

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2019-064

## 绿地控股集团股份有限公司 2019 年第三季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、房地产项目储备情况

2019 年 7-9 月，公司新增房地产项目储备 24 个，权益土地面积约 343.99 万平方米；权益计容建筑面积约 655.90 万平方米。

2019 年 1-9 月，公司新增房地产项目储备 82 个，权益土地面积约 1319.56 万平方米；权益计容建筑面积约 2623.52 万平方米。

### 二、房地产项目开工、竣工情况

2019 年 7-9 月，公司完成新开工面积 920.0 万平方米，比去年同期增长 3.8%，完成竣工备案面积 485.4 万平方米，比去年同期增长 89.4%。

2019 年 1-9 月，公司完成新开工面积 3559.1 万平方米，比去年同期增长 34.0%，完成竣工备案面积 1079.1 万平方米，比去年同期增长 63.5%。

### 三、房地产项目销售情况

2019 年 7-9 月，公司实现合同销售面积 630.0 万平方米，比去年同期减少 42.1%；实现合同销售金额 668.68 亿元，比去年同期减少 35.8%。

2019 年 1-9 月，公司实现合同销售面积 2117.1 万平方米，比去年同期减少 13.2%；实现合同销售金额 2345.53 亿元，比去年同期减少 12.1%。

### 四、房地产出租情况

截至 2019 年 9 月末，公司出租物业面积为 356.96 万平方米，出租率为 85.1%；酒店客房数为 11,814 间，入住率为 58.9%。2019 年 1-9 月，公司出租物业取得租金收入 92,771.71 万元，酒店取得经营收入 179,856.86 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2019年10月25日