保证人：中金投资（集团）有限公司。
- 2、债权人：上海银行股份有限公司闵行支行。
- 3、保证担保范围：在借款合同下所享有的全部债权，包括借款本金、利息、罚息、违约金、赔偿金及实现债权的费用（包括但不限于案件受理费、律师费）。
- 4、保证方式：无条件、不可撤销的连带责任保证。

三、应收账款质押合同签署情况

- 1、出质人：上海仁杏健康管理有限公司。
- 2、质权人：上海银行股份有限公司闵行支行。
- 3、质权人享有的质权企业：南通乐龄老年护理院有限公司等14家护理院。
- 4、质权内容：出质人全部经营收入。

四、股权质押情况

公司已于2019年8月21日在上海市崇明区市场监督管理局办理完成股权质押登记手续。具体登记事项如下：

- 1、出质人：上海交大昂立股份有限公司。
- 2、质权人：上海银行股份有限公司闵行支行。
- 3、出质股权所在公司：上海仁杏健康管理有限公司。
- 4、出质股权数额：20000.000000万元人民币。

五、不动产抵押担保情况

（一）公司已于2019年8月30日在上海徐汇区不动产登记事务中心办理了下列自有房产的房地产抵押备案登记手续。

- 1、抵押标的：公司名下位于徐汇区田州路99号13号楼1001、1002厂房（产证号：沪房地徐字（2016）第005184、005185号）；公司全资子公司昂立生命科技名下位于徐汇区田州路99号12号楼101、三层、四层厂房抵押（产证号：沪房地徐字（2003）第024276号）。
- 2、抵押权权利人：上海银行股份有限公司闵行支行。

（二）公司已于2019年8月30日在上海松江区不动产登记事务中心办理了下列自有房产的房地产抵押备案登记手续。

- 1、抵押标的：公司名下位于松江区环城路 666 号厂房抵押（产证号：沪房地松字（2016）第 032693 号）。
- 2、抵押权权利人：上海银行股份有限公司闵行支行。

截至本公告日，本次抵押质押贷款人民币 2.3 亿元已支付佰仁健康。至此，公司已全部支付上海仁杏 100%股权收购款。

特此公告。

上海交大昂立股份有限公司董事会

二〇一九年九月三日