

证券代码：870215

证券简称：未来能源

主办券商：开源证券

河南未来再生能源股份有限公司

购买资产（控股子公司拟购买土地使用权）的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司控股子公司河南未来乐农再生资源有限公司因生产经营和公司发展的需要，拟购买一宗国有建设用地使用权，宗地编号为乐地 2019-23 号，宗地面积为 70096.56 平方米，宗地用途为公共设施用地，使用年限为 20 年。土地竞拍起始价格为 895 万元，实际购置价格以最终成交价格为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《挂牌公司重大资产重组业务问答》的规定，挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

根据《公司章程》等相关规定，本次购买土地使用权事项已经 2019 年 10

月 25 日召开的河南未来再生能源股份有限公司第二届董事会第二次会议审议通过，表决结果赞成 5 票，反对 0 票，弃权 0 票。该议案无需回避表决，根据《公司章程》，本议案无需提交股东大会审议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：南乐县自然资源局

住所：南乐县仓颉东路 55 号

注册地址：南乐县仓颉东路 55 号

企业类型：机关

实际控制人：-

主营业务：-

注册资本：-

三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：乐地 2019-23 号

2、交易标的类别：无形资产

3、交易标的所在地：张果屯镇后孙黑村，规划路北侧

(二) 交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

本次交易的定价依据为根据《中华人民共和国土地管理办法》及《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）和《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法的通知》（豫政办[2015]135号）等相关法律法规。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

控股子公司采取网上挂牌的方式取得拟用于控股子公司发展建设的土地使用权，并按照相关程序在竞拍成功后签署国有土地使用权出让合同，按照竞拍确定的价格缴纳土地出让金，最终金额以子公司与当地政府及土地管理部门签订的土地出让合同为准。

（二）交易协议的其他情况

无。

六、交易目的及对公司的影响

该地块将用于控股子公司生产及经营用地，解决控股子公司未来规划发展对经营场地的需求，为控股子公司扩大业务规模和长远发展提供必要保障。具体建设方案公司将适时履行相应决策程序。

本次竞拍土地使用权，将遵守相关法律、法规，履行国有土地出让的相关程序，具体竞拍金额及能否成功交易尚存在不确定性，公司将根据竞拍事项的进展情况及时发布公告。敬请广大投资者注意风险。

七、备查文件目录

《河南未来再生能源股份有限公司第二届董事会第二次会议决议》

河南未来再生能源股份有限公司

董事会

2019年10月28日