

证券代码：002314

证券简称：南山控股

公告编号：2019-067

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于联合竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，深圳市新南山控股（集团）股份有限公司全资子公司武汉盘龙南山房地产有限公司与福建纵横投资实业集团有限公司通过联合竞拍方式，以 14.09 亿元竞得编号为宗地 2019-51 号地块的国有建设用地使用权，并取得成交确认书。地块的基本情况如下：

- 1、宗地编号：2019-51
- 2、土地位置：福州市台江区五一南路东侧，瀛洲河周边旧改地块
- 3、土地面积：36,711 m²（合 55.07 亩）
- 4、土地用途：住宅用地、商服（商业）用地
- 5、容积率：1.0 以上，2.2 以下
- 6、土地使用年限：住宅用地 70 年、商服（商业）用地 40 年

备查文件：成交确认书。

特此公告。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会

2019 年 9 月 26 日