

## 天津绿茵景观生态建设股份有限公司

### 关于签署《济南市济阳区银河路提升改造 PPP 项目合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 风险提示：

合同已对各方权利和义务、违约责任与赔偿、争议的解决方式等作出明确规定，但合同的履行仍存在因市场环境及宏观经济以及其他不可抗力因素发生重大变化而发生变化的可能。此外，PPP 项目一般具有投资规模大、建设运营周期长、协调关系复杂以及公共性等特点，因此面临着融资风险、建设风险、运营风险、收款风险、利率风险、政策风险等。

#### 一、合同签署概况

近日济南市济阳区公用事业发展中心（以下简称“甲方”）同天津绿茵景观生态建设股份有限公司（以下简称“公司”或“乙方 1”）、中诚投建工集团有限公司（以下简称“乙方 2”）签署《济南市济阳区银河路提升改造 PPP 项目合同》，项目总投资 27,188.30 万元。（本项目最终实际投资以政府方认可的财务审计决算值为准）

公司已于 2019 年 9 月 30 日披露了《关于公司收到中标通知书的公告》（公告编号：2019-102）。

#### 二、签署方介绍

甲方：济南市济阳区公用事业发展中心

济南市济阳区位于鲁西北平原的南部，历史悠久，是省会济南的近郊区，南靠黄河，西邻齐河，北依临邑和商河，东接惠民。济南市济阳区辖 4 镇 6 街道办事处，850 个行政村居，2017 年人口 55.24 万，面积 1076 平方公里。济阳区距济南市区 30 公里，距济南国际机场 8 公里（以上信息来源：济南市济阳区人民政府官网 <http://www.jiyang.gov.cn/>）

公司与济南市济阳区公用事业发展中心不存在任何关联关系。最近三个会计年度未与公司发生过业务往来。

### 三、合同的主要内容

#### （一）项目概况

- 1、项目名称：济南市济阳区银河路提升改造 PPP 项目
- 2、项目地点：山东省济南市济阳区，自黄河大街起至开元大街路段
- 3、合作期限：项目合作期为 11 年。其中建设期计划为 1 年，运营期固定为 10 年，建设期延长或缩短，运营期保持 10 年不变
- 4、建设内容：包括道路工程、桥梁工程、景观绿化工程、管线工程等。项目的道路工程全长 4325 米，包括桥梁，非机动车道、人行道，雨水管道、中水管道、电力管道、污水管道，景观绿化等工程。
- 5、合作方式：项目采用 PPP 模式中的 BOT 模式，BOT 即“建设-运营-移交”。

#### （二）项目公司

- 1、项目公司注册资本为 7188.30 万元。股东各方认缴的公司注册资本如下：

股东名称	股权比例（%）	出资方式	出资（万元）
天津绿茵景观生态建设股份有限公司	89.91%	货币	6463.00
中诚投建工集团有限公司	0.09%	货币	6.47
济阳国资投资控股集团有限公司	10.00%	货币	718.83

- 2、项目资本金为项目投资总额的 26.44%，由上述三方股东按股权比例筹措。总投资中，除项目资本金外剩余的 73.56% 由项目公司通过融资予以解决。

#### （三）付费机制

- 1、本项目采用政府付费的回报机制。
- 2、本项目进入运营期后，政府方开始付费，按照“可用性付费+运维绩效付费”组合的模式计算。
- 3、项目竣工验收合格后进入运营期，待竣工验收合格后第 13 个月的 20 日之前支付首笔政府付费。政府付费支付周期：每年支付一次。

#### （四）合同生效条件

本合同自双方法定代表人或各授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

### 四、合同履行对公司的影响

- 1、本项目总投资金额 27,188.30 万元（本项目最终实际投资以政府方认可

的财务审计决算值为准），合同的履行不影响公司业务的独立性，该项目将对公司未来的经营业绩产生积极的影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

## 五、备查文件

《济南市济阳区银河路提升改造 PPP 项目合同》

特此公告。

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

董事会

2019年10月28日