

证券代码：000897

证券简称：*ST 津滨

公告编号：2019-51

天津津滨发展股份有限公司

2019 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日至 2019 年 9 月 30 日
2. 预计的业绩：☒亏损 ☐扭亏为盈 ☐同向上升 ☐同向下降
3. 业绩预告情况表

项目	本报告期 2019 年 1 月 1 日至 2019 年 9 月 30 日	上年同期 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 9 月 30 日
归属于上市公司股东 的净利润（万元）	亏损：2500 万元 ~4500 万元	亏损：3684.19 万元
	比上年同期：减亏 32.14%~增亏 22.14%	
基本每股收益（元）	亏损：0.0155 元~0.0278 元	亏损：0.0228 元
项目	本报告期 2019 年 7 月 1 日至 2019 年 9 月 30 日	上年同期 2018 年 7 月 1 日至 2018 年 9 月 30 日
归属于上市公司股东 的净利润（万元）	亏损：500 万元~2500 万元	亏损：1353.35 万元
	比上年同期：减亏 63.05%~增亏 84.73%	
基本每股收益（元）	亏损：0.0031 元~0.0155 元	亏损：0.0084 元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司预计 2019 年前三季度业绩亏损主要原因是公司主要在建项目处于开发建设阶段，尚未竣工交付结转收入。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告经公司初步核算，公司 2019 年三季度具体财务数据将在公司 2019 年三季度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和“巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn>。

2、鉴于公司 2017 年度、2018 年度连续两个会计年度经审计的净利润为负值，公司股票已被深圳证券交易所实施退市风险警示。若公司 2019 年度经审计的净利润继续为负值，公司股票存在被暂停上市的风险。公司已全力推进主要在建项目的建设进度，计划于 2019 年内完成境界梅江 H4 项目的竣工交付并结转收入。

敬请投资者注意投资风险。

天津津滨发展股份有限公司

董 事 会

2019 年 10 月 15 日