

证券代码：603816

证券简称：顾家家居

公告编号：2019-065

债券代码：113518

债券简称：顾家转债

转股代码：191518

转股简称：顾家转股

## **顾家家居股份有限公司 关于出售 Nick Scali Limited 的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### **重要内容提示：**

- 出售标的名称：澳大利亚证券交易所(ASX)上市公司 Nick Scali Limited
- 出售金额：出售价格 6.65 澳元/股，出售股数 11,039,473 股，总出售金额为 7,341.25 万澳元。本次股份出售后，顾家投资不再持有 Nick Scali 的股份。
- 本次交易未构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### **一、出售资产概述**

#### **（一）出售资产的基本情况**

顾家家居股份有限公司（以下简称“顾家家居”或“公司”）的全资子公司顾家投资管理有限公司（以下简称“顾家投资”）基于公司战略调整，以 6.65 澳元/股的价格出售 Nick Scali Limited（以下简称“Nick Scali”）11,039,473 股股份，总出售金额为 7,341.25 万澳元。本次股份出售后，顾家投资不再持有 Nick Scali 的股份。

#### **（二）出售资产的审议情况**

本次交易已于 2019 年 9 月 2 日经公司第三届董事会第三十四次会议审议批准，并授权公司管理层全权负责本项目的出售事宜，包括但不限于办理后续股份出售手续及一切与本次交易相关文件的签署等事宜。根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》及公司三会议事规则的相关规定，本次交易无需提交

公司股东大会审议批准。

(三) 本次交易不涉及关联交易, 亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## 二、出售标的的基本情况

1、公司名称: Nick Scali Limited

2、公司性质: 有限公司

3、执行董事: Anthony John Scali

4、注册资本: 8,100 万澳币

5、注册地址: 新南威尔士 (New South Wales)

6、公司简介: 1962 年成立, 2004 年在澳大利亚证券交易所 (ASX) 上市, 是澳大利亚进口和零售家具领先品牌, 主营范围包括家用家具及配件的进口和零售, 包括沙发、餐桌、餐椅、餐柜、茶几、椅子、地毯等。

7、出售前后股东情况:

出售前	
名称	股权比例 (%)
Scali Consolidated Pty Limited	13.63
Kuka Investment and management Co., limited	13.63
Mitsubishi UFJ Financial Group, Inc	8.82
Commonwealth Bank of Australia	8.55
Perpetual Limited and subsidiaries	8.46
Carol Australia Holdings Pty limited	8.26
Ethical Partners Funds Management Pty Ltd	7.77
Airelie Funds Management Pty ltd	7.31
Other	23.57
小计	100.00

本次出售资产的交易将于 2019 年 9 月 5 日完成, 出售后的股东情况暂无法确定。

8、截止 2019 年 6 月 30 日, Nick Scali 总资产 17,200 万澳元, 净资产 8,520 万澳元, 营业收入 26,800 万澳元, 净利润 4,210 万澳元。(澳洲财年期间为每年 7 月 1 日至次年 6 月 30 日)

## 三、出售资产的交易

顾家投资聘请瑞银澳大利亚分行通过大宗交易的方式出售其所持有的 Nick Scali 股份，出售价格为 6.65 澳元/股，出售股数为 11,039,473 股，交易将于 2019 年 9 月 5 日完成交割。

交易对手方为独立的第三方投资者，与公司及公司实际控制人无关联关系。

#### 四、出售资产对上市公司的影响

##### （一）出售资产原因分析

鉴于当前国际宏观经济形势变化较快，同时，公司与 Nick Scali 的业务协作紧密度已经得到进一步提升，公司将进一步聚焦资源，投放于符合公司长远战略发展方向的板块。

##### （二）出售资产的财务影响分析

2018 年 3 月 27 日，公司第三届董事会第六次会议审议通过《关于投资 Nick Scali Limited 的议案》，顾家投资使用 77,276,311 澳元以股权转让的方式获得 Nick Scali 13.63% 的股权。该项投资于 2018 年 4 月 27 日交割完毕。

2018 年 10 月 26 日，顾家投资收到 Nick Scali 分红款 264.95 万澳元。

2019 年 3 月 27 日，顾家投资收到 Nick Scali 分红款 275.99 万澳元。

本次出售 Nick Scali 的价格为 6.65 澳元/股，出售总金额 7,341.25 万澳元。

上述投资及出售 Nick Scali 事项合计收益 154.55 万澳元，资产收益率 2.00%。

特此公告。

顾家家居股份有限公司董事会

2019 年 9 月 4 日