

新疆友好（集团）股份有限公司

关于 2019 年第三季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

按照上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》《关于做好上市公司 2019 年第三季度报告披露工作的通知》的要求，新疆友好（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）现将 2019 年第三季度主要经营数据披露如下：

一、公司门店变动情况

本报告期内，公司共开设 15 家“Y0+友好生活”超市便利店（加盟店），该类型便利店的租赁合同由加盟方与物业方直接签订，本公司收取加盟费，并对店面实施统一装修及货品供应。该类加盟店销售不计入公司整体销售。具体信息如下：

门店	地址	建筑面积 (平方米)	开业时间	开设 方式
Y0+友好生活新华北路店	新疆乌鲁木齐市天山区新华北路 99 号	75.00	2019 年 7 月	加盟
Y0+友好生活和平北路店	新疆乌鲁木齐市天山区和平北路 18 号	60.00	2019 年 7 月	
Y0+友好生活黑龙江路店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区黑龙江路 190 号	116.60	2019 年 7 月	
Y0+友好生活克拉玛依西路店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区克拉玛依西路 416 号金阳小区综合楼 1 层 1-3	82.50	2019 年 7 月	
Y0+友好生活碱泉街店	新疆乌鲁木齐市天山区碱泉街 116 号兵二东苑小区 1 栋 1 层	54.00	2019 年 8 月	
Y0+友好生活西虹西路店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区西虹西路 125 号 1 栋 10 号	120.00	2019 年 8 月	
Y0+友好生活经二路店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区经二路 1 栋 1 层	66.80	2019 年 8 月	
Y0+友好生活新华南路店	新疆乌鲁木齐市天山区新华南路 466 号	79.00	2019 年 8 月	
Y0+友好生活文艺路店	新疆乌鲁木齐市天山区文艺路 3 号 1 栋	78.00	2019 年 8 月	
Y0+友好生活光明路店	新疆乌鲁木齐市天山区光明路 145 号	71.00	2019 年 9 月	
Y0+友好生活五星南路店	新疆乌鲁木齐市天山区五星南路 71 号	70.00	2019 年 9 月	
Y0+友好生活青年路二店	新疆乌鲁木齐市天山区青年路优诗美地小区 3 栋	63.60	2019 年 9 月	
Y0+友好生活和田一街店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区和田一街 129 号	144.00	2019 年 9 月	
Y0+友好生活解放北路店	新疆乌鲁木齐市天山区解放北路 1 号	225.00	2019 年 9 月	
Y0+友好生活和平南路店	新疆乌鲁木齐市天山区和平南路 420 号 1 层 商铺	86.40	2019 年 9 月	
合计		1,391.90	/	/

除上表所列门店外，报告期内公司无其他新增、关闭门店。

二、已签约待开业门店情况

报告期内，公司无已签约待开业门店。

三、2019 年第三季度主要经营数据

单位：元

地区	经营业态	主营业务收入			主营业务毛利率		
		2019 年 7-9 月	2018 年 7-9 月	同比变动 (%)	2019 年 7-9 月 (%)	2018 年 7-9 月 (%)	较上年同期增减
乌鲁木齐市	百货商场	417,582,024.92	461,055,894.80	-9.43	16.41	16.73	减少 0.32 个百分点
	购物中心	321,446,250.07	345,586,284.61	-6.99	14.24	13.15	增加 1.09 个百分点
	大型综合超市	12,663,759.88	13,516,049.34	-6.31	16.80	15.81	增加 0.99 个百分点
	标准超市	28,492,285.42	34,115,230.43	-16.48	17.28	16.73	增加 0.55 个百分点
	便利店	5,472,815.71	6,294,915.36	-13.06	26.86	25.61	增加 1.25 个百分点
北疆区域	百货商场	24,997,543.33	27,387,430.08	-8.73	13.83	14.60	减少 0.77 个百分点
	购物中心	145,116,572.25	166,629,634.71	-12.91	13.88	13.52	增加 0.36 个百分点
	标准超市	4,166,480.08	4,453,253.53	-6.44	15.50	14.98	增加 0.52 个百分点
南疆区域	购物中心	68,156,588.48	96,349,733.19	-29.26	10.18	11.68	减少 1.50 个百分点
合计		1,028,094,320.14	1,155,388,426.05	-11.02	14.98	14.75	增加 0.23 个百分点

注：上表中“北疆区域”含克拉玛依市（独山子区）、伊宁市、奎屯市、石河子市、博乐市、昌吉市，不含乌鲁木齐市；“南疆区域”含库尔勒市、阿克苏市。

2019 年第三季度主要经营数据说明：

1、乌鲁木齐市标准超市、便利店主营业务收入较上年同期减少的主要原因系：公司通过实施联营转租赁，扩大了标准超市、便利店外租区域占比，使得主营业务收入相应减少，其他业务收入有所增加。

2、北疆区域购物中心、南疆区域购物中心主营业务收入较上年同期减少的主要原因系：因消费增速持续放缓、网上销售分流以及实体门店竞争加剧，公司主营业务销售受到一定影响；同时公司通过实施联营转租赁，调整了北疆区域、南疆区域各购物中心的业态分布和业态占比，联营区域面积减少，使得主营业务收入相应减少。

3、上表中经营数据系公司各门店的百货、超市、电器账套的合计数据，不含燃料油气类收入数据。

上述经营数据未经审计，公司董事会提醒广大投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

新疆友好（集团）股份有限公司董事会

2019年10月24日